

Temeljem članka 86. stavak 1. i 3. i članka 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj: 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18 – pročišćeni tekst, 15/19 i 2/20), **Gradsko vijeće Grada Zadra na 26. sjednici, održanoj dana 13. svibnja 2020. godine, d o n o s i**

## **ODLUKU**

### **o provođenju postupka stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja industrijsko-skladišno-servisne zone „Autocentar“**

#### **OPĆE ODREDBE**

##### **Članak 1.**

Donosi se Odluka o provođenju postupka stavljanja izvan snage Odluke o donošenju Detaljnog plana uređenja industrijsko-skladišno-servisne zone „Autocentar“ („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/00, 2/06, 12/11 i 6/14) – u daljnjem tekstu Plan.

#### **I. PRAVNA OSNOVA ZA STAVALJANJE IZVAN SNAGE PLANA**

##### **Članak 2.**

Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) – u daljnjem tekstu Zakon, člankom 113. određeno je da se odredbe Zakona kojima je uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na njihovo zasebno stavljanje izvan snage.

Postupak stavljanja izvan snage prostornog plana započinje donošenjem Odluke o provođenju postupka sukladno članku 86., dok je sadržaj Odluke određen člankom 89. Zakona.

#### **II. RAZLOZI ZA STAVALJANJE IZVAN SNAGE PLANA**

##### **Članak 3.**

Detaljni plan uređenja industrijsko-skladišno-servisne zone „Autocentar“ („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/00, 2/06, 12/11 i 6/14) je na snazi od 2000.g., dakle ukupno 20 godina do donošenja ove Odluke. U tom razdoblju postignut je stupanj realizacije odnosno privođenja namjeni cca 80 % područja obuhvata te je prostor unutar obuhvata Plana većinom izgrađen i komunalno opremljen.

Prostornim planom uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08-ispravak, 10/08-ispravak, 16/11, 2/16, 13/16-dopuna i 14/19) ne postoji obaveza izrade Urbanističkog plana uređenja za obuhvat Plana.

U odnosu na sve navedeno kao i na činjenicu da Zakon Detaljni plan uređenja kao kategoriju plana više ne prepoznaje, ocjenjuje se da je Plan nepotreban.

#### **III. OBUHVAT PLANA**

##### **Članak 4.**

Postupak stavljanja izvan snage provodi se za obuhvat utvrđen važećim Detaljnim planom uređenja industrijsko-skladišno-servisne zone „Autocentar“ („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/00, 2/06, 12/11 i 6/14).

#### **IV. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA**

##### **Članak 5.**

Prostor obuhvaćen ovim Planom predstavlja većim dijelom izgrađeni dio građevinskog područja prema važećem Detaljnom planu uređenja industrijsko-skladišno-servisne zone „Autocentar“ („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/00, 2/06, 12/11 i 6/14).

Prostor unutar obuhvata Plana sukladno planu višeg reda predstavlja izgrađeni dio građevinskog područja, poslovne – pretežito trgovačke namjene, koji je u naravi većinom izgrađen i komunalno opremljen.

**V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA****Članak 6.**

Postupkom stavljanja Plana izvan snage omogućiti će se brža i efikasnija realizacija preostalih namjeravanih zahvata u prostoru jer će se isti direktno provoditi sukladno Prostornom planu uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08-ispravak, 10/08-ispravak, 16/11, 2/16, 13/16-dopuna i 14/19).

**VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA****Članak 7.**

Za provedbu postupka stavljanja plana izvan snage nisu potrebne posebne stručne podloge. Ako se tijekom izrade Plana ukaže potreba za drugom posebnom strategijom, studijom ili drugim dokumentom propisanim posebnim zakonom, ista će se pribaviti sukladno Zakonu i posebnom zakonu.

**VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA****Članak 8.**

Za provedbu postupka stavljanja plana izvan snage nisu potrebna posebna stručna rješenja.

**VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U POSTUPKU STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE****Članak 9.**

Tijela i osobe koje sudjeluju u postupku stavljanja plana izvan snage te kojima se upućuje posebna obavijest o provođenju postupka:

- ZADARSKA ŽUPANIJA, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjanina 11, Zadar,
- Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljanića 3,
- HEP dd-Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8,
- Odvodnja d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora bb,
- Vodovod d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17,
- GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Narodni trg 1,
- HAKOM- Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, Jurišićeva 13, Zagreb,
- EVN Croatia plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, Put Murvice 9, Zadar,
- MUP, PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar,
- Hrvatske vode VGO Split, Vukovarska 35, Split,
- Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35. Split,
- MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Andrije Hebranga 11/c
- Hrvatske ceste, Zadar, Nikole Tesle 14b.

Ako se tijekom postupka stavljanja Plana izvan snage ukaže potreba, u postupak izrade mogu se uključiti i drugi sudionici.

**IX. ROK ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA****Članak 10.**

Za stavljanje izvan snage Plana planiraju se sljedeći rokovi:

- dostava zahtjeva za stavljanje izvan snage plana javnopравnih tijela i drugih sudionika u izradi

(podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) u roku od 30 dana od dana zaprimanja Odluke s pozivom na dostavu zahtjeva,

- javna rasprava o stavljanju izvan snage plana- u trajanju od 15 dana
- izrada izvješća o javnoj raspravi u roku od 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi
- po izradi izvješća o javnoj raspravi izradit će se nacrt konačnog prijedloga Odluke o stavljanju plana izvan snage
- konačni prijedlog Odluke uputit će se Gradskom vijeću Grada Zadra na donošenje.

## X. IZVORI FINANCIRANJA ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA

### Članak 11.

Sve troškove vezane za stavljanje izvan snage Plana teretit će Proračun Grada Zadra.

## XI. ODLUKE O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA

### Članak 12.

U vrijeme stavljanja izvan snage plana nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenja prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji.

## XII. ZAVRŠNE ODREDBE

### Članak 13.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:350-01/20-01/32  
URBROJ: 2198/01-1-20-4  
Zadar, 13. svibnja 2020.

### GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA

PREDSJEDNIK

Zvonimir Vrančić, dr. med., v.r.

---

Temeljem članka 131. Zakona o cestama („Narodne novine“, broj: 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, br. 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19 i 2/20), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 26. sjednici, održanoj dana 13. svibnja 2020. godine, d o n o s i**

## O D L U K U

### o utvrđenju statusa nerazvrstane ceste – javnog dobra u općoj uporabi

#### Članak 1.

Utvrđuje se da su nekretnine oznake:

- dio čest.zem. 10712 i 10648 sve u k.o. Zadar u naravi nerazvrstana cesta naziva ULICA SIRAC.

#### Članak 2.

Temeljem ove Odluke cesta koju čine dijelovi čestica zemlje navedenih u članku 1. ove Odluke i temeljem prijavnog lista upisat će se u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Zadru kao:

NERAZVRSTANA CESTA – JAVNO DOBRO U OPĆOJ UPORABI,  
neotuđivo vlasništvo GRADA ZADRA, Narodni trg br.1., OIB 09933651854