



Odredbom članka 49. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da komunalni redar rješenjem naređuje investitoru, vlasniku građevine, odnosno drugoj stranci mjere propisane tim Zakonom, te da se rješenje može donijeti i bez saslušanja stranke.

Odredbom članka 51. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da komunalni redar u provedbi nadzora ima pravo i obvezu strankama narediti uklanjanje ruševne zgrade, otklanjanje oštećenja pročelja i pokrova postojeće zgrade koja nisu nosiva konstrukcija, uklanjanje građevine, usklađivanje provedbe zahvata u prostoru koji nije građenje, uklanjanje zahvata u prostoru koji nije građenje, privremenu obustavu izvođenja radova, dovršenje vanjskog izgleda zgrade, izlaganje energetske certifikata.

Odredbom članka 60. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da u provedbi nadzora komunalni redar rješenjem naređuje vlasniku zgrade javne namjene izlaganje energetske certifikata na vidljivom mjestu u zgradi koje je lako dostupno svim posjetiteljima zgrade u slučajevima propisanim posebnim zakonom kojim se uređuje gradnja, a ako vlasnik zgrade ne postupi po tom rješenju na izvršenje će ga se prisiliti novčanim kaznama.

Odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o građevinskoj inspekciji određeno je da žalba izjavljena protiv rješenja komunalnog redara ne odgađa izvršenje rješenja.

Slijedom utvrđenog činjeničnog stanja i primjenom navedenih zakonskih odredbi riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

## UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba ..... (*naziv upravnog tijela jedinice područne samouprave nadležnog za drugostupanjske poslove*), u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom ..... (*naziv i adresa Upravnog odjela .... / Jedinog upravnog odjela .....*), a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Uz žalbu je potrebno priložiti upravnu pristojbu u iznosu od 50,00 kuna, prema Tar.br. 3 Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama («Narodne novine», broj: 8/96, 77/96, 95/97, 131/97, 68/98, 66/99, 145/99, 30/00, 116/00, 163/03, 17/04, 110/04, 141/04, 150/05, 153/05, 129/06, 117/07, 25/07, 60/08, 62/08, 30/09, 20/10, 69/10, 49/11, 126/11, 112/12, 19/13 i 80/13).

KOMUNALNI REDAR

....., .....

### Dostaviti:

1. .... (*vlasnik*)

.....

putem punomoćnika

.....

.....

2. u spis