



REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivničko-križevačka županija
Općina Sveti Petar Orehovec
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 2137-20-24-63
Sveti Petar Orehovec, 09.12.2024.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI (1. ponovnoj javnoj raspravi)

sastavljeno dana 09.12.2024. u postupku izrade izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec.

Javna rasprava (1. ponovna) o prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec, u daljnjem tekstu: izmjena i dopuna Plana, provedena je temeljem akta:

- Objava 1. ponovne javne rasprave o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec, KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2137-20-24-55 od 22.11.2024.

Javna rasprava trajala je u periodu od 27.11.2024. do 04.12.2024.

Javni uvid proveden je s početkom: 27.11.2024., te završetkom 04.12.2024. na lokaciji: Općina Sveti Petar Orehovec-Vijećnica, 08,00 - 14,00 sati.

Javno izlaganje provedeno je dana 29.11.2024. na lokaciji: Općina Sveti Petar Orehovec-Vijećnica, 10,00 sati.

Prijedlog izmjene i dopune Plana je objavljen na web stranici Nositelja izrade: <https://www.svetipetarorehovec.hr/>

Prijedlozi i primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Plana mogli su se za vrijeme trajanja javne rasprave:

- upisati u Knjigu primjedbi, koja se nalazi uz izloženi prijedlog izmjene i dopune Plana
- uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 04.12.2024. na adresu:
Koprivničko-križevačka županija, Općina Sveti Petar Orehovec, Jedinstveni upravni odjel
Sveti Petar Orehovec, Sveti Petar Orehovec 12
HR-48267 Orehovec
- uputiti putem e-pisarnice: opcina-orehovec@kc.t-com.hr

Nadležnim tijelima je omogućeno dostavljanje pisanog očitovanja na prijedlog izmjena i dopuna Plana na gore navedenu adresu zaključno do 04.12.2024., s napomenom da ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

Napomenuto je da Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u utvrđenom roku i nisu čitko napisane s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Napomenuto je da sve dodatne informacije mogu se dobiti u kod nositelja izrade putem e-maila: ili na adresi: Koprivničko-križevačka županija, Općina Sveti Petar Orehovec, Jedinствeni upravni odjel, Sveti Petar Orehovec, Sveti Petar Orehovec 12.



REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivničko-križevačka županija
Općina Sveti Petar Orehovec
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 2137-20-24-55
Sveti Petar Orehovec, 22.11.2024.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Koprivničko-križevačka županija, Općina Sveti Petar Orehovec, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec (1. ponovna javna rasprava)

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno *Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec (za javnu raspravu)*, KLASA: 350-03/24-37/01, URBROJ: 2137-20-24-53 od 22.11.2024..
2. Javna rasprava traje od 27.11.2024., do zaključno s danom 04.12.2024.
3. Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 27.11.2024., a završetak 04.12.2024. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Općina Sveti Petar Orehovec-Vijećnica, 08,00 - 14,00 sati.
4. Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 29.11.2024. na lokaciji: Općina Sveti Petar Orehovec-Vijećnica, 10,00 sati.
5. Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://www.svetipetarorehovec.hr/>, te Informacijskom sustavu prostornoga uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>
6. Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
 - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
 - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
 - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 04.12.2024. na adresu:
Koprivničko-križevačka županija, Općina Sveti Petar Orehovec, Jedinstveni upravni odjel
Sveti Petar Orehovec, Sveti Petar Orehovec 12
HR-48267 Orehovec
 - uputiti putem e-pisarnice: opcina-orehovec@kc.t-com.hr zaključno s danom 04.12.2024.
7. Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 04.12.2024. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.

8. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

SLUŽBENICA OVLAŠTENA ZA PRIVREMENO
OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNIKA JUO

Anita Peklić

ANITA PEKLIĆ
HR-60725250425



Elektronički potpisano: 22.11.2024T15:18:58 (UTC:2024-11-22T14:18:58Z)
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>
Broj zapisa: 789e5b73-e29a-4451-9348-a1d25bc244da





REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivničko-križevačka županija
Općina Sveti Petar Orehovec
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 2137-20-24-55
Sveti Petar Orehovec, 22.11.2024.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) nadležno tijelo: Koprivničko-križevačka županija, Općina Sveti Petar Orehovec, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade objavljuje

JAVNU RASPRAVU o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec (1. ponovna javna rasprava)

- Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec, u daljnjem tekstu: Prijedlog Plana, sukladno *Zaključku o utvrđivanju Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec (za javnu raspravu)*, KLASA: 350-03/24-37/01, URBROJ: 2137-20-24-53 od 22.11.2024.
- Javna rasprava traje od 27.11.2024., do zaključno s danom 04.12.2024.
- Početak javnog uvida u Prijedlog Plana je 27.11.2024., a završetak 04.12.2024. Javni uvid u Prijedlog Plana moguć je na lokaciji: Općina Sveti Petar Orehovec-Vijećnica, 08,00 - 14,00 sati.
- Javno izlaganje o Prijedlogu Plana održat će se dana 29.11.2024. na lokaciji: Općina Sveti Petar Orehovec-Vijećnica, 10,00 sati.
- Prijedlog Plana objavljen je na web stranici Nositelja izrade: <https://www.svetipetarorehovec.hr/>, te Informativnom sustavu prostornoga uređenja: <https://ispu.mgipu.hr/>
- Prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave:
 - upisati u Knjigu primjedbi tijekom javnog uvida
 - upisati u Zapisnik s javnog izlaganja za vrijeme trajanja javnog izlaganja
 - uputiti u pisanom obliku zaključno s danom 04.12.2024. na adresu: Koprivničko-križevačka županija, Općina Sveti Petar Orehovec, Jedinstveni upravni odjel Sveti Petar Orehovec, Sveti Petar Orehovec 12, HR-48267 Orehovec
 - uputiti putem e-pisarnice: opcina-orehovec@kc.t-com.hr zaključno s danom 04.12.2024.
- Nadležna tijela dostavljaju pisano očitovanje na Prijedlog Plana na gore navedenu adresu zaključno s danom 04.12.2024. Ukoliko do određenog roka ne dostave pisana očitovanja, smatrat će se da nemaju primjedbi.
- Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u utvrđenom roku i nisu čitko napisani s imenom i prezimenom te adresom pošiljatelja neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

SLUŽBENICA OVLAŠTENA ZA PRIVREMENO
OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNIKA JUO
Anita Pešlić

svetipetarorehovec.hr/prijedlog-prostornog-plana-uređenja-područja-općine-sveti-petar-orehovec-za-1-ponovljenu-javnu-raspravu/

YouTube Maps New Tab eK eKatalog Informatijski sustav... Adobe Acrobat Geoportal DGU ARKOD Preglednik Google ATOM - usluga preu... Sustav katastra infri



Prijedlog Prostornog plana uređenja područja Općine Sveti Petar Orehovec za 1. ponovljenu Javnu raspravu

Izbornik:

- DOKUMENTI
- TRANSPARENTNOST
- PRORAČUN
- NATJEČAJI
-

Prijedlog Prostornog plana uređenja područja Općine Sveti Petar Orehovec za 1. ponovljenu Javnu raspravu

Objavljeno: 25 studenoga, 2024

Prijedlog Prostornog plana uređenja područja Općine Sveti Petar Orehovec za 1. ponovljenu Javnu raspravu.

1.1. Namjena prostora

Ministarstvo prostornoga uređ... x 25.11.2024.Djurdjevac.pdf x +

mpgi.gov.hr/o-ministarstvu-15/djelokrug/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-

Gmail YouTube Maps New Tab eK eKatalog Informatijski sustav... Adobe Acrobat Geoportal DGU ARKOD Preglednik Go

Naslovnica | O Ministarstvu | Djelokrug | Prostorno uređenje | Prostorni planovi | Informacije o planovima t

Informacije o javnim raspravama

27.11.2024. - Informacija o ponovljenoj javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Benkovca
28.11.2024. | pdf (74kb)

26.11.2024. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna (VI.) Prostornog plana uređenja Grada Šibenika
26.11.2024. | pdf (97kb)

[Prijedlog Izmjena i dopuna \(VI.\) Prostornog plana uređenja Grada Šibenika](#)
27.11.2024. | poveznica

25.11.2024. - Informacija o 1. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec
25.11.2024. | pdf (268kb)

POSEBNA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI S POPISOM SUDIONIKA



REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivničko-križevačka županija
Općina Sveti Petar Orehovec
Jedinstveni upravni odjel
KLASA: 350-03/24-37/1
URBROJ: 2137-20-24-59
Sveti Petar Orehovec, 22.11.2024.

PREMA DOSTAVNOJ LISTI

PREDMET: Postupak izrade i donošenja izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec
- posebna obavijest o 1. ponovnoj javnoj raspravi, dostavlja se

Temeljem odredbe članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), u daljnjem tekstu: Zakon obavještavamo vas da nositelj izrade: Koprivničko-križevačka županija, Općina Sveti Petar Orehovec, Jedinstveni upravni odjel, u daljnjem tekstu: Nositelj izrade provodi

JAVNU RASPRAVU (1. ponovnu javnu raspravu)

o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec, u razdoblju:
od 27.11.2024. do zaključno s danom 04.12.2024.

Javni uvid u Prijedlog izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec omogućen je u vremenu održavanja javne rasprave, odnosno svaki radni dan u razdoblju od 27.11.2024. do zaključno s danom 04.12.2024., na lokaciji: Općina Sveti Petar Orehovec-Vijećnica, 08,00 - 14,00 sati.

Na javnom uvidu bit će izložen elaborat Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec koji sadrži Odredbe za provedbu, Grafički dio, Obrazloženje i Sažetak za javnost.

Za vrijeme trajanja javne rasprave elaborat Prijedloga izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec, bit će dostupan na mrežnim stranicama Nositelja izrade: <https://www.svetipetarorehovec.hr/>.

U okviru javne rasprave održat će se jedno javno izlaganje o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec dana 29.11.2024., na lokaciji: Općina Sveti Petar Orehovec-Vijećnica, 10,00 sati.

Tekst Objave javne rasprave objavit će prije početka javne rasprave:

- u dnevnom tisku
- na mrežnim stranicama ministarstva nadležnog za prostorno uređenje
- na mrežnim stranicama jedinice lokalne samouprave, tj. Nositelja izrade: <https://www.svetipetarorehovec.hr/>.

U skladu s člankom 101. Zakona, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu prostornog plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva,

KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2137-20-24-59

Stranica 1 od 3

ID: 294

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpisu je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan, u daljnjem tekstu: Mišljenje javnopravnog tijela.

Mišljenje javnopravnog tijela dostavlja se na adresu Nositelja izrade:

Koprivničko-križevačka županija, Općina Sveti Petar Orehovec, Jedinostveni upravni odjel
Sveti Petar Orehovec, Sveti Petar Orehovec 12
HR-48267 Orehovec

i na adresu elektroničke pošte putem e-pisarnice: opcina-orehovec@kc.t-com.hr.

Mišljenje javnopravnog tijela, pozvani ovom posebnom obavijesti mogu dostaviti u vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno s danom 04.12.2024.

Ukoliko Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno za vrijeme trajanja javne rasprave u roku navedenom u Objavi, smatra se da je mišljenje dano i da je u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisima iz njihove nadležnosti.

U Mišljenju javnopravnog tijela ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrtu prostornog plana.

Mišljenje javnopravnog tijela prema kojemu određeni dio prijedloga prostornog plana nije u skladu sa zahtjevima javnopravnog tijela mora biti obrazloženo. U suprotnom Nositelj izrade nije dužan takvo mišljenje razmatrati.

Ako Mišljenje javnopravnog tijela nije dostavljeno u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na prostorni plan.

Mišljenja, suglasnosti, odobrenja i drugi akti javnopravnih tijela koji se prema posebnim propisima moraju pribaviti u postupku izrade i donošenja prostornog plana smatraju Mišljenjem javnopravnog tijela propisanog člankom 101. stavka 1. Zakona.

SLUŽBENICA OVLAŠTENA ZA PRIVREMENO
OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNIKA JUO
Anita Peklić

DOSTAVITI:

1. Prema dostavnoj listi

DOSTAVNA LISTA:

1. Koprivničko-križevačka županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode, HR-48000 Koprivnica, Ulica Antuna Nemčića 5
2. Koprivničko-križevačka županija, HR-48000 Koprivnica, Ulica Antuna Nemčića 5
3. Županijska uprava za ceste Koprivničko-križevačke županije, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7
4. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode na području Koprivničko-križevačke županije, HR-48000 Koprivnica, Florijanski trg 4/II
5. VODNE USLUGE d.o.o. Križevci, HR-48260 Križevci, Drage Grdenića 7
6. Hrvatske vode, VGO za srednju i donju Savu, HR-35000 Slavonski Brod, Šetalište braće Radića 22
7. HRVATSKI TELEKOM d.d., Odjel za energetiku i mrežnu infrastrukturu, HR-10000 Zagreb, Slavonska avenija 6/VII
8. OT-OPTIMA TELEKOM d.d., HR-10000 Zagreb, Bani 75a
9. A1 HRVATSKA d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vrtni put 1
10. TELE2 d.o.o., HR-10000 Zagreb, Josipa Marohnića 1
11. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
12. Hrvatske šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Koprivnica, HR-48000 Koprivnica, Ivana Meštrovića 28
13. RADNIK-PLIN d.o.o., HR-48260 Križevci, Ulica kralja Tomislava 45
14. INA-INDUSTRIJA NAFTE d.d., Istraživanja i proizvodnje nafte i plina, HR-10020 Zagreb, Lovinčićeva 4
15. Ministarstvo poljoprivrede, šumarstva i ribarstva, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, HR-10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 78
16. Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Uprava za upravljanje i raspolaganje nekretninama, HR-10000 Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
17. Ministarstvo gospodarstva, Uprava za energetiku, HR-10000 Zagreb, Radnička cesta 80
18. KOMUNALNO PODUZEĆE d.o.o. Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Drage Grdenića 7
19. Općina Gornja Rijeka, HR-48268 Gornja Rijeka, Trg Sidon Rubido Erdody 3
20. Općina Kalnik, HR-48269 Kalnik, Trg Stjepana Radića 5
21. Grad Križevci, HR-48260 Križevci, Ulica Ivana Zakmardija Dijankovečkog 12
22. Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Prijenosno područje Zagreb, HR-10000 Zagreb, Kupka 4
23. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Bjelovar, HR-43000 Bjelovar, Petra Biškupa 05 - Vene 05
24. Hrvatske ceste d.o.o., HR-10000 Zagreb, Vončinina 3
25. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Bjelovaru, HR-43000 Bjelovar, Trg Eugena Kvaternika 6
26. Grad Sveti Ivan Zelina, HR-10380 Sveti Ivan Zelina, Trg Ante Starčevića 12
27. Općina Preseka, HR-10346 Preseka, Preseka 57
28. Općina Breznica, HR-42226 Bisag, Bisag 23
29. Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije, HR-48000 Koprivnica, Florijanski trg 4

ANITA PEKLIĆ
HR-60725250425



Elektronički potpisano: 22.11.2024T15:33:16 (UTC:2024-11-22T14:33:16Z)
Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>
Broj zapisa: 1cb15d9e-bb8d-4e70-a363-6d3ede4790



Zapisnik s javnog izlaganja

ZAPISNIK s javnog izlaganja o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec

Javno izlaganje održano je u Općinskoj vijećnici, Sveti Petar Orehovec i to 29. studenoga, sa početkom u 10,00 sati.

Javnoj raspravi su prisustvovali:

1. Anita Pekić, Općina Sveti Petar Orehovec
2. Danijela Hadrović, Općina Sveti Petar Orehovec
3. Filip Šrajer, EKOMENA d.o.o.
4. Mladen Matica, Zavod za prostorno uređenje
5. Franjo Poljak, Općina Sveti Petar Orehovec
6. Barbara Vugrinec, Općina Sveti Petar Orehovec
7. Marija Gerić, Općina Sveti Petar Orehovec

I.

Franjo Poljak načelnik Općine Sveti Petar Orehovec pozdravio je sve prisutne i predstavio predmet javne rasprave te dao riječ izrađivaču Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec.

II.

Filip Šrajer ispred tvrtke izrađivača Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec izložio je glavne razloge izrade ovih Izmjena i dopuna Prostornoga plana uređenja Općine. Prezentirao je temu zbog koje je ponovljena javna rasprava (proširenje građevinskog područja društvene namjene u naselju Gornji Fodrovec). Napomenuo je da su izmjene Plana u grafičkom i tekstualnom dijelu. Obrazložio je i proceduru donošenja ovih Izmjena i dopuna Plana. Na kraju prezentacije prezentirane su mogućnosti korištenja ePlanova.

III.

Načelnik Općine Franjo Poljak napomenuo je da bi bilo dobro spomenuti u obrazloženju Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec novi projekt izgradnje osnovne škole u Gornjem Fodrovcu.

V.

Nakon izlaganja načelnik Općine Franjo Poljak je zatvorio javno izlaganje, te pozvala prisutne da se sve eventualne primjedbe i prijedlozi dostave u pisanom obliku ili osobno u prostorije Općine Sveti Petar Orehovec.

Javna rasprava završila je sa radom u 11,00 sati.

ZAPISNIČARKA:
Anita Peklić

SLUŽBENICA OVLAŠTENA ZA PRIVREMENO
OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNIKA JUO
Anita Peklić



Potpisna lista sa 1. Ponovljene Javne rasprave izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja
Općine Sveti Petar Orehovec, 29. studenoga 2024. godine

Ime i prezime	Institucija	Kontakti	Potpis
ANITA REKIĆ	Općina Sveti Petar Orehovec	[REDACTED]	[REDACTED]
Danijela Hudnarić	Općina sv. P. Orehovec	[REDACTED]	[REDACTED]
FILIPŠTAJER	EKIMONA d.o.o. IZRAĐIVAČ	[REDACTED]	[REDACTED]
MILAN MATIĆ	ZAVOD ZA PROSTORNU UREĐENJE KAZI OPĆINA	[REDACTED]	[REDACTED]
FRANJO POLJAK	SV. PETAR OREHOVEC	[REDACTED]	[REDACTED]
BARBARA WOLINEC	OPĆINA SV. PETAR OREHOVEC	[REDACTED]	[REDACTED]
Marija Garić	Općina Sveti Petar Orehovec	[REDACTED]	[REDACTED]

MIŠLJENA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRISTIGLI ZA VRIJEME JAVNE RASPRAVE I ODGOVORI NA ISTE

R. BR.	PODNOŠITELJ ZAHTJEVA	SAŽETAK ZAHTJEVA	OBRAZLOŽENJE
1.	Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije 04. prosinca 2024.	Nema primjedbi.	Prihvaća se.
2.	Koprivničko-križevačka županija Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i zaštitu prirode Izdvojeno mjesto rada u Križevcima 04. prosinca 2024..	<p>1. Članak 1. stavak 4. točka 4. – površina prateće namjene iznosi do 1/3 površine stambene namjene: definirati pojam „površine“, da li je to građevinska (bruto) površina ili tlocrtna površina ili neto površina</p> <p>2. Članak 6. st. 1. točka 15. – prateće građevine gospodarsko-poljoprivredne namjene: nadstrašnice za sklanjanje stoke odrediti u koju kategoriju građevina spadaju, odnosno dl li su to građevine s potencijalnim izvorom onečišćenja</p> <p>3. Članak 7. st.a točka 2.c – površina S5-b: na koji način se dokazuje vezanost građevina za voćarstvo i vinogradarstvo i ruralni turizam, npr. da li je to upisana kultura u vlasnički list, rješenje o bavljenju turističkom djelatnosti i slično</p> <p>4. Članak 93. Nepokretna kulturna dobra: uz kućni broj navesti i broj katastarske čestice jer se kućni brojevi mijenjaju</p> <p>5. U slučaju naknadnog parceliranja izgrađene građevne čestice navesti da sve novonastale čestice moraju biti u skladu s planom (i ostatak čestice).</p>	<p>Ne prihvaća se.</p> <p>Obrazloženje: Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.</p>

3.	HAKOM 29. studenoga 2024.	Nema primjedbi	Prihvaća se
----	------------------------------	----------------	-------------

IZMJENA I DOPUNA (V) PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
OPĆINE SVETI PETAR OREHOVEC

KNJIGA PRIMJEDBI

Javna rasprava o Prijedlogu Plana
od 24. do 31. listopada 2024. godine

Molimo da upišete prijedloge i primjedbe etko s imenom i
prezimenom i adresom

1.

Nije bilo primjedbi

1. Pomučeva Javna rasprava
od 27. 11. do 4. 12. 2024. godine

1.

Nije bilo primjedbi

PRESLIKE SVIH PRISTIGLIH MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI



ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKE ŽUPANIJE

Triljanski trg 4/1, 48 000 Koprivnica • tel: 048/924 406 • www.prostorno-kkz.hr • prostorno-uredjenje@kkz.hr • OIB: 59262693789 • IBAN: HR9423860021552003622

KLASA: 350-01/24-01/07
URBROJ: 2137-66/02-24-5
Koprivnica, 04. prosinca 2024.

OPĆINA SVETI PETAR OREHOVEC
Jedinstveni Upravni odjel

PREDMET: Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec
– Ponovljena javna rasprava – mišljenje - daje se

U skladu s vašim dopisom od 22. 11. 2024. (KLASA: 350-03/24-37/1, URBROJ: 2137-20-24-59) i člankom 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) uvidom u Prijedlog Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec Zavod za prostorno uređenje Koprivničko-križevačke županije nema primjedbi na isti.

S poštovanjem,



RAVNATELJ:
Zlatko Filipović, dipl.ing.arh.



ID: P20241029-1630583-Z30

REPUBLIKA HRVATSKA
Koprivničko-križevačka županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu
okoliša i zaštitu prirode
Izdvojeno mjesto rada u Križevcima

KLASA: 350-01/24-10/000367
URBROJ: 2137-05/201-24-0002
Križevci, 04.12.2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI PETAR OREHOVEC
213720 Jedinstveni upravni odjel

datum: 4. 12. 2024.		
klasifikacijski oznaka: Ustrojstvena jedinica		
Uradbeni broj:	Priloga:	Vrijednost:

➤ OPĆINA SVETI PETAR OREHOVEC
HR-48267 Sveti Petar Orehovec, Sveti Petar
Orehovec 12

Predmet: Mišljenje na Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec (1. ponovna javna rasprava)

- daje se

Na Prijedlog izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Sveti Petar Orehovec (1. ponovna javna rasprava) dostavljamo slijedeće primjedbe i prijedloge:

- Članak 1. stavak 4. točka 4. – površina prateće namjene iznosi do 1/3 površine stambene namjene: definirati pojam "površine", da li je to građevinska (bruto) površina ili tlocrtna površina ili neto površina
- Članak 6. st.1. točka 15. - prateće građevine gospodarsko-poljoprivredne namjene: nadstrešnice za sklanjanje stoke odrediti u koju kategoriju građevina spadaju, odnosno da li su to građevine s potencijanim izvorom onečišćenja
- Članak 7.st.1. točka 2.c - površina S5-b : na koji način se dokazuje vezanost građevina za voćarstvo i vinogradarstvo i ruralni turizam , npr. da li je to upisana kultura u vlasnički list, rješenje o bavljenju turističkom djelatnosti i slično
- Članak 93. Nepokretna kulturna dobra : uz kućni broj navesti i broj katastarske čestice jer se kućni brojevi mijenjaju
- U slučaju naknadnog parceliranja izgrađene građevne čestice navesti da sve novostale čestice moraju biti u skladu s planom (i ostatak čestice).

VIŠA SAVJETNICA - SPECIJALISTICA ZA
PROSTORNO UREĐENJE I GRADNJU
Branka Tinodi Šatvar, mag.ing.arch.

DOSTAVITI:

- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ispis elektroničke isprave putem pošte
- OPĆINA SVETI PETAR OREHOVEC
HR-48267 Sveti Petar Orehovec, Sveti Petar Orehovec 12

KLASA: 350-01/24-10/000367, URBROJ: 2137-05/201-24-0002

Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://esignature.ec.europa.eu/efda/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat.

1/1



 **Elektronički potpis**
sukladno uredbi (EU) broj 910/2014

Vjeredostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Skeniranjem ovog koda, sustav će Vas preusmeriti na stranicu izvornika ovog dokumenta, ka ko biste mogli potvrditi autentičnost. Njegova vjerodostojnost u ovom digitalnom obliku, valjana je i istovjetna potpisanom dokumentu u fizičkom obliku.

BRANKA TINODI ŠATVAR
KOPRIVNIČKO-KRIZEVAČKA ŽUPANIJA
Potpisano: 04.12.2024.



REPUBLIKA HRVATSKA
KOPRIVNIČKO-KRIŽEVAČKA ŽUPANIJA
OPĆINA SVETI PETAR OREHOVEC
213720 Jedinствени upravni odjel

Primaljnost: 05.12.2024.	
Klasifikacijski broj:	Ustrojstvena jedinica:
Operativni broj:	Prifilacija: št. stranica:

KLASA: 350-05/24-01/173
URBROJ: 376-05-3-24-06
Zagreb, 29. studenog 2024.

Republika Hrvatska
Koprivničko-Križevačka županija
Općina Sveti Petar Orehovec
Jedinствени upravni odjel
Sveti Petar Orehovec 12
48267 Sveti Petar Orehovec

Predmet: **Općina Sveti Petar Orehovec**
Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec - 1.
ponovna javna rasprava
**-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 90. ZOPU**

Veza: Vaš dopis KLASA:350-03/24-37/1, URBROJ: 2137-20-24-59, od 22. studenog 2024.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24) izda mišljenje na konačni prijedlog *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec - 1. ponovna javna rasprava*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Sveti Petar Orehovec - 1. ponovna javna rasprava* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

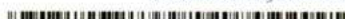
S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:
I. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 3, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



MIRAN GOSTA
HR-39795581455



Elektronički potpisan: 02.12.2024T07:35:08 (UTC:2024-12-02T06:35:08Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: fc83fbbb-ac74-40d7-abd2-35d3a4b8e6fa

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.



SLUŽBENICA OVLAŠTENA ZA PRIVREMENO
OBAVLJANJE POSLOVA PROČELNIKA JUO
Anita Peklić

ANITA PEKLIĆ

HR-60725250425



Elektronički potpisano: 09.12.2024T12:08:18 (UTC:2024-12-09T11:08:18Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: de033aa8-5e3e-4bde-b662-d240ecd4446f

