

## 1. NEKRETNINA U K.O. UMAG

U naravi je riječ o djelomično izgrađenom zemljištu koje se nalazi u naselju Murine, koje pripada gradu Umagu u Istarskoj županiji. Predmetna čestica koja je predmet procjene, u naravi je djelomično izgrađeno, neograđeno zemljište na terenu u blagom padu prema jugu, čiji je neizgrađen dio prekriven travnatom površinom, visokim raslinjem i šumom. Na predmetnoj parceli se dijelom nalazi i objekt drvene konstrukcije koji se nešto većim dijelom nalazi na susjednoj parceli k.č.br. 5004/6. Okolne parcele su neizgrađene ili izgrađene sa objektima stambene ili pomoćne gospodarske namjene. Predmetna čestica nema direktan pristup na javnu prometnicu, a na njoj je moguće parkiranje vozila samo sa pristupom preko okolnih čestica. Riječ je o djelomično izgrađenom zemljištu ukupne površine 89 m<sup>2</sup>, koje se sastoji od jedne građevinske katastarske čestice.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BUJE  
Stanje na dan: 26.10.2017. 23:34

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 302023, UMAG

Broj ZK uložka: 4160

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9672/2017  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2246	PARK KUĆA DVORIŠTE			3674 907 839 1928	
2.	4646/6	ŠUMA			89	
3.	4646/7	PAŠNJAK			220	
		UKUPNO:			3983	

B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA	

C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 26.10.2017.





REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA BUJE-BUIE

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. UMAG, 302023  
k.č. br.: 4646/6

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000

Izvorno mjerilo plana 1:2000



Datum ispisa: 27.10.2017