

25. GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U PULI

Zemljišne čestice smještene su u Puli, u predjelu grada Veruda, udaljene cca 750 m zračne linije od morske obale, trapeznog su oblika, međusobno graniče i čine jednu građevinsku cjelinu, uređene, u naravi predstavljaju zatravnjenu i kultiviranu okućnicu stambenog objekta. Teren je ravan. Zemljišne čestice imaju indirektan prilaz (preko susjednih zemljišnih čestica) na javno-prometnu površinu - asfaltiranu cestu. Sva osnovna infrastruktura se nalazi u neposrednoj blizini (izgrađeni objekti naselja) - miran stambeni predio grada Pule. Predmetna nekretnina nalazi se unutar granica građevinskog područja naselja, stambene namjene, a što je definirano GUP- om Grada Pule.





prilazna cesta



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA
Stanje na dan: 16.07.2020. 23:26

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324256, PULA

Broj ZK uložka: 2327

Broj zadnjeg dnevnika: Z-6793/2020
Aktivne plombe: Z-9545/2020, Z-9607/2020

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	95	RAMPA				
2.	136/1	PAŠNJAK			1177	
3.	136/2	PAŠNJAK			207	
4.	136/3	PAŠNJAK			101	
5.	136/4	ULICA			40	
6.	137	VRT				
7.	139/1	DVORIŠTE			2446	
8.	139/3	DVORIŠTE			753	
9.	139/5	NOGOSTUP			1734	
10.	158/3	NEPLODNO			1514	
11.	158/5	NEPLODNO			138	
12.	158/6	DVORIŠTE, GARAŽA			1871	
13.	164/8	PAŠNJAK			306	
14.	167/1	PARK			3636	
15.	167/2	PARK			632	
16.	167/3	PARK			660	
17.	169	VRT			172	
18.	170	DVORIŠTE			72	
19.	174/2	PROLAZ			840	
20.	174/3	GARAŽA			6	
21.	174/4	GARAŽA			5	
22.	174/5	GARAŽA			5	
23.	174/6	GARAŽA			5	
24.	174/7	GARAŽA			5	
25.	174/8	GARAŽA			6	
26.	176					
27.	184/1	DVORIŠTE, DIO KOLEKTIVNE STAMBENE ZGRADE I POSLOVNE ZGRADE			2229	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
28.	184/2	DVORIŠTE			17	
29.	185/1	DVORIŠTE, NADSTREŠNICA, SKLADIŠTE			400	
30.	185/2	DVORIŠTE, NADSTREŠNICA, SERVISNA STANICA, SKLADIŠTE			314	
31.	186	VRT			130	
32.	187	VRT			54	
33.	188	PAŠNJAK			360	
34.	200/1	DVORIŠTE, GARAŽA			2364	
35.	204/1	CESTA				
36.	204/2	CESTA				
37.	303/1	ŠUMA			8486	
38.	303/3	NEPL.-CESTA			230	
39.	328/1	PAŠNJAK			1588	
40.	328/5	PAŠNJAK			1449	
41.	328/6	DVORIŠTE			192	
42.	332/1	ŠUMA			3042	
43.	332/6	ŠUMA			316	
44.	332/7	ŠUMA			1330	
45.	378	VRT				
46.	406/2	DVORIŠTE UZ STAMBENU ZGRADU			173	
47.	406/7	RESTORAN, DVORIŠTE UZ STAMBENU ZGRADU			56	
48.	409/1	ARSENALSKA ULICA ŠUMA			1388 1388	
49.	409/3	ARSENALSKA ULICA ŠUMA			22 22	
50.	415/3	PARK				
51.	470	DVORIŠTE			237	
52.	493/5 ZGR.	DVORIŠTE			831	
53.	493/23 ZGR.	DVORIŠTE			141	
54.	634/6 ZGR.	NEPLODNO			17350	
55.	643/ZGR.	PRAONA				
56.	658/14 ZGR.	PIRAMIDA				
57.	680/5 ZGR.	GARAŽA			117	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
58.	680/6 ZGR.	GRAŽA			117	
59.	680/7 ZGR.	CESTA			7610	
60.	680/8 ZGR.	PAŠNJAK			1427	
61.	680/9 ZGR.	PAŠNJAK			1278	
62.	685/ZGR.	NOGOSTUP			639	
63.	698/5 ZGR.	CESTA			519	
64.	699/1 ZGR.	KUĆA, DVORIŠTE			1575	
65.	699/2 ZGR.	DVORIŠTE			166	
66.	700/ZGR.	KUĆA ZA STANOVANJE				
67.	702/ZGR.	DVORIŠTE				
68.	836/ZGR.	ŠKOLSKI TEMELJI			124	
69.	875/1 ZGR.	ZATVOR				
70.	875/2 ZGR.	PALAČA PRAVDE				
71.	892/1	PAŠNJAK			5094	
72.	896/1	PAŠNJAK			7057	
73.	915/18	GRADSKA ULICA			641	
74.	915/141	PAŠNJAK			16	
75.	979/1 ZGR.	KUĆA			75	
76.	979/2 ZGR.	KUĆA			32	
77.	1394	VRT				
78.	1407	NEPLODNO			90	
79.	1408	NEPLODNO			181	
80.	1410	NEPLODNO			4334	
81.	1413	GRAD PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE			55680 55680	
82.	1415	GRAD PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE			98397 98397	
83.	1416/1	NEPLODNO			1128	
84.	1418/1	PUT			507	
85.	1418/3	PUT			135	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
86.	1418/4	PUT			28	
87.	1418/8	PUT			70	
88.	1443/1 ZGR.	FORTIFIKACIJSKI OBJEKT			2944	
89.	1443/7 ZGR.	FORTIFIKACIJSKI OBJEKT			8	
90.	1804/2 ZGR.	KAMENOLOM				
91.	2160/8 ZGR.	DIO HOTELA RIVIERA				
92.	2172/ZGR .	KUĆA, DVORIŠTE, NEPLODNO			211	
93.	2173/ZGR .	KUĆA I DVORIŠTE			215	
94.	2499/ZGR .	ŠTALA I DVORIŠTE				
95.	2516/2	DVORIŠTE			108	
96.	2516/3	DVORIŠTE			61	
97.	2534/2	NEPLODNO				
98.	2647/1 ZGR.	OSTALO NEPLODNO			7199	
99.	2678/ZGR .	DOMAREVA KUĆA				
100.	2707/2 ZGR.	ZGRADA			290	
101.	2710/4 ZGR.	SPREMIŠTE				
102.	2711/2 ZGR.	ZGR.TRAFOSTANICE			66	
103.	3085	NUŽNICI				
104.	3139	ZGR.TRAFOSTANICE			277	
105.	3855/ZGR .	ZGR.TRAFOSTANICE			45	
106.	3913/1	M.KORNIAL ŠUMA			268323 268323	
107.	3913/3	NEPLODNO			16	
108.	3913/4	STAMBENA ZGRADA DIO, ULICA MARSOVOG POLJA 56, DVORIŠTE DVORIŠTE STAMBENA ZGRADA DIO, Pula, ULICA MARSOVOG POLJA 56			115 106 9	
109.	3913/5	NEPLODNO			220	
110.	3913/6	NEPLODNO			302	
111.	3913/7	NEPLODNO			564	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
112.	3913/8	NEPLDONO			563	
113.	3913/9	NEPLODNO			563	
114.	3913/10	NEPLODNO			534	
115.	3913/11	NEPLODNO			250	
116.	3913/12	NEPLODNO			125	
117.	3913/13	NEPLODNO			565	
118.	3913/14	NEPLODNO			563	
119.	3913/15	NEPLODNO			700	
120.	3913/16	CESTA			1306	
121.	3913/17	PAŠNJAK			174	
122.	3913/18	PAŠNJAK			9121	
123.	3913/19	NEPLODNO			52404	
124.	3913/20	ŠUMA			62	
125.	3913/21	CESTA			4792	
126.	3913/22	ŠUMA			17662	
127.	3913/24	ŠUMA			243	
128.	3913/25	ŠUMA			243	
129.	3913/26	ŠUMA			243	
130.	3913/27	ŠUMA			243	
131.	3913/28	ŠUMA			243	
132.	3913/29	ŠUMA			243	
133.	3913/30	ŠUMA			243	
134.	3913/31	ŠUMA			243	
135.	3913/32	ŠUMA			243	
136.	3913/33	ŠUMA			243	
137.	3913/34	ŠUMA			243	
138.	3913/35	ŠUMA			243	
139.	3913/36	ŠUMA			243	
140.	3913/37	ŠUMA			243	
141.	3913/38	ŠUMA			243	
142.	3913/39	ŠUMA			243	
143.	3913/40	ŠUMA			243	
144.	3913/41	ŠUMA			243	
145.	3913/42	ŠUMA			243	
146.	3913/43	ŠUMA			243	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
147.	3913/44	ŠUMA			243	
148.	3913/45	ŠUMA			243	
149.	3913/46	ŠUMA			243	
150.	3913/47	ŠUMA			243	
151.	3913/48	ŠUMA			243	
152.	3913/49	ŠUMA			243	
153.	3913/50	ŠUMA			243	
154.	3913/51	ŠUMA			243	
155.	3913/52	ŠUMA			243	
156.	3913/53	ŠUMA			243	
157.	3913/54	ŠUMA			243	
158.	3913/55	ŠUMA			243	
159.	3913/56	ŠUMA			243	
160.	3913/57	ŠUMA			243	
161.	3913/58	ŠUMA			243	
162.	3913/59	ŠUMA			243	
163.	3913/60	ŠUMA			243	
164.	3913/61	ŠUMA			243	
165.	3913/62	ŠUMA			243	
166.	3913/63	ŠUMA			243	
167.	3913/64	ŠUMA			243	
168.	3913/65	ŠUMA			243	
169.	3913/66	ŠUMA			243	
170.	3913/67	ŠUMA			243	
171.	3913/68	ŠUMA			243	
172.	3913/69	ŠUMA			243	
173.	3913/70	ŠUMA			243	
174.	3913/71	ŠUMA			243	
175.	3913/72	ŠUMA			276	
176.	3913/73	ŠUMA			268	
177.	3913/74	ŠUMA			258	
178.	3913/75	ŠUMA			247	
179.	3913/76	ŠUMA			243	
180.	3913/77	ŠUMA			243	
181.	3913/78	ŠUMA			243	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
182.	3913/79	ŠUMA			243	
183.	3913/80	ŠUMA			243	
184.	3913/81	ŠUMA			243	
185.	3913/82	ŠUMA			243	
186.	3913/83	ŠUMA			243	
187.	3913/84	ŠUMA			243	
188.	3913/85	ŠUMA			243	
189.	3913/86	ŠUMA			243	
190.	3913/87	ŠUMA			243	
191.	3913/88	CESTA			209	
192.	3913/89	ŠUMA			18	
193.	3913/90	PAŠNJAK			229	
194.	3913/91	ŠUMA			203	
195.	3913/92	PAŠNJAK			174	
196.	3913/93	PAŠNJAK			154	
197.	3913/94	PAŠNJAK			105	
198.	3913/95	PAŠNJAK			73	
199.	3913/96	PAŠNJAK			24	
200.	3913/97	PAŠNJAK			239	
201.	3913/98	PAŠNJAK			211	
202.	3913/99	PAŠNJAK			171	
203.	3913/100	PAŠNJAK			138	
204.	3913/101	PAŠNJAK			89	
205.	3913/102	PAŠNJAK			32	
206.	3913/103	PAŠNJAK			195	
207.	3913/104	PAŠNJAK			60	
208.	3913/105	PAŠNJAK			65	
209.	3913/106	PAŠNJAK			138	
210.	3913/107	PAŠNJAK			69	
211.	3913/108	PAŠNJAK			160	
212.	3913/109	PAŠNJAK			4	
213.	3913/110	PAŠNJAK			22	
214.	3913/111	ŠUMA			38	
215.	3913/112	ŠUMA			62	
216.	3913/113	PUT			80	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
217.	3913/114	LIVADA			48868	
218.	3913/115	ŠUMA			129	
219.	3913/117	PAŠNJAK			97	
220.	3913/118	PAŠNJAK			211	
221.	3913/1116	ULICA MARSOVOG POLJA DVORIŠTE UPRAVNA ZGRADA, Pula, ULICA MARSOVOG POLJA 64 SKLADIŠTE TRAFOSTANICA PUMPNA STANICA DVORIŠNA ZGRADA NADSTREŠNICA SPREMIŠTE POMOĆNA ZGRADA			25688 21513 3096 171 31 9 59 699 92 18	
222.	4396/ZGR .	GARAŽA			124	
223.	4397/ZGR .	GARAŽA			292	
224.	4398/ZGR .	GARAŽA			152	
225.	4721/2	KAMENOLOM				
226.	4724/2	PIRAMIDA				
227.	4741/2	KAMENOLOM				
228.	4797/ZGR .	ZGRADA			70	
229.	4798/2	KAMENOLOM				
230.	4804/2	KAMENOLOM				
231.	4818/2	KAMENOLOM				
232.	4854/2	KAMENOLOM				
233.	4859/2	PIRAMIDA				
234.	4899/1	ŠUMA, STAZA, STUBE I DIO STUBA			21833	
235.	4900/1	VERUDELA ŠUMA			59921 59921	
236.	4900/2	VERUDELA ŠUMA STAZA STUBE			23149 22776 368 5	
237.	4900/3	VERUDELA			1513	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
		PUT			1513	
238.	4900/4	ZLATNE STIJENE PAŠNJAK STAZA STUBE			537 378 147 12	
239.	4900/5	VERUDELA ŠUMA			764 764	
240.	4900/6	VERUDELA ŠUMA BUNKER STAZA			6527 6105 63 359	
241.	4900/7	VERUDELA ŠUMA			255 255	
242.	4900/8	VERUDELA ŠUMA GAT STAZA ZGRADA (OPĆE) FORTIFIKACIJSKI OBJEKT			1198 750 20 324 104	
243.	4900/10	ŠUMA			5068	
244.	4900/11	ŠUMA			4065	
245.	4900/12	ŠUMA			2183	
246.	4900/13	PAŠNJAK			30	
247.	4900/14	PAŠNJAK				
248.	4900/15	ZGRADA			18	
249.	4900/18	VERUDELA PAŠNJAK STAZA			242 162 80	
250.	4900/19	VERUDELA UREĐENO ZEMLJIŠTE			481 481	
251.	4900/20	VERUDELA UREĐENO ZEMLJIŠTE			221 221	
252.	4900/21	VERUDELA UREĐENO ZEMLJIŠTE			355 355	
253.	4900/22	ZLATNE STIJENE UREĐENO ZEMLJIŠTE			229 229	
254.	4900/23	ZLATNE STIJENE			2126	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
		PAŠNJAK			2126	
255.	4900/24	VERUDELA PUT			284 284	
256.	4900/25	VERUDELA PAŠNJAK			314 314	
257.	4900/26	VERUDELA ŠUMA ZGRADA (OPĆE) FORTIFIKACIJSKI OBJEKT			5229 5084 145	
258.	4900/27	VERUDELA ŠUMA			12623 12623	
259.	5177/7	DVORIŠTE			3401	
260.	5177/12	DVORIŠTE			10	
261.	5197/2	VOJNO GROBLJE			236	
262.	5284/4	STAMBENA ZGRADA, DVORIŠTE			339	
263.	5332/3	PIRAMIDA				
264.	5332/4	PIRAMIDA				
265.	5375/1	MUZIL PRIRODNO NEPLODNO ZEMLJIŠTE			25496 25496	
266.	5375/2	NEPLODNO			133	
267.	5486/2	ULICA				
268.	5516/2	ULICA				
269.	5517	ULICA				
270.	5522/1	NEPLODNO			1175	
271.	5522/2	ULICA			435	
272.	5522/3	ULICA			2680	
273.	5522/4	NEPLDONO			3036	
274.	5544/2	ULICA			104	
275.	5546/2	ULICA				
276.	5554	ULICA			835	
277.	5555	ULICA			1451	
278.	5556	ULICA			1411	
279.	5561	ULICA				
280.	5562/1	PROLAZ			823	
281.	5562/2	ULICA			1367	
282.	5562/3	ULICA			88	

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
283.	6248/1	LUSSIJEVA ULICA DVORIŠTE			8223 8223	
284.	6329	KUĆA, Pula, BEČKA ULICA 1			44 44	
285.	6345	VERUDELA ZGRADA (OPĆE) FORTIFIKACIJSKI OBJEKT			23 23	
		UKUPNO:			911112	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Uknjižuje se pravo služnosti prolaza u korist kč.br. 4854/2 a na teret kč.br. 4853, 4849, 4811, 4812, 4813, 4810, 4851, 4857, 4815, 4856, 4814, 4854/1 i 4852.	
2.1	Uknjižuje se pravo služnosti prolaza u korist kč.br. 4818/2 a na teret kč.br. 4853, 4849, 4811, 4812, 4813, 4810, 4851, 4857, 4815, 4856, 4814, 4854/1 i 4852.	
3.1	Uknjižuje se pravo služnosti prolaza u korist kč.br. 4721/2 a na teret kč.br. 4721/1, 4722, 4723, 4724/1, 4725, 4726, 4745, 4747, 4744, 4744/1, 4743, 4742, 4711/1	
4.1	Uknjižuje se pravo služnosti prolaza u korist kč.br. 4724/2 a na teret kč.br. 4721/1, 4722, 4723, 4724/1, 4725, 4726, 4745, 4747, 4744, 4744/1, 4743, 4742, 4711/1	
5.1	Uknjižuje se pravo služnosti prolaza u korist kč.br. 4741/2 a na teret kč.br. 4721/1, 4722, 4723, 4724/1, 4725, 4726, 4745, 4747, 4744, 4744/1, 4743, 4742, 4711/1	
6.1	Uknjižuje se pravo služnosti prolaza u korist kč.br. 4798/2 a na teret kč.br. 4794, 4795 i 4804/1.	
7.1	Uknjižuje se pravo služnosti prolaza u korist kč.br.4804/2 a na teret kč.br. 4794, 4795 i 4804/1.	
8.1	Primljeno 22. veljače 1888. N 1594/208 Na temelju Ugovora od 22. listopada 1887 godine zabilježuje se pravo služnosti u ogradi od četiri metra u korist kč.br. 658/14 odlaganja materijala za izradu i održavanja vidikovca koji će biti podignuti na teret kč.br. 5186/1 i 154/5.	
9.1	Primljeno 6. prosinca 1890. N 1547. Na temelju Tabulrane isprave od 5. studenog 1890 godine i Ugovora od 22. listopada 1887. godine uknjižuje se pravo služnosti prolaza ljudi, kolima najkraćim putem u korist kč.br. 658/14 a na teret kč.br. 5186/1 i 154/5.	
25.1	Zaprimljeno 07.04.2005. broj Z-4524/2005 Na temelju Prijavnog lista DGU - Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pula, klasa broj: UP/I-932-07/04-02/1031 od 18. veljače 2005. godine, nacrti i čl. 141. Zakona o gradnji (NN 175/03), zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 184/1 nije priložena građevinska dozvola.	
26.1	Zaprimljeno 07.04.2005. broj Z-4524/2005 Na temelju Prijavnog lista DGU - Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pula, klasa broj: UP/I-932-07/04-02/1031 od 18. veljače 2005. godine, nacrti i čl. 141. Zakona o gradnji (NN 175/03), zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 184/1 nije priložena uporabna dozvola.	
43.1	Zaprimljeno 25.05.2006. broj Z-7630/06 Na temelju prijavnog lista Državne geodetske uprave - Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pula klasa broj:UP/I-932-07/05-02/779 od 25. svibnja 2006. godine, nacrti i čl. 141 Zakona o gradnji NN 175/03, zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 158/2 nije priložena građevinska dozvola.	
66.1	Zaprimljeno 13.02.2007. broj Z-2082/07 Na temelju Prijavnog lista DGU-Područni ured za katastar Pazin-Ispostava Pula br. UP/I-932-07/06-02/632 od 28. prosinca 2006. godine, nacrti i čl. 141. Zakona o gradnji (NN 175/03) zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 4899/1 nije priložena građevinska dozvola.	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
67.1	Zaprimljeno 13.02.2007. broj Z-2082/07 Na temelju Prijavnog lista DGU-Područni ured za katastar Pazin-Ispostava Pula br. UP/I-932-07/06-02/632 od 28. prosinca 2006. godine, nacrti i čl. 141. Zakona o gradnji (NN 175/03) zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 4899/1 nije priložena uporabna dozvola.	
69.1	Zaprimljeno 13.02.2007. broj Z-2082/07 Na temelju Prijavnog lista DGU-Područni ured za katastar Pazin-Ispostava Pula br. UP/I-932-07/06-02/632 od 28. prosinca 2006. godine, nacrti i čl. 141. Zakona o gradnji (NN 175/03) zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 4900/2 nije priložena građevinska dozvola.	
70.1	Zaprimljeno 13.02.2007. broj Z-2082/07 Na temelju Prijavnog lista DGU-Područni ured za katastar Pazin-Ispostava Pula br. UP/I-932-07/06-02/632 od 28. prosinca 2006. godine, nacrti i čl. 141. Zakona o gradnji (NN 175/03) zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 4900/2 nije priložena uporabna dozvola.	
72.1	Zaprimljeno 13.02.2007. broj Z-2082/07 Na temelju Prijavnog lista DGU-Područni ured za katastar Pazin-Ispostava Pula br. UP/I-932-07/06-02/632 od 28. prosinca 2006. godine, nacrti i čl. 141. Zakona o gradnji (NN 175/03) zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 4900/6 nije priložena građevinska dozvola.	
72.2	Zaprimljeno 11.05.2020.g. pod brojem Z-5881/2020 Čini se vidljivim da se upis pod Z-2082/07 od sada odnosi i na novonastalu kč.br. 4900/26, a uslijed cijepanja kč.br. 4900/6.	na 72.1
73.1	Zaprimljeno 13.02.2007. broj Z-2082/07 Na temelju Prijavnog lista DGU-Područni ured za katastar Pazin-Ispostava Pula br. UP/I-932-07/06-02/632 od 28. prosinca 2006. godine, nacrti i čl. 141. Zakona o gradnji (NN 175/03) zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 4900/6 nije priložena uporabna dozvola.	
73.2	Zaprimljeno 11.05.2020.g. pod brojem Z-5881/2020 Čini se vidljivim da se upis pod Z-2082/07 od sada odnosi i na novonastalu kč.br. 4900/26, a uslijed cijepanja kč.br. 4900/6.	na 73.1
75.1	Zaprimljeno 13.02.2007. broj Z-2082/07 Na temelju Prijavnog lista DGU-Područni ured za katastar Pazin-Ispostava Pula br. UP/I-932-07/06-02/632 od 28. prosinca 2006. godine, nacrti i čl. 141. Zakona o gradnji (NN 175/03) zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 4900/8 nije priložena građevinska dozvola.	
76.1	Zaprimljeno 13.02.2007. broj Z-2082/07 Na temelju Prijavnog lista DGU-Područni ured za katastar Pazin-Ispostava Pula br. UP/I-932-07/06-02/632 od 28. prosinca 2006. godine, nacrti i čl. 141. Zakona o gradnji (NN 175/03) zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 4900/8 nije priložena uporabna dozvola.	
83.1	Zaprimljeno 13.02.2007. broj Z-2082/07 Na temelju Prijavnog lista DGU-Područni ured za katastar Pazin-Ispostava Pula br. UP/I-932-07/06-02/632 od 28. prosinca 2006. godine, nacrti i čl. 141. Zakona o gradnji (NN 175/03) zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na zgr.kč.br. 2738 nije priložena građevinska dozvola.	
83.2	Zaprimljeno 11.05.2020.g. pod brojem Z-5881/2020 Čini se vidljivim da se upis pod Z-2082/07 od sada odnosi na kč.br. 6345, a uslijed promjene broja kč.br.zgr. 2738.	na 83.1
84.1	Zaprimljeno 13.02.2007. broj Z-2082/07 Na temelju Prijavnog lista DGU-Područni ured za katastar Pazin-Ispostava Pula br. UP/I-932-07/06-02/632 od 28. prosinca 2006. godine, nacrti i čl. 141. Zakona o gradnji (NN 175/03) zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na zgr.kč.br. 2738 nije priložena uporabna dozvola.	
84.2	Zaprimljeno 11.05.2020.g. pod brojem Z-5881/2020 Čini se vidljivim da se upis pod Z-2082/07 od sada odnosi na kč.br. 6345, a uslijed promjene broja kč.br.zgr. 2738.	na 84.1
86.1	Zaprimljeno 13.02.2007. broj Z-2082/07 Na temelju Prijavnog lista DGU-Područni ured za katastar Pazin-Ispostava Pula br. UP/I-932-07/06-02/632 od 28. prosinca 2006. godine, nacrti i čl. 141. Zakona o gradnji (NN 175/03) zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 4900/4 nije priložena građevinska dozvola.	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
87.1	Zaprimljeno 13.02.2007. broj Z-2082/07 Na temelju Prijavnog lista DGU-Područni ured za katastar Pazin-Ispostava Pula br. UP/I-932-07/06-02/632 od 28. prosinca 2006. godine, nacrti i čl. 141. Zakona o gradnji (NN 175/03) zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 4900/4 nije priložena uporabna dozvola.	
88.1	Zaprimljeno 15.05.2007. broj Z-7355/07 Na temelju prijavnog lista Državne geodetske uprave - Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pula klasa broj:UP/I-932-07/06-02/1172 od 12. ožujka 2007. godine, prav. Rješenja DGU - Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Pula, br. klase: UP/I-932-07/06-02/1172 od 15. veljače 2007. godine, nacrti i čl. 141. Zakona o gradnji NN 175/03, zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 406/7 nije priložena građevinska dozvola.	
89.1	Zaprimljeno 15.05.2007. broj Z-7355/07 Na temelju prijavnog lista Državne geodetske uprave - Područnog ureda za katastar Pazin - Ispostava Pula klasa broj:UP/I-932-07/06-02/1172 od 12. ožujka 2007. godine, prav. Rješenja DGU - Područni ured za katastar Pazin, Ispostava Pula, br. klase: UP/I-932-07/06-02/1172 od 15. veljače 2007. godine, nacrti i čl. 141. Zakona o gradnji NN 175/03, zabilježuje se da za građevinu sagrađenu na kč.br. 406/7 nije priložena uporabna dozvola.	
203.1	Zaprimljeno 20.05.2016.g. pod brojem Z-14948/2016 ZABILJEŽBA, Temeljem Obavijesti Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pula-Pola, Odjela za katastar nekretnina Pula-Pola klasa: UP/I-932-07/16-12/428, Urbroj:541-27-02/11-16-3 od 18. svibnja 2016. godine i čl. 149. Zakona o gradnji, zabilježuje se da je za evidentiranje građevine na kč. br. 200/1 u katastru priložen akt o gradnji, pravomoćna Uporabna dozvola, KLASA:UP/I-361-05/14-03/15, URBROJ:2168/01-03-04-0410-14-2 od 29.5.2014. godine koju je izdala Istarska županija, Grad Pula-Pola, Upravni odjel za komunalni sustav, prostorno uređenje, Odsjek za gradnju.	
208.1	Zaprimljeno 06.02.2018.g. pod brojem Z-4059/2018 ZABILJEŽBA, OBAVIJEST DRŽAVNE GEODETSKE UPRAVE, PODRUČNOG UREDA ZA KATASTAR PULA-POLA, ODJELA ZA KATASTAR NEKRETNINA PULA-POLA KLASA: UP/I-932-07/17-02/1605 URBROJ: 541-27-02/12-18-4 OD 08.02.2018, godine i čl. 149. Zakona o gradnji (NN 153/13), zabilježuje se da je za evidentiranje građevina na kč.br. 3913/116 u katastru priložen Dokaz legalnosti objekta – potvrda o izgrađenosti izdan od strane Ministarstva obrane, Služba za nekretnine, graditeljstvo i zaštitu okoliša br. Klasa: 940-01/11-01/61 Urbroj: 512M3-020102-11-2 od 23. veljače 2011. godine.	
214.1	Zaprimljeno 28.03.2018.g. pod brojem Z-10133/2018 ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 36. Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama, zabilježuje se da je za građevinu izgrađenu na kč.br. 3913/4 priloženo pravomoćno Rješenje o izvedenom stanju Upravnog odjela za prostorno uređenje Grada Pule-Pola, Odsjek za gradnju, Klasa: UP/I-361-03/13-07/2001 od 25. ožujka 2015. godine.	
222.1	Zaprimljeno 13.01.2020.g. pod brojem Z-482/2020 ZABILJEŽBA, Zabilježuje se odbačena provedba Prijavnog lista Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pula – Pola, klasa: 932-06/19-02/2061 od 11. siječnja 2019. godine sa nacrtom, pravomoćnog Rješenja Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Pula – Pola, klasa: UP/I-932-07/19-02/1563 od 02. prosinca 2019. godine i Objašnjenja Državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Pula - Pola, Klasa: UP/I-932-07/19-02/1563 od 13. siječnja 2020. godine a glede kč.br. kč.br. zgr. 2738, kč. br. 4899/2, kč. br. 4900/1, kč. br. 4900/2, kč. br. 4900/3, kč. br. 4900/4, kč. br. 4900/5, kč. br. 4900/6, kč. br. 4900/7, kč. br. 4900/8, kč. br. 4900/9, kč. br. 4900/18, kč. br. 4908/3,kč. br. 4920/5 i kč. br. 4923/9 sve k.o. Pula.	
228.1	Zaprimljeno 27.05.2020.g. pod brojem Z-6793/2020 ZABILJEŽBA, Temeljem Obavijest DGU, Područni ured za katastar Pula-Pola, Odjel za katastar nekretnina Pula-Pola, klasa:UP/I-932-07/20-02/388, Urbroj:541-27-02/10-20-4 od 20.05.2020., zabilježuje se da je za evidentiranje građevine (kuća) na kč. br. 6329 u katastru priložena Uporabna dozvola, Klasa:UP/I-361-05/19-30/000089 od 22.05.2019., koju je izdao Grad Pula-Pola, Upravni odjel za prostorno uređenje, komunalni sustav i imovinu, Odsjek za gradnju.	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
REPUBLIKA HRVATSKA		
2.1	Primljeno 28. srpnja 1956. br. Z-1231/56 Na temelju rješenja konzervatorijskog zavoda Rijeka od 25. VI 1956 br. 688-1950 zabilježuje se da se kč. br. 95 proglašuje kulturnim spomenicima i stavlja pod zaštitu države.	
3.1	Primljeno 21. travnja 1962 br. Z-574/62 Na temelju prijedloga Konzervatorijskog zavoda u Rijeci br. 03-42/19-1962 od 18. aprila 1962. zabilježuje se da je izvršen upis u Registar nepokretnih spomenika kulture za kč. br. 95 - Rješenjem konzervatorijskog zavoda Rijeka br. 03-281/2-61 od 17. lipnja 1961. godine.	
5.1	Primljeno 29. listopada 2003. br. Z-8242/03 Na temelju Rješenja Ministarstva kulture uprave za zaštitu kulturne baštine klasa UP-I-612-08/03-01-06/52 od 09. travnja 2003. godine zabilježuje se da kč. 95 ima svojstvo kulturnog dobra .	
10.1	Zaprimljeno 23.05.2005. broj Z-6857/2005 Zabilježuje se odbijen prijedlog Postružin Anđelka, Vuković Petrice, Babić Marinka i C.E.L.C.O.N. d.o.o. za povezivanje zemljišne knjige i knjige položenih ugovora na zgr.kč.br. 823, temeljem Ugovora o diobi suvlasničkih dijelova i uspostavu prava vlasništva na posebnim dijelovima nekretnine, Kupoprodajnog ugovora i Anexa istog, Ugovora o prodaji i amortizacije od 11. srpnja 1995. godine, Uvjerjenja Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, Služba za opću upravu posl.br. klasa: 1/05 od 20. svibnja 2005. godine, Ugovora o kupoprodaji stana i amortizacije od 21. siječnja 1999. godine, Ugovora o prodaji i amortizacije od 25. lipnja 1996. godine, pravomoćnog Rješenja Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, Odsjek za prostorno uređenje posl.br. klasa: UP/I-17/03 od 25. siječnja 2005. godine, Uvjerjenja Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, Odsjek za graditeljstvo posl.br. klasa: 217/04 od 26. listopada 2005. godine, dvaju Uvjerjenja DGU - Područni ured za katastar Pazin - Ispostava Pula posl.br. klasa: 353/05 od 15. travnja 2005. godine i posl.br. klasa: 402/05 od 28. travnja 2005. godine, Elaborata etažne diobe posl.br. klasa: 135/05 od 05. svibnja 2005. godine, Anexa Elaborata etažne diobe posl.br. klasa: 138/05 od 05. svibnja 2005. godine, Uvjerjenja Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, Odsjek za graditeljstvo posl.br. klasa: 135/05 od 05. svibnja 2005. godine, Ugovora o diobi suvlasničkih dijelova od 12. prosinca 2003. godine, Kupoprodajnog ugovora od 26. ožujka 2004. godine i Aneksa Kupoprodajnom ugovoru od 08. travnja 2005. godine.	
11.1	Zaprimljeno 22.08.2005. broj Z-10877/2005 Na temelju Rješenja Ministarstva kulture, Konzervatorski odjel u Puli posl.br. klase: UP I -612-08/05-05/357 od 17. kolovoza 2005. godine, zabilježuje se da se kč.br.zgr. 493/5 stavlja pod preventivnu zaštitu.	
11.2	Zaprimljeno 11.04.2011. broj Z-4025/11 Na temelju prijavnog lista DGU, Područni ured za katastar Pula-Pola Klasa: 932-06/09-02/530 od 15. listopada 2009. godine, nacrti i pravomoćnog Rješenja DGU, Područnog ureda za katastar Pula-Pola Klasa: UP/I-932-07/11-02/161 od 17. ožujka 2011. godine, čini se vidljivim da se zabilježba da se kč.br. zgr. 493/5 stavlja pod preventivnu zaštitu upisana ovosudnim posl. br. Z-10877/05 pod B red. br. 11.1. sada odnosi i na novonastalu kč.br.zgr. 493/23.	
25.1	Zaprimljeno 12.12.2006. broj Z-19271/06 zabilježuje se odbijen prijedlog Petričević Damira za povezivanje knjige položenih ugovora i zemljišne knjige te uknjižbu prava vlasništva na poslovnim prostorima za vlasnike stanova u stambeno-poslovnoj zgradi Cerneccina 2, 4 6 i Grožnjanska 22, 24, 26 28 u Puli, izgrađenoj na kč.br.zgr. 1461/4 i kč.br. 915/32 k.o. Pula, te uknjižbu prava vlasništva poslovnih prostora u prizemlju zgrade Cerneccina 2, 4, 6.	
34.1	Zaprimljeno 21.05.2007. broj Z-7631/07 Na temelju Rješenja Republike Hrvatske, Ministarstva kulture, Uprave za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli klasa: UP/I-612-08/06-05/4017, Ur.br. 532-04-11/3-07-03 od 17. svibnja 2007. godine zabilježuje se da se zgr.kč.br. 634/6 stavlja pod preventivnu zaštitu.	
55.1	Zaprimljeno 09.11.2011. broj Z-11967/11 Temeljem čl. 34. Zakona o turističkom i ostalom građevinskom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije NN 92/10, zabilježuje se postupak koji se vodi kod Grada Pule - Pola, Odsjeka za gradnju, Upravnog odjela za prostorno uređenje pod posl. br. UP/I-350-05/11-02/21 za određivanje zemljišno knjižne čestice postojećih građevina u svezi kč. br. 4900/1 i kč. br. 4900/15	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
56.1	Zaprimljeno 10.02.2012. broj Z-1539/12 Temeljem čl. 34. Zakona o turističkom i ostalom građevinskom zemljištu neprocijenjenom u postupku pretvorbe i privatizacije (NN 92/10), zabilježuje se postupak koji se vodi kod Istarske županije, Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju, Odsjeka za prostorno uređenje i gradnju Pula - Pola pod klasom: UP/I-350-06/11-04/05, u pogledu kč.br.zgr. 2160/8.	
59.1	Zaprimljeno 02.07.2013. broj Z-7169/13 Temeljem čl. 39. 81. i 82. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se vođenje postupka evidentiranja i obilježavanja utvrđenog pomorskog dobra koji se vodi pred Državnom geodetskom upravom, Uredom za katastar Pula i Općinskim sudom u Puli-Pola pod posl. br. Z-6714/11 i Z-7247/11, a glede kč.br. 1415.	
1.5	Zaprimljeno 11.03.2019.g. pod brojem Z-3657/2019 Čini se vidljivim da se upis izvršen ovosudnim rješenjem posl.br.Z-11967/11 pod B red.br.55.1. više ne odnosi na kč.br.4900/1.	na 1 (55.1)
1.6	Zaprimljeno 18.12.2019.g. pod brojem Z-19930/2019 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, RJEŠENJE I ZAKLJUČAK UREDA DRŽAVNE UPRAVE U ISTARSKOJ ŽUPANIJU, SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO I IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE KLASA: UP/I-943-01/97-01/274, URBROJ: 2163-03-03/6-19-85 12.11.2019, čl. 90. Zakona o zemljišnim knjigama, zabilježuje se pokretanje postupka pri Uredu državne uprave u Istarskoj županiji, Služba za gospodarstvo i imovinsko pravne poslove pod brojem klase: UP/I-943-01/97-01/274, u pogledu kč.br. 892/9 i kč.br. 892/10.	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primlj. 18. maja 1988. br. Z-1615/88 Na temelju pravomoćnog rješenja Općine Pula od 21. srpnja 1987. br. UP-I-06-1553/1-87 uknjižuje se pravo služnosti polaganja i održavanja kabela na kč.br. 3913/1 a u korist: "ELEKTROISTRA" PULA		
1.2	Zaprimljeno 06.02.2018.g. pod brojem Z-4059/2018 Čini se vidljivim da se uknjižba prava služnosti radi postavljanja i održavanja kabela na kč.br. 3913/1, u korist „Elektroistra“ Pula upisana ovosudnim Rješenjem posl. br. Z-1615/88, pod C-red.br. 1.1., sada odnosi i na novonastalu kč.br. 3913/116.		na 1.1
2.			
2.1	Primlj. 18. maja 1988. br. Z-1615/88 Na temelju pravomoćnog rješenja Općine Pula od 21. srpnja 1987. br. UP-I-06-1553/1-87 uknjižuje se pravo služnosti polaganja i održavanja kabela na kč.br. 3913/18, a u korist: "ELEKTROISTRA" PULA		
3.			
3.1	Primlj. 18. maja 1988. br. Z-1615/88 Na temelju pravomoćnog rješenja Općine Pula od 21. srpnja 1987. br. UP-I-06-1553/1-87 uknjižuje se pravo služnosti polaganja i održavanja kabela na kč.br. 3913/19 a u korist: "ELEKTROISTRA" PULA		
5.			
5.1	Primlj. 3. prosinca 1998. br. Z-5646/98 Na temelju prijavnog lista Ureda za katastar Pula klasa: 932-07/99-01/1944 od 27. listopada 1998. god. nacrti i čl. 31 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o građenju NN 33/95 zabilježeno je da za građevine sagrađene na kč.br. 185/1 nije priložena uporabna dozvola.		
6.			

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
6.1	<p>Primlj. 3. prosinca 1998. br. Z-5646/98 Na temelju prijavnog lista Ureda za katar Pula klasa: 932-07/99-01/1944 od 27. listopada 1998. god. nacrti i čl. 31 Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o građenju NN 33/95 zabilježeno je da za građevine sagrađene na kč.br. 185/2, nije priložena uporabna dozvola.</p>		
7.			
7.1	<p>Zaprimljeno 26.11.2009. broj Z-15320/09 Temeljem pravomoćnog Rješenja Ureda državne uprave u Istarskoj županiji, Službe za imovinsko pravne poslove, klasa: UP/I-943-04/09-01/224 od 23. listopada 2009. godine, elaborata nepotpunog izvlaštenja brj 220/07, koji se nalazi u ovosudnoj zbrici isparava pod posl.br. Z-7589/09 i dokaza o isplaćenju naknadi, uknjižuje se pravo služnosti radi izgradnje i održavanja objekta: rekonstrukcija TS "PULA ZAPAD" 20 kV kabel TS "PULA ZAPAD"-TS "CS STOJA-T-LUKA" i TS "CS STOJA-T- LUKA", na teret kč.br. 139/3, u smjeru i pojasu prikazanom u elaboratu nepotpunog izvlaštenja br. 220/07, u korist: HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA D.D., OIB: 28921978587, ZAGREB</p>		
9.			
9.1	<p>Zaprimljeno 26.02.2013. broj Z-2221/13 Na temelju prijavnog lista Državne geodetske uprave - Područnog ureda za katastar Pula - Pola, Klasa: 932-06/12-02/1049 od 26. rujna 2012. godine, nacrti i pravomoćnog Rješenja DGU, klasa: UP/I-932-07/13-02/10 od 15. siječnja 2013. godine, a uslijed cijepanja kč. br. 3913/1 prenosi se slijedeći teret koji se sada odnosi i na novonastalu kč. br. 3913/114 i to: " Primlj. 18. maja 1988. br. Z-1615/88 Na temelju pravomoćnog rješenja Općine Pula od 21. srpnja 1987. br. UP-I-06-1553/1-87 uknjižuje se pravo služnosti polaganja i održavanja kabela na kč.br. 3913/1 a u korist: "ELEKTROISTRA" PULA</p>		
10.			
10.1	<p>Zaprimljeno 26.02.2013. broj Z-2221/13 Na temelju prijavnog lista Državne geodetske uprave - Područnog ureda za katastar Pula - Pola, Klasa: 932-06/12-02/1049 od 26. rujna 2012. godine, nacrti i pravomoćnog Rješenja DGU, klasa: UP/I-932-07/13-02/10 od 15. siječnja 2013. godine, a uslijed cijepanja kč. br. 3913/1 prenosi se slijedeći teret koji se sada odnosi i na novonastalu kč. br. 3913/115 i to: " Primlj. 18. maja 1988. br. Z-1615/88 Na temelju pravomoćnog rješenja Općine Pula od 21. srpnja 1987. br. UP-I-06-1553/1-87 uknjižuje se pravo služnosti polaganja i održavanja kabela na kč.br. 3913/1 a u korist: "ELEKTROISTRA" PULA</p>		
1. Na suvlasnički dio: 1			
1.1	<p>Primlj. 12. ožujka 2002. br. Z-1597/02 Na temelju ovosudnog rješenja Posl. br. P-3099/01 od 07. ožujka 2002., zabilježuje se privremena mjera zabrane otuđenja i opterećenja k.č. 838.</p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.07.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR PULA-POLA

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. PULA, 324256
k.č. br.: 3913/90

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000

Izvorno mjerilo plana 1:1250



Datum ispisa: 17.07.2020