

38. GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE I GRAĐEVINE U OPĆINI STARI JANKOVCI

Zk.č.br. 1135/1, 1136/1 i 1137/2 u k.o. Slakovci nalaze se unutar granica građevinskog područja naselja Slakovci, uvidom u Prostorni plan uređenja Općine Stari Jankovci. Nekretnina se sastoji od katastarskih čestica koje čine pravilan kvadratni oblik, ravna je površina zemljišta/platoa. Nekretnina sa sjeverne strane graniči sa državnom cestom DC46 na koju ima izveden cestovni priključak. Na istoku graniči sa gospodarskim pogonom a na jugu i na zapadu je obradivo zemljište zasađeno poljoprivrednim kulturama. Na katastarskoj čestici se nalazi uređeni betonski plato pravilnog oblika površine cca 3.000 m² do kojeg se dolazi preko mosne vage uz koju se nalazi prijemna kućica koja nije evidentirana u katastarskom operatu. Postoji izravni kolni pristup osobnim i teretnim vozilima na samu lokaciju. Rubni dijelovi katastarskih čestica se obrađuju na način da su na njima zasađeni jednogodišnji nasadi. Proizvodni pogon koji se nalazi na susjednoj kat. čestici koristi se istim pristupom na javnu površinu (asfaltirani pristup za susjednu lokaciju vodi preko predmetnih katastarskih čestica a sve bez upisanog prava prolaza u zemljišnim knjigama). Nekretnina nije ograđena, nalazi se izvan naselja. Neposredno iznad katastarskih čestica postavljen je električni niskonaponski nadzemni strujni vod i izvedena je plinska instalacija čije postojanje je vidljivo na nadzemnom ormariću građevine koja se nalazi unutar susjedne lokacije.







REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Vinkovcima
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VINKOVCI

Stanje na dan: 17.06.2020. 23:19

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 332283, SLAKOVCI

Broj ZK uložka: 1287

Broj zadnjeg dnevnika: Z-5761/2012

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1135/1	ORANICA BUSIJE			3721	
2.	1136	ORANICA BUSIJA			7273	
3.	1136/1	ORANICA BUSIJA			3063	
4.	1137/2	ORANICA BUSIJA			1575	
5.	1445	ORANICA MALE LIVADE			14181	
		UKUPNO:			29813	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 17.06.2020.



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA VINKOVCI

NESLUŽBENA VERZIJA

K.o. SLAKOVCI, 332283
k.č. br.: 1136/1

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Približno mjerilo ispisa 1: 1000

Izvorno mjerilo plana 1:2000



Datum ispisa: 18.06.2020