

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", 153/13), Prostornog plana uređenja Općine Lovinac ("Županijski glasnik Ličko-senjske županije", 6/03, "Glasnik Općine Lovinac", 4/05, 20/10, 18/13 i 10/15) i članka 37. Statuta Općine Lovinac ("Glasnik Općine Lovinac", 11/13 i 18/13) Općinsko vijeće Općine Lovinac na sjednici održanoj 5.10. 2015. godine donijelo je

**ODLUKU
IZRADI IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA LOVINAC**

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Lovinac (u daljnjem tekstu: Odluka).

I. PRAVNA OSNOVA

Članak 2.

Pravna osnova za izradu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Lovinac (u daljnjem tekstu: Plan) je:

- Zakon o prostornom uređenju ("Narodne novine", 153/13)
- Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova ("Narodne novine", 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, 448/10 (prestao važiti) i 9/11)
- Prostorni plan uređenja Općine Lovinac ("Županijski glasnik Ličko-senjske županije", 6/03, "Glasnik Općine Lovinac", 4/05, 20/10, 18/13 i 10/15)
- Urbanistički plan uređenja Lovinac ("Glasnik Općine Lovinac", 5/12).

Nositelj izrade Plana je Jedinostveni upravni odjel Općine Lovinac.

II. RAZLOZI IZRADE IZMJENA I DOPUNA

Članak 3.

Razlozi izrade izmjena i dopuna su stvaranje prostorno-planskih uvjeta za realizaciju projekta sirane i postrojenja toplovodne kotlovnice na biomasu.

III. OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA

Članak 4.

Obuhvat izmjena i dopuna odnosi se na lokaciju koja je u postojećem planu označena kao komunalno-servisna – sajmište - K3 te lokaciju unutar građevinskog područja za izgradnju toplovodne kotlovnice ložene na bio masu a sve s pripadajućom komunalnom i prometnom infrastrukturom.

IV. OCJENA STANJA U PROSTORU OBUHVATA PLANA

Članak 5.

Površine koje se planiraju za izgradnju sirane i pogona na biomasu su neizgrađene, a u neposrednoj blizini prisutna je sva potrebna infrastruktura.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

Gradnja pogona sirane iako moguća prema Prostornom planu Općine Lovinac nije predviđena unutar obuhvata UPU Lovinac. Posljednjim, IV. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Lovinac obrađena je mogućnost gradnje i pogona na biomasu. Kako bi se predmetni pogoni mogli graditi unutar obuhvata UPU-a potrebno je napraviti njegove izmjene kroz koje bi se ugradili uvjeti za iste.

VI. POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA POTREBNIH ZA IZRADU PLANA

Članak 7.

U izradi će se koristiti sva druga raspoloživa prostorno planska dokumentacija te dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

Stručni izrađivač s kojim Općina Lovinac sklopi ugovor o izradi Plana izraditi će stručno rješenje na temelju kojeg će se provesti javna rasprava.

VIII. VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 9.

Za izradu Plana koristiti će podloge na kojima je izrađen originalni plan.

IX. POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIH PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE (PODACI, PLANSKE SMJERNICE, I PROPISNI DOKUMENTI) ZA IZRADU PLANA IZ SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA

Članak 10.

Podatke, planske smjernice i dokumente iz područja njihovog djelokruga za potrebe izrade Plana zatražit će se od:

- Ličko-senjska Županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, dr. Franje Tuđmana 4, Gospić.

X. ROK ZA IZRADU PLANA ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA

Članak 11.

Rok u kojem su tijela i osobe iz prethodnog članka obvezne dostaviti podatke, planske smjernice i/ili dokumente iz područja svoje nadležnosti je 8 dana od dana zaprimanja poziva.

Planirani rok za izradu Nacrta prijedloga Plana je mjesec dana od dobivanja podloga, odnosno dana isteka roka za pribavljanje prethodnih zahtjeva.

Rokovi javne rasprave i pripreme izvješća o javnoj raspravi utvrđeni su Zakonom o prostornom uređenju ("Narodne novine", 153/13).

XI. ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU TIJEKOM IZRADA I DONOŠENJA PLANA

Članak 12.

Ovom Odlukom nije određena zabrana izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru tijekom izrade i donošenja Plana.

XII. IZVORI FINANCIRANJA IZRADA PLANA

Članak 13.

Izrada Plana će se u cijelosti financirati iz proračuna Općine.

XIII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke:

- Tijelima i osobama određenim posebnim propisima navedenim člankom 10. ove Odluke,
- Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Članak 15.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u "Glasniku Općine Lovinac".

KLASA:350-01/15-01/14

UR.BROJ:2125/10-15-01

Općina Lovinac, 05.10.2015.

Općinsko vijeće Općine Lovinac

