

Naziv tvrtke ili ureda (logotip) koji izrađuje geodetski projekt

Adresa sjedišta:

OIB:

Naručitelj geodetskog projekta: (podnositelj
zahtjeva / investitor)

PROSTOR ZA OVJERU NADLEŽNOG TIJELA ZA IZDAVANJE DOZVOLE

Adresa:

OIB:

Podaci o idejnom / glavnom projektu

Zajednička oznaka svih mapa:

Razina projekta:

Redni broj mape:

Oznaka geodetskog projekta: (prema Upisniku)

GEODETSKI PROJEKT

**REKONSTRUKCIJA (DOGRADNJA) KUĆE I IZGRADNJA POMOĆNE
ZGRADE U ŠANDROVCU**

K.Č. 52/4, K.O. ŠANDROVEC

Naziv projektantskog ureda

Adresa sjedišta:

OIB:

Glavni projektant: Ime i Prezime

Potpis i pečat:

Ovlašteni inženjer geodezije: Ime i Prezime

Potpis i pečat:

ovlaštena/odgovorna osoba: Ime i Prezime

Potpis i pečat:

Mjesto i datum izrade geodetskog projekta

SADRŽAJ:

1. NASLOVNA STRANICA GEODETSKOG PROJEKTA
2. ULAZNI PODACI
3. GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT
4. GEODETSKI SITUACIJA GRAĐEVINE
5. POPIS KOORDINATA
6. PRIJAVNI LISTOVI I KOPIJE KATASTARSKOG PLANA ZA FORMIRANJE
GRAĐEVNE ČESTICE
7. PRIJAVNI LISTOVI I KOPIJE KATASTARSKOG PLANA ZA EVIDENTIRANJE
GRAĐEVINE
8. IZVJEŠĆA U OKVIRU IZRADE GEODETSKOG PROJEKTA



BJELOVAR, 07.04.2014.

IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000
Izvorno mjerilo 1:2880



Službena osoba: Damir Soptija, dipl.ing.geod.
voditelj odjela za katastarske programe i geodetske poslove



REPUBLIKA HRVATSKA
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA
PODRUČNI URED ZA KATASTAR BJELOVAR

BJELOVAR, 05.04.2014

IZVOD IZ POSJEDOVNOG LISTA

Katastarska općina: ŠANDROVAC (Mbr. 301442)

Posjedovni list: 1148

Udio	Prezime i ime odnosno tvrtka ili naziv, prebivalište odnosno sjedište upisane osobe	OIB
1/16	OPĆINA ŠANDROVAC, ŠANDROVAC, BJELOVARSKA 6 (VLASNIK)	35024150994
15/16	OPĆINA ŠANDROVAC, ŠANDROVAC, BJELOVARSKA 6 (VLASNIK)	35024150994

Podaci o katastarskim česticama

Zgr	Dio	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m2	Broj D.L.	Posebni pravni režimi	Primjedba
		52/4	NASELJE ŠANDROVAC, BJELOVARSKA ULICA	1228	4		
			IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE	72			
			DVORIŠTE	1156			
		1451/4	U ŠANDROVCU	1972	4		
			ORANICA	1972			
		1453/5	U ŠANDROVCU	1586	4		
			LIVADA	1586			
		1557/13		1306			
			ORANICA	1306			
		1585/2	GR.BR.1582/2/B	245			
			LIVADA	245			
		1586/4	GR.BR.2/B	881			
			LIVADA	881			
		1591/2	GR.BR.1591/2/B	349			
			LIVADA	349			
		1592/3	GR.BR.1592/2/B	601			
			LIVADA	601			
Ukupna površina katastarskih čestica				8168			

NAPOMENA: Ovaj izvod iz posjedovnog lista nije dokaz o vlasništvu na katastarskim česticama upisanim u posjedovnom listu.



REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL BJELOVAR
Stanje na dan: 05.04.2014.

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 301442, ŠANDROVAC

Broj ZK uložka: 104

Broj zadnjeg dnevnika: Z-3652/2012
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	hvat	m2	
1.	52/4	NASELJE ŠANDROVAC, BJELOVARSKA ULICA IZGRAĐENO ZEMLJIŠTE DVORIŠTE		341 20 321		
2.	1453/5	U ŠANDROVCU LIVADA		441 441		
		UKUPNO:		782		

B
Vlastovnica

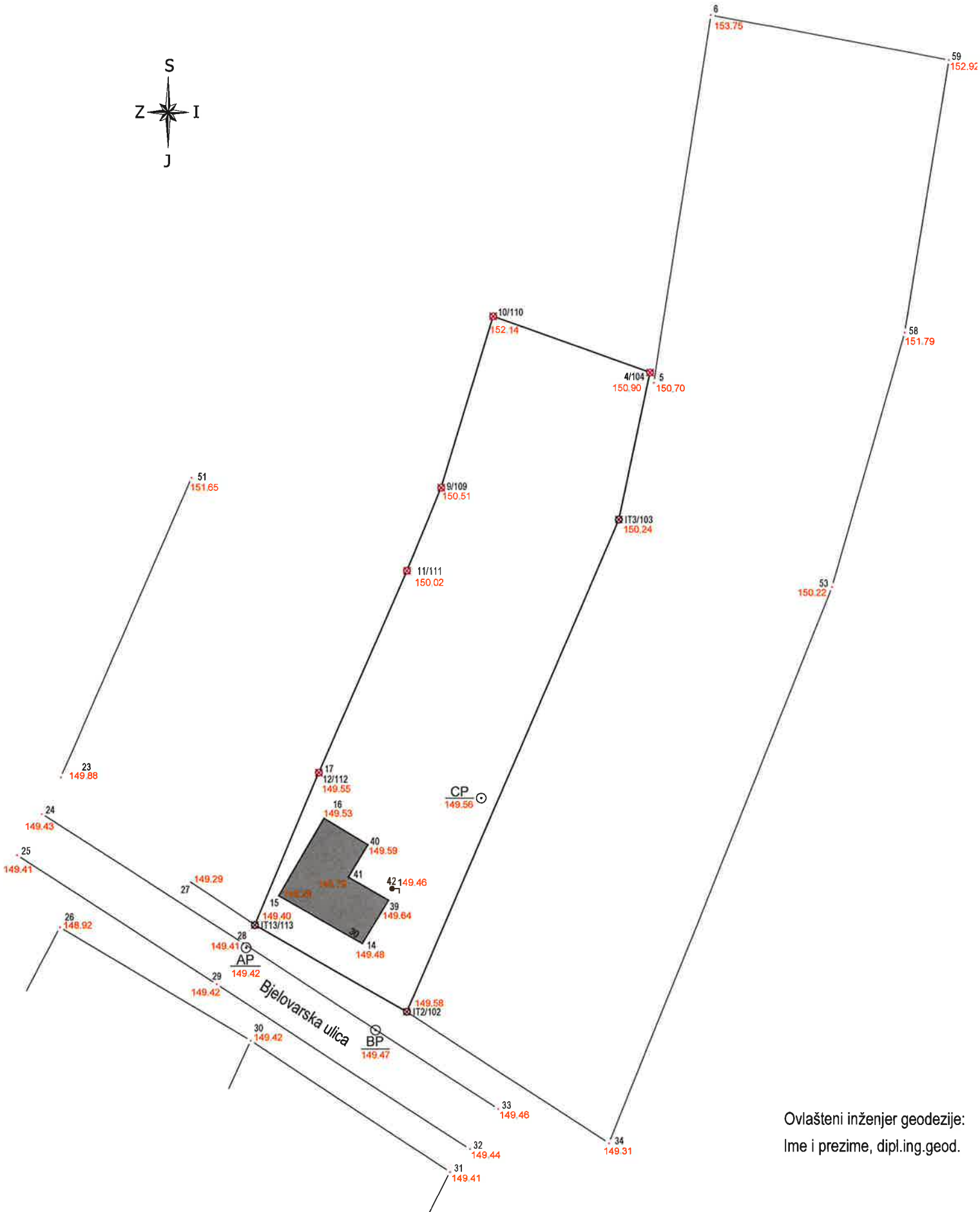
Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
12.	Suvlasnički dio: 15/16 OPĆINA ŠANDROVAC, OIB: 35024150994, ŠANDROVAC, BJELOVARSKA 6	
13.	Suvlasnički dio: 1/16 OPĆINA ŠANDROVAC, OIB: 35024150994, ŠANDROVAC, BJELOVARSKA 6	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
Tereta nema!			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 05.04.2014.

GEODETSKI SITUACIJSKI NACRT



Ovlašteni inženjer geodezije:
Ime i prezime, dipl.ing.geod.

GEODETSKA SITUACIJA GRAĐEVINE



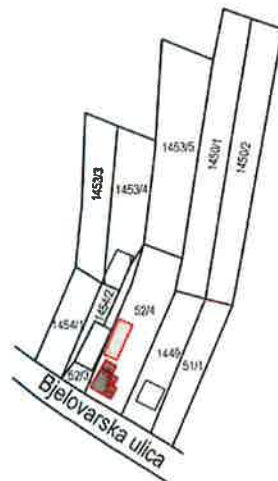
Ovlašteni inženjer geodezije:

Ime i prezime, dipl.ing.geod.

Broj točke	E koordinata HTRS96/TM (m)	N koordinata HTRS96/TM (m)	Visina terena HVR571 (m)	Visina voda HVR571 (m)	Stabilizacija točke	Nastanak točke	Broj elaborata	E koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	N koordinata za održavanje katastarskog plana HTRS96/TM (m)	Visina terena Trst (m)	Visina voda Trst (m)	Točnost (m)	Pouzdanost (%)	Način transformacije	Napomena
popis koordinata lomnih točaka građevne čestice															
1	540684,73	5085408,33		21,00	1,00	6,00						0,00	95%		
2	540663,01	5085357,92		21,00	1,00	6,00						0,03	95%		
3	540647,41	5085366,80		21,00	1,00	6,00						0,01	95%		
4	540687,93	5085423,37		21,00	1,00	6,00						0,01	95%		
9	540666,51	5085411,60		21,00	1,00	6,00						0,01	95%		
10	540671,84	5085429,13		21,00	1,00	6,00						0,02	95%		
11	540662,99	5085403,10		21,00	1,00	6,00						0,02	95%		
12	540653,98	5085382,39		21,00	1,00	6,00						0,02	95%		
popis koordinata lomnih točaka građevine															
17	540655,59	5085383,33		31,00	9,00	5,00						0,02	95%		
18	540661,90	5085398,08		31,00	9,00	5,00						0,02	95%		
43	540661,08	5085380,96		31,00	9,00	5,00						0,02	95%		
44	540667,42	5085395,68		31,00	9,00	5,00						0,01	95%		
64	540656,31	5085381,14		31,00	9,00	9,00						0,01	95%		
65	540660,87	5085378,55		31,00	9,00	9,00						0,01	95%		
66	540658,96	5085375,21		31,00	9,00	9,00						0,01	95%		
67	540661,57	5085373,72		31,00	9,00	9,00						0,01	95%		
68	540656,99	5085371,75		31,00	9,00	9,00						0,00	95%		
69	540659,60	5085370,26		31,00	9,00	9,00						0,00	95%		
70	540661,08	5085369,42		31,00	9,00	9,00						0,00	95%		
71	540658,49	5085364,87		31,00	9,00	9,00						0,00	95%		
72	540649,85	5085369,79		31,00	9,00	9,00						-0,01	95%		

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

za katastar zemljišta



U Bjelovaru, 17.02.2014.

Katastarska općina: ŠANDROVAC

Datum izrade: travanj 2014.

MB: 301442

PRIJAVNI LIST

ZA KATASTAR

Dosadašnje stanje

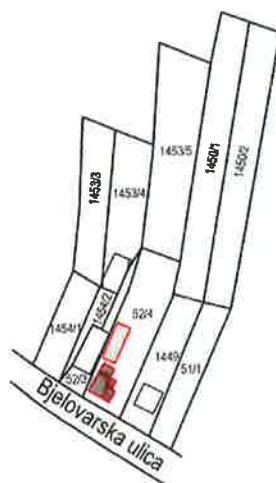
Broj posjed. lista	Prezime, ime i očevo ime, mjesto stanovanja, adresa i kućni broj, OIB	Broj katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice	Površina			Oznaka promjene, vrijeme kad je nastala i isprava na kojoj se temelji
				ha	a	m ²	
1	2	3	4	5			6
1148	Općina Šandrovac, Šandrovac, Bjelovarska 6, Oib: 35024150994	52/4	izgrađeno zemljište			72	Naručiljel geodetskog elaborata: OPĆINA ŠANDROVAC Bjelovarska 6, Šandrovac, OIB: 35024150994
			dvorište		11	56	
			UKUPNO:		12	28	Parcelacijski/geodetski elaborat izrađen je u okviru geodetskog projekta oznake: XXXX Napomena: Površina katastarske čestice u novom stanju obračunata je prema stvarnom stanju mirnog posjeda iz koordinata lomnih točaka njenih međa i drugih granica temeljem odredbe članka 74. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina(NN16/07)

Novo stanje

Broj posjed. lista	Prezime, ime i očevo ime, mjesto stanovanja, adresa i kućni broj, OIB	Broj katastarske čestice	Adresa katastarske čestice	Način uporabe katastarske čestice	Površina			Rezultat očevida katastarskog službenika
					ha	a	m ²	
7	8	9	10	11	12			13
1148	dosadašnji	52/4	Šandrovac, Bjelovarska ulica	javna zgrada br. 30 (etno kuća)		1	05	
			Šandrovac, Bjelovarska ulica	gospodarska zgrada			95	
			Šandrovac, Bjelovarska ulica	dvorište		10	28	
			UKUPNO:			12	28	
Prijavni list sastavio:								

KOPIJA KATASTARSKOG PLANA

za zemljišnu knjigu



U Bjelovaru, 17.02.2014.

Katastarska općina: ŠANDROVAC

Datum izrade: travanj 2014.

MB:301442

PRIJAVNI LIST
ZA ZEMLJIŠNU KNJIGU

D o s a d a š n j e s t a n j e

Broj Z. K. uložka	Ime i prezime, mjesto stanovanja, adresa i kućni broj, OIB	Broj Z.K. čestice	Način uporabe Z.K. čestice	Površina		Oznaka promjene, vrijeme kad je nastala i isprava na kojoj se temelji
				j	čhv	
1	2	3	4	5		6
104	1. Suvlasnički dio: 15/16 Općina Šandrovac, Oib: 35024150994, Šandrovac, Bjelovarska 6 2. Suvlasnički dio: 1/16 Općina Šandrovac, Oib: 35024150994, Šandrovac, Bjelovarska 6	52/4	izgrađeno zemljište		20	Naručitelj geodetskog elaborata: OPĆINA ŠANDROVAC Bjelovarska 6, Šandrovac, OIB: 35024150994
			dvorište		321	
			UKUPNO:		341	Parcelacijski/geodetski elaborat izrađen je u okviru geodetskog projekta oznake: XXXX
<p>Napomena: Površina katastarske čestice u novom stanju obračunata je prema stvarnom stanju mimog posjeda iz koordinata lomnih točaka njenih međa i drugih granica temeljem odredbe članka 74. Zakona o državnoj izmjeri i katastru nekretnina(NN16/07)</p>						

N o v o s t a n j e

Broj Z.K. uložka	Ime i prezime, mjesto stanovanja, adresa i kućni broj, OIB	Broj Z.K. čestice	Adresa Z.K. čestice	Način uporabe Z.K. čestice	Površina			Rezultat očevida katastarskog službenika
					j	čhv	m ²	
7	8	9	10	11	12			13
104	dosadašnji	52/4	Šandrovac, Bjelovarska ulica	javna zgrada br. 30 (etno kuća)			105	
			Šandrovac, Bjelovarska ulica	gospodarska zgrada			95	
			Šandrovac, Bjelovarska ulica	dvorište			1028	
					UKUPNO:		1228	
<p>Prijavni list sastavio:</p>								

Izvešće o utvrđivanju međa i drugih granica te o novim razgraničenjima

Dana _____ u postupku utvrđivanja postojećih međa i drugih granica te o novim razgraničenjima prisutni:

I. Naručitelj/i izrade elaborata:

1. _____ (podaci o osobi: ime i prezime odnosno naziv)

2. _____ (podaci o osobi: ime i prezime odnosno naziv)

K.O.: _____

MBR: _____ kat. čestica/e broj.: _____

II. Utvrđeni nositelji prava susjednih katastarskih čestica sa predmetnim kat. česticama:

1. kat. čest. broj. _____ (ime i prezime odnosno naziv)

2. kat. čest. broj. _____ (ime i prezime odnosno naziv)

3. kat. čest. broj. _____ (ime i prezime odnosno naziv)

n. kat. čest. broj. _____ (ime i prezime odnosno naziv)

Prostor za opise:

- A. – utvrđenih postojećih međa i drugih granica koje su već obilježene na terenu,
- B. – obilježenih postojećih međa i drugih granica koje su obilježene u postupku izrade elaborata,
- C. – obilježenih granica zemljišta u okviru izrade elaborata koje nositelji prava ne znaju pokazati,
- D. – novo uspostavljenih međa i drugih granica, sukladno tekstu tehničkih specifikacija.

Potpisi nositelja prava:

I. Katastarskih čestica koje su predmetom elaborata (naručitelj/i izrade elaborata)

1. _____

2. _____

II. Potpisi nositelji prava na susjednim katastarskim česticama:

1. _____

2. _____

3. _____

n. _____

III. Potpisi nositelja prava koji su sudjelovali u postupku obilježavanja novoformiranih međa ili drugih granica:

1. _____

2. _____

U slučajevima kada jedan ili više prisutnih nositelja prava ne želi/e potpisati izvješće, pri tome navodeći ili ne navodeći razlog, ovlaštena osoba to obavezno konstatira u ovom izvješću.

Mjesto izrade:

Polje 2.

Prostor za potvrđivanje: Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova (ovlašteni inženjer geodezije) ili odgovorna osoba u pravnoj osobi ili fizička osoba ovlaštena za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina ili ovlaštena osoba katastarskog ureda koja je izradila elaborat.

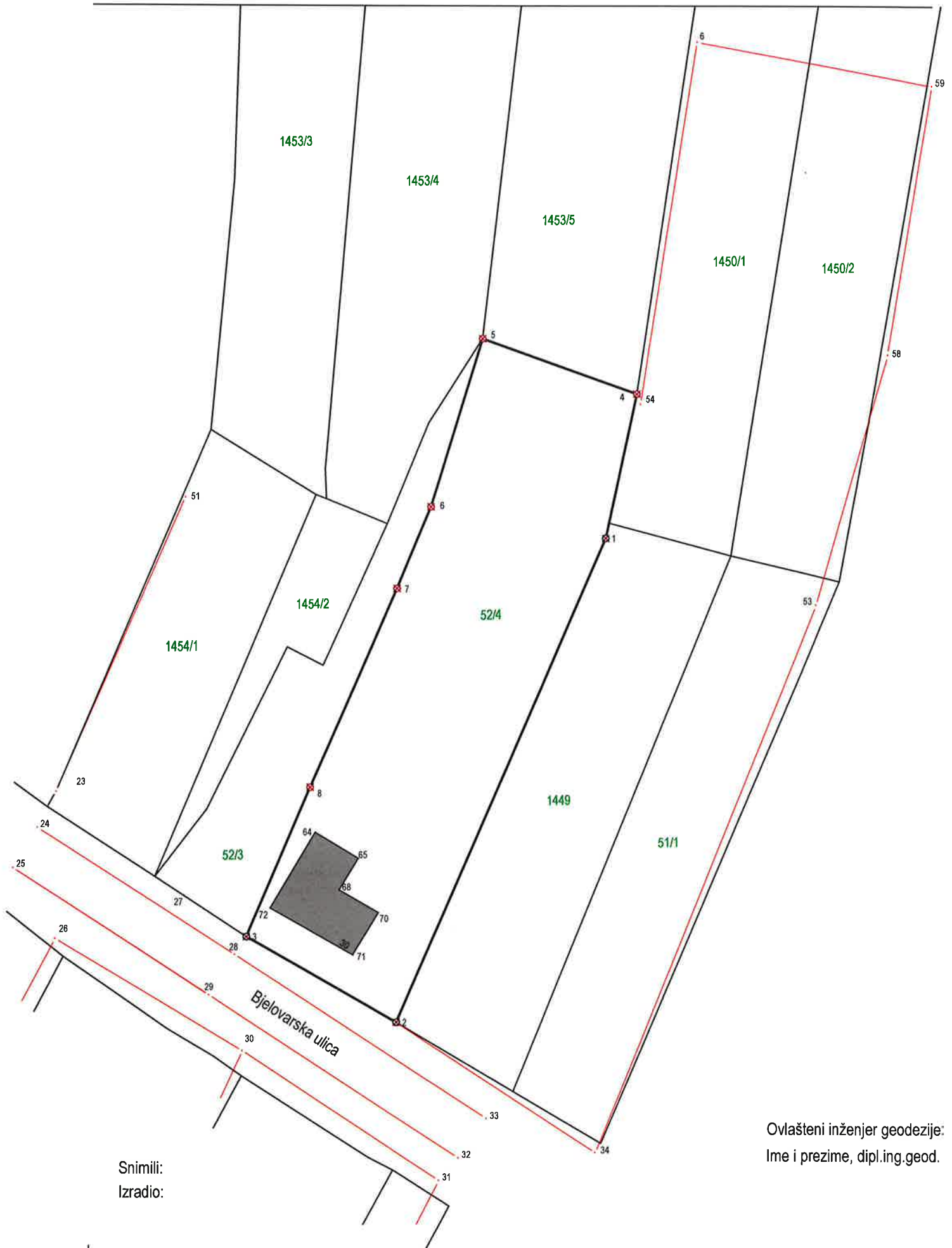
Polje 3.

K. O.: Šandrovac, MB 301 442

k.č.br. 52/4

Mjerilo 1: 500

PRIKAZ IZMJERENOG STANJA S PODACIMA KATASTARSKOG PLANA



Snimili:
Izradio:

Ovlašteni inženjer geodezije:
Ime i prezime, dipl.ing.geod.

Tehničko izvješće

K.O.: _____

MBR: _____

Prostor u kojem se navode podaci:

1. o metodama mjerenja za određivanje koordinata točaka međa i drugih granica, zgrada i drugih građevina, granica načina uporabe zemljišta,
2. o načinu izrade elaborata (preklop/uklop s prilagodbom okoline),
3. o geodetskoj opremi i programima korištenim za mjerenja, obradu podataka i izradu elaborata.

Polje 1

DATUM IZRADE:

Polje 2

Prostor za potvrđivanje: Odgovorna osoba za obavljanje stručnih geodetskih poslova (ovlašteni inženjer geodezije) ili odgovorna osoba u pravnoj osobi ili fizička osoba ovlaštena za obavljanje poslova državne izmjere i katastra nekretnina ili ovlaštena osoba katastarskog ureda koja je izradila elaborat.

Polje 3