



REPUBLIKA HRVATSKA

Državni ured za upravljanje
državnom imovinom

POVJERENSTVO ZA RASPOLAGANJE
NEKRETNINAMA U VLASNIŠTVU
REPUBLIKE HRVATSKE

Klasa: 024-04/14-03/2
Urbroj: 536-0211/01-2014-22

Zagreb, 5. lipanj 2014.

Na temelju članka 54. stavak 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj: 94/13), članka 11. stavak 3. Uredbe o načinima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske ("Narodne novine", broj: 127/13) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda od 27. ožujka 2014. godine, Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske na 8. sjednici, održanoj 5. lipnja 2014. godine, donijelo je

ODLUKU

o izboru najpovoljnijeg ponuditelja i prodaji nekretnine u k.o. Podravska Slatina

I.

Utvrđuje se da je na Javni poziv za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske objavljen u Jutarnjem listu dana 27. siječnja 2014. godine, na web-stranici Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom i web-stranici Hrvatske gospodarske komore, za podnošenje ponuda za kupnju nekretnine označene kao kč.br. 3813/1, dvor u mjestu, površine 16.800 m², upisana u zk.ul.br. 4309, k.o. Podravska Slatina, pristigla kao najpovoljnija i jedina ponuda društva Marinada d.o.o., Slatina, Nikole Šubića Zrinskog 28, s ponuđenom cijenom od 1.264.215,24 kune.

II.

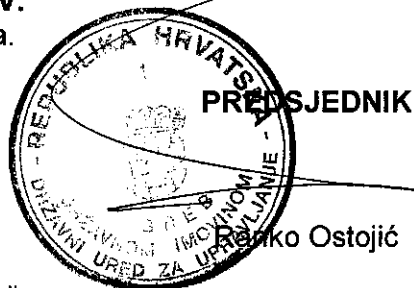
Nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske označena kao kč.br. 3813/1, dvor u mjestu, površine 16.800 m², upisana u zk.ul.br. 4309, k.o. Podravska Slatina, prodat će se društvu Marinada d.o.o., Slatina, Nikole Šubića Zrinskog 28, za kupoprodajnu cijenu od 1.264.215,24 kuna (slovima: jedanmilijundvjestašezdesetčetritisućedvjestapetnaestkunaidvadesetčetirilipe).

III.

S kupcem nekretnine iz točke II. ove odluke zaključit će se kupoprodajni ugovor temeljem kojeg će se kupac obvezati na isplatu kupoprodajne cijene iz točke II. ove Odluke u roku od 30 dana od dana sklapanja kupoprodajnog ugovora, umanjene za iznos od 63.210,71 kn (slovima: šezdesettritisućedvjestadesetkunaisedamdesetjednalipa), uplaćen u korist Državnog proračuna na ime jamčevine u postupku javnog nadmetanja iz točke I. ove Odluke.

IV.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Državni ured za upravljanje državnom imovinom, ovdje
2. pismohrana, ovdje

Obrazloženje

Društvo Marinada d.o.o., Slatina, Nikole Šubića Zrinskog 28 , podnijelo je zahtjev za kupnju nekretnine u vlasništvu Republike Hrvatske, označene kao kč.br. 3813/1, dvor u mjestu, površine 16800 m², upisana u zk.ul.br. 4309, k.o. Podravska Slatina.

Odluku o prodaji navedene nekretnine putem javnog nadmetanja, javnim prikupljanjem ponuda donijelo je Povjerenstva za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske, na 3. sjednici, održanoj 27. prosinca 2013. godine.

Javni poziv za podnošenje ponuda za kupnju nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske objavljen je u Jutarnjem listu 27. siječnja 2014. godine, na web stranici Državnog ureda za upravljanje državnom imovinom i web-stranici Hrvatske gospodarske komore, a postupak javnog otvaranja, pregleda i ocjene valjanosti ponuda provelo je 27. ožujka 2014. godine Povjerenstvo za provođenje postupka javnog nadmetanja i javno otvaranje ponuda, o čemu je sačinilo Zapisnik.

Slijedom navedenog, a temeljem članka 54. stavak 2. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 94/13), članka 11. stavak 3. Uredbe o načinima raspolaganja nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“ broj: 127/13) i Zapisnika s javnog otvaranja ponuda od 27. ožujka 2014. godine, Povjerenstvo za raspolaganje nekretninama u vlasništvu Republike Hrvatske donijelo je odluku kao u dispozitivu.