

9. GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U HRVATSKOJ KOSTAJNICI

Prema Prostornom planu uređenja Grada Hrvatska Kostajnica i Urbanističkom planu uređenja grada Hrvatske Kostajnice, zemljište/katastarska čestica k.č.br. 394 k.o. Kostajnica u cijelosti se nalazi unutar granica građevinskog područja u mješovitoj namjeni - pretežito poslovna, u grafičkom dijelu označena oznakom M2. U naravi je riječ o zemljištu koje se nalazi u gradu Hrvatskoj Kostajnici, u Sisačko- moslavačkoj županiji. Lokacija se nalazi u samom centru grada Hrvatske Kostajnice. Zemljište se sastoji od jedne katastarske čestice, nepravilnog oblika slova L, koja odgovara identifikacijom dvjema zemljišnoknjižnim česticama ukupne površine 403 m² prema upisu u zemljišne knjige. Parcela se nalazi na terenu koji je u blagom padu prema jugozapadu, nije ograđena, a na njoj se nalazi zasađena trava. U zemljišnim knjigama i katastarskom operatu na predmetnoj čestici su ucrtane i upisane zgrade koje su u naravi u potpunosti srušene i uklonjene. Okolne parcele su ili izgrađene čestice na kojima se nalaze obiteljske kuće i manje stambene zgrade, ili neizgrađene čestice. Predmetna čestica ima direktan pristup na javnu prometnicu, te je na njoj moguće parkiranje vozila.







REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Sisku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL HRVATSKA KOSTAJNICA
Stanje na dan: 16.05.2018. 00:15

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 314943, KOSTAJNICA

Broj ZK uložka: 68

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	42	KUĆA BR. 71 I DVORIŠTE U GRADU			277	
2.	255	VRT U GRADU			126	
		UKUPNO:			403	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:	
1.1	Primljeno: 13. lipnja 1990. Z -614/90 Na osnovu Rješenja Regionalog zavoda za zaštitu spomenika kulture, Zagreb br.03-UP/I-1353/3 od 02. prosinca 1988. godine stavlje se pod ograničenje čkbr. 255 kao neposredna okolina spomenika kulture	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 08. studenog 2006. Z - 1027/06 Na temelju Rješenja ureda državne uprave u Sisačko - moslavačkoj županiji, Službe za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, graditeljstvo i imovinsko pravne poslove od 08. srpnja 2004. godine, klasa: UP/I-944-17/03-01/09, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje NNM 400/230 V iz TS 10 (20) /0, 4 KV "Kostajnica tržnica" za korist: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA DD, ZAGREB, UL.GRADA VUKOVARA 37		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.05.2018.



IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1:1000

Izvorno mjerilo plana 1:1000



Datum ispisa: 15.05.2018