

### 34. GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U BJELOVARU

Zk.č.br. 1491/3 k.o. Gornje Plavnice nalazi se unutar građevinskog područja naselja Gornje Plavnice, mješovita namjena - pretežno stambena, prema PPU Grada Bjelovara. Predmetna nekretnina nalazi se u naselju Zvijerci koje je u sastavu Grada Bjelovara. Od središta grada Bjelovara nalazi se, zračne linije, približno 3,5 km sjeveroistočno. U naravi je to neizgrađeno zemljište. Parcela je približno pravokutnog oblika, izdužena u smjeru zapad-istok, teren je ravan. Pristup predmetnoj nekretnini omogućen je preko asfaltirane prometnice, ulice Zvijerci sa zapadne strane parcele.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR  
Stanje na dan: 15.03.2020. 22:47

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301051, GORNJE PLAVNICE

Broj ZK uložka: 2176

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1491/2	LIVADA JELINAC		672		
2.	1491/3	LIVADA JELINAC		426		
		UKUPNO:		1098		

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.03.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR BJELOVAR

**NESLUŽBENA VERZIJA**

K.o. GORNJE PLAVNICE, 301051  
k.č. br.: 1491/3

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000

Izvorno mjerilo plana 1:2880



Datum ispisa: 16.03.2020