



Obnovljeno 124 obiteljskih kuća u državnom vlasništvu, dodatnih 274 u različitim fazama provedbe

27. svibnja 2025. – Kroz različite programe Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine provodi se obnova značajnog broja državnih stambenih jedinica na potpomognutim područjima. Jedan od njih je i poslijepotresna obnova obiteljskih kuća u državnome vlasništvu na području Sisačko-moslavačke i Karlovačke županije kroz koju su dosad obnovljene 124 obiteljske kuće. Riječ je o poslijepotresnoj obnovi koja uključuje i energetska obnova. Osim kuća čija je obnova završena, u različitim fazama provedbe – pripremi, izvođenju ili postupcima nabave, u ovome su trenutku dodatne 274 državne kuće.

Obnovljene kuće nalaze se na području Petrinje, Novske, Hrvatske Dubice, Sunje, Gline, Hrvatske Kostajnice, Dvora, Krnjaka, Slunja i Vojnića, i na njima je provedena nekonstrukcijska obnova od potresa s energetska obnovom koja uključuje zamjenu krovništva, ugradnju PVC stolarije i unutarnje radove. Po završetku energetske i nekonstrukcijske obnove nekretnine su opremljene i namještajem.

Ovaj i drugi programi obnove pridonose ublažavanju i otklanjanju posljedica potresa, poboljšanju životnih uvjeta i revitalizaciji potresom pogođenog područja s obzirom na to da su namijenjene smještaju korisnika prava na stambeno zbrinjavanje temeljem Zakona o stambenom zbrinjavanju na potpomognutim područjima. Korisnici kojima je utvrđeno pravo na stambeno zbrinjavanje plaćaju simboličan iznos najamnine u iznosu od 36 centi po četvornome metru uz mogućnost kasnijeg otkupa po povoljnijim uvjetima.

Državne kuće obnavljaju se u okviru projekta „Obnova obiteljskih kuća u državnome vlasništvu na potresom pogođenim područjima“ na području Sisačko-moslavačke te dijelovima Karlovačke i Zagrebačke županije. Sufinanciranje projekta započelo je u okviru Operativnog programa Konkurentnost i kohezija 2014. - 2020., a nastavlja se financirati iz Programa Konkurentnost i kohezija 2020.-2027. te sredstvima državnog proračuna.

Podsjećamo, krajem 2024. godine Vlada RH usvojila je i Program izgradnje i obnove stambenih jedinica u državnom vlasništvu na potpomognutim područjima Republike Hrvatske za stambeno zbrinjavanje mladih osoba i mladih obitelji. U sklopu ovog Programa planirana je također izgradnja ili obnova stambenih jedinica (stanova u višestambenim zgradama i obiteljskih kuća) u suradnji s jedinicama lokalne samouprave na potpomognutim područjima radi stambenog zbrinjavanja mladih osoba i mladih obitelji.



OBNOVA OBITELJSKIH KUĆA
U VLASNIŠTVU RH NA POTRESOM
POGOĐENIM PODRUČJIMA

Svrha provedbe i realizacije Programa je omogućiti mladim osobama i mladim obiteljima lakšu dostupnost stanovanja. Istovremeno, kroz stambeno zbrinjavanje cilj je zadržati stanovništvo na potpomognutim područjima ali i pozitivnom migracijskom politikom potaknuti naseljavanje stanovništva na ova područja.

Kroz Javni poziv Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine iz siječnja 2025. godine odabrano je 79 projekata diljem Hrvatske. Samom provedbom Programa do 31. prosinca 2029. godine planira se izgraditi dodatnih 50 višestambenih zgrada sa 363 stana te 130 obiteljskih kuća za oko 1 726 budućih korisnika. Sredstva za provedbu ovog programa također su osigurana kroz Program Konkurentnost i kohezija 2020.-2027.

*Projekt je sufinancirala Europska unija iz Europskog fonda za regionalni razvoj
Sadržaj ovog tekst isključiva je odgovornost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine*