

Nositelj izrade  
GRAD KRIŽEVCI



# III. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE "CUBINEC"

## IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Izvršitelj:

**URB/ING** d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša, Zagreb

Križevci - Zagreb, studeni 2022.

Nositelj izrade:

GRAD KRIŽEVCI

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša

Gradonačelnik:

Mario Rajn

Pročelnik Upravnog odjela:

Krešimir Brunović, dipl.ing.grad

Koordinacija:

Kristina Puškar, mag.ing.aedif. - Viša referentica za energetska učinkovitost i zaštitu okoliša

Stručni izrađivač:

**URB/NG**d.o.o. za poslove prostornog uređenja i zaštite okoliša

Odgovorna voditeljica izrade

Maja Martinec Čunčić mag.ing.arch.

#### SADRŽAJ:

I.	PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE
II.	ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA PLANA
III.	POSEBNA OBAVIJEST I POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI
IV.	OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI POZVANIM SUDIONICIMA
V.	PRESLIKE OBJAVE JAVNE RASPRAVE
	Mrežne stranice Grada Križevaca i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, dnevne novine Večernji list
VI.	POPIS PRISUTNIH NA JAVNOM IZLAGANJU
VII.	ZAPISNIK SA JAVNOG IZLAGANJA
VIII.	POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG PLANA – ODREĐENJE O NJHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU, NEPRIHVAĆANJU ILI AKO NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM
IX.	PRILOZI
	Preslike primjedbi, očitovanja i prijedloga sudionika javne rasprave

## I. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

Sukladno članku 86. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) izrada Plana započela je na temelju Odluke o izradi III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Cubinec" (Službeni vjesnik Grada Križevaca br. 03/22 – u daljem tekstu Plan).

Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca.

Tvrtka Urbing d.o.o., Zagreb, stručni izrađivač Plana kao odgovornu voditeljicu izrade nacрта prijedloga III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Cubinec" imenovala je ovlaštenu arhitekticu urbanisticu Maju Martinec Čunčić, mag.ing.arch. broj ovlaštenja A-U 48.

Javna rasprava o Prijedlogu Plana organizirana je i provedena temeljem odredbe članka 94. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13).

Gradonačelnik Grada Križevaca je Zaključkom utvrdio Prijedlog Plana za javnu raspravu.

Javna rasprava je objavljena je na internet stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine, Grada Križevaca i u dnevnim novinama Večernjem listu 25.10.2022.g.

Javni uvid trajao je 11 dana u vremenskom razdoblju od 28.10.2022.-7.11.2022. te je bilo omogućen svakim radnim danom u uredovno vrijeme u Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca, Ulica I.Z.Dijankovečkog 12, 48260 Križevci.

Javno izlaganje održano je 2.11.2022.g. u 15.00 h u Velikoj vijećnici Grada Križevaca, Ulica I.Z.Dijankovečkog 12, 48260 Križevci.

Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Plana mogli su se dostaviti do 7.11.2022.g.

Sukladno članku 102. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13), nositelj izrade Plana - Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca pripremio je uz sudjelovanje odgovorne voditeljice stručnog izrađivača prostornog plana, tvrtke Urbing d.o.o. iz Zagreba Izvješće o javnoj raspravi.

U tijeku javne rasprave zaprimljeno je 1 očitovanje javnopravnih tijela, u knjigu primjedbi je izravno upisano 0 primjedbi, a u Upravni odjel je pristiglo putem e-pošte ili izravno u pisanom obliku 1 primjedba sudionika javne rasprave. Jedno javnopravno tijelo se očitovalo da je Plan usklađen sa njihovim zahtjevom. Jedna primjedba sudionika javne rasprave je prihvaćena.

za Stručnog izrađivača:  
Urbing d.o.o. Zagreb  
Odgovorna voditeljica izrade  
Maja Martinec Čunčić, mag.ing.arch..

za Nositelja izrade:  
Krešimir Brunović, dipl.ing.građ..



*M. Čunčić*

Zagreb – Križevci, studeni 2022.

## II. ZAKLJUČAK GRADONAČELNIKA O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA PLANA

Na temelju članka 95. stavka 2. i članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“ br. 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20), gradonačelnik Grada Križevaca dana 24.10.2022. godine donio je

### ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Cubinec“ („Službeni vjesnik Grada Križevaca“ broj 5/09, 2/12, 1/13 - usklađenje, 10/20 i 11/20 – pročišćeni tekst)  
za javnu raspravu

1. Na temelju nacrtu Prijedloga III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Cubinec“ utvrđuje se Prijedlog III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Cubinec“ za javnu raspravu, a koji se nalazi u prilogu i čini sastavni dio ovog Zaključka.
2. Javna rasprava trajat će od **28.10.2022. do 07.11.2022.** godine.
3. Javni uvid u Prijedlog III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Cubinec“ moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u Velikoj vijećnici Grada Križevaca (Ulica I. Z. Dijankovečkog 12, Križevci) svakog radnog dana u uredovno radno vrijeme te na mrežnim stranicama Grada Križevci [www.krizevci.hr](http://www.krizevci.hr).
4. Javno izlaganje Prijedloga III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Cubinec“ održat će se u Velikoj vijećnici Grada Križevaca (Ulica I. Z. Dijankovečkog 12, Križevci), u srijedu **02.11.2022.** godine u **15:00** sati.
5. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Cubinec“ sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa **07.11.2022.** godine i to na sljedeći način:
  - upisom u Knjigu prijedloga i primjedbi izloženu u Velikoj vijećnici Grada Križevaca,
  - postavljanjem pitanja tijekom Javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
  - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme Javnog izlaganja,
  - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca putem Uredžbenog ureda Grada Križevaca - Ivana Zakmardija Dijankovečkog 12, 48 260 Križevci.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Javna rasprava o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Cubinec“ objavit će se u Večernjem listu 25.10.2022., na mrežnim stranicama Ministarstva te na mrežnim stranicama Grada Križevaca - [www.krizevci.hr](http://www.krizevci.hr).

KLASA: 350-02/22-01/0011  
URBROJ: 2137-2-03/1-22-16  
Križevci, 24. listopada 2022.

GRADONAČELNIK  
Mario Raju



### III. POSEBNA OBAVIJEST I POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI



KLASA: 350-02/22-01/0011  
URBROJ: 2137-2-03/1-22-21  
U Križevcima, 02. studenog 2022.

JAVNOPRAVNIM TIJELIMA I OSTALIMA  
– prema popisu u prilogu

**PREDMET:** Javna rasprava o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Cubinec“

- posebna obavijest, *dostavlja se*

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo Posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Cubinec";

1. Javna rasprava o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Cubinec" traje od 28.10.2022. do 07.11.2022. godine.
2. Javni uvid može se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u Velikoj vijećnici Grada Križevaca (Ulica I. Z. Dijankovečkoga 12, Križevci) svakog radnog dana u uredovno radno vrijeme, na mrežnim stranicama Grada Križevaca [www.krizevci.hr](http://www.krizevci.hr).
3. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Cubinec" sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno s 07.11.2022. godine i to na sljedeći način:
  - upisom u Knjigu prijedloga i primjedbi izloženu u Velikoj vijećnici Grada Križevaca,
  - postavljanjem pitanja tijekom Javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
  - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme Javnog izlaganja,
  - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca putem Urudžbenog ureda Grada Križevaca - Ulica I. Z. Dijankovečkog 12, 48 260 Križevci.

Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Podnosiocima trebaju na podnesku navesti adresu za dostavu odgovora.

Javna rasprava objavljena je u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine <https://mjpu.gov.hr> te Grada Križevaca - [www.krivevci.hr](http://www.krivevci.hr).

Izrađivač plana je tvrtka URBING d.o.o..

**PROČELNIK**  
**Krešimir Brunović, dipl.ing. građ.**



#### IV. OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI POZVANIM SUDIONICIMA



KLASA: 350-02/22-01/0011  
URBROJ: 2137-2-03/1-22-17  
U Križevcima, 24. listopada 2022.

Na temelju članka 96. stavka 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika (KLASA: 350-02/22-01/0011, URBROJ: 2137-2-03/1-22-16) od 24. listopada 2022. godine, objavljuje se

##### JAVNA RASPRAVA

##### o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Cubinec“

1. Javna rasprava trajat će od **28.10.2022. do 07.11.2022.** godine.
2. Javni uvid moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u Velikoj vijećnici Grada Križevaca (Ulica I. Z. Dijankovečkog 12, Križevci) svakog radnog dana u uredovno radno vrijeme te na mrežnim stranicama Grada Križevaca [www.krizevci.hr](http://www.krizevci.hr).
3. Javno izlaganje održat će se u Velikoj vijećnici Grada Križevaca (Ulica I. Z. Dijankovečkog 12, Križevci), u srijedu **02.11.2022. godine u 15:00 sati**.
4. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa **07.11.2022. godine** i to na sljedeći način:
  - upisom u Knjigu prijedloga i primjedbi izloženu u Velikoj vijećnici Grada Križevaca,
  - postavljanjem pitanja tijekom Javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
  - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme Javnog izlaganja,
  - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca putem Uredbenog ureda Grada Križevaca - Ivana Zakmardija Dijankovečkog 12, 48 260 Križevci.

Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Podnositelji trebaju na podnesku navesti adresu za dostavu odgovora.

Pozivaju se sve zainteresirane osobe na sudjelovanje u javnoj raspravi.

**U IME NOSITELJA IZRADE  
PROČELNIK**  
Krešimir Brunović, dipl.ing.građ.



## V. PRESLIKE OBJAVE JAVNE RASPRAVE

Prilog: objava na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (<https://mpgi.gov.hr>)

The screenshot shows the website of the Ministry of Spatial Planning, Construction and State Property (MPGI). The page is titled "Dokumenti" (Documents) and displays search results for public consultations. The search criteria are set to "Informacija o javnoj raspravi" (Information about public consultation). Three results are shown, all dated in October 2022:

- 24.10.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „Cubinec“**  
24.10.2022. | pdf (198kb) | Informacija o javnoj raspravi | Informacije o javnim raspravama
- 21.10.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ston**  
21.10.2022. | pdf (128kb) | Informacija o javnoj raspravi | Informacije o javnim raspravama
- 20.10.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Nova Vas (UPU 3), Općina Brtonigla-Verteneglio**  
20.10.2022. | pdf (1560kb) | Informacija o javnoj raspravi | Informacije o javnim raspravama

Prilog: objava na mrežnim stranicama Grada Križevaca (<https://krizevci.hr>)

<https://krizevci.hr/javna-rasprava-o-prijedlogu-iii-izmjena-i-dopuna-urbanistickog-plana-uredjenja-gospodarske-zone-cubinec/>



GRADONAČELNIK GRADSKO VIJEĆE UPRAVNI ODJELI OSTALO KORISNI KONTAKTI DOGAĐANJA ZA

HOME VJESTI

## Javna rasprava o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Cubinec“

25.10.2022. u **OBAVJESTI, VJESTI**

- Javna rasprava trajat će od 28.10.2022. do 07.11.2022. godine.
- Javni uvid moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u Velikoj vijećnici Grada Križevaca (Ulica I. Z. Džankovečkog 12, Križevci) svakog radnog dana u uradovno radno vrijeme te na mrežnim stranicama Grada Križevaca [www.krizevci.hr](http://www.krizevci.hr)
- Javno izlaganje održat će se u Velikoj vijećnici Grada Križevaca (Ulica I. Z. Džankovečkog 12, Križevci), u srijedu 02.11.2022. godine u 15:00 sati.
- Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zajedno sa 07.11.2022. godine i to na sljedeći način:
  - upisom u Knjigu prijedloga i primjedbi izloženu u Velikoj vijećnici Grada Križevaca,
  - postavljanjem pitanja tijekom Javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
  - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisniku za vrijeme Javnog izlaganja,
  - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca putem Unutarnjeg ureda Grada Križevaca – Ivana Zakmandija Džankovečkog 12, 48 260 Križevci.

[Javna rasprava \(.pdf, 200 KB\)](#)

[Zahtjevi Gradaonačelnika \(.pdf, 125 KB\)](#)

[LIPU GZ Cubinec \(ZIP\) \(.zip, 11 MB\)](#)

Objava ističe 08.11.2022. u 00:01:00!

**Rukometašice Hrvatske počele s pripremama za EP**

**Šoštarić: Da obranimo broncu, moramo opet biti opako "ludi"**



**RUKOMETAIŠICE HRVATSKE** krenule su jučer na završne pripreme za Europsko prvenstvo koje počinje 4. studenog

**Damir Mrvec**

Rukometašice Hrvatske okupile su se jučer u Zagrebu odakle su krenule put Poreča gdje će obaviti završne pripreme za Europsko prvenstvo koje 4. studenog počinje u Sloveniji, Sjevernoj Makedoniji i Crnoj Gori. Tijekom priprema reprezentacija će odigrati dva prijateljska susreta protiv Slovenije, 27. i 29. listopada. Oba susreta igraju se u Laškoju.

**Camila će jako faliti**

– Prije dvije godine kada smo šli na pripreme za EP u Danskoj svi su nas otpisali, mediji, navijači, struka, svi su nam predviđali brz zavrtetak. Imali smo tada velikih problema jer nisam mogao računati na igračice Podravka Vegete koje su imale COVID-19. Na kraju smo osvojili broncu. I to je bilo svjetsko čudo. Danas postoji određen interes za nas, sve reprezentacije nas puno ozbiljnije shvaćaju. Ali, opet imamo velikih problema i uoči ovog EP-a. Najveći je izostanak Camile Mičević koja je bila naša udarna igračica na EP-u prije dvije godine kad smo bili treći. Nju ćemo teško nadoknaditi, kako u fizičkom tako i obrani. Nema ni Dejana Milosavljević, Josipe Mamić, Ane Turk... – kaže izbornik Nenad Šoštarić.

Imate problem i s desnom vanjskom?

– Da, upitan je nastup Katarine Pavlović koja nije cijeljena, a to je uvjet da može igrati na Europskom prvenstvu. Nije se cijelila jer je zbog čjepiva njezina obitelj

imala obilnih problema s nastupom pa nije htjela ništa riskirati. Ozlijedila se i mlada Barišić, prije i Lea Pranušić.

Da, ali velik broj igračica iz Danske je tu, zapravo nemate ni jednu debitanticu jer one koje nisu igrale na EP-u, igrale su lani na SP-u?

– Ne bježim od toga da je ovo dobra reprezentacija, sve su to igračice koje su iskustvile za dvije godine. Sve su to djevojke koje igraju ozbiljan rukomet u inozemstvu. Djevojke više nemaju straha od igranja utakmica protiv jakih suparnika, nemaju straha od pune dvorane. Na dosta pozicija smo jaki primjerci na mjestu vratarki. Malo smo "tunđi" na desnom krilu. Da bismo napravili sličan rezultat, moramo biti ponovno opako "ludi", moramo ostaviti srce na parketu na svakoj utakmici. Treba nam obiteljska atmosfera, u kojoj će djevojke "gimni" jedna za drugu.

Kako nadomjestiti Camilu?

– Jednostavno. Imamo tu Larisu Kalais. U drugoj prišli imamo na toj poziciji Prkačin, Barišić i Petika. Vidjet ćemo što će se namotniti na pripremama. Jer, dvije igračice s ovog popisa će otići za Europsko prvenstvo.

Je li skupina ove godine lakša nego prije dvije godine?

**Hrvatska igra u skupini u Ljubljani, redom protiv Norveške, Mađarske i Švicarske. U Ljubljani naše dolaze 2. studenog**

– Čini se da je, jer u skupini imamo Švicarsku. Prije dvije godine u skupini smo imali tri jake reprezentacije – Nizozemsku, Mađarsku i Srbiju. Sada uz Švicarsku imamo Mađarsku koja ide na EP a potpuno novom reprezentacijom i imamo favorita Norvešku. Gili je proći u drugi krug, po mogućnosti s dva boda. Jer, u dugom krugu se križamo s jakim skupinom u kojoj su Slovenija, Srbija, Danska i Švedska. Ako prenetemo dva boda, onda je sve moguće – priča Šoštarić.

**Treba nam pomoć navijača**

Ljubljana je bitno, očekuje li velik broj naših navijača?

– Na tu temu već sam sve rekao. Volio bi da imamo podršku navijača kakvu imaju rukometaši kada igraju velika natjecanja u susjednim državama. Ljubljana zaista nije daleko, a nama bi pomoć s tribina jako dobro došla – zaključio je Šoštarić.

Na pripreme u Poreč otišli su

– vratarke: Kapitanović (Rapid), Pijević (Alba); Bešen (Podravka Vegeta); lijeva krila: P. Posavec (Gloria Bistrica), Šimara (Podravka Vegeta); desna krila: Barišić, Japundžić (obje Lokomotiva), Zadravec (Podravka Vegeta); krilne napadačice: Ježić (Kastamonu), Debelić (Vigors), Šenvald (Podravka Vegeta); lijeve vanjske: Prkačin (Gloria Buzau), Barišić, I. Kalais (obje Podravka Vegeta), Petika (Lokomotiva); središnje vanjske: Blažević (Gloria Buzau), S. Posavec (Lokomotiva), desne vanjske: D. Kalais (Podravka Vegeta), Pavlović (Targu Jiu) i Krstić (Dacia).

REPUBLICA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRŽEVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD KRŽEVEC  
Upravni odjel za  
komunalno gospodarstvo, gradnju,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša

KLASA: 350-02/22-01/0011  
URBROJ: 2137-2-03/1-22-17  
U Križevcima, 24. listopada 2022.

Na temelju članka 96. stavka 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika (KLASA: 350-02/22-01/0011, URBROJ: 2137-2-03/1-22-19) od 24. listopada 2022. godine, objavljuje se

**JAVNA RASPRAVA**  
o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Cubinec“

1. Javna rasprava traje od 25.10.2022. do 07.11.2022. godine.
2. Javni uvid moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u Velikoj vijećnici Grada Križevaca (Ulica I. Z. Džankovečkog 12, Križevci) svakog radnog dana u uređeno radno vrijeme te na mrežnim stranicama Grada Križevaca [www.krizevci.hr](http://www.krizevci.hr).
3. Javno izlaganje održat će se u Velikoj vijećnici Grada Križevaca (Ulica I. Z. Džankovečkog 12, Križevci), u srijedu 02.11.2022. godine u 15:00 sati.
4. Prijedbe i prijedlozi na Prijedlog sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 07.11.2022. godine i to na sljedeći način:
  - upisom u Knjigu prijedloga i primjedbi izložene u Velikoj vijećnici Grada Križevaca,
  - postavljanjem pitanja tijekom Javnog izlaganja o predloženim rješenjima,
  - slavljanjem primjedbi i primjedbi u zapisnik za vrijeme Javnog izlaganja,
  - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca putem Unutarnjeg uređa Grada Križevaca - Ivana Zakmarčija Džankovečkog 12, 45 260 Križevci.

Pisane mišljenja, prijedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.  
Podnositelj treba na podnožju navesti adresu za dostavu odgovora.  
Pozivaju se svi zainteresirane osobe na sudjelovanje u javnoj raspravi.

**U IME NOSITELJA IZRADE  
PROČELNIK  
Krzimir Brunović, dipl.ing.građ.**

## VI. POPIS PRISUTNIH NA JAVNOM IZLAGANJU



Velika Vijećnica Grada Krizevaca, 02.11.2022. godine u 15:00 sati

### JAVNO IZLAGANJE O PRIJEDLOGU III. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GOSPODARSKE ZONE „CUBINEC“

	IME I PREZIME	INSTITUCIJA	BROJ TELEFONA	E-MAIL ADRESA	POTPIS
1.	ĐURĐIĆ KUŠEL	VLASNIK ZEMLJOTA			
2.	KRISTINA RUSKAR	GRAD KRIZEVCI			
3.	IVANA DUBANEČ	GRAD KRIZEVCI			
4.	DAMIJEL ČAŠKO	GRAD KRIZEVCI			
5.	LEONIE BRUJIC	- I L			
6.	IVAN HADIMEC ČUČEK	LEBINE d.o.o.			
7.					

## VII. ZAPISNIK SA JAVNOG IZLAGANJA



KLASA: 350-02/22-01/0011  
URBROJ: 2137-2-03/1-22-22  
U Križevcima, 07. studenog 2022.

### ZAPISNIK S JAVNOG IZLAGANJA U JAVNOJ RASPRAVI o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Cubinec“

Sukladno članku 99. i članku 104. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), za vrijeme trajanja javne rasprave o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Cubinec“ održano je javno izlaganje o istome u Velikoj vijećnici Grada Križevaca (Ulica I. Z. Dijankovečkog 12, Križevci), dana **02. studeni 2022. godine (srijeda) u 15:00 sati.**

Mjesto, datum početka i trajanje javne rasprave te mjesto, datum i vrijeme održavanja Javnog izlaganja o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Cubinec“ objavljeno je:

- u dnevnom tisku (Večernji list, 25.10.2022.),
- na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja (<https://mpgi.gov.hr/dokumenti/10>, 24.10.2022.),
- na mrežnim stranicama Grada Križevaca (<https://krizevci.hr/>, 25.10.2022.) i
- na Oglasnoj ploči Grada Križevaca u prizemlju Gradske uprave.

**STRUČNI IZRAĐIVAČ:** URBING d.o.o., Ulica Mije Sinkovića 3, 10000 Zagreb

**NOSITELJ IZRADE:** Grad Križevci, I. Z. Dijankovečkog 12, 48260 Križevci

**ZAPISNIČAR:** Ivana Dubravec, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca

**PRISUTNI – u prilogu potpisna lista**

Na početku javnog izlaganja u sklopu javne rasprave o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Cubinec“, prisutne je ispred Nositelja izrade pozdravio **Krešimir Brunović**, pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša Grada Križevaca.

Osim stručnog izrađivača i predstavnika nositelja izrade, na javnom izlaganju je u ime Grada prisustvovao zamjenik gradonačelnika **Danijel Šaško**, a od ostalih sudionika bile su **Kristina Puškar**, viši referent za energetske učinkovitost i zaštitu okoliša te gospođa **Đurđica Kušec** – vlasnica parcele unutar gospodarske zone „Cubinec“.

Javno izlaganje je uz prezentaciju započela glavna voditeljica izrade plana gospođa **Maja Martinec Čunčić**, dipl.ing.arh. predstavljajući sadržaj III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Cubinec“:

„Dobar dan! Ja sam Maja Martinec Čunčić, odgovorna voditeljica izrade nacrtu prijedloga Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Cubinec“.

Nositelj izrade Plana je Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, gradnju, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, a stručni izrađivač je tvrtka Urbing iz Zagreba koju ja predstavljam. S nama je Grad Križevci sklopio ugovor o izradi Plana.

Pokrenut je postupak Ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja plana na okoliš sa prijedlogom Odluke o izradi. Mišljenje Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode da nije potrebno provesti postupak strateške procjene utjecaja Plana na okoliš je stiglo u svibnju 2022. godine. Nakon dobivenog mišljenja, Odluka o izradi je donesena na gradskom vijeću u lipnju 2022. godine. Prema toj Odluci poslano je svim javnopravnim tijelima određenim u Odluci da pošalju svoje Zahtjeve za izradu.

Izvorni plan UPU GZ "Cubinec" donesen je 2009.g. nakon čega su rađene dvije izmjene i dopune.

Osnovni razlog za pokretanje ovih izmjena i dopuna Plana je podjela modula C3 na dva dijela prema novoj parcelaciji i s time u vezi izmjena Odredbi za provedbu Plana.

Prilikom izrade Nacrta prijedloga Plana izvršeno je usklađenje s važećom zakonskom regulativom, drugim propisima i dokumentima koji su stupili na snagu nakon donošenja prošle izmjene i dopune, napravljene su izmjene u skladu sa zahtjevima javnopravnih tijela te izmjene prema Odluci o izradi u skladu sa zahtjevima Grada.

Gradonačelnik je donio Zaključak o upućivanju prijedloga Plana u proceduru Javne rasprave.

Javna rasprava je objavljena na mrežnim stranicama Grada i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te u Večernjem listu, a traje od 28.10. – 7.11.2022.

Na kartografskom prikazu 2.1. Prometna infrastrukturna mreža, na Izvatku 1 prikazano je kako je na karti 2.1 nerazvrstana cesta NC korigirana prema novom katastarskom planu dostavljenom od Državne geodetske uprave. Na Izvatku 2 je prikazano kako je profil nerazvrstane ceste NC korigiran prema novom stanju na terenu. Na Izvatku 3 prikazano je kako je na karti 2.1. koridor županijske ceste ŽC 2211 korigiran prema novom katastarskom planu.

Na kartografskom prikazu 3. Uvjeti korištenja, uređenja i zaštite površina, na karti 3. granica zaštitnog pojasa županijske ceste je korigirana prema korigiranoj granici zemljišnog pojasa županijske ceste.

Na kartografskom prikazu 4. Način i uvjeti gradnje, na karti 4. je modul C3 podijeljen na module C3-1 i C3-2. Granica modula ide po novoj granici katastarske čestice.

Odredbe za provedbu su mijenjane:

- U skladu sa Zakonom o gradnji - rješenje o uvjetima građenja je zamijenjeno građevinskom dozvolom
- U članku 7. je pojašnjeno da površine koje se mogu uređivati unutra svih namjena uključuju i pristupne ceste i parkirališta
- U članku 17. je dodano da visinu od 11,5m osim svega navedenog u stavku 3. ne trebaju zadovoljavati niti nadstrešnice zbog manipulacije vozilima koja pristupaju objektima i njihova radna visina zna premašivati 11,5m.
- U članku 17. brisan je stavak 4. koji je određivao odnos dužine prema visini pročelja osnovne građevine smještene na slobodnostojeći način na građevnoj čestici
- U članku 18. u stavku 3. je određeno da međusobno vertikalno povezivanje etaža vanjskim evakuacijskim stubištima ne mora biti smješteno unutar zgrade
- U članku 38. stavak 5. Zakon o održivom gospodarenju otpadom zamijenjen je važećim Zakonom o otpadu

Nakon javne rasprave mi ćemo u suradnji sa Upravnim odjelom obraditi primjedbe s javne rasprave i izraditi Izvješće o javnoj raspravi na temelju kojeg ćemo izraditi i elaborirati Nacrt konačnog prijedloga Plana i Konačni prijedlog Plana kojeg utvrđuje Gradonačelnik. Nakon toga slijedi usvajanje Odluke o donošenju Plana na Gradskom vijeću nakon čega se može početi provoditi prema ovom Planu.

Zahvaljujem na pažnji!"

Time je gđa. Martinec Čunčić završila javno izlaganje te pozvala sve prisutne da daju svoje prijedloge i primjedbe vezane za prijedlog III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Cubinec“.

Gđa. Đurđica Kušec ulaže primjedbu vezanu uz definiranje modula unutar gospodarske zone „Cubinec“ i traži da se katastarske čestice unutar modula D16 i D17 obuhvate u jedan modul te će podnijeti pisanu primjedbu u pisarnicu Grada Križevaca s popisom katastarskih čestica unutar navedenih modula. Gđa. Maja Martinec Čunčić uvažava primjedbu te će se ista provesti.

Pročelnik Krešimir Brunović zahvaljuje na svim prijedlozima i primjedbama i zaključuje Javno izlaganje u 15:30 sati.

**U IME NOSITELJA IZRADE  
PROČELNIK  
Krešimir Brunović, dipl.ing.građ.**

## VIII. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG PLANA – ODREĐENJE O NJIHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU, NEPRIHVAĆANJU ILI AKO NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM

### 8.1. JAVNOPRAVNA TIJELA

br.	PODNOŠITELJ	SADRŽAJ PRIMJEDBE / PRIJEDLOGA	ODGOVOR
1.	<b>Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije</b> KLASA: 350-05/22-01/391 URBROJ: 376-05-3-22-02 7.11.2022.	Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog III. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Cubinec potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.	<b>NEMAJU ZAHTJEVA.</b>

### 8.2. FIZIČKE I PRAVNE OSOBE

br.	PODNOŠITELJ	SADRŽAJ PRIMJEDBE / PRIJEDLOGA	ODGOVOR
1.	<b>Đurđica Kušec</b> <input type="text"/>	U otvorenom roku podnosim prijedlog za promjenu Modula D16 na način da taj modul obuhvati k.č. broj 371 iz modula D16 i k.č. broj 359/6, 360/1, 360/2, 360/3, 360/8, 360/6, 373/5 i 373/6 iz modula D17 sve k.o. Cubinec, a sukladno zamolbi koju sam iznijela na javnom izlaganju 2.11.2022. godine. Tražim promjenu modula iz razloga jer sam vlasnik predmetnih katastarskih čestica osim k.č. 360/2 koja je u vlasništvu moje majke Trninić Marije iz <input type="text"/> <input type="text"/> i k.č. broj 360/6 koja je u vlasništvu Trninić Dragutina <input type="text"/> <input type="text"/> a koji su također suglasni sa promjenom modula D17 u kojem se trenutno nalaze predmetne čestice. Promjenu modula tražim iz razloga jer sam većinski vlasnik navedenih katastarskih čestica. Uz sve navedeno prilažem i pisanu izjavu Trninić Marije i Trninić Dragutina o suglasnosti promjene modula D17, nadalje prilažem grafički prikaz sa predloženom izmjenom modula D16 (označeno plavom bojom) i dokaz o vlasništvu za predmetne katastarske čestice.	<b>PRIHVAĆA SE.</b> Na kartografskom prikazu broj 4. Oblici korištenja, način i uvjeti gradnje je prikazano da se sada Modul D14 sastoji od k.č. 373/3 i 373/4 k.o. Cubinec, Modul D16 od k.č. 371, 373/5, 373/6, 360/6, 360/8, 360/3, 360/2, 360/1, 359/6 k.o. Cubinec te Modul D17 od k.č. 359/1, 359/2, 359/3, 359/4, 359/5 k.o. Cubinec sa odgovarajućim novim površinama modula.

IX. PRILOZI – PRESLIKE PRIMJEDBI, OČITOVANJA I PRIJEDLOGA SUDIONIKA JAVNE RASPRAVE



KLASA: 350-05/22-01/391  
URBROJ: 376-05-3-22-02  
Zagreb, 7. studenog 2022.

Republika Hrvatska  
Koprivničko - Križevačka županija  
Grad Križevci  
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, gradnju,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša  
Zakmardija Dijankovečkog 12, p.p.23  
48260 Križevci

**Predmet:** Grad Križevci  
III. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Cubinec  
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim  
zahtjevima iz članka 90. ZOPU

**Veza:** Vaš dopis KLASA:350-02/22-01/0011, URBROJ: 2137-2-03/1-22-21, od 2. studenog 2022.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na konačni prijedlog III. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Cubinec.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog III. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Cubinec potvrđujemo da je isti usklađen s našim zahtjevima.

S poštovanjem,

**RAVNATELJ**  
mr.sc. *Miran Gosta*  
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:  
1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangića-Mihanovića 3, 10000 Zagreb / OIB: 870018266 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



ĐURĐICA KUŠEC



UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO, GRADNJU,  
PROSTORNO UREĐENJE I  
ZAŠTITU OKOLIŠA GRADA KRIŽEVACA

Predmet: Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Cubinec“

U otvorenom roku podnosim prijedlog za promjenu **Modula D16** na način da taj modul obuhvati k.č. broj 371 iz modula D 16 i k.č. broj 359/6, 360/1, 360/2, 360/3, 360/8, 360/6, 373/5 i 373/6 iz modula D17 sve k.o. Cubinec, a sukladno zamolbi koju sam iznijela na javnom izlaganju 2.11.2022. godine.

Tražim promjenu modula iz razloga jer sam vlasnik predmetnih katastarskih čestica osim k.č. 360/2 koja je u vlasništvu moje majke Trninić Marije [redacted] i k.č. broj 360/6 koja je u vlasništvu Trninić Dragutina [redacted] a koji su također suglasni sa promjenom modula D 17 u kojem se trenutno nalaze predmetne čestice.

Promjenu modula tražim iz razloga jer sam većinski vlasnik navedenih katastarskih čestica.

Uz sve navedeno prilažem i pisanu izjavu Trninić Marije i Trninić Dragutina o suglasnosti promjene modula D17, nadalje prilažem grafički prikaz sa predloženom izmjenom modula D16 (označeno plavom bojom ) i dokaz o vlasništvu za predmetne katastarske čestice.

U Križevcima, 4. studenoga 2022.

MARIJA TRNINIĆ, [ ]

[ ]

DRAGUTIN TRNINIĆ

[ ]

UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO, GRADNJU,  
PROSTORNO UREĐENJE I  
ZAŠTITU OKOLIŠA GRADA KRIŽEVACA

Predmet: Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja  
gospodarske zone „Cubinec“

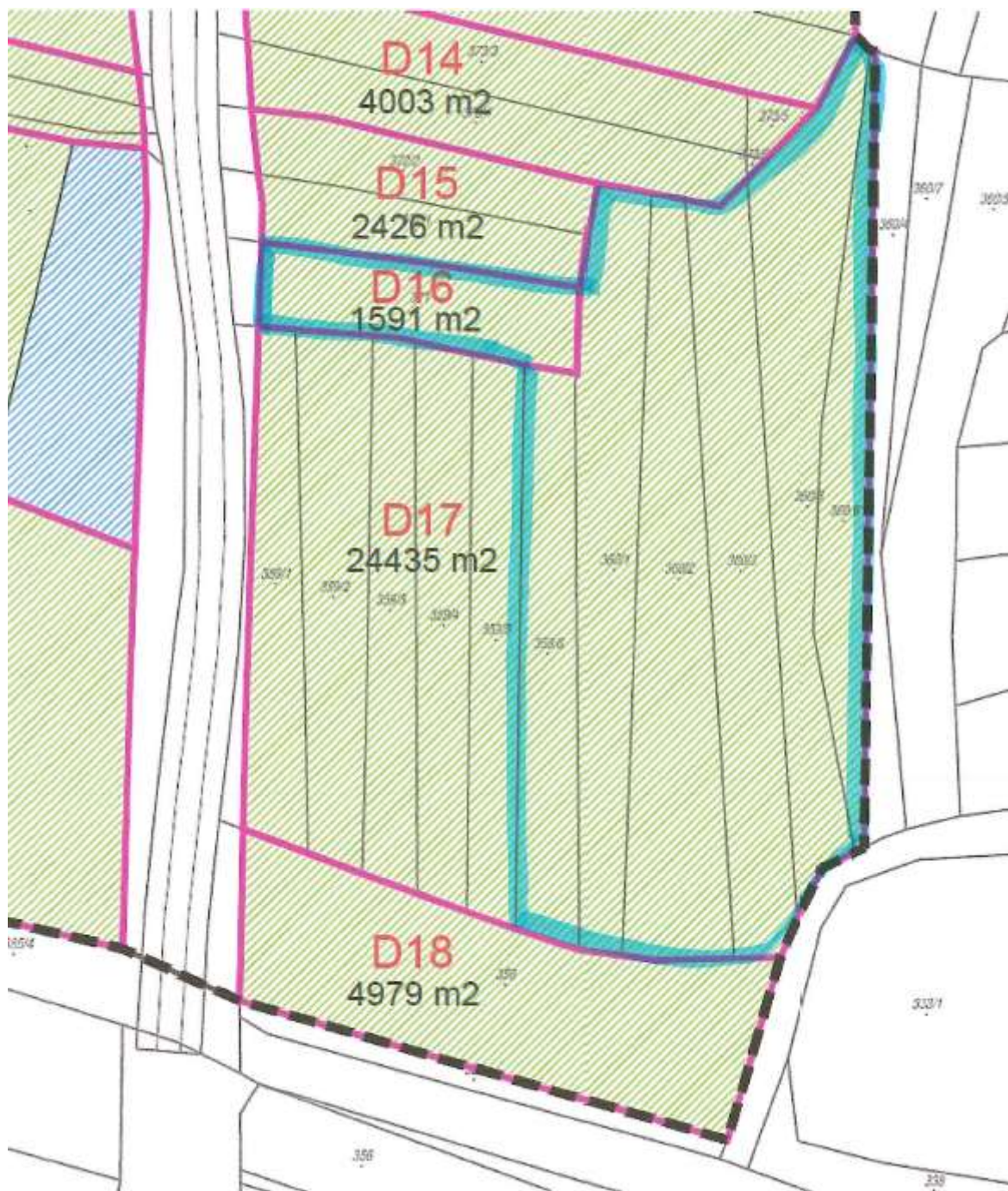
Ja, Marija Trninić, [ ] ovim putem  
izjavljujem da sam suglasna da se k.č. broj 360/2 k.o. Cubinec premjesti iz Modula D17 u Modul  
D16.

*Trninić Marija*

Ja, Dragutin Trninić, [ ] ovim putem  
izjavljujem da sam suglasan da se k.č broj 360/6 k.o. Cubinec premjesti iz Modula D17 u Modul  
D 16

*Dragutin Trninić*

U Križevcima, 4. studenoga 2022.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI  
Stanje na dan: 04.11.2022. 12:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315338, CUBINEC

Broj ZK uložka: 2031

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	360/8	ORANICA OGRADA U LUKA		1050		
2.	406/3	ORANICA JALŠIK U RAVNICA		274		
3.	406/7	ORANICA JALŠIK U RAVNICA		431		
		UKUPNO:		1755		

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 KUŠEC ĐURĐICA, <input type="text"/>	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.11.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI  
Stanje na dan: 04.11.2022. 12:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315338, CUBINEC

Broj ZK uložka: 2480

Broj zadnjeg dnevnika: Z-17962/2018  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	359/6	ORANICA RAVNICA U LUKA			1877	
2.	360/1	ORANICA OGRADA U LUKA			2874	
		UKUPNO:			4751	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 KUŠEC ĐURDICA, <input type="text"/>	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.11.2022.



## NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI  
Stanje na dan: 04.11.2022. 12:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315338, CUBINEC

Broj ZK uložka: 1437

Broj zadnjeg dnevnika: POČETNO STANJE  
Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	298/7	LIVADA VEL. LIVADA		345		
2.	298/12	KANAL		89		
3.	360/2	ORANICA OGARADA U LUKA		930		
		UKUPNO:		1364		

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 TRNINIĆ MARIJA, <input type="text"/>	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.11.2022.



## NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL KRIŽEVCI  
Stanje na dan: 04.11.2022. 12:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315338, CUBINEC

Broj ZK uloška: 2039

Broj zadnjeg dnevnika: Z-10359/2022  
Aktivne plombe: Z-7301/2022

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	253/7	VINOGRAD MLADINE U MLADINI		120		
2.	360/3	ORANICA OGRADA U LUKA		788		
3.	361/5	DVORIŠTE		230		
4.	363/1	ORANICA OGRADA		425		
5.	371	ORANICA LUKE U LUKA		550		
6.	372/2	LIVADA LUKE U LUKA		396		
7.	373/5	ORANICA LUKA U LUKA		47		
8.	373/6	ORANICA LUKA U LUKA		3		
9.	386/2	ORANICA LUKA		489		
10.	386/4	ORANICA LUKA		192		
11.	386/7	MALE LIVADE PUT			356 356	
12.	386/8	MALE LIVADE PUT			109 109	
13.	393/4	RAVNICA U MALIH LIVADA LIVADA			16	
14.	393/19	RAVNICA U MALIH LIVADA LIVADA			72	
		<b>UKUPNO:</b>		<b>3240</b>	<b>465</b>	

#### DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	Zaprimljeno 17.12.2010. broj Z-3483/10  Na temelju prijedloga pododsjeka za imovinsko-pravne poslove i društvene djelatnosti, Ispostava Križevci KI: UP-I-944-01/10-01/200 ur. Br. 2137-04/2-10-2 od 17.12.2010. i čl. 21 Zakona o izvlaštenju (NN RH br. 9/94, 35/94, 112/00 i 114/01) zabilježuje se nepotpuno izvlaštenje prema prijedlogu Hrvatske autoceste d.o.o. Zagreb, Širolina 4 radi izgradnje autoceste A 12 dionica: Gradec-Velika Mučna, poddionica Gradec-Kloštar Vojakovački, čvor Vrbovec II (2B)-Križevci-Koprivnica-GP Gola (granica Republike Mađarske): Rekonstrukcija dalekovoda 10 (20) kV na čkr. 386/2 u A.	



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru  
ZEMLJIŠNOKNJŽNI ODJEL KRIŽEVCI  
Štanje na dan: 04.11.2022. 12:42

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315338, CUBINEC

Broj ZK uložka: 2036

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2390/2020  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	253/3	VINOGRAD MLADINA U MLADINA		200		
2.	253/9	VINOGRAD MLADINA		43		
3.	360/4	ORANICA OGRADA U LUKA		367		
4.	360/6	ORANICA OGRADA U LUKA		407		
5.	360/7	ORANICA OGRADA U LUKA		326		
6.	401/10	PAŠNJAK GMAJNE U RAVNICI			2318	
7.	401/43	PAŠNJAK GMAJNE U RAVNICI			1000	
8.	406/2	ORANICA JALŠIK U LUKA		286		
9.	406/6	ORANICA JALŠIK U LUKA		408		
		UKUPNO:		2037	3318	

B  
Vlastovnica


Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 TRNINIĆ DRAGUTIN, ZAGREB, <input type="text"/>	

C  
Terefovnicica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Detaljnije se do ovog izvudak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 04.11.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA  
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA  
 GRAD KRIŽEVCI  
Upravni odjel za  
komunalno gospodarstvo, gradnju,  
prostorno uređenje i zaštitu okoliša

## JAVNI UVID – JAVNA RASPRAVA

o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja  
gospodarske zone „Cubinec“

28.10.2022. – 07.11.2022.

# KNJIGA PRIMJEDBI

*Pisana mišljenja, primjedbe i prijedlozi koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi (čl. 100 st. 2. Zakona o prostornom uređenju)*

