



REPUBLIKA HRVATSKA

MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA,
GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE

UPRAVA ZA PROSTORNO UREĐENJE I
DOZVOLE DRŽAVNOG ZNAČAJA
SEKTOR ZA PROSTORNO UREĐENJE

KLASA: 350-01/24-01/93
URBROJ: 531-08-1-24-2
Zagreb, 16.07.2024.



P/10163106

Urbanistički institut Hrvatske d.o.o.
Frane Petrića 4
10000 ZAGREB

PREDMET: Zahtjev za tumačenjem pojma privezišta utvrđenog u Zakonu o prostornom uređenju i onog utvrđenog u Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama

- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš dopis Broj: 73/2024, Znak: TMP od 18. lipnja 2024.

Poštovani,

zaprimili smo vaš zahtjev kojim tražite očitovanje ovog Ministarstva vezano uz pojam privezišta utvrđenog u Zakonu o prostornom uređenju („Narodne novine“, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i onog utvrđenog u Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama („Narodne novine“, br. 83/23) te se očitujemo kako slijedi:

Odredbom članka 3., stavka 1., točke 25. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama definiran je pojam privezišta kako slijedi: „*Privezište je izdvojeni i samostalni, infrastrukturni objekt (pontona, gat, mol, riva i sl.) duljine najviše 50 metara ukupno upotrebljive operativne obale i dio morskog akvatorija izvan lučkog područja.*“

Međutim, navedena definicija sadržajno ne odgovara privezištu kako je ono definirano Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23 – dalje u tekstu: Zakon) te Pravilnikom o prostornim planovima („Narodne novine“, broj 152/23 – dalje u tekstu: Pravilnik).

Sukladno odredbama članka 48., stavcima 1. i 2. te odredbama članka 49., stavka 1., podstavka 7. Zakona, kao i sukladno odredbama članka 4. stavka 1., podstavka 1., alineje 43. Pravilnika, privezište je građevina (primjerice ponton, gat, mol, riva) namijenjena za privez plovila na moru uz izdvojeno građevinsko područje izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene (pontona, gat, mol) odnosno u sklopu tog izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ukoliko se planira kopneni dio privezišta – riva, odnosno građevina namijenjena za privez plovila na moru u svrhu akvakulture, kao i u svrhu priveza na nenaseljene otoke i otočiće.

Nadalje, u postupku izrade i donošenja svih vrsta prostornih planova određenih zakonom kojim se uređuje prostorno uređenje, za planiranje i dimenzioniranje privezišta uz ili unutar izdvojenog građevinskog područja izvan naselja ugostiteljsko-turističke namjene primjenjuju se kriteriji iz Zakona o prostornom uređenju i Pravilnika o prostornim planovima.

DRŽAVNA TAJNICA



Dunja Magaš