REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za urbanizam, graditeljstvo
i komunalne poslove
52232 Kršan, Blaškovići 12
Tel: +385 (0)52 378 222, fax: +385 (0)52 378 223
E-mail: opcina-krsan@pu.t-com.hr, www.krsan.hr

25KLASA: 350-03/23-01/07
URBROJ: 2163-22-24-98
Kršan, 25. studeni 2024.

OPĆINA KRŠAN
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za urbanizam, graditeljstvo
i komunalne poslove
(Nositelji izrade Plana)

i

„URBAN PLAN“ d.o.o. Pula
iz Pule, Sv. Teodora 2
(Stručni izrađivač)

sukladno članku 102. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) pripremili su:

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan

Javna rasprava objavljena: 25. rujna 2024. godine
Javna rasprava održana: od 3. do 18. listopada 2024. godine
Javno izlaganje održano: 10. listopada 2024. godine

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 , 98/19, 67/23) i Zaključka Općinskog načelnika od 24. rujna 2024. godine, KLASA: 350-03/23-01/07, URBROJ: 2163-22-24-71 Općina Kršan, Jedinstveni upravni odjel, Odsjek za urbanizam, graditeljstvo i komunalne poslove, kao Nositelj izrade objavio je javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan.

Prethodno navedenim Zaključkom Načelnika utvrđen je:

1. Prijedlog prostornog plana koji se daje na javnu raspravu,
2. Način provođenja javne rasprave.

Javna rasprava održana je u vremenu od 3. do 18. listopada 2024. godine.

1. Objava javne rasprave

Obavijest o održavanju i načinu organiziranja javne rasprave objavljena je u dnevnom tisku (Glas Istre) dana 25. rujna 2024. godine, na mrežnim stranicama Općine Kršan www.krsan.hr, na službenim Internet stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja www.mgipu.hr te oglasnoj ploči Općine Kršan.

Za vrijeme trajanja Javne rasprave prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan je bio izložen na javni uvid u prostoriji sale za sastanke Općine Kršan, Blaškovići 12, Kršan, svakog radnog dana od 11 - 14 sati.
Osim navedenoga javni uvid je bio omogućen i na službenim mrežnim stranicama Općine Kršan www.krsan.hr.

Na navedenim je mrežnim stranicama omogućeno pregledavanje cjelovitog prijedloga II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan za javnu raspravu (elaborat broj: U-2/2024), što podrazumijeva Odredbe za provedbu, Grafičke priloge, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave 10. listopada 2024. godine organizirano je javno izlaganje u vjećnici Doma kulture u Kršanu na adresi Kršan 35A,Kršan.

Sve prethodno navedene obavijesti vezane uz objavu javne rasprave date su u privitku i čine sastavni dio ovog Izvješća.

2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi

Na sudjelovanje u javnoj raspravi posebnom obavijesti o javnoj raspravi KLASA: 350-03/23-01/7, URBROJ: 2163-22-24-83 od 26. rujna 2024.g. pozvani su slijedeći sudionici:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, Zagreb,
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Ulica Republike Austrije 14, Zagreb,
4. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnog gospodarstva i zaštitu mora, Ulica Grada Vukovara 220, Zagreb,
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb,
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica Grada Vukovara 78, Zagreb,
7. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb,
8. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Pula, Riva 18, 52100 Pula,
9. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU, Miramarska cesta 22, 10000 Zagreb,
10. Ministarstvo obrane, Trg kralja Petra Krešimira IV, br.1, 10000 Zagreb,

11. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb,
12. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije, Riva 8, 52100 Pula,
13. Istarska županija – Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula,
14. Upravni odjel za decentralizaciju, lokalnu i područnu (regionalnu) samoupravu, prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Labin, Titov trg 11, 52220 Labin,
15. HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
16. Hrvatske vode – VGO Rijeka, Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka,
17. Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ul. Grada Graza 2, 52100 Pula,
18. MUP - Policijska uprava Istarska - Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula,
19. Državna uprava za zaštitu i spašavanje - Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin/Pula, M. Brajše Rašana 7, 52000 Pazin,
20. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pula – Pola, Odjel za katastar nekretnina Labin, Ulica Sv. Katarine 2, 52220 Labin,
21. Hrvatske ceste d.o.o,. Sektor za studije i projektiranje, Odjel za projektiranje, Vončinina 3, Zagreb,
22. Županijska uprava za ceste IŽ, M. B. Rašana 2, Pazin,
23. HRVATSKE ŠUME d.o.o., UPRAVA ŠUMA BUZET, Šumarija Labin, Zelenice 40, Labin,
24. HEP ODS d.o.o. Elektroistra Pula, Terenska jedinicaLabin, Pulska 1, 52220 Labin,
25. HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. Zagreb, Prijenosno područje Rijeka, Marinčićeva ulica 3, 51211 Matulji,
26. Vodovod Labin d.o.o. Labin, Slobode 6, 52220 Labin,
27. 1.Maj Labin, Vinež 81, 52220 Labin,
28. HŽ – Infrastruktura d.o.o. Zgreb, Razvoj i građenje, Mihanovićeva 12, Zagreb,
29. Plinacro d.o.o., Savska 88A, 10000 Zagreb,

3. Sudionici javne rasprave

U vrijeme trajanja javne rasprave o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan zaprimljeno je 6 primjedbi, mišljenja i suglasnosti podnesenih pisanim putem.
U Knjigu primjedbi nije upisana niti jedna primjedba.
Tijekom javnog izlaganja u Zapisnik o javnom izlaganju nije izjavljena niti jedna primjedba.

3.1. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe: prihvaćeni/nisu prihvaćeni/djelomično su prihvaćeni

U nastavku se daje obrada primjedbi podnesenih pisanim putem.

1. Zavod za prostorno uređenje Istarske županije

Primjedba 1.1:
Uskladiti površinu obuhvata plana u članku 6. odredbi za provedbu s onom u grafičkim prikazima.

Status primjedbe:
Primjedba se prihvaća. Plansko rješenje će se uskladiti.

Primjedba 1.2.:
Ucrtati dalekovod 2x400 kV kao i njegov zaštitni koridor u skladu s zahtjevima HOPS-a , kartografski prikaz 2.3. uskladiti s planom šireg područja.

Status primjedbe:
Primjedba se prihvaća. Plansko rješenje će se uskladiti.

Primjedba 1.3.:
Uskladiti kartografske prikaze Namjene površina i Načina gradnje u dijelu planirane zone rekreacije R2 i u zoni K1 i I2.

Status primjedbe:
Primjedba se načelno prihvaća. Plansko rješenje će se provjeriti i po potrebi uskladiti.

Primjedba 1.4.:
Stavak 4. članka 19 uskladiti sa stavkom 8. članka 163. PPUO-a.

Status primjedbe:
Primjedba se prihvaća. Plansko rješenje će se uskladiti

Primjedba 1.5.:
U članku 25. poslovnu pretežito uslužnu namjenu utvrditi kao pretežitu.

Status primjedbe:
Primjedba se prihvaća. Plansko rješenje će se dopuniti.

Primjedba 1.6.:
U članku 26.b. množinu ispraviti u jedninu.

Status primjedbe:
Primjedba se prihvaća. Plansko rješenje će se ispraviti.

Primjedba 1.7.:
U st.3. čl.61. plansku oznaku uskladiti s oznakom iz kartografskog prikaza.

Status primjedbe:
Primjedba se prihvaća. Plansko rješenje će se ispraviti.

Primjedba 1.8.:
Prometnice izvan obuhvata crtati drugom bojom usklađeno s legendom.

Status primjedbe:
Primjedba se prihvaća. Plansko rješenje će se ispraviti.

Primjedba 1.9.:
U st.1. članka 65. propisati uvjete za antenski prihvat u skladu sa čl. 156. PPUO-a.

Status primjedbe:
Primjedba se prihvaća. Plansko rješenje će se dopuniti.

2. HŽ Infrastruktura

Očitovanje:

Na području obuhvata UPU-a Potpićan od postojeće željezničke infrastrukture prolazi sjevernim dijelom obuhvata razvrstana jednokolosiječna, nelektrificirana željeznička pruga za lokalni promet **L213 Lupoglav-Raša** *(Uredba o razvrstavanju pruga NN84/21),* na sjeveroistočnom dijelu obuhvata smješteno je **otpremništvo Kršan** u km 32+306 i u km 33+610 nalazi se **željezničko cestovni prijelaz Tupljak** (bio je nekad osiguran branikom i čuvarnicom koja je napuštena i urušena) sa lokalnom cestom LC50120 (Oršanići (LC50086) – Tupljak – Potpićan (DC64)) prema *Odluci o razvrstavanju javnih cesta NN86/24.*

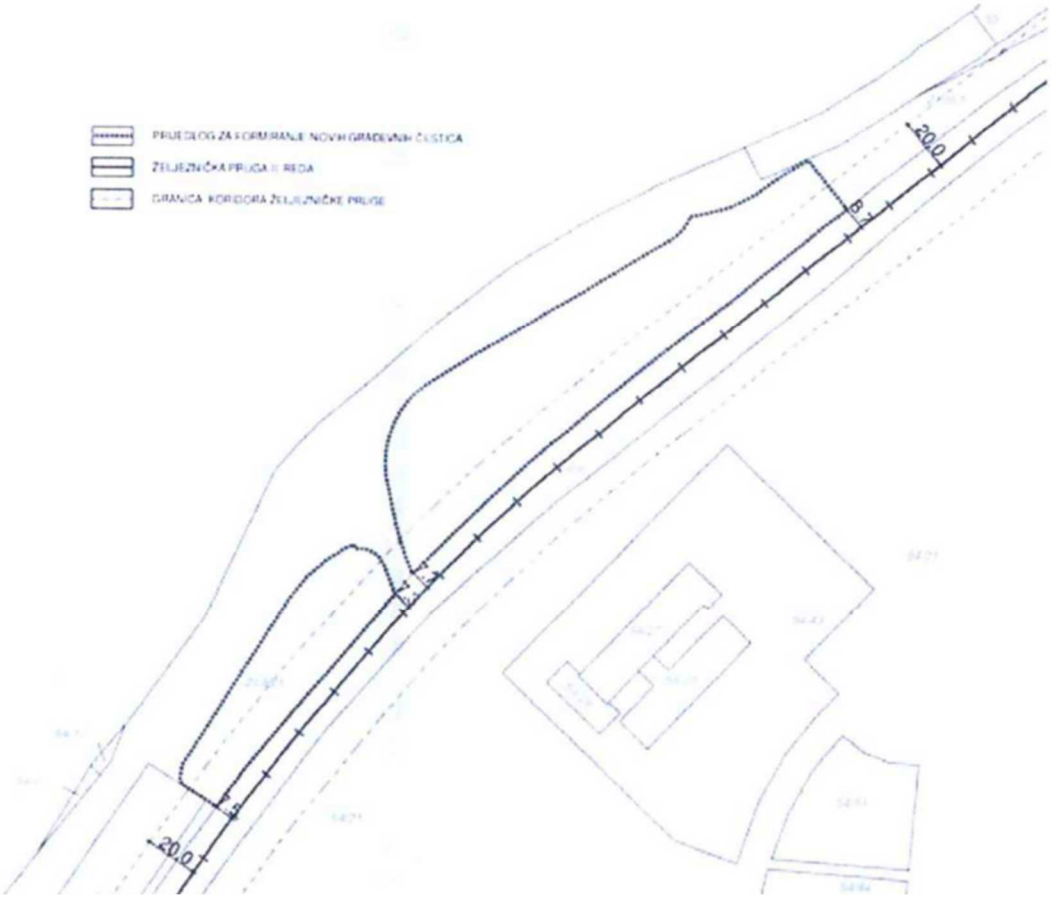
Pruga L213 Lupoglav-Raša je izvan prometa; na dionici od otpremništva Učka do kolodvora Raša i dalje industrijskim kolosijekom; od prosinca 2008. god. radi formiranih klizišta sjevernije duž trase.

Razvojnim planom HŽ Infrastrukture d.o.o. u tijeku je izrada **Studije izvodljivosti za revitalizaciju željezničke pruge L213 Lupoglav - Raša i željezničkih kolosijeka u Luci Rijeka - bazen Raša** radi potrebe obnove pruge i ponovne uspostave željezničkog prometa do terminala Štalije i Bršica. Studijskom dokumentacijom **zadržava se postojeća lokacija otpremništava Kršan**.

Postojeći željezničko cestovni prijelaz **Tupljak u km 33+610 predviđen je za ukidanje i svođenje** u km pruge 35+000 iz razloga sigurnosti željezničko cestovnog prijelaza, jer prijelaz ne zadovoljava uvjete propisane člankom 8., stavkom (2) i (5) Pravilnika o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN111/2015).

Za otpremništvo Kršan predviđeno je opremanje novim signalno-sigurnosnim uređajem s centralnim postavljanjem i kontrolom skretnica koje su u ovisnosti sa signalima. Otpremništvom će se upravljati daljinski iz kolodvora Raša i predviđena je telekomunikacijska veza i adekvatna rasvjeta otpremništva.

Za formiranje nove građevne čestice u naselju Potpićan na k.č.2316/1 k.o. Kršan održan je sastanak dana 06.07.2023. u prostorijama HŽ Infrastrukture d.o.o. obzirom na zadiranje novoformirane čestice u pružni pojas, te je usuglašena nova međa čestice - dopis 5169-1/23, 1.3.1. LM od 07.07.2023. iz Privitka.



Katastarska čestica k.č.2316/1 k.o. Kršan nalazi se unutar područja obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Kršan (Službeno glasilo općine Kršan" br.: 06/02., 01/08., 18/10., 14/12., 23/12. - pročišćeni tekst, 06/14., 11/14. - pročišćeni tekst, 06/17., 07/17. - pročišćeni tekst. i 09/22) i na području obuhvata Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan (Službeno Glasilo općine Kršan 05/20).

Katastarska čestica k.č.2316/1 k.o. Kršan ima južnu među s katastarskom česticom k.č.2315 k.o. Kršan česticom pod upravljanjem HŽ Infrastrukturom d.o.o. i dijelom se nalazi unutar prostorno planskog koridora željezničke postojeće pruge za lokalni promet **L213 Lupolav-Raša** (širine 40 m ukupno, odnosno 20 m od osi kolosijeka sa svake strane). Također prema dobivenom dodatnom grafičkom prikazu kojeg smo zatražili na zajednički održanom sastanku 06.07.2023. u prostorijama HŽ Infrastrukture d.o.o. i zaprimili 07.07.2023. (putem elektroničke pošte) prikazana je udaljenost međe od osi kolosijeka (na minimalnoj udaljenosti od 7,3 m u stacionaži 33+610 na području željezničko-cestovnog prijelaza Tupljak, gdje čestica zadire i u pružni pojas (širine 8 m od osi kolosijeka).

Trenutno se provodi postupak javne nabave za uslugu izrade Studije izvodljivosti za revitalizaciju željezničke pruge L213 Lupoglav-Raša i željezničkih kolodvora u luci Rijeka – bazen Raša i prema izrađenom Projektnom zadatku za navedenu uslugu, točki 3. Predmet Projektnog zadatka, *Konzultant se pri izradi studijskih rješenja mora pridržavati postojeće geometrije trase i svih geometrijskih i visinskih elemenata. Nisu dozvoljena odstupanja u smislu rekonstrukcije i izmicanja trase. Rješenja je potrebno razmotriti samo za postojeću trasu.*

Obzirom na navedene uvjete iz Projektnog zadatka Studije izvodljivosti za revitalizaciju željezničke pruge L213 Lupoglav-Raša i željezničkih kolodvora u luci Rijeka – bazen Raša, te prema vašoj zamolbi kao korisnicima navedenih dodijeljenih bespovratnih sredstva i dostavljenim dodatnim podlogama, **suglasni smo s formiranjem nove građevne čestice** i zadiranjem u željeznički koridor.

Status primjedbe:
Očitovanjem data suglasnost na izmjenu dijela planskog rješenja vezano uz Tehno inovacijski inkubator. Dio primjedbe koji se odnosi na postojeći željezničko cestovni prijelaz se prihvaća.

3.HAKOM

Mišljenje:
Mišljenjem potvrđena usklađenost zahtjeva i planskog rješenja.

4. HRVATSKE VODE

Očitovanje:
Očitovanjem utvrđeno da je prijedlog Plana izrađen u skladu sa Zakonom o vodama i propisima donesenim na temelju njega.

5.Vodovod Labin d.o.o.

Primjedba 5.1.:
Plansko rješenje uskladiti sa postojećim stanjem vodoopskrbne mreže koje se dostavlja.

Status primjedbe:
Primjedba se prihvaća. Plansko rješenje će se ispraviti.

Primjedba 5.1.:
Plansko rješenje uskladiti u dijelu odvodnje otpadnih voda prilagoditi postojećem stanju.

Status primjedbe:
Primjedba se prihvaća. Plansko rješenje će se ispraviti.

6. Upravni odjel za održivi razvoj IŽ

Primjedbe:

- u članku 75c potrebno je izmijeniti navod da se „*na području obuhvata UPU-a predviđa postavljanje 1 zelenog otoka s 3 kontejnera od 1100 litara (papir, plastika i staklo) za potrebe zbrinjavanja otpada na mjestu nastanka, do odvoženja na službeno odlagalište za Općinu Kršan*“. Naime, odvojeno prikupljeni komunalni otpad, papir, plastika i staklo se u pravilu ne zbrinjavaju i ne odvoze na službeno odlagalište već se predaju na oporabu ovlaštenim fizičkim i pravnim osobama. Svrha postavljanja zelenih otoka je odvojeno prikupljanje otpada koje se kasnije mogu oporabiti čime se smanjuje pritisak na okoliš (odlaganje otpada i ostali postupci zbrinjavanja otpada)
- članak 76., iako je stavkom 2. propisano da će se u slučaju promjene navedenih propisa kod provedbe UPU-a primjenjivati važeći propisi, mišljenje je ovog upravnog tijela da je propise navedene u stavku 1. potrebno ažurirati, tim više što su neki od njih ažurirani u prethodnim člancima.

Status primjedbe:
Primjedbe se prihvaćaju. Plansko rješenje će se ispraviti.

3.2. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju.

Van roka za podnošenje primjedbi zaprimljeno je očitovanje Ministarstva, poljoprivrede i šumarstva.
Očitovanjem je utvrđena nenadležnost ministarstva za davanje mišljenja u postupku izrade Urbanističkih planova uređenja.

Sastavni dio ovog Izvješća čine slijedeći prilozi:

1. Zaključak Načelnika Općine Kršan
2. Obavijest u Glasu Istre
3. Obavijest na mrežnim stranicama www.krsan.hr
4. Obavijest na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, www.mgipu.hr
5. Posebna obavijest o javnoj raspravi
6. Zapisnik s javnog izlaganja
7. Mišljenja javnopravnih tijela
8. Preslika Knjige primjedbi

IZVJEŠĆE PRIPREMILI:

Za Nositelja izrade,
Općina Kršan

Načelnik:
Roman Carić

Viša stručna suradnica
za urbanizam i graditeljstvo:
Tamara Stojšić Cvečić, mag.ing.aedif.

Za stručnog izrađivača, "Urban Plan" d.o.o. Pula
Odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga
II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan
Jasminka Peharda-Doblanović, dipl.ing.arh.

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN
OPĆINSKI NAČELNIK
52232 Kršan, Blaškovići 12
OIB: 84077929159
Tel: +385 (0)52 378 222, fax: +385 (0)52 378 223
E-mail: opcina-krsan@pu.t-com.hr, www.krsan.hr

KLASA: 350-03/23-01/07
URBROJ: 2163-22-24-71
Kršan, 24. rujna 2024.

Na temelju članka 95. stavak (2) Zakona o prostornom uređenju (Narodne Novine broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), članka 39. i članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne Novine broj: 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13 – pročišćeni tekst, 137/15- ispravak, 123/17, 98/19, 144/20), članka 34. Statuta Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan broj: 06/09, 05/13, 02/18, 05/20, 02/21, 20/23) za potrebe provođenja postupka javne rasprave, Općinski načelnik Općine Kršan, donosi

Z A K L J U Č A K
o utvrđivanju Prijedloga II. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan
i njegovom upućivanju u javnu raspravu

1. Utvrđuje se Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan (u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana) i upućuje se na javnu raspravu.

2. Prijedlog Plana, kojeg je izradila tvrtka **URBAN PLAN d.o.o. Pula, Sv. Teodora 2, Pula,** upućuje se u javnu raspravu u trajanju od **15 (petnaest) dana, u razdoblju od 03. listopada 2024. godine do 18. listopada 2024. godine.**

3. Prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave **u prostoriji sale za sastanke Općine Kršan**, Blaškovići 12, Kršan, **radnim danom od 11:00 do 14:00 sati.** Uvid u Prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Kršan www.krsan.hr.

4. Nositelj izrade i izrađivač Plana održati će **javno izlaganje** Prijedloga Plana za sve zainteresirane radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana dana **10. listopada 2024. godine (četvrtak)** s početkom u **17:00 sati u prostoriji vijećnice Doma kulture u Kršanu, na adresi Kršan 35A, Kršan**.

5. Nositelj izrade dužan je obavijest o održavanju javne rasprave objaviti u dnevnom tisku „Glas Istre", na mrežnim stranicama Općine Kršan www.krsan.hr, na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja graditeljstva i državne imovine web@mgpgi.gov.hr i obavezno dostaviti posebnu pisanu obavijest javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu prostornog plana i mjesnim odborima, sukladno odredbama članka 97. Zakona o prostornom uređenju.

6. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno **18. listopada 2024. godine (petak).**

7. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi, u skladu je sa člankom 100. Zakona o prostornom uređenju.

8. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

OPĆINSKI NAČELNIK

Roman Carić, mag.iur.

Dostaviti:
1. URBAN PLAN d.o.o. Pula, Sv. Teodora 2, Pula, putem e-maila,
2. a/a, ovdje.

Zlouporaba povjerenja

NEOVLAŠTENO PODIGAO DESETKE TISUĆA EURA I OROČIO IH

POREČ » Porečka policija dovršila je krim istraživanje nad 86-godišnjakom i utvrdila sumnju da je počinio kazneno djelo zlouporaba povjerenja. Naime, njega se sumnjiči da je tijekom lipnja ove godine u dva navrata, s bankovnog računa 76-godišnjaka čiji je bio skrbnik i opunomoćenik, neovlašteno podigao više desetaka tisuća eura i oročio ih na svom računu. (P. S.)

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN
Jedinstveni upravni odjel
Odjek za urbanizam, graditeljstvo i komunalne poslove
52232 Kršan, Blaškovići 12
OIB: 84077929159
Tel: +385 (0)52 378 222, fax: +385 (0)52 378 223
E-mail: opcina-krsan@pu.t-com.hr, www.krsan.hr

KLASA: 350-03/23-01/07
URBROJ: 2163-22-24-73
Kršan, 24. rujna 2024.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne Novine broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan broj: 18/23) i Zaključka Općinskog načelnika Općine Kršan KLASA: 350-03/23-01/07, URBROJ: 2163-22-24-71 od 24. rujna 2024. godine, nositelj izrade Općina Kršan, Jedinstveni upravni odjel, Odsjek za urbanizam, graditeljstvo i komunalne poslove, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan. Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan, kojeg je izradila tvrtka **URBAN PLAN d.o.o. Pula, Sv. Teodora 2, Pula**, utvrdio je Općinski načelnik Općine Kršan zaključkom KLASE: 350-03/23-01/07, URBROJ: 2163-22-24-71 od 24. rujna 2024. godine.
2. Javna rasprava održati će se u trajanju **od 15 (petnaest) dana, u razdoblju od 03. listopada 2024. godine do 18. listopada 2024. godine.**
3. Prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave **u prostoriji sale za sastanke Općine Kršan**, Blaškovići 12, Kršan, **radnim danom od 11:00 do 14:00 sati**. Uvid u Prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Kršan www.krsan.hr.
4. Nositelj izrade i izrađivač Plana održati će **javno izlaganje** Prijedloga Plana za sve zainteresirane radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana dana **10. listopada 2024. godine (četvrtak)** s početkom u **17:00 sati u prostoriji vijećnice Doma kulture u Kršanu, na adresi Kršan 35A, Kršan.**
5. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno **18. listopada 2024. godine (petak).**
6. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi, u skladu je sa člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na slijedeći način:
   - da imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog plana,
   - da postavljaju pisanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
   - da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
   - da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.
7. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

VIŠA STRUČNA SURADNICA
ZA URBANIZAM I GRADITELJSTVO
Tamara Stojšić Cvečić, mag.ing.aedif.

OBAVIJEST

O RASPISIVANJU NATJEČAJA ZA ZAKUP POSLOVNOG PROSTORA U VLASNIŠTVU GRADA ROVINJA-ROVIGNO

Obavještavaju se svi zainteresirani da će cjelovit tekst natječaja za zakup poslovnog prostora u vlasništvu Grada Rovinja-Rovigno biti objavljen na Oglasnoj ploči Grada Rovinja-Rovigno te na www.rovinj-rovigno.hr dana 25. rujna 2024.

Gradonačelnik Grada Rovinja-Rovigno

OPĆINSKO VIJEĆE SVETE NEDELJE Rasprava o polugodišnjem,

Zbog male realiz veliki višak u pr

Načelnica Irene Franković rekla je da su u pripremi izgradnja cjevovoda od ulaza u Nedešćinu prema Eržišću i izgradnja sportske dvorane te aktivnosti za gradnju sunčanih elektrana

Općinsko vijeće Sveta Nedelja

Napisao i snimio Branko BIOČIĆ

NEDEŠĆINA » U prvih šest mjeseci ove godine općina Sveta Nedjelja ostvarila je prihode i primitke od 1,23 milijuna eura, a rashodi i izdaci iznosili su 922 tisuće eura. Ostvaren je višak prihoda i primitaka od 316 tisuća eura, a kada se tome pridoda višak ostvaren na posljednji dan prošle godine u visini od 1,38 milijuna dolazi se do ukupnog viška prihoda od 1,7 milijuna eura koji je raspoloživ u slijedećem razdoblju. Rekla je Iris Vojić Gergorić, pročelnica Jedinstvenog upravnog odjela, podnoseći izvješće o ostvarenju općinskog proračuna u prvom polugodištu na sjednici Općinskog vijeća Općine Sveta Nedelja.

Zapošljavanje novih kadrova

Ovakav financijski rezultat povukao je u raspravu nezavisne vijećnike Miljenka Vidića i Robija Čalovića. Naime, Vidić je rekao da tako veliki višak pokazuje da se nije sve realiziralo od paniranog pa je bolje da je ostalo manje novca pa čak i da se išlo u minus, a da je više toga napravljeno. Čalović se složio s njim jer se višak iz prošle godine još povećao pa je vidljivo da mnoge kapitalne stavke u proračunu nisu realizirane u prvom polugodištu, a vidjet će se hoće li biti i u drugom. Ustvrdio je da se realizirala jedino rasvjeta [illegible] došao trgovački centar Stop Shop koji je financirao tu investiciju, ali je vidljivo da općina, unatoč pozitivnom poslovanju, nije realizirala ono što je planirala za prvih šest mjeseci u proračunu.

Odgovorila im je općinska načelnica Irene Franković koja je rekla da su u pripremi dva projekta, izgradnja cjevovoda od ulaza u Nedešćinu prema Eržišću i izgradnja Sportske dvorane za koju je u tijeku postupak ishođenja građevinske dozvole.

Vijećnik Mladen Vlačić smatra da Općina, što se tiče Vodovoda i komunalnog poduzeća, ovisi o dobroj volji Grada Labina jer raspolaže s premalim sredstvima za realizaciju projekata.

Načelnica Franković podnijela je potom i izvješće o svom radu za prvih šest mjeseci ove godine te je istaknula da su u prvom polugodištu zaposleni stručni suradnik za proračun, financije i računovodstvo, komunalno prometni poljoprivredni redar, viši referent za uredsko poslovanje i viši referent za društvene djelatnosti. Istaknula je pozitivno poslovanje Općine koja redovito podmiruje sve svoje obveze u području socijale, zdravstva, predškolskog odgoja i obrazovanja te kulture i sporta. U svibnju su usvojene devete izmjene i dopune Prostornog plana uređenja općine čime je prošireno građevinsko područje za 1,3 hektara kako bi se stvorili uvjeti za demografsku mjeru za mlade obitelji. Provode se i aktivnosti za gospodarsko-proizvodni razvoj uključivši i izgradnju sunčanih elektrana u Radnoj zoni Nedešćina, rekla je Franković.

Igralište u Šumberu

Načelnica je nabrojala i aktivnosti koje se odnose na komunalnu infrastrukturu kroz održavanje objekata i uređaja.

- U izvještajnom razdoblju obavljala sam poslove iz svoje nadležnosti na način koji će osigurati uvjete za što kvalitetnije zadovoljavanje lokalnih potreba naših žitelja, u okviru financijskih mogućnosti

Načelnica Irene Franković

Nova Tab · Google · Uredsko poslovanje · Adobe Acrobat

OPĆINA KRŠAN
Primljeno: 25.09.2024.
Klasifikacijska oznaka: Ustrojstvena jed.
350-03/23-01/07 03/4
Urudžbeni broj: Prilozi Vrijednost
2163-22-24-80

Objava Javne rasprave o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan

24.9.2024. Javne rasprave - Prostorno planiranje

Podijeli s drugima

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne Novine broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan broj: 18/23) i Zaključka Općinskog načelnika Općine Kršan KLASA: 350-03/23-01/07, URBROJ: 2163-22-24-71 od 24. rujna 2024. godine, nositelj izrade Općina Kršan, Jedinstveni upravni odjel, Odsjek za urbanizam, graditeljstvo i komunalne poslove, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan

POVEZANE OBAVIJESTI

Javne rasprave - Prostorno planiranje 26.4.2024.
• Objava Javne rasprave o Prijedlogu IX. Izmjena i dopuna...

Javne rasprave - Prostorno planiranje 21.12.2023.
• Prijedlog VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja...

Javne rasprave - Prostorno planiranje 14.12.2023.
• Objava Javne rasprave o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna...

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za urbanizam, graditeljstvo
i komunalne poslove
52232 Kršan, Blaškovići 12
OIB: 84077929159
Tel: +385 (0)52 378 222, fax: +385 (0)52 378 223
E-mail: opcina-krsan@pu.t-com.hr, www.krsan.hr

KLASA: 350-03/23-01/07
URBROJ: 2163-22-24-73
Kršan, 24. rujna 2024.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne Novine broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Općine Kršan (Službeno glasilo Općine Kršan broj: 18/23) i Zaključka Općinskog načelnika Općine Kršan KLASA: 350-03/23-01/07, URBROJ: 2163-22-24-71 od 24. rujna 2024. godine, nositelj izrade Općina Kršan, Jedinstveni upravni odjel, Odsjek za urbanizam, graditeljstvo i komunalne poslove, objavljuje

JAVNU RASPRAVU
o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan. Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan, kojeg je izradila tvrtka **URBAN PLAN d.o.o. Pula, Sv. Teodora 2, Pula**, utvrdio je Općinski načelnik Općine Kršan zaključkom KLASE: 350-03/23-01/07, URBROJ: 2163-22-24-71 od 24. rujna 2024. godine.

2. Javna rasprava održati će se u trajanju od **15 (petnaest) dana, u razdoblju od 03. listopada 2024. godine do 18. listopada 2024. godine.**

3. Prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave **u prostoriji sale za sastanke Općine Kršan**, Blaškovići 12, Kršan, **radnim danom od 11:00 do 14:00 sati.** Uvid u Prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Kršan www.krsan.hr.

4. Nositelj izrade i izrađivač Plana održati će **javno izlaganje** Prijedloga Plana za sve zainteresirane radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana dana **10. listopada 2024. godine (četvrtak)** s početkom u **17:00 sati u prostoriji vijećnice Doma kulture u Kršanu, na adresi Kršan 35A, Kršan.**

5. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno **18. listopada 2024. godine (petak).**

6. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi, u skladu je sa člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na slijedeći način:

- da imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog plana,
- da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
- da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
- da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Službeni Glasnik 21.10.2024.

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

7. Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

VIŠA STRUČNA SURADNICA
ZA URBANIZAM I GRADITELJSTVO

Tamara Stojšić Cvečić, mag.ing.aedif.

O tome obavijestiti:

1. web stranica Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, **putem e-maila,**
2. web stranica Općine Kršan – **putem e-maila,**
3. Glas istre – **putem e-maila,**
4. oglasna ploča Općine Kršan,
5. a/a, ovdje.

tamara.stojsic@krsan.hr

Pošiljatelj: Web <Web@mpgi.hr>
Poslano: 25. rujna 2024. 10:05
Prima: tamara.stojsic@krsan.hr
Kopija: 'Načelnik Općine Kršan'; glorija.fable@krsan.hr; 'Vilma Stankic'
Predmet: RE: Objava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan za javnu raspravu

Poštovana,
Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan, Općina Kršan objavljena je na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine https://mpgi.gov.hr/default.aspx?id=3865.
Ovim putem ujedno skrećemo pozornost na zaštitu osobnih podataka kod javne objave izvješća o javnoj raspravi. Uputom Agencije za zaštitu osobnih podataka, koja je i objavljena na mrežnoj stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine https://mpgi.gov.hr/UserDocsImages/dokumenti/Prostorno/Planovi/AZOP.uputa.GDPR.pdf, kod javne objave, osobne je podatke potrebno zaštiti te je dovoljno objaviti samo ime i prezime sudionika u javnoj raspravi a ostale podatke odnosno osobne podatke (telefon, fizička adresa, OIB i dr.) je potrebno zaštititi na način da se oni zacrne u samom dokumentu koji se objavljuje.
Srdačan pozdrav,

REPUBLIKA HRVATSKA | REPUBLIC OF CROATIA
Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
Ministry of Physical Planning, Construction and State Assets

Služba za odnose s javnošću i informiranje | Service for Public Relations and Information

Igor Rastovac
t: +01 3782 481 | m: +099 2685 006
e: web@mpgi.hr
Ulica Republike Austrije 14, 10 000 Zagreb
w: https://mpgi.gov.hr/

Primljeno: 25.09.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-03/23-01/07	03/4	
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
24-79		

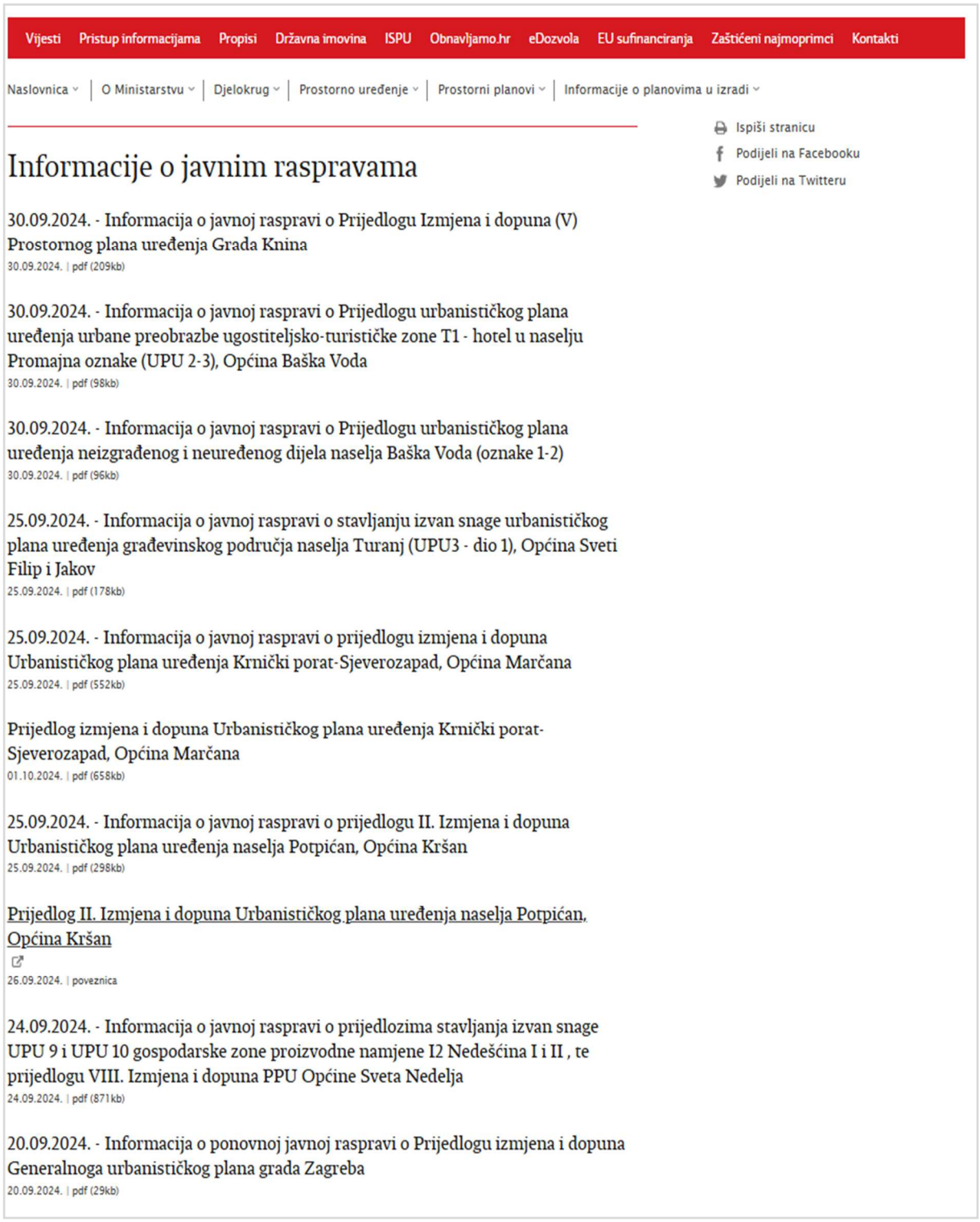
From: tamara.stojsic@krsan.hr <tamara.stojsic@krsan.hr>
Sent: Tuesday, September 24, 2024 10:08 AM
To: Web <Web@mpgi.hr>
Cc: 'Načelnik Općine Kršan' <nacelnik@krsan.hr>; glorija.fable@krsan.hr; 'Vilma Stankic' <vilma.stankic@krsan.hr>
Subject: Objava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan za javnu raspravu

Poštovani,,

Temeljem članka 96. stavak 3. Zakona o prostornom uređenju (Narodne Novine broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23),
molim Vas da OBAVIJEST o provođenju javne rasprave o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan (u privitku u PDF-u i Wordu),
objavite na vašoj web stranici na sutrašnji dan (25.09.2024. godine).

Za sva ostala pitanja, stojim na raspolaganju.

Lijepi pozdrav,



Vijesti Pristup informacijama Propisi Državna imovina ISPU Obnavljamo.hr eDozvola EU sufinanciranja Zaštićeni najmoprimci Kontakti

Naslovnica | O Ministarstvu | Djelokrug | Prostorno uređenje | Prostorni planovi | Informacije o planovima u izradi

Ispiši stranicu
Podijeli na Facebooku
Podijeli na Twitteru

Informacije o javnim raspravama

30.09.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna (V) Prostornog plana uređenja Grada Knina
30.09.2024. | pdf (209kb)

30.09.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja urbane preobrazbe ugostiteljsko-turističke zone T1 - hotel u naselju Promajna oznake (UPU 2-3), Općina Baška Voda
30.09.2024. | pdf (98kb)

30.09.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu urbanističkog plana uređenja neizgrađenog i neuređenog dijela naselja Baška Voda (oznake 1-2)
30.09.2024. | pdf (96kb)

25.09.2024. - Informacija o javnoj raspravi o stavljanju izvan snage urbanističkog plana uređenja građevinskog područja naselja Turanj (UPU3 - dio 1), Općina Sveti Filip i Jakov
25.09.2024. | pdf (178kb)

25.09.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Krnički porat-Sjeverozapad, Općina Marčana
25.09.2024. | pdf (552kb)

Prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Krnički porat-Sjeverozapad, Općina Marčana
01.10.2024. | pdf (658kb)

25.09.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan, Općina Kršan
25.09.2024. | pdf (298kb)

Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan, Općina Kršan
26.09.2024. | poveznica

24.09.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlozima stavljanja izvan snage UPU 9 i UPU 10 gospodarske zone proizvodne namjene I2 Nedešćina I i II , te prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna PPU Općine Sveta Nedelja
24.09.2024. | pdf (871kb)

20.09.2024. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Generalnoga urbanističkog plana grada Zagreba
20.09.2024. | pdf (29kb)

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za urbanizam, graditeljstvo
i komunalne poslove
52232 Kršan, Blaškovići 12
OIB: 84077929159
Tel: +385 (0)52 378 222, fax: +385 (0)52 378 223
E-mail: opcina-krsan@pu.t-com.hr, www.krsan.hr

KLASA: 350-03/23-01/7
URBROJ: 2163-22-24-83
Kršan, 26. rujna 2024.

NADLEŽNA JAVNOPRAVNA TIJELA
– svima –

Predmet: Izrada II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan
- ***Posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan*** - dostavlja se

Poštovani,

temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne Novine broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), obavještavamo Vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan u trajanju od **15 (petnaest) dana, u razdoblju od 03. listopada 2024. godine do 18. listopada 2024. godine.**

Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan, kojeg je izradila tvrtka **URBAN PLAN d.o.o. Pula, Sv. Teodora 2, Pula**, utvrdio je Općinski načelnik Općine Kršan zaključkom KLASE: 350-03/23-01/07, URBROJ: 2163-22-24-71 od 24. listopada 2024. godine.

Obavijest o javnoj raspravi objavljenja je 25. listopada 2024. godine na mrežnoj stranici i oglasnoj ploči Općine Kršan www.krsan.hr, na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja graditeljstva i državne imovine web@mgpgi.gov.hr , te u dnevnom tisku „Glas Istre".

Prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave **u prostoriji sale za sastanke Općine Kršan**, Blaškovići 12, Kršan, **radnim danom od 11:00 do 14:00 sati.** Uvid u Prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Kršan www.krsan.hr (poveznica: https://krsan.hr/notices/776).

Nositelj izrade i izrađivač Plana održati će **javno izlaganje** Prijedloga Plana za sve zainteresirane radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana dana **10. listopada 2024. godine (četvrtak)** s početkom u **17:00 sati u prostoriji vijećnice Doma kulture u Kršanu, na adresi Kršan 35A, Kršan**.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno **18. listopada 2024. godine (petak)** i to pisanim putem na adresu Općine Kršan, Blaškovići 12, 52 232 Kršan ili putem e-maila: opcina-krsan@pu.t-com.hr .

Sa poštovanjem,

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

VIŠA STRUČNA SURADNICA
ZA URBANIZAM I GRADITELJSTVO

Tamara Stojšić Cvečić, mag.ing.aedif.

Dostaviti:

1. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 14, Zagreb,
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, Zagreb,
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom, Ulica Republike Austrije 14, Zagreb,
4. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava vodnog gospodarstva i zaštitu mora, Ulica Grada Vukovara 220, Zagreb,
5. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava šumarstva, lovstva i drvne industrije, Planinska 2a, Zagreb,
6. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava poljoprivrede i prehrambene industrije, Ulica Grada Vukovara 78, Zagreb,
7. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10000 Zagreb,
8. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Lučka kapetanija Pula, Riva 18, 52100 Pula,
9. Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova EU, Miramarska cesta 22, 10000 Zagreb,
10. Ministarstvo obrane, Trg kralja Petra Krešimira IV, br.1, 10000 Zagreb,
11. Ministarstvo državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, 10000 Zagreb,
12. Istarska županija – Upravni odjel za održivi razvoj, Flanatička 29, 52100 Pula,
13. Istarska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje i gradnju, Odsjek za prostorno uređenje i gradnju Labin, Titov trg 11, Labin,
14. HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb,
15. Hrvatske vode – VGO Rijeka, Đ. Šporera 3, 51000 Rijeka,
16. Ministarstvo kulture - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Puli, Ul. Grada Graza 2, 52100 Pula,
17. MUP - Policijska uprava Istarska - Sektor upravnih, inspekcijskih i poslova civilne zaštite, Trg Republike 1, 52100 Pula,
18. Državna uprava za zaštitu i spašavanje - Područni ured za zaštitu i spašavanje Pazin/Pula, M. Brajše Rašana 7, 52000 Pazin,
19. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Pula – Pola, Odjel za katastar nekretnina Labin, Ulica Sv. Katarine 2, 52220 Labin,
20. Hrvatske ceste d.o.o,. Sektor za studije i projektiranje, Odjel za projektiranje, Vončinina 3, Zagreb,
21. Županijska uprava za ceste IŽ, M. B. Rašana 2, Pazin,
22. HRVATSKE ŠUME d.o.o., UPRAVA ŠUMA BUZET, Šumarija Labin, Zelenice 40, Labin,
23. HEP ODS d.o.o. Elektroistra Pula, Terenska jedinicaLabin, Pulska 1, 52220 Labin,
24. HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o. Zagreb, Prijenosno područje Rijeka, Marinčićeva ulica 3, 51211 Matulji,
25. Vodovod Labin d.o.o. Labin, Slobode 6, 52220 Labin,
26. 1. Maj Labin, Vinež 81, 52220 Labin,
27. HŽ – Infrastruktura d.o.o. Zgreb, Razvoj i građenje, Mihanovićeva 12, Zagreb,
28. Plinacro d.o.o., Savska 88A, 10000 Zagreb,
29. a/a, ovdje.

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za urbanizam, graditeljstvo
i komunalne poslove
52232 Kršan, Blaškovići 12
OIB: 84077929159
Tel: +385 (0)52 378 222, fax: +385 (0)52 378 223
E-mail: opcina-krsan@pu.t-com.hr, www.krsan.hr

KLASA: 350-03/23-01/07
URBROJ: 2163-22-24-82
Kršan, 26. rujna 2024.

Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Riva 8
52100 P U L A

Predmet: Izrada II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan
- ***Posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan*** - dostavlja se

Poštovani,

temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne Novine broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), obavještavamo Vas da će se održati javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan u trajanju od **15 (petnaest) dana, u razdoblju od 03. listopada 2024. godine do 18. listopada 2024. godine.**

Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan, kojeg je izradila tvrtka **URBAN PLAN d.o.o. Pula, Sv. Teodora 2, Pula**, utvrdio je Općinski načelnik Općine Kršan zaključkom KLASE: 350-03/23-01/07, URBROJ: 2163-22-24-71 od 24. listopada 2024. godine.

Obavijest o javnoj raspravi objavljenja je 24. listopada 2024. godine na mrežnoj stranici i oglasnoj ploči Općine Kršan www.krsan.hr, na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja graditeljstva i državne imovine web@mgpgi.gov.hr , te u dnevnom tisku „Glas Istre".

Prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave **u prostoriji sale za sastanke Općine Kršan**, Blaškovići 12, Kršan, **radnim danom od 11:00 do 14:00 sati.** Uvid u Prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Kršan www.krsan.hr (poveznica: https://krsan.hr/notices/776).

Nositelj izrade i izrađivač Plana održati će **javno izlaganje** Prijedloga Plana za sve zainteresirane radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga Plana dana **10. listopada 2024. godine (četvrtak)** s početkom u **17:00 sati u prostoriji vijećnice Doma kulture u Kršanu, na adresi Kršan 35A, Kršan**.

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno **18. listopada 2024. godine (petak)** i to pisanim putem na adresu Općine Kršan.

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

U privitku Vam dostavljamo Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan na CD-u (u dwg i doc formatu).

VIŠA STRUČNA SURADNICA
ZA URBANIZAM I GRADITELJSTVO

Tamara Stojšić Cvečić, mag.ing.aedif.

U privitku:
- kao u tekstu.

Dostaviti:
1. naslovu,
2. a/a, ovdje.

ELEKTRONIČKA ISPRAVA

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za urbanizam, graditeljstvo
i komunalne poslove
52232 Kršan, Blaškovići 12
OIB: 84077929159
Tel: +385 (0)52 378 222, fax: +385 (0)52 378 223
E-mail: opcina-krsan@pu.t-com.hr, www.krsan.hr

KLASA: 350-03/23-01/07
URBROJ: 2163-22-24-90
Kršan, 15. listopada 2024.

Zapisnik sa javnog izlaganja
u postupku javne rasprave o prijedlogu
II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana naselja Potpićan

Na temelju članka 99. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju (Narodne Novine broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), odgovorna osoba nositelja izrade vodi zapisnik o javnom izlaganju, nakon što je sukladno članku 96. Zakona o prostornom uređenju, Odluke o izradi II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan (Službeno glasilo Općine Kršan broj 18/23) i Zaključka Općinskog načelnika Općine Kršan KLASA: 350-03/23-01/07, URBROJ: 2163-22-24-71 od 24. rujna 2024. godine, nositelj izrade Općina Kršan, objavila održavanje javne rasprave o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan.

Javna rasprava održava se u trajanju od 15 (petnaest) dana, u razdoblju od 03. listopada 2024. godine do 18. listopada 2024. godine.

Javno izlaganje u skladu sa člankom 99. Zakona o prostornom uređenju, radi obrazloženja rješenja iz Prijedloga II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan za javnu raspravu održano je dana 10. listopada 2024. godine (četvrtak) s početkom u 17:00 sati u prostoriji vijećnice Doma kulture u Kršanu, na adresi Kršan 35A, Kršan.

Prisutni:
od strane općine Kršan:
Vilma Stankić – Voditeljica Odsjeka za urbanizam, graditeljstvo i komunalne poslove,
Tamara Stojšić Cvečić – Viša stručna suradnica za urbanizam i graditeljstvo,

od strane izrađivača tvrtke URBAN PLAN d.o.o. Pula, Sv. Teodora 2, Pula:
Jasminka Peharda - Doblanović, dipl.ing.arh. – odgovorni voditelj za izradu plana.

S obzirom da nitko drugo osim prethodno navedenih nije prisustvovao Javnom izlaganju, završeno je u 17:30 sati.

Zapisnik vodila:

VIŠA STRUČNA SURADNICA
ZA URBANIZAM I GRADITELJSTVO

Tamara Stojšić Cvečić, mag.ing.aedif.

TAMARA STOJŠIĆ CVEČIĆ
HR-26048547156
Elektronički potpisano: 15.10.2024T16:05:38 (UTC:2024-10-15T14:05:38Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: 1522a5fe-aafa-45e2-bc83-13645dc3611e

Javna ustanova
Zavod za prostorno uređenje Istarske županije
Ente per l'assetto territoriale della Regione Istriana

KLASA: 350-02/24-01/00014
URBROJ: 2163-20/2-24-5
Pula, 18. listopada 2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN
52232 KRŠAN
Blaškovići 12

PREDMET: **II. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA POTPIĆAN**
- mišljenje, dostavlja se

VEZA: Vaš broj - KLASA: 350-03/23-01/07, URBROJ: 2163-22-24-82, od 26. rujna 2024., zaprimljen u ovom Zavodu 02.10.2024.

Sukladno članku 101. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), nadalje: Zakon, dostavljamo sljedeće

MIŠLJENJE

o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan – nadalje: Plan, kojeg je izradila tvrtka Urban Plan d.o.o. iz Pule. Nakon uvida u dostavljeni Plan utvrđene su neusklađenosti koje u nastavku navodimo:

- uskladiti površinu obuhvata plana u članku 6. odredbi za provedbu s onom u grafičkim prikazima,
- ucrtati predmetni planirani dalekovod 2X400 kV kao i njegov zaštitni koridor u skladu sa zahtjevima HOPS-a te ujedno kartografski prikaz 2.3. Elektroenergetski sustav uskladiti s prostornim planom šireg područja,
- na kartografskom prikazu Način i uvjeti gradnje – uskladiti prikaz tipologije gradnje s površinama iz kartografskog prikaza Korištenje i namjena površina (npr. na površini R2 nije moguća gradnja građevina visokogradnje iako je prikazana kao tipologija SS, PU i UG te u izdvojenim građevinskim područjima izvan naselja K1 i I2 (sjeverno od željeznice),
- stavak 4. članka 19. odredbi Plana uskladiti sa stavkom 8. članka 163. PPUO-a,
- u članku 25. odredbi Plana poslovnu pretežito uslužnu namjenu na površinama K1 utvrditi kao pretežitu dok se ostale kompatibilne namjene mogu graditi u manjem dijelu ukupne građevinske bruto površine građevine,

Riva 8, 52100 Pula - Pola
Tel: 00385 52 351 465
Fax: 00385 52 351 466
prostorno@zpuiz.hr
www.zpuiz.hr
OIB: 46917415846 / IBAN: HR4523400091110730899 Privredna banka Zagreb d.d.

- u članku 26. b. odredbi Plana korigirati u jedninu imenice s obzirom da se radi o jednom građevinskom području izvan naselja proizvodne pretežito zanatske namjene,
- u stavku 3. članka 61. odredbi za provedbu Plana uskladiti oznaku s oznakom na kartografskom prikazu,
- prometnice izvan obuhvata Plana crtati drugom bojom, sukladno planskoj oznaci iz legende Plana,
- u stavku 1. članka 65. odredbi Plana propisati uvjete za antenski prihvat u skladu s člankom 156. PPUO-a.

Sukladno gore navedenim primjedbama, Plan je u cijelosti potrebno uskladiti u svim dijelovima, kako Odredbe za provedbu, tako i grafički dio Plana.

Nakon usvajanja Plana, Općina Kršan dužna je, sukladno članku 112. Zakona, dostaviti Plan s Odlukom o donošenju ovom Zavodu, najkasnije petnaest dana od dana objave u svojem službenom glasilu i to u obliku elaborata i elektroničkog zapisa u propisanom obliku (grafički dio u dwg formatu).

S poštovanjem,

Ravnateljica:
Vedrana Perić, dipl.ing.arh.

U.z.
Stručna savjetnica za prostorno uređenje
Vedrana Glavaš-Ramić, dipl.ing.arh.

HŽ INFRASTRUKTURA
10000 Zagreb, Mihanovićeva ulica 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU I PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA
Odjel za razvoj i planiranje investicija

tel: +385 (0)1 453 4518
fax: +385 (0)1 378 3396
e-mail: laura.mikulic@hzinfra.hr
naš broj i znak:6184-1/24, 1.3.1. /LM
datum: 04. listopad 2024.

OPĆINA KRŠAN
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za urbanizam, graditeljstvo i komunalne poslove
Blaškovići 12
52232 Kršan

Predmet: Izrada II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan – javna rasprava, dostava zahtjeva

Poštovani,

Prema zaprimljenoj Posebnoj obavijesti o javnoj raspravi izvršen je uvid na objavljen Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan na mrežnim stranicama Općine Kršan www.krsan.hr (poveznica: https://krsan.hr/notices/776).

Na području obuhvata UPU-a Potpićan od postojeće željezničke infrastrukture prolazi sjevernim dijelom obuhvata razvrstana jednokolosiječna, nelektrificirana željeznička pruga za lokalni promet **L213 Lupoglav-Raša** *(Uredba o razvrstavanju pruga NN84/21)*, na sjeveroistočnom dijelu obuhvata smješteno je **otpremništvo Kršan** u km 32+306 i u km 33+610 nalazi se **željezničko cestovni prijelaz Tupljak** (bio je nekad osiguran branikom i čuvarnicom koja je napuštena i urušena) sa lokalnom cestom LC50120 (Oršanići (LC50086) – Tupljak – Potpićan (DC64)) prema *Odluci o razvrstavanju javnih cesta NN86/24.*

Pruga L213 Lupoglav-Raša je izvan prometa; na dionici od otpremništva Učka do kolodvora Raša i dalje industrijskim kolosijekom; od prosinca 2008. god. radi formiranih klizišta sjevernije duž trase.

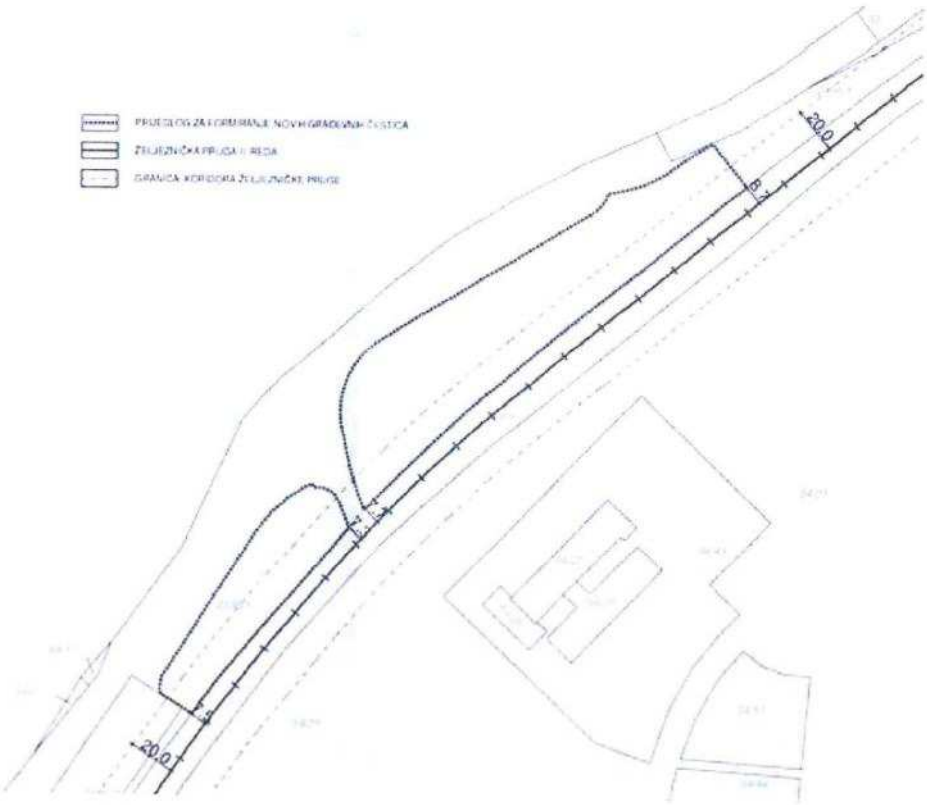
Razvojnim planom HŽ Infrastrukture d.o.o. u tijeku je izrada **Studije izvodljivosti za revitalizaciju željezničke pruge L213 Lupoglav - Raša i željezničkih kolosijeka u Luci Rijeka - bazen Raša** radi potrebe obnove pruge i ponovne uspostave željezničkog prometa do terminala Štalije i Brščica. Studijskom dokumentacijom **zadržava se postojeća lokacija otpremništava Kršan**.

Postojeći željezničko cestovni prijelaz **Tupljak u km 33+610 predviđen je za ukidanje i svođenje** u km pruge 35+000 iz razloga sigurnosti željezničko cestovnog prijelaza, jer prijelaz ne zadovoljava uvjete propisane člankom 8., stavkom (2) i (5) Pravilnika o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN111/2015).

Za otpremništvo Kršan predviđeno je opremanje novim signalno-sigurnosnim uređajem s centralnim postavljanjem i kontrolom skretnica koje su u ovisnosti sa signalima. Otpremništvom će se upravljati daljinski iz kolodvora Raša i predviđena je telekomunikacijska veza i adekvatna rasvjeta otpremništva.

HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeva ulica 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna / 29.754.860,97 eura (fiksni tečaj konverzije 7,5345)
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.
ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Marijan Čužić, dipl. ing.; mr. sc. Damir Lončarić, dipl. ing. stroj.; Subhi Tawfiq, mag. ing. traff.

Za formiranje nove građevne čestice u naselju Potpićan na k.č.2316/1 k.o. Kršan održan je sastanak dana 06.07.2023. u prostorijama HŽ Infrastrukture d.o.o. obzirom na zadiranje novoformirane čestice u pružni pojas, te je usuglašena nova međa čestice - dopis 5169-1/23, 1.3.1. LM od 07.07.2023. iz Privitka.



S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova

Mirko Franović, dipl.ing.građ.

HŽ INFRASTRUKTURA
10000 Zagreb, Mihanovićeva ulica 12

Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova
Odjel za razvoj i planiranje investicija

mob: +385 (0)99 527 4573
fax: 01/378 3396
e-mail: laura.mikulic@hzinfra.hr
naš broj i znak: 5169-1/23,1.3.1. LM
datum: 07. srpanj 2023.

Općina Kršan
Odsjek za gospodarstvo i EU projekte
Gđa Patricia Zanketić
Blaškovići 12
52232 Kršan

Predmet: Formiranje nove građevne čestice u naselju Potpićan na k.č.2316/1 k.o. Kršan

Poštovani,

Katastarska čestica k.č.2316/1 k.o. Kršan nalazi se unutar područja obuhvata Prostornog plana uređenja Općine Kršan (Službeno glasilo općine Kršan" br.: 06/02., 01/08., 18/10., 14/12., 23/12. - pročišćeni tekst, 06/14., 11/14. - pročišćeni tekst, 06/17., 07/17. - pročišćeni tekst. i 09/22) i na području obuhvata Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan (Službeno Glasilo općine Kršan 05/20).

Katastarska čestica k.č.2316/1 k.o. Kršan ima južnu među s katastarskom česticom k.č.2315 k.o. Kršan česticom pod upravljanjem HŽ Infrastrukturom d.o.o. i dijelom se nalazi unutar prostorno planskog koridora željezničke postojeće pruge za lokalni promet **L213 Lupolav-Raša** (širine 40 m ukupno, odnosno 20 m od osi kolosijeka sa svake strane). Također prema dobivenom dodatnom grafičkom prikazu kojeg smo zatražili na zajednički održanom sastanku 06.07.2023. u prostorijama HŽ Infrastrukture d.o.o. i zaprimili 07.07.2023. (putem elektroničke pošte) prikazana je udaljenost međe od osi kolosijeka (na minimalnoj udaljenosti od 7,3 m u stacionaži 33+610 na području željezničko-cestovnog prijelaza Tupljak, gdje čestica zadire i u pružni pojas (širine 8 m od osi kolosijeka).

Trenutno se provodi postupak javne nabave za uslugu izrade Studije izvodljivosti za revitalizaciju željezničke pruge L213 Lupoglav-Raša i željezničkih kolodvora u luci Rijeka – bazen Raša i prema izrađenom Projektnom zadatku za navedenu uslugu, točki 3. Predmet Projektnog zadatka, *Konzultant se pri izradi studijskih rješenja mora pridržavati postojeće geometrije trase i svih geometrijskih i visinskih elemenata. Nisu dozvoljena odstupanja u smislu rekonstrukcije i izmicanja trase. Rješenja je potrebno razmotriti samo za postojeću trasu.*

HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 38901919965,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna,
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.
ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Marijan Čužić, dipl. ing.; mr. sc. Damir Lončarić, dipl. ing. stroj.; Subhi Tawfiq, mag. ing. traff.

Obzirom na navedene uvjete iz Projektnog zadatka Studije izvodljivosti za revitalizaciju željezničke pruge L213 Lupoglav-Raša i željezničkih kolodvora u luci Rijeka – bazen Raša, te prema vašoj zamolbi kao korisnicima navedenih dodijeljenih bespovratnih sredstva i dostavljenim dodatnim podlogama, **suglasni smo s formiranjem nove građevne čestice** i zadiranjem u željeznički koridor.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova

Mirko Franović, dipl.ing.građ.

HAKOM

ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN
14.10.2024.
Klasifikacijska oznaka: 350-03/23-01/07 03/4
Urudžbeni broj: 24-89

KLASA: 350-05/24-01/74
URBROJ: 376-05-3-24-06
Zagreb, 7. listopada 2024.

Republika Hrvatska
Istarska županija
Općina Kršan
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za urbanizam, graditeljstvo i komunalne poslove
Blaškovići 12
52232 Kršan

Predmet: **Općina Kršan**
II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA:350-03/23-01/7, URBROJ: 2163-22-24-83, od 26. rujna 2024.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24) izda mišljenje na konačni prijedlog *II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan.*

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima.**

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN
Primljeno: 24.10.2024.
Klasifikacijska oznaka: 350-03/23-01/07 | Org. jed.: 03/4
Urudžbeni broj: 24-95

KLASA: 350-02/19-01/0000279
URBROJ: 374-3301-2-24-17
Rijeka, 18.10.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za urbanizam graditeljstvo i komunalne poslove
Blaškovići 12
52232 Kršan

PREDMET: **Prijedlog II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan - očitovanje na javnu raspravu**

Dopisom KLASA: 350-03/23-01/7, URBROJ: 2163-22-24-83 od 26.09.2024. (zaprimljen 01.10.2024.) i temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) pozvani smo na javnu raspravu o prijedlogu II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan.

Uvidom u Prijedlog predmetnog UPU izdaje se mišljenje da je Prijedlog II. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan na području Općine Kršan u skladu sa Zahtjevima Hrvatskih voda, Zakonom o vodama (NN 66/2019, 84/21, 47/23) i propisima donesenim na temelju njega.

Dokument pripremila:
Ivana Hrobat, dipl.ing.grad.

v.d. Direktor :
Gordan Gašparović, dipl.ing.građ.

Dostaviti:
- Naslovu
- Spis predmeta

080330699

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
REGIONE ISTRIANA

Upravni odjel za održivi razvoj
Assessorato allo sviluppo sostenibile
Odsjek za zaštitu prirode i okoliša
Sezione tutela ambientale e naturale

KLASA/CLASSE: 350-03/24-01/5
URBROJ/N:PROT: 2163-08-02/4-24-6
Pula – Pola, 14. listopada 2024.

Općina Kršan
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za urbanizam, graditeljstvo i komunalne poslove
Blaškovići 12, p.p.2., 52232 Kršan

PREDMET: Javna rasprava o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan
- odgovor, dostavlja se

Poštovani,

Dana 02. listopada 2024. godine zaprimili smo vašu posebnu obavijest, KLASA: 350-03/23-01/7, UR.BROJ: 2163-22-24-83 od 26. rujna 2024. godine, o održavanju javne rasprave o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan (u daljnjem tekstu Plan) koja se održava u razdoblju od 03. – 18. listopada 2024. godine.

Nažalost nismo bili u mogućnosti sudjelovati na javnom izlaganju koje se, u sklopu postupka javne rasprave, održalo 10. listopada 2024. godine u prostorijama općinske vijećnice Doma kulture u Kršanu, Kršan 35A te vam ovim putem dostavljamo primjedbe ovog upravnog tijela na sadržaj prijedloga Plana.

Primjedbe se odnose na sadržaj poglavlja 8. Postupanje s otpadom:

- u članku 75c potrebno je izmijeniti navod da se „*na području obuhvata UPU-a predviđa postavljanje 1 zelenog otoka s 3 kontejnera od 1100 litara (papir, plastika i staklo) za potrebe zbrinjavanja otpada na mjestu nastanka, do odvoženja na službeno odlagalište za Općinu Kršan*“. Naime, odvojeno prikupljeni komunalni otpad, papir, plastika i staklo se u pravilu ne zbrinjavaju i ne odvoze na službeno odlagalište već se predaju na oporabu ovlaštenim fizičkim i pravnim osobama. Svrha postavljanja zelenih otoka je odvojeno prikupljanje otpada koje se kasnije mogu oporabiti čime se smanjuje pritisak na okoliš (odlaganje otpada i ostali postupci zbrinjavanja otpada)
- članak 76., iako je stavkom 2. propisano da će se u slučaju promjene navedenih propisa kod provedbe UPU-a primjenjivati važeći propisi, mišljenje je ovog upravnog tijela da je propise navedene u stavku 1. potrebno ažurirati, tim više što su neki od njih ažurirani u prethodnim člancima.

S poštovanjem,

Voditelj odsjeka

Bruno Kostelić, dipl. ing. biol.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE PAZIN

P/150 19537

ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN

Primljeno: 10.10.2024.		
Klasifikacijska oznaka		Org. jed.
350-03/23-01/07		03/4
Urudžbeni broj	Pril.	Vrij.
24-87		

KLASA: 350-02/24-02/1
URBROJ: 511-01-378-24-29
Pazin, 3. listopada 2024.

OPĆINA KRŠAN
Blaškovići 12
52 223 KRŠAN

Temeljem čl. 101. st. 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), čl. 12. st. 1. al. 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15, 118/18, 31/20, 20/21 i 114/22), čl. 160. Zakona o općem upravnom postupku (N.N. broj:47/09), te čl. 796. Uredbe o unutarnjem ustrojstvu Ministarstva unutarnjih poslova (N.N. broj:70/12, 140/13, 50/14, 32/15, 11/17, 129/17, 5/18, 66/18, 109/18, 24/19, 79/19), a u svezi vašeg dopisa KLASA:350-03/23-01/7, URBROJ: 2163-22-24-83, od 26. rujna 2024.g., Služba civilne zaštite Pazin izdaje:

S U G L A S N O S T

o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u **Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan,** a čime su zadovoljeni uvjeti iz čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj:153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), utvrđeni dopisom Službe civilne zaštite Pazin KLASA:350-02/24-01/1, URBROJ: 511-01-378-24-26, od 22. siječnja 2024.g., na način da je poduzeto slijedeće:

1. Obrađeno je unutarnje uzbunjivanje i obavješćivanje stanovništva.

2. Izvršeno je usklađivanje sa novom zakonskom i podzakonskom regulativom.

Suglasnost se izdaje radi usvajanja II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan.

VODITELJ SLUŽBE
Mladen Kiković

DOSTAVITI:
- naslovu - poštom,
- pismohrana, ovdje.

VODOVOD LABIN d.o.o. Trgovačko društvo za javnu vodoopskrbu i odvodnju

Labin, 17.10.2024.
KLASA: 350-02/24-01/08
URBROJ: 2163-4-11-04/1-24-2

REPUBLIKA HRVATSKA
ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za urbanizam, graditeljstvo i komunalne poslove
Blaškovići 12
52232 Kršan
opcina-krsan@pu.t-com.hr

PREDMET: Izrada II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan – Posebna obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan - Prijedlozi

Na temelju Vašeg poziva KLASA: 350-02/24-01/08 URBROJ: 24-1 od 03. listopada 2024.g. Vodovod Labin d.o.o. Labin Vam dostavlja sljedeće prijedloge:

Vodoopskrbna mreža

Budući da je u prilogu Prijedloga II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan, 1727257526445-2.4VodoopskrbaiodvodnjaModel, vodoopskrbna mreža prostorno pomaknuta te zbog postojanja novih izmjena na istoj, u prilogu ovog dopisa dostavljamo .dwg postojećeg stanja vodoopskrbne mreže.

Odvodnja otpadnih voda

U tekstu poglavlja 3.5.4. Odvodnja otpadnih voda, stoji da je zbog dotrajalosti te nefunkcionalnosti postojećeg uređaja izrađen projekt rekonstrukcije i dogradnje uređaja za pročišćavanje te je za planirani zahvat ishođena Potvrda glavnog projekta Klasa: 361-03/10-03/285 Ur. broj: 2163-1/18-03/4-10-13 od 09.12.2010.
Budući da je UPOV Potpićan izgrađen i u funkciji od 2015. godine., Vodovod Labin d.o.o. Labin predlaže da se tekst o istome izmjeni i prilagodi postojećem stanju.

Direktor
Alen Golja, mag.oec.
VODOVOD LABIN d.o.o. LABIN

OPĆINA KRŠAN

Primljeno: 21.10.2024.		
Klasifikacijska oznaka:	Ustrojstvena jed.	
350-03/23-01/07		
Urudžbeni broj:	Prilozi	Vrijednost
2163-22-24-93		

PRIJEDLOG
II. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA NASELJA POTPIĆAN

JAVNA RASPRAVA

15 (petnaest) dana, u razdoblju
od 03. listopada 2024. godine do 18. listopada 2024. godine

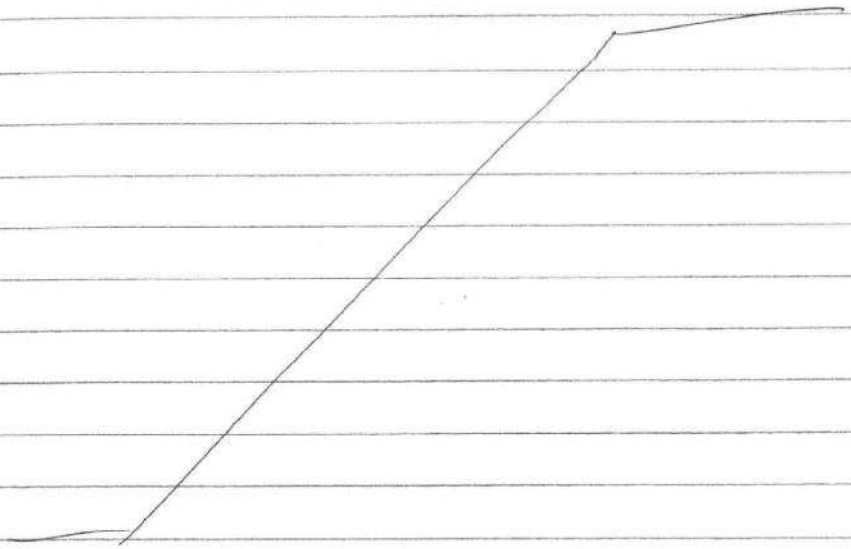
KNJIGA PRIMJEDBI

Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu upisani u roku ili nisu čitljivo napisani, bez imena i adrese podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Nositelj izrade:

OPĆINA KRŠAN
Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za urbanizam,
graditeljstvo i komunalne poslove

03. listopada, 2024.g.



Službena bilješka:

Do kraja trajanja Jeune raspravе, odnosno do zaključno 18.10.2024g. nije podnesena niti jedna pisana primjedba, mišljenje ili prijedlog u knjigu primjedbi.

21.10.2024.g.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE,
ŠUMARSTVA I RIBARSTVA
10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

P / 9159485

ISTARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA KRŠAN

Primljeno: 29.10.2024.		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.	
350-03/23-01/07	03	4
Urudžbeni broj	Pr.	Vr.
24-96		

KLASA: 350-02/24-01/534
URBROJ: 525-10/668-24-2
Zagreb, 21. listopada 2024.

OPĆINA KRŠAN
Blaškovići 12, 52 232 Kršan

PREDMET: **Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan, posebna obavijest o javnoj raspravi**
- očitovanje, daje se

Veza: KLASA: 350-03/23-01/7
URBROJ: 2163-22-24-83
Kršan, 26. rujna 2024.

Poštovani,

zaprimili smo Prijedlog II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Potpićan te se očitujemo kako slijedi:

Sukladno odredbi članka 40. stavka 5. Zakona o šumama („Narodne novine“, broj: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20., 145/20., 101/23. i 36/24.), ovo Ministarstvo daje mišljenje na Državni plan prostornog razvoja, Prostorni plan županije odnosno Prostorni plan Grada Zagreba, Prostorni plan posebnih obilježja te Prostorni plan uređenja grada odnosno općine kojim su obuhvaćene šume i šumska zemljišta.

Slijedom navedenog, a sukladno zakonskim i podzakonskim aktima koji reguliraju područje šumarstva, ovo Ministarstvo nije nadležno za davanje mišljenja na Urbanistički plan uređenja.

Pri izradi i donošenju provedbenih Planova potrebno je uvažavati mišljenja ovog Ministarstva, Uprave šumarstva, lovstva i drvne industrije na planove višeg reda te zahvate planirati van šume i/ili šumskog zemljišta osim ako to iz tehničkih ili ekonomskih razloga nije moguće, odnosno na način da se negativan utjecaj na šumski ekosustav svede na minimum.

S poštovanjem,

DRŽAVNI TAJNIK
Marinko Beljo

REPUBLIKA HRVATSKA – ZAGREB – MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE, ŠUMARSTVA I RIBARSTVA

DOSTAVITI:
1. Naslovu,
2. U spis predmeta.