

Na temelju članka 86. stavka 3., a u svezi s člankim 113. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13 i 65/17) i članka 28. Statuta Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina, broj 7/09, 4/13, 7/13, 3/18 i 4/18 – pročišćeni tekst) Gradsko vijeće Grada Solina na 8. sjednici, održanoj 27. ožujka 2018. godine, donijelo je

ODLUKU **o provođenju postupka stavljanja izvan snage** **Detaljnog plana uređenja "ŠKOLA - NINČEVIĆI"**

OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- 1) Donosi se Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "ŠKOLA - NINČEVIĆI" ("Službeni vjesnik Grada Solina" broj 5/08 i 4/09), u daljnjem tekstu: Odluka.
- 2) Odlukom se utvrđuje;
 - pravna osnova za stavljanje izvan snage Detaljnog plana uređenja "ŠKOLA - NINČEVIĆI" (u daljnjem tekstu Plan)
 - razlozi stavljanja Plana izvan snage,
 - obuhvat Plana,
 - sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana,
 - i drugo sukladno članku 89. Zakona o prostornom uređenju.

PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 2.

Pravna osnova stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja "ŠKOLA - NINČEVIĆI" ("Službeni vjesnik Grada Solina" broj 5/08 i 4/09) temelji se na odredbama članka 198. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13 i 65/17).

RAZLOZI STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE

Članak 3.

- 1) Detaljni plan uređenja "ŠKOLA – NINČEVIĆI" donijet je 6. lipnja 2008. godine ("Službeni vjesnik Grada Solina" broj 5/08), a ispravak greške 1. travnja 2009. godine ("Službeni vjesnik Grada Solina" broj 4/09). U razdoblju od donošenja do danas postignut je visoki stupanj realizacije, odnosno privođenja namjeni područja obuhvata. Za školu i glavnu prometnicu sa svom komunalnom infrastrukturom ishodeni su akti za građenje i započeti su radovi. Zona D na južnom dijelu obuhvata nije realizirana, ali su uvjeti za njenu realizaciju određeni Generalnim urbanističkim planom, odnosno Prostornim planom uređenja grada.
- 2) Razlozi za stavljanje Plana izvan snage;
 - realizacija većine planiranih objekata,
 - neusklađenost s važećim propisima zbog promjena u zakonskoj regulativi.

OBUHVAT PLANA

Članak 4.

obuhvat Plana koji se stavlja izvan snage određen je važećim Planom i Prostornim Planom zređenja Grada Solina ("Službeni vjesnik Grada Solina" broj 4/06, 4/08, 6/10, 5/14, 6/15, 5/17 i 12/17-pročišćeni tekst). Površina obuhvata Plana iznosi 11570 m².

OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

Područje Plana definira pretežito javnu i društvenu namjenu – školsku te prateću infrastrukturu.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

Plan je u cijelosti definirao oblik i veličinu građevnih čestica, detaljnu namjenu površina, način opremanja zemljišta komunalnom, prometnom i telekomunikacijskom infrastrukturom, uvjete za izgradnju građevina i uređenja prostora.

POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA POTREBNIH ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE

Članak 7.

- 1) Za izradu Izmjena i dopuna Plana nisu potrebne sektorske strategije, planovi ili studije.
- 2) Stavljanjem Plana izvan snage, na predmetnom području obuhvata primjenit će se odgovarajuće odredbe Prostornog plana uređenja ("Službeni vjesnik Grada Solina" broj 4/06, 4/08, 6/10, 5/14, 6/15, 5/17 i 12/17-pročišćeni tekst) i Generalnog urbanističkog plana ("Službeni vjesnik Grada Solina" broj 5/06, 4/08, 9/12, 5/14 i 7/15)

POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PLANA, TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U

IZRADI

Članak 8.

- 1) U postupku stavljanja Plana izvan snage sudjelovat će javnopravna tijela određena posebni propisima.

Javnopravna tijela iz stavka 1. su;

- MUP, PU SPLITSKO-DALMATINSKA, Sektor upravnih, inspekcijских i poslova civilne zaštite - Trg hrvatske bratske zajednice 9, Split
 - DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured u Splitu, Odjel za zaštitu i spašavanje – Moliških hrvata 1, Split
 - HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJE - Jurišićeva 13, Zagreb
 - HEP – ODS, ELEKTRODALMACIJA Split, Služba za razvoj i investicije - Poljička cesta 73, Split
 - VODOVOD I KANALIZACIJA d.o.o. - Biokovska 3, Split,
 - HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove Južnog Jadrana – Vukovarska 35, Split
- drugi sudionici koji će sudjelovati u izradi;
- SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za prostorno uređenje, Ispostava Solin - Zvonimirova 81, Solin,

- MJESNI ODBOR SREDNJA STRANA,
- 3) Navedenim javnopravnim tijelima Nositelj izrade će dostaviti ovu Odluku s pozivom da u roku od 15 dana dostave stručno mišljenje, odnosno zahtjeve o stavljanju Plana izvan snage.
- 4) Ukoliko navedena javnopravna tijela ne daju stručno mišljenje, odnosno ne dostave svoje zahtjeve u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju.

PLANIRANI ROK ZA PROVOĐENJE POSTUPKA STAVLJANJA IZVAN SNAGE

Članak 9.

- 1) Planirani rok za izradu Nacrta prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage je 15 dana od dana dostave stručnih mišljenja odnosno zahtjeva tijela.
- 2) O Prijedlogu Odluke o stavljanju Plana izvan snage provest će se javna rasprava. Javni uvid će trajati 8 dana. Rok za pripremu izvješća o javnoj raspravi određen je člankom 102. stavkom 2. Zakona o prostornom uređenju.
- 3) Rok za izradu Nacrta konačnog prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage dana je 8 dana od dana izrade izvješća o javnoj raspravi.

IZVORI FINANCIRANJA

Članak 10.

Sredstva za stavljanje Plana izvan snage osigurat će se iz proračunskih sredstava Grada Solina.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 11.

Zadužuje se nadležno upravno tijelo nositelja izrade Izmjena i dopuna Plana da;

- dostavi ovu Odluku Hrvatskom zavodu za prostorni razvoj i javnopravnim tijelima iz čl. 8. Odluke,
- po objavi Odluke u "Službenom vjesniku Grada Solina" obavijesti javnost o postupku stavljanja Plana izvan snage.

Članak 12.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u "Službenom vjesniku Grada Solina".

KLASA: 021-05/18-01/03

URBROJ: 2180/01-02-01-18-19

Solin, 27. ožujka 2018. god.



Predsjednik
GRADSKOG VIJEĆA SOLINA

Renato Prkić dipl.ing.el.

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za komunalne djelatnosti, gospodarstvo i upravljanje prostorom i europske fondove,
2. Odsjek za prostorno-plansku dokumentaciju,
3. Hrvatski zavod za prostorni razvoj, putem UO
4. Službeni vjesnik Grada Solina x2,
5. Pismohrana

