

19. STAN U ZAGREBU, MAKSIMIRSKA 108A

Opis i obilježja nekretnine:

Makrolokacija	širi centar grada
Mikrolokacija	podrum
Orijentacija	prema dvorištu
Godina gradnje	60-tih godina prošlog stoljeća
Godina adaptacije	nepoznato
Temelji	betonski
Nosiva konstr.	armirani beton
Međukatna konstr.	armirani beton
Krov	drvena konstrukcija + crijep
Pročelje	izveden fasadni sloj
Vanjska stolarija	drvena
Unutarnja stolarija	nema
Obrada zidova	ožbukani i obojani, keramičke pločice
Obrada stropova	ožbukani i obojani
Obrada podova	beton
Instalacije	struja, voda, odvodnja
Dizalo	-
Grijanje	nema
Okoliš	stambeno poslovni objekti
Upis u ZK	da
Parkiranje	ne
Klima	ne
Stanje	zapušteno, devastirano
Održavanje	neodržavano
Prednosti	lokacija
Nedostaci	stanje u kojem je stan
Energetski cert.	u fazi izrade

