

Na temelju članka 86. stavak 3., članka 89, a u svezi s člankom 113. stavak 1. i člankom 198. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 34. Statuta Grada Vrgorca („Vjesnik“ - službeno glasilo Grada Vrgorca, broj 6/09, 2/13, 5/14, 6/18 i 5/21), Gradsko vijeće Grada Vrgorca na 17. sjednici održanoj dana 19. ožujka 2024. godine, donosi

## **ODLUKU**

### **o provođenju postupka stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone, turističkog naselja T Zavojane („Vjesnik“ - službeno glasilo Grada Vrgorca, broj 5/21)**

#### **I. PREDMET ODLUKE I POLAZNE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

(1) Donosi se Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone, turističkog naselja T Zavojane („Vjesnik“ - službeno glasilo Grada Vrgorca, broj 5/21) - u daljnjem tekstu: Odluka.

(2) Odlukom se utvrđuje:

- pravna osnova za stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke zone, turističkog naselja T Zavojane, u daljnjem tekstu Plan
- razlozi stavljanja izvan snage
- obuhvat Plana
- sažeta ocjena stanja u obuhvatu Plana
- ciljevi i programska polazišta
- popis potrebne dokumentacije
- popis javnopravnih tijela
- planirani rok za provođenje postupka
- izvori financiranja postupka

#### **II. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE**

##### **Članak 2.**

(1) Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) - u daljnjem tekstu: Zakon, člankom 113. stavkom 1. određeno je da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju i na njihovo zasebno stavljanje izvan snage.

(2) Postupak stavljanja dijela Plana izvan snage započinje donošenjem Odluke sukladno članku 86., dok je sadržaj Odluke određen člankom 89. Zakona.

### **III. RAZLOZI STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE**

#### **Članak 3.**

(1) Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko-turističke zone, turističkog naselja T Zavojane donijet je 30. ožujka 2021. godine te nije nikad realiziran.

### **IV. OBUHVAT PLANA**

#### **Članak 4.**

(1) Obuhvat Plana koji se stavlja izvan snage iznosi 1,21 ha.

### **V. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA**

#### **Članak 5.**

(1) Područje obuhvata Plana je neizgrađeno. Neizgrađeni prostor traži nova, suvremenija i okolišu prihvatljivija rješenja.

### **VI. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA STAVLJANJEM IZVAN SNAGE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA**

#### **Članak 6.**

(1) Planom se umjesto turizma, predmetno područje želi urediti kao područje naselja mješovite namjene sa pratećim kompatibilnim sadržajima i zelenim i rekreacijskim površinama.

### **VII. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA POTREBNIH ZA STAVLJANJE PLANA IZVAN SNAGE**

#### **Članak 7.**

- (1) Za stavljanje Plana izvan snage nisu potrebne sektorske strategije, planovi ili studije.
- (2) Stavljanjem plana izvan snage, na predmetnom području primjenjivat će se odgovarajuće odredbe Prostornog plana uređenja Grada Vrgorca („Vjesnik“ – službeno glasilo Grada Vrgorca, broj 9/06, 7/10, 1/11, 21/16, 18/17 i 25/19 – pročišćeni tekst).

### **VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE IZ SVOG DJELOKRUGA TE DRUGIH KORISNIKA PROSTORA**

### **Članak 9.**

(1) Utvrđuju se slijedeća javnopravna tijela koja će sudjelovati u postupku stavljanja izvan snage Plana:

1. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA, Konzervatorski odjel u Imotskom, Ante Starčevića 7, 21260 Imotski
2. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
3. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
4. MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE, Dežmanova ulica 10, 10000 Zagreb
5. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split, Moliških Hrvata 1, 21000 Split
6. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA, Policijska uprava Splitsko-dalmatinska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Trg Hrvatske bratske zajednice 9, 21000 Split
7. SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša, komunalne poslove, infrastrukturu i investicije, Domovinskog rata 2, 21000 Split
8. JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE SPLITSKO-DALMATINSKE ŽUPANIJE, Domovinskog rata 2, 21000 Split
9. HEP – ODS d.o.o., Elektrodalmacija Split, Služba za razvoj i investicije, Poljička cesta 73, 21000 Split
10. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
11. HRVATSKE CESTE d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb
12. HOPS d.o.o., Prijenosno područje Split, Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
13. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
14. KOMUNALNO d.o.o., Težačka 8, 21276 Vrgorac
15. GRADSKA ČISTOĆA I USLUGE d.o.o., Težačka 8, 21276 Vrgorac

## **IX. PLANIRANI ROK ZA PROVOĐENJE POSTUPKA STAVLJANJA IZVAN SNAGE**

### **Članak 10.**

(1) Za provođenje postupka stavljanja izvan snage planiraju se sljedeći okvirni rokovi:

- dostava zahtjeva javnopravnih tijela za stavljanje izvan snage Plana 15 dana
- javna rasprava o stavljanju izvan snage 8 dana
- izrada Izvješća o javnoj raspravi 15 dana
- izrada nacrtu Konačnog prijedloga Odluke o stavljanju Plana izvan snage je 8 dana od izrade Izvješća o javnoj raspravi.

## **X. IZVORI FINANCIRANJA**

### **Članak 11.**

- (1) Stavljanje izvan snage Plana financiraju se iz proračunskih sredstava Grada Vrgorca.

## **XI. ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 12.**

- (1) Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Vjesniku“ – službenom glasilu Grada Vrgorca.

KLASA: 024-04/24-01/09  
URBROJ: 2181-15-01/01-24-1  
Vrgorac, 19. ožujka 2024.

**PREDSJEDNIK  
GRADSKOG VIJEĆA**  
Ljubomir Erceg, dr.dent.med.

