

Obnova nakon potresa 2020. godine u Republici Hrvatskoj

Helena Jelić

Iva Hudan

Dominik Skokandić



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Uvod – potresi u Hrvatskoj 2020 godine

- **Zagrebački potres**

- 22. Ožujka 2020. u 6 sati i 24 minute magnitude 5,5 po Richteru
- Do 12. kolovoza 2020. zabilježeno 2047 potresa



Uvod – potresi u Hrvatskoj 2020 godine

- **Petrinjski potres**

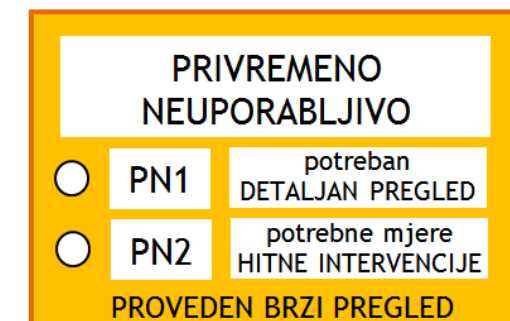
- 28. I 29. prosinca 2020. od kojih je najjači bio magnitude 6,2 po Richteru
- Najveći intenzitet procijenjen je da iznosi VIII-IX stupnjeva EMS ljestvice



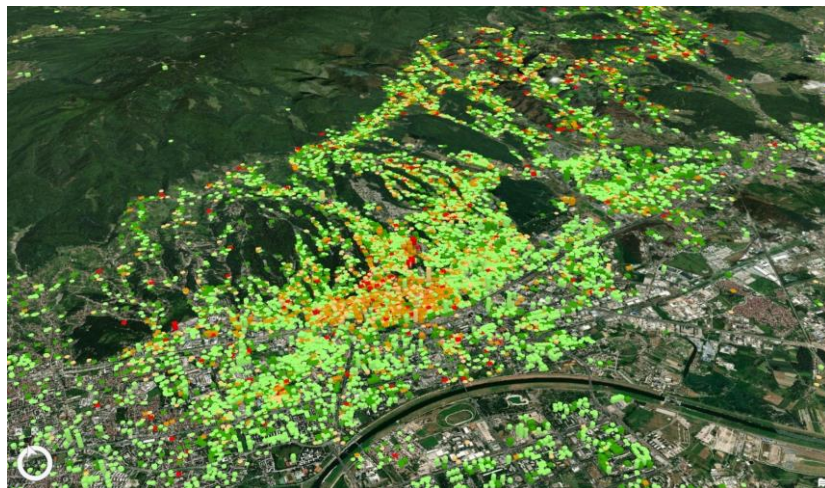
Uvod – potresi u Hrvatskoj 2020 godine

• Preliminarni pregledi oštećenih zgrada

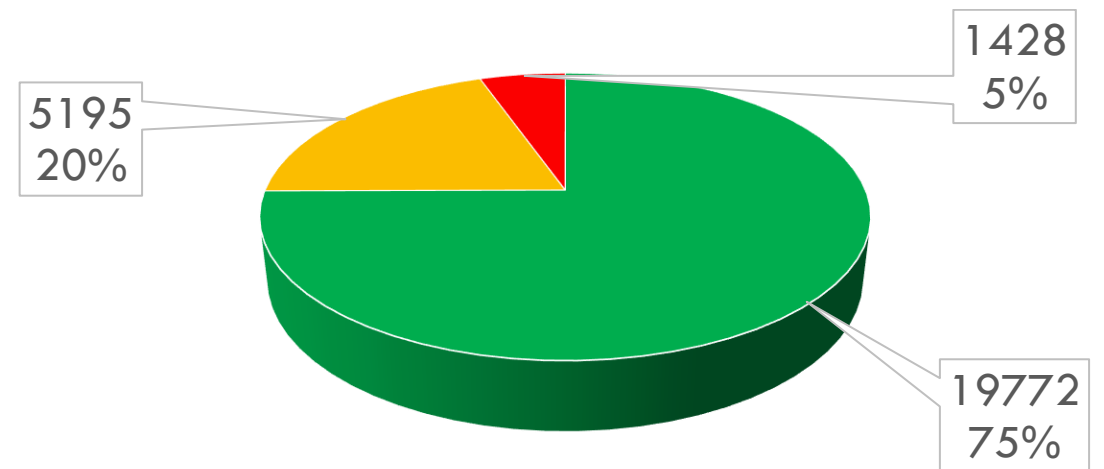
- Organiziranje i osnivanje Hrvatskog Centra za Potresno Inženjerstvo (HCPI)
- Razvijanje obrazaca i metodologije za pregled građevina (Građevinski fakultet/HCPI)
- Velika mobilizacija inženjera i arhitekata (volonterski)
- Edukacije „u hodu”



Preliminarni pregledi – Zagrebački potres



26.395 „BRZIH” PREGLEDA

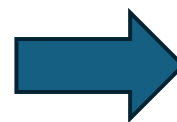
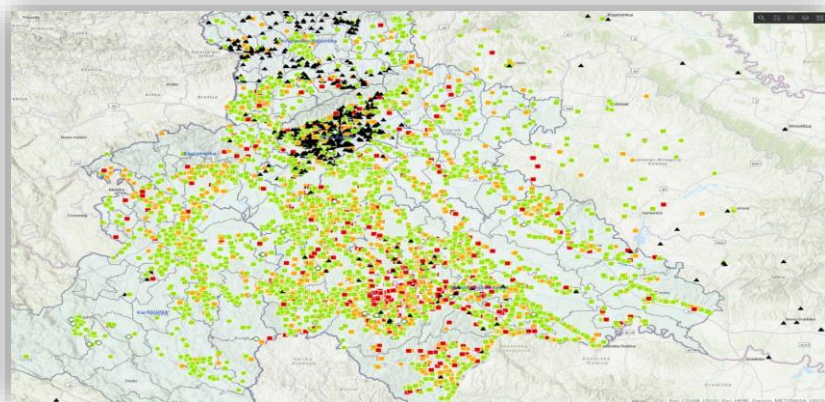


■ Uporabljivo

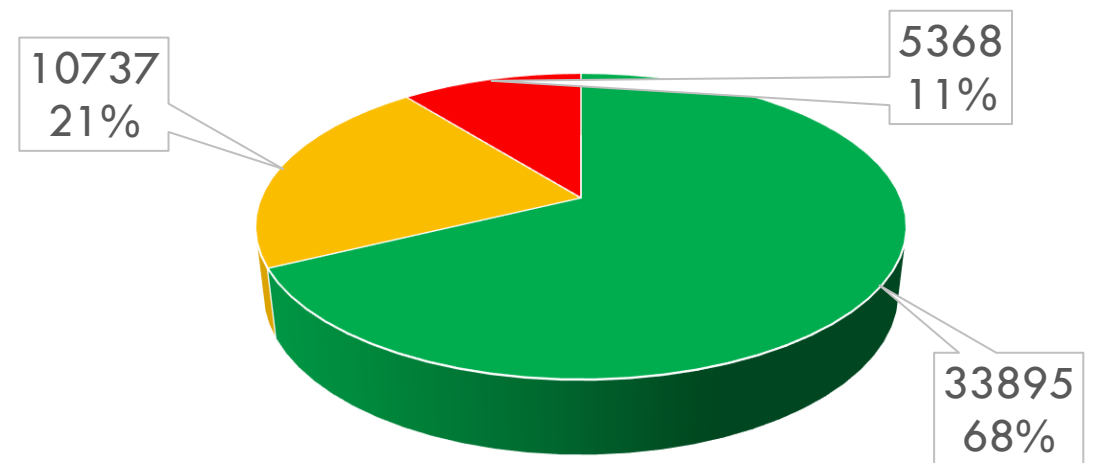
■ Privremeno neuporabljivo

■ Neuporabljivo

Preliminarni pregledi – Petrinjski potres



50.000 „BRZIH” PREGLEDA



■ Uporabljivo

■ Privremeno neuporabljivo

■ Neuporabljivo

Procjena štete

- Vlada RH i Svjetska banka proveli procjenu štete
- Korišteni podaci „brzih” pregleda
- **Zagrebački potres**
 - Ukupna šteta procijenjena na 11,5 milijardi eura (86 milijardi kuna)
- **Petrinjski potres**
 - Ukupna šteta procijenjena na 5,5 milijardi eura (41,6 milijardi kuna)

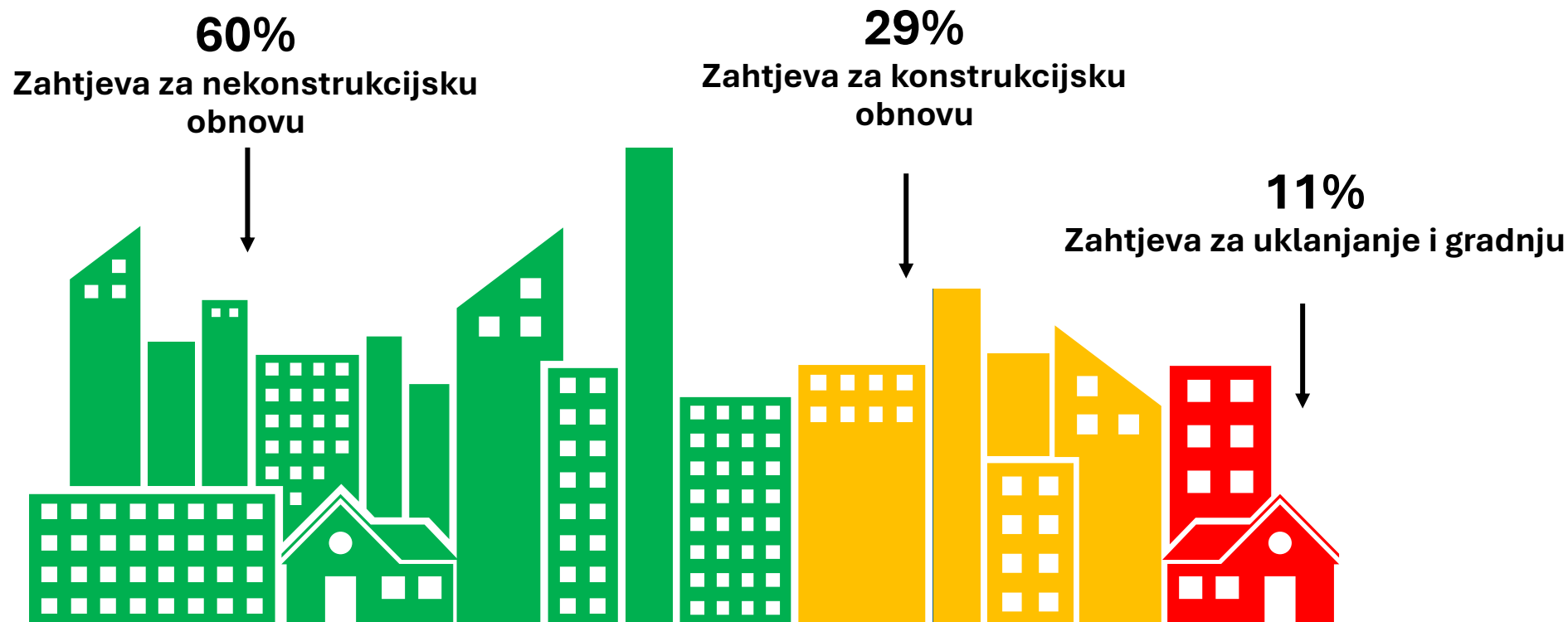
17 milijardi eura (128 milijardi kuna)



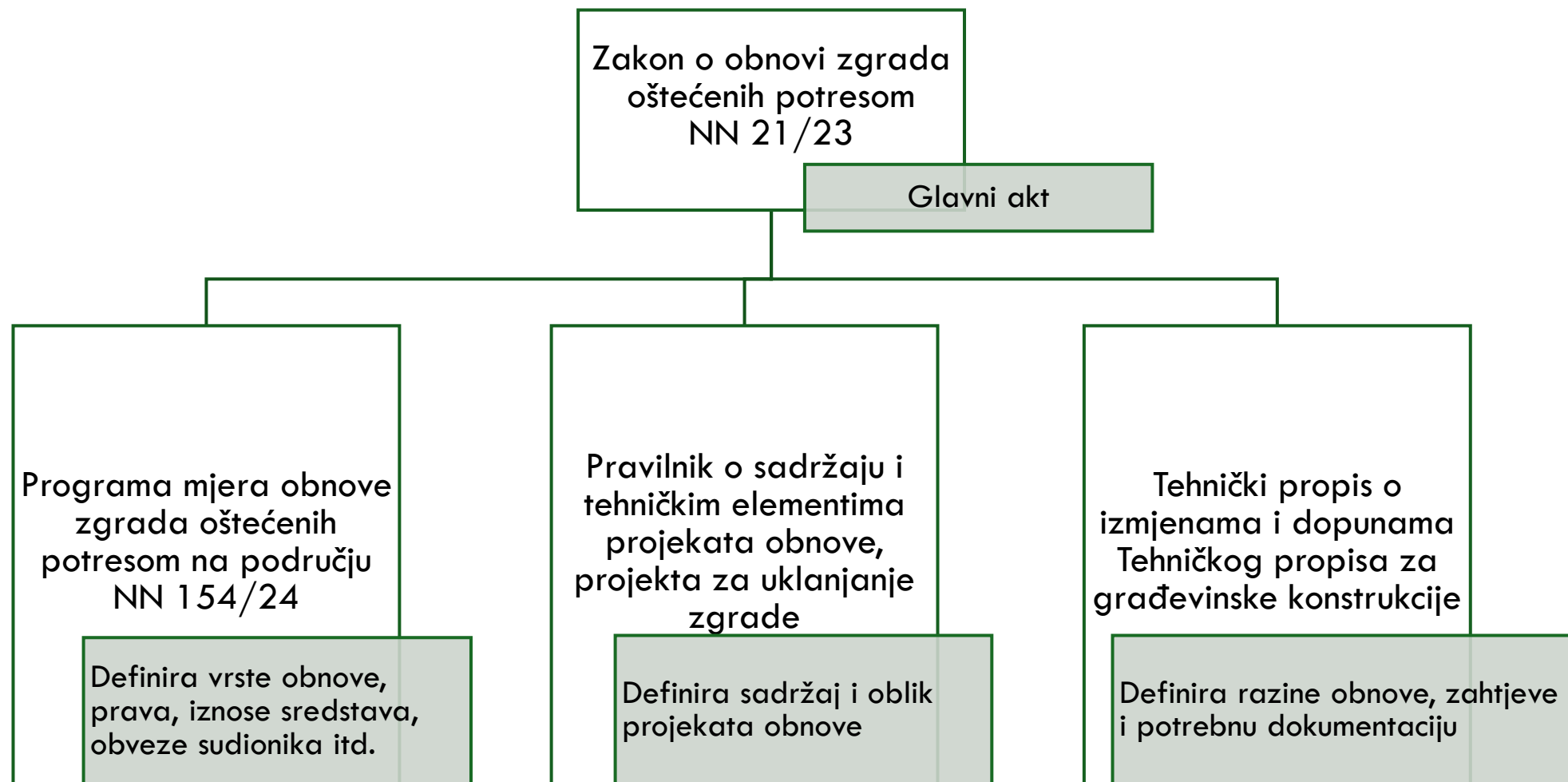
Posljedice potresa

• Zahtjevi za obnovu

- Do kraja 2023 godine podneseno skoro 34 tisuće zahtjeva za obnovu
- 29 % ukupnog broja zahtjeva odnosi se na konstrukcijsku obnovu



Zakonodavni okvir



Vrste obnove

• Razine obnove – izmjena tehničkog propisa (TPGK)

Razina 1

Nekonstrukcijska obnova

- Radovi bez projekta konstrukcije
- Potresna otpornost zgrade se ne razmatra
- Popravci zabata, parapeta, pregradnih zidova itd.

Razina 2

Popravak konstrukcije

- $IZO \geq 0,50$
- Sve višestambene i stambeno-poslovne zgrade
- Sve zgrade važnosti II prema EN 1998-1

Razina 3

Pojačanje konstrukcije

- $IZO \geq 0,75$
- Sve obiteljske kuće
- Višestambene zgrade koje su znatno do teško oštećene (stupanj III i IV)
- Zgrade važnosti III prema EN 1998-1
 - Muzeji
 - Domovi zdravlja
 - Crkve
 - Škole
 - Vrtići
 - Fakulteti

Razina 4

Cjelovita obnova konstrukcije

- $IZO \geq 1,00$
- Zgrade važnosti IV prema EN 1998-1
 - KBC-ovi
 - Zgrada Vlade
 - Zgrada Sabora

Razinu obnove utvrđuje projektant konstrukcije a potvrđuje revident.



Provedba obnove

„Build back better” princip obnove

Obnova javnih zgrada i infrastrukture

- **Obnovu provode nadležna tijela**

- Ministarstvo kulture (MKM)
- Ministarstvo zdravstva (MZ)
- Ministarstvo obrazovanja (MZOM)
- Grad Zagreb (GZ)
- Ministarstvo prometa (MMPI)
- Ministarstvo graditeljstva (MPGI)

MPGI
Nacionalno
koordinacijsko tijelo

- **Javne zgrade – cjelovita obnova**

- **Financiranje:**

- FSEU
- NPOO
- Državni proračun

Obnova privatne imovine (stambeni fond)

- **Obnovu provodi Ministarstvo graditeljstva (MPGI)**

- Organizirana obnova
- Samoobnova
- Nekonstrukcijska obnova
- Konstrukcijska obnova
- Uklanjanje i gradnja oštećenih kuća i zgrada

- **Financiranje:**

- Državni proračun

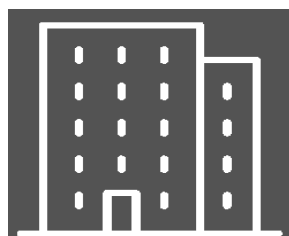


Status obnove (04/2026)

ZAVRŠENO

14.739

postupaka obnove

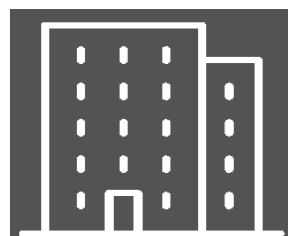
13.910 privatnih zgrada sa **55.416** posebnih jedinica**829** projekata Fonda solidarnosti EU-a**12.245** nekonstrukcijskih obnova**844** konstrukcijskih obnova**533** izgrađene obiteljske kuće**89** kupljene kuće umjesto gradnje**157** državnih stanova**42** višestambene zgrade

Status obnove (04/2026)

U IZVOĐENJU

1.841

lokacija

**1.745** privatnih zgrada sa **10.392** posebnih jedinica**96** projekata Fonda solidarnosti EU-a**342** nekonstrukcijskih obnova**1.188** konstrukcijskih obnova**197** izgrađene obiteljske kuće**1** kupnja kuće umjesto gradnje**17** višestambenih zgrada u izgradnji

Konstruktivska obnova stambenih zgrada



Status obnove – javne zgrade / infrastruktura

1.309 ugovorenih projekata

1.201 projekata završeno

92 %

UKUPNA VRIJEDNOST PROJEKATA

3,9 milijardi €

1,003 milijarde € iz FSEU

1,52 milijardi € iz NPOO

1,33 milijarde € iz Državnog proračuna

Projekti FSEU/NPOO

74 zdravstvene ustanove

156 škola i vrtića

27 fakulteta

293 zgrade kulturne baštine

600 km prometnica

77 mostova i drugih projekata infrastrukture



Status obnove – javne zgrade

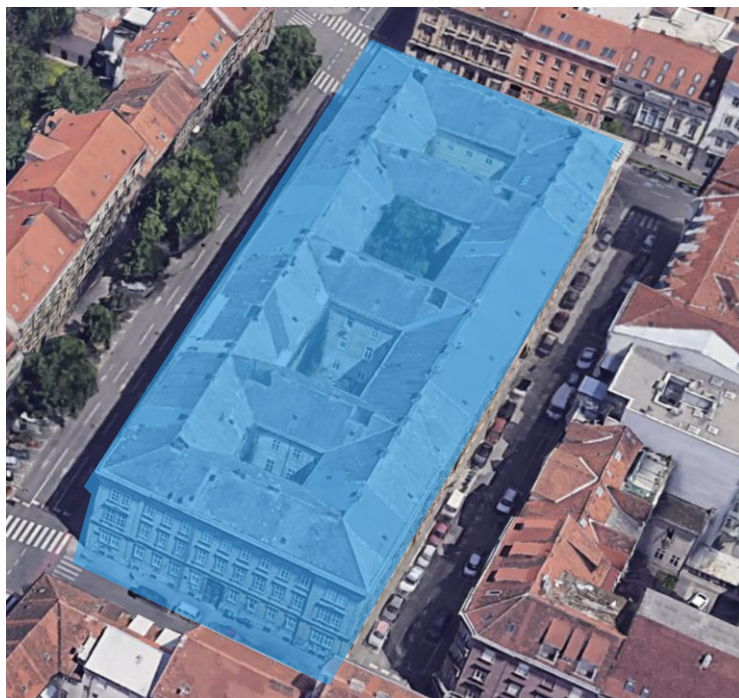


Blokovska obnova – Grad Zagreb

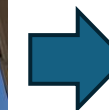
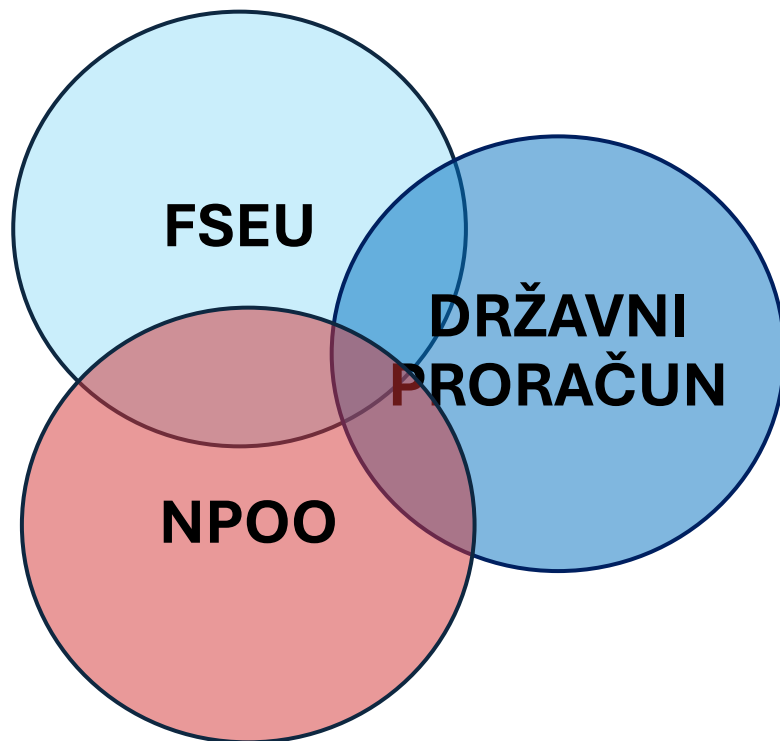


Blokovska obnova – Grad Zagreb

- **Kukovićeva kuća – pojedinačni blok**
- 6 ulaza
- 73 stambene jedinice
- Površina 15.500 m²
- Vrijednost obnove 16.600.000,00 EUR



Troškovi obnove



Zagrebački potres **2,83** milijardi €

Petrinjski potres **1,93** milijardi €



4,76
milijarde €

Proračun za 2026. **1,02** milijardi €

Hvala na pažnji!

Informacije o obnovi dostupne na:
<https://obnova.mpgi.hr/>



<https://mpgi.gov.hr/>

