



**REPUBLIKA HRVATSKA**

*Ministarstvo državne imovine*

KLASA: 372-03/18-01/25

URBROJ: 536-07/01-20-04

Zagreb, 18. ožujka 2020.g.

Na temelju odredbe članka 4. stavka 1. i članka 9. stavka 1. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ 52/2018), ministar donosi sljedeću

**ODLUKU**

**o odgodi plaćanja zakupnine za nekretnine iz članka 71. Zakona o upravljanju državnom imovinom**

**I.**

Zakupnicima nekretnina iz članka 71. Zakona o upravljanju državnom imovinom (Narodne novine br. 52/18) kojima upravlja Ministarstvo državne imovine, a koji s Ministarstvom državne imovine imaju sklopljen ugovor o zakupu temeljem članka 71. Zakona o upravljanju državnom imovinom, odgađa se obveza plaćanja ugovorene godišnje zakupnine čije plaćanje dopijeva u 2020. godini za 3 mjeseca u odnosu na ugovoreni datum dopijeca plaćanja zakupnine, kao mjera pomoći gospodarstvu zbog izvanrednih okolnosti uzrokovanih pandemijom koronavirusa COVID-19.

**II.**

Za vrijeme trajanja mjere opisane u točki I. ove Odluke neće se obračunavati zakonske zatezne kamate na zakupninu za nekretnine iz točke I. ove Odluke te se neće izjavljivati otkazi odnosno raskidi ugovora radi neplaćanja zakupnine.

**III.**

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja.



Dostaviti:

1. Samostalni odjel za crkvenu imovinu i sukcesiju, ovdje
2. Pismohrana, ovdje

## **Obrazloženje**

Zbog izvanrednih okolnosti uzrokovanih pandemijom koronavirusa COVID-19, koja nedvojbeno utječe na gospodarsku aktivnost u Republici Hrvatskoj, pa tako i na subjekte koji su zakupnici nekretnina iz članka 71. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“ br. 52/2018), odlučeno je kao u izreci ove Odluke.