



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 940-06/19-08/573  
URBROJ: 536-03-01-01/03-20-05

Zagreb, 8. siječnja 2020.

Na temelju članka 37. Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara („Narodne novine“, br. 69/99., 151/03., 157/03., 100/04., 87/09., 88/10., 61/11., 25/12., 136/12., 157/13., 152/14., 98/15., 44/17., 90/18.) i članka 4. i članka 37.st.6. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, br. 52/18.) ministar donosi

**ODLUKU**  
**o nekorištenju pravom prvokupa u k.o. Lopud**

1. Republika Hrvatska neće se koristiti svojim pravom prvokupa u predmetu ponude Iris Šimunović za prodaju nekretnina i to nekretnine označene z.k.č. 394 vinograd površine 444 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 642, k.o. 306681 Lopud za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 119.250,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, nekretnine označene z.k.č. 396/1 vrt površine 3400 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 642, k.o. 306681 Lopud za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 425.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja, nekretnine označene z.k.č.402 vrt površine 4740 m<sup>2</sup> upisane u zk.ul. 644, k.o. 306681 Lopud za kupoprodajnu cijenu u iznosu od 592.000,00 € plativo u kunama prema srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja.

2. Ponuditelj se obvezuju, radi utvrđenja da ponudene nekretnine nisu prodane po povoljnijoj cijeni, niti pod povoljnijim uvjetima od ponuđenih, dostaviti Ministarstvu državne imovine kupoprodajni ugovor.

3. Ova odluka vrijedi šest mjeseci od njenog donošenja.



Dostaviti:

1. Iris Šimunović, Obala Ivana Kuljevana 5,  
20222 Lopud
2. Grad Dubrovnik, Pred dvorom 1, 20000 Dubrovnik
3. Dubrovačko-neretvanska županija, Gundulićeva poljana 1,  
20000 Dubrovnik
4. pismohrana - ovdje