

## **IZVJEŠĆE**

### **o provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE, UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE “LOVAČKI DOM”**

Načelnik Općine:

Marijo Perčić, struč.spec.ing.aedif.

Odgovorni voditelj:

Prof.dr.sc. Jesenko Horvat, dipl.ing.arh.

rujan 2022.

## 1 PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone “Lovački dom” (u daljnjem tekstu Prijedlog plana) izrađuje se temeljem *Odluke o izradi III. Urbanističkog plana uređenja Gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone T4 “Lovački dom”* (Službeni glasnik Općine Lasinja br. 3/22). Nositelj izrade *Prijedloga plana* je Općina Lasinja, a stručni izrađivač *Prijedloga plana* je Sveučilište u Zagrebu, Arhitektonski fakultet, *Zavod za urbanizam, prostorno planiranje i pejzažnu arhitekturu*.

Temeljem članka 95, stavak (2) *Zakona o prostornom uređenju* (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), načelnik Općine Lasinja donio je dana 25. srpnja 2022. *Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone “Lovački dom”*, Klasa: 350-02/22-01/3, URBROJ: 2133-19-2-22-13, u daljnjem tekstu *Zaključak*. Temeljem članka 96, stavaka (3) i (4) *Zakona o prostornom uređenju* (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te *Zaključka*, pročelnik Općine Lasinja objavio je dana 25. srpnja 2022. javnu raspravu, Klasa: 350-02/22-01/3, URBROJ: 2133-19-2-22-14 o *Prijedlogu plana*, koji sadržava pisani i kartografski dio te sažetak za javnost.

Sukladno članku 96 *Zakona*, javna rasprava objavljena je dana 27. srpnja 2022. na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja, 27. srpnja 2022. na mrežnoj stranici Općine i na oglasnoj ploči Općine te 28. srpnja 2022. u dnevnom tisku – Večernjem listu.

Javna rasprava o *Prijedlogu plana* održana je u vremenu od 29. srpnja do 28. kolovoza 2022. U tom razdoblju pisani i kartografski dio *Prijedloga plana* bio je izložen u tiskanom obliku u prostoriji općinske vijećnice Općine Lasinja, a u elektronskom obliku na mrežnim stranicama Općine Lasinja.

Sukladno članku 99. *Zakona*, Nositelj izrade organizirao je dana 26. kolovoza 2022. javno izlaganje, s početkom u 11:00 sati. O javnom izlaganju sačinjen je *Zapisnik* koji se nalazi u obveznim prilogima ovog *Izvešća* i sadrži popis nazočnih za vrijeme trajanja javnog izlaganja. Izlaganju su prisustvovali predstavnici Općine Lasinja i odgovorni voditelj izrade *Prijedloga plana*, u ime izrađivača *Prijedloga plana*. Očitovanja, prijedlozi, mišljenja i primjedbe mogli su se predati u pisanom obliku, upisati u knjigu primjedbi, poslati poštom ili dostaviti na e-mail adresu Općine do konca javne rasprave.

Do kraja trajanja javne rasprave (28. kolovoza 2022.) nisu zaprimljene primjedbe od fizičkih osoba, a zaprimljena je jedna primjedba pravne osobe.

## 1.1 Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana za javnu raspravu



KLASA:350-02/22-01/3  
URBROJ:2133-19-2-22-13

Lasinja, 25. srpnja 2022.

Na temelju članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) te članka 50. Statuta Općine Lasinja („Glasnik Općine Lasinja“ broj 1/18, 1/20 i 1/21). Općinski načelnik Općine Lasinja, dana 25. srpnja 2022. godine, donosi

### ZAKLJUČAK

#### o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarske, ugostiteljsko – turističke zone „Lovački dom“

##### I.

Utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone „Lovački dom“ (u nastavku: Planu) ja javnu raspravu.

##### II.

Prijedlog Plana za koji se utvrđuje rok javne rasprave sadrži Obrazloženje, Odredbe za provođenje, Grafički dio i Sažetak za javnost.

##### III.

Prijedlog plana upućuje se na javnu raspravu (javni uvid i javno izlaganje). Obavijest o javnoj raspravi objavit će se u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te mrežnim stranicama Općine Lasinja.

##### IV.

Javni uvid trajat će od 29.07.2022. do 28.08.2022., a provest će se u prostorijama općinske vijećnice Općine Lasinja, Lasinjska cesta 19, Lasinja te na mrežnoj stranici Općine Lasinja [www.lasinja.hr](http://www.lasinja.hr).

##### V.

Javno izlaganje održati će se dana 26.08.2022. godine u 11:00 sati u prostoriji općinske vijećnice Općine Lasinja, Lasinjska cesta 19, Lasinja.

##### VI.

Pozivaju se sve fizičke i pravne osobe sa interesom na području obuhvata Plana da sudjeluju u javnoj raspravi te da tijekom javnog uvida i javnog izlaganja daju svoje primjedbe i prijedloge.

Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana mogu se predati u pismenom obliku na adresu Općine Lasinja, Lasinjska cesta 19, 47206 Lasinja ili na e-mail: [pisarnica@lasinja.hr](mailto:pisarnica@lasinja.hr) ili upisati u knjigu primjedbi koja će biti izložena na mjestu javnog uvida do konca javne rasprave.

VII.

Za provođenje ovog Zaključka te poduzimane drugih pravnih radnji sukladno Zakonu o prostornom uređenju, zadužuje se Jedinствени upravni odjel Općine Lasinja.

VIII.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se na internetskoj stranici Općine Lasinja [www.lasinja.hr](http://www.lasinja.hr).



OPĆINSKI NAČELNIK

Marijo Perčić, struč.spec.ing.aedif.

## 1.2 Tekst za objavu javne rasprave o prijedlogu plana



KLASA:350-02/22-01/3  
URBROJ:2133-19-2-22-14

Lasinja, 25. srpnja 2022.

Na temelju članka 96. stavka 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone „Lovački dom“ do 25. srpnja 2022. donesenog po načelniku Općine Lasinje, Općina Lasinja objavljuje

### JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone „Lovački dom“

#### I.

Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone „Lovački dom“ održati će se u vremenu od 29.07.2022. do 28.08.2022. godine.

#### II.

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone „Lovački dom“ biti će izložen na javni uvid za vrijeme trajanja javne rasprave u prostoriji općinske vijećnice Općine Lasinja, Lasinjska cesta 19, Lasinja, svakog radnog dana u vremenu od 07,00 – 15,00 sati te na mrežnoj stranici Općine Lasinja [www.lasinja.hr](http://www.lasinja.hr).

#### III.

Javno izlaganje o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone „Lovački dom“ održati će se 26.08.2022. godine s početkom u 11:00 sati u prostoriji općinske vijećnice Općine Lasinja, Lasinjska cesta 19, 47206 Lasinja.

#### IV.

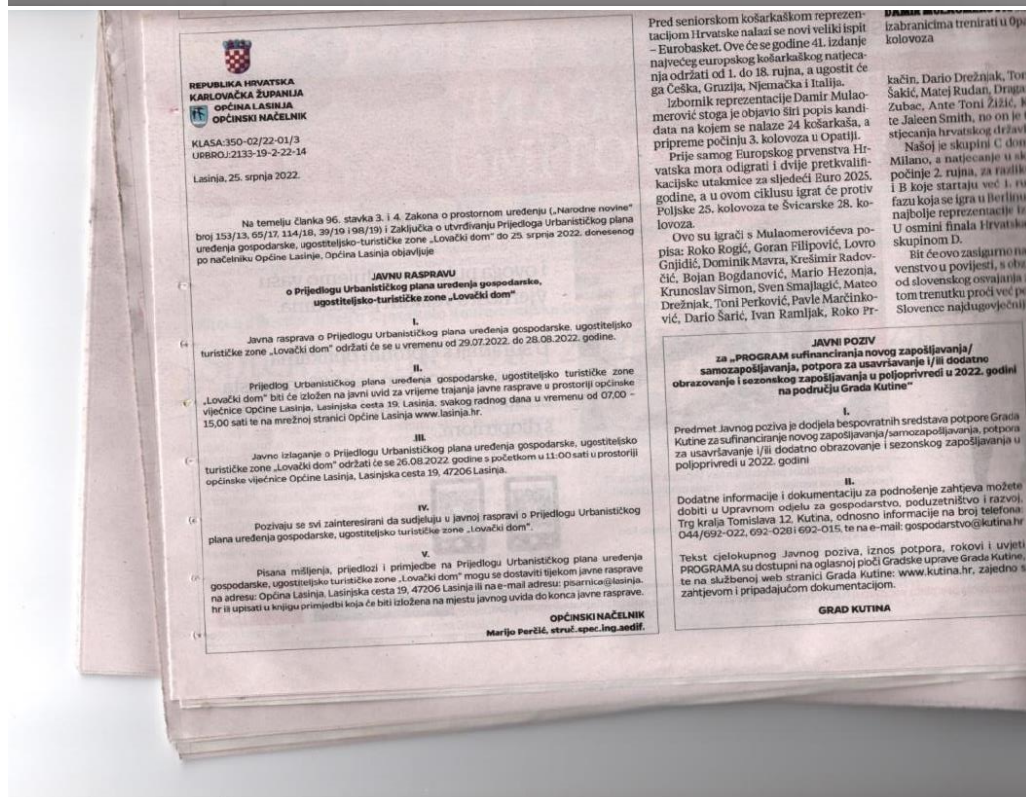
Pozivaju se svi zainteresirani da sudjeluju u javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone „Lovački dom“.

#### V.

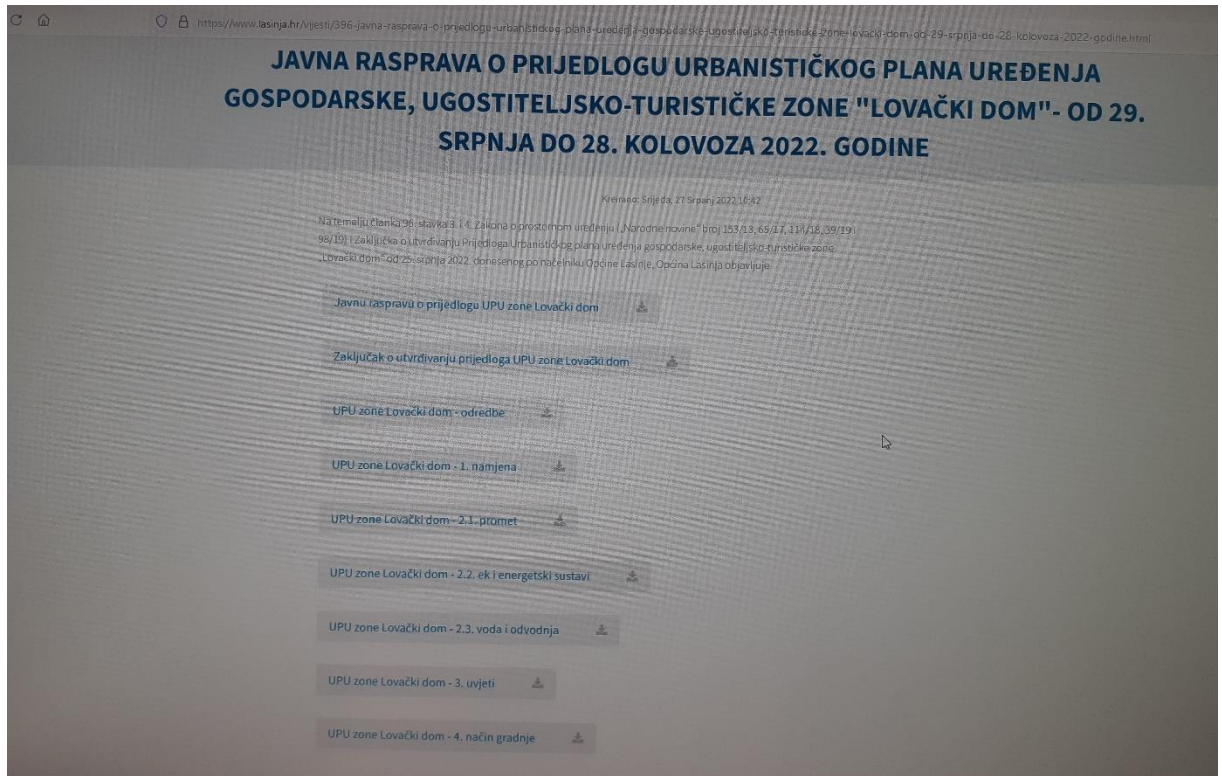
Pisana mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone „Lovački dom“ mogu se dostaviti tijekom javne rasprave na adresu: Općina Lasinja, Lasinjska cesta 19, 47206 Lasinja ili na e-mail adresu: [pisamica@lasinja.hr](mailto:pisamica@lasinja.hr) ili upisati u knjigu primjedbi koja će biti izložena na mjestu javnog uvida do konca javne rasprave.



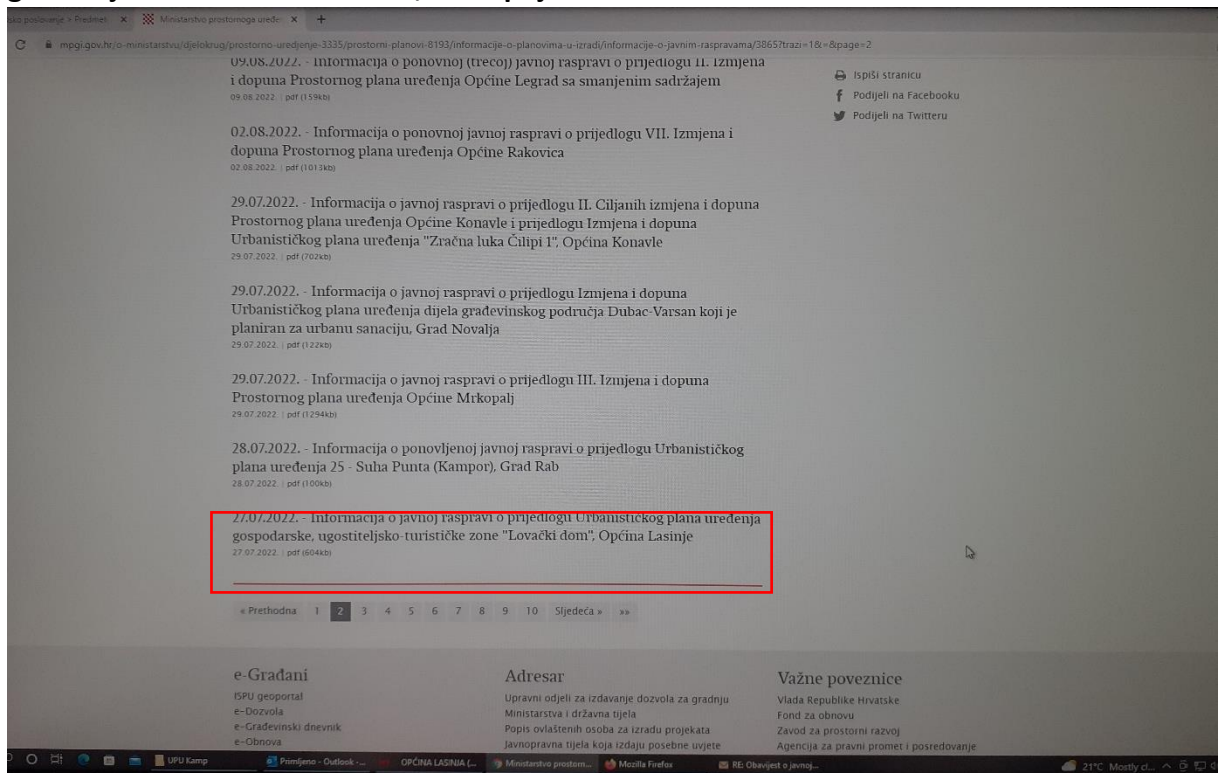
### 1.3 Objava javne rasprave u dnevnom tisku – Večernji list, 28. srpnja 2022.



#### 1.4 Objava javne rasprave na mrežnoj stranici Općine Lasinja, 27. srpnja 2022.



#### 1.5 Objava javne rasprave na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, 27. srpnja 2022.



## 2 PODACI O JAVNOM IZLAGANJU

### 2.1 Zapisnik s javnog izlaganja o Prijedlogu plana



REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA LASINJA  
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/22-01/3  
URBROJ: 2133-19-3/1-22-22

Lasinja, 26. kolovoza 2022.

#### ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE, UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE ZONE T4 „Lovački dom“ održanog 26. kolovoza 2022. godine u općinskoj vijećnici s početkom u 11.00 sati

Nazočni: Izv.prof.dr.sc. Ana Mrda, MBA, dipl.ing.arh. (predstavnica izrađivača plana),  
općinski načelnik Marijo Perčić, struč. spec.ing. aedif.,  
pročelnica JUO Katarina Bortiek, mag.oec.

Nazočni građani: nitko

Katarina Bortiek ozdravlja sve nazočne te predstavnici izrađivača plana gospođi Ani Mrđa daje riječ.

Gđa. Ana Mrđa se predstavlja te započinje izlaganje o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone T4 „Lovački dom“.

Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone T4 „Lovački dom“ u trajanju od 29.07.2022. do 28.08.2022. godine objavljena je na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovina, u dnevnom tisku (Večernji list), na mrežnim stranicama Općine Lasinja (<https://www.lasinja.hr/vijesti/396-javna-rasprava-o-prijedlogu-urbanistickog-plana-uredenja-gospodarske-ugostiteljsko-turisticke-zone-lovacki-dom-od-29-srpnja-do-28-kolovoza-2022-godine.html>) i na oglasnoj ploči Općine Lasinja.

U navedenom roku moguće je davati primjedbe ili prijedloge na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone T4 „Lovački dom“. Otvorena je knjiga primjedbi i prijedloga a javnopravnim tijelima je poslana posebna obavijest.

Kako nije bilo pitanja i primjedbi, predstavnica izrađivača plana zaključuje javno izlaganje Urbanističkog plana uređenja gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone T4 „Lovački dom“.



PROČELNICA  
Katarina Bortiek, mag.oec.

### 3 Sudionici u javnoj raspravi – fizičke i pravne osobe

#### 3.1 Mišljenja, prijedlozi i primjedbe fizičkih i pravnih osoba

Tijekom javnog izlaganja nije bilo pitanja niti primjedbi na prijedlog Plana.

Do roka koji postavljen kao krajnji za dostavu mogućih primjedbi, prijedloga ili zahtjeva na Prijedlog Plana nije pristigao niti jedan zahtjev fizičke osobe, a Općina Lasinja je dostavila jedan prijedlog za izmjene.

#### 4 Sudionici u javnoj raspravi – javnopravna tijela

Podnositelj	Mišljenje/zahtjev	Odgovor izrađivača Plana
HAKOM	Potvrda usklađenosti Plana sa zahtjevima HAKOM-a.	-
Hrvatski telekom	Zahtjev za usklađivanjem kartografskog prikaza 2.2. <i>Telekomunikacije, elektroopskrba i toplovod</i> s postojećim stanjem EKI prema prikazu u prilogu dopisa.	Zahtjev je prihvaćen.
	Zahtjev za dopunom odredbi u tekstualnom dijelu Plana.	Zahtjev je prihvaćen.
Ministarstvo kulture i medija	Potvrda da prostor obuhvata UPU-a nije kulturno dobro niti se nalazi na području prostornih međa kulturnog dobra.	-
HOPS	Potvrda usklađenosti Plana s odrednicama HOPS-a.	-
Ministarstvo obrane	Potvrda usklađenosti Plana sa zahtjevima Ministarstva obrane.	-
Općina Lasinja	Zahtjev za izmjenom kartografskog prikaza 4. Način i uvjeti gradnje: pomicanje istočnog ruba građevinske zone na udaljenost od 3 m od ruba parcele	Zahtjev je prihvaćen.
	Zahtjev za izmjenom članka 18 na način da se u kampu dozvoli postava smještajne jedinice tipa privremene montažne građevine na čvrstoj betonskoj podlozi izdignutoj od okolnog terena, zbog higijenskih uvjeta i lakšeg održavanja, u skladu s Pravilnikom o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine kampovi (NN 54/16, 68/19, 120/19)	Zahtjev je prihvaćen.



REPUBLICA HRVATSKA	
2133/19 OPĆINA LASINJA	
Primljeno:	8. 08. 2022.
Klasifikacijska oznaka:	350-02/22-01/3 2
Urudžbeni broj:	776-05-22-16 -

KLASA: 350-05/22-01/184

URBROJ: 376-05-3-22-04

Zagreb, 29. srpnja 2022.

Republika Hrvatska  
Karlovačka županija  
Općina Lasinja  
Općinski načelnik  
47206 Lasinja

**Predmet:** Općina Lasinja  
UPU gospodarske, ugostiteljsko - turističke zone T4 "Lovački dom"  
-mišljenje u tijeku javne rasprave

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/22-01/3, URBROJ: 2133-19-2-22-15, od 25. srpnja 2022.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 188. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), a u svezi čl. 94. Zakona o prostornom uređenju i gradnji i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na prijedlog UPU gospodarske, ugostiteljsko - turističke zone T4 "Lovački dom".

Uvidom u dostavljeni prijedlog UPU gospodarske, ugostiteljsko - turističke zone T4 "Lovački dom" potvrđujemo da je isti **uskladen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**  
**mr.sc. Miran Gosta**  
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

MIRAN GOSTA  
HR:39795581455



Elektronički potpisan: 01.08.2022T11:20:29 (UTC:2022-08-01T09:20:29Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>  
Broj zapisa: 738edae1-48f0-471e-ac27-dd9bcb5e26f4



Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOMI potvrđuje njegovu vjerodostojnost.



**Hrvatski Telekom d.d.**  
Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI)  
Adresa: Harambašićeva 39, Zagreb  
Telefon: +385 1 4918 658  
Telefaks: +385 1 4917 118

Općina Lasinja  
Lasinjska cesta 19  
47206 Lasinja

REPUBLICA HRVATSKA  
2133/19 OPĆINA LASINJA

Primljenost:	P. of. 2022.
KL. siferni broj oznaka:	350-02/22-01/3
Prilozi:	2
3-22-17	1 -

**OZNAKA** T43-67220997-22  
**KONTAKT OSOBA** Mirko Domitrović  
**TELEFON** 01-4918663  
**DATUM** 03. 08. 2022  
**NASTAVNO NA** Klasa. 350-02/22-01/3, Urbroj 2133-19-2-22-14

Javna rasprava o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone T4 „Lovački dom“

Poštovani

Molimo vas ažuriranje postojećeg stanja EKI unutar obuhvata prostornog plana prema izdanim podacima po predmetu T43-66465040-22. Ponavljamo informacije o položaju postojeće infrastrukture, opće napomene i smjernice za potrebe razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture.

#### Elektronička komunikacijska infrastruktura pokretnih mreža

Predlažemo usklađivanje prostorno-planske dokumentacije s Uredbom Vlade Republike Hrvatske o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 131/2012 i Uredbom Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015 te svim aktualnim izmjenama.

Predlažemo korištenje terminologije kako je predviđeno u čl. 2. (Pojmovi) Zakona o elektroničkim komunikacijama (ZEKOM).

Potrebno je jasno i nedvojbeno razlikovati elektroničku komunikacijsku opremu koja se postavlja na postojećim građevinama (antenski prihvat) od elektroničke komunikacijske opreme koja se postavlja na samostojećim antenskim stupovima.

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr  
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X  
Nadzorni odbor: J. R. Talbot (predsjednik)  
Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Daniel Daub, Boris Drilo, Nataša Rapačić  
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560



Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi pokretnih komunikacija glasi:

*Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.*

*Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.*

*U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.*

*Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora.*

*Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.*

*Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.*

*Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvat) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.*

*Antenski prihvat, koji se postavljaju na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.*



Predlažemo da tekst provedbenih odredbi nepokretnih komunikacija sadrži nužne dijelove prema opisu

#### Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Uvažavanjem Strategije razvoja širokopojasnog pristupa internetu razvoj elektroničke komunikacijske infrastrukture proglašen je od interesa za Republiku Hrvatsku i jedan je od preduvjeta razvoja suvremenog gospodarstva.

Ciljevi razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture su :

- razvoj gospodarstva utemeljenog na znanju i inovacijama
- promicanje gospodarstva koje učinkovitije iskorištava resurse, koje je "zelenije" i konkurentnije
- održavanje gospodarstva s visokom stopom zaposlenosti koje donosi društvenu i teritorijalnu povezanost

U cilju međuregionalnog povezivanja unutar hrvatskog prostora, te učinkovito integriranje hrvatske telekomunikacijske mreže s europskim glavnim pravcima nužno je pojačavanje koridora elektroničke komunikacijske infrastrukture koji Hrvatsku povezuju na regionalnoj i međunarodnoj razini.

Zaštiti i osigurati cjelovitosti i sigurnosti svih mreža, osiguravanjem dodatnih kapaciteta rekonstrukcijom u postojećim koridorima s ciljem smanjenja troškova realizacije pristupne i jezgrene telekomunikacijske mreže u skladu sa načelima ostvarivanja slobodnog prostora.

*Prostornim planom utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture na regionalnoj i međunarodnoj razini sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica.*

*U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru.*

*Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.*

*Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. Potrebno predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.*

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: J. R. Talbot (predsjednik)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Daniel Daub, Boris Drilo, Nataša Rapaić

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560



*Omogućiti zaštitu i korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kableske kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga.*

Osigurati razvoj širokopojasnog pristupa s ciljem revitalizacija ruralnih područja definiranjem sustava telekomunikacijskih veza pomoću koridora, trasa kroz građevinska područja naselja i površina za izdvojene namjene te kroz ostala područja šumskih i poljoprivrednih površina. Ruralnom stanovništvu treba osigurati suvremeni infrastrukturni standard.

*Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda.*

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | [www.t.ht.hr](http://www.t.ht.hr), [www.hrvatskitelekom.hr](http://www.hrvatskitelekom.hr)  
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X  
Nadzorni odbor: J. R. Talbot (predsjednik)  
Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Daniel Daub, Boris Drilo, Nataša Rapačić  
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560





Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

#### Napomena

Potrebu proširenja i razradu elektroničke komunikacijske infrastrukture predvidjeti Urbanističkim planom uređenja za pojedine zone za koje će se taj plan izrađivati, ovisno o konkretnim namjenama unutar zone i sukladno tehničkim uvjetima za uređenje građevinskog zemljišta.

U područjima gdje je definirana Obveza izrade detaljnog plana uređenja s granicama obuhvata definirati koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture koje povezuju navedena područja sa postojećom telekomunikacijskom infrastrukturom.

Prilikom planiranja koridora na javnim i privatnim nekretninama utvrditi gdje se točno u prostoru koridor nalazi i kolika je njegova širina i duljina. Upisom koridora u katastar vodova (infrastrukture) određuju se svi uvjeti kojima mora udovoljiti buduća elektronička komunikacijska infrastruktura.

"Provedbenim dokumentima prostornog uređenja potrebno planirati uporabu postojećeg slobodnog prostora u izgrađenoj kabelskoj kanalizaciji, primjenom tehnologije mikrocijevi namijenjenih za mikro-svjetlovodne kabele. Cijevi malog promjera i cijevi promjera od 50 mm predstavljaju uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Mikrocijevi se polažu kao mikrocijevna struktura u rov pored cijevi malog promjera, ili umjesto njih, kao uobičajeno rješenje pri gradnji kabelske kanalizacije. Gradnja kabelske kanalizacije može se izvesti i tehnologijom minirovova i mikrorovova".



Zakonska regulativa:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojsnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Nacionalni plan razvoja širokopojsnog pristupa u Republici Hrvatskoj

S poštovanjem,

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu

Direktorica

**Maja Mandić, dipl.iur.**





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA

**Uprava za zaštitu kulturne baštine  
Konzervatorski odjel u Karlovcu**

KLASA: 612-08/22-10/0287  
URBROJ: 532-05-02-09/4-22-02  
Karlovac, 9. kolovoz 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA 2133/19 OPĆINA LASINJA	
Primljeno:	16. 08. 2022.
Broj prijave:	350-02/22-01/3 2
Broj prijave u postupku:	532-05-02-22-18 - -

KARLOVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA LASINJA  
Lasinjska cesta 19  
L A S I N J A

**Predmet :** *Prijedlog URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone T4 „Lovački dom“*  
- **Poziv za dostavu mišljenja, prijedloga i primjedba na Prijedlog UPU gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone T4 „Lovački dom“**  
- dostavlja se

**Veza broj:** KLASA: 350-02/22-01/03  
URBROJ: 2133-19-2-22-15  
Lasinja, 25. srpanj 2022.

Poštovani,

Temeljem zahtjeva Općine Lasinja za dostavom mišljenja, prijedloga i primjedba na Prijedlog UPU gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone T4 „Lovački dom“ iz područja djelokruga ovog Odjela, a koji su potrebni za izradu plana, navodimo sljedeće:

- Katastarska čestica 1720/2 k.o. Lasinja koju obuhvaća izrada i donošenja UPU gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone T4 „Lovački dom“ nije kulturno dobro niti se nalazi na području prostornih međa kulturnog dobra stoga svi postupci i radnje na njoj ne podliježu odredbama Zakona o zaštiti i očuvanju kulturnih dobara (NNRH 69/99, 151/03, 157/03, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20 i 117/21)

Za prostor Općine Lasinja nije izrađena Konzervatorska podloga koju je potrebno izraditi radi analize stanja i očuvanosti kulturnih dobara na području Općine.

Do izrade podloge navodimo podatke koje je potrebno uvrstiti u popis:

Na području Općine Lasinja nalaze se dva zaštićena nepokretna kulturna dobra:

1. Desno Sredičko, *Talijanovo brdo*, broj upisa u Registar kulturnih dobara RH P-6373;
2. Prkos Lasinjski, *Spomen kosturnica*, br. upisa u Registar kulturnih dobara RH Z-7326.

Za sve radove na nepokretnim kulturnim dobrima kao i na području prostornih međa kulturnih dobara potrebno je ishoditi posebne uvjete i prethodno odobrenje ovog Odjela.

S poštovanjem,

SASTAVIO:

Dražen Draganić, dipl.ing.arh.

*Dražen Draganić*

PROČELNICA:

Sonja Kočevar, dipl.ing.arh.



Dostaviti:

1. Naslovu
2. Ova Uprava, ovdje
3. Arhiva



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.  
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i  
upravljanje imovinom

Klasa: 700/22-07/503  
Ur. broj: 3-200-002-01/IV-22-04  
Zagreb, 17.08.2022.

REPUBLIKA HRVATSKA 2133/19 OPĆINA LASINJA			
Primljeno: 22. 08. 2022.			
Klasifikacijski oznaka		350-02/22-01/3 2	
Uradžbeni broj		3-22-19	
Prilozi		-	

REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA LASINJA  
OPĆINSKI NAČELNIK

Lasinjska cesta 19  
47 206 Lasinja

**PREDMET:** UPU gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone T4 "Lovački dom"  
-mišljenje na prijedlog plana

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/22-01/3, Urbroj: 2133-19-2-22-15, zaprimljenog dana 10.08.2022. godine, zatražili ste dostavu mišljenja na prijedlog UPU gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone T4 "Lovački dom". Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnim stranicama Općine Lasinja, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga UPU gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone T4 "Lovački dom" (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, donosi slijedeće

### MIŠLJENJE

Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza prijedloga UPU gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone T4 "Lovački dom", pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacрта prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., a koje su prikazane u prostorno – planskom dokumentu višega reda, a koji su bili definirani u prethodno ostvarenim dogovorima i dostavljenim očitovanjima HOPS-a Klasa: 700/22-07/503, Ur.Broj: 3-200-002-01/IV-22-02 od dana 13. lipnja 2022. godine.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,  
izgradnju i upravljanje imovinom

*Rajko Uglješa*  
Rajko Uglješa, dipl. ing. el.



HOPS d.d. Kupuska 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska  
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Liović • Danke Belic  
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Kažimir Vrankić  
Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.  
Kupuska 4, Zagreb 5

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.  
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.  
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633  
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK uplaćen je u cijelosti i  
podijeljen na 49.486.273 redovne dionice, nominalne vrijednosti 100,00 HRK svaka

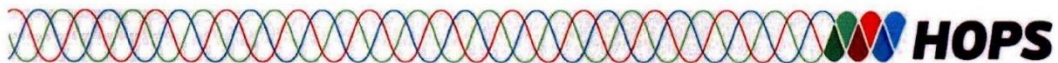
Telefon: +385 1 4545 111  
www.hops.hr



Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
4. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabelske vodove





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO OBRANE  
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE  
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I  
ZAŠTITU OKOLIŠA  
Služba za vojno graditeljstvo i  
energetsku učinkovitost

KLASA: 350-01/22-02/342  
URBROJ: 512M3-020201-22-  
Zagreb, 17. kolovoza 2022.

REPUBLIKA HRVATSKA	
2133/19 OPĆINA LASINJA	
Primljeno:	24. 08. 2022.
Uredni broj i datum:	350-02/22-01/3 3
Uredni broj:	512M3-22-20
Prilozi:	-

KARLOVAČKA ŽUPANIJA  
OPĆINA LASINJA  
Jedinstveni upravni odjel  
Lasinjska cesta 19  
47260 LASINJA

**PREDMET:** UPU gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone T4 „Lovački dom“,  
- očitovanje, dostavlja se

**VEZA:** Vaš akt KLASA:350-02/22-01/3, URBROJ:2133-19-2-22-15  
od 25. srpnja 2022.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone T4 „Lovački dom“.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani (“Narodne novine” broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina (“Narodne novine” broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone T4 „Lovački dom“.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ/TR

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Slaven Jašić, dipl.ing.grad.



Dostaviti:  
- naslovu  
- pismohrana, ovdje



REPUBLIKA HRVATSKA  
KARLOVAČKA ŽUPANIJA



OPĆINA LASINJA  
OPĆINSKI NAČELNIK

KLASA:350-02/22-01/3  
URBROJ:2133-19-2-22-21

Lasinja, 26. kolovoza 2022.

**PREDMET: Javna rasprava o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone „Lovački dom“**  
**- prijedlog za izmjene**

U skladu s točkom V. Javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske, ugostiteljsko-turističke zone „Lovački dom“ dostavljamo sljedeće prijedloge za izmjene:

- u karti **4. Način i uvjeti gradnje**, istočni rub međe građevinske zone pomaknuti na 3 m udaljenosti od ruba parcele
- izmijeniti članak 18. na način da se dozvoli u kampu postava smještajne jedinice tipa privremene montažne građevine (tipa drvene kućice) na čvrstoj betonskoj podlozi izdignutoj od okolnog terena, zbog higijenskih uvjeta i lakšeg održavanja, sve u skladu s Pravilnikom o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine kampovi (NN 54/16, 68/19 i 120/19).



OPĆINSKI NAČELNIK

*Marijo Perčić*  
Marijo Perčić, struč.spec.ing.aedif.