

**IZMJENE I DOPUNE**  
**URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA "POPOVIĆI"**  
**IZVJEŠĆE O 2. PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI**



Naziv prostornog plana:

**IZMJENE I DOPUNE  
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA "POPOVIĆI"**

Razina plana:

**IZVJEŠĆE O 2. PONOVOJ JAVNOJ RASPRAVI**

**Nositelj izrade:**

Općina Konavle  
Trumbićev put 25  
20210 Cavtat

Odgovorna osoba:

**Božo Lasić, dipl.iur., načelnik Općine**

**Stručni izrađivač:**

Broj radnog naloga:

**18016**

Odgovorni voditelj izrade:

**dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.**

Autori plana:

**Ivan Goluža, dipl.ing.građ.  
Danka Grbac Nikolac, dipl.ing.kraj.arh.  
Jurica Knego, mag.geogr. i mag.ing.geod.et geoinf.  
Jure Marić, prof.  
Josip Mikulić, dipl.iur.  
dr.sc. Nenad Mikulić, dipl.ing.građ.  
Bojana Nardi, prof.  
dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.  
Bajro Sarić, dipl.oec.  
Marina Stenek, dipl.ing.bio. i univ.spec.tech.  
Franciska Šiljeg, mag.ing.građ.**

Direktor Urbanizam Dubrovnik d.o.o.:

**dr. sc. Zrinka Rudež, dipl.ing.arh.**

Mjesto i datum:

**Dubrovnik, veljača 2020.**

## SADRŽAJ

	STR.
<b>1. POPIS SVIH ZAPRIMLJENIH MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI</b>	<b>3</b>
1.1. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU OPĆINE KONAVLE	3
1.1.1. Pravne osobe	3
<b>2. PODACI O OBJAVI 2. PONOVNE JAVNE RASPRAVE</b>	<b>4</b>
2.1. ZAKLJUČAK NAČELNIKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA „POPOVIĆI“ ZA 2. PONOVNU JAVNU RASPRAVU, 16. SIJEČNJA 2020.	4
2.2. OBJAVA 2. PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA „POPOVIĆI“ NA OGLASNOJ PLOČI, 16. SIJEČNJA 2020.	6
2.3. OBJAVA 2. PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA „POPOVIĆI“ NA STRANICAMA OPĆINE KONAVLE	7
2.4. OBJAVA 2. PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA „POPOVIĆI“ U DUBROVAČKOM VJESNIKU, 18. SIJEČNJA 2020.	8
2.5. OBJAVA 2. PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA „POPOVIĆI“ U GLASU GRADA	9
2.6. OBJAVA 2. PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA „POPOVIĆI“ U SLOBODNOJ DALMACIJI, 20. SIJEČNJA 2020.	10
2.7. OBJAVA 2. PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA „POPOVIĆI“ NA MREŽNIM STRANICAMA ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE	11
2.8. OBJAVA 2. PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA „POPOVIĆI“ NA MREŽNIM STRANICAMA MINISTARSTVA GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA	12
<b>3. POZIV NA 2. PONOVNU JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA "POPOVIĆI" UZ POPIS POZVANIH SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ PISANOJ OBAVIJESTI</b>	<b>13</b>
<b>4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI, PRIMJEDBE I ODGOVORI</b>	<b>16</b>
4.1. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU OPĆINE KONAVLE	16
4.1.1. Pravne osobe	16
<b>5. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA „POPOVIĆI“ ZA 2. PONOVNU JAVNU RASPRAVU</b>	<b>22</b>
<b>6. POPIS SUDIONIKA NA JAVNOM IZLAGANJU O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA "POPOVIĆI" ZA 2. PONOVNU JAVNU RASPRAVU</b>	<b>27</b>

## UVOD

Sukladno člancima 94.-101. te članka 104., stavak (1) Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19.), načelnik Općine Konavle Zaključkom je utvrdio Prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja "Popovići" (KLASA: 350-02/18-01/1, URBROJ: 2117/02-02/1-20-23, od 16. siječnja 2020. godine) i uputio ga na 2. ponovnu javnu raspravu.

Javni uvid u Prijedlog Plana za 2. ponovnu javnu raspravu održao se u prostorijama Općine Konavle, u trajanju od 27. siječnja do 4. veljače 2020. godine te na mrežnim stranicama Općine Konavle [www.opcinakonavle.hr](http://www.opcinakonavle.hr).

Posebna pisana obavijest o ponovnoj javnoj raspravi, sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju, dostavljena je javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala zahtjeve za izradu prostornog plana kroz prethodne postupke te su ista ugrađena u ovaj Plan. Na ovaj Plan ishođene su sve potrebne suglasnosti, odnosno pozitivna mišljenja, a u Prijedlogu Plana za 2. ponovnu javnu raspravu nije bilo intervencija iz područja nadležnosti javnopravnih tijela te iz tog razloga nije bilo potrebno ponovno prikupljati mišljenja, odnosno suglasnosti.

Sukladno članku 104., stavak (1) Zakona o prostornom uređenju, obzirom da je riječ o 2. ponovnoj javnoj raspravi, nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe mogli su se dati samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na Prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu izmijenjeni, i to u roku od 27. siječnja do 4. veljače 2020. godine.

Obavijest o javnom uvidu i javnom izlaganju objavljeni su na oglasnoj ploči i mrežnoj stranici Općine Konavle, na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, mrežnim stranicama Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije, Slobodnoj Dalmaciji, Dubrovačkom vjesniku i Glasu Grada.

Na protokolu Općine Konavle zaprimljene su primjedbe pravnih osoba.

Ukupno šest podneska raščlanjeno je na devet primjedbi, od čega je svih devet usvojeno.

## **1. POPIS SVIH ZAPRIMLJENIH MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI**

### **1.1. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU OPĆINE KONAVLE**

#### **1.1.1. Pravne osobe**

<b>PRIMJEDBA: P-001.</b>	<b>Hrvatske šume</b>	<b>16</b>
<b>PRIMJEDBA: P-002.</b>	<b>Općina Konavle</b>	<b>17</b>
<b>PRIMJEDBA: P-003.</b>	<b>Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku</b>	<b>18</b>
<b>PRIMJEDBA: P-004.</b>	<b>Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu, Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost</b>	<b>19</b>
<b>PRIMJEDBA: P-005.</b>	<b>Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana</b>	<b>20</b>
<b>PRIMJEDBA: P-006.</b>	<b>Ministarstvo državne imovine</b>	<b>21</b>

## 2. PODACI O OBJAVI 2. PONOVDNE JAVNE RASPRAVE

### 2.1. ZAKLJUČAK NAČELNIKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA „POPOVIĆI“ ZA 2. PONOVDNU JAVNU RASPRAVU, 16. SIJEČNJA 2020.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KONAVALJE  
20210 CAVTAT, Trumbićev put 25  
**Općinski načelnik**

**KLASA: 350-02/18-01/1**  
**URBROJ: 2117/02-02/1-20-23**

Cavtat, 16. siječnja 2020.

Na temelju članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17), članka 94.-101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) te članka 47. Statuta Općine Konavle (Službeni glasnik Općine Konavle 06/14 – pročišćeni tekst, 04/16, 02/18) općinski načelnik Općine Konavle donosi

#### ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se Prijedlog *Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja "Popovići"* (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) za 2. ponovnu javnu raspravu.

Prijedlog plana sadrži:

#### A TEKSTUALNI DIO

##### I. UVOD

##### II. ODREDBE ZA PROVOĐENJE

#### B GRAFIČKI DIO

##### KARTOGRAFSKI PRIKAZI:

1.	Korištenje i namjena površina	1:2000
2.1.	Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža	1:2000
	Prometna mreža i elektroničke komunikacije	
2.2.	Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža	1:2000
	Vodnogospodarski sustav-Vodoopskrba i odvodnja	
2.3.	Prometna, ulična i komunalna infrastrukturna mreža	1:2000
	Energetski sustav-Elektroenergetika	
3.1.	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	1:2000
3.2.	Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina	1:2000
	Tipovi staništa	
4.1.	Oblici korištenja	1:2000
4.2.	Način i uvjeti gradnje	1:2000

**C OBVEZNI PRILOZI**

- PRILOG I.**      Obrazloženje Plana
- PRILOG II.**     Popis propisa koje je bilo potrebno poštivati u izradi Plana
- PRILOG III.**    *Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja "Popovići" (Službeni glasnik Općine Konavle, 10/18.)*
- PRILOG IV.**     Odluka kojom se utvrđuje da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš
- PRILOG V.**     Dokumentacija o ovlaštenju stručnog izrađivača Plana za izradu prostornih planova
2. Obavijest o javnom uvidu i javnom izlaganju objaviti će se u dnevnom tisku i/ili na lokalno uobičajen način javnog priopćavanja, na oglasnoj ploči Općine Konavle te na mrežnim stranicama Općine Konavle i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja.
3. Za objavu 2. ponovne javne rasprave o Prijedlogu Plana, sukladno članku 96. Zakona, zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša.

  
Općinski načelnik  
Božo Lasić, dipl.iur.

**Dostaviti:**

- Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
- spis

## 2.2. OBJAVA 2. PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA „POPOVIĆI“ NA OGLASNOJ PLOČI, 16. SIJEČNJA 2020.



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA



OPĆINA KONAVLE

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Trumbićev put 25, 20210 CAVTAT

KLASA: 350-02/18-01/1  
URBROJ: 2117/02-06/1-19-24  
Cavtat, 16. siječnja 2020.

Na temelju članka 94.-101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19) i Zaključka načelnika Općine Konavle o utvrđivanju Prijedloga Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja „Popovići“ (UPU 63), KLASA: 350-02/18-01/1, URBROJ: 2117/02-02/1-20-23 od 16. siječnja 2020, Općina Konavle objavljuje:

### 2. PONOVNU JAVNU RASPRAVU (javni uvid i javno izlaganje)

#### O Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja "Popovići" (UPU 63)

1. Druga ponovna Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja "Popovići" (dalje u tekstu: Prijedlog Plana) trajati će 9 dana, od 27. siječnja do 4. veljače 2020. godine.
2. Javni uvid u Prijedlog Plana moći će se izvršiti u prostorijama Općine Konavle, Trumbićev put 25, 20210 Cavtat, radnim danom od 7.00 do 15.00 sati za vrijeme trajanja javne rasprave i na mrežnim stranicama Općine Konavle [www.opcinakonavle.hr](http://www.opcinakonavle.hr).
3. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održati će se 31. siječnja 2020. godine s početkom u 13.00 sati u zgradi Općine Konavle, Trumbićev put 25, 20210 Cavtat.
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se dati postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja, davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i dostavljanjem prijedloga i primjedbi u pisanom obliku na adresu: Općina Konavle, Trumbićev put 25, 20210 Cavtat, od 27. siječnja 2020. do zaključno 4. veljače 2020. godine.
5. Prijedlozi i primjedbe moraju biti dostavljeni u roku i čitljivo napisani te moraju sadržavati ime, prezime, adresu i potpis podnositelja.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvešća o javnoj raspravi.



Pročelnica:  
Željka Sršen, dipl.ing.arh.



## 2.3. OBJAVA 2. PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA „POPOVIĆI“ NA STRANICAMA OPĆINE KONAVLE



The screenshot shows the website of the Municipality of Konavle (Općina Konavle) at the URL <https://www.opcinakonavle.hr>. The page features a header with a navigation menu and a main content area divided into three columns: "Vijesti" (News), "Izdvojeno" (Featured), and "Obavijesti" (Announcements).

**Vijesti**

- Načelnik Lasić obišao djelatnike Hitne, Policije i Doma za starije Konavle**  


Načelnik Općina Konavle Biožo Lasić sa zamjenikom Ivo Radonićem i suradnicima obišao je večeras djelatnike Hitne pomoći u Zračnoj luci Dubrovnik, Policijske postaje Gruda i Doma za starije Konavle. Ovom prilikom ...

**Izdvojeno**

- Božićna čestitka načelnika Boža Lasića**  

- Mihu Miletiću i Sađu Bečiću Nagrade za izniman doprinos u razvoju sporta u Općini Konavle**  

- Matični ured u Cavtatu preselio u nove prostore u zgradi Općine Konavle**  

- Donosimo program Adventa u Cavtatu 2019; besplatan parking u Cavtatu do 7. siječnja 2019.**  



**Obavijesti**

- 2. ponovna Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plan uređenja naselja Popovići (UPU 63).**  
U ponedjeljak (13.01) radionica o uvjetima povlačenja sredstava kroz natječaj namijenjena poljoprivrednicima
- U četvrtak i petak radovi na županijskoj cesti od Mečajca do skretanja za Epidaurus
- Poziv na 18. sjednicu Općinskog vijeća Općine Konavle (27. prosinca u 9 sati)
- Odluka o dodjeli stipendija za akademsku godinu 2019/2020.


## 2.4. OBJAVA 2. PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA „POPOVIĆI“ U DUBROVAČKOM VJESNIKU, 18. SIJEČNJA 2020.

dubrovački vjesnik | 18.01.2020. | 3598 | www.dubrovacki.hr

---



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KONAVLE  
Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša



Na temelju članka 94.-101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19), i Zaključka načelnika Općine Konavle KLASA: 350-02/18-01/1, URBROJ: 2117/02-02/1-20-23 od 16. siječnja 2020, Općina Konavle objavljuje:

**2. PONOVNU JAVNU RASPRAVU  
(javni uvid i javno izlaganje)  
O Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana  
uređenja naselja "Popovići" (UPU 63)**

1. Druga ponovna Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja "Popovići" (dalje u tekstu: Prijedlog Plana) trajati će 9 dana, od 27. siječnja do 4. veljače 2020. godine.
2. Javni uvid u Prijedlog Plana moći će se izvršiti u prostorijama Općine Konavle, Trumbićev put 25, 20210 Cavtat, radnim danom od 7.00 do 15.00 sati za vrijeme trajanja javne rasprave i na mrežnim stranicama Općine Konavle [www.opcina-konavle.hr](http://www.opcina-konavle.hr).
3. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održati će se 31. siječnja 2020. godine s početkom u 13.00 sati u zgradi Općine Konavle, Trumbićev put 25, 20210 Cavtat.
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se dati postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja, davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i dostavljanjem prijedloga i primjedbi u pisanom obliku na adresu: Općina Konavle, Trumbićev put 25, 20210 Cavtat, od 27. siječnja 2020. do zaključno 4. veljače 2020. godine.
5. Prijedlozi i primjedbe moraju biti dostavljeni u roku i čitljivo napisani te moraju sadržavati ime, prezime, adresu i potpis podnositelja.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izješća o javnoj raspravi.

Pročelnica:  
Željka Sršen, dipl.ing.arh.

## 2.5. OBJAVA 2. PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA „POPOVIĆI“ U GLASU GRADA

### KONAVOSKA BAŠTINA

**Prigledio: Nikša Violić**



# KONAVOSKA TORBICA

Konavoska torbica je sastavni dio tradicionalne ženske konavoske narodne nošnje. U Konavlima se prenosi tradicija u načinu, materijalima i kvaliteti izrade konavoske narodne nošnje, veza i tkanja. Torbica je pratila konavosku ženu od rođenja do smrti. Postoje bijele i svećane crvene torbice. Po veličini su manje i veće. Sa torbicom se išlo na krštenja, u svatove, u goste, na korut prilikom smrti.



Lijep je bio običaj u Konavlima da se kod rodbine išlo s torbicom i nevjestom. Danas je konavoska torbica i izvorni suvenir dubrovačkog kraja. Za Festu sv. Vlaha lijepo je vidjeti mlade Konavoke i djevojčice u konavoskoj narodnoj nošnji s torbicama. Prema pričanju Jele Šturice iz Ljute (danas najstarije konavoske tkalje, kojoj je uža specijalnost tkanje živopisne konavoske torbice), u torbici se ranije obično nosila škatula kekša, šećer, beškot ili galeta, malo smokava i nešto za djecu i za starce. U onim manjim torbicama nosio bi se novčanik, molitvenik, krunica. Torbica se izrađuje tradicijskim ručnim tkanjem, vunenim nitima. Bitna je vještina tkanja, šare koje krase torbicu, umješnost isplesti uzicu, izraditi kiticu, pravilno zategnuti niti da se postigne čvrstoća. Gospođa Jele prilikom tkanja torbice obično kombinira četiri boje niti vune. Tkanje je među najstarijim zanatima. Oduvijek su tkalje u Konavlima bile cijenejene, a konavoska torbica uz ostale dijelove bogate i likovno koloristički upečatljive ženske nošnje, su statusni simbol konavoskih djevojaka i žena kroz vjekove. Nažalost, danas je tkalja sve manje, a tkalački stanovi postaju muzejski primjerci. Ranije je skoro svaka kuća držala ovce, a vuna je glavni materijal za tkanje i prema finoći vunenene niti upotrebljavale su se za različita tkanja. Međutim, najfinija tkanja su ona od svile domaće tradicionalne izrade.

Na temelju članka 94.-101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19), i Zaključka načelnika Općine Konavle KLASA: 350-02/18-01/1 URBROJ: 2117/02-02/1-20-23 od 16. siječnja 2020. Općina Konavle objavljuje:

### 2. PONOVNU JAVNU RASPRAVU

(javni uvid i javno izlaganje)

#### O Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja "Popovići" (UPU 63)

1. Druga ponovna Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja "Popovići" (dalje u tekstu: Prijedlog Plana) trajati će 9 dana, **od 27. siječnja do 4. veljače 2020. godine**.
2. Javni uvid u Prijedlog Plana može se izvršiti u prostorijama Općine Konavle, Trumbićev put 25, 20210 Cavtat, radnim danom od 7.00 do 15.00 sati za vrijeme trajanja javne rasprave i na mrežnim stranicama Općine Konavle [www.opcinakonavle.hr](http://www.opcinakonavle.hr).
3. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održati će se **31. siječnja 2020. godine s početkom u 13.00 sati u zgradi Općine Konavle**, Trumbićev put 25, 20210 Cavtat.
4. Mislijenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se dati postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja, davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i dostavljanjem prijedloga i primjedbi u pisanom obliku na adresu: Općina Konavle, Trumbićev put 25, 20210 Cavtat, od 27. siječnja 2020. do zaključno 4. veljače 2020. godine.
5. Prijedlozi i primjedbe moraju biti dostavljeni u roku i čitljivo napisani te moraju sadržavati ime, prezime, adresu i potpis podnositelja.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izješća o javnoj raspravi.

Pročelnica:  
Željka Sršen, dipl.ing. arh.

### POZIV SVIM ZAINTERESIRANIMA

## BESPLATNI TRENINZI JUDA, STOLNOG TENISA I KOŠARKE



Zajednica sportova Općine Konavle i Općina Konavle pozivaju sve zainteresirane da se pridruže besplatnim sportskim aktivnostima koje se provode u sklopu projekta „Podignimo letvicu visoko“, a namijenjene su djeci s invaliditetom i djeci s teškoćama u razvoju. U tijeku su treninzi juda, stolnog tenisa i košarke koji se održavaju po sljedećem rasporedu: stolni tenis (ponedjeljkom i srijedom u 17 sati u dvorani OŠ Gruda), judo (utorkom u 18:30 te četvrtkom u 18 sati u dvorani OŠ Cavtat), košarka (petkom u 13 sati u dvorani OŠ Cavtat). Ovim pozivamo sve zainteresirane pripadnike ciljane skupine da se uključe i kroz druženje steknu nove vještine. Treninzi su otvoreni za sve bez obzira na prethodno iskustvo! Za više informacija molimo obratite nam se na broj telefona 095/544 8968 ili e-mailom na [i.kralj24@gmail.com](mailto:i.kralj24@gmail.com). Projekt „Podignimo letvicu visoko“ provode Zajednica sportova Općine Konavle i Općina Konavle s ciljem povećanja socijalne uključenosti djece s invaliditetom i djece s teškoćama u razvoju u zajednicu kroz sport kao i povećanja dostupnosti sportskih sadržaja. Projektna aktivnosti u cijelosti su financirane sredstvima Europskog socijalnog fonda, Operativnog programa Učinkoviti ljudski potencijali 2014.-2020. u ukupnoj vrijednosti od 1.500.000,00 HRK, dok je trajanje projekta 18 mjeseci.

## CIJA „RAZVOJ I PREDŠKOLSKOJ DOBI“

eci uključenoj u programe vrtića da istražuju ljepotu u prirodi i ih okružuje kroz primjene različitih likovnih tehnika. Vi ciklus održan je 10., 11. i 12. siječnja u prostorima Dječjeg vrtića Konavle, a sastojao od interaktivnih predavanja i radionica: Pristup likovnosti u predškolskoj dobi, Suvremena umjetnost kao poticaj za istraživanje, Integrirani pristup u području likovnosti te Razrada projekta „Dječji pogled na ljepotu u prirodi“. Iznimno je bilo zadovoljstvo odgojitelja načinom održanog prvog ciklusa, opuštenom atmosferom koju su iskusne i nadasve profesionalne profesorice stvorile te time pobudile želju za likovnim stvaralaštvom.

GlasGrada - 772 - petak 24.1.2020. 11

## 2.6. OBJAVA 2. PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA „POPOVIĆI“ U SLOBODNOJ DALMACIJI , 20. SIJEČNJA 2020.

Slobodna Dalmacija  
PONEĐJELJAK, 20.1.2020.

**dubrovnik** 15

**ZIMSKO PREBROJAVANJE**

### Riječni ga

Ornitološko društvo "Brkati sjenica" ovih dana je završilo redovito zimsko prebrojavanje ptica na području delte Neretve. Prema prvim podacima, u neretvanskoj dolini prebrojeno je oko 8000 ptica, što je znak da se ptičji fond obnavlja.

Kako doznajemo, prebrojavanje ptica u Neretvi dio je europskog monitoringa ptica koji se provodi svake godine s ciljem što boljeg uvida u zimujuću populaciju ptica na vodenim površinama u Europi. Rezultati prebrojavanja kasnije mogu biti dobri pokazatelji stanja populacija te poduzimanja mogućih mjera u zaštiti određenih ptičjih vrsta.

Kako nam je rečeno, u delti Neretve najzastupljenije su dvije vrste galebova, a ne zaostaju ni sedam vrsta patki.

REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KONAVLE

Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Na temelju članka 94.-101. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19), i Zaključka načelnika Općine Konavle KLASA: 350-02/18-01/1, URBROJ: 2117/02-02/1-20-23 od 16. siječnja 2020, Općina Konavle objavljuje:

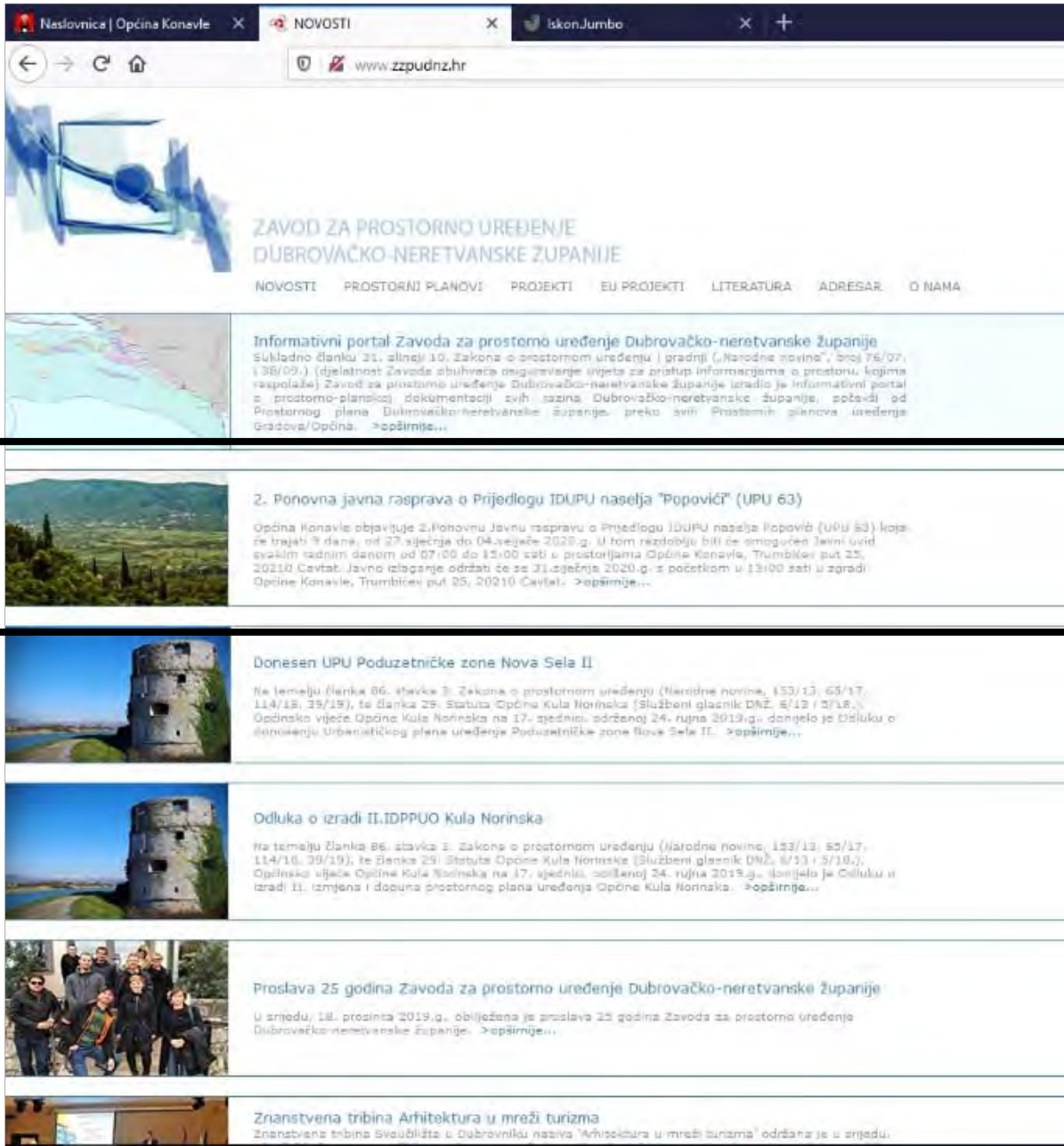
### 2. PONOVNU JAVNU RASPRAVU

(javni uvid i javno izlaganje) O Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja "Popovići" (UPU 63)

1. Druga ponovna Javna rasprava o Prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja "Popovići" (dalje u tekstu: Prijedlog Plana) trajati će 9 dana, od 27. siječnja do 4. veljače 2020. godine.
2. Javni uvid u Prijedlog Plana moći će se izvršiti u prostorijama Općine Konavle, Trumbićev put 25, 20210 Cavtat, radnim danom od 7.00 do 15.00 sati za vrijeme trajanja javne rasprave i na mrežnim stranicama Općine Konavle [www.opcinakonavle.hr](http://www.opcinakonavle.hr).
3. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održati će se 31. siječnja 2020. godine s početkom u 13.00 sati u zgradi Općine Konavle, Trumbićev put 25, 20210 Cavtat.
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se dati postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja, davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i dostavljanjem prijedloga i primjedbi u pisanom obliku na adresu: Općina Konavle, Trumbićev put 25, 20210 Cavtat, od 27. siječnja 2020. do zaključno 4. veljače 2020. godine.
5. Prijedlozi i primjedbe moraju biti dostavljeni u roku i čitljivo napisani te moraju sadržavati ime, prezime, adresu i potpis podnositelja.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvešća o javnoj raspravi.

Pročelnica:  
Željka Sršen, dipl.ing.arh.

## 2.7. OBJAVA 2. PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA „POPOVIĆI“ NA MREŽNIM STRANICAMA ZAVODA ZA PROSTORNO UREĐENJE DUBROVAČKO-NERETVANSKE ŽUPANIJE



The screenshot shows a web browser window with the URL www.zzpudnz.hr. The page header includes the logo of the Zavod za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije and a navigation menu with items: NOVIŠTI, PROSTORNI PLANOVİ, PROJEKTI, EU PROJEKTI, LITERATURA, ADRESAR, O NAMA. Below the header is a main content area with several news items, each featuring a small image and a text snippet. The second news item, titled "2. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu IDUPU naselja "Popović" (UPU 63)", is highlighted with a red rectangular border. The other news items are: "Donesen UPU Poduzetničke zone Nova Sela II", "Odluka o izradi II.IDPPUO Kula Norinska", "Proslava 25 godina Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije", and "Znanstvena tribina Arhitektura u mreži turizma".

**2. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu IDUPU naselja "Popović" (UPU 63)**  
Općina Konavle objavljuje 2. Ponovnu Javnu raspravu o Prijedlogu IDUPU naselja Popović (UPU 63) koja će trajati 9 dana, od 27. siječnja do 04. veljače 2020. g. U tom razdoblju biti će omogućen javni uvid svakim radnim danom od 07:00 do 15:00 sati u prostorijama Općine Konavle, Trumbićev put 25, 20210 Cavtat. Javno izlaganje održat će se 31. siječnja 2020. g. s početkom u 13:00 sati u zgradi Općine Konavle, Trumbićev put 25, 20210 Cavtat. >opširnije...

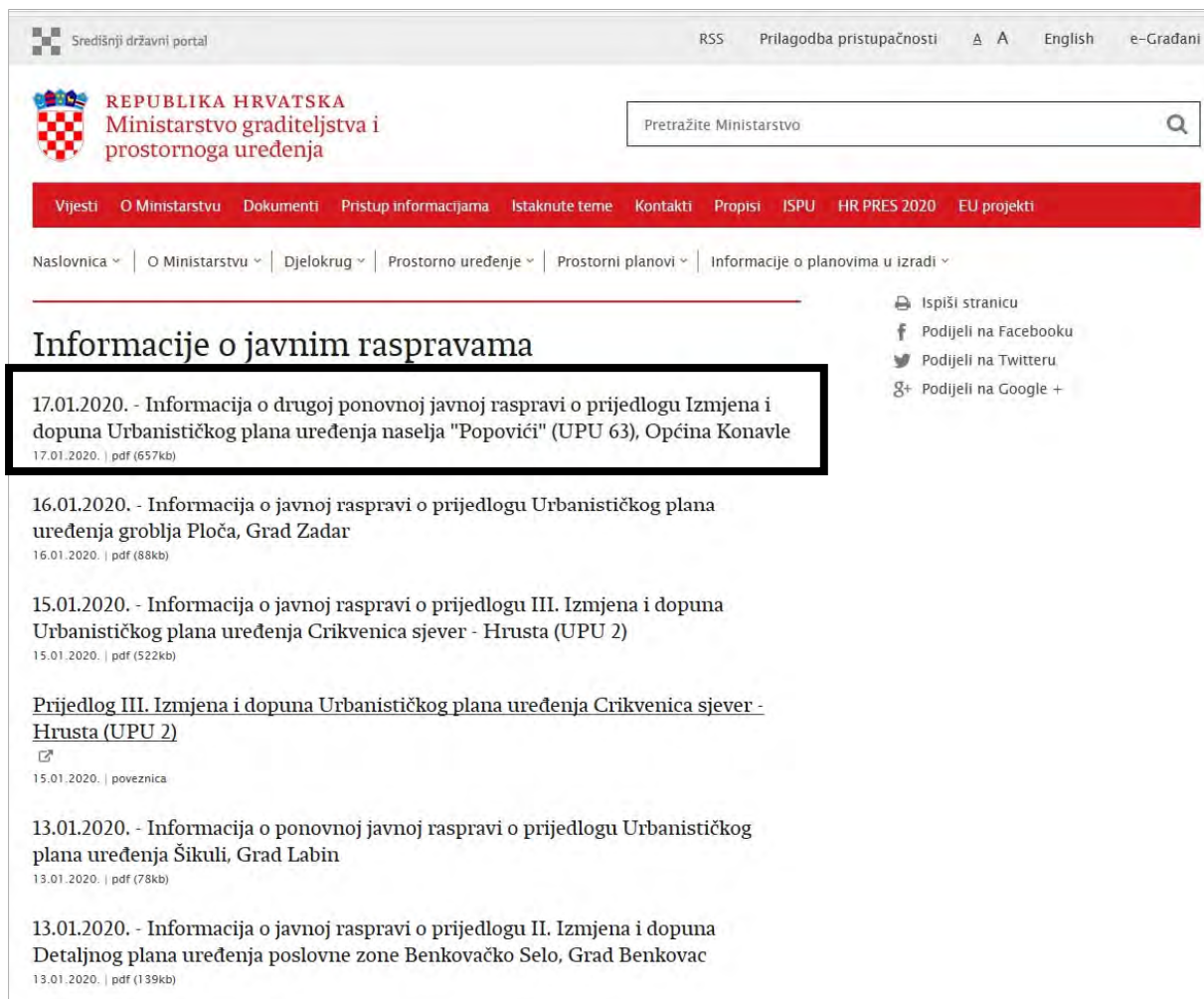
**Donesen UPU Poduzetničke zone Nova Sela II**  
Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 35/19), te članka 29. Statuta Općine Kula Norinska (Službeni glasnik DNŽ, 5/13 i 5/18.), Općinsko vijeće Općine Kula Norinska na 17. sjednici, održanoj 24. rujna 2019. g., donijelo je Odluku o donošenju Urbanističkog plana uređenja Poduzetničke zone Nova Sela II. >opširnije...

**Odluka o izradi II.IDPPUO Kula Norinska**  
Na temelju članka 86. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 35/19), te članka 29. Statuta Općine Kula Norinska (Službeni glasnik DNŽ, 5/13 i 5/18.), Općinsko vijeće Općine Kula Norinska na 17. sjednici, održanoj 24. rujna 2019. g., donijelo je Odluku o izradi II. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Općine Kula Norinska. >opširnije...

**Proslava 25 godina Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije**  
U srijedu, 18. prosinca 2019. g., obilježena je proslava 25 godina Zavoda za prostorno uređenje Dubrovačko-neretvanske županije. >opširnije...

**Znanstvena tribina Arhitektura u mreži turizma**  
Znanstvena tribina Sveučilišta u Dubrovniku naziva "Arhitektura u mreži turizma" održana je u srijedu,

## 2.8. OBJAVA 2. PONOVNE JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA „POPOVIĆI“ NA MREŽNIM STRANICAMA MINISTARSTVA GRADITELJSTVA I PROSTORNOG UREĐENJA



Središnji državni portal

RSS Prilagodba pristupačnosti English e-Građani

REPUBLICA HRVATSKA  
Ministarstvo graditeljstva i  
prostornoga uređenja

Pretražite Ministarstvo

Vijesti O Ministarstvu Dokumenti Pristup informacijama Istaknute teme Kontakti Propisi ISPU HR PRES 2020 EU projekti

Naslovnica O Ministarstvu Djelokrug Prostorno uređenje Prostorni planovi Informacije o planovima u izradi

### Informacije o javnim raspravama

- 17.01.2020. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja "Popovići" (UPU 63), Općina Konavle  
17.01.2020. | pdf (657kb)
- 16.01.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja groblja Ploča, Grad Zadar  
16.01.2020. | pdf (88kb)
- 15.01.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica sjever - Hrusta (UPU 2)  
15.01.2020. | pdf (522kb)
- Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Crikvenica sjever - Hrusta (UPU 2)  
15.01.2020. | poveznica
- 13.01.2020. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Šikuli, Grad Labin  
13.01.2020. | pdf (78kb)
- 13.01.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja poslovne zone Benkovačko Selo, Grad Benkovac  
13.01.2020. | pdf (139kb)

Ispiši stranicu  
Podijeli na Facebooku  
Podijeli na Twitteru  
Podijeli na Google +

### 3. POZIV NA 2. PONOVNU JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA "POPOVIĆI" UZ POPIS POZVANIH SUDIONIKA U PONOVNJOJ JAVNOJ RASPRAVI PREMA POSEBNOJ PISANOJ OBAVIJESTI



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KONAVLE  
**Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša**  
20210 CAVTAT, Trumbićev put 25

**KLASA: 350-02/18-01/1**  
**URBROJ: 2117/02-06/1-20-25**

Cavtat, 22. siječnja 2020.

**Predmet:** **Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja "Popovići",**  
*- dostava obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi*

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, 153/13, 65/17, 114/18, 39/19), obavještavamo Vas kako je u postupku izrade Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja "Popovići", sukladno člancima 94.-101. te članka 104. Zakona o prostornom uređenju objavljena 2. ponovna javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja "Popovići" (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana za 2. ponovnu javnu raspravu).

Druga ponovna javna rasprava provodi se jer je Prijedlog Plana iz listopada 2019. godine izmijenjen temeljem usvojenih i djelomično usvojenih primjedbi iz Izvješća o javnoj raspravi izrađenog u studenom 2019. godine, čime je došlo do promjena kojima se utjecalo na imovinsko pravne odnose, a za što je sukladno stavku (1) članka 104. Zakona o prostornom uređenju potrebno provesti ponovnu javnu raspravu.

Javni uvid u Prijedlog Plana trajati će 9 dana, i to **od 27. siječnja do 4. veljače 2020.**, tijekom kojeg će biti javno izlaganje od strane Nositelja izrade i stručnog izrađivača, i to **31. siječnja 2020., u 13.00 sati**, u Općini Konavle, u Cavtatu, Trumbićev put 25.

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu mogu se dati samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni, postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja, davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i dostavljanjem prijedloga i primjedbi u pisanom obliku na adresu: Općina Konavle, Trumbićev put 25, 20210 Cavtat, od 27. siječnja 2020. do zaključno 4. veljače 2020.

**Napominjemo kako su očitovanja javnopravnih tijela, koja su pristigla tijekom dosadašnjeg postupka, ugrađena u Prijedlog Plana i na isti su ishođene sve potrebne suglasnosti, odnosno pozitivna mišljenja. Vezano za razlog provođenja 2. ponovne javne rasprave, u Prijedlogu Plana za ponovnu javnu raspravu nije bilo intervencija iz područja nadležnosti predmetnih javnopravnih tijela.**

S poštovanjem,

Pročelnica:

Željka Sršen, dipl.ing.arh.



**Privitak:**

- Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja "Popovići" za ponovnu javnu raspravu (CD)



Dostaviti:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Dubrovnik, Liechtensteinov put 31, 20000 Dubrovnik
2. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
3. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnoga Jadrana, Vukovarska 35, 21000 Split
4. Konavosko komunalno društvo d.o.o., Bistročće 70, 20213 Čilipi
5. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Dubrovačko-neretvanska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova, Vladimira Nazora 32, 20000 Dubrovnik
6. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku, Restićeva 7, 20000 Dubrovnik
7. Ministarstvo obrane RH, Uprava za materijalne resurse, Služba za vojne nekretnine i zaštitu okoliša, Trg kralja Petra Krešimira IV br. 1, 10000 Zagreb
8. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb
9. Ministarstvo turizma, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
10. Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb
11. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
12. Hrvatska agencija za okoliš i prirodu, Radnička cesta 80/7, 10000 Zagreb
13. Hrvatske vode d.o.o., VGI za mali sliv "Dubrovačko primorje", Vukovarska 8/1, 20000 Dubrovnik
14. HEP-operator distribucijskog sustava, DP Elektrojug, Nikole Tesle 3, 20000 Dubrovnik
15. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Prijenosno područje Split, Kneza Ljudevita Posavskog 5, 21000 Split
16. Hrvatske šume, Uprava šuma-podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, 21000 Split
17. Županijska uprava za ceste, Vladimira Nazora 8, 20000 Dubrovnik
18. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Vukovarska 16, 20000 dubrovnik
19. Dubrovačko-neretvanska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, imovinsko-pravne i komunalne poslove, Vukovarska 16, 20000 Dubrovnik
20. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Dubrovačko-neretvanske županije, Branitelja Dubrovnika 41, 20000 Dubrovnik
21. Čistoća i zelenilo Konavle d.o.o., Bistročće 70, 20213 Čilipi
22. Općina Konavle, Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša, Trumbićev put 25, 20210 Cavtat
23. Mjesni odbor Popovići

## 4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI, PRIMJEDBE I ODGOVORI

### 4.1. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE NA PROTOKOLU OPĆINE KONAVLE

#### 4.1.1. Pravne osobe

PRIMJEDBA: P-001. Hrvatske šume

REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KONAVLE

**Predmet:** Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Popovići“  
-očitovanje, dostavlja se

Temeljem Vašeg dopisa od 22. siječnja 2020. god (KL:350-02/18-01/1, UR.BR: 2117/02-06/1-20-25) u kojem tražite mišljenje na prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Popovići“ u postupku druge ponovne Javne rasprave, a uvidom u dostupnu dokumentaciju i dokumentaciju kojom raspolažu Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, USP Split, Šumarija Dubrovnik, obaveštavamo vas da ostajemo pri očitovanju od 12. studenoga 2019. god. (KL:ST-06-09-4356, Ur.broj: 15-00-06/03-19-41) te Vam isto dostavljamo u privitku.

S poštovanjem,  
Ruководiteljica Ocjelja za ekologiju  
Sanja Delić, dipl.ing.šum.

Voditelj USP Split  
Ivan Mekani, dipl.ing.šum.

Na znanje:  
-šumarija Dubrovnik

REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
OPĆINA KONAVLE

**Predmet:** Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Popovići“  
-očitovanje, dostavlja se

Temeljem Vašeg dopisa od 29. listopada 2019. god (KL:350-02/18-01/1, UR.BR: 2117/02-06/1-19-20) u kojem tražite mišljenje na prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Popovići“ u postupku ponovne Javne rasprave, a uvidom u dostupnu dokumentaciju i dokumentaciju kojom raspolažu Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, USP Split, Šumarija Dubrovnik, očitujemo se kako slijedi:

Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, USP Split, Šumarija Dubrovnik aktivno je sudjelovala u izradi i donošenju Prostornog plana Općine Konavle. Obuhvati navedenog urbanističkog Plana nalazi se na području uređene gospodarske jedinice Dubrovnik-Flufiti. Međutim, gore uvedene Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Popovići“ ne obuhvaćaju površine kojima gospodare Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, USP Split, te time nemamo ni primjedbi na gore uvedene Izmjene i dopune.

S poštovanjem,  
Ruководiteljica Ocjelja za ekologiju  
Sanja Delić, dipl.ing.šum.

Voditelj USP Split  
Ivan Mekani, dipl.ing.šum.

Na znanje:  
-šumarija Dubrovnik

Traže sljedeće:

Nema primjedbi na Prijedlog Plana.

**ODGOVOR:**

Usvaja se.

PRIMJEDBA: P-002. Općina Konavle

**Danka Grbac Nikolac**

**From:** Zeljka Srsen <zeljka.srsen@opcinaikonavle.hr>  
**Sent:** 5. veljače 2020. 9:44  
**To:** 'Jurica Knego'; zrinka.rudez@urbanizam.hr; 'Danka Grbac Nikolac'  
**Subject:** FW: upu popovići \_ prijedlog izmjena nakon javne rasprave

**Flag Status:** Flagged


Poštovani,

Prosljeđujem primjedbe Upravnog odjela za prostorno uređenje i gradnju DNŽ, Ispostava na Grudi, o kojima smo već razgovarali s Marijom Milić u petak 31.01.2020. nakon javnog izlaganja.

Smatram da ove primjedbe treba uvažiti kroz Odredbe, posebno što se tiče usklađenja i definiranja pojmova: postojeće/planirano – grafika vs izgrađeno/neizgrađeno – odredbe Trebalo bi u odredbama i u grafici koristiti iste pojmove, a kroz odredbe ih definirati.

Lijepi pozdrav

Željka Srsen, dipl. ing. arh.  
pročelnica



**Općina Konavle**  
Trumbićev put 25, Cavtat  
Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
tel. +385 20 479 860  
fax: +385 20 478 402  
mob: +385 98 19 [redacted]  
[zeljka.srsen@opcinaikonavle.hr](mailto:zeljka.srsen@opcinaikonavle.hr)

**From:** Marija Milić  
**Sent:** 4. veljače 2020. 12:41  
**To:** zeljka.srsen@opcinaikonavle.hr  
**Subject:** upu popovići \_ prijedlog izmjena nakon javne rasprave

Šaljem prijedlog sljedećih izmjena:

1. definicija potkrovlja nije jasna u odnosu na čl. 39. st. 15.
2. visina građevine do vijenca (čl. 39. i 43. nije u skladu s PPUOK)
3. definirati terminologiju **izgrađeno** i **neizgrađeno** građevinsko područje (npr. u UPU Cavtata vraćamo se na kartu građevinskih područja iz Prostornog plana - prema internom dogovoru) mislim da je dovoljno promijeniti to u planirano i postojeće s čime ne bilo mogućnosti manipulacije
4. čl. 39. st. 3. iza "- izmimo, odredbe o najmanjoj dozvoljenoj veličini građevne čestice" ubaciti " i širini građevne čestice duž građevnog pravca" obzirom da imam slučaj miha kliča za koji plnira graditi na k.č. 1363/3 k.o. Popovići a širina mu je 14m . Mislim da će to u interpolaciji i drugdje predstavljati problem.

lp  
marija

Traže sljedeće:

1. Uskladiti definiciju potkrovlja.
2. Uskladiti visinu građevine s PPUOK
3. Definirati terminologiju izgrađeni i neizgrađeno građevinsko područje
4. Dopuna čl. 39. st. 3. na način da se doda „i širini građevne čestice duž građevinskog pravca“

**ODGOVOR:**

1. Usvaja se.
2. Usvaja se.
3. Usvaja se.
4. Usvaja se.

PRIMJEDBA: P-003.      Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Dubrovniku

	
<p>REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO KULTURE Uprava za zaštitu kulturne baštine Konzervatorski odjel u Dubrovniku</p> <p>KLASA: 612-08/18-10/0556 URBROJ: 532-04-02-17/8-20-8</p> <p>Dubrovnik, 06. veljače 2020.</p>	
<p><b>DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA</b> <b>OPĆINA KONAVLE</b> Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša Trumbićev put 25 20210 Cavtat</p>	
<p><b>Predmet:</b>    Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Popovići“ (UPU 63), Obavijest o ponovnoj Javnoj raspravi, mišljenje, daje se</p>	
<p><b>Veza:</b>      KLASA: 350-02/18-01/1; UR.BROJ: 2117/02-06/1-20-25, od 22. siječnja 2020.</p>	
<p>Temeljem dostavljene obavijesti o ponovnoj Javnoj raspravi za Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja „Popovići“ (UPU 63), obavještvamo vas da Konzervatorski odjel nema primjedbi.</p>	
<p>Pročelnica:  Žana Baća, prof.</p> 	

Traže sljedeće:

Nema primjedbi na Prijedlog Plana.

**ODGOVOR:**

Usvaja se.

PRIMJEDBA: P-004. Ministarstvo obrane, Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu,  
Služba za vojno graditeljstvo i energetska učinkovitost

534033

 REPUBLIKA HRVATSKA  
Ministarstvo obrane

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU  
SLUŽBA ZA VOJNO GRADITELJSTVO I ENERGETSKU  
UČINKOVITOST  
www.morh.hr

KLASA 350-02/18-01/185  
UR. BROJ 512M3-020201-20-8  
MJESTO I DATUM Zagreb, 11. veljače 2020.

 Hrvatsko predsjedanje  
Vijećem Europske unije

OPĆINA KONAVLE

Primijeno	14.2.2020	Ustroj jedinice	
Klasifikacijska oznaka	567/20	Prilozak	
Uvodni broj		Vrijeme	

DUBROVAČKO-NERETVANSKA  
ŽUPANIJA  
OPĆINA KONAVLE  
Upravni odjel za prostorno uređenje i  
zaštitu okoliša  
Trumbičev put 25  
20210 CAVTAT

PREDMET Izmjene i dopune UPU naselja „Popovići“,  
- očitovanje, dostavlja se

VEZA Vaš akt: KLASA:350-02/18-01/1, URBROJ:2117/02-06/1-20-25  
od 22. siječnja 2020.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju 2. ponovne  
javne rasprave o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja  
„Popovići“.

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13,  
75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko  
vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo  
primjedbi na Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja „Popovići“.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih  
zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

Sl/SZ  
*[Signature]*

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE  
Velimir Anić, dipl.ing.geod.

Dostaviti:  
- naslovu  
- pismohrana



Traže sljedeće:

Nema primjedbi na Prijedlog Plana.

**ODGOVOR:**

**Usvaja se.**

PRIMJEDBA: P-005.

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove južnog Jadrana

 <b>HRVATSKE VODE</b> VODNOSPOSODARSKI ODJEL ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA 21000 Split, Vukovarska 35	REPUBLICA HRVATSKA DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA OPĆINA KONAVLE Telefon: 021 309 400 Telefax: 021 309 491										
KLASA: 350-02/18-01/0000670 URBROJ: 374-24-1-20-10 Datum: 11.02.2020	<table border="1"><tr><td>Primijeno</td><td>17.2.20</td></tr><tr><td>Klasifikacijska oznaka</td><td>576/0</td></tr><tr><td>Uredbeni broj</td><td></td></tr><tr><td>Polje</td><td></td></tr><tr><td>Ured</td><td></td></tr></table>	Primijeno	17.2.20	Klasifikacijska oznaka	576/0	Uredbeni broj		Polje		Ured	
Primijeno	17.2.20										
Klasifikacijska oznaka	576/0										
Uredbeni broj											
Polje											
Ured											
	DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA OPĆINA KONAVLE Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša										
<b>PREDMET:</b> Izmjena i dopuna UPU naselja Popovići, Općina Konavle: 2. ponovna javna rasprava - javna rasprava, očitovanje na prijedlog plana, dostavlja se											
<b>Veza:</b> Vaš zahtjev Klasa: 350-02/18-01/1 Ubroj: 2117/02-06/1-20-25 od 22.01.2020. zaprimljen 27.01.2020.											
<p>Uvidom u dostavljeni prijedlog za 2. ponovljenu javnu raspravu Izmjena i dopuna UPU naselja Popovići u Općini Konavle (izrađivač Urbanizam Dubrovnik d.o.o. Dubrovnik, broj 18016, siječanj 2020.), dostavljen na CD-u, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda i mora od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.</p> <p>Obzirom da su vodoopskrbni sustav te sustav za odvodnju sanitarnih otpadnih voda na području Općine Konavle u nadležnosti tvrtke Konavosko komunalno društvo d.o.o. Čilipi, potrebno je prije prihvaćanja Plana ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na planirana rješenja vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda.</p> <p>Mišljenja smo da je prijedlog za 2. ponovljenu javnu raspravu Izmjena i dopuna UPU naselja Popovići u Općini Konavle sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).</p>											
S poštovanjem,	<p>Direktor: Irina Putica, dipl.ing.građ.</p> 										
Dostava: 1. 24 - 1, ovdje; 2. Pismohrana											
 074868755											

Traže sljedeće:

Nema primjedbi na Prijedlog Plana.

**ODGOVOR:**

**Usvaja se.**

PRIMJEDBA: P-006.      Ministarstvo državne imovine

		
<b>REPUBLIKA HRVATSKA</b> Ministarstvo državne imovine		
KLASA: 940-01/19-03/3812 URBROJ: 536-03-02-03/03-20-05		
Zagreb, 12. veljače 2020.		
<b>REPUBLIKA HRVATSKA</b> <b>DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA</b> <b>OPĆINA KONAVALJE</b>		
Trumbićev put 25 20210 Cavtat		
PREDMET: Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja „Popovići“ - mišljenje na prijedlog Plana za 2. ponovnu javnu raspravu - daje se VEZA: Vaš dopis KLASA: 350-02/18-01/1, URBROJ: 2117/02-06/1-20-25 od 22. siječnja 2020. godine		
Poštovani,		
Ministarstvo državne imovine temeljem članka 9. stavka 1 Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne Novine“, br.52/18) te članku 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, br.153/13, 65/17,114/18 i 39/19) u predmetu zahtjeva Općine Konavle – <b>daje pozitivno mišljenje Općini Konavle u Dubrovačko-neretvanskoj županiji na Nacrt konačnog prijedloga za 2. ponovnu javnu raspravu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Popovići.</b>		
Temeljem uvida u dostavljenu dokumentaciju (grafičkog i tekstualnog dijela Plana) proizlazi da tržišna vrijednost nekretnina u vlasništvu Republike Hrvatske nije umanjena.		
S poštovanjem,		
 MINISTAR dr. sc. Mario Banožić		
Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb, Tel: +385 1 6346 286, OIB 95555881478		

Traže sljedeće:

Daju pozitivno mišljenje na Prijedlog Plana.

**ODGOVOR:**

**Usvaja se.**

## 5. ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA „POPOVIĆI“ ZA 2. PONOVNJU JAVNU RASPRAVU



REPUBLIKA HRVATSKA  
DUBROVAČKO-NERETVANSKA ŽUPANIJA  
**OPĆINA KONAVLE**  
Upravni odjel za prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Trumbićev put 25, 20210 Cavtat

**KLASA: 350-02/18-01/1**  
**URBROJ: 2117/02-06/1-19-26**

Cavtat, 5. veljače 2020.

**Predmet:** Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja „Popovići“, 2. Ponovna javna rasprava 27. siječnja do 4. veljače 2020. godine

Zapisnik s javnog izlaganja 31. siječnja 2020. godine, Općina Konavle, Trumbićev put 25, Cavtat, vijećnica, početak izlaganja: 13.00 sati

Javnom izlaganju su nazočili:

- **Božo Lasić**, općinski načelnik Općine Konavle
- **Željka Sršen**, dipl. ing. arh, Općina Konavle, pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje i zaštitu okoliša
- **Nikša Kojan**, predsjednik Mjesnog odbora Popovići
- **Dr. sc. Zrinka Rudež**, dipl. ing. arh, Urbanizam Dubrovnik d.o.o, predstavnik stručnog izrađivača Izmjena i dopuna Plana
- **Danka Grbac Nikolac**, dipl. ing. kraj. arh, Urbanizam Dubrovnik d.o.o, predstavnik stručnog izrađivača Izmjena i dopuna Plana

Općinski načelnik **Božo Lasić** pozdravlja sve prisutne i naglašava da je jedan od razloga pokretanja izmjena UPU-a bio taj da je jedan od mještana podnio zahtjev za ishođenje građevinske dozvole, a u postupku ishođenja građevinske dozvole utvrđeno je da prema važećem Urbanističkom planu na prostoru Popovića nije moguća nova gradnja nego samo rekonstrukcija starih objekata. Slijedom toga kenulo se u cjelovite izmjene UPU-a tako da su svi mještani uz sudjelovanje Mjesnog odbora mogli davati svoje prijedloge za izmjene. U postupku izmjena i dopuna UPU-a već su provedene dvije javne rasprave, ovo je treća, što se nije pojavljivalo u dosadašnjoj praksi izrade općinskih planova u Općini Konavle.

Stav Općine Konavle je da se izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Popovići privedu kraju sukladno dosadašnjim zahtjevima i mogućnostima udovoljavanja istima. Općina Konavle će nastaviti s praćenjem potreba stanovnika Popovića te će za sve probleme koji nisu mogli biti riješeni ovim postupkom izmjena i dopuna Plana pokrenuti novi postupak izmjena i dopuna.

Pročelnica **Željka Sršen** pozdravlja prisutne, najavljuje početak Javne rasprave i daje riječ predstavnicima stručnog izrađivača.



Predstavnica stručnog izrađivača Urbanizam Dubrovnik d.o.o. **Danka Grbac Nikolac** pozdravlja sve prisutne i započinje izlaganje.

Danka Grbac Nikolac naglašava da je ovo 2. ponovna javna rasprava koja traje od 27. siječnja do 4. veljače. Mišljenja prijedlozi i mišljenja se podnose davanjem primjedbi u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja i dostavljanjem prijedloga i primjedbi u pisanom obliku na adresu Općine. Primjedbe, prijedlozi i mišljenja se mogu dati samo u vezi razloga ponavljanja javne rasprave i nikakvi novi prijedlozi, mišljenja i zahtjevi se ne mogu uvažiti.

Slijedi kratka prezentacija Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Popovići.

Osnovni Plan donesen je 2012. godine. Razloga za pokretanje postupka izrade i donošenja izmjena i dopuna UPU-a bilo je mnogo, pored jednog kojeg je spomenuo općinski načelnik:

- usklađenje sa Prostornim planom uređenja Općine Konavle koji je izmijenjen 2015. godine,
- ukidanje obveze izrade Detaljnog plana uređenja koji je u međuvremenu izmjenom Zakona ukinut kao razina prostorno-planske dokumentacije,
- propisivanje uvjeta za rekonstrukciju objekata koji su ozakonjeni temeljem zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama ,

Na protokol Općine Konavle pristigle su primjedbe i zahtjevi fizičkih osoba. Temeljem svih ovih zahtjeva u listopadu 2018. godine donesena je odluka o izradi izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Popovići koja je objavljena u službenom glasniku Općine Konavle.

Odluka o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja „Popovići“ je dostavljena javnopravnim tijelima koja su sukladno članku 90. Zakona trebala dostaviti svoje zahtjeve za izradu.

U listopadu 2018.godine donesena je odluka o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš sukladno posebnom zakonu.

U prosincu 2018. godine izrađeno je stručno rješenje temeljem svih zahtjeva za pokretanje izmjena i dopuna.

U travnju 2019. Upravni odjel za komunalne poslove i zaštitu okoliša Dubrovačko-neretvanske županije donio je mišljenje da nije potrebno provoditi postupak strateške procjene utjecaja na okoliš te je sukladno navedenom općinski načelnik Općine Konavle u travnju 2019. godine donio odluku da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja na okoliša izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja „Popovići“.

U svibnju 2019. godine izrađen je Nacrt prijedloga plana.

U srpnju 2019. nakon održanih sastanaka izrađen prijedlog plana za Javnu raspravu.

Javna rasprava o Prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja „Popovići“ održana je od 22. do 29. srpnja 2019. godine. Javno izlaganje održano je 24. srpnja 2019. godine u prostorijama Općine Konavle. Na protokolu općine zaprimljena su mišljenja, prijedlozi i primjedbe od strane pravnih i fizičkih osoba te mišljenja i suglasnosti javnopravnih tijela.

Na osnovu mišljenja, prijedloga i primjedbi iznesenih u javnoj raspravi izrađeno je Izvješće o javnoj raspravi.

Obzirom da je u postupku izrade izvješća o javnoj raspravi temeljem usvojenih primjedbi koje se tiču položaja prometnica na predjelu Gornje selo i Klaići došlo do promjena kojima se utječe na imovinsko-pravne odnose, potrebno je ponoviti javnu raspravu sukladno članku 104. Zakona o prostornom uređenju.

Ponovna javna rasprava održana je od 4. do 12. studenog 2019. godine. Na protokol Općine zaprimljena su mišljenja, prijedlozi i primjedbe. Javnopravna tijela su se iznova očitovala i potvrdila svoja pozitivna mišljenja. Na osnovi svih pristiglih mišljenja, prijedloga i primjedbi izrađeno je Izviješće o ponovnoj javnoj raspravi. Obzirom da su kroz izradu Izviješća o ponovnoj javnoj raspravi prihvaćena mišljenja iz ponovne javne rasprave na način da ista utječu na vlasničke odnose, bilo je potrebno ponoviti javnu raspravu sukladno Zakonu.

U siječnju 2020. godine izrađen je Prijedlog plana za 2. Ponovnu javnu raspravu koji se sastoji od tekstualnog dijela, grafičkog dijela, obrazloženja i sažetka za javnost.

Postupak izrade i donošenja urbanističkog plana kao prostorno-planskog dokumenta reguliran je sukladno Zakonu o prostornom uređenju, Pravilniku o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova, Prostornom planu uređenja Općine Konavle te posebnim zakonima i propisima.

Koncept prostornog uređenja urbanističkog plana uređenja naselja Popovići u skladu je s Prostornom planu uređenja Općine Konavle te utvrđuje detaljne namjene površina, uvjete komunalnog opremanja zemljišta, uvjete gradnje itd. Prijedlog plana za 2. ponovnu javnu raspravu u odnosu na prijedlog plana koji je bio na ponovnoj javnoj raspravi u studenom 2019. godine izmijenjen je:

u tekstualnom dijelu (Odredbama za provođenje):

- omogućena je rekonstrukcija zgrada izvan građevinskog područja koje nisu u području ograničenja zaštićenog obalnog područja mora po istim uvjetima kao za postojeće građevne unutar građevinskog područja,
- dodata oznaka za tercijarnu mrežu prometnica i
- moguće odstupanje od planiranih trasa prometnica

u grafičkom dijelu:

- na lokalitetu „Klaidići“ došlo je do izmjene prometnog rješenja u odnosu na Prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu temeljem usvojenih primjedbi

Iskaz prostornih pokazatelja za namjenu, način korištenja i uređenje izmijenio se s obzirom na ucrtane izmjene.

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju odgovorni voditelj izrade u suradnji s nositeljem izrade obrađuje mišljenja, prijedloge i primjedbe iznesene u 2. ponovnoj javnoj raspravi i priprema Izviješće o 2. ponovnoj javnoj raspravi koje se objavljuje na oglasnoj ploči, mrežnim stranicama Općine i informacijskom sustavu prostornog uređenja. Nakon provedene 2. Ponovne javne rasprave i izrade Izviješća o ponovnoj javnoj raspravi stručni izrađivač u suradnji s nositeljem izrade izrađuje Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna ovog Plana. Izviješće o ponovnoj javnoj raspravi dostavlja se općinskom načelniku koji potom utvrđuje Konačni prijedlog Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja „Popovići“.

Prije donošenja Plana potrebno je ishoditi suglasnost Ministarstva u pogledu usklađenosti sa Zakonom o prostornom uređenju, a po donošenju Plana na općinskom Vijeću, Odluka o donošenju objavljuje se u Službenom glasniku Općine Konavle. Općinsko vijeće je dužno objaviti pročišćeni tekst, odnosno grafiku za ovaj plan.

Danka Grbac Nikolac zaključuje izlaganje Prijedloga plana za 2. ponovnu javnu raspravu te napominje je tijekom izlaganja moguće uputiti primjedbe na Prijedlog plana.

Pročelnica Sršen otvara javnu raspravu za postavljanje pitanja zainteresiranih stranaka.  
Pitanja i odgovori:

**1. Božidar Klaić** vlasnik dijela zemljišta u južnom dijelu naselja „Klaići“, M1 namjene (čest. zem. 1362/2)

Uočava da se prometno rješenje na predjelu „Klaići“ promijenilo po 3. put i nije zadovoljan predloženim rješenjem. Prihvatljivim smatra rješenje iz studenog 2019. Primjedbu na ovo rješenje daje u svoje ime i u ime susjeda Miha Klaića koji radi posla nije stigao prisustvovati izlaganju.

Pročelnica Sršen i predstavnici stručnog izrađivača odgovaraju:

- da su se tijekom ponovne javne rasprave u studenom 2019. Božidar Klaić i Miho Klaić protivili „slijepoj“ prometnici koja vraća promet opet u smjeru njihovog zemljišta, a podržali rješenje „kružnog“ kretanja prometa i pod tim uvjetom ustupili dio svog zemljišta za prometnicu. Gospodin Luka Klaić (č.zem. 1350/4) protivio se predloženom rješenju budući da dvije prometnice prolaze njegovim zemljištem.

- Stručni izrađivači pokušali su pomiriti želje svih vlasnika na najbolji mogući način i pokušali dobiti jednoznačno rješenje s kojim se svi slažu. Predložena prometnica u prijedlogu plana koji je na ovoj javnoj raspravi samo je pomaknuta zapadno o odnosu na prijedlog iz studenog 2019, temeljem zahtjeva zaprimjenih u ponovnoj javnoj raspravi. Promet je i dalje kružni te smatramo da vlasnici čest. zem. 1362/1 (Miho Klaić) i čest.zem. 1362/2 (Božidar Klaić) nisu u dovedeni u nepovoljniji položaj u odnosu na rješenje iz studenog 2019.

Gospodin Božidara Klaića daje primjedbu cesta prema sadašnjem prijedlogu ne dodiruje sve čestice. Dr. Rudež odgovara da to nije točno jer predložene prometnice kolno opskrbljuju svo zemljište do dubine od 50 m te nema dijelova u predjelu „Klaići“ kojima nije omogućen pristup. Zahtjev Božidara i Miha Klaić bio je da se cesta koja prolazi njihovom zemljištem ne završi slijepo i tome je udovoljeno. Gospodin Božidar Klaić pita zašto cesta nije mogla ići odozdo gore. Dr. Rudež odgovara da vlasnik zemljišta Luka Klaić ne dozvoljava da ta cesta prelazi preko njegovog zemljišta. Gospodin Božidar Klaić odgovara da sada on i Miho Klaić nisu suglasni. Predlaže da se napravi rješenje u obliku „potkove“ koja bi odozdo sve povezala.

**2. Matilda Lujak** vlasnik dijela zemljišta u Gornjem selu

Pita je li na području Gornjeg sela ostalo sve isto?

Pročelnica Sršen i stručni izrađivač odgovaraju da se u tom dijelu nije ništa mijenjalo, osim što je č.zem. 949/2 sukladno zahtjevu gosp. Mata Kortizije i podacima iz Arcoda promijenjena iz šumske u poljoprivrednu.

**3. Luka Banac**, vlasnik čest. zem. 1162, 1163 i 1164 k.o. Komaji

Gospodin Luka Banac je vlasnik zemljišta na kojem nije moguća nova gradnja i pita ako Plan ne prođe nakon ove javne rasprave postoji li mogućnost da se njegov slučaj riješi izdvojeno?

Pročelnica Sršen i predstavnici stručnog izrađivača odgovaraju da je problem nove gradnje riješen već kroz prijedlog plana za prvu javnu raspravu, a problemi koji su na ponovnoj i ovoj javnoj raspravi navedeni mogu se rješavati kroz ponovne izmjene i dopune Plana.

**4. Božidar Klaić** vlasnik dijela zemljišta u južnom dijelu naselja „Klaići“, M1 namjene (čt. zem. 1362/2)  
Postavlja pitanje kakav je tretman za one koji ne dolaze na javnu raspravu? Znači li to da su oni suglasni.  
Pročelnica Sršen odgovara da javna rasprava traje najmanje osam dana i taj period uključuje javno izlaganje. Ova javna rasprava traje od 27.01. do 04.02.2020. i u tom vremenu se mogu davati pisane primjedbe na Plan, a ne samo na javnom izlaganju. Nazočnost na javnom izlaganju nije obavezna. Javno izlaganje postoji da stručni izrađivač zainteresiranima detaljnije pojasni plan koji je na uvidu u prostorima i na mrežnim stranicama Općine.

**5. Nikša Kojan** predsjednik Mjesnog odbora Popovići  
Postavlja pitanje hoće li ovakav plan biti usvojen?  
Pročelnica Sršen i predstavnici stručnog izrađivača odgovaraju da hoće jer svaka izmjena koja utječe na imovinsko-pravne odnose zahtijeva ponavljanje javne rasprave. Prema tome, bolje je promjene koje su usuglašene donijeti sada, a probleme koji su ostali neriješeni pripremiti za slijedeće izmjene i dopune Plana.

**6. Božidar Klaić** vlasnik dijela zemljišta u južnom dijelu naselja „Klaići“, M1 namjene (č. zem. 1362/2)  
Gospodin Božidar Klaić kaže da on neće opstruirati donošenje izmjena i dopuna Plana i da je prvotno na njegovom zemljištu bila ucrtana prometnica širine 12 m, a na zemljištu Miha Klaića bilo je ucrtano parkiralište (u prijedlozima Plana za 2012. godinu).  
Predstavnicima stručnog izrađivača dr. Rudež ističe da je stručni izrađivač uložio maksimalni trud u detaljna varijantna rješenja na predjelu Klaići.  
Gospodin Božidar Klaić zaključuje da se treba konzultirati sa susjedom hoće li uložiti prigovor.

**7. Marija Milić** Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju Dubrovačko-neretvanske županije  
U svezi provedbe Plana: kad se gleda dozvoljena površina građevinske čestice u izgrađenom i neizgrađenom dijelu da li se to odnosi na postojeće-planirano ili izgrađeno/neizgrađeno u stvarnosti?  
Čime je definiran pojam izgrađeno građevinsko područje: prostornim Planom ili UPU-om kroz postojeće/planirano ili stvarnim stanjem na terenu.  
Pročelnica Sršen i predstavnici stručnog izrađivača primjećuju da za ovaj plan nije rađena karta 0. Postojeća namjena površina, koja zakonski nije obavezna. Na kartografskom prikazu 1. Korištenje i namjena površina razlikujemo postojeće i planirano građevinsko područje, a u odredbama se navode parametri za veličinu čestice i izgrađenost u odnosu na izgrađeno/neizgrađeno građevinsko područje. Termine izgrađeno/neizgrađeno je potrebno pojasniti kroz Odredbe za provođenje; znači li to da gledamo je li čestica u stvarnosti izgrađena, što se ne mora podudarati sa njenim smještajem u postojeće/planirano na karti namjene?  
Pitanje se odnosi na čl. 39. važećeg Plana, koji nije mijenjan.

Ostala pitanja iz važećeg UPU-a:

- UPU Popovići omogućuje visinu 12 m, koja nije dozvoljena u Prostornom planu za Popoviće,
- definiranja potkrovlja sa minimalnim nadozidom od 1,20 m?

Budući da nije bilo više pitanja, pročelnica Sršen zaključuje javnu raspravu u 14.00 sati.

Zapisnik sastavila:



Zeljka Sršen, dipl. ing. arh.

## 6. POPIS SUDIONIKA NA JAVNOM IZLAGANJU O PRIJEDLOGU IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA "POPOVIĆI" ZA 2. PONOVNJU JAVNU RASPRAVU

### JAVNO IZLAGANJE O IZMJENAMA I DOPUNAMA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA "POPOVIĆI" 2. PONOVNJA JAVNA RASPRAVA

Mjesto i vrijeme održavanja: Općina Konavle, Trumbičev put 25, 20210 Cavtat  
s početkom u 13:00 sati  
Datum održavanja: 31. siječnja 2020. godine

#### POPIS SUDIONIKA

R.B.	IME I PREZIME	POTPIS	INSTITUCIJA	KONTAKT
1.	Katja Banac			
2.	LUKA Banac			
3.	MATILDA LOJAK			
4.	Fero Fero			
5.	MARIA ULIĆ		DIZ	
6.	NINO SKURID			
7.	JOŽA KATIĆ			
8.	MILKA PLOŠA			

1