

9. NEKRETNINA U K.O. LABINCI

Katastarska čestica oznake k.č. 193/1 K.O.Labinci, prema važećoj prostorno planskoj dokumentaciji (Prostornom planu uređenja Općine Kaštelir-Labinci, te Dopunama Prostornog plana uređenja Općine Kaštelir-Labinci) nalazi se unutar granica građevinskog područja Općine Kaštelir-Labinci u zoni ugostiteljsko-turističke namjene, T1-hoteli, T2-turističko naselje, površine 2.605,00 m², koja je u zk. ul. 1308 upisana kao oranica. Čestica je u naravi neizgrađeno, neograđeno zemljište, pravilnog pravokutnog oblika, II. kategorije, na izravnom terenu te se na njemu samo djelomično nalazi zasađena niska trava. Predmetna čestica nema direktan pristup na javnu prometnicu, a na njoj je moguće parkirati vozila no sa pristupom preko susjednih parcela. Okolne parcele su neizgrađene i obrasle niskim raslinjem osim sa jugozapadne strane gdje se nalaze dva gospodarska, prizemna, nekorisćena objekta.





Sjeverni dio parcele



Susjedne parcele zapadno





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL POREČ
Stanje na dan: 14.12.2017. 23:34

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323683, LABINCI

Broj ZK uložka: 1308

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	193/1	ORANICA			2605	
2.	263	PAŠNJAK				
3.	264/2	VINOGRAD				
4.	264/3	ORANICA			1942	
5.	321/3	ORANICA			1465	
6.	323	VINOGRAD			5350	
7.	324/1	VINOGRAD			1056	
8.	325/1	VINOGRAD			2288	
		UKUPNO:			14706	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 14.12.2017.



IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 2000



Datum ispisa: 15.12.2017