

IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

SREBRENO I



IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

URBANIZAM

ožujak 2018.

Naziv prostornog plana: **IZMJENE I DOPUNE
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I"**

Razina plana: **IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI**

Nositelj izrade:

OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Vukovarska 48
20207 Mlini

Odgovorna osoba: **Ksenija Šiša, dipl.ing.građ.**

Stručni izrađivač:

Broj radnog naloga: **17006**

Odgovorni voditelj izrade: **dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.**

Autori plana: **Ivan Goluža, dipl.ing.građ.
Danka Grbac Nikolac, dipl.ing.kraj.arh.
Jurica Knego, mag.geogr. i mag.ing.geod.et geoinf..
Josip Mikulić, dipl.iur.
Slavica Polić, mag.ing.arch.
dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.
Bajro Sarić, dipl.oec.**

Direktor Urbanizam Dubrovnik d.o.o.: **dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.**

Mjesto i datum: **Dubrovnik, ožujak 2018.**

SADRŽAJ

	STR.
UVOD	3
1. POPIS SVIH ZAPRIMLJENIH MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI	5
1.1. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA	5
1.1.1. Pravne osobe	5
1.1.2. Fizičke osobe	5
2. PODACI O OBJAVI JAVNE RASPRAVE	7
2.1. ZAKLJUČAK NAČELNIKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I", 07. VELJAČE 2018.	7
2.2. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I" NA OGLASNOJ PLOČI, 07. VELJAČE 2018.	9
2.3. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I" NA MREŽNIM STRANICAMA OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA	10
2.4. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I" U SLOBODNOJ DALMACIJI, 12. VELJAČE 2018.	11
2.5. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I" NA MREŽNIM STRANICAMA ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE	12
2.6. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I" NA MREŽNIM STRANICAMA MINISTARSTVA GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA	13
3. POZIV NA JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I" UZ POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ PISANOJ OBAVIJESTI	15
4. POPIS SVIH MIŠLJENJA I ISTIM REDOM SKENIRANA MIŠLJENJA	19
5. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI, PRIMJEDBE I ODGOVORI	23
5.1. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRISTIGLI NA PROTOKOL OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA PRIJE JAVNE RASPRAVE	23
5.2. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA ZA VRIJEME JAVNE RASPRAVE	27
5.2.1. Pravne osobe	27
5.2.2. Fizičke osobe	34
6. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I"	47
7. POPIS SUDIONIKA NA JAVNOM IZLAGANJU O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I"	51

UVOD

Sukladno članku 95. *Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17.)*, načelnik Općine Župa dubrovačka Zaključkom je utvrdio Prijedlog *Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I"* (KLASA: 350-02/17-01/24, URBROJ: 2117/08-07-17-03, od 07. veljače 2018.) i uputio ga na javnu raspravu.

Javni uvid u Prijedlog Plana održao se u prostorijama Općine Župa dubrovačka, u Srebrenom, u trajanju od 19. do 26. veljače 2018. godine te na www.zupa-dubrovačka.hr.

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi, sukladno članku 97. *Zakona o prostornom uređenju*, dostavljena je javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana. U skladu sa člankom 101. *Zakona o prostornom uređenju*, javnopravna tijela koja su dala ili su trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana, u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja. Mišljenja javnopravnih tijela zaprimljena u javnoj raspravi smatraju se mišljenjem, suglasnosti, odobrenjem i drugim aktom javnopravnih tijela, koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogli su se dati u roku od 19. do zaključno 26. veljače 2018. godine.

Obavijest o javnom uvidu i javnom izlaganju objavljeni su na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Župa dubrovačka, mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, mrežnim stranicama Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije i na druge način, koje propisuje Zakon o prostornom uređenju.

Ukupno 14 podnesaka raščlanjena su na 22 primjedbe, od čega je njih:

- 8 usvojeno
- 3 nije usvojeno
- 2 djelomično usvojeno
- 9 uvaženo.

Unutar izvješća o javnoj raspravi nalaze se i mišljenja javnopravnih tijela, koja sukladno Zakonu o prostornom uređenju moraju biti sastavni dio Izvješća.

1. POPIS SVIH ZAPRIMLJENIH MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI

1.1. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA

1.1.1. Pravne osobe


PRIMJEDBA: P-001.	Hrvatske šume d.o.o.	27
PRIMJEDBA: P-002.	Hrvatska agencija za okoliš i prirodu	28
PRIMJEDBA: P-003.	Ministarstvo zaštite okoliša i energetike	29
PRIMJEDBA: P-004.	Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana	30
PRIMJEDBA: P-005.	Leinert d.o.o.	31
PRIMJEDBA: P-006.	Hrvatske ceste, Poslovna jedinica Split, Tehnička ispostava Dubrovnik	33

1.1.2. Fizičke osobe

PRIMJEDBA: F-001.	Barišić Mihovil	34
PRIMJEDBA: F-002.	Lukšić Vicko	35
PRIMJEDBA: F-003.	Operta Haris	36
PRIMJEDBA: F-004.	Papa Ane	38
PRIMJEDBA: F-005.	Predstavnici suvlasnika zgrade č.zgr. 276 k.o. Brašina	39
PRIMJEDBA: F-006.	Sašilo Niko	41
PRIMJEDBA: F-007.	Šoti Marija i Šoti Eva Graca	43
PRIMJEDBA: F-008.	Zec Ivo	45

2. PODACI O OBJAVI JAVNE RASPRAVE

2.1. ZAKLJUČAK NAČELNIKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I", 07. VELJAČE 2018.

 REPUBLIKA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA Općinski načelnik
KLASA: 350-02/17-01/24 URBROJ: 2117/08-07-17-03 Srebreno, 07. veljače 2018.
Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, 33/01., 60/01., 129/05., 109/07., 125/08., 36/09., 150/11., 144/12., 19/13., 137/15., 123/17.), članka 94.-101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17.) te članka 48. Statuta Općine Župa dubrovačka (Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka, 08/09., 06/13.) načelnik Općine Župa dubrovačka donosi
ZAKLJUČAK
1. Utvrđuje se Prijedlog <i>Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I"</i> (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) za javnu raspravu.
2. Prijedlog plana sadrži:
A TEKSTUALNI DIO
I. UVOD
II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE
B GRAFIČKI DIO
KARTOGRAFSKI PRIKAZI:
1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA 1:2000
2.1. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA - Promet 1:2000
2.2. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – Elektroenergetika i telekomunikacije 1:2000
2.3. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – Vodnogospodarski sustav - Vodoopskrba 1:2000
2.4. PROMETNA, ULIČNA I KOMUNALNA INFRASTRUKTURNA MREŽA – Vodnogospodarski sustav - Odvodnja otpadnih voda 1:2000
3.a UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA – Područja posebnih ograničenja u korištenju - Staništa 1:2000
4.1. OBlici KORIŠTENJA 1:2000
4.2. NAČIN I UVJETI GRADNJE 1:2000

C OBVEZNI PRILOZI

- PRILOG I.** Obrazloženje Plana
PRILOG II. Popis propisa koje je bilo potrebno poštvati u izradi Plana
PRILOG III. Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I"
 (Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka, 08/17)
PRILOG IV. Mišljenje o provedenom postupku Ocjene o potrebi provedbe strateške
 procjene utjecaja na okoliš
PRILOG V. Dokumentacija o ovlaštenju stručnog izrađivača Plana za izradu prostornih
 planova

3. Obavijest o javnom uvidu i javnom izlaganju objavit će se u dnevnom tisku i/ili na lokalno uobičajen način javnog priopćavanja, na oglasnoj ploči Općine Župa dubrovačka te na web-stranici Općine Župa dubrovačka, Dubrovačko-neretvanske županije i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, najmanje 8 dana prije početka javne rasprave.
4. Za objavu javne rasprave o Prijedlogu Plana, sukladno članku 96. Zakona, zadužuje se Jedinštveni upravni odjel.

Dostaviti:

- Jedinštveni upravni odjel
- sp/s



2.2. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I" NA OGLASNOJ PLOČI, 07. VELJAČE 2018.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Općinski načelnik

KLASA: 350-02/17-01/24

URBROJ: 2117/08-07-17-03

Srebreno, 07. veljače 2018.


Na temelju članaka 94.-101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17) i Zaključka načelnika Općine Župa dubrovačka (KLASA: 350-02/17-01/24, URBROJ: 2117/08-07-17-02) od 07. veljače 2018. Općina Župa dubrovačka objavljuje:

JAVNU RASPRAVU
(javni uvid i javno izlaganje)
o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I"

1. Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I" (dalje u tekstu: Prijedlog Plana) trajati će 8 dana, od 19. do 26. veljače 2018. godine.
2. Javni uvid u Prijedlog Plana moći će se izvršiti u prostorijama Općine Župa dubrovačka, Vukovarska 48, u Srebrenom, radnim danom od 09.00 do 12.00 sati za vrijeme trajanja javne rasprave i na mrežnim stranicama Općine Župa dubrovačka (www.zupa-dubrovacka.hr)
3. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održati će se 26. veljače 2018. godine s početkom u 13.00 sati u zgradi Općine Župa dubrovačka, Vukovarska 48, u Srebrenom.
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se dati postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja, davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i dostavljanjem pismenih prijedloga i primjedbi na adresu: Općina Župa dubrovačka, Vukovarska 48, 20207 Mlini, od 19. do zaključno 26. veljače 2018. godine.
5. Prijedlozi i primjedbe moraju biti dostavljeni u roku i čitljivo napisani te moraju sadržavati ime, prezime, adresu i potpis podnositelja.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izješća o javnoj raspravi.

Općinski načelnik Jedinственог управног одјела
Ivica Marić, prof.

2.3. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I" NA MREŽNIM STRANICAMA OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA



**JAVNA RASPRAVA (javni uvid i javno izlaganje) o
Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana
uređenja "Srebreno I"**

Na temelju članaka 94.-101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17) i Zaključka načelnika Općine Župa dubrovačka (KLASA: 350-02/17-01/24, URBROJ: 2117/08-07-17-02) od 07. veljače 2018. Općina Župa dubrovačka objavljuje:

JAVNU RASPRAVU

(javni uvid i javno izlaganje)

o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I"

1. Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I" (dalje u tekstu: Prijedlog Plana) trajati će 8 dana, od 19. do 26. veljače 2018. godine.
2. Javni uvid u Prijedlog Plana moći će se izvršiti u prostorijama Općine Župa dubrovačka, Vukovarska 48, u Srebrenom, radnim danom od 09.00 do 12.00 sati za vrijeme trajanja javne rasprave i na mrežnim stranicama Općine Župa dubrovačka (www.zupa-dubrovacka.hr)
3. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održati će se 26. veljače 2018. godine s početkom u 13.00 sati u zgradi Općine Župa dubrovačka, Vukovarska 48, u Srebrenom.
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se dati postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja, davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i dostavljanjem pismenih prijedloga i primjedbi na adresu: Općina Župa dubrovačka, Vukovarska 48, 20207 Mlini, od 19. do zaključno 26. veljače 2018. godine.
5. Prijedlozi i primjedbe moraju biti dostavljeni u roku i čitljivo napisani te moraju sadržavati ime, prezime, adresu i potpis podnositelja.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvešća o javnoj raspravi.

Pročelnik Jedinственог управног одјела

Jure Marić, prof.

2.4. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I" U SLOBODNOJ DALMACIJI, 12. VELJAČE 2018.



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Općinski načelnik

KLASA: 350-02/17-01/24__URBROJ: 2117/08-07-17-03, Srebreno, 07. veljače 2018.







Na temelju članka 94.-101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17) i Zaključka načelnika Općine Župa dubrovačka (KLASA: 350-02/17-01/24, URBROJ: 2117/08-07-17-02) od 07. veljače 2018. Općina Župa dubrovačka objavljuje:

JAVNU RASPRAVU (javni uvid i javno izlaganje) o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I"



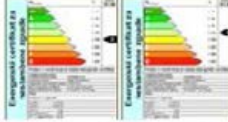
1. Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I" (dalje u tekstu: Prijedlog Plana) trajati će 8 dana, od 19. do 26. veljače 2018. godine.
2. Javni uvid u Prijedlog Plana moći će se izvršiti u prostorijama Općine Župa dubrovačka, Vukovarska 48, u Srebrenom, radnim danom od 09.00 do 12.00 sati za vrijeme trajanja javne rasprave i na mrežnim stranicama Općine Župa dubrovačka (www.zupa-dubrovačka.hr)
3. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održati će se 26. veljače 2018. godine s početkom u 13.00 sati u zgradi Općine Župa dubrovačka, Vukovarska 48, u Srebrenom.
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se dati postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja, davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i dostavljanjem pismenih prijedloga i primjedbi na adresu: Općina Župa dubrovačka, Vukovarska 48, 20207 Mlini, od 19. do zaključno 26. veljače 2018. godine.
5. Prijedlozi i primjedbe moraju biti dostavljeni u roku i čitljivo napisani te moraju sadržavati ime, prezime, adresu i potpis podnositelja.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izješća o javnoj raspravi.

Pročelnik Jedinistvenog upravnog odjela Jure Marić, prof.

2.5. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I" NA MREŽNIM STRANICAMA ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE

	Donesene IDUPU "Orebić-Podgorje-Stanković" Na temelju članka 109. stavak 6. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17) i članka 15. i 31. Statuta Općine Orebić (Sl.gl. Općine Orebić, 02/13.), Općinsko vijeće Općine Orebić, na 6. sjednici održanoj dana 01. veljače 2018. godine, donijelo je Odluku o donošenju Izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja "Orebić-Podgorje-Stanković". >opširnije...
	Donesene IDPPUO Orebić Na temelju članka 109. stavak 4. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17.) i članka 15. i 31. Statuta Općine Orebić (Sl.gl. Općine Orebić, 02/13.), Općinsko vijeće Općine Orebić, na 6. sjednici održanoj dana 01. veljače 2018. godine, donijelo je Odluku o donošenju Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Orebić. >opširnije...
	Javna rasprava o Prijedlogu UPU "Školski centar" Općina Župa dubrovačka objavljuje Javnu raspravu o Prijedlogu UPU "Školski centar" koja će trajati 30 dana, od 19. veljače do 23. ožujka 2018. godine. U tom vremenu biti će omogućen Javni uvid svakog radnog dana od 9:00 do 12:00 sati u prostorijama Općine Župa dubrovačka, Vukovarska 48, Srebreno. Javno izlaganje održati će se 26. veljače 2018.g. u zgradi Općine Župa dubrovačka, Vukovarska 48, Srebreno, s početkom u 14:00 sati. >opširnije...
	Javna rasprava o Prijedlogu IDUPU "Srebreno I" Općina Župa dubrovačka objavljuje Javnu raspravu o Prijedlogu IDUPU "Srebreno I" koja će trajati 8 dana, od 19. do 26. veljače 2018. godine. U tom vremenu biti će omogućen Javni uvid svakog radnog dana od 9:00 do 12:00 sati u prostorijama Općine Župa dubrovačka, Vukovarska 40, Srebreno. Javno izlaganje održati će se 26. veljače 2018.g. u zgradi Općine Župa dubrovačka, Vukovarska 48, Srebreno, s početkom u 13:00 sati. >opširnije...
	Izvjješće s Javne rasprave Prijedloga IDPPDNŽ Izvjješće s Javne rasprave Prijedloga Izmjena i dopuna prostornog plana Dubrovačko-neretvanske županije održane od 20. siječnja do 22. veljače 2017.g. u Dubrovniku, Korčuli i Metkoviću. >opširnije...
	Javna rasprava o Prijedlogu IDPPUO Blato Općina Blato objavljuje javnu raspravu o Prijedlogu IDPPUO Blato koja će trajati 15 dana, od 30. siječnja do 13. veljače 2018.g. U tom vremenu biti će omogućen Javni uvid svakog radnog dana od 8:00 do 15:00 sati u prizemlju Doma kulture - ulaz u Općinu Blato, Trg dr. Franje Tuđmana br.4. Javno izlaganje održati će se 02. veljače 2018.g. u vijećnici Općine Blato, s početkom u 10:00 sati. >opširnije...

2.6. OBJAVA JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I" NA MREŽNIM STRANICAMA MINISTARSTVA GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA

<p>KOMUNALNO GOSPODARSTVO</p> <p>STANOVANJE</p> <p>PROJEKCIJA VJEROJEDNOSTI NEKRETNINA</p> <p>GRADEVINSKA INSPEKCIJA</p> <p>SAOBAĆAJA POPLAVLJENIH PODRUČJA</p> <p>PROJEKTI</p> <p>SAVJETOVANJE S JAVNOŠĆU</p> <p>PUBLIKACIJE, PROGRAMI I STRATEGIJE</p> <p>JAVNA NARAVA</p> <p>PRISTUP INFORMACIJAMA</p> <p>ZAPOŠLJAVANJE U DRŽAVNOJ SLUŽBI</p> <p>STRUČNO OSPOSOBLJAVANJE BEZ ZASTIJAJAJA RADNOG ODNOSA</p> <p>SLUŽBNI OBLASCI</p> <p>JAVNI POZIVI</p> <p>NAJČEŠĆA PITANJA I ODGOVORI</p> <p>OPHITE, OBJAŠNENJA I MIŠLENJA</p>	<p>Kutjevu, Generalnog urbanističkog plana Kutjeva i Provedbenog urbanističkog plana Biočence II u Kutjevu</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ 10.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Uvale Črnišjevo, Grad Kraljevica ➤ 10.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja smještenog ulicama Banjovčićeva i Kamenovata, Branimerova, Zavrtna, Grad Zagreb ➤ 15.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja TP/3, Matošić kod Šajni, Općina Barban ➤ 12.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Itanija ➤ 15.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja ugostiteljsko-turističke i rekreacijske namjene Rasoja i tim povezane Izmjene i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lovinac ➤ 14.02.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Gornji Knežinec ➤ 13.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Matijevići Prostorno-planska dokumentacija ➤ 09.02.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Svete Nedelje Prostorno-planska dokumentacija ➤ 09.02.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Radne zone Svete Nedelje Prostorno-planska dokumentacija ➤ 09.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Zlatni centar", Općina Župa Dubrovačka ➤ 09.02.2018. - Informacija u javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I", Općina Župa Dubrovačka ➤ 09.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proizvodno poslovne zone Konak istok, Grad Vrbovec ➤ 09.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja proizvodno poslovne zone Luka Iva II, Grad Vrbovec ➤ 08.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Donja Stubica ➤ 08.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica ➤ 05.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Golf igrališta Negrin, Grad Vodnjan - Dignano ➤ 05.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja turističko razvojnog područja Negrin, Grad Vodnjan - Dignano ➤ 05.02.2018. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Uvala Vrdnjana - Dignano ➤ 05.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Barbanga zapad I i II, Grad Vodnjan - Dignano ➤ 05.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja novog groblja Novi Vinodolski (URUGS) ➤ 03.02.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Dubrava 	<p>Obnova i razvoj uređenja i gradnje u EU</p> <p>AGENCIJA ZA POSREDOVANJE NEKRETNIM NEZAKONITO IZGRADENIH ZGRADA</p> <p>OZAKONJENJE NEZAKONITO IZGRADENIH ZGRADA</p> <p>OZAKONJENJE NEZAKONITO IZGRADENIH ZGRADA REGISTAR BROJA RLIJEŠENIH ZAHTJEVA</p> <p>VODIČ KROZ GRADNJU</p> <p>KONTAKTNA TOČKA ZA GRAĐEVNE PROJEKTOVE</p> <p>TIPSKI PROJEKTI</p> <p>STRUKTURNI ISPLATI ZA OBLIKOVANJE POSREDOVANJE PROSTORNOG UREĐENJA I GRADNJE</p> <p>PROCJENA VJEROJEDNOSTI NEKRETNINA</p> <p>NAJČEŠĆA PITANJA I ODGOVORI</p> <p>ESP   Co-financed by the European Regional Development Fund</p> <p>URB ACT Connecting cities Building successes</p>
 <p>APN - Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama</p> <p>AZONIZ - Agencija za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada</p> <p>GISU - Državna geodetska uprava</p> <p>Hrvatski zavod za prostorni razvoj</p> <p>F70RI - Fond za održivu obnovu i energetska učinkovitost</p>		

3. POZIV NA JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I" UZ POPIS POZVANIH SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ PISANOJ OBAVIJESTI



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Općinski načelnik

KLASA: 350-02/17-01/24

URBROJ: 2117/08-07-17-04

Srebreno, 07. veljače 2018.

Predmet: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I"
- dostava obavijesti o javnoj raspravi

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17.), obavješćavamo Vas kako je u postupku izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I", sukladno člancima 94.-101. objavljena javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I" (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana).

Javni uvid u Prijedlog Plana trajati će 8 dana, i to od 19. do 26. veljače 2018. godine.

Javno izlaganje od strane Nositelja izrade i stručnog izrađivača održati će se 26. veljače 2018. u 13.00 sati, u zgradi Općine Župa dubrovačka, Vukovarska 48, u Srebrenom.

Sve primjedbe na Prijedlog Plana mogu se iskazati prilikom Javne rasprave, postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja, u zapisnik davanjem prijedloga i primjedbi za vrijeme javnog izlaganja i dostavljanjem prijedloga i primjedbi u pisanom obliku na adresu: Općina Župa dubrovačka, Vukovarska 48, 20207 Mlini, od 19. do zaključno 26. veljače 2018. godine.

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17), javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana, u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja za prostorni plan.

Ovim se želi naglasiti kako se mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja Urbanističkog plana uređenja "Školski centar", smatraju mišljenjem kojeg je potrebno dati u postupku ove javne rasprave.

U dostavnoj listi posebno su označena javnopravna tijela čija su očitovanja pristigla u zadanom roku i koja su ugrađena u Prijedlog Plana te u postupku javne rasprave trebaju dati mišljenje o prihvaćanju tih zahtjeva, i ostala tijela kojima je potrebno dostaviti Prijedlog Plana.

S poštovanjem,

Pročelnik jedinstvenog upravnog odjela
Jure Marić, prof.



Privitak:

- Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I" (1xCD)



Dostaviti:

- **tijela od kojih se traži mišljenje o prihvatanju prethodno dostavljenih zahtjeva za izradu prostornog plana:**
 1. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
 2. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
 3. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Dubrovnik, Liechtensteinov put 31, 20000 Dubrovnik
 4. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Dubrovačko-neretvanska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Dr. Ante Starčevića 13, 20000 Dubrovnik
- **ostala tijela od kojih se traži mišljenje, suglasnost, odobrenje i drugi akt:**
 5. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, 10000 Zagreb
- **ostala tijela kojima je potrebno dostaviti Prijedlog Plana:**
 6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik
 7. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Uprava za prostorno uređenje, pravne poslove i programe Europske unije, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb
 8. Ministarstvo državne imovine, Dežmanova 10, 10000 Zagreb
 9. Ministarstvo turizma, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
 10. Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Petilovrijenci 2, 10000 Zagreb
 11. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
 12. Hrvatske vode d.o.o., VGI za mali sliv "Dubrovačko primorje, Vukovarska 8/1, 20000 Dubrovnik
 13. Hrvatska elektroprivreda d.d., Operator prijenosnog sustava, Prijenosno područje Split, Sektor za izgradnju i investicije-Odjel za izgradnju Split (HOPS), Kneza Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
 14. Hrvatska elektroprivreda d.d., Distribucijsko područje Elektrojug, Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik
 15. Vodovod Dubrovnik d.o.o., Vladimira Nazora 19, 20000 Dubrovnik
 16. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
 17. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb
 18. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Split, Šumarija Dubrovnik, Bosanka 49A, 20207 Mlini
 19. Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Split, Tehnička ispostava Dubrovnik, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik
 20. Županijska uprava za ceste, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik
 21. Županijska lučka uprava Dubrovnik, Cvijete Zuzorić 3, 20000 Dubrovnik



22. Županija Dubrovačko-neretvanska, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
23. Županija Dubrovačko-neretvanska, Upravni odjel za zaštitu okoliša i prirode, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
24. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Dubrovačko-neretvanske županije, Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik
25. Općina Župa dubrovačka, Jedinствeni upravni odjel, Vukovarska 48, 20207 Mlini

4. POPIS SVIH MIŠLJENJA I ISTIM REDOM SKENIRANA MIŠLJENJA

P-01. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, KLASA: 350-02/17-01/04, URBROJ.: 543-04-01-18-04, od 23. veljače 2018. godine

 REPUBLIKA HRVATSKA DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE DUBROVNIK <i>Liechtensteinov put 31</i> KLASA: 350-02/17-01/04 URBROJ: 543-04-01-18-04 Dubrovnik, 19. veljače 2018. god.	<p>23 02 2018</p> <p>350-02/17-01/04</p>
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA Vukovarska 48 – Srebreno 20207 Mlini	
PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I", suglasnost, dostavlja se	
<p>Veza: vaša KLASA:350-03/17-01/24, URBROJ:2117/08-07-17-04 od 07. veljače 2018.</p> <p>Temeljem članka 101. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj: 153/13 i 65/17), članka 12. stavak 1. točka 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (NN broj: 82/15), te članka 160. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. broj: 47/09), Područni ured za zaštitu i spašavanje Dubrovnik, izdaje:</p>	
SUGLASNOST	
<p>O poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja „Srebreno I“, u kojem je obraden dio koji se odnosi na mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća.</p> <p>Suglasnost se izdaje radi usvajanja Urbanističkog plana uređenja „Srebreno I“ .</p>	
<p>S poštovanjem,</p>	
 PROČELNICA Ana Miličić	
<p>DOSTAVITI: - naslovu - DUZS, Sektor za CZ, Služba za PPIA (e-poštom) - pismohrani, ovdje</p>	

P-02. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, KLASA: 350-05/17-01/104,
URBROJ: 376-10-18-4, od 02. ožujka 2018.

 HAKOM	
KLASA: 350-05/17-01/104 URBROJ: 376-10-18-4 Zagreb, 22. veljače 2018.	Republika Hrvatska Dubrovačko-neretvanska županija Općina Župa Dubrovačka Općinski Načelnik Vukovarska 44 20207 Srebreno
<p>02 03 2018 350-02/17-9/24</p>	
Predmet:	Općina Župa dubrovačka IZMJENE I DOPUNE UPU „SREBRENO I“ - mišljenje u tijeku javne rasprave
Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/17-01/24, URBROJ: 2117/08-07-17-04 od 7. veljače 2018.	
Poštovani,	
Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je vaš dopis kojim tražite da na osnovu članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) i članka 25. stavka 2. i 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17) izda mišljenje na prijedlog IZMJENE I DOPUNE UPU „SREBRENO I“ za javnu raspravu.	
Uvidom u dostavljeni prijedlog IZMJENE I DOPUNE UPU „SREBRENO I“ za javnu raspravu potvrđujemo da na prijedlog nemamo primjedbi.	
S poštovanjem,	
RAVNATELJ  HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI Roberta Frangeša Mihanovića 9 5 Z A G R E B	
Dostaviti:	
1. Naslovu preporučeno	
<small>HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 57950783661 / Tel: (01) 7007 007, Fax: (01) 7007 070 / www.hakom.hr</small>	

P-03. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Dubrovačko-neretvanska, Služba upravnih i inspekcijskih i poslova

Temeljem dostavljene *Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I"*, Ministarstvo se očitovalo dostavljenim mišljenjem u ožujku 2017. godine (*BROJ: 511-03-06/4-3/7-17, od 29. ožujka 2017.*).

Mišljenje se sastoji od mjera zaštite od požara, koje su ugrađene u odredbe za provođenje i obrazloženje Prijedloga Izmjena i dopuna UPU-a, koji je u postupku javne rasprave u veljači 2018. godine sukladno stavku (1) članka 101. Zakona o prostornom uređenju, dostavljen predmetnom Ministarstvu radi davanja mišljenja o prihvaćanju mišljenja iz ožujka 2017. godine.

S obzirom na stavak (4) članka 101. Zakona, Ministarstvo nije u roku dostavilo traženo mišljenje o prihvaćanju mišljenja iz ožujka 2017. godine, te se smatra kako je predmetno mišljenje dano i da je Prijedlog Izmjena i dopuna UPU-a izrađen u skladu sa danim mišljenjem iz ožujka 2017. godine.

P-04. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana, KLASA: 350-02/17-01/0000186, URBROJ: 374-24-1-18-7, od 27.03.2018. godine



HRVATSKE VODE
VODNOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400
Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/17-01/0000186
URBROJ: 374-24-1-18-7
Datum: 27.03.2018.g.

DUBROVAČKO- NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Vukovarska 48
20207 Mlini

PREDMET: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Srebreno I“, Općina Župa Dubrovačka – drugo očitovanje na nacrt prijedloga plana, javna rasprava

Uvidom u dostavljeni nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Srebreno I“ (Izrađivač: Urbanizam Dubrovnik d.o.o.), Hrvatske vode su dopisom od 28.02.2018.g., zatražile dopunu dijelova plana. Izrađivač je prvotnu verziju tekstualnih dijelova UPU-a dopunio, te s tim dao ispravno rješenje odvodnje, pročišćavanja te disponiranja onečišćenih oborinskih voda sa parkirališnih površina iznad 10 parkirališnih mjesta.

Izrađivač plana je ispravljeni – dopunjeni nacrt plana dostavio putem elektroničke pošte dana 23.03.2018.g., te je zaključeno kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda i mora od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Mišljenja smo da je dostavljeni nacrt prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Srebreno I“ (Izrađivač: Urbanizam Dubrovnik d.o.o.), sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 36. Zakona o vodama (NN 153/09, NN 130/11 i 56/13, 14/14).

S poštovanjem,

Direktor:
Irina Putica, dipl.ing.grad.

Dostava:
1. 24 – 1
2. Pismohrana ✓



071919906

5. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI, PRIMJEDBE I ODGOVORI

5.1. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRISTIGLI NA PROTOKOL OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA PRIJE JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA: 350-02/17-01/04
URBROJ: 2117/08-07-17-19
Srebreno, 22. prosinca, 2017.

Predmet: Dostava zahtjeva u postupku izrade Izmjena i dopuna UPU Srebreno I

Poštovani,

U prilogu vam dostavljamo zaprimljene zahtjeve fizičkih osoba u postupku izrade Izmjena i dopuna UPU Srebreno I. Molimo da dostavljene zahtjeve obradite te ukoliko je moguće uvrstite u stručno riješenje:

Sa štovanjem,

Načelnik:

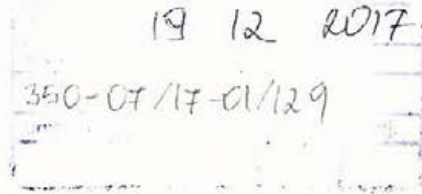
Silvio Nardelli

Privitak:

- Predmet Josip Pregelj, KLASA:350-07/17-01/29
- Predmet Anka, Vladeta Tošić, KLASA: 350-02/17-01/21
- Predmet Sanja Bulum, KLASA: 350-02/17-01/14

PRIMJEDBA Fp-001: Josip Pregelj

JOSIP PREGELJ
PUT ZA PETRAČU 10
20207 MLINI
OIB: 07164462688



OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
VUKOVARSKA 48, SREBRENO
20207 MLINI

PREDMET: UPU SREBRENO I – prijedlog tehničke izmjene plana zbog očite greške prilikom izrade

Za kat.č. br.: 1882, 1883, 1884, 1885 (nova izmjera), to jest čest zem. 880/1, 879, čest. zgr. 113 (stara izmjera) k.o. Brašina

Poštovani,

Vlasnik sam navedenih čestica. Obraćam vam se za željom da udovoljite mom zahtjevu za izmjenama planske dokumentacije. Na predmetnim česticama imamo poslovnu zgradu. Prema postojećoj planskoj dokumentaciji to područje je namijenjeno stambenoj (S) namjeni te mješovitoj – pretežito stambenoj (M1). Postojeća lokacija zbog blizine ceste nije baš ugodna za stanovanje, a idealna je za mirnu poslovnu namjenu, čemu i sada služi.

Stoga iz gore navedenog predlaže se u UPU Srebreno I izmijeniti plansku dokumentaciju na način da se predmetno područje smjesti na karti korištenje i namjena površina u zonu Mješovite namjene – M2 – pretežito poslovne, a ako to nije moguće onda da se postojeći stambeni dio, zona S smjesti u zonu mješovite namjene – M1 – pretežito stambene.

Također, zatražio bih da u karti Načini i uvjeti gradnje predmetno područje smjestite u zonu poslovne namjene – samostojeći objekti, maksimalne visine do 11 m (sada je visina ograničena na 9 m).

Unaprijed zahvaljujem!

Josip Pregelj

Traže sljedeće:

Ispravak tehničke pogreške i prenamjenu k.č. 1882, 1883, 1884 i 1885 (N.I.) sve k.o. Brašina iz S u M1 temeljem namjene postojećeg objekta.

ODGOVOR:

Usvaja se.

PRIMJEDBA Fp-002: Anka i Vladeta Tošić

Podnositelji:
ANKA TOŠIĆ rođ. Masrepa
VLADETA TOŠIĆ
Obje na adresi:
Kupari 24
20 207 Mlini
Kontakt: 091 502 4 123
Kupari, studeni 2017. godine

Klasa: 359-02/11-01/23 od 24.6.2011. godine kojim ne odobravamo izgradnju ceste kojom bi
navedene čestice u cjelosti izgubile svoju vrijednost za nas kao suvlasnike istih.

S poštovanjem,

Anka Tošić
Vladeta Tošić rođ. Masrepa

Vladeta Tošić
Vladeta Tošić

OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
ODJELJAK ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I
PROSTORNO UREĐENJE

Predmet:
ZAMOLBA ZA IZMJENU I DOPUNU urbanističkog plana uređenja „ UPU Srebreno I „ na
čest.zem.878/1 i 878/2 K.O. Brašina, stara izmjera, odnosno 1916/2 i 1916/1, nova izmjera

Poštovani,

Odlonom na ovisd u Izmjene i dopune UPU Srebreno I kao suvlasnici čest.zem.878/1 i 878/2
K.O.Brašina koje se nalaze kod benzinske pumpe u Kuparima i ulaze po novoua UPU u zonu
K1 i K2 gdje su predviđene pretežno uslužne i trgovačke, poslovne djelatnosti ovim putem
Vas molimo da nam dozvolite odvojenu gradnju obiteljskih kuća dviju obitelji Šotl i Tošić
koju su upisani kao suvlasnici istih.

U postupku je međusobno uređenje imovinsko pravnih odnosa kojim mi kao obitelji
razvijavamo suvlasničku zajednicu tako da je doista bespredmetno da nam je omogućeno
samo da gradimo jednino i isključivo zajedno. Neoporna je činjenica da svaka obitelj ovisno o
svojim mogućnostima i potrebama ima pravo graditi na svome dijelu čestice zemlje nevezano
za interese suprotne strane što nam u ovom trenutku UPU onemogućuje.U suvlasništvu i
stiposjeđu smo na navedenim česticama preko 20 godina.

Stoga, slijedom iznesenog MOLIMO da se omogućí gradnja odvojenih obiteljskih kuća.

Nadalje i dalje kao suvlasnici u cjelosti čest.zem. 864/5 i čest.zem.864/6 K.O.Brašina (stara
izmjera) koja se nalazi tik uz benzinsku pumpu u Kuparima ustrajemo u navodima iz dopisa

Traže sljedeće:

1. Omogućavanje odvojene gradnje u K1 i K2 zoni na k.č. 1916/2 i 1916/1 (N.I.) k.o. Brašina.
2. Protive se izgradnji ceste na č.z. 864/5 i 864/6 sve k.o. Brašina.

ODGOVOR:

1. **Usvaja se.**
2. **Ne usvaja se.**

Revizija prometne mreže nije premet Odluke o izradi, već samo usklađivanje s projektnom dokumentacijom.

PRIMJEDBA Fp-003: Sanja Bulum

SANJA BULUM
FRANJA TRAMANA 39

OPĆINA ZUPA DUB

Primijeno:	12 07 2017
Klasifikacija:	33 jed.
350 02/17-01/14	
Uredžbeni broj:	Vrij.

Molim Vas da u postupku izrade
IZMJENA I DOPUNA UPU SREBRENO I
zemejiste označeno kao Z2 na katastarskoj
čestici 737/2, odnosno čestici zemeje
1722/2, k.o. BRAŠINA, promijenite u M1
kako bih mogla završiti postupak
legalizacije obiteljske kuće.
U prilogu dostavljam:

1. Isječak karte 1. NAMJENA PODŠINA (UPU SI) sa označenim zahtjevom
2. Dokaz pravnog interesa

S poštovanjem,
12 07 2017

Sanja Bulum

Traže sljedeće:

Ispravak tehničke pogreške i prenamjenu k.č. 737/2 (N.I.) k.o. Brašina u M1 temeljem namjene postojećeg objekta.

ODGOVOR:

Usvaja se.

5.2. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU OPĆINE ŽUPA DUBROVAČKA ZA VRIJEME JAVNE RASPRAVE

5.2.1. Pravne osobe

PRIMJEDBA: P-001. Hrvatske šume d.o.o.

HRVATSKE ŠUME
društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl.ing.šum. – predsjednik; Ante Šabljic, dipl.ing.šum. – član; mr.sc. Igor Fazekaš – član • MB
3631133 • OIB 66663141506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251006) • Temeljni kapital 1.171.870.000,00 kn, uplaćen u
cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR4623400091100100360 • Telefon: 01/4804111 • Telex: 01/4804101 • pp 148,
10002 Zagreb • web: http://www.hrsune.hr • e-mail: direkcija@hrsune.hr

Ur.broj:ST-06-10-AK-2629/22
Split, 20. veljače 2018.god

REPUBLICA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
VUKOVARSKA 48, SREBRENO
20207 MLINI

Predmet: Urbanistički plana uređenja „Srebreno I“-očitovanje

Temeljem Vašeg dopisa od 07. veljače 2018.god (KL:350-02/17-01/24, UR.BR: 2117/08-07-17-04) u kojem tražite mišljenje na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja „Srebreno I“ u postupku Javne rasprave, a uvidom u dokumentaciju Prijedloga Plana i onu kojom raspolažu Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Split, Šumarija Dubrovnik, očitujemo se kako slijedi:

Obuhvat gore navedenog plana nalazi se na uređenom dijelu Šumarije Dubrovnik, unutar G.J. Dubrovnik-Elafiti, te dio površina iz Prijedloga UPU-a „Srebreno I“, na karti označena kao gospodarska zona K1, K2 i K3 zadire u odjel/odsjek 86a koji pripada uređajnom razredu gariga.

Smatramo da se pri izradi svih prostorno-planskih dokumenata treba voditi računa kako bi se zahvatima degradacija šuma (osobito visokih šuma) i šumskih zemljišta svela na minimum te se u skladu sa Ustavom Republike Hrvatske i Zakonom o šumama (NN 140/05, 82/06, 129/08, 80/10, 124/10, 25/12,68/12,148/13,94/14) očuva šume kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku koja imaju njezinu osobitu zaštitu.

S poštovanjem,

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju
Sanja Delić, dipl.ing.šum.

Voditelj UŠP Split
Ivan Melvan, dipl.ing.šum.

Na znanje:
-Šumarija Dubrovnik

Dostavljaju sljedeće:

Pri izradi prostorno-planskog dokumenta treba voditi računa kako bi se zahvatima degradacija šuma (osobito visokih šuma) i šumskih zemljišta svela na minimum te da se u skladu sa Ustavom i Zakonom o šumama šume očuvaju kao dobra od interesa za RH koja imaju njezinu osobitu zaštitu.

ODGOVOR:

Uvažava se.

Ovim Izmjenama i dopunama nisu predviđeni značajni zahvati na području šuma i šumskog zemljišta. Prilikom intervencija na dijelovima zemljišta, odnosno obuhvata UPU-a koji su pod šumom i šumskim zemljištem, ispoštovati će se svi važeći propisi. Ovaj UPU vodi računa o očuvanju postojećeg šumskog zemljišta, što se može vidjeti na odnosnom kartografskom prikazu i odredbama za provođenje, koje propisuju posebne uvjete gradnje.

PRIMJEDBA: P-002. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu

 HAOP

KLASA: 612-07/18-22/25
URBROJ: 427-07-21-18-2
Zagreb, 22. veljače 2018.

27.02.2018
350-02/17-01/24
(odstoje zajedno)

PREDMET: Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Srebreno I“
- očitovanje u postupku javne rasprave, daje se

Veza: Vaša KLASA: 350-02/17-01/24, URBROJ: 2117/08-07-17-04, od 07.02.2018.

Poštovani,

temeljem Vašeg zahtjeva (zaprimljen 15.02.2018.) kojim ste nas obavijestili o javnoj raspravi u postupku donošenja Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Srebreno I“, te uvidom u prijedlog navedenog plana, Hrvatska agencija za okoliš i prirodu očituje se kako slijedi.

Odrednice očitovanja za potrebe Izrade Urbanističkog plana uređenja „Srebreno I“ koje smo Vam, na poziv za dostavu zahtjeva na Urbanistički plan uređenja „Srebreno I“, uputili 28. travnja 2017. godine (KLASA: 612-07/17-32/36; URBROJ: 427-07-4-17-2) na zadovoljavajući su način uklopljene u prijedlog predmetnog plana, te nemamo dodatnih komentara i primjedbi.

S poštovanjem,

 RAVNATELJICA
dr. sc. Ivana Gudelj

Dostaviti:

- Naslovu (poštom)
- Pismohrana - ovdje

HRVATSKA AGENCIJA ZA OKOLIŠ I PRIRODU 1 / 1

Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb; OIB: 58718620207; IBAN: HR4710010051563101720
Tel: 385 1 4886 840, 5502 900; Fax: 385 14886 850, 5502 901; info@haop.hr, www.haop.hr

Traže sljedeće:

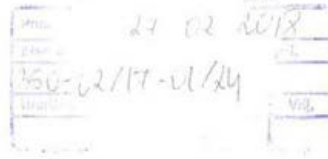
Nemaju dodatnih komentara i primjedbi, s obzirom da su svi prethodno dostavljeni zahtjevi na odgovarajući način uklopljeni u Prijedlog Plana.

ODGOVOR:

Usvaja se.

PRIMJEDBA: P-003. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike


REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE
10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 4866 100
KLASA: 612-07/17-57/111
URBROJ: 517-07-2-2-18-4
Zagreb, 21. veljače 2018.



DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Općinski načelnik
Vukovarska 48, Srebreno
20207 Mlini

**PREDMET: ID UPU „Srebreno I“, Općina Župa dubrovačka
prijedlog plana za javnu raspravu
- očitovanje, daje se**

Veza vaša KLASA: 350-02/17-01/24, URBROJ: 2117/08-07-17-04 od 7.2.2018.

Nastavno na vaš poziv pod gore navedenom klasom na javnu raspravu o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Srebreno I“ na području Općine Župa dubrovačka u Dubrovačko-neretvanskoj županiji sukladno članku 94. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/2013 i 65/2017), a u vezi članka 101. istog Zakona, ovo Ministarstvo se očituje na sljedeći način.

Nakon uvida u Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Srebreno I“ kojeg je u veljači 2018. godine izradio stručni izradivač Urbanizam Dubrovnik d.o.o., Vukovarska 8/II iz Dubrovnika budući da na području obuhvata predmetnog Plana nema područja zaštićenih temeljem Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, broj 80/2013) te da se ne očekuje da će provedba predmetnog Plana imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, sukladno članku 22. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode za donošenje predmetnog Plana nije potrebno ishoditi prethodno mišljenje ovog Ministarstva.

Ministarstvo napominje da je u Prijedlogu predmetnog Plana u poglavlju 7.1. *Zaštićene prirodne vrijednosti* u članku 103. stavak (3) (prijašnji stavak (6)) potrebno korigirati u „Za zahvate planirane predmetnim Planom koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, provodi se ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu.“

Također, s obzirom na to da je nastavno na zahtjev Općine Župa dubrovačka prilikom izrade predmetnog Plana Ministarstvo izdalo zahtjeve zaštite prirode (KLASA: 612-07/17-57/111, URBROJ: 517-07-2-2-17-2 od 5. travnja 2017.), u Prijedlogu predmetnog Plana, na popisu tijela koja su dostavila zahtjeve, potrebno je navesti i Ministarstvo zaštite okoliša i energetike.



Dostaviti: 1. Naslovu
 2. U spis predmeta, ovdje

1/1

Traže sljedeće:





1. u poglavlju 7.1. Zaštićene prirodne vrijednosti, u članku 103., stavak (3) (prijašnji stavak 6), potrebno korigirati u "Za zahvate planirane predmetnim Planom koji mogu imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, sukladno Zakonu o zaštiti prirode, provodi se ocjena prihvatljivosti za ekološku mrežu"
2. u Prijedlogu Plana na popisu tijela koja su dostavila zahtjeve potrebno je navesti i ovo Ministarstvo, budući su isti izdali zahtjeve zaštite prirode.

Za donošenje predmetnog Plana nije potrebno ishoditi prethodno mišljenje Ministarstva.

ODGOVOR:

1. Usvaja se.
2. Usvaja se.

PRIMJEDBA: P-004. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana

	HRVATSKE VODE VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA 21000 Split, Vukovarska 35	Telefon: 021 / 309 400 Telefax: 021 / 309 491
KLASA: 350-02/17-01/0000186 URBROJ: 374-24-9-18-5 Datum: 28.02.2018		
		DUBROVAČKO- NERETVANSKA ŽUPANIJA OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA ✓ Vukovarska 48 20207 Mlini
PREDMET: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Srebreno I“, Općina Župa Dubrovačka - očitovanje na nacrt prijedloga plana, javna rasprava		
Uvidom u dostavljeni nacrt prijedloga <i>Urbanističkog plana uređenja „Srebreno I“</i> (Izrađivač: Urbanizam Dubrovnik d.o.o.) smatramo da kod daljnje procedure treba provesti određene izmjene i dopune u dijelovima plana koji se odnose na vodno gospodarstvo, kako slijedi;		
ZAŠTITA VODA		
Predmetnim prijedlogom nije dano rješenje potrebnog pročišćavanja prije disponiranja onečišćenih oborinskih voda prikupljenih javnim sustavom odvodnje oborinskih voda sa javnih prometnih površina kao i sa parkirališnih površina iznad 10 parkirališnih mjesta što svakako treba uključiti u konačnu verziju Plana.		
Za sada ne možemo dati mišljenje da je nacrt prijedloga <i>Urbanističkog plana uređenja „Srebreno I“</i> sukladan s planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 36. Zakona o vodama (NN 153/09, 130/11, 56/13, 14/14) dok se gore navedene primjedbe ne isprave.		
S poštovanjem,		Director:  Irma Putica, dipl.ing.grad.
Dostava: 1. 24 - 9 2. Pismohrana		
 071812164		

Traže sljedeće:

U Planu dati rješenje potrebnog pročišćavanja prije disponiranja onečišćenih oborinskih voda prikupljenih javnim sustavom odvodnje oborinskih voda sa javnih prometnih površina, kao i sa parkirališnih površina iznad 10 parkirališnih mjesta.

ODGOVOR:

Usvaja se.

PRIMJEDBA: P-005. Leinert d.o.o.

Leinert d.o.o.
Ksaver 24
10000 Zagreb

Zagreb, 26. veljače 2018.

02.03.2018
350-02/18-07/11

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Vukovarska 48
20207 Mliti

Primjedba na Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I"

Na Prijedlog izmjena dostavljam sljedeće primjedbe koje molim da se ovim izmjenama i dopunama razmotre i eventualno prihvate.

Primjedba 1.

Molimo da se sukladno Zakonu o prostornom uređenju i gradnji u urbanističkom planu uređenja "Srebreno I" iz rujna 2012. briše odredba članka 21. koja propisuje ograničenje broja ležajeva 120 po hektaru.

Primjedba 2.

U članku 14. st. 2. Prijedloga koji se odnosi na zonu hotela Župa, toč. 4. glasi: "kapacitet hotela iznosi najviše 145 kreveta". Molimo da se odredba iz toč. 4. izmijeni na način da glasi "kapacitet hotela nije ograničen brojem ležajeva".

Ujedno, pod toč. 6. "stepenište izvedeno na fasadi hotela zadržava se u postojećim gabaritima", molimo da se dopusti izvođenje stepeništa prema sčeci koja je u prilikui ovog dopisa, a kako bi se objedinila parcela u vlasništvu hotela Župa

Linaprijed zahvaljujem,

Marjana Leinert, direktorica
LEINERT d.o.o.
Ksaver 24

Članak 13.

U članku 21., u stavku (1) riječi "Društveni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije 06/03, 03/05, 03/06, 07/09" mijenjaju se i glasi:
"Društveni glasnik Dubrovačko-neretvanske županije, 06/03, 03/05-iskl., 03/06, 07/10, 04/12-isp., 09/13, 02/15-iskl., 07/16."

U stavku (2) riječi "T1-3-hoteli unutar građevinskog područja naselja" mijenjaju se i glasi:
"T1"

U stavku (5) riječ "T13" mijenja se i glasi:
"T11"

U podstavku 2. brojevi podatak "1,33" mijerje se i glasi:
"1,21"

Iza podstavka 2. dodaje se novi podstavak koji glasi:
"3. Hotel Jaburina, površine 0,8 ha"

Dodatni podstavci 3. i 4. redom postaju podstavci 4. i 5.

Članak 14.

U članku 22., u stavku (1) riječ "umutar naselja (T-1)" mijenjaju se i glasi:
"T11"

Stavak (2) mijenja se i glasi:
Hoteli Župa, postrojenja zona ugostiteljsko-turističke namjene (T1)

(2) Umutar zone hotela "Župa" predviđena je rekonstrukcija uz poštovanje prethodno propisanih uvjeta u ovom pogledu i sljedećih specifičnih uvjeta:

1. ukupna visina ulazne partije iznosi 13 m, mjereno od kata ulaza do najviše točke izrade
2. objekti trebaju biti udaljeni od ruba regulacijskog pravca interne prometnice najmanje 3 m, a u kojem prostoru se može planirati gradnju nadstambene
3. kapacitet hotela iznosi najviše 145 kreveta
4. kategorizacija i vrsta objekata koji će se realizirati određuje se prema posebnom propisu
5. stepenište izvedeno na fasadi hotela zadržava se u postojećim gabaritima.

Iz stavka (2) dodaje se novi stavak koji glasi:
"Hotel Jaburina, postrojenja zona ugostiteljsko-turističke namjene (T1)

(3) Umutar zone hotela Jaburina predviđena je rekonstrukcija, sukladno uvjetima propisanim u ovom članku za postojeće zone ugostiteljsko-turističke namjene-hoteli (T11)."

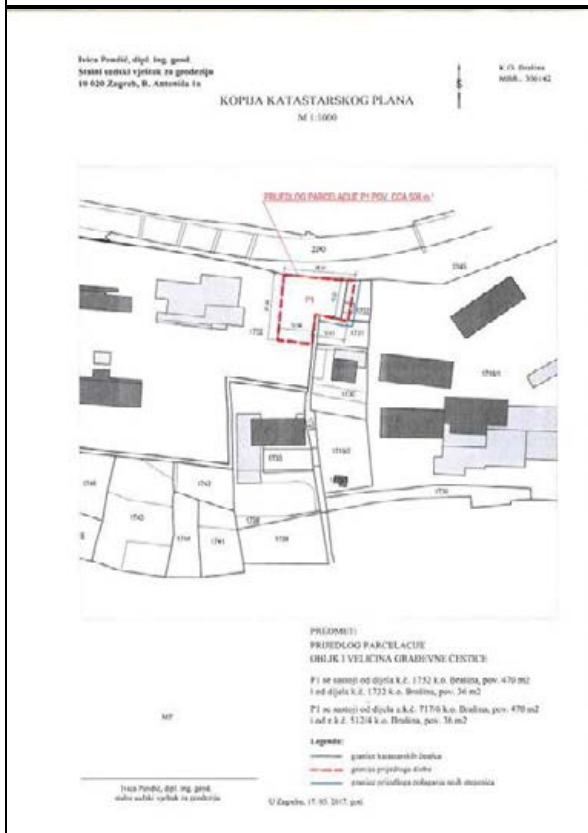
Dodatni stavei (3), (4), (5) i (6) redom postaju stavci (4), (5), (6) i (7).

U stavku (4) riječ "umutar naselja (T-1)" mijenjaju se i glasi:
"T11"

U stavku (5) riječ "umutar naselja (T-1)" mijenjaju se i glasi:
"T11"

U stavku (6) riječ "Planom se predlaže pretvaranje primarne namjene navedene zone u obitornu na istaknuti regijski položaj te se propisuje izrada Detaljnog plana uređenja (DPU) u svrhu provedenja urbane koncepcije, a sukladno prikazu na kartografskom prikazu 4.1. Oblici korištenja" briše se.

PROFIL CESTE



Traže sljedeće:

1. brisanje odredbe članka 21. UPU-a iz 2012. godine, koja propisuje ograničenje broja ležajeva 120 po hektaru
2. u članku 14., stavak (2), točku 4. izmijeniti na način da glasi: "kapacitet hotela nije ograničen brojem ležajeva"
3. dopustiti izvođenje stepeništa prema skici u privitku dopisa, a kako bi se objedinila parcela u vlasništvu hotela Župa, a s obzirom na točku 6., stavka (2) članka 14.

ODGOVOR:

1. Usvaja se.

2. Djelomično se usvaja.

Navedena odredba korigirati će se na način da se neće spominjati zadani broj kreveta od 120 kreveta/ha, budući se predmetna odredba prema Prostornom planu Dubrovačko-neretvanske županije odnosi na zone izdvojenih građevinskih područja izvan naselja gospodarske-ugostiteljsko-turističke namjene (T).

3. Djelomično se usvaja.

Postojeće stepenište izmjestiti će se istočno od postojeće lokacije na način da prolazi granicom čestice, na način da se u potpunosti nalazi unutar obuhvata čestice u vlasništvu hotela.

PRIMJEDBA: P-006. Hrvatske ceste, Poslovna jedinica Split, Tehnička ispostava Dubrovnik

 HRVATSKE CESTE	sjedište: Vončinina 3, 10000 Zagreb tel: +385 1 4722 555 e-mail: javnost@hrvatske-ceste.hr website: www.hrvatske-ceste.hr	Poslovna jedinica Split Tehnička ispostava Dubrovnik adresa: V. Nazora 8, 20000 Dubrovnik tel. (020) 325-000 : fax. (020) 413-337
---	--	--

KLASA: 350-02/12-1/159
URBROJ: 345-552/263-18-17
Dubrovnik, 22. veljače 2018.

Priloga: 08 03 2018
KLASA: 350-02/17-01/24
REPUBLICA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Općinski načelnik

PREDMET: javna rasprava o prijedlogu izmjena i dopuna UPU-a Srebreno I – mišljenje, dostavlja se

Poštovani,

vezano za Vaš dopis, KLASA: 350-02/17-01/24, URBROJ: 2117/08-07-17-04, od 07. veljače 2018. godine, obavještavamo Vas da nemamo primjedbi u svezi planiranih kolnih priključaka na državnu cestu broj 8 u području obuhvata Urbanističkog plana uređenja Srebreno I.

Međutim, za svaki kolni priključak na državnu cestu broj 8 potrebno je zatražiti posebne uvjete građenja od Hrvatskih cesta d.o.o.

Za izgradnju Hotela Subrenum i rekonstrukciju Hotela Župa ova Tehnička ispostava izdala je posebne uvjete građenja te se treba izvesti zajednički kolni priključak s desne (južne) strane ceste, s ulazom u km 3+750 i izlazom u km 3+900, pri čemu se na ulazu mora izgraditi prometna traka za lijevo skretanje iz smjera Cavtata.

S poštovanjem,

Viši suradnik I :
Maro Vidojević, dipl.ing.prom.

v.d. rukovoditelja Poslovne jedinice :
Neveri Matijević, dipl.ing.grad.

O tome obavijest :

- Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Split
- Tehnička ispostava Dubrovnik, ovdje
- Pismohrana

Hrvatske ceste d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta
Sud upisa: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080391653, MB: 1554972, OIB: 55545787885, Upisani temeljni kapital: 107.384.800,00 kn
IBAN: HR67 2340009 1100231902 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Uprava: Josip Škorić, predsjednik Uprave, Alen Lovrić, član Uprave, Nikša Korijević, član Uprave

Traže sljedeće:

Za svaki kolni priključak na državnu cestu broj 8 potrebno je zatražiti posebne uvjete građenja od Hrvatskih cesta d.o.o.. Za izgradnju hotela Subrenum i rekonstrukciju hotela Župa potrebno je izvesti zajednički kolni priključak s desne (južne) strane ceste, s ulazom u km 3+750 i izlazom u km 3+900, pri čemu se na ulazu mora izgraditi prometna traka za lijevo skretanje iz smjera Cavtata.

ODGOVOR:

Usvaja se.

5.2.2. Fizičke osobe

PRIMJEDBA: F-001. Barišić Mihovil

Mihovil Barišić
Put Bruna Bušića 28
20207 Mlini

26 02 2018

Općina Župa dubrovačka
Vukovarska 48
20207 Mlini

Molba

Poštovani,

Molim Vas da prenamijenite zonu na čestici zemlje 1698, k.o. Brašina iz Z1 (javne zelene površine) u zonu stambene namjene jer se radi o postojećem objektu legalnom po Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12).

U prilogu Vam dostavljam Rješenje o izvedenom stanju.

Sa poštovanjem,

Mihovil Barišić
Barišić

Prilog:

- Rješenje o izvedenom stanju

Traži sljedeće:

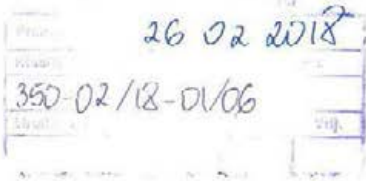

Prenamjenu zone na č.zem. 1698 k.o. Brašina iz Z1 (javne zelene površine) u zonu stambene namjene jer se radi o postojećem objektu legalnom po Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama. U prilogu se dostavlja rješenje o izvedenom stanju.

ODGOVOR:

Ne usvaja se.

Predmetna prenamjena nije predmet ovih Izmjena i dopuna, s obzirom na članak 4. i 7. *Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I" (Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka, 08/17.)*, te shodno tome nije moguće udovoljiti zahtjevu.

PRIMJEDBA: F-002. Lukšić Vicko

VICKO LUKŠIĆ Gorica 3 20207 Mlini U Srebrenom, 26. 02. 2018.	
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA Vukovarska 48, Srebreno 20207 Mlini	
Predmet: UPU SREBRENO I Zamolba za izmjenom i dopunom plana	
<p>Uvidom u Urbanistički plan uređenja „SREBRENO I“ u okviru javne rasprave, a s obzirom na moje nekretnine koje se nalaze u okviru istog plana želio bih iznijeti slijedeću zamolbu:</p> <ul style="list-style-type: none">Namjera mi je dvije čestice zemlje (č.z. 1730 i č.z. 1731) koje su u mom vlasništvu spojiti u jednu. Uvidom u urbanistički plan uređenja „SREBRENO I“ u katastarskom prikazu 1 Korištenje i namjena površina, k.č. 1730 vodi se kao S – stambena namjena dok se k.č. 1731 vodi kao M1 – mješovita namjena (pretežno stambena). Iz tog razloga lijepo Vas molim, ako je moguće, da se Urbanistički plan uređenja „SREBRENO I“ izmjeni u katastarskom prikazu 1 Korištenje i namjena površina, na način da se č.z. 1730 isto vodi kao M1 – mješovita namjena (pretežno stambena).	
Zahvaljujem i lijep pozdrav!	
 0981994089	

Traži sljedeće:

Omogućiti prenamjenu č.zem. 1730 iz stambene namjene (S) u mješovitu-pretežito stambenu (M1), a iz razloga spajanja predmetne čestice sa susjednom česticom 1731, koja je već u zoni mješovite-pretežito stambene namjene.

ODGOVOR:

Usvaja se.

PRIMJEDBA: F-003. Operta Haris

26.02.2018
350-02/18-01/10

OPERTA HARIS
OIB: 43203794374
Ruthe an der Ruhr-Straße 3
45460 Mülheim an der Ruhr
51119 Nemada

Setaliste
Dr. Franje Tuđmana 37
20201 Makaj/Srebreno
Republika Hrvatska

REPUBLIKA HRVATSKA
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA ŽUPA DUBROVAČKA
Općinski načelnik

26. veljače 2018.

Predmet: Prijedlog i primjedba na prijedlog plana po osnovu „Prijedloga izmjene i dopune URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA „SREBRENO I““

Molim da se u postupku izrade izmjene i dopune prostornog plana uređenja Srebreno I uzvratno moje primjedbe i prijedlozi na zemljište i objekte označene kao katastarske čestice broj ZUH 51, ZUH 52, 732, 733, 734, 735, 736 KATASTARSKO OPĆINA 206142 BRASINA, kako slijedi:

1. Da se za katastarske čestice broj 733, 734, 735 i 736 izvrši promjena zemljišta sa Z2 (neproizvodna) u M1 (proizvodna namjena) uz razloga što se na tim česticama nalazi šetnica, bazen i pomoćni objekat, koji spadaju u red neproizvodne namjene, tj. M1 (vrh prilik štund u korištenja namjena i površina).
2. Prostornim planom je uređeno odvodnja otpadnih voda, tj. glavni je kanal oblične vode na sjevernoj strani katastarskih čestica. Međim Vaa de u što kraćem roku izvršite sagradnju kanala oblične vode, jer je u međuvremenu nakon tog odjele privremeno uložne prometnice uslojed pristika oborinskih voda zbog ne završavanja površina na zidu, srednja vode na predmetne završene čestice i uništavanja kamene šetnice. Želim naglasiti da je temperatura vode u nekoj točnu -10°C i 10°C i da je moguće dođe narušavanje zida kao i popločana unutarnje šetnice (prilog fotografija).
3. Prostornim planom nije uređeno odvodnja oborinskih voda. Na katastarskoj čestici sa južne strane prinosje odvod sa unazorno šetnice na ulicu Setaliste Dr. i rana Tuđmana 37. Predložim dopunu prostornog plana po osnovu odvodnje oborinskih voda. Takođe predlažem i zahtjevam da se riješi problem odvodnje oborinskih voda u katloga čestice kao ulice Setaliste Dr. Franje Tuđmana (tj. vrh od nivoa šetnice) koja se nalazi na predmetnom katastarskom čestici.

S poštovanjem



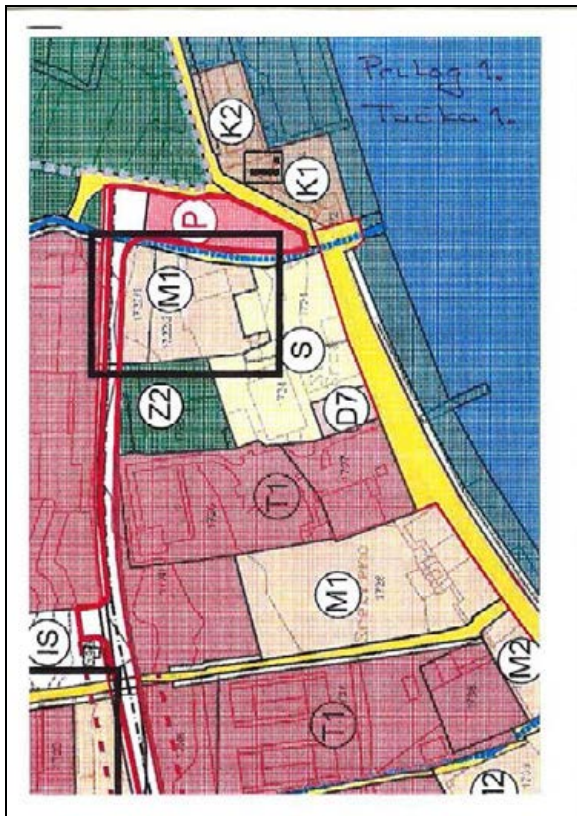
PUNOMOĆ

Ovlašćujem

Senada Tahirovića

da me zastopa na Javnoj raspravi (javni uvid i javno izlaganje) o Prijedlogu izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Srebreno I“ tj. na javnom izlaganju o Prijedlogu Plana dana 26.02.2018. godine u početkom u 13:00 sati u zgradi Općina Župa dubrovačka, Vukovarstva 48 u Srebrenom kan i na Sjednici po osnovu uređenja šetnice koja će se održati 01.03.2018. godine.

U Mülheimu an der Ruhr, 26.02.2018.



Traži sljedeće:

1. za katastarske čestice broj 732, 733, 734, 735 i 736 izvršiti prenamjenu iz Z2 (pejzažno zelenilo) u M1 (mješovita namjena), iz razloga jer se na tim česticama nalazi šetnica, bazen i pomoćni objekt (prilog)
2. u što kraćem roku izvršiti izgradnju kanala oborinskih voda, koji je planiran sa sjeverne strane katastarskih čestica, budući je nakon izgradnje privremene ulične prometnice uslijed pritoka oborinskih voda došlo do stvaranja pukotina na zidu, prodora vode na čestice i uništavanja šetnice (prilog)
3. dopuniti prostorni plan po osnovu odvodnje oborinskih voda, budući ista nije uređena prostornim planom. Predlaže i zahtjeva rješavanje problema odvodnje oborinskih voda s obzirom na ulicu Šetalište Franja Tuđmana, čiji će nivo biti viši od nivoa šetnice koja se nalazi na predmetnim česticama.

ODGOVOR:

1. Usvaja se.

2. Uvažava se.

Važećim UPU-om je predviđena gradnja oborinske odvodnje te su propisani uvjeti koji se moraju ispoštovati prilikom projektiranja, a uz suglasnost nadležnog tijela (Hrvatske vode). Dinamika izgradnje kanala oborinskih voda nije planerska kategorija, već ovisi o izradi projektne dokumentacije i proceduri koju je potrebno proći.

3. Ne usvaja se.

Odvodnja oborinskih voda u važećem UPU-u i u Izmjenama i dopunama koje su u izradi propisana je prema uvjetima nadležnog tijela, odnosno Hrvatskih voda, koji sudjeluju u postupku izrade Plana i daju svoju suglasnost na koncept rješenja oborinske odvodnje. Problem spomenute ulice i ostalih lokacija na kojima je potrebno pažljivo riješiti oborinsku odvodnju riješiti će se detaljnijom razradom kroz projektnu dokumentaciju.

PRIMJEDBA: F-004. Papa Ane

<p>Ane Papa Put Bruna Bušića 26 20207 Mlini</p>	<p>26 02 2018 360-02/18-01/09</p>
<p>Općina Župa dubrovačka Vukovarska 48 20207 Mlini</p>	
<p>Molba</p>	
<p>Poštovani,</p> <p>Molim Vas da prenamijenite zonu na čestici zemlje 1698, k.o. Brašina iz Z1 (javne zelene površine) u zonu stambene namjene jer se radi o postojećem objektu legalnom po Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama (NN 86/12).</p> <p>U prilogu Vam dostavljam Rješenje o izvedenom stanju i Rješenje o utvrđivanju građevne čestice.</p> <p>Sa poštovanjem,</p>	
<p>Ane Papa <i>Ane Papa</i></p>	
<p>Prilog:</p> <ul style="list-style-type: none">- Rješenje o izvedenom stanju- Rješenje o utvrđivanju građevne čestice	

Traži sljedeće:

Prenamjenu zone na č.zem. 1698 k.o. Brašina iz Z1 (javne zelene površine) u zonu stambene namjene jer se radi o postojećem objektu legalnom po Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama. U prilogu se dostavlja rješenje o izvedenom stanju i rješenje o utvrđivanju građevne čestice.

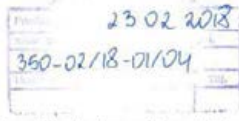
ODGOVOR:

Ne usvaja se.

Predmetna prenamjena nije predmet ovih Izmjena i dopuna, s obzirom na članak 4. i 7. *Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I" (Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka, 08/17.)*, te shodno tome nije moguće udovoljiti zahtjevu.

PRIMJEDBA: F-005. Predstavnici suvlasnika zgrade č.zgr. 276 k.o. Brašina

Općina Župa dubrovačka
Vukovarska 48, 20207 Milni



predstavnici suvlasnika zgrade č.zgr. 276 k.o. Brašina i zemlji pripadajućih nekretnina (kao u popisu)

U Milinama, 21.2.2018.g.

Predmet: Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I"

Poštovani,

kao predstavnici suvlasnika č.zgr. 276 k.o. Brašina i toj zgradi pripadajućih nekretnina, a u odnosu na Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Srebreno I“ očitujemo se kako slijedi:

A. Namjena čestica

- i. Ukupnost č.zem. 796, 797/1, 800/1, č.zgr. 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282 sve k.o. Brašina, u otvorenom pojedinačnom ispravnom postupku prihvaćeno predstavljaju jedinstvo zemljišta i zgrade odnosno zgrade sa zemljištem koja služi za redovitu uporabu zgrade. Tome u prilog dostavljamo dozvolu za uporabu objekta Komiteta za komunalne i stambene poslove, izgradnju i prostorno uređenje bivše SO Dubrovnik, broj UP/I-05/5-1621-81 od 29.5.1981. godine, te se pozivamo na čl. 366 i dalje Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima. Obzirom na uvodno, predmetna zgrada 276 k.o. Brašina sa svim zemljištem na kojem je izgrađena i sa svim pomoćnim objektima i nekretninama pobrojanim u točki i. ovog podneska predstavlja jedinstvenu cjelinu u vlasničkopravnom, prostorno-planskom, te stvarnom (životnom) smislu. Cijela okućnica č.zem. 796 k.o. Brašina (t.k. oranica) koristi se dijelom kao zajednički vrt a dijelom kao zajednički parking za vozila suvlasnika, sa pripadajućim i neotudnim prilazima garažnim i parkirnim mjestima isključivo za stanare zgrade.
- ii. Posebno napominjemo da su č.zem. 797/1 i 800/1 k.o. Brašina od same izgradnje zgrade, kako se u priloženoj dozvoli za uporabu objekta i navodi, imale namjenu parkinga za vozila stanara zgrade č.zgr. 276 k.o. Brašina, što je onda oko 40 godina zakoristilo, istinito i pošteno posjedovanje iste.
- iii. Sve u točki i. navedene čestice zaključno mogu imati jedino i isključivo stambenu namjenu (garaže – č.zem. 278-282 k.o. Brašina, i dvornice – č.zgr. 277 k.o. Brašina – pretežno stambenu namjenu), a nikako namjenu javnog parkinga i slično.

A. Prometno rješenje

- i. Posebnog opreza radi napominjemo da ne bi bilo moguće ni na koji način planiranom prometnicom na č.zem. 797/1 k.o. Brašina, koja također valjanom građevinskom dokumentacijom pripada i isključivo je namijenjena pristupu zgradi 276 k.o. Brašina, zadirati i ograničavati kako vlasništvo tako i namjenu dijela čestica č.zem. 796 (njezin pješački dio), i 800/1 obje k.o. Brašina, koji suvlasnici legitimno uduvijek koriste što kao kolnik, što kao parkirna mjesta i odlagalište komunalnog i drugog otpada.

Zaključili bi da postoji valjani pravni osnov za usvajanje svih prijedloga i primjedbi iz gornjeg teksta, te u slučaju bilo kakvog spora oko namjene predloženo prethodno donošenju Izmjena i dopuna UPU Srebreno i kao i poduzimanju bilo kakvih radnji privođenja svrsi, za dio pobrojanih čestica, zastati do završetka u zemljišnim knjigama zabilježenog pojedinačnog ispravnog postupka koji bi vjerujemo potvrdio našu argumentaciju a time doveo do donošenja smislenog i na ispravno vlasničkoj osnovi utemeljenog prostornog plana Srebreno.

Marta Mimica
Vukovarska 24, Milni
OIB: 14985961290

Ante (Anto) Mastrapa
Vukovarska 28, Milni
OIB: 83085650782
098 621 658

DINKO ČIRIBADŽIĆ
VUKOVARSKA 20
#C/1/1

U prilogu: _____
-dozvola za uporabu objekta Komiteta za komunalne i stambene poslove, izgradnju i prostorno uređenje bivše SO Dubrovnik, broj UP/I-05/5-1621-81 od 29.5.1981. g.

Primjedba se tiče č.zem. 796, 797/1, 800/1, č.zgr. 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282 k.o. Brašina, koje predstavljaju jedinstvo zemljišta i zgrade, odnosno zgrade sa zemljištem koja služi za redovitu uporabu zgrade. Zgrada 276 k.o. Brašina sa svim zemljištem na kojem je izgrađena i sa svim pomoćnim objektima i nekretninama predstavlja jedinstvenu cjelinu u vlasničkom pravnom, prostorno-planskom te stvarnom (životnom) smislu. Cijela okućnica č.zem 796 k.o. Brašina koristi se dijelom kao zajednički vrt, a dijelom kao zajednički parking za vozila suvlasnika.

Č.zem. 797/1 i 800/1 k.o. Brašina imale su namjenu parkinga za vozila stanara zgrade č.zgr. 276 k.o. Brašina, od same izgradnje zgrade i kako se navodi u uporabnoj dozvoli.

Traže sljedeće:

1. sve čestice koje su prethodno navedene trebaju imati jedino i isključivo stambenu namjenu, a nikako namjenu javnog parkinga i sl.
2. planiranom prometnicom na č.zem. 797/1 k.o. Brašina, koja građevinskom dozvolom pripada i isključivo je namijenjena pristupu zgradi 276 k.o. Brašina, ne može se zadirati ni ograničavati vlasništvo i namjenu dijela č.z. 796 (pješački dio) i 800/1 k.o. Brašina, koje suvlasnici koriste kao kolnik (kao parkirna mjesta i odlagalište komunalnog i drugog otpada).

ODGOVOR:

1. Ne usvaja se.

Predmetne čestice obuhvaćaju cjelinu koja se sastoji od postojećih zgrada unutar stambene (S), mješovite-pretežito stambene (M1) namjene, zaštitne zelene površine (Z2), prometnu infrastrukturu i javni parking (P). Prenamjena nije predmet ovih Izmjena i dopuna, sukladno članku 4. i 7. *Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I" (Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka, 08/17.)*, te shodno tome nije moguće udovoljiti zahtjevu. Namjena javni parking obuhvaća površinu koja se već sada koristi kao parkiralište, te je kao takva predviđena i važećim UPU-om i nije riječ o uvođenju nove namjene. Činjenica da je isti prikazan kao javni parking u ovom UPU-u ne utječe na njegov postojeći i budući način korištenja i ne ugrožava ono što je definirano u uporabnoj dozvoli, već će omogućiti njegovo uređenje i zadovoljavanje potrebnih standarda, sukladno odredbama UPU-a i posebnim propisima.

2. Ne usvaja se.

Predmetnom prometnicom se ne zadire niti ograničava vlasništvo i namjena predmetnih čestica, već se rezervira prostor za buduću rekonstrukciju predmetne prometnice, koje ne ugrožava njegovo postojeće korištenje kao pristupa, odnosno kolnika. Za predmetnu prometnicu zadan je koridor, unutar kojeg će se temeljem detaljnijih spoznaja u prostoru i prostornim odnosima u fazi projektiranja odrediti konačna trasa i profil prometnice sa svim elementima, u koje će biti uključeni svi vlasnici zemljišta. Prilikom projektiranja voditi će se računa o postojećem korištenju predmetnih čestica.

PRIMJEDBA: F-006. Sašilo Niko

Općini Župa dubrovačka	
Prigovor i zahtjev povodom prijedloga za izmjenu i dopunu Urbanističkog plana uređenja „Srebreno I“	
Prigovor Klasifikacija 350-02/18-01/07	26.02.2018 26.02.2018

Stanari stambenih zgrada na adresi Vukovarska, od kućnog broja 30 do 42 upućuju prigovor na uvrštenje parkinga iza zgrada, (dvorišni prostor iza Yisk-a i apoteke), jer je taj parking u sklopu zgrada, rješenjem Općinskog suda u Dubrovniku pod poslovnim brojem 13 RZ-2207/15 od 2015 godine po suda Vlahu Boškoviću dodijeljen zgradama u pokrenutom pojedinačnom ispravnom postupku za sjedinjenje zemljišta i zgrada u naselju.


Spomenuti parking se nalazi na čestici zemlje 788 k.o. Brašina (stara izmjera), a koja je uvrštena u pokrenuti ispravni postupak. Kategorički odbijamo bilo kakvu mogućnost pretvaranja tog parkinga u javni parking, jer je po rješenju suda ta čestica dodijeljena vlasnicima stanova u svrhu prostora za redovitu uporabu zgrade.

Što se tiče Vukovarske ulice na potezu od ceste C2 do Tošića ne vidimo svrhu širenja ulice na profil 2x 2,75 metara plus trotoari, jer bi to samo povećalo mogućnost neprimjerenih brzina vozila pored stambenih naselja, te povećanih ulaza šlepera i vozila velikih gabarita, a i širenje ceste nije moguće bez zadiranja u prostor naših vrtova ispred zgrada koji se također nalaze na spomenutoj čestici zemlje 788 k.o. Brašina a koja je u pojedinačnom ispravnom postupku ušla u naše vlasništvo. Predlažemo da ulica ima jednosmjerni režim prometa sa smjerom koji Vam najviše odgovara u prometnom rješenju, a na strani ulice prema zgradama bi se mogla ocrtati dodatna parkirna mjesta (kojih i onako nedostaje) na pozicijama gdje to tako organiziranom prometu ne smeta.

Zahtijevamo da se na potezu od C2 do Tošića postave usporivači prometa jer je brzina vožnje pojedinih vozača neprimjerena ulici ispred stambenih naselja, te da se na skretanju iz C2 prema zapadu (skretanje desno) osmisli suženje prometnog traka u svrhu zabrane ulaska šlepera. Također tražimo da se obje strane postave znakovi zabrane prometovanja vozilima težim od 3 tone, osim interventnih i komunalnih vozila.

U privitku dostavljamo rješenje Općinskog suda u Dubrovniku pod poslovnim brojem: 13 RZ-2207/15, (pogledati točke III i VI) te fotografije šlepera koji je 26.01.2018. u noćnim satima na duže vrijeme blokirao promet u Vukovarskoj ulici iskrcavajući robu za Yisk, što je i prijavljeno policijskoj postaji Gruda čiji djelatnici iz samo njima poznatih razloga nisu izašli na intervenciju.

U ime vlasnika stanova stambenih zgrada u Vukovarskoj, kućni brojevi od 30 do 42
Niko Sašilo, Vukovarska 40, OIB:37186091086

Niko Sašilo 

Srebreno, 26.02.2018.

Traži sljedeće:

1. u ime stanara stambenih zgrada na adresi Vukovarska, od kućnog broja 30 do kućnog broja 42, upućuje prigovor na uvrštenje parkinga iza zgrada (dvorišni prostor iza Jyska-a i apoteke) jer je taj parking u sklopu zgrada rješenjem Općinskog suda dodijeljen zgradama. Parking se nalazi na č.zem 788 k.o. Brašina i odbija mogućnost pretvaranja parkinga u javni parking jer je ta čestica dodijeljena vlasnicima stanova.
2. u ime stanara ne podržavaju proširenje Vukovarske ulice od ceste C2 do Tošića na profil 2x2,75 m sa trotoarima jer će isto povećati mogućnost neprimjerenih brzina vozila pored stambenih naselja, a isto bi dovelo do zadiranja u prostor vrtova vlasnika ispred zgrada, koji se nalaze na č.zem 788 k.o. Brašina. Predlaže se jednosmjerni režim prometa, a na strani ulice prema zgradi ocrtati dodatna parkirna mjesta kojih trenutno nedostaje.
3. na istom potezu kao u točki 2., od C2 do Tošića postaviti usporivače prometa te na skretanju iz C2 prema zapadu (skretanje na desno) osmisliti suženje prometnog traka u svrhu zabrane ulaska šlepera. Na obje strane postaviti znakove zabrane prometovanja vozilima težim od 3 tone, osim interventnih i komunalnih vozila.

U prilogu rješenja Općinskog suda te fotografije šlepera.

ODGOVOR:

1. Ne usvaja se.

Namjena javni parking obuhvaća površinu koja se već sada koristi kao parkiralište, te je kao takva predviđena važećim UPU-om i nije riječ o uvođenju nove namjene. S obzirom da je isti prikazan kao javni parking u ovom UPU-u, navedeno ne utječe na njegov postojeći i budući način korištenja i ne ugrožava činjenicu kako je isti dodijeljen vlasnicima stanova, temeljem rješenja Općinskog suda. Definirana namjena omogućiti će uređenje parkinga i zadovoljavanje potrebnih standarda, sukladno odredbama UPU-a i posebnim propisima.

2. Ne usvaja se.

Režim prometovanja na predmetnoj prometnici nije planska kategorija, već se određuje posebnom Odlukom Općine koju predlaže nadležno tijelo Općine. Rješavanje parkirnih mjesta predviđeno je u okviru javnih parkinga i uređenjem parkirališta na dijelovima građevinskih čestica na kojima su izgrađene stambene građevine, na način propisan odredbama za provođenje.

Za predmetnu prometnicu rezerviran je prostor, odnosno zadan je koridor unutar kojeg će se temeljem detaljnijih spoznaja u prostoru i prostornim odnosima u fazi projektiranja odrediti konačna trasa i profil prometnice sa svim elementima, u koje će biti uključeni svi vlasnici zemljišta. Prilikom projektiranja voditi će se računa o postojećem korištenju predmetne čestice 788 k.o. Brašina.

3. Ne usvaja se.

Nije planska kategorija. Navedeno je potrebno riješiti sa nadležnim tijelom Općine i poduzećem koje se bavi cestama. Režim prometovanja također nije planska kategorija, već se isti određuje posebnom Odlukom Općine.

PRIMJEDBA: F-007. Šoti Marija i Šoti Eva Graca

ŽUPA DUBROVAČKA
ODSEK ZA ZAŠTITU OKOLIŠA I PROSTORNO UREĐENJE

PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I"
ZA JAVNU RASPRAVU

PODNOŠIOCI: **MARIJA ŠOTI** iz Kupara, Kupari Stari br. 26
EVA GRACA ŠOTI iz Kupara, Kupari Stari br. 36

Položnici!

Čestice 1917, 1916/1 i 1916/2 k.o. Brašina - u katastru (stare čestice 878/1 i 878/2 k.o. Brašina - u z.k.) su u vlasništvu obitelji Šoti- Marie Šoti i Eve Graca Šoti od po 1/50 dijelova te obitelji Tošić- Anke Tošić i Vlasteta Tošić od po 1/150 dijelova.

DOKAZ: Izvadak iz z.k. i iz katastra

Ove čestice se nalaze "ispod zida" kod bezimne pumpe u Kuparima, Kupure stare, u zoni K1 i 2, prevezno uzližne i prevezno trgovačke delatnosti. Predviđena je jedinstvena zgrada za ove čestice u suradničtvu dvije obitelji.

Molimo Vas da **DOZVOLITE ODHVATNI GRADNJI OBITELJI ŠOTI** (u suradničtvu dijelove Marije Šoti i Eve Graca Šoti), da ne budemo vezani za druge. Radimo na tome da izvedimo fizičku podjelu čestice te da se odredi tačno da fizički dio "ispod zida" (čestica 1917) - dio od 1916/1 k.o. Brašina pripada obitelji Šoti, jer je to i tako kupljeno a koristi se i tako od 1978 godine. U tu svrhu - u svrhu dnože je izvedeno već dejenje čestice 1916 na 1916/1 i 1916/2. Vama je teško, skoro nemoguće usaglasiti planove, zahtjeve i mogućnosti dvije različite obitelji, je ukoliko jedan od njih ne želi ili ne može da gradi to će onemogućiti i drugog. Sigurna sam da je i drugim vlasnicima - obitelji Tošić u interesu da samostalno odlučuju i veće gradnju na svojim dijelovima čestice, a ne da budu vezani za nas.

Zahvaljujemo Vam se!

U Kuparima dana 19.07.2018 godine

Marija Šoti

 Eva Graca Šoti

Prilogi:
Kao u tekstu

NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKAZNI ODJEL DUBROVNIK
Strojno na dan: 17.02.2018, 22:14
Verifikacijski ZK otkid
Broj ZK otkida: 749

Katastarska općina: 386142, BRAŠINA
Broj zemljišne knjige: Z-351/2014
Aktivan planir:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A
Posjedništva
PRVI ODJELJAK

Brij. broj (čestica)	Oznaka zemljišta	Površina			Prinajedna
		1978	01/1	02/1	
1. 878/1					
2. 878/2					
UKUPNO:					

B
Vlasništva

Brij.	Sadržaj opisa	Prinajedna
2. Svlasnički dio: 14/50		
ŠOTI MARIJA ROD. FEHER		
3. Svlasnički dio: 11/50		
TOŠIĆ VLADETA		
4. Svlasnički dio: 11/50		
TOŠIĆ ANKA ROD. MAREGA		
5. Svlasnički dio: 14/50		
GRACA ŠOTI EVA, OIB: 4036022186, KUPARI, KUPARI STARI 26		

C
Teretovnika

Brij.	Sadržaj opisa	Trasa	Prinajedna
1. Na svlasnički dio: 9 (14/50)			
1.1 Zapošljeno 16.07.2014. broj Z-352/174			

Na temelju pravomoćnog rješenja o oduzimanju od 16. lipnja 2014. god. i 3. rujna 2014. br. O. 273/14 pravog kraljevske Aukcije Stanice iz Dubrovnika, kao sadržaj prvotrenka Oduzimanje zida u Dubrovniku, oduzimaju se dobitno pravo plaćanja za kući:

ŠOTI MARIJA, OIB: 9115709927, MELNI, RIVIJERA 5

Podnositelje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na dan 17.02.2018.

MARIJA KATIĆ

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKA GEODETSKA UPRAVA
POSREDOVAČKI UREDB ZA KATASTAR DUBROVNIK
ODJEL ZA KATASTAR NEKRETNINA DUBROVNIK

KI.ASA. 015.0714.010001
URBKOI. 341-28-02/3-14-999
DUBROVNIK, 31 07 2014.

IZVOD IZ POPISA KATASTARSKIH ČESTICA
Matični broj: 306142

Katastarska općina: BRAŠINA

Op. čis.	Brij.	Adresa katastarske čestice	Brij.	Vlasnik općinske čestice / matični broj	Površina	Ukupan površinski udio	Prinajedna
000							
1916	13	KUPARI	878/02/02/1		5,31	6,88	
					1,57		1000097048
1916/1	13	KUPARI	878/02/02/1		1,06	1,06	
							2161997390
1916/2	13	KUPARI	878/02/02/1		2,99	2,99	
							1066097048
1917	13	KUPARI	878/02/02/1		1,50	5,31	
							1066097048

UKUPNA POVRŠINA (M²): 1.312

Ovaj izvod se šalje na zahtjev stranaka u svrhu rješavanja imovinsko-pravnih odnosa te se o druge svrhe ne smije uporabiti.

Upravna pristojba prema tarifnom broju 1,56. Zakona o općinskim pristojbama ("Narodne novine", br. 8/04, 75/06, 65/07, 131/07, 68/08, 60/09, 143/09, 116/10, 163/10, 17/04, 11/09/4, 143/04, 120/13, 153/13, 128/08, 117/07, 25/04, 60/08, 20/10, 69/10, 126/11) u iznosu od 45,00 kn naplaćena je podnositelju zahtjeva i postavljena na podnositelja.

Stranici dostavljeni prema Prilozima o određivanju vrste stvarnih ovotrojanstava podnosa dokumentacije državne izmjere i katastra nekretnina ("Narodne novine" br. 148/04, 75/06, 51/13) u iznosu od _____ kn naplaćena u gotovini.

USPOREDBA:
K.O. BRAŠINA (stara broj) K.O. BRAŠINA (nova broj)
C.zbr. 742, C.zbr. 914 do 1913
C.zbr. 878/1 1917,1916/1
C.zbr. 878/2 1916/2

NAPOMENA: Ova izjava nije dokaz o pravu vlasništva.

Ljiljana KATIĆ

Općina Župa dubrovačka

From: Šoti Eva <eotseva@freemail.hr>
 Sent: 20. rujna 2018, 14:08
 To: DEODI.ZUPA.DUBROVACI@ODR.HR
 Subject: Fwd: PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA SREBRENO I - ZA JAVNU RASPRAVU EVA GRACA ŠOTI I MARIJA ŠOTI
 Attachments: ŽUPA DUBROVAČKA 2.08: ŽUPA DUBROVAČKA.pdf

----- Tovarišton levi! -----

Felak: Šoti Eva <eotseva@freemail.hr>

Datum: 2018. rujna 20 14:05:23

Tag: PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA URBANISTEKOG PLANA UREĐENJA SREBRENO I - ZA JAVNU RASPRAVU EVA GRACA ŠOTI I MARIJA ŠOTI

Citovet: ksenija.s@zupa-dubrovačka.hr <ksenija.s@zupa-dubrovačka.hr>

Poltovana,

Nai prijedlog za izmjene urbanističkog plana za K1 i K2 "ispod zida" kod bezimne pumpe, sa u izvorniku predala pošti juče u Segedinu preporučeno sa potvrdom. U prvotku je prijedlog, prvika i dokaz o predaji pošti. Međi je rećeno da će reći u roku od 3-5 dana i da rbe znakoploven. Molim Vas da uzmete u obzir nai prijedlog na javnoj raspravi

Hvala Vam

S poštovanjem
Eva Graca Šoti

20. 02. 2018
 360-02/18-01/02

Traži sljedeće:

Omogućiti odvojenu gradnju za obitelji Šoti (za suvlasničke dijelove Marije Šoti i Eve Graca Šoti) u odnosu na obitelj Tošić na česticama 1917, 1916/1 i 1916/2 k.o. Brašina (878/1 i 878/2 k.o. Brašina u s.i.), koje se nalaze "ispod zida", kod benzinske pumpe u Kugarima, u zoni K1 i K2. Trenutno rade na fizičkoj podjeli čestice između obitelji. Trenutno je u UPU predviđena jedinstvena zgrada za predmetne čestice u suvlasništvu ove dvije obitelji.

ODGOVOR:

Uvažava se.

Već ugrađeno u Plan, na način da je omogućeno individualno rješenje gradnje objekata na cijelom obuhvatu zone VI ("ispod zida") (članak 8. odredbi za provođenje Prijedloga IID UPU-a "Srebreno I").

PRIMJEDBA: F-008. Zec Ivo

OPĆINA ŽUPA BUBROVAČKA	22 02 2018	Ivo Zec
Vukovarska 48	360-02/18-01/03	Put Bruna Bušića 83
20207 Mlini		Srebreno
Predmet: Primjedba na UPU Srebreno I		HOB: 091 970 1665

OPĆINA ŽUPA BUBROVAČKA

Molim gornji naslov da razmotri moju primjedbu u vezi parkinga koje se nalazi preko puta (magistrale) moje kuće, a to je i zajednički parking za kuću Gosp. Čeda Lukšića.

Parking sam dobio na korištenje 1975 god. od tadašnje Mjesne Zajednice. Potvrda o tome Vam na žalost ne mogu predočiti jer je uništena/nestala za vrijeme Domovinskog rata (kuća porušena) zajedno sa ostalim vrijednostima.

Moja kuća je sagrađena 1924 god. Magistrala je napravljena šezdesetih godina i primakla se mojoj kući na dva metra (prije je bila udaljena 15-tak metara od starog puta) i to je bio jedan od razloga da mi se omogući parking gdje je sada.

Prema UPU Srebreno I gore navedeni parking se ruši radi izgradnje puta za hotele.

Vjerujem da će Općina naći rješenje tako da moja i susjedova kuća, najstarije ovdje, neće ostati bez parkinga.

S poštovanjem,
Ivo Zec

Traži sljedeće:

Protivi se rušenju parkinga radi izgradnja puta za hotele. Predmetni parking zajednički koriste podnositelj zahtjeva i njegov susjed, kojeg su dobili na korištenje 1975. godine od tadašnje mjesne zajednice. Parking se nalazi preko puta (magistrale) u odnosu na kuću, koja je tu od 1924. godine. Gradnjom magistrale 60-ih godina cesta se primaknula njegovoj kući na 2 m i time mu je bilo omogućeno parkiranje preko magistrale.

ODGOVOR:

Ne usvaja se.

Nije planska kategorija. Navedeno je potrebno riješiti sa vlasnicima predmetnog zemljišta i sa nadležnim tijelom Općine.

6. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I"

ZAPISNIK O JAVNOM IZLAGANJU

u tijeku javne rasprave o Prijedlogu Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I"

Javno izlaganje je održano dana 26. veljače 2018. godine u zgradi Općine Župa dubrovačka s početkom u 13.00 sati.

Nazočni:

- Mirko Maslač, zamjenik načelnika Općine Župa dubrovačka
- dr.sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh., Urbanizam Dubrovnik d.o.o.
- Jurica Knego, mag.geogr. i mag.ing.geod.et geoinf., Urbanizam Dubrovnik d.o.o.

Zamjenik Načelnika pozdravlja sve prisutne i uvodi u javno izlaganje o Izmjenama i dopunama UPU-a "Srebreno I", a koje se odvija u okviru javne rasprave o Izmjenama i dopunama UPU-a "Srebreno I", koja traje od 19. do 26. veljače 2018. godine. Zamjenik Načelnika ističe kako se javni uvid mogao izvršiti svaki radni dan u spomenutom periodu, od 9.00 do 12.00 sati u prostorijama Općine Župa dubrovačka i na mrežnim stranicama Općine. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogu se dati postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja, davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i dostavljanjem pismenih prijedloga i primjedbi na adresu Općine.

Zamjenik načelnika predstavlja stručnog izrađivača Izmjena i dopuna UPU-a, nakon čega daje riječ Jurici Knego, jednom od izrađivača plana.

JURICA KNEGO: Analizom stanja u prostoru uočena su pojedina planska ograničenja u važećem *Urbanističkom planu uređenja "Srebreno I"*. Osnovu za pokretanje izrade Izmjena i dopuna UPU-a čine:

- usklađivanje obuhvata i namjene dijela zone ugostiteljsko-turističke namjene (T_{N1}) te radi usklađivanja prometnog rješenja planirane prometnice i spoja s državnom cestom DC-8, temeljem zahtjeva tvrtke Leinert d.o.o.
- provjera i usklađivanje odrednica i kvantifikacijskih pokazatelja za planiranje gospodarskih zona-pretežito uslužne (K1) i pretežito trgovačke (K2), vezano za točne granice obuhvata, prometna rješenja za pristup istima, broj parkirnih mjesta i ostalih pokazatelja
- analiza broja parkirnih mjesta planiranih na javnim otvorenim parkiralištima unutar obuhvata UPU-a
- provjera načina osiguravanja prometa u mirovanju unutar zona mješovite namjene
- usklađivanje trasa postojećih prometnica te definiranje istih u grafičkom dijelu Plana
- definiranje obuhvata i budućih sadržaja zone gospodarske namjene (K1, K2, K3) na prostoru istočno od zgrade Općine
- usklađivanje dijela planiranih prometnica sukladno izrađenoj projektnoj dokumentaciji i mogućnostima na terenu te analiza profila isplaniranih prometnica
- ispravak tehničkih pogrešaka na odnosnim kartografskim prikazima – usklađivanje s odredbama za provođenje
- analiza i usklađivanje obuhvata lučkog područja luke otvorene za javni promet lokalnog značaja luke Srebreno.

U ožujku 2017. godine donesena je *Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I"* (*Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka, 08/17.*). Odluka o izradi, sukladno članku 90. *Zakona o prostornom uređenju*, dostavljena je nadležnim javnopravnim tijelima s pozivom da u roku od najviše 30 dana dostave zahtjeve za izradu prostornog plana. Zahtjeve su dostavila sljedeća tijela:

- Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM)
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Dubrovnik

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Dubrovačko-neretvanska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova
- Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Dubrovnik
- Hrvatska agencija za okoliš i prirodu

U travnju 2017. godine započet je postupak ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja na okoliš za predmetne Izmjene i dopune UPU-a. U lipnju 2017., na osnovu provedenog postupka, Općinski načelnik donio je Odluku kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I".

U veljači 2018. godine izrađen je Prijedlog Plana za javnu raspravu, koji sadrži tekstualni i grafički dio Plana te njegovo obrazloženje i sažetak za javnost.

Izrada i donošenje Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I" temelji se na:

- odredbama Zakona o prostornom uređenju (*Narodne novine, 153/13., 65/17.*)
- Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (*Narodne novine, 106/98., 39/04., 45/04.-isp., 163/04., 148/10., 09/11.*)
- Prostornom planu uređenja Općine Župa dubrovačka (*Službeni glasnik Općine Župa dubrovačka, 06/08., 08/12., 07/13., 09/17., 11/17.-pročišćeni tekst*) te
- posebnim zakonima i propisima.

Obuhvat postojeće zone ugostiteljsko-turističke namjene hotel "Župa" (T1-hotel) je izmjenjen te je predviđena rekonstrukcija unutar zone. U Izmjene i dopune UPU-a ugrađeno je novo prometno rješenje, koje obuhvaća rekonstrukciju raskrižja za zonu hotela "Župa" sa trakama za skretače.

Za gospodarsku zonu (VII) "autopraona" (K1-pretežito trgovačka) predviđeno je širenje te su detaljno propisani uvjeti priključka za zonu. Napravljeni su i ispravci uočenih tehničkih pogrešaka i na ostalim zonama s obzirom na nova prometna rješenja u obuhvatu UPU-a.

Analiza broja parkirnih mjesta planiranih na javnim otvorenim parkiralištima unutar obuhvata UPU-a obuhvaća usklađenje sa izvedenim stanjem na terenu u zoni obuhvata čitavog UPU-a, osobito u centru naselja Srebreno, te sukladno tome reviziju propisanog broja parkirnih mjesta u odredbama za provođenje važećeg Plana

Unutar zona mješovite namjene omogućeno je rješavanje parkirnih i garažnih površina, sukladno normativima propisanim za parkirna mjesta, na parceli i podzemnim etažama, za razliku od važećeg Plana koji je propisivao rješavanje parkirnih mjesta isključivo kroz podzemne etaže.

Usklađivanje postojećih i planiranih prometnica te definiranje istih u grafičkom dijelu Plana (trase, profili, mogućnosti na terenu obuhvaća usklađenje planirane ulične mreže važećeg UPU-a sa izvedenim stanjem na terenu, odnosno odstupanjima od rješenja iz važećeg UPU-a do kojih je došlo u fazi projektiranja predmetne ulične mreže.

Formirana je nova gospodarska zona VIII ("tržnica"), namjene K2-pretežito trgovačke i K3-komunalno-servisne, za koju su odredbama za provođenje propisani uvjeti gradnje.

Ispravak tehničkih pogrešaka na odnosnim kartografskim prikazima – usklađivanje s odredbama za provođenje obuhvaća ispravke u uočenim neusklađenostima između tekstualnog (odredbe za provođenje) i grafičkog dijela Plana, kao i između pojedinih kartografskih prikaza unutar grafičkog dijela Plana.

Granica lučkog područja luke otvorene za javni promet je izmjenjena na način da je ista usklađena sa koncesijskim područjima, što uključuje i izmjenu obuhvata plaže, a u dogovoru sa nadležnim tijelom (Županijskom lučkom upravom DNŽ).

Predviđena je rekonstrukcija postojećeg pristaništa na južnom dijelu uvale Srebreno te gradnja školjere.

Ostale teme obuhvaćaju sljedeće intervencije u obuhvatu UPU-a:

- proširenje pješačke površine između Srebrenog i Kupara
- usklađenje zone ugostiteljsko-turističke namjene (T1) hotel "Subrenum" sa postojećim stanjem
- izmjena obuhvata plaže u uvali Srebreno, sukladno novim uvjetima na plaži, odnosno koncesijskim područjima, potrebama hotelskih kapaciteta u zaleđu plaže i izmjenjenom obuhvatu luke otvorene za javni promet lokalnog značaja
- ostale intervencije

Na Odluku o izradi očitovale su se javnopravna tijela iz čije su domene uvjeti i zahtjevi ugrađeni u odnosne dijelove odredbi za provođenje, obrazloženja i grafičkog dijela Plana:

- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za vodno područje dalmatinskih slivova Split
- Hrvatska agencija za okoliš i prirodu
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
- Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured Dubrovnik
- Ministarstvo unutarnjih poslova, PU Dubrovačko-neretvanska, Odjel upravnih, inspekcijskih i poslova zaštite i spašavanja
- Hrvatske ceste d.o.o., Ispostava Dubrovnik.

Temeljem članka 102. *Zakona o prostornom uređenju* odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade obrađuje mišljenja, prijedloge i primjedbe iznesene u javnoj raspravi i priprema Izvešće o javnoj raspravi. Izvešće o javnoj raspravi objavljuje se na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama Općine Župa dubrovačka i u informacijskom sustavu.

Nakon što je provedena javna rasprava i izrađeno Izvešće o javnoj raspravi, stručni izrađivač u suradnji s nositeljem izrade izrađuje Nacrt konačnog prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I". Nacrt konačnog prijedloga i Izvešće o javnoj raspravi dostavljaju se Načelniku, koji potom utvrđuje Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I".

Konačni prijedlog upućuje se Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja radi ishođenja suglasnosti u pogledu usklađenosti Plana sa Zakonom o prostornom uređenju i propisima donesenim na temelju tog Zakona. Po ishođenju predmetne suglasnosti, konačni prijedlog upućuje se Općinskom vijeću Općine Župa dubrovačka na donošenje.

Odluka o donošenju Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja "Srebreno I" objavljuje se u *Službenom glasniku Općine Župa dubrovačka*, u skladu sa člancima 110. i 111. *Zakona o prostornom uređenju*. Po donošenju Izmjena i dopuna, Općinsko vijeće dužno je objaviti pročišćeni tekst odredbi za provođenje i grafičkog dijela u elektroničkom i analognom obliku u roku od 30 dana od dana stupanja na snagu Odluke o donošenju Izmjena i dopuna.

Na kraju izlaganja, zamjenik Načelnika otvorio je javnu raspravu i pozvao sudionike da postavbe pitanja, ukoliko ih imaju.

1. MARIJA KOJAKOVIĆ: Kako je riješeno pitanje pješačkih prijelaza i autobusnih stanica, osobito pothodnika za kojeg postoji projekt od Trasera, djeca pretrčavaju cestu i izložena su opasnosti svaki dan.

ZRINKA RUDEŽ: Zahvaljujem na Vašem upitu. Nije nam poznato, tj. niste nam rekli o kojoj lokaciji se točno to radi, a budući je riječ o magistrali mislim da to nije unutar obuhvata UPU-a. Također, ta tema nije predmet ovih izmjena i dopuna i za to bi se pitanje trebali obratiti direktno Općini.

Na odgovor Zrinke Rudež nadovezuje se Mirko Maslač, zamjenik Načelnika.

MIRKO MASLAČ: Mi u Općini znamo za taj problem i mogu Vam potvrditi kako se rade intenzivni pregovori sa Hrvatskim cestama da se napokon riješi taj problem. Taj će se problem riješiti vrlo brzo.

2. NIKO SAŠILO: U ime stanara Vukovarske ulice imaju dvije primjedbe:
- traže ukidanje ucrtanog parkinga iza Jyska i Ljekarne, na č.zem. 778, to je njihovo zemljište i za isto su pismeno dostavili primjedbu
 - problem prometovanja Vukovarskom ulicom, izrađivač je stavio dvotračnom a oni predlaže jednosmjerno, sa usporivačima prometa i osigurati prolaz za interventna vozila, o tome će se također pismeno očitovati.

ZRINKA RUDEŽ: Što se tiče prvog pitanja, dostavite nam pismeno primjedbu pa ćemo razmotriti problem. Ono što mogu sigurno reći je da to nije uvedeno ovim izmjenama i dopunama, dakle nije predmet izmjena i dopuna, već je definirano važećim UPU-om. Što se tiče drugog pitanja, kad se pogleda kartografski prikaz prometa, mi smo na području Vukovarske ulice samo rezervirali prostor i osigurali sigurno prometovanje sa odgovarajućim prometno-tehničkim uvjetima. Prilikom izvođenja će se poštivati postojeći objekti. Što se tiče drugog dijela pitanja, režim prometa i način njegovog reguliranja nije planska kategorija već je navedeno pitanje treba rješavati nadležno tijelo Općine kroz posebnu Odluku koja se donosi na Općinskom vijeću.

3. ANTUN BANOVAČ: U ime Županijske lučke uprave Dubrovnik, možete li mi objasniti o čemu se radi kod uvala Srebreno, budući je unutar iste propisana izrada arhitektonsko-urbanističkog natječaja. Što to znači i kakve posljedice ima za dalje.

ZRINKA RUDEŽ: Natječajem će se omogućiti i dobiti kvalitetnije rješenje šireg prostora, a izraditi će se i detaljno projektni zadatak kao podloga, a sukladno ovom Planu i konzervatorskim smjernicama. Općina je već postigla dogovor sa lučkom upravom oko obuhvata luke i njenog razgraničenja sa kupališnim područjem.

Budući da više nije bilo pitanja, javno izlaganje zaključeno je u 13.30 sati.

ZAPISNIK SASTAVIO:

Jure Marić, prof.

7. POPIS SUDIONIKA NA JAVNOM IZLAGANJU O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I"

JAVNO IZLAGANJE

O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA "SREBRENO I"

Mjesto i vrijeme održavanja: Zgrada Općine Župa dubrovačka, Vukovarska 48, Srebreno,
s početkom u 13.00 sati

Datum održavanja: 26. veljače 2018. godine

POPIS SUDIONIKA

R.B.	IME I PREZIME	POTPIS	INSTITUCIJA	KONTAKT
1	IVO GALE	<i>Ivo Gale</i>	PRIV.	098 229572
2	ELENA GALE TREGER	<i>E. Gale Treger</i>	PRIV.	0989294077
3	JOSIP TREGER	<i>Josip Treger</i>	PRIV.	038 703 858
4	IVAN BARIŠIĆ	<i>Ivan Barišić</i>	PRIV.	098 908 4988
5	KATARINA BAROVIĆ	<i>Katarina Barović</i>	PRIV.	091/532 28 48
6	MARIJA KOJAKOVIĆ	<i>Marija Kojaković</i>	PRIV.	058/243 620
7	DRAGAN BULJUM	<i>Dragan Buljum</i>	PRIV.	095 902 3576
8	HANS ORENTO (Senad Tubalović)	<i>Senad O.</i>	PRIV.	055-688-47-24
9	ANTON JURČIĆ	<i>Anton Jurčić</i>	opć. Zupa Dubrovačka	055-908-76 76
10	MARIO LALE	<i>Mario Lale</i>	PRIV.	098 379 580
11	INOURLIĆ	<i>Ino Urlić</i>	PRIV.	091 326 4857
12	MIRO ŠAJILO	<i>Miro Šajilo</i>	PRIV.	098 928 3265
13	MIHO BENDA	<i>Miho Benda</i>	PRIV.	091 486 5011
14	JANEZ EMERŠIĆ	<i>Janez Emeršić</i>	PRIV.	0981655453
15	ANTUN BANVAČ	<i>Antun Banvač</i>	Školska UPRAVA DNE	099/8033120
