



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-06/20-08/134

URBROJ: 536-03-01-01/03-20-02

Zagreb, 16. lipnja 2020.

Na temelju članka 37. i članka 37.a Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) ministar donosi

**ODLUKU**

**o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Grad Zagreb**

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-4197/16-55 za prodaju nekretnine u stečajnom postupku nad dužnikom Enel d.o.o. u stečaju upisane u listu „B“ kao 2. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-1) stan na I (prvom) katu koji se sastoji od četiri i pol sobe i ostalih prostorija u ukupnoj površini od 160,47 m<sup>2</sup>, s dva pripadajuća spremišta br. 2 i 8, u podrumu koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine označene z.k.č. 2476/17 Petrova ulica površine 415 m<sup>2</sup>, stambena zgrada br. 15 površine 415 m<sup>2</sup> ukupno 415 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 224271, k.o. 999901 Grad Zagreb za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 2.523.750,00 kuna. Zaključkom o prodaji Trgovačkog suda u Zagrebu broj St-4197/16-40 od 4 lipnja 2019 određeni su uvjeti i način prodaje predmetne nekretnine koju provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

2. Ponuditelj se obvezuje, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od onih utvrđenih u točki 2. ove Odluke dostaviti Ministarstvu državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



**MINISTAR**

dr.sc. Mario Banožić

Dostaviti:

1. Trgovački sud Zagreb, St-4197/16-55, Amruševa 2/II, 10000 Zagreb
2. Grad Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana - ovdje