



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

KLASA: 360-01/23-01/40

URBROJ: 531-04-23-6

Zagreb, 04.04.2023.

PREMA DOSTAVNOJ LISTI

PREDMET: Izvođenje proreza u zidovima (šliceva) za sve vrste instalacija u zidanim zgradama građenim prije 1965. godine i u zgradama građenim bez armirano-betonskih vertikalnih i horizontalnih serklaža

Poštovani,

odredbe Zakona o gradnji (»Narodne novine«, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19), odnosno poglavlje koje se odnosi na temeljne zahtjeve za građevinu, propisuju obvezu ispunjavanja temeljnih zahtjeva za građevinu. Prema tim odredbama svaka građevina tijekom svojeg trajanja mora ispunjavati, između ostaloga, temeljni zahtjev očuvanja mehaničke otpornosti i stabilnosti tako da opterećenja koja mogu djelovati na građevinu tijekom uporabe ne mogu dovesti do oštećenja kao rezultat nekog događaja, u mjeri koja je nerazmjerna izvornom uzroku.

Također, prema odredbama Tehničkog propisa za građevinske konstrukcije (»Narodne novine«, broj 17/17, 75/20 i 7/22), njegovog članka 84., a shodno dodatnim zahtjevima za izvođenje zidanih konstrukcija, prilikom izvođenja zidnih kanala u nosivim elementima zidanih konstrukcija, a čime su obuhvaćeni i prorezi u zidovima, važno je voditi računa da se ne ugrozi stabilnost zida te da zidni kanali ne smiju prolaziti nadvoje ili druge konstrukcijske elemente.

Opće je poznato kako prilikom izvođenja zidanih tradicijskih zgrada koje su građene krajem 19. stoljeća te početkom 20. stoljeća nisu primjenjivana načela protupotresne gradnje. Za izvođenje nosive konstrukcije koristila se opeka, kamen, mort, te u manjoj mjeri čelik i drvo koji su tijekom vremena degradirali. Zidovi tih zgrada izvedeni su kao neomeđeno i nearmirano žiđe dok su stropni elementi drvene konstrukcije. Također, uobičajeno je da su nosivi zidovi zgrada paralelni s ulicom i s dva fasadna zida, te s jednim središnjim zidom na koje se oslanjaju stropne grede. Okomito na nosive zidove nalaze se tanji zidovi između prostorija, koji stabiliziraju glavne zidove. Za zidane zgrade na uglovima vrijedi pak da imaju nosive zidove i u uzdužnom i u poprečnom smjeru.

Nakon nedavnih potresa i tim povodom pregleda zgrada, uočena su brojna oslabljenja zidova zbog izvođenja proreza u zidovima (šliceva) i ugradnje instalacijskih ormarića za sve vrste instalacija, naročito u nosivim zidovima zidanih zgrada, kao i uklanjanje tanjih zidova između prostorija, koji stabiliziraju glavne zidove.

Nastavno na navedeno, upozoravamo na obvezu pridržavanja propisa iz upravnog područja gradnje, s obzirom da prethodno opisane radnje u zgradama građenim prije 1965. godine i u zgradama građenim bez armiranobetonskih vertikalnih i horizontalnih serklaža, predstavljaju izuzetno štetne i nedopustive zahvate jer negativno utječu na ispunjavanje i očuvanje temeljnog zahtjeva za građevinu tijekom njezina trajanja – mehaničke otpornosti i stabilnosti u uporabi. Negativno djelovanje odnosi se

na smanjenje površine presjeka zidova, prekid kontinuiteta nosivosti zidova i oslabljenje veza između opeka u zidovima zbog djelovanja udarnih strojeva.

Također, ovim putem Vas pozivamo da u skladu sa svojim djelokrugom vodite računa o izvođenju radova u skladu s propisima i pravilima struke te da poduzimate propisane mjere kako bi se spriječilo prethodno navedeno.

S poštovanjem,

POTPREDsjedNIK VLADE I MINISTAR

Branko Bačić



DOSTAVNA LISTA:

1. Državni inspektorat, kabinet.dirh@dirh.hr, davor.santak@dirh.hr
2. Grad Zagreb, strucna.sluzba.gradonacelnika@zagreb.hr
3. Grad Split, pisarnica@split.hr
4. Grad Rijeka, e-pisarnica@rijeka.hr
5. Grad Osijek, gradonacelnik@osijek.hr
6. Grad Zadar, ured.grada@grad-zadar.hr
7. Grad Velika Gorica, ured.gradonacelnika@gorica.hr
8. Grad Pula, info@pula.hr
9. Grad Slavonski Brod, ured@slavonski-brod.hr
10. Grad Karlovac, pisarnica@karlovac.hr
11. Grad Varaždin, varazdin@varazdin.hr
12. Grad Sisak, szop@sisak.hr
13. Grad Šibenik, tajnistvo@sibenik.hr
14. Grad Dubrovnik, grad@dubrovnik.hr
15. Grad Samobor, info@samobor.hr
16. Bjelovarsko-bilogorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, arijana.andri@bbz.hr
17. Brodsko-posavska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, infrastrukturu i zaštitu okoliša, mjaric@bpz.hr
18. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, pisarnica@dnz.hr
19. Istarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, ug@istra-istria.hr
20. Karlovačka županija, Upravni odjel za graditeljstvo i okoliš, marina.jarnjevic@kazup.hr
21. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, damir.petricevic@kckzz.hr
22. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, ured.zupana@kzz.hr
23. Ličko-senjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, ana.milinkovic@licko-senjska.hr
24. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, prostorno@medjimurska-zupanija.hr
25. Osječko-baranjska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, graditeljstvo@obz.hr
26. Požeško-slavonska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, nikolina.nikolas@pszupanija.hr

27. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, graditeljstvo@pgz.hr
28. Sisačko-moslavačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i obnovu, blanka.bobetko-majstorovic@smz.hr
29. Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za graditeljstvo i prostorno uređenje, mario.radevenjic@dalmacija.hr
30. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje, gradnju i komunalne poslove, uredjenje.gradnja@skz.hr
31. Varaždinska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo, pisarnica-graditeljstvo@vzz.hr
32. Virovitičko-podravska županija, Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i imovinsko-pravne poslove, pisarnica@vpz.hr
33. Vukovarsko-srijemska županija, Služba za prostorno planiranje, gradnju i zaštitu okoliša, sluzbazaprostorno@vusz.hr
34. Zadarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove, zupanija@zadarska-zupanija.hr
35. Zagrebačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, uo-prostor@zagrebacka-zupanija.hr
36. Grad Zagreb, Gradski ured za obnovu, izgradnju, prostorno uređenje, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, info-graditeljstvo-izgradnja@zagreb.hr
37. Grad Zagreb, Gradski zavod za zaštitu spomenika kulture i prirode, zastita.spomenika@zagreb.hr
38. Zagrebački holding d.o.o., info@zgh.hr
39. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, ministar@mingor.hr
40. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10 000 Zagreb
41. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA d.d., Ulica grada Vukovara 37, 10 000 Zagreb
42. HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., toplinarstvo@hep.hr
43. HEP-Opskrba d.o.o., opskrba@hep.hr
44. HRVATSKI TELEKOM d.d., kontakt.poslovni@t.ht.hr
45. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, tomislav.petrinec@min-kulture.hr
46. Hrvatska gospodarska komora, UDRUGA UPRAVITELJ, info@udrug-aupravitelj.hr