



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 940-06/20-08/289

URBROJ: 531-536-03-01-01/06-20-04

Zagreb, 30. rujna 2020.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15.) i članka 30. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o ustrojstvu i djelokrugu ministarstva i drugih središnjih tijela državne uprave („Narodne novine“, br. 104/16.), a u vezi članka 54. st. 1. Zakona o upravljanju i raspolaganju imovinom u vlasništvu Republike Hrvatske („Narodne novine“, br. 94/13. i 18/16.) ministar donosi

ODLUKU

o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Osijek

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Krunoslava Ižakovića iz Osijeka i Jasne Ižaković-Artuković iz Osijeka za prodaju nekretnine koje su vlasnici svaki u 1/2 dijela upisane u listu „B“ kao 5. Suvlasnički dio: 4152/10000 etažno vlasništvo (E-5) STAN 2 - nalazi se na I. katu i potkrovlju, a sastoji se od predsoblja, sobe br. 1, sobe br. 2, sobe br. 3, kuhinje i blagovaonice, kupaonice, WC-a. na prvom katu i garderobe, stepenica, sobe br. 4, sobe br. 5 i kupaonice u potkrovlju, ukupne korisne površine 182,30 m², te sporednog dijela koji se sastoji od: spremišta br. 1 i spremišta br. 2 u podrumu ukupne pov. 42,62 m², terase i balkona 1 na prvom katu ukupne površine 21,48 m² i balkona 2 u potkrovlju, ukupne površine 13,59 m² označene kao zkčbr. 5025 kuća br. 59 A, nadstrešnica, dvorište, Reisnerova ulica ukupne pov. 380 m² upisane u zk. uložak 19350 k.o. Osijek za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 230.000 EUR.

2. Ponuditelji se obvezuju, radi utvrđenja da ponudena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova Odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.

MINISTAR



Darko Horvat

Dostaviti:

1. Krunoslav Ižaković, Reisnerova 59A, 30000 Osijek
2. Grad Osijek, Kuhačeva 9, 31000 Osijek
3. Osječko-baranjska županija, Trg Ante Starčevića 2, 31000 Osijek
4. Pismohrana – ovdje