



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA ŠIBENSKO-KNINSKA  
OPĆINA UNEŠIĆ  
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/21-01/004

URBROJ: 2182/07-02/1-21-2

Unešić, 18. listopada 2021. godine

Na temelju članka 88. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) te sukladno Odluci o izradi Izmjena i dopuna (III) Prostornog plana uređenja Općine Unešić („Službeno glasilo Općine Unešić“, broj 03/21), Jedinstveni upravni odjel Općine Unešić objavljuje

**OBAVIJEST ZA JAVNOST O IZRADI IZMJENA I DOPUNA (III)  
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA OPĆINE UNEŠIĆ**

Temeljem Odluke o izradi Izmjena i dopuna (III) Prostornog uređenja Općine Unešić („Službeno glasilo Općine Unešić“, broj 03/21) koju je donijelo Općinsko vijeće Općine Unešić na 18. sjednici od 12. ožujka 2021. godine, pokrenuta je izrada Izmjena i dopuna (III) Prostornog plana uređenja Općine Unešić („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 10/07, 13/16, 19/19 i 02/20 – pročišćeni tekst).

O datumu, mjestu i vremenu održavanja javne rasprave, javnost će biti pravovremeno obaviještena putem dnevnog tiska – Slobodne Dalmacije te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine te Općine Unešić.

Detaljne informacije o tijeku izrade Plana mogu se dobiti u Jedinstvenom upravnom odjelu Općine Unešić, Dr. Franje Tuđmana 40, 22 323 Unešić, svakim radnim danom od 10.00 do 14.00 sati, na tel. 022 860 610 i na web stranici [www.unesic.hr](http://www.unesic.hr).



PROČELNICA  
Ankica Slavica

DOSTAVITI:

1. Hrvatski zavod za prostorni razvoj, [odluke-o-izradi@mpgi.hr](mailto:odluke-o-izradi@mpgi.hr),
2. [www.unesic.hr](http://www.unesic.hr)
3. Pismohrana, ovdje

osim članaka 51., 54., koji stupaju na snagu na dan stupanja na snagu odluke o raspisivanju prvih sljedećih redovnih lokalnih izbora za članove predstavničkih tijela jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave, te općinske načelnike, gradonačelnike i župane.

Članovi Općinskog vijeća zatečeni na dužnosti u trenutku stupanja na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 144/20) nastavljaju s obavljanjem dužnosti do isteka tekućeg mandata.

Osoba zatečena na dužnosti zamjenika općinskog načelnika u trenutku stupanja na snagu Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 144/20) nastavlja s obnašanjem dužnosti do isteka tekućeg mandata.

Stupanjem na snagu ovog Statuta prestaje važiti Statut Općine Unešić („Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 5/18, 07/18 i 14/20).

KLASA: 012-03/21-01/001

URBROJ: 2182/07-01/1-21-04

Unešić, 12. ožujka 2021.

OPĆINSKO VIJEĆE  
OPĆINE UNEŠIĆ

PREDSJEDNIK  
Ante Božić, v.r.

---

Na temelju članka 86. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 34. Statuta Općine Unešić («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», broj 05/18, 07/18, 14/20), Općinsko vijeće Općine Unešić, na 18. sjednici, od 12. ožujka 2021. godine, donosi

**ODLUKU**  
**o izradi III. Izmjena i dopuna**  
**Prostornog plana uređenja Općine Unešić**

**OPĆE ODREDBE**

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi Izmjena i dopuna (III) Prostornog plana uređenja Općine Unešić (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije 10/07, 13/16, 19/19 i 02/20-pročišćeni tekst), u daljnjem tekstu – Odluka.

Članak 2.

Odlukom se utvrđuje pravna osnova za izradu i donošenje, razlozi donošenja, obuhvat, sažeta ocjena stanja u obuhvatu, ciljevi i programska polazišta za izradu, popis potrebnih stručnih podloga za izradu, način pribavljanja stručnih rješenja, popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve

za izradu, te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi, rokovi za izradu, te izvori financiranja Izmjena i dopuna (III) Prostornog plana uređenja Općine Unešić (u daljnjem tekstu: Izmjene i dopune Plana).

## PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

### Članak 3.

Izmjene i dopune Plana izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) – u daljnjem tekstu: Zakon i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04), u dijelu kojim se propisuju pravna pravila koja se odnose na sadržaj, mjerila kartografskih prikaza, obvezne prostorne pokazatelje i standard elaborata prostornih planova.

Nositelj izrade Izmjena i dopuna Plana u ime Općine Unešić je Jedinostveni upravni odjel, a odgovorna osoba je pročelnik Jedinostvenog upravnog odjela.

## RAZLOZI ZA DONOŠENJE PLANA

### Članak 4.

Ove Izmjene i dopune Plana donose se radi planiranja:

- izgradnje građevina namijenjenih poljoprivrednoj proizvodnji za preradu bilja u Podumcima na kč.599/42 i 599/47 k.o. Podumci, te
- izgradnje fotonaponske elektrane procijenjene snage od 7 MW s očekivanom proizvodnjom električne energije od 10500 MWh na kč.1593/1 k.o. Unešić,
- ažuriranje odredbi vezanih za smještaj vjetroelektrana i područja za istraživanje mogućeg smještaja vjetroelektrana, obzirom na izrađene analize vjetropotencijala lokacija, te preispitivanje odredbi članka 138. vezano uz odredbu vizurne izloženosti vjetroelektrana,
- proširenje građevinskih područja prema inicijativama pristiglim do donošenja ove Odluke i izrade nacрта prijedloga plana.

## OBUHVAT PLANA

### Članak 5.

Obuhvat Izmjena i dopuna Plana odnosi se na područje unutar granica Općine Unešić određeno važećim Prostornim planom uređenja Općine Unešić – u daljnjem tekstu: PPUO Unešić.

Grafički dio Izmjena i dopuna Plana prikazati će se samo na kartografskim prikazima na kojima su vidljive izmjene.

## OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

### Članak 6.

Od vremena donošenja zadnjih Izmjena i dopuna Plana (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije 19/19) zaprimljeni su zahtjevi, koji se odnose na proširenje građevinskih područja, izgradnju solarnih elektrana, izgradnju građevina namijenjenih poljoprivrednoj proizvodnji za preradu bilja, te ažuriranje

područja vjetroelektrana sa preispitivanjem vezanih odredbi.

Područje na kojem se planira izgradnja solarne elektrane nalazi se unutar PŠ - ostalog poljoprivrednog tla, a od najbližeg građevinskog područja naselja udaljeno je više od 500 m.

Područje planirano za izgradnju građevina namijenjenih poljoprivrednoj proizvodnji za prerađivanje bilja 2.b. skupine, nalazi se unutar P3 – ostalog obradivog tla.

U primjeni/provedbi Izmjena i dopuna Plana osim dopune i/ili izmjene grafičkog dijela, potrebno je izvršiti izmjene i/ili dopune i u tekstualnom dijelu.

Grafički dio Izmjena i dopuna Plana izrađen je na novoj topografskoj karti TK25 (u novoj podjeli na listove te u novoj kartografskoj projekciji HTRS96/TM), te je i ove Izmjene i dopune Plana potrebno prikazati na istim podlogama.

## CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

### Članak 7.

Osnovni ciljevi i programska polazišta odnose se na utvrđene razloge za izradu a njima se osigurava stvaranje preduvjeta za razvoj i izgradnju:

- građevina namijenjenih poljoprivrednoj proizvodnji za prerađivanje bilja u Podumcima na kč.599/42 i 599/47 k.o. Podumci, te
- fotonaponske elektrane procijenjene snage od 7 MW s očekivanom proizvodnjom električne energije od 10500 MWh na kč.1593/1 k.o. Unešić,
- ažuriranje područja vjetroelektrana te preispitivanje dijela vezanih odredbi,
- proširenje građevinskih područja prema pristiglim inicijativama,
- uvažiti će se i zahtjevi koji pristignu do i u tijeku javne rasprave, ali koji ne zahtijevaju ponavljanje javne rasprave.

## POPIS STRUČNIH PODLOGA POTREBNIH ZA IZRADU PLANA

### Članak 8.

Sukladno ishodenom mišljenju Upravnog odjela za zaštitu okoliša i komunalne poslove Šibensko-kninske županije od 05. veljače 2021. (KLASA: 351-03/20-01/26, URBROJ: 2182/1-15/1-21-4) za Izmjene i dopune Plana je potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene sukladno Uredbi o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš.

Ostale podatke, planske smjernice i propisane dokumente dostaviti će nadležna tijela i osobe temeljem dostavljenih zahtjeva i mišljenja.

## NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

### Članak 9.

Stručno rješenje (grafički i tekstualni dio elaborata Izmjena i dopuna Plana) izraditi će stručni izrađivač Izmjena i dopuna Plana.

## VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KARTOGRAFSKIH PODLOGA

## Članak 10.

Sukladno odredbi članka 18. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (Narodne novine, br. 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04), kartografski prikazi Izmjena i dopuna Plana izrađuju se na kartografskim prikazima u mjerilu 1:25.000 na TK 25 podlogama i na katastarskim podlogama u mjerilu 1:5.000 i to samo na kartografskim prikazima na kojima se izmjene nalaze.

Općina će izrađivaču dostaviti ažurne TK 25 i digitalne katastarske podloge na kojima će se izrađivati grafički prikazi Izmjena i dopuna Plana.

## **POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PLANA**

## Članak 11.

Sukladno utvrđenim ciljevima izrade Izmjena i dopuna Plana u članku 7. te obvezama posebnih zakona, tijela i osobe koja za potrebe izrade Izmjena i dopuna Plana daju svoje prethodne zahtjeve i sudjeluju u postupku njegove izrade su:

1. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike,
2. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Šibenik,
3. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Split,
4. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti,
5. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture,
6. Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Šibensko-kninska, Odjel upravnih i inspeksijskih poslova,
7. Ministarstvo državne imovine,
8. Ministarstvo poljoprivrede,
9. HEP ODS d.o.o., Elektra Šibenik,
10. Vodovod i odvodnja d.o.o. Šibenik,
11. HOPS, Zagreb,
12. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim područjima i drugim zaštićenim dijelovima prirode Šibensko-kninske županije, Šibenik,
13. Županijska uprava za ceste na području Šibensko-kninske županije, Šibenik,
14. Zavod za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije, Šibenik,
15. Hrvatske željeznice infrastruktura, Sektor za pristup infrastrukturi, Mihanovićeve 12, Zagreb.

## Članak 12.

Primjenom članka 90. Zakona, tijela i osobe iz članka 11. obvezuju se da u roku od 15 dana dostave zahtjeve za izradu Izmjena i dopuna Plana na adresu nositelja izrade.

Ukoliko odgovori na zahtjeve ne budu dostavljeni u roku utvrđenim ovom Odlukom smatrat će se da zahtjeva nema. Stručni izrađivač će u slučaju neizdavanja zahtjeva prilikom izrade Izmjena i dopuna Plana koristiti dostupnu dokumentaciju.

Javnomopravno tijelo ne može zahtjevima za izradu Izmjena i dopuna Plana postavljati uvjete kojima bi se mijenjali ciljevi i/ili programska polazišta za izradu Izmjena i dopuna Plana određenim ovom Odlukom.

## **ROK ZA IZRADU PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH ETAPA**

## **I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU PLANA**

### **Članak 13.**

Utvrđuju se rokovi trajanja postupka izrade i donošenja Izmjena i dopuna Plana po etapama kako slijedi:

1. Dostava zahtjeva javnopravnih tijela (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti prema čl. 90 Zakona o prostornom uređenju) za izradu Plana: najviše 15 dana od dana zaprimanja Odluke o izradi s pozivom na dostavu zahtjeva,
2. Izrada Nacrta prijedloga Plana: 20 dana po dostavi zahtjeva javnopravnih tijela,
3. Izrada Prijedloga plana za javnu raspravu: 5 dana od utvrđivanja Prijedloga plana,
4. Javna rasprava: 8 dana,
5. Izrada Izvješća o javnoj raspravi i Nacrta konačnog prijedloga plana: najviše 15 dana od zadnjeg dana roka za dostavu prijedloga i primjedbi s javne rasprave,
6. Izrada i utvrđivanje Konačnog prijedloga Plana: najviše 10 dana od dana izrade Izvješća o javnoj raspravi,
7. Ishođenje mišljenja od strane Zavoda za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije u pogledu usklađenosti Plana sa Prostornim planom Šibensko-kninske županije: 15 dana,
8. Elaboracija Plana: najviše 15 dana od dana donošenja Plana.

### **Članak 14.**

Ukoliko iz objektivnih razloga dođe do pomaka u rokovima iz prethodnog stavka (potreba izrade dodatnih kartografskih podloga, veliki broj /više od 50/ dostavljenih primjedbi i prijedloga s javne rasprave i sl.), isti se pomiču, ali se ne mijenja trajanje pojedine etape, što će se smatrati sukladno ovom članku uz posebno obrazloženje. Navedenim pomacima se ne mogu mijenjati rokovi određeni odredbama Zakona.

## **IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA**

### **Članak 15.**

Sredstva za izradu Izmjena i dopuna Plana osiguravaju se iz proračuna Općine Unešić.

## **ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 16.**

Nadležno upravno tijelo nositelja izrade Izmjena i dopuna Plana obvezuje se da u roku od najmanje 8 dana od dana objave Odluke:

- sukladno članku 86. Zakona, dostavi ovu Odluku Zavodu za prostorni razvoj,
- sukladno članku 88. Zakona, obavijesti javnost o izradi Plana,
- javnopravnim tijelima iz članka 10. ove Odluke, dostavi Odluku o izradi s pozivom da u roku od 15 dana dostave zahtjeve za izradu Plana.

### **Članak 17.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasilu Općine Unešić“.

KLASA:350-02/21-01/001  
URBROJ: 2182/07-01/1-21-3  
Unešić, 12 ožujak 2021.

OPĆINSKO VIJEĆE  
OPĆINE UNEŠIĆ

PREDSJEDNIK  
Ante Božić, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA ŠIBENSKO-KNINSKA  
OPĆINA UNEŠIĆ  
OPĆINSKO VIJEĆE

Na temelju članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15 i 123/17, 98/19, 144/20), te članka 34. Statuta Općine Unešić „Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije“, broj 5/18, 7/18, 14/20), a u svezi objave „Javnog poziva za sufinanciranje izgradnje, postavljanja ili uređenja spomen-obilježja žrtvama stradalim u Domovinskom ratu, sredstvima Državnog proračuna Republike Hrvatske u 2021. godini.“ (KLASA: 564-01/21-03/1, URBROJ: 522-6/1-2-21-2, od 08. veljače 2021.) od strane Ministarstva hrvatskih branitelja, Općinsko vijeće Općine Unešić na 18. sjednici, održanoj dana 12. ožujka 2021. godine, donosi

**ODLUKU O SUGLASNOSTI ZA PROVEDBU ULAGANJA  
NA PODRUČJU OPĆINE UNEŠIĆ I PRIJAVU NA JAVNI POZIV**

**1.**

Ovom odlukom daje se suglasnost općinskom načelniku Općine Unešić za provedbu ulaganja na području jedinice lokalne samouprave – Općine Unešić, za investiciju: „Projekt spomen obilježje Gornje Utore“.

Ulaganje iz točke I. ove Odluke odnosi se na provedbu Odluke o sufinanciranju izgradnje, postavljanja ili uređenja spomen-obilježja sredstvima Državnog proračuna Republike Hrvatske za 2021. godinu (KLASA: 564-01/21-03/1, URBROJ: 522-6/1-2-21-1 od 8. veljače 2021.) i objavljenog Javnog poziva za sufinanciranje izgradnje, postavljanja ili uređenja spomen-obilježja žrtvama stradalim u Domovinskom ratu, sredstvima Državnog proračuna Republike Hrvatske u 2021. godini.“ (KLASA: 564-01/21-03/1, URBROJ: 522-6/1-2-21-2, od 08. veljače 2021.) koje je objavilo Ministarstvo hrvatskih branitelja na Internet stranici: <https://>