

Na temelju članka 86. i 89. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 28. Statuta Općine Lovinac (Glasnik Općine Lovinac 2/21), Općinsko vijeće Općine Lovinac na sjednici održanoj 4. svibnja 2022. godine donosi

## **ODLUKU O IZRADI UPU ZONE TURISTIČKE I REKREACIJSKE NAMJENE RADUČ**

### **Članak 1.**

- 1) Donosi se Odluka o izradi UPU zone turističke i rekreacijske namjene Raduč (u daljnjem tekstu: Odluka) kojom počinje izrada UPU zone turističke i rekreacijske namjene Raduč (u daljnjem tekstu: Plan).

## **I. PRAVNA OSNOVA**

### **Članak 2.**

- 1) Pravna osnova za izradu Plana je:
  - Zakon o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu: Zakon)
  - Pravilnik o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, 106/98, 39/04, 45/04, 163/04, ~~148/10~~ (prestao važiti) i 9/11)
  - Prostorni plan Ličko-senjske županije (Županijski glasnik Ličko-senjske županije, 16/02, 17/02-ispravak, 19/02-ispravak, 24/02, 128/04-usklađenje s uredbom o ZOP-u, 3/06, 15/06-pročišćeni tekst, 19/07, 13/10, 22/10-pročišćeni tekst, 19/11, 4/15, 7/15-pročišćeni tekst, 6/16, 15/16-pročišćeni tekst, 5/17, 9/17-pročišćeni tekst i 2/20) i
  - Prostorni plan uređenja Općine Lovinac (Županijski glasnik Ličko-senjske županije, 6/03 i Glasnik Općine Lovinac, 4/05, 20/10, 18/13, 10/15, 3/18 i 1/19)(u daljnjem tekstu: PPUO Lovinac).
- 2) Nositelj izrade Plana je Jedinstveni upravni odjel Općine Lovinac.

## **II. RAZLOZI IZRADE I DONOŠENJA PLANA**

### **Članak 3.**

- 1) Osnovni razlog za izradu Plana je stvaranje prostorno-planskih pretpostavki za omogućavanje gradnje turističkih i rekreacijskih građevina čime se potiče daljnji razvoj turizma u Općini Lovinac.

## **III. OBUHVAT PLANA**

### **Članak 4.**

- 1) Sukladno članku 89., stavku 2. Zakona "Odlukom o izradi urbanističkog plana uređenja može se odrediti uži ili širi obuhvat tog plana od obuhvata određenog prostornim planom lokalne razine šireg područja te se može odrediti obuhvat tog plana i za područje za koje obuhvat nije određen prostornim planom lokalne razine šireg područja."
- 2) Obuhvat obvezne izrade Urbanističkog plana uređenja definiran je u PPUO Lovinac, na kartografskom prikazu 4.6. Građevinsko područje naselja Raduč u površini od oko 5,6 ha. Ovom Odlukom definiran je obuhvat koji osim katastarskih čestica 20, 23, 24, 25, 26, 49, 51 i 1747, sve K.O. Raduč (sukladno PPUO Lovinac) obuhvaća i katastarsku česticu 50 K.O. Raduč.

## **IV. SAŽETA OCJENA STANJA U PROSTORU OBUHVATA PLANA**

### **Članak 5.**

- 1) Područje unutar obuhvata UPU-a je neizgrađeno i komunalno neopremljeno. Radi se o travnatim površinama, dok se visoko zelenilo nalazi tek sporadično uz rubove čestica.

## **V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA**

### **Članak 6.**

- 1) Istaknutim razlozima za izradu Plana određeni su ujedno ciljevi i programska polazišta, a sve kako bi se omogućila učinkovita provedba Plana i prilagodba potrebama stanovništva Općine.

## **VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PROSTORNIH PLANOVA**

### **Članak 7.**

- 1) Za potrebe izrade Plana nije planirana posebna izrada stručnih podloga, već će se u izradi koristiti raspoloživa prostorno planska dokumentacija te dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.
- 2) Plan će biti izrađen na katastarskim podlogama u kartografskoj projekciji HTRS96/TM.
- 3) Sukladno odredbama članka 86. Zakona, prije upućivanja ove Odluke Općinskom vijeću Općine Lovinac na donošenje, nositelj izrade Plana pribavio je mišljenje Upravnog odjela za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Ličko-senjske županije, u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš, da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja Plana na okoliš.

## **VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA**

### **Članak 8.**

- 1) Stručno rješenje Plana izradit će stručni izrađivač koji udovoljava uvjetima Pravilnika o izdavanju suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja.

## **VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA**

### **Članak 9.**

1) Podatke, planske smjernice i dokumente iz područja njihovog djelokruga za potrebe izrade Plana zatražit će se od:

- **Ministarstvo kulture i medija**, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću, Budačka 12, Gospić
- **Ministarstvo unutarnjih poslova**, PU Ličko-senjska, Odjel zajedničkih i upravnih poslova inspektorata unutarnjih poslova, Hrvatskog sokola 2, Gospić
- **Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba civilne zaštite Gospić**, Kaniža Gospićka 4, Gospić
- **Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine**, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
- **Ličko-senjska županija, Zavod za prostorno uređenje Ličko-senjske županije**, dr. Franje Tuđmana 4, Gospić
- **Ličko-senjska županija, Upravni odjel za gospodarstvo**, dr. Franje Tuđmana 4, Gospić
- **Ličko-senjska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo**, dr. Franje Tuđmana 4, Gospić
- **Ured državne uprave u Ličko-senjskoj županiji**, Budačka 55, Gospić
- **Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode na području Ličko – senjske županije**, dr. Franje Tuđmana 4, Gospić
- **Javna ustanova “Park prirode Velebit”**, Kaniža Gospićka 4b, Gospić
- **Hrvatske vode**, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, Rijeka
- **Hrvatske vode**, VGI za mali sliv “Lika, Podvelebitsko primorje i otoci”, Bužimska 10, Gospić
- **Hrvatske šume d.o.o.**, Uprava šuma Podružnica Gospić, Budačka 23, Gospić
- **Županijska uprava za ceste Ličko-senjske županije**, Smiljanska 41, Gospić
- **Lika ceste**, Smiljanska 41, Gospić
- **HEP operator distribucijskog sustava d.o.o.**, Elektrolika, Lipovska 31, Gospić
- **Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o.**, Kupska 4, Zagreb
- **HEP – obnovljivi izvori energije d.o.o.**, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb
- **HEP Proizvodnja d.o.o.**, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb
- **Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM)**, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb
- **Komunalno poduzeće Vrilo**, Sv. Mihovila 11, Lovinac
- mjesni odbor za područje obuhvata Plana

i drugih sudionika čije je sudjelovanje propisano Zakonom i/ili čije sudjelovanje se u tijeku izrade pokaže potrebnim.

## **IX. PLANIRANI ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA**

### **Članak 10.**

- 1) Rok u kojem su tijela i osobe iz prethodnog članka obvezne dostaviti podatke, planske smjernice i/ili dokumente iz područja svoje nadležnosti je 15 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu.
- 2) Planirani rok za izradu Nacrta prijedloga Plana je 30 dana od dobivanja podloga, odnosno dana isteka roka za pribavljanje prethodnih zahtjeva.
- 3) Rokovi javne rasprave i pripreme izvješća o javnoj raspravi utvrđeni su Zakonom.

## **X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA**

### **Članak 11.**

- 1) Izrada Plana će u cijelosti financirati privatni investitor.

## **XI. ODLUKA O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PLANA**

### **Članak 12.**

- 1) Po ovoj Odluci nema drugih pitanja značajnih za izradu Plana.

## **XII. PRIJELAZNE I ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 13.**

- 1) Nositelj izrade dostavlja primjerak ove Odluke:
  - tijelima i osobama određenim posebnim propisima navedenim člankom 9. ove Odluke
  - Zavodu za prostorni razvoj, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

- 2) Nositelj izrade po objavi ove Odluke obavijestit će javnost o izradi Plana na mrežnoj stranici Općine Lovinac.

**Članak 14.**

- 1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u Službenom glasniku.

KLASA: 350-01/21-01/23

UR.BROJ: 2125-10-02-22-11

Lovinac, 4.svibnja. 2022. godine.

Predsjednik Općinskog Vijeća  
Josip Vrkljan, v.r.