



P/10226403

REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 112-07/24-02/24

URBROJ: 531-04-1-3-24-2

Zagreb, 15.10.2024.

Sukladno članku 4. Uredbe o raspisivanju i provedbi javnog natječaja i internog oglasa u državnoj službi („Narodne novine“, broj: 78/17 i 89/19), a u svezi s člankom 175. stavak 3. alineja 4. Zakona o državnim službenicima („Narodne novine“, broj 155/23 i 85/24) na web strani mpgi.gov.hr objavljuje se

OPIS POSLOVA RADNIH MJESTA, PODACI O PLAĆI, SADRŽAJ TESTIRANJA, ODNOSNO PRAVNI I DRUGI IZVORI ZA PRIPREMANJE KANDIDATA ZA TESTIRANJE, TE NAČIN TESTIRANJA

Riječi i pojmovi koji imaju rodno značenje korišteni u javnom natječaju odnose se jednako na muški i ženski rod bez obzira jesu li korišteni u muškom ili ženskom rodu.

NAPOMENA: Na službenoj web strani Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine mpgi.gov.hr objavit će se mjesto i vrijeme održavanja testiranja i intervjua, najmanje pet dana prije održavanja testiranja.

UPRAVA ZA UPRAVLJANJE I RASPOLAGANJE NEKRETNINAMA

Sektor za stanove, poslovne prostore i zemljišta

Služba za zemljišta

Odjel za infrastrukturu i eksploatacije

- viši savjetnik - 1 izvršitelj na neodređeno vrijeme (red.br. radnog mjesta 565.)

Opis poslova i zadaća:

Rješava predmete i područja eksploatacije mineralnih sirovina, infrastrukturnih građevina i građevina za obnovljive i čvrste energije; i rađuje prijedloge ugovora i nadležnosti odjela, kontrolira ispunjenje obveza i sklopljenih ugovora, i daje tabularne izvještaje i brisovna očitovanja, unosi podatke i evidentira promjene u bazi podataka u svezi s infrastrukturom i eksploatacijama mineralnih sirovina koju vodi Ministarstvo; kontrolira ispunjenje sklopljenih ugovora i svog djelokruga; obavještava nadležno državno odvjetništvo o potrebi utvrđivanja prava vlasništva; surađuje s drugim ustrojstvenim jedinicama Ministarstva u obavljanju poslova i svog djelokruga; obavlja poslove koji se odnose na provođenje mjera i aktivnosti predviđenih Nacionalnim planom oporavka i otpornosti, obavlja i druge poslove i svojeg djelokruga po nalogu nadređenih službenika.

Pravni izvori za pripremanje kandidata za testiranje:

1. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 94/17 - službeni pročišćeni tekst, 152/14, 81/15 - službeni pročišćeni tekst) – dio prvi, dio drugi i dio treći, čl. 1.-173.

2. Zakon o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09, 110/21)

Sektor za neprocijenjeno građevinsko zemljište, investicijske projekte, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave i tehničke poslove

Služba za imovinsko-pravne poslove

- viši savjetnik – 2 izvršitelja na neodređeno vrijeme (red.br. radnog mjesta 606.)

Opis poslova i zadaća:

Obavlja složene poslove i djelokruga rada Službe, dostavlja zahtjeve za pokretanje postupaka radi zaštite imovinsko pravnih interesa Republike Hrvatske i surađuje u postupcima rješavanja imovinsko pravnih odnosa i sporova s nadležnim državnim odvjetništvima, priprema očitovanja državnim odvjetništvima na zahtjeve za mirno rješavanje sporova i za potrebe parničnih, i vanparničnih postupaka i upravnih sporova, sudjeluje u upravnim postupcima, i rađuje tabularne i jave i brisovna očitovanja ukoliko ista nisu u nadležnosti drugih ustrojstvenih jedinica, i rađuje prijedloge odluka o korištenju prava prvokupa, surađuje s nadležnim državnim odvjetništvima u postupcima rješavanja imovinskopravnih odnosa i sporova većanih u nekretnine, i rađuje prijedloge pravnih mišljenja na naerte ugovora i Uprave za nekretnine, daje očitovanja i nadležnosti Ministarstva u arbitražnim postupcima u kojima je jedna od strana Republika Hrvatska. surađuje s drugim ustrojstvenim jedinicama Ministarstva te obavlja i druge poslove i svog djelokruga, obavlja poslove koji se odnose na provođenje mjera i aktivnosti predviđenih Nacionalnim planom oporavka i otpornosti, obavlja i druge poslove i svojeg djelokruga po nalogu nadređenih službenika.

Pravni izvori za pripremanje kandidata za testiranje:

1. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 94/17 - službeni pročišćeni tekst, 152/14, 81/15 - službeni pročišćeni tekst) – dio prvi, dio drugi i dio treći, čl. 1.-173.

2. Zakon o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09, 110/21)

- savjetnik – 1 izvršitelj na neodređeno vrijeme (red.br. radnog mjesta 607.)

Opis poslova i zadaća:

Obavlja poslove i djelokruga rada Službe, dostavlja zahtjeve za pokretanje postupaka radi zaštite imovinsko pravnih interesa Republike Hrvatske i surađuje u postupcima rješavanja imovinsko pravnih odnosa i sporova s nadležnim državnim odvjetništvima, priprema očitovanja državnim odvjetništvima na zahtjeve za mirno rješavanje sporova i za potrebe parničnih, i vanparničnih postupaka i upravnih sporova, sudjeluje u upravnim postupcima, i rađuje tabularne i jave i brisovna očitovanja ukoliko ista nisu u nadležnosti drugih ustrojstvenih jedinica, surađuje s nadležnim državnim odvjetništvima u postupcima rješavanja imovinskopravnih odnosa i sporova većanih u nekretnine, i rađuje prijedloge pravnih mišljenja na naerte ugovora i Uprave za nekretnine, daje očitovanja i nadležnosti Ministarstva u arbitražnim postupcima u kojima je jedna od strana Republika Hrvatska. surađuje s drugim ustrojstvenim jedinicama Ministarstva te obavlja i druge poslove i svog

djelokruga, obavlja poslove koji se odnose na provođenje mjera i aktivnosti predviđenih Nacionalnim planom oporavka i otpornosti, obavlja i druge poslove i svojeg djelokruga po nalogu nadređenih službenika.

Pravni izvori za pripremanje kandidata za testiranje:

1. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 94/17 - službeni pročišćeni tekst, 152/14, 81/15 - službeni pročišćeni tekst) – dio prvi, dio drugi i dio treći, čl. 1.-173.
2. Zakon o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09, 110/21)

- suradnik – 2 izvršitelja na neodređeno vrijeme (red.br. radnog mjesta 608.)

Opis poslova i zadaća:

Obavlja manje složene poslove i djelokruga rada Službe, dostavlja zahtjeve za pokretanje postupaka radi zaštite imovinsko pravnih interesa Republike Hrvatske i surađuje u postupcima rješavanja imovinsko pravnih odnosa i sporova s nadležnim državnim odvjetništvima, priprema očitovanja državnim odvjetništvima na zahtjeve za mirno rješavanje sporova i za potrebe parničnih, i vanparničnih postupaka i upravnih sporova, sudjeluje u upravnim postupcima, i rađuje tabularne i jave i brisovna očitovanja ukoliko ista nisu u nadležnosti drugih ustrojstvenih jedinica, surađuje s nadležnim državnim odvjetništvima u postupcima rješavanja imovinskopravnih odnosa i sporova većanih u nekretnine, i rađuje prijedloge pravnih mišljenja na na rte ugovora i Uprave za nekretnine, daje očitovanja i nadležnosti Ministarstva u arbitražnim postupcima u kojima je jedna od strana Republika Hrvatska. surađuje s drugim ustrojstvenim jedinicama Ministarstva te obavlja i druge poslove i svog djelokruga, obavlja poslove koji se odnose na provođenje mjera i aktivnosti predviđenih Nacionalnim planom oporavka i otpornosti, obavlja i druge poslove i svojeg djelokruga po nalogu nadređenih službenika.

Pravni izvori za pripremanje kandidata za testiranje:

1. Zakon o vlasništvu i drugim stvarnim pravima ("Narodne novine", broj 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 90/10, 143/12, 94/17 - službeni pročišćeni tekst, 152/14, 81/15 - službeni pročišćeni tekst) – dio prvi, dio drugi i dio treći, čl. 1.-173.
2. Zakon o općem upravnom postupku („Narodne novine“, broj 47/09, 110/21)

Podaci o plaći

Sukladno članku 11. Zakona o plaćama u državnoj službi i javnim službama („Narodne novine“, broj 155/23) plaća službenika i namještenika sastoji se od osnovne plaće i dodatka na osnovnu plaću utvrđenih ovim Zakonom te ostalih primitaka u skladu s ovim Zakonom i općim propisom o radu. Sukladno članku 12. stavku 2. navedenog Zakona osnovna plaća je umnožak koeficijenta za obračun plaće radnog mjesta na koje je službenik i namještenik raspoređen i osnovni za obračun plaća.

Sukladno članku 17. stavku 1. Zakona o plaćama u državnoj službi i javnim službama dodaje se na osnovnu plaću su, između ostalih, dodatak za radni staž, koji iznosi 0,5% na osnovnu plaću za svaku navršenu godinu radnog staža.

Osnovi i način obračun plaće državnih službenika i namještenika utvrđena je Dodatkom III. Kolektivnom ugovoru o državne službenike i namještenike („Narodne novine“, broj 128/23) te iznosi 947,18 eura bruto.

Koeficijenti i način obračun plaće radnih mjesta iz Javnog natječaja, sukladno Tablici 1. Jedinствена radna mjesta u državnoj službi, koja čini sastavni dio Uredbe o načinima radnih mjesta, uvjetima rasporeda i koeficijentima i način obračun plaće u državnoj službi („Narodne novine“, broj 22/24 i 33/24) su:

- viši savjetnik – 2,10
- savjetnik – 1,95
- suradnik – 1,80

PRAVILA TESTIRANJA

1. Prije početka testiranja vrši se uvid u identifikacijsku ispravu radi utvrđivanja statusa kandidata po predmetnom natječaju. Kandidati koji ne mogu dokazati identitet te osobe i koje se utvrdi da nisu podnijele prijavu na javni natječaj i mjesto i koje se obavlja testiranje, ne mogu pristupiti testiranju.

2. Po utvrđivanju identiteta i svojstva kandidata, kandidatima će biti podijeljena pitanja i provjera znanja. Kandidat je dužan vlastoručno upisati ime i prezime na i to određenom mjestu na testu.

3. Za vrijeme provjere znanja i sposobnosti **nije dopušteno:**

- koristiti se bilo kakvom literaturom odnosno bilješkama;
- koristiti mobitel ili druga komunikacijska sredstva;
- napuštati prostoriju u kojoj se provjera odvija;
- razgovarati s ostalim kandidatima niti na drugi način remetiti koncentraciju kandidata.

Ukoliko pojedini kandidat prekrši pravila testiranja iz točke 3. bit će udaljen s provjere znanja, a njegov rezultat Komisija neće priznati niti ocjenjivati.

Za vrijeme boravka u Ministarstvu prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine kandidati su dužni poštivati kućni red i postupati prema uputama službenih osoba. U slučaju kršenja kućnog reda i nepridržavanja uputa službenih osoba, kandidati će biti upozoreni na primjeren način, a ako se i dalje nastave neprimjerenom ponašati bit će udaljeni sa testiranja, te će se smatrati da su povukli prijavu na javni natječaj.

4. Testiranje se provodi u dvije faze.

Prva faza testiranja sastoji se od provjere znanja, sposobnosti i vještina bitnih za obavljanje poslova radnog mjesta i koje je raspisan javni natječaj - pismena provjera.

U prvu fazu testiranja upućuju se kandidati koji ispunjavaju formalne uvjete iz javnog natječaja, a čije su prijave pravodobne i potpune.

Druga faza testiranja sastoji se od provjere poštivanja rada na računalu i provjera znanja stranog jezika na radna mjesta i koja je znanje stranog jezika stručni uvjet.

U drugu fazu testiranja upućuju se kandidati koji su ostvarili najbolje rezultate u prvoj fazi testiranja i to 15 kandidata na svako radno mjesto. Ako je u prvoj fazi testiranja zadovoljilo manje od 15 kandidata, u drugu fazu postupka počinje se svi kandidati koji su zadovoljili u

prvoj faĳ testiranja. Svi kandidati koji dijele 15. mjesto u prvoj faĳ testiranja poĳvat će se u drugu faĳ testiranja.

Svaki dio provjere ĳnanja, sposobnosti i vještina vrednuje se bodovima od 0 do 10. Smatra se da su kandidati ĳadovoljili na provjeri ĳnanja, sposobnosti i vještina ako su ĳa svaki dio provedene provjere dobili najmanje 5 bodova. Odgovori na testu moraju biti jasno i nedvosmisleno oĳnaĳeni, u protivnom će se takav odgovor oĳjleniti kao netoĳan, s 0 bodova.

5. Na raĳgovor (intervju) poĳvat će se kandidati koji su ostvarili ukupno najviše bodova u prvoj i drugoj faĳ testiranja i to 10 kandidata ĳa svako radno mjesto. Ako je u drugoj faĳ testiranja ĳadovoljilo manje od 10 kandidata, na intervju će se poĳvati svi kandidati koji su ĳadovoljili u drugoj faĳ testiranja. Svi kandidata koji dijele 10. mjesto nakon provedenog testiranja u prvoj i drugoj faĳ poĳvat će se na intervju. Reĳultati intervju vrednuju se bodovima od 0 do 10, a smatra se da je kandidat ĳadovoljio na intervjuu ako je dobio najmanje 5 bodova. Komisija u raĳgovoru s kandidatima utvrđuje ĳnanja, sposobnosti i vještine te reĳultate u dosadašnjem radu.

6. Nakon provedenog intervju Komisija utvrđuje rang-listu kandidata prema ukupnom broju bodova ostvarenih na testiranju i intervjuu.

7. Komisija dostavlja ministru prostornoga uređjenja, graditeljstva i državne imovine iĳješće o provedenom postupku, koje potpisuju svi ĳlanovi Komisije. Uĳiĳješće se prilaĳe rang-lista kandidata.

**MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRųAVNE IMOVINE**