



Regional
Housing
Programme

RPSZ BILTEN BR. 9

SRPANJ - RUJAN 2016.



Slika s naslovnice:

Početak radova na izgradnji 235 stanova u Ovči, Beograd, Srbija, rujan 2016.

Priča s naslovnice



U SRBIJI JE ZAPOČELA IZGRADNJA 235 STANOVA ZA KORISNIKE RPSZ-A U BEOGRADU

Potpredsjednik vlade i ministar vanjskih poslova Republike Srbije Ivica Dačić 9. rujna 2016. godine zajedno s predstavnicima drugih interesnih skupina RPSZ-a položio je kamen temeljac na gradilištu u Ovči, u blizini Beograda, čime je službeno označen početak izgradnje 235 stanova.

Ovaj projekt jedna je od komponenti projekta SRB3 i trenutno je najveći građevinski projekt Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja koji se provodi u partnerskim zemljama. Tim će se projektom osigurati smještaj za izbjegličke obitelji iz Bosne i Hercegovine i Hrvatske s prebivalištem na području Grada Beograda. Ovaj projekt dio je većeg investicijskog programa za socijalno zbrinjavanje koji provodi Grad Beograd koji obuhvaća kompleks od 995 stanova te druge objekte poput dječjeg vrtića, osnovne škole i sustava za pročišćavanje otpadnih voda.

Građevinski radovi u iznosu od 9,8 milijuna eura, od čega fond RPSZ-a osigurava 5,4 milijuna, počeli su krajem kolovoza 2016. i trebali bi završiti do listopada 2017. Osim Ovče projekt SRB3 uključuje i stambeno zbrinjavanje u 80 montažnih kuća i dodjelu 350 paketa građevinskog materijala te kupnju 50 seoskih kuća u Beogradu. U Srbiji se trenutno provodi pet projekata u vrijednosti od približno 94 milijuna eura s ciljem osiguravanja više od 4.700 stambenih objekata za najugroženije izbjeglice.

Uz potpredsjednika Vlade Republike Srbije Ivicu Dačića i predstavnika drugih interesnih skupina RPSZ-a u Srbiji događaju su prisustvovali i Nj. E. Michael Davenport, šef izaslanstva EU-a u Republici Srbiji i Nj. E. Kyle Scott, veleposlanik SAD-a. Događaj je okupio veliki broj veleposlanika i drugih visokih predstavnika zemalja donatora RPSZ-a te predstavnike UNHCR-a, OESS-a i u SEV-a.

„RPSZ jedna je od najvećih donatorskih inicijativa u regiji koja osigurava smještaj za izbjeglice u četiri partnerske zemlje, a Srbija je najveći korisnik sredstava. Htio bih vas podsjetiti da se radi o bespovratnim sredstvima, a ne pozajmici”, izjavio je potpredsjednik Vlade Republike Srbije Ivica Dačić i zahvalio svim donatorima na podršci.



„Donedavno su postojale sumnje u to je li uopće moguće izvesti ovako velik projekt, ali današnji događaj dokazuje da je uz zajedničke napore i trud moguće ostvariti čak i najambicioznije inicijative”, izjavio je Nj. E. g. Davenport i potvrdio daljnju uključenost Europske unije u program.

Intervju

NOVI DOM ZA VIŠE OD 1000 IZBJEGLIČKIH OBITELJI

Andreja Mladenović, zamjenik gradonačelnika Grada Beograda

Grad Beograd u suradnji s Povjerenstvom za izbjeglice Republike Srbije, danas svečano obilježava početak provođenja stambenog projekta u Ovči. Možete li nam reći nešto više o ovom projektu, kome je namijenjen i iz kojih izvora dolaze financijska sredstva za njegovo provođenje?

Ovdje u Ovči danas smo obilježili početak radova na izgradnji 235 stanova, odnosno ulaganja u kojima Grad Beograd sudjeluje s 2,3 milijuna eura te mu dodatno doprinosi osiguravanjem zemljišta, izdavanjem svih potrebnih dozvola, infrastrukturom, pripremnim radovima, a kasnije i nadzorom. Sve će nam to omogućiti završetak izgradnje za 14 mjeseci i osiguravanje novih domova za izbjegličke obitelji.

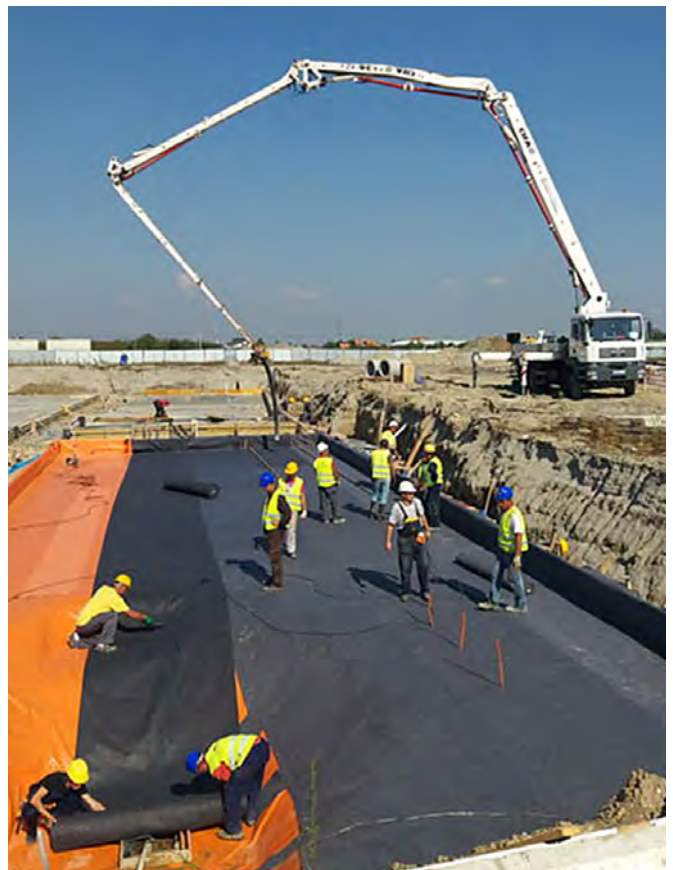
Provodi li se u Beogradu još koji projekt Regionalnog programa stambenog zbrinjavanja?

Osim ovog projekta, Beograd je tijekom protekle dvije godine mnogo uložio u projekt SRB3 RPSZ-a kojim se osigurava smještaj za izbjeglice na području Beograda, uključujući seoske kuće i građevinski materijal, kao i velik broj montažnih kuća.

Ovim ćemo projektima uz još jednu komponentu u okviru programa SRB5 kojim se predviđa izgradnja 270 stanova u Kamedinu u nadolazećem razdoblju osigurati smještaj za više od 1.000 izbjegličkih obitelji.



Andreja Mladenović,
zamjenik gradonačelnika Grada Beograda



Primjeri iz partnerskih zemalja



BOSNA I HERCEGOVINA

SVEČANO OBILJEŽEN POČETAK RADOVA NA IZGRADNJI STANOVA U DERVENTI

Ministar za raseljene osobe i izbjeglice Republike Srpske Davor Čordaš 22. kolovoza 2016. godine objavio je službeni početak radova na obnovi i izgradnji 26 stambenih jedinica na području općine Derвента. Ukupna ulaganja u općini Derвента tijekom ove i iduće godine iznositi će oko 4 milijuna eura, od čega RPSZ sudjeluje s oko 50 %.

Nakon svečanosti, kojoj je prisustvovao potpredsjednik Republike Srpske Josip Jerković, slijedio je obilazak kuće jednog korisnika RPSZ-a u selu Živinice, gdje su počeli radovi na obnovi.



„Danas obilježavamo početak radova na izgradnji čiji se završetak i useljenje korisnika očekuje prije Nove godine. Izgradit će se 30 stanova za stambeno zbrinjavanje i obnovit će se 80 kuća, što će ovu lokalnu zajednicu pretvoriti u veliko gradilište. Zahvalnost dugujemo donatorima i načelniku općine koji je prihvatio aktivnu ulogu Dervente kao nositelja radova u okviru projekta RPSZ.“, istaknuo je Čordaš.



CRNA GORA

IZGRADNJA DODATNOG 51 STANA U KONIKU

U ožujku ove godine službeno je započela izgradnja 120 stanova za najugroženije romske obitelji iz kampa Konik u Crnoj Gori. Nakon šest mjeseci vidljiv je značajan napredak: izgradnja 120 stanova napreduje ubrzano i završetak radova očekuje se do kolovoza 2017. godine.

Osim toga, zahvaljujući proračunskim uštedama, izgradit će se još 51 stan za stanovnike kampa Konik i susjednih naselja, čime će se broj obitelji koje će se useliti u te stambene prostore povećati sa 120 na 171. Što se tiče dodatnog 51 stana, projektiranje stambenih zgrada već je završilo, a u okviru projekta koji je financiran sredstvima IPA-e, zahvaljujući kojemu je 48 ugroženih obitelji iz kampa Konik u prosincu 2015. godine dobilo nove domove, osigurane su i građevinske dozvole. Završetak izgradnje dodatnih stanova predviđa se za travanj 2018. godine.



Primjeri iz partnerskih zemalja



REPUBLIKA HRVATSKA



NAPREDUJU RADovi U KNINU I BENKOVCU

Predstavnici Državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje 19. kolovoza 2016. godine posjetili su gradilišta stambenih zgrada u Kninu i Benkovcu (projekti HR2 i HR5). Radovi napreduju u skladu s utvrđenim planovima i rokovima i odvijaju se prema dogovoru između izvođača radova i Državnog ureda za obnovu i stambeno zbrinjavanje u ulozi naručitelja.

Izgradnja dviju višestambenih zgrada u Kninu napreduje prema planovima: izvode se završni radovi uređenja zgrade i okoline te popratne infrastrukture.

Izgradnja višestambene zgrade u Benkovcu, koja je započela u travnju 2016., odvija se prema planu.



PREKOGRANIČNA PROVJERA PODATAKA U BOSNI I HERCEGOVINI

Prekogranična provjera podataka ključan je dio odabira korisnika RPSZ-a i njome se utvrđuje posjeduje li osoba koja se prijavljuje za korištenje pomoći u okviru RPSZ-a u jednoj partnerskoj zemlji već trajno stambeno rješenje u nekoj drugoj partnerskoj zemlji. U praksi partnerske zemlje razmjenjuju informacije o obiteljima koje se koriste programom registriranim u njihovim zemljama i provjeravaju zadovoljavaju li kriterije za dobivanje pomoći.

Suradnja Republike Hrvatske i Bosne i Hercegovine u okviru RPSZ-a primjer je dobre prakse i bliske suradnje po pitanju prekogranične provjere podataka na terenu. U prosincu 2015. godine Državni ured za obnovu i stambeno zbrinjavanje Republike Hrvatske (DUOSZ) i Ministarstvo za ljudska prava i izbjeglice Bosne i Hercegovine (MLjPI) potpisali su zajednički Sporazum o razumijevanju. Na temelju tog sporazuma u razdoblju od kolovoza 2016. godine do danas provedeno je ukupno 3.267 (od ukupno 3.559, odnosno 91 %) prekograničnih provjera korisnika na terenu.

Provedbi prekograničnih provjera na terenu prethodile su različite radionice za 11 timova (od po 22 člana) s ciljem njihova upoznavanja sa smjernicama o provedbi provjera na terenu širom zemlje u ime Ministarstva za ljudska prava i izbjeglice. DUOSZ posebno vodi računa o tome da sve osobe uključene u postupak odabira korisnika budu blisko povezane, što uključuje i terenske radnike i lokalne koordinatore NVO-a koji su doprinijeli jačanju postupka prekograničnih provjera na terenu, odabiru korisnika i osiguravanju trajnog stambenog zbrinjavanja.

Primjeri iz partnerskih zemalja



SRBIJA

UGOVORI ZA DODJELU MONTAŽNIH KUĆICA URUČENI KORISNICIMA

Korisnici 120 montažnih kućica u srpnju 2016. potpisali su s Povjerenstvom za izbjeglice i migracije Republike Srbije ugovore o dodjeli montažnih kućica u okviru projekta SRB2. Ugovor o projektiranju i izgradnji montažnih kuća potpisan je u svibnju 2016. godine te se intenzivno radi na projektiranju.

Izgradnja kuća početak će u listopadu 2016. godine, a završetak izgradnje predviđa se za kolovoz 2017. godine, kada bi se svi odabrani korisnici trebali useliti u nove domove.



POTPISAN UGOVOR O IZGRADNJI 235 STANOVA U OVČI

U skupštini Grada Beograda 20. srpnja 2016. godine održana je svečanost povodom potpisivanja ugovora o izvođenju radova na izgradnji 235 stanova za socijalno zbrinjavanje u beogradskoj općini Ovča. Ugovor su potpisali direktor Jedinice za upravljanje projektom (JUP) „Istraživanje i razvoj“ Goran Kvirgić, ravnatelj Agencije za investicije i stanovanje Luka Petrović i direktor tvrtke izvođača radova „Zlatibor gradnje“ Jelenko Jeremić. Svečanosti potpisivanja ugovora također su prisustvovali gradonačelnik Grada beograda Siniša Mali i povjerenik za izbjeglice Vladimir Cucić.

Gradnja je započela u rujnu 2016. godine, a listopad 2017. godine rok je za završetak. Ovo je trenutno najveći građevinski projekt koji se provodi u okviru programa RPSZ.

Procijenjena vrijednost projekta iznosi 9,8 milijuna eura.

„Ovo je vrlo važan dan, potpisali smo ugovor s izvođačima radova za izgradnju 235 stanova namijenjenih obiteljima koje su izbjegle s prostora bivše Jugoslavije. Ovaj problem koji muči rasejane obitelji star je nekoliko desetljeća, no napokon će i oni, kada radovi budu završeni, dobiti krov nad glavom i imati normalan život“, izjavio je gradonačelnik Beograda Siniša Mali.



Priča korisnika

ZORKA MATIĆ, KNIN, HRVATSKA

Zorka Matić za vrijeme „Oluje“ 1995. godine izbjegla je sa svojim suprugom iz Knina, njihova rodnog mjesta. Napustili su stan koji je pokojni g. Matić dobio od države i svu imovinu, a sa sobom su ponijeli samo jednu torbu s dokumentima i odjećom. Prije rata gđa Matić radila je za državnu željeznicu, a njezin je suprug bio zaposlen u lokalnoj tvornici.

Obitelj Martić iz Knina je otišla u Novi Sad gdje je neko vrijeme boravila kod sestre gđe Martić, a zatim u stanu svog sina i njegove obitelji. Zatim su se 1997. godine odlučili vratiti u Knin.

Budući da se netko uselio u njihov stan, Martići su se smjestili u staru kuću u jednom selu nadomak Knina koja je pripadala obitelji gđe Martić, a u to je vrijeme bila napuštena i u vrlo lošem stanju. Supružnici Martić godinama su se pokušavali vratiti u stan ili dobiti zamjenski stan; prijavili su se za desetke državnih i međunarodnih stambenih projekata i pisali žalbe javnim pravobraniteljima, ali bez uspjeha. Gđa Martić nastavila se boriti čak i nakon suprugove smrti. Kad je čula za Regionalni program stambenog zbrinjavanja, odlučila je još jednom pokušati. Ovaj je put uspjela. U ljeto 2016. godine u okviru projekta RPSZ-a HR4 dobila je jednosoban stan u Kninu u koji se uselila početkom rujna.



„Bilo je trenutaka kada sam jednostavno htjela odustati i dočekati kraj života u toj staroj truloj kući. Većinu vremena odjeća mi je mirisala na vlagu, bilo me sram ići među ljude. Ovdje mi se sviđa, ovaj stan mjesto je koje napokon mogu zvati domom.“

RPSZ tim

Liselotte Isaksson, voditeljica Sektora za socijalna pitanja i inkluziju u Odjelu za regionalnu suradnju i programe na Zapadnom Balkanu Glavne uprave za proširenje, u rujnu 2016. preuzela je nadzor nad Regionalnim programom stambenog zbrinjavanja. Gđa Isaksson ima 20 godina iskustva u radu u Europskoj komisiji, a donedavno je bila zadužena za regionalnu suradnju s južnoeuropskim susjednim zemljama na području energetike, zaštite okoliša i prijevoza. Ovim putem gđi Isaksson želimo toplu dobrodošlicu u tim za RPSZ.



Nicola Bertolini, šef Sektora za regionalnu suradnju i programe na Zapadnom Balkanu u Glavnoj upravi EU-a za proširenje, koji je pri Europskoj komisiji bio zadužen za RPSZ, okrenuo se novim profesionalnim izazovima u Republici Makedoniji. Ovom bismo prilikom htjeli izraziti zahvalnost g. Bertoliniju na predanom radu u sklopu RPSZ-a i naporima koje je uložio s ciljem da se program provede što je moguće brže.



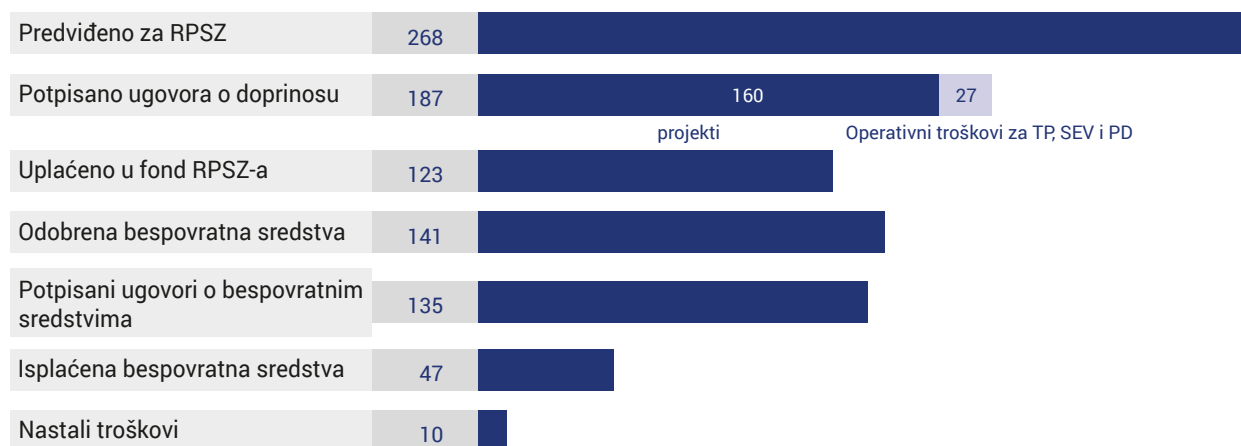
Status RSP fonda

FINANCIJSKI PREGLED RPSZ-A

Krajem rujna 2016. godine financijska situacija RPSZ-a može se sažeto prikazati na sljedeći način:

Ukupne brojke za RPSZ

(u milijunima eura, krajem rujna 2016.)

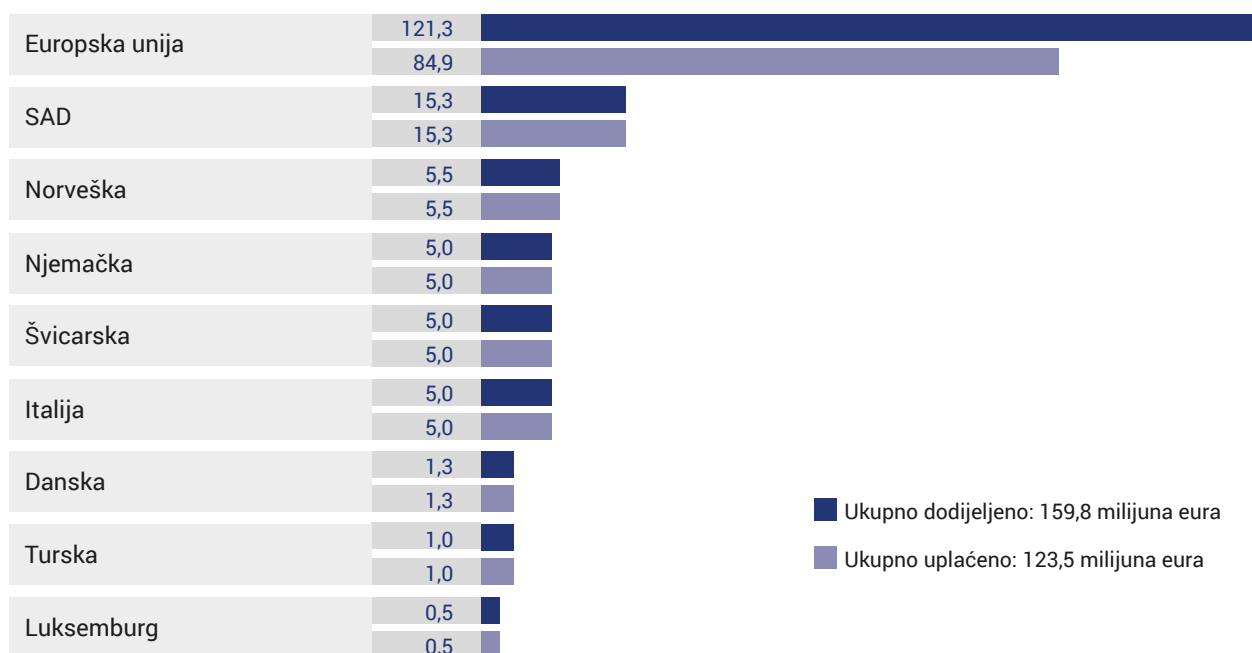


DOPRINOSI PO DONATORIMA

Donatori su fondu RSPZ-a dodijelili 159,8 milijuna eura, od čega su uplatili 123,5 milijuna. Posljednju tranšu od 2 milijuna eura uplatila je Italija krajem rujna 2016. godine. Uključujući ovu tranšu, Italija je ukupno isplatila svojih 5 milijuna eura doprinosa. S dodijeljenih 121,3 milijuna eura i uplaćenih 84,9 milijuna, Europska unija glavni je donator RPSZ-a.

Dodijeljeni i uplaćeni doprinosi u fond RSPZ-a

(u milijunima eura, krajem rujna 2016.)



Status RSP fonda

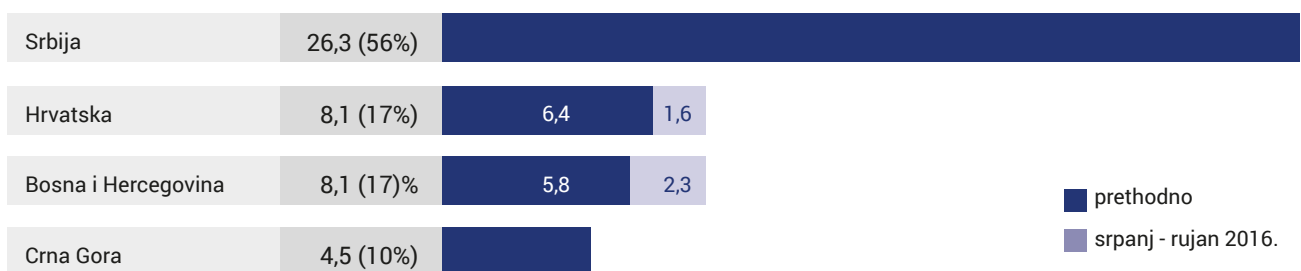
ISPLATE PARTNERSKIM ZEMLJAMA

Zaključno s rujnom 2016. godine, ukupan iznos isplata od početka provođenja Programa dosegao je 47 milijuna eura, od čega je 26 milijuna eura ili 56 % isplaćeno Srbiji, što odgovara njezinom udjelu u programu. Većina do sada odobrenih sredstava u okviru RSPZ-a, odnosno 78 od ukupno 141 milijuna eura ili 55 %, dodijeljeno je Srbiji.

Isplate partnerskim zemljama

(po partnerskoj zemlji krajem rujna 2016.)

Ukupno isplaćeno: 47 milijuna eura

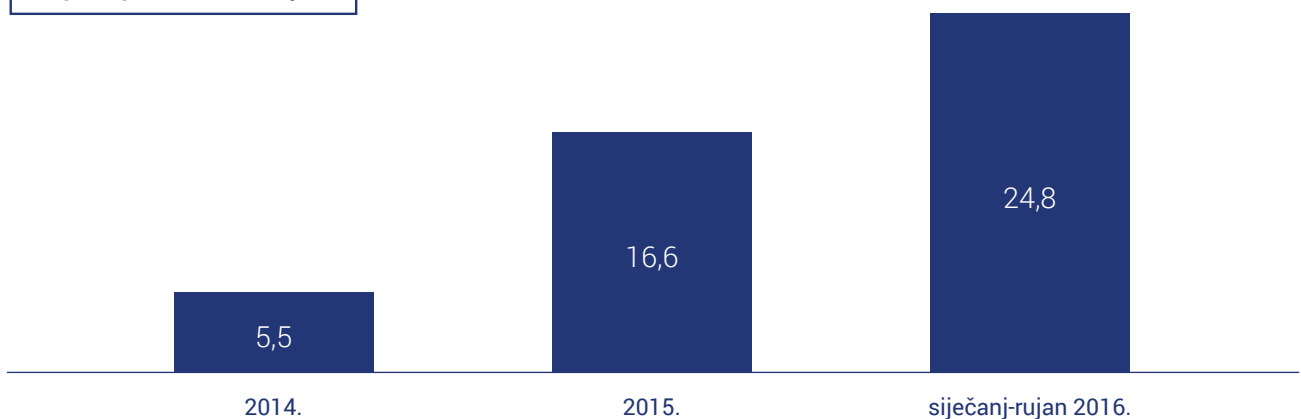


Sljedeće brojke na godišnjem nivou pokazuju značajno povećanje isplata partnerskim zemljama od početka provođenja programa:

Isplate partnerskim zemljama

(po godinama, krajem rujna 2016.)

Ukupno isplaćeno: 47,0 milijuna



Nadolazeće aktivnosti (rujan – prosinac)

RPSZ događaji

6. listopada 2016.

18. Regionalni koordinacijski forum, Beograd, Srbija

Listopad 2016.

Potpisivanje ugovora s lokalnim samoupravama (LSU) o dodjeli paketa građevinskog materijala i seoskih kuća u okviru projekta SRB5, Srbija

Studeni 2016.

Potpisivanje ugovora i početak izgradnje stambenih jedinica u Beranama (MNE4), Crna Gora

Studeni 2016.

Promotivni događaj kojim će se obilježiti useljenje korisnika u montažne kuće u okviru projekta SRB1, Srbija

Studeni 2016.

Promotivni događaj kojim će se obilježiti useljenje korisnika u obnovljene kuće u okviru projekta BiH2 i BiH4, Bosna i Hercegovina

Prosinac 2016.

„Novi dom”, zajednička izložba u sklopu projekta „Podrška EU-a za poboljšanje životnih uvjeta prisilnih migranata” i RSPZ-a, Beograd, Srbija

23. prosinca 2016.

Primopredaja zgrade i ključeva korisnicima u Kninu u okviru projekta HR2, Hrvatska



Bosna i
Hercegovina



Hrvatska



Crna Gora



Srbija

Regionalni program stambenog zbrinjavanja financira i podržava međunarodna zajednica



Regionalni program stambenog zbrinjavanja (RPSZ) ima za cilj osigurati trajna rješenja za stambeno zbrinjavanje izbjeglih i raseljenih lica, nastalih nakon sukoba na teritoriji bivše Jugoslavije u razdoblju od 1991-1995. godine.

RPSZ sprovode Bosna i Hercegovina, Hrvatska, Crna Gora i Srbija, a financira najvećim dijelom međunarodna donatorska zajednica. Glavni donator je Europska Unija. Ostali donatori su Njemačka, Italija, Norveška, Švicarska, Danska, Turska, Luksemburg, Cipar, Rumunjska, Republika Češka, Republika Slovačka i Mađarska.

www.regionalhousingprogramme.org