



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-06/19-08/465

URBROJ: 536-03-01-01/03-20-04

Zagreb, 8. siječnja 2020.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) ministar donosi

**ODLUKU**

**o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Centar**

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Gregory Vasilya Kisunka i Marine Valentin Kisunko za prodaju nekretnine koje su vlasnici u ½ dijela svaki upisane u listu „B“ kao 5. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom etažnog vlasništvo (E-12) stan u prizemlju lijevo, koji se sastoji od hodnika, dvije sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone i kupaonice, ukupne površine 84,83 m<sup>2</sup>, koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi označene z.k.č. 2646 zgrada mješovite uporabe br. 13 i dvorište površine 428 m<sup>2</sup>, dvorište površine 64 m<sup>2</sup>, zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Trg kralja Petra Svačića 13 površine 364 m<sup>2</sup> ukupno 428 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 5510, k.o. Centar za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 185.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelji se obvezuju, radi utvrđenja da ponuđena nekretnina nije prodana po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



Dostaviti:

1. Grigorij Vasily Kisunko, Trg kralja Petra Svačića 13, 10000 Zagreb
2. Grad Zagreb, Trg S. Radića 1, 10000 Zagreb
3. pismohrana - ovdje