

7. izrada Konačnog prijedloga Plana – rok od 15 dana od potvrđivanja Nacrta konačnog prijedloga Plana,
8. izrada i dostava usvojenog Plana – rok 15 dana nakon objave Odluke o donošenju u Glasniku Grada Zadra.

## **XI. IZVORI FINANCIRANJA IZRADE PLANA**

### **Članak 11.**

Sve troškove vezane za izradu Plana snositi će Grad Zadar.

## **XII. ODLUKE O DRUGIM PITANJIMA ZNAČAJNIM ZA IZRADU NACRTA PLANA**

### **Članak 12.**

Tijekom izrade Plana moguće je izdavanje akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru odnosno građenje u obuhvatu Plana.

## **XIII. ZAVRŠNE ODREDBE**

### **Članak 13.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:350-01/22-01/08

URBROJ: 2198/01-1-23-8

**Zadar, 25. srpnja 2023. godine**

## **GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

**PREDSJEDNIK**

**Marko Vučetić, v.r**

---

Temeljem članka 86. stavak 1. i 3. i članka 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“ br. 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 i 3/21), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 20. sjednici, održanoj dana 25. srpnja 2023. godine, d o n o s i**

## **O D L U K U**

**o provođenju postupka stavljanja izvan snage  
Detaljnog plana uređenja industrijsko-skladišno-servisne  
zone „Kosa“**

### **Članak 1.**

- (1) Ovom Odlukom pristupa se stavljanju izvan snage Detaljnog plana uređenja industrijsko-skladišno-servisne zone „Kosa“ („Glasnik Grada Zadra“, broj 04/00, 10/12), (u daljnjem tekstu: Plan)
- (2) Nositelj postupka stavljanja Plana izvan snage je Grad Zadar, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo.

## **I. PRAVNA OSNOVA ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA**

### **Članak 2.**

- (1) Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), (u daljnjem tekstu: Zakon), člankom 113. određeno je da se odredbe Zakona kojima je

uređena izrada i donošenje prostornih planova na odgovarajući način primjenjuju na njihovo zasebno stavljanje izvan snage.

- (2) Postupak stavljanja izvan snage Plana započinje donošenjem Odluke o provođenju postupka stavljanja izvan snage sukladno članku 86. Zakona, dok je sadržaj Odluke određen člankom 89. Zakona.

## II. RAZLOZI ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA

### Članak 3.

- (1) Plan je na snazi od 2000. godine, dakle ukupno 23 godine do donošenja ove Odluke. U tom razdoblju postignut je stupanj realizacije odnosno privođenja namjeni cca 50% područja obuhvata.
- (2) HSTEC d.d. je pismom namjere ukazao na nemogućnost širenja svoje djelatnosti te time ukazao na mogućnost da se ukidanjem plana stvore uvjeti za investiciju, a time i ostalim vlasnicima zemljišta u obuhvatu Plana stvore povoljniji uvjeti sukladno PPUGZ.
- (3) Detaljni plan uređenja, kao forma plana kojim je definirana parcelacija je za sve dionike DPU-a u ovom slučaju ograničavajući faktor realizacije investicija.
- (4) Direktnom provedbom PPUGZ-a omogućit će se i fleksibilnija izvedba infrastrukture.
- (5) U odnosu na sve navedeno kao i na činjenicu da Zakon Detaljni plan uređenja kao kategoriju plana više ne prepoznaje, ocjenjuje se da je Plan moguće ukinuti.

## III. OBUHVAT PLANA

### Članak 4.

Postupak stavljanja izvan snage provodi se za obuhvat utvrđen važećim Detaljnim planom uređenja industrijsko-skladišno-servisne zone „Kosa“ („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/00 i 10/12).

## IV. SAŽETA OCJENA STANJA U OBUHVATU PLANA

### Članak 5.

- (1) Prostor obuhvaćen ovim Planom predstavlja dijelom izgrađeni dio građevinskog područja prema važećem Detaljnom planu uređenja industrijsko-skladišno-servisne zone „Kosa“.
- (2) Prostor unutar obuhvata Plana sukladno Prostornom planu uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08, 16/11, 2/16, 13/16 – dopuna i 14/19) predstavlja izgrađeni dio građevinskog područja, poslovne – pretežito trgovačke namjene (K2).
- (3) Prostornim planom uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08, 10/08, 16/11, 2/16, 13/16 – dopuna i 14/19) ne postoji obaveza izrade Urbanističkog plana uređenja za obuhvat Plana.

## V. CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA

### Članak 6.

Postupkom stavljanja Plana izvan snage omogućiti će se brža i efikasnija realizacija preostalih namjeravanih zahvata u prostoru jer će se isti direktno provoditi sukladno Prostornom planu uređenja Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“, broj 4/04, 3/08, 4/08-ispravak, 10/08-ispravak, 16/11, 2/16, 13/16-dopuna i 14/19).

## VI. POPIS SEKTORSKIH STRATEGIJA, PLANOVA, STUDIJA I DRUGIH DOKUMENATA PROPISANIH POSEBNIM ZAKONIMA KOJIMA, ODNOSNO U SKLADU S KOJIMA SE UTVRĐUJU ZAHTJEVI ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA

**Članak 7.**

- (1) Za provedbu postupka stavljanja plana izvan snage nisu potrebne posebne stručne podloge.
- (2) Ako se tijekom izrade Plana ukaže potreba za posebnom strategijom, studijom ili drugim dokumentom propisanim posebnim zakonom, ista će se pribaviti sukladno Zakonu i posebnom zakonu.
- (3) Na temelju prethodno pribavljenog Mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije, KLASA:351-07/23-01/114, URBROJ:2198-07/2-23-2 od 18. srpnja 2023. godine u postupku izrade Plana nije potrebno provesti postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš.

**VII. NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA****Članak 8.**

Za provedbu postupka stavljanja plana izvan snage nisu potrebna posebna stručna rješenja.

**VIII. POPIS JAVNOPRAVNIH TIJELA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE ZA IZRADU PROSTORNOG PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI TREBAJU SUDJELOVATI U POSTUPKU STAVLJANJA PLANA IZVAN SNAGE****Članak 9.**

- (1) Tijela i osobe koje sudjeluju u postupku stavljanja plana izvan snage te kojima se upućuje posebna obavijest o provođenju postupka:
  1. Zadarska županija, Zavod za prostorno uređenje, Braće Vranjana 11, Zadar,
  2. Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Zadru, I. Smiljančića 3, Zadar,
  3. GRAD ZADAR, Upravni odjel za komunalne djelatnosti i zaštitu okoliša, Narodni trg 1, Zadar,
  4. HEP – ODS d.o.o. - DP Elektra Zadar, Kralja Dmitra Zvonimira 8, Zadar,
  5. ODVODNJA d.o.o. Zadar, Hrvatskog sabora 2D, Zadar,
  6. VODOVOD d.o.o. Zadar, Špire Brusine 17, Zadar,
  7. EVN Croatia Plin d.o.o., Ulica Hrvatskog sabora 42, Zadar,
  8. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb,
  9. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Odjel inspekcije, Put Murvice 9, Zadar,
  10. MUP, PU Zadarska, Služba policije, Ulica bana Josipa Jelačića 30, Zadar,
  11. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Zadar, Andrije Hebranga 11/c, Zadar,
  12. Hrvatske vode, VGO za slivove južnog Jadrana, Vukovarska 35, Split,
  13. Hrvatske ceste d.o.o., Nikole Tesle 14b, Zadar,
  14. Hrvatske šume, Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35/III, Split,
  15. NASADI d.o.o. Zadar, Perivoj Vladimira Nazora 1, Zadar
- (2) Ako se tijekom postupka stavljanja izvan snage Plana ukaže potreba, u postupak se mogu uključiti i drugi sudionici.
- (3) Tijela i osobe iz stavka 1. ovog članka dužna su u roku od 15 dana od dana primitka ove Odluke dostaviti Gradu Zadru svoje zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) za stavljanje izvan snage Plana, a ako ih ta tijela i osobe ne dostave u tom roku, smatrat će se da ih nemaju.

**IX. ROK ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA****Članak 10.**

Za stavljanje izvan snage Plana planiraju se sljedeći rokovi:

1. dostava zahtjeva za stavljanje izvan snage Plana javnopravnih tijela i osoba određenih posebnim propisima koji mogu sudjelovati iz područja svog djelokruga rada u stavljanju izvan snage Plana – rok od 15 dana od dostave poziva za dostavu zahtjeva,
2. javna rasprava o stavljanju izvan snage plana- u trajanju od 15 dana
3. izrada izvješća o javnoj raspravi u roku od 15 dana od proteka roka za davanje pisanih prijedloga i primjedbi
4. po izradi izvješća o javnoj raspravi izradit će se nacrt konačnog prijedloga Odluke o stavljanju plana izvan snage
5. konačni prijedlog Odluke uputit će se Gradskom vijeću Grada Zadra na donošenje.

**X. IZVORI FINANCIRANJA ZA STAVLJANJE IZVAN SNAGE PLANA****Članak 11.**

Svi troškovi vezani za stavljanje izvan snage Plana teretit će Proračun Grada Zadra.

**XI. ZAVRŠNE ODREDBE****Članak 12.**

U vrijeme stavljanja izvan snage Plana nema zabrane izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, odnosno građenja prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji.

**Članak 13.**

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Glasniku Grada Zadra“.

KLASA:350-01/23-01/07

URBROJ: 2198/01-1-23-5

Zadar, 25. srpnja 2023. godine

**GRADSKO VIJEĆE GRADA ZADRA**

**PREDSJEDNIK**

**Marko Vučetić, v.r**

---

Temeljem članka 41. Zakona o predškolskom odgoju i obrazovanju („Narodne novine“, 10/97, 107/07, 94/13, 98/19 i 57/22), članka 51. Statuta Dječjeg vrtića „Sunce“ i članka 27. Statuta Grada Zadra („Glasnik Grada Zadra“ br. 9/09, 28/10, 3/13, 9/14, 2/15-pročišćeni tekst, 3/18, 7/18-pročišćeni tekst, 15/19, 2/20 i 3/21), **Gradsko vijeće Grada Zadra, na 20. sjednici, održanoj dana 25. srpnja 2023. godine, d o n o s i**

**Z A K L J U Č A K**  
**o davanju suglasnosti na Izmjene i dopune**  
**Statuta Dječjeg vrtića „Sunce“ u Zadru**

1. **Daje se suglasnost na Izmjene i dopune Statuta Dječjeg vrtića „Sunce“ u Zadru, koje su u privitku ovog Zaključka i čine njegov sastavni dio.**
2. Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se u „Glasniku Grada Zadra“.