



**UKLANJANJE I IZGRADNJA
ZAMJENSKIH STAMBENIH JEDINICA
U VLASNIŠTVU RH NA POTRESOM
POGOĐENIM PODRUČJIMA**

Useljene još četiri nove višestambene zgrade u Topuskom

Održana završna konferencija projekta „Uklanjanje i izgradnja zamjenskih stambenih jedinica u vlasništvu RH na potresom pogođenim područjima”

Topusko, 22. listopada 2025. – U Topuskom je danas održana svečanost uručjenja ključeva korisnicima četiri novoizgrađene višestambene zgrade s ukupno 52 stana na adresi Vranovinska cesta i Ulica Antuna Mihanovića - na istoj lokaciji gdje su zgrade smještene jedna nasuprot drugoj.

Svečanosti su prisustvovali potpredsjednik Vlade i ministar graditeljstva, prostornoga uređenja i državne imovine Branko Bačić, državni tajnici Tonči Glavinić i Dario Tišov, župan Sisačko-moslavačke županije Ivan Celjak, ravnatelj SAFU-a Dragan Jelić, ravnatelj APN-a Dragan Hristov, zamjenica ravnatelja APN-a Josipa Tokić te načelnik Općine Topusko Ivica Kuzmić.

Dvije zgrade izgrađene su u sklopu projekta „Uklanjanje i izgradnja zamjenskih stambenih jedinica u vlasništvu RH na potresom pogođenim područjima“ financiranim europskim sredstvima u sklopu OPKK programa, a druge dvije temeljem Zakona o obnovi zgrada oštećenih potresom te su za njihovu izgradnju osigurana sredstva državnog proračuna.

U sklopu OPKK projekta izgrađene su dvije zgrade s ukupno 26 stanova. Izvođač radova bio je Neving d.o.o., a stručni nadzor proveli su ZP SO-RA-ING d.o.o. i JAM-ING d.o.o.

Druge dvije zgrade, s također 26 stanova, izgrađene su putem APN-a. Projektant je bila tvrtka ENTASIS d.o.o., izvođač DRVNI CENTAR GLINA d.o.o., dok su stručni nadzor i konzalting proveli JAM-ING d.o.o., ZLATAR i SO-RA-ING d.o.o.

Ukupna vrijednost investicije, uključujući izgradnju infrastrukture i opremanje stanova iznosi 11,8 milijuna eura. Topusko kroz izgradnju ove četiri zgrade dobila 52 nova stana koja će osigurati dom obiteljima čije su kuće stradale u potresu, korisnicima stambenog zbrinjavanja na potpomognutim područjima te obiteljima i kadrovima u potrebi.

Svečanim uručjenjem ključeva korisnicima stanova ujedno je uspješno završen projekt „Uklanjanje i izgradnja zamjenskih stambenih jedinica u vlasništvu RH na potresom pogođenim područjima I K.K. 12.1.1.02.0001“ čije je sufinanciranje osigurano kroz OPKK program, a kasnije nastavljeno sredstvima državnog proračuna.

U okviru ove faze projekta izgrađeno je 16 novih stambenih zgrada: 8 u Petrinji, 4 u Glini, 2 u Gvozdu i 2 u Topuskom, kao i naselje s 11 zamjenskih obiteljskih kuća u naselju Kolarić u Općini Vojnić. Novoizgrađene stambene jedinice namijenjene su korisnicima koji udovoljavaju uvjetima Zakona o stambenom zbrinjavanju na potpomognutim područjima te u potpunosti opremljene namještajem i bijelom tehnikom prema suvremenim standardima gradnje.



**UKLANJANJE I IZGRADNJA
ZAMJENSKIH STAMBENIH JEDINICA
U VLASNIŠTVU RH NA POTRESOM
POGOĐENIM PODRUČJIMA**

Projektom „Uklanjanje i izgradnja zamjenskih stambenih jedinica u vlasništvu RH na potresom pogođenim područjima“ sufinanciranog sredstvima Europskog fonda za regionalni razvoj, u dvije faze provedbe ukupno je izgrađeno 20 novih stambenih zgrada te 55 zamjenskih obiteljskih kuća na području Sisačko-moslavačke i Karlovačke županije.

Nakon svečane primopredaje ključeva, u zgradi Kinematografa u Topuskom, održana je i završna konferencija ovog projekta.

Tom prilikom potpredsjednik Vlade i ministar Branko Bačić izjavio je: „Drago mi je smo ovom današnjom konferencijom zaključili jedan iznimno velik i zahtjevan projekt kojeg provodimo od 2021. godine. Danas završavamo projekt izgradnje 20 višestambenih zgrada, s kojim smo krenuli odmah nakon potresa, a koji je financiran sredstvima Operativnog programa Konkurentnost i kohezija u suradnji sa SAFU-om. Na prijedlog dvojice mladih ljudi župana Ivana Celjaka i gradonačelnika Siska, koji je tada bio državni tajnik, Domagoja Orlića krenuli smo u proces izgradnje 36 višestambenih zgrada na području cijele županije kako bismo dali doprinos revitalizaciji ovog dijela Hrvatske. Taj projekt kojeg vodi APN također privodimo kraju. Obnova neće stati. Iduće godine svjedočit ćemo završetku svih zgrada. Veliko hvala na suradnji lokalnoj upravi i samoupravi i svima koji su sudjelovali da bi se projekt uspješno završio.“

Župan Sisačko-moslavačke županije Ivan Celjak istaknuo je: „Često kada govorimo o realiziranim projektima, govorimo zapravo o statistici i brojevima izgrađenih kuća, zgrada, bolnica, škola. Ti brojevi su zaista impozantni. Međutim, sve ovo što zajednički radimo, radimo za ljude, za sve stanovnike Sisačko-moslavačke županije. Kroz sve ove projekte Vlada RH pokazala je da ima razumijevanja za potrebe naših stanovnika i to razumijevanje se pokazuje konkretnim projektima.“

Ravnatelj SAFU-a Dragan Jelić je kazao: „Sve je završeno kako treba i evo danas smo vidjeli osmijehe ljudi koji su dobili stanove i nisu mogli vjerovati da sa današnjim danom useljavaju u te stanove. To je cilj ovih projekata, ne papirologija i sve ostalo, nego osmijeh ljudi kojima se rješava najvažnije pitanje, a to je stambeno pitanje. Na kraju čestitam svima na realizaciji ovog projekta, nije bilo lako, ali smo uspjeli. Radujem se novim projektima, posebno otvorenju Lječilišta Topusko sljedeće godine.“

Načelnik Topuskog Ivica Kuzmić rekao je: „U općini Topusko veće stambene izgradnje nije bilo već gotovo 40 godina. Unatoč potresu koji nije bio sretna okolnost, ovom izgradnjom dobili smo jedan novi stambeni fond zbog čega smo jako sretni. Od mjesta sa oronulim i zapuštenim zgradama Topusko se pretvara u jednu ljepoticu. Zahvaljujem svima onima koji su doprinijeli ovoj izgradnji i nadam se da će za buduće vlasnike ovo doista predstavljati neprocjenjivu vrijednost.“



**UKLANJANJE I IZGRADNJA
ZAMJENSKIH STAMBENIH JEDINICA
U VLASNIŠTVU RH NA POTRESOM
POGOĐENIM PODRUČJIMA**

Obnova završila na gotovo 14 000 lokacija - izgrađene 454 obiteljske kuće

Dodajmo i kako je od početka obnove na području zagrebačkog i petrinjskog potresa ukupno utrošeno 4,04 milijardi eura, od čega se 2,35 milijardi odnosi na zagrebački, a 1,69 milijardi eura na petrinjski potres.

Obnova je završena na gotovo 14.000 lokacija. Izgrađene su 454 obiteljske kuće, a 214 kuća je u postupku gradnje. Trenutačno je u tijeku 1.997 postupaka obnove, od čega 1.853 na privatnim zgradama i kućama te 144 na zgradama javne namjene i infrastrukture.

Samo na području petrinjskog potresa obnova je završena na 9.851 lokacija, a obnova je aktivna na 1.275 lokacija, uključujući 188 novih obiteljskih kuća koje su u gradnji.

Uz poslije potresnu obnovu Sisačko-moslavačka županija dobiva i značajno povećanje stambenog fonda kroz izgradnju ukupno 59 višestambenih zgrada sa 1024 stambene jedinice od kojih je izgrađena i useljena 41 zgrada, 16 zgrada je u izgradnji, a još 2 lokacije su u fazi pripreme za izgradnju.

Projekt je sufinancirala Europska unija iz Europskog fonda za regionalni razvoj

Sadržaj ovog priopćenja isključiva je odgovornost Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine