

Temeljem članka 86., stavak 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-pročišćeni tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 22. sjednici, održanoj dana 2. ožujka 2016. godine, donosi**

O D L U K U

o izradi

Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijskog središta „Višnjik“

Članak 1.

Ovom Odlukom utvrđuje se pristupanje izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja sportsko-rekreacijskog središta „Višnjik“, (u daljnjem tekstu: Plan).

I. PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE PLANA

Članak 2.

Pravna osnova za izradu i donošenje ovog Plana utvrđena je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 16/11).

Plan je potrebno izraditi u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju (»Narodne novine« broj 153/13) i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04).

II. RAZLOZI DONOŠENJA PLANA

Članak 3.

Potrebe sportskih sadržaja u smislu funkcioniranja suvremenog sporta od usvajanja Plana do danas su se izmijenila što te bi se sa djelomičnom reorganizacijom prostora podigla kvaliteta ovog sportsko-rekreacijskog centra, a time ga učinile još bližim i zanimljivijim korisnicima, sportašima i građanima.

III. OBUHVAT PLANA

Članak 4.

Obuhvat Plana utvrđen je Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, br. 16/11), prema grafičkom prilogu broj 6. Provedbeni dokument prostornog uređenja (mjerilo 1:5000), oznaka broj 47., te Urbanističkim planom uređenja sportsko-rekreacijskog središta „Višnjik“ („Glasnik Grada Zadra“, br. 2/01).

IV. OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

Članak 5.

Prostor obuhvaćen planom dijelom je izgrađen prema važećem UPU, dok su ostali dijelovi djelomično u funkciji s građevinama sportskih sadržaja bivše vojarne.

V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA PLANA

Članak 6.

Plan je potrebno prilagoditi suvremenim potrebama :

- Reorganizirati javni prostor u smislu podizanja kvalitete javnog prostora organizacijom zone rekreacije za građane (staze za trčanje, fitnessa na otvorenom, sportskih terena za mali nogomet, košarku, odbojku i tenis, boćališta, dječjih igrališta i skate parka),
- Prostoru plivališta i zone predviđene za gradnju vanjskih bazena omogućiti i lokaciju za smještaj aquaparka,
- Analizirati i redefinirati položaj hotela i ostalih pripadajućih i srodnih sadržaja u smislu razvoja sportskog turizma,
- U kontekstu navedenih izmjena preispitati i po potrebi redefinirati rješenje prometa u mirovanju

VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA IZRADU PLANA**Članak 7.**

Za izradu Plana koristit će se stručne podloge izrađene za potrebe izrade Prostornog plana uređenja Grada Zadra, Urbanistički plan uređenja sportsko-rekreacijskog središta „Višnjik“ („Glasnik Grada Zadra“, br. 2/01), kao i dokumentacija prostora koju iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima.

VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA PLANA**Članak 8.**

Stručna rješenja potrebna za izradu Plana izrađuje stručni izrađivač Plana u skladu sa pribavljenim Stručnim podlogama (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određene posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) u roku od 20 dana od dana dostave Odluke o izradi Plana.

Kartografski prikazi Plana bit će u mjerilu 1:1000.

VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA DPU-a TE DRUGIH SUDIONIKA KORISNIKA PROSTORA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U IZRADI PLANA**Članak 9.**

Utvrdjuje se popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u izradi ovog Plana:

- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
- HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- Odvodnja doo Zadar, Hrvatskog sabora bb,
- Vodovod doo Zadar, Špire Brusine 17,
- NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti, Narodni trg 1,
- MUP PU Zadarska, Odjel zaštite od požara i civilne zaštite, Andrije Hebranga bb, Zadar,
- MUP PU Zadarska, Odjel prometa Zadar, Andrije Hebranga bb, Zadar,
- HAKOM- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, Zagreb,
- B. NET HRVATSKA d.o.o., Vrtni put 1, 10000 Zagreb,
- HRVATSKI TELEKOM d.d., Regija 2, Vinkovačka 19, 21000 Split,
- METRONET TELEKOMUNIKACIJE d.d., Ulica grada Vukovara 269 d, 10000 Zagreb,
- OT-OPTIMA TELEKOM d.d., Regija jug, Trg Hrvatske bratske zajednice 8/II, 21000 Split,
- EVN Croatia plin d.o.o., Garićgradska 18, Zagreb,
- Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
- ŠPORTSKI CENTAR VIŠNJK d.o.o., Splitska 3, Zadar,
- DRŽAVNI URED ZA UPRAVLJANJE DRŽAVNOM IMOVINOM, Dežmanova 10, 10000 Zagreb.

Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka dužna su u roku od 20 dana od dana primitka ove Odluke dostaviti Gradu Zadru svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu Plana, a ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

IX. ROK ZA IZRADU PLANA**Članak 10.**

Za izradu ovog Plana određuju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva za izradu Plana javnopravnih tijela i drugih sudionika u izradi (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) u roku od 20 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva,
- izrada Prijedloga Plana za potrebe javne rasprave u roku od 20 dana od dana dostave podataka, planskih smjernica, rješenja i slično od javnopravnih tijela i drugih sudionika u izradi Plana
- javna rasprava o Prijedlogu Plana- u trajanju od 30 dana.

- izrada Izvješća o javnoj raspravi u roku od 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi,
- izrada Nacrta konačnog prijedloga Plana u roku od 15 dana od izrade izvješća o javnoj raspravi,
- Konačni prijedlog Plana utvrđuje se u roku od 8 dana od izrade Nacrta konačnog prijedloga Plana
- dostava sudionicima javne rasprave pisane obavijesti s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvatanja njihovih prijedloga i primjedbi u roku od 8 dana od dana utvrđivanja konačnog prijedloga Plana
- donošenje Plana na sjednici Gradskog Vijeća Grada Zadra.

X. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA

Članak 11.

Sve troškove vezane za izradu Plana (katastarsko-topografska karta, izrada samog plana) osigurat će podnositelj zahtjeva za izradu Plana, ŠPORTSKI CENTAR VIŠNJIK d.o.o. Zadar.

XI. ODLUKE O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PLANA

Članak 12.

U vrijeme izrade Plana nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenja prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji.

XII. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 13.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:350-01/15-01/28
URBROJ: 2198/01-1-16-3
Zadar, 2. ožujka 2016.

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Živko Kolega, dr.med., v.r.

Temeljem članka 89. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 9/09, 28/10, 3/13, 9/14 i 2/15-pročišćeni tekst), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 22. sjednici, održanoj dana 2. ožujka 2016. godine, donosi**

O D L U K U

o provođenju postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja dijela sportsko-rekreacijskog središta „Višnjik“

Članak 1.

Donosi se Odluka o provođenju postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja dijela sportsko-rekreacijskog središta „Višnjik“, (u daljnjem tekstu: Plan).

I. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE VAN SNAGE PLANA

Članak 2.

Pravna osnova o provođenju postupka stavljanja van snage Detaljnog plana uređenja dijela sportsko-rekreacijskog središta „Višnjik“ utvrđuje se temeljem odredbe članka 89., 98. 113. Zakona.