



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-06/19-08/220

URBROJ: 536-03-01-01/03-19-04

Zagreb, 18. lipnja 2019.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) ministar donosi

**ODLUKU**

**o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar**

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude *[ime i prezime]*, zastupanih po Odvjetničkom uredu Maja Šutalo iz Zagreba, za prodaju nekretnine koje su vlasnice u 1/3 dijela svaka upisane u listu „B“ kao 5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-5) stan u prizemlju desno koji se sastoji od četiri sobe i ostalih prostorija u površini od 134,92 čm, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi, označene z.k.č. 1443 stambena zgrada u Demetrovoj ulici br. 3 i dvorište površine 1100 m<sup>2</sup>, dvorište površine 342 m<sup>2</sup>, stambena zgrada, Zagreb, Demetrova ulica 3 površine 758 m<sup>2</sup> ukupno 1100 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 5367, k.o. 335240 Centar za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 560.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.
2. Ponuditelji se obvezuje, radi utvrđenja da ponudena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu državne imovine kupoprodajni ugovor.
3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



Dostaviti:

1. Odvjetnički ured Maja Šutalo, Miramarska 24, 10000 Zagreb
2. Grad Zagreb, Trg S. Radića 1, 10000 Zagreb
- 3.. pismohrana - ovdje