



POZIV VLASNICIMA STANOVA

Ministarstvo poziva vlasnike stanova na području Grada Zagreba, Krapinsko-zagorske županije, Zagrebačke županije, Sisačko-moslavačke županije i Karlovačke županije koji žele stanove u svom vlasništvu dati u najam da se obrate Ministarstvu te time iskažu interes za davanje svojih stanova u najam.

Vlasnici stanova koji žele stanove dati u najam trebaju se javiti **do 6. ožujka 2023.**

POTREBNA DOKUMENTACIJA

Vlasnici stanova trebaju ispuniti zahtjev i priložiti:

- dokaz o vlasništvu stana
- potvrda porezne uprave o nepostojanju poreznog duga
- obrazac izjave o suglasnosti javne objave podataka o financiranju najamnine

Svi obrasci potrebni za podnošenje zahtjeva te primjerak Ugovora o najmu dostupni su na mrežnoj stranici Ministarstva.

INFORMIRAJTE SE

Sve informacije i obrasci za prijavu na javni poziv dostupni su na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

<https://mpgi.gov.hr>



Dodatne informacije mogu se dobiti svaki radni dan od 8:30 do 12:30 sati na broj telefona

01/6448-900

ili elektroničkom poštom

financiranje.najamnine@mpgi.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

JAVNI POZIV ZA FINANCIRANJE NAJMA ZAMJENSKOG SMJEŠTAJA

Pozivamo građane koji imaju potrebu za zamjenskim smještajem da se prijave na poziv Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

Ovim pozivom na Banovini su obuhvaćeni stanovnici koji imaju žutu oznaku oštećenja doma, a borave u kontejnerima.

Pozivaju se ujedno i vlasnici koji mogu ponuditi svoj stan ili kuću u najam u svrhu zbrinjavanja da se jave u Ministarstvo **do 6. ožujka 2023.**



TKO IMA PRAVO NA FINANCIRANJE NAJAMNINE?

Građani čije su nekretnine označene žutom oznakom i smješteni su u mobilne stambene jedinice na području Sisačko-moslavačke županije (u kontejnerskim naseljima ili u mobilnim stambenim jedinicama uz svoje kuće) kao i građani čije su nekretnine označe crvenom oznakom oštećenja.

TKO MOŽE PODNIJETI ZAHTJEV?

Zahtjev mogu podnijeti vlasnici obiteljskih kuća, vlasnici stanova i zaštićeni najamoprимci te srodnici tih osoba u prvoj liniji

- koji su u vrijeme nastanka potresa, stanovali i imali prijavljeno prebivalište ili boravište u obiteljskim kućama, višestambenim zgradama i stambeno-poslovnim zgradama koje imaju žutu oznaku oštećenja (a borave u kontejnerima) odnosno oni koji imaju crvenu oznaku oštećenja
- koji nemaju na raspolaganju drugi useljivi stambeni prostor u radijusu 20 kilometara od stradale nekretnine



GDJE I DO KADA MOGU PREDATI ZAHTJEV?

Zahtjevi za odobravanje financiranja najamnine podnose se na propisanim obrascima zajedno s pripadajućom dokumentacijom, neposredno ili putem pošte na adresu:

**Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine
Ulica Republike Austrije 20
10 000 Zagreb**

Prijave građana za odobravanje financiranja najamnine za stambeno zbrinjavanje zaprimaju se

do 5. svibnja 2023.



ŠTO SE FINANCIRA?

Najamnina za zamjenski stan financirat će se do maksimalno **35 m²** površine stana za jednu osobu, odnosno za svaku daljnju osobu iz kućanstva još **10 m²**, ali ne više od površine stana ili kuće u vlasništvu koja nije pogodna za stanovanje.

Najamnina za zamjenski stan financirat će se za zamjenski stan u iznosu do maksimalno **9,30 €** po metru kvadratnom.

Najamnina se isplaćuje izravno na račun najmodavca.

ŠTO MI TREBA OD DOKUMENTACIJE?

Građani trebaju ispuniti zahtjev i priložiti:

- dokaz o vlasništvu oštećene stana ili kuće
- ugovor o najmu stana sa zaštićenom najamninom za zaštićenog najamoprимca
- obrazac jedinstvene izjave da
- na području od 20 km od adrese oštećene kuće ili stana nemaju u vlasništvu drugu useljivu kuću ili stan
- su na dan potresa stanovali u oštećenoj obiteljskoj kući ili stanu
- su suglasni s javnom objavom podataka o financiranju najamnine
- uvjerenje policijske uprave o prebivalištu/boravištu za podnositelja zahtjeva i za sve članove kućanstva

Svi obrasci potrebni za podnošenje zahtjeva dostupni su na mrežnoj stranici Ministarstva

<https://mpgi.gov.hr>