

#### **4. STAN U ZAGREBU, DEMETROVA 14**

Stan u potkrovlju, na uglu sa Mletačkom ulicom. Sastoji se od hodnika, kuhinje i sobe, jako izdužen tlocrt, male visine sa kosinama u stropu i u vrlo trošnom stanju. Nema WC-a ni kupaonicu unutar stana. Godina izgradnje – 18. st. Nosiva konstrukcija je zidana opeka, pregrade također zidana opeka. Međukatna konstrukcija je drveni grednik. Krov je kosi, drveni a crijep stari. Vrlo trošno sve u potkrovlju. Drveno stubište polukružno. Orijehtacija na zapad. Postoji jedan mali krovni prozor. Pod je drveni. Unutarnja stolarija je drvena i trošna, kao i vanjska. Od instalacija ima struju i vodu. Grijanja nema. Sanitarnog čvora nema u sastavu stana. Stan je nekomforan i u vrlo lošem stanju.

