



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

UPRAVA ZA PROSTORNO UREĐENJE I
DOZVOLE DRŽAVNOG ZNAČAJA
SEKTOR ZA PROSTORNO UREĐENJE

KLASA: 350-01/24-02/38
URBROJ: 531-08-1-24-2
Zagreb, 29.01.2024.

HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA
Ulica grada Vukovara 271/2
10000 ZAGREB

PREDMET: Hrvatska komora arhitekata – tumačenje čl. 4. Pravilnika o prostornim planovima

- *odgovor, dostavlja se*

VEZA: Vaš dopis, KLASA: 007-01/24-01/01, URBROJ: 251-505-01-24-1
od 22. siječnja 2024.

Poštovani,

nastavno na vaš dopis kojim tražite mišljenje ovog Ministarstva u vezi primjene pojmova iz članka 4. Pravilnika o prostornim planovima („Narodne novine“, broj 152/23), odnosno primjenjuju li se pojmovi iz članka 4. navedenog Pravilnika i na provedbu prostornih planova koji su doneseni i stupili na snagu do 1. siječnja 2024. godine, očitujemo se kako slijedi:

Sukladno članku 2. Pravilnika o prostornim planovima („Narodne novine“, broj 152/23 – dalje u tekstu: Pravilnik) isti se primjenjuje u postupku izrade i donošenja svih vrsta prostornih planova određenih zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje, a na odgovarajući način primjenjuje se u postupku izrade i donošenja izmjene i dopune prostornih planova kao i na postupke transformacije prostornih planova izrađenih u skladu s pravnim pravilima Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine“, broj 106/98, 39/04, 45/04 i 163/04), pri čemu transformirani prostorni plan ne mora sadržavati sve elemente propisane ovim Pravilnikom, ukoliko ti elementi nisu obrađeni u prostornom planu koji se transformira.

Nadalje, članak 4., stavak 1. Pravilnika izrijeком određuje da značenje pojmova određenih navedenim člankom jest značenje pojmova u smislu ovog Pravilnika i prostornih planova koji se izrađuju i donose u skladu s ovim Pravilnikom.

Dakle, pojmovi određeni člankom 4. Pravilnika ne mogu se odnositi na prostorne planove izrađene i donesene prije stupanja na snagu ovog Pravilnika.

Isto tako treba napomenuti da sukladno članku 59., stavcima 2. i 3. prijelaznih i završnih odredbi Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 67/23), postupci izrade i donošenja prostornih planova mogu se provesti i dovršiti po odredbama Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.), propisa donesenih na temelju tog Zakona te propisa koji se primjenjuju na temelju tog Zakona, ako je postupak izrade i donošenja prostornog plana započeo najkasnije do 31. prosinca 2023.

Slijedom navedenog, prostorni planovi trenutno na snazi, kao i njihove izmjene i dopune čija je izrada započeta prije 1. siječnja 2024. godine, sadržavaju pojmove određene Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.), propisima donesenim na temelju tog Zakona te propisima koji se primjenjuju na temelju tog Zakona

**DRŽAVNA TAJNICA**
Dunja Magaš