REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i
zaštitu okoliša
KLASA: 350-022/22-01/0010
URBROJ: 2140-1-04-0401-23-44
Krapina, 11. 12. 2023.

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13 i 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23.) (dalje: Zakon), Nositelj izrade – Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine i odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga plana, u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine (dalje: Plan), izradili su

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

1. Uvod

Odluka o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine usvojena je na sjednici Gradskog vijeće Grada Krapine održanoj 13. travnja 2022. godine. Navedena Odluka objavljena je u „Službenom glasniku Grada Krapine“ broj 3/2022.

Gradonačelnik Grada Krapine donio je 8. studenog 2023. god. Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za javnu raspravu.

Sukladno zaključku Gradonačelnika i temeljem članka 81. Zakona, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine proveo je javnu raspravu o prijedlogu Plana.

2. Javna rasprava s javnim izlaganjem

Nositelj izrade objavio je poziv za javnu raspravu u „Zagorskom listu“ dana 14. studenog 2023., na web stranicama Grada Krapine (www.krapina.hr) i Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mpgi.gov.hr).

Posebna obavijest temeljem članka 97. Zakona upućena je na adrese javnopravnih tijela određenih posebnim propisima, mjesnih odbora Grada i podnositeljima zahtjeva za izmjene Plana.

U objavi je sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida**: javni uvid organiziran je u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, Magistratska 30, svakim danom osim subote i nedjelje od 08,00 do 14,00 sati, u vrijeme trajanja javne rasprave od 15. do 29. studenog 2023. godine.
- **mjesto i datum javnog izlaganja**: 21. studenog 2023. godine s početkom u 13.00 sati u prostoriji Gradske vijećnice Grada Krapine, Krapina, Magistratska 30.
- **rok za davanje pisanih očitovanja**: cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, zaključno do 29. studenog 2023. godine.

Tijekom javne rasprave prijedlog Plana izložen na javnom uvidu sadržavao je sukladno čl. 95. Zakona o prostornom uređenju, tekstualni i grafički dio te obrazloženje plana i sažetak za javnost.

U tijeku javne rasprave održano je Javno izlaganje. Izlaganje je vodio nositelj izrade plana, a obrazloženje prijedloga Plana, iznijela je Mirela Ćoradš, dipl.ing.arh. odgovorni voditelj izrade Plana.

O javnom izlaganju vođen je zapisnik, a sudionici su mogli davali usmene primjedbe i sugestije za izradu Nacrta konačnog prijedloga plana.

Zapisnik s popisom prisutnih na javnom izlaganju sastavni je dio Izvješća.

3. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi

1. HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Zabok, M. Gupca 57, Zabok
2. Javna ustanova za upravljanje zaštićenim prirodnim vrijednostima na području Krapinsko-zagorske županije, Radoboj 8, Radoboj
3. Hrvatska agencija za poštu i elektroničke komunikacije, R. F. Mihanovića 9, Zagreb
4. Ministarstvo poljoprivrede, Planinska 2a, Zagreb
5. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja, Uprava za zaštitu prirode, Radnička cesta 80, Zagreb
6. Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, Magistratska 1, Krapina
7. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Krapina, Rendićeva 7, Krapina
8. HOPS, Kupska 4, Zagreb
9. MORH, Sarajevska 7, Zagreb
10. HŽ Infrastruktura, Razvoj i investicijsko planiranje, Služba za razvoj i željezničke infrastrukturne podsustave, Mihanovićeva 12, Zagreb
11. Autoceta Zagreb-Macelj d.o.o., Garićgradska 18, Zagreb
12. Hrvatske šume d.o.o., Ul. kneza Branimira 1, Zagreb
13. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredno zemljište, biljnu proizvodnju i tržište, Ul. grada Vukovara 78, Zagreb
14. Plinacro d.o.o. za transport i trgovinu prirodnim plinom, Savska cesta 88a Zagreb
15. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Služba civilne zaštite Krapina, Odjel inspekcije Rendićeva 7, Krapina
16. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ul. grada Vukovara 271, Zagreb
17. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za pripremu, gađenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje, Vončinina 3, Zagreb
18. Mjesni odbori na području Grada Krapine (e-mailom)
19. Gradsko vijeće Grada Krpine, svim vijećnicima (e-mailom)
20. Podnositeljima zahtjeva (CAPO MANAGEMENT, vl. MLADEN CRLJEN, Krapinske Toplice / MARTIN GROZAJ, Krapina / GORAN POTOČKI, Krapina / JANKO VIDOVIĆ, Krapina / KNJIGOVODSTVO MAŠA j.d.o.o. Krapina / MIRELA RADOŠ, Zagreb / IVANKA KUNŠTEK, Krapina / NIKOLA KRSNIK, Zabok / MARIO VODOLŠAK, Krapina / OLGA ARTUKOVIĆ, Krapina / STANKO ČUČEK, Krapina / RUŽICA HRUŠEVAR, Zagreb / KOZINA VLADIMIR, Krapina / SANJA FRANC MARTINČIĆ, Krapina / BOLANČA KREŠIMIR, Zagreb / CILJA ČOLAKIĆ, Krapina / KVEŠTAK ŽELJKO, Krapina / ZDENKO KANTOLIĆ, Krapina / ZDRAVKO PUH, Krapina / PETAR PUH, Krapina / STJEPAN ŠTAPEK, Krapina / DAMIR BARUŠIĆ, Krapina / IVAN BENC, Krapina / MIRKO CEROVEC, Krapina / DANIJEL HRŠAK, Krapina / DANKO HRŠAK, Krapina / VALENTINA LUKŠIĆ, Krapina / IVAN KROG, Krapina / DAVOR CVRTILA, Krapina / IVAN PAPEŠ, Krapina / RAJKO ŠTROK, Krapina / VESNA PRESEČKI, Krapina / KREŠIMIR OŽEGIĆ, Zagreb / KRISTIJAN TUŠEK, Krapina / EMIL BLAŽETIĆ, Zagreb / MIDIFAR d.o.o., Krapina / ZORAN BABIĆ, Krapina / SEVER MALIŠ SANJA / MAJA MALIĆ, Krapina / BOJAN PAPEŠ, Krapina / LIDIJA KUČKO, Krapina / IVAN HORVAT, Krapina / DAMIR NOVINA, Krapina / ANĐELKO FRUK, Krapina / DALIBOR SINKOVIĆ, Krapina / DEJAN KANTOLIĆ, Krapina / JOSIP GOLUB, Krapina / MILJENKO CVRTILA, Krapina / SILVIJO DEDIĆ, Samobor / MARIJAN JANŽEK, Krapina)

4. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi

U roku do zaključivanja javne rasprave pristigla su:

- šest (6) očitovanja po posebnoj obavijesti,
- osam (8) pisanih primjedbi/prijedloga,

- **popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni, djelomično prihvaćeni ili nisu imali primjedbi na prijedlog plana u dostavljenom očitovanju**
  - HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
  - HŽ INFRASTRUKTURA Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova, Mihanovićeva 12, 10000 Zagreb
  - HOPS d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom, Kupska 4, 10000 Zagreb
  - HRVATSKE CESTE d.o.o., Vončinina 3, 10000 Zagreb
  - MINISTARSTVO OBRANE ,Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša, Zagreb
  - DALIBOR SINKOVIĆ, Krapina
  - VALENTINA LUKŠIĆ, Krapina
  - Capo managment, vl. MLADEN CRLJEN, Krapinske Toplice
  - MIRELA RADOŠ, Zagreb
- **mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni**
  - NIKOLA KRSNIK, Zabok
  - STJEPAN KUNŠTEK, Krapina
  - DEJAN KANTOLIĆ, Krapina
  - MARTIN GROZAJ, Sveti Križ Začretje
- **popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju.**
  - HRVATSKE ŠUME, Uprava šuma podružnica Zagreb, Savska cesta 41/IV, 10000 Zagreb

Popis sudionika u javnoj raspravi sa sažetkom navedenih primjedbi te razlozima neprihvaćanja odnosno djelomičnog prihvaćanja primjedbi sastavni su dio ovog Izvješća.

5. Zaključak

Istekom roka za očitovanja okončan je postupak javne rasprave. S obzirom na prihvaćene primjedbe Plan se upućuje na ponovnu javnu raspravu sukladno članku 104. Zakona.

Prilozi koji su sastavni dio ovog Izvješća su:

- Preslika objave javnog uvida iz tiska – Zagorski list (broj 1013)/14.studeni 2023.
- Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Grada Krapine
- Preslika objave javnog uvida s mrežne stranice Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine
- Posebna pisane obavijesti o javnoj raspravi
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom sudionika javnog izlaganja
- Popis sudionika u javnoj raspravi sa sažetkom navedenih primjedbi te razlozima neprihvaćanja odnosno djelomičnog prihvaćanja primjedbi
- Preslika očitovanja/primjedbi na prijedloga plana

Odgovorni voditelj:

Mirela Ćordaš, dipl.ing.arh.

MIRELA ĆORDAŠ
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 192

Pročelnica:

Snježana Pelin, dipl.ing.arh

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
UPRAVNI ODJEL ZA PROSTORNO UREĐENJE, GRADNJU I KOMUNALNO GOSPODARSTVO - KRAPINA

REPUBLIKA HRVATSKA
Krapinsko - zagorska županija
GRAD PREGRADA
GRADONAČELNIK

KLASA: 940-01/23-01/33
URBROJ: 2140-5-02-23-1
Pregrada, 07. 11. 2023.

Na temelju članka 107. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21,114/22 i 04/23.), članka 67., 74. i 75. Pravilnika o geodetskim elaboratima („Narodne novine" broj 59/18) i Objašnjenja Središnjeg ureda Državne geodetske uprave o načinu izrade snimke izvedenog stanja javnih i nerazvrstanih cesta i geodetskih elaborata izvedenog stanja javnih i nerazvrstanih cesta (KLASA: 932-01/12-02/182 UR.BROJ: 541-03-1-12-28 od 24. listopada 2012.) Grad Pregrada objavljuje

JAVNI POZIV

o započinjanju postupka evidentiranja nerazvrstanih cesta

I. Ovim pozivom Grad Pregrada, kao pravna osoba koja upravlja nerazvrstanim cestama na području Grada Pregrada, obavještava nositelje prava na nekretninama koje neposredno graniče sa zemljištima na kojima su izgrađene nerazvrstane ceste, a koje obuhvaćaju katastarske čestice oznake:
- S-4.1 Ž2117 - Odvojak I – Jazbeci od kč.br. od 2802 i dr . k.o. Sopot u dužini cca 35 metara
- S-2 S10 – Sopot-Vražja peć-S2.2-I od č.br. od 431/2,4 34.441,442,456/1458,2819,2820,2912/1 i dr. k.o. Sopot u dužini cca 250 m,
- B - 12 B11 - Raspelo - Jagići - Glasi od kč.br. 1758 - javno dobro,1693, 1694/1, 1694/3, 1694/4, 1693/2, 1694/2, 1693/4, 1761 i dr., k.o. Pregrada u dužini cca 130 m
- V - 10.2 V10 - Odvojak II - Čurković od kč.br. 2649, 2648/5, 2648/4, 2648/3, 2648/2, 2648/1, 2598/2, 2598/3, 2587 i dr., k.o. Vinagora u dužini cca 93 m
- V - 7.1 V8 - Odvojak I – Vnučeci – Žnidarci V1 od kč.br. od 419 i 4168 - javno dobro 810, 811, 809, 808/1, 808/2, 805, 812/1 i dr. k.o. Vinagora u dužini cca 50 m,
- P11.1 P11- M.Tepeša - Pregrada Vrhi - P11.2 od kč.br. 298/2, 299/2, 299/1,301, 237, 238, 233, 232, 223, 222, 214, 213, 212 ,61, 49, 57, 58, 59, 56, 239, 2249/1 i dr. k.o. Pregrada u dužini cca 400 m
- K2.5 K2 - Odvojak V - Kostelski Bregi - Novak - Teglini od kč.br. 3295 - javno dobro, 2051, 2057, 2058/2, 2058/1, 2064, 2063, 3296, 2065, 2111, 2113/1, 3297/4, 2127, 2129/6, 2129/5, 2128/2, 2126/1, 2126/2, 2116/1 i dr. ko. Kostel u dužini cca 260 m

o započinjanju postupka evidentiranja nerazvrstanih cesta za katastar i zemljišnu knjigu.

II. Za potrebe obavljanja geodetskih poslova izrađuje se snimka izvedenog stanja nerazvrstanih cesta i geodetski elaborat izvedenog stanja nerazvrstanih cesta.

III. Snimku izvedenog stanja i geodetski elaborat izvedenog stanja nerazvrstanih cesta izradit će Ured ovlaštenog inženjera geodezije Šurbek Zlatka, mag. ing.geod.et.geoinf., iz Druškovec Humski 66/2, Hum na Sutli, OIB: 35063845952

IV. Predstavnici pravne osobe koja upravlja nerazvrstanim cestama, odnosno Grada Pregrada, započeti će dana 22. 11.2023. godine
- s početkom **u 08:00 sati u** Sopotu (S-4.1 Ž2117 - Odvojak I – Jazbeci)
- s početkom **u 09:00** sati u Sopotu (S-2 S10 – Sopot-Vražja peć-S2.2-I)
- **s početkom u 10:00 sati u** Benkovu (B-12 B11-Raspelo-Jagići-Glasi)
- s početkom **u 11:00** sati u Vrhima Vinagorskim (V-10.2 V10-Odvojak II-Čurković),
- s početkom **u 12:00** sati u Vinagori (V-7.1 V8-Odvojak I – Vnučeci – Žnidarci)
- s početkom **u 13:00 sati u** Kostel Bregima (K2.5 K2-Odvojak V-Kostelski Bregi-Novak-Teglini)

s obilježavanjem granica katastarskih čestica izgrđenih nerazvrstanih cesta uz stručnu pomoć gore navedenog ovlaštenog inženjera geodezije koji se brine da lomne točke granica izgrađenih nerazvrstanih cesta budu ispravno stabilizirane i obilježene.

V. Svi nositelji prava na nekretninama koje neposredno graniče sa gore navedenim katastarskim česticama na kojima su izgrađene nerazvrstane ceste, moći će izvršiti **uvid u geodetski elaborat** izvedenog stanja te zatražiti eventualna dodatna pojašnjenja dana 22. 12. 2023. **godine od 08:00 – 10:00 sati** u prostorijama Ureda ovlaštenog inženjera geodezije Šurbek Zlatka, mag.ing.geod.et.geoinf., u Ulici Ljudevita Gaja br. 17, Pregrada.

GRADONAČELNIK
Marko Vešligaj, univ.spec.pol.

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka Gradonačelnika Grada Krapine KLASA: 350-02/22-01/0010, URBROJ:2140-1-04-0401-23-23 o utvrđivanju Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine, objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

1. Objavljuje se javna rasprava o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine, u daljnjem tekstu: „Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK".

2. Javna rasprava će se održati u razdoblju od 15. studenog 2023. godine do 29. studenog 2023. godine.

Za vrijeme trajanja javne rasprave, Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK bit će izložen na javni uvid u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, Magistratska 30, svakim danom osim subote i nedjelje od 08,00-14,00 sati.
Uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na službenoj web stranici Grada Krapine (https://www.krapina.hr/prostorni-planovi).

3. Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna PPUGK sa stručnim obrazloženjem izrađivača održat će se dana 21. studenog 2023. (utorak) u 13,00 sati u prostoriji Gradske vijećnice Grada Krapine, Krapina, Magistratska 30.

4. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK mogu se davati cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, zaključno do 29. studenog 2023. godine.

5. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi, u skladu s člankom 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju je slijedeći:
- Zainteresirane osobe sudjeluju u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog plana, mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja se nalazi uz prijedlog plana izložen na javnom uvidu, postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, daju primjedbe u zapisnik na javnom izlaganju ili upućuju nositelju izrade plana pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u ovoj objavi.
- Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK u javnoj raspravi, sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Izmjene i dopune PPUGK. U navedenom mišljenju ne mogu se postavljati novi ili drugačiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu Izmjena i dopuna PPUGK.

Pisani prijedlozi i primjedbe dostavljaju se na adresu: Grad Krapina, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo, Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Krapina, Magistratska 30 ili putem elektroničke pošte na adresu: krapina@krapina.hr .

6. Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnositelja, s navedenom oznakom katastarske čestice i dostavljeni u datom roku, a u protivnom se neće uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

GRAD KRAPINA
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša

Umirovljenici proslavili 30. rođendan

KLANJEC – Na ovogodišnjem tradicionalnom godišnjem druženju članova Udruge umirovljenika grada Klanjca malom je svečanošću prigodno obilježena i vrijedna 30. obljetnica neprekidnog rada ove vrlo aktivne i najbrojnije klanječke udruge. U srijedu u Zelenjaku, u nazočnosti gradonačelnika Klanjca Zlatka Brleka, predsjednika i tajnice Matice umirovljenika KZŽ Vladimira Crnca i Štefanije Kolar, kratki pregled najznačajnijih događaja, aktivnosti u radu i osoba koje su obilježile proteklih 30 godina priredila je ravnateljica Kulturnog centra Klanjec Snježana Horvatin. Spomenute su tako aktivnosti na osnivanju udruge iz 1993. godine, prvi predsjednik Franjo Brajković, tajnica Katica Milčić, prvi članovi skupštine i izvršnog odbora. Dužnost predsjednika još su obavljali i Stjepan Glas i Zvonimir Golubić, u jednom je mandatu dopredsjednik bio Ivica Hrbud. Marljivo su u udruzi radili i tajnice Magda Lena Brajković i Biserka Taboršak te Danijel Grebličkі, Mate Šego i Božidar Pavlinić kao dopredsjednici. Punih 12 godina na čelu udruge bila je vrlo aktivna i poduzetna predsjednica Katica Kantura, a od 2021. sadašnji predsjednik Ivica Filko, dopredsjednica Irena Borašak i tajnica Valentina Poslek Dodig. U prvo vrijeme aktivnosti su bile usmjerene prvenstveno ka pružanju potpore i pomoći socijalno najugroženijim članovima, a s vremenom se počinju organizirati i vrlo zanimljive aktivnosti za kvalitetno provođenje slobodnog vremena sugrađana treće dobi. Klanječki penzići sve češće idu u kazalište, organizira se piknik na Brozovom Bregu, koji tijekom godina postaje toliko dobro posjećen da se morao preseliti u veći prostor pa se već niz godina priređuje u restoranu Zelenjak. Organiziraju se jednodnevni izleti na more, dočeci Nove godine, valentinovska druženja. Osniva se i zasebna Sekcija za tradicijsko rukotvorstvo koju će voditi Brankica Crebličkі i koja će uz ostale aktivnosti u suradnji s klanječkim kulturnim ustanovama organizirati i jednu od najljepših izložbi u Klanjcu zadnjih godina, nazvanu "Iz bakinih ormara.Gradonačelnik Zlatko Brlek istaknuo je kako svojim radom ova udruga čini kvalitetnijim svakodnevni život umirovljenika, ali i obogaćuju život zajednice te okupljenim sugrađanima u zlatnoj dobi zaželio puno zdravlja i dobrih godina. Na susretu je klanječke umirovljenike pozdravio i predsjednik Matice umirovljenika KZŽ Vladimir Crnac pohvalivši njihov aktivan rad i međusobnu odličnu suradnju, koja će se zasigurno i nastaviti. Već tradicionalno su na susretu dodijeljeni i prigodni pokloni članovima za navršene okrugle godine života. (zl)

HEP

Operator distribucijskog sustava d.o.o.
Elektra Zabok
Matije Gupca 57,
49210 Zabok
objavljuje:

JAVNO NADMETANJE
za prodaju rabljenih vozila –traktor IMT 540 i viličar

Predmet prodaje su rabljena vozila – **traktor IMT 540 F i viličar DV-40**. Vozila se prodaju zasebno.
Pravo nadmetanja imaju sve pravne i fizičke osobe koje preuzmu Dokumentaciju za nadmetanje (DZN).

Od ponuditelja se očekuje da pregleda rabljena vozila prije dostavljanja Ponude iz razloga što se rabljena vozila prodaje po načelu „viđeno – kupljeno", čime su isključeni svi naknadni prigovori.
Kontakt osoba je Jadranko Kovačiček, telefon: 049/225 443, 098/9057 899.

Dokumentacija za nadmetanje (DZN) je besplatna, sadrži specifikaciju i opis rabljenih vozila, uvjete prodaje, uputu za izradu i rok dostave ponuda, mjesto i vrijeme javnog otvaranja, a može se preuzeti na adresi Matije Gupca 57, 49210 Zabok, u periodu od 14.11. do 17.11. 2023. od 08:00 do 14:00 sati i / ili se može zatražiti pisanim putem na e-poštu: velimir.tisanic@hep.hr, tomislav.mikulec@hep.hr.

Sve informacije o postupku nadmetanja mogu se dobiti na telefon 049/225 460, 049/225 409

Nadmetanje je otvoreno do 20.11.2023. do 09:00 sati.

Proračun
Projekti
Imovina
Antikorupcija
e-Uprava obrasci
Strateški dokumenti Grada Krapine
e-Nekretnine
Prostorni planovi
Plan grada
Službeni glasnik
Etički kodeks
Tražite posao?
Lokalni izbori 2021
IZBORI ZA MJESNE ODBORE 2021
Mjesni odbori

2. Prostorni planovi u izradi

2.1. Izrada VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine

2.1.1. Postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš za VI. Izmjene i dopune prostornog plana uređenja Grada Krapine

1. Nacrt prijedloga Odluke o izradi VI. izmjene i dopune PPUGK
2. Mišljenje Krapinsko zagorske županije o potrebi provedbe postupka ocjene
3. Odluka o započinjanju postupka ocjene
4. Zahtjev za davanje mišljenja
5. Obrazac o ocjeni o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš
6. Mišljenje o provedenom postupku ocjene o potrebi strateške procjene
7. Odluka da nije potrebno provesti stratešku procjenu utjecaja na okoliš

2.1.2. Pripremne radnje za izradu VI. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Krapine

1. ODLUKA o izradi VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine

2. OBAVIJEST o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

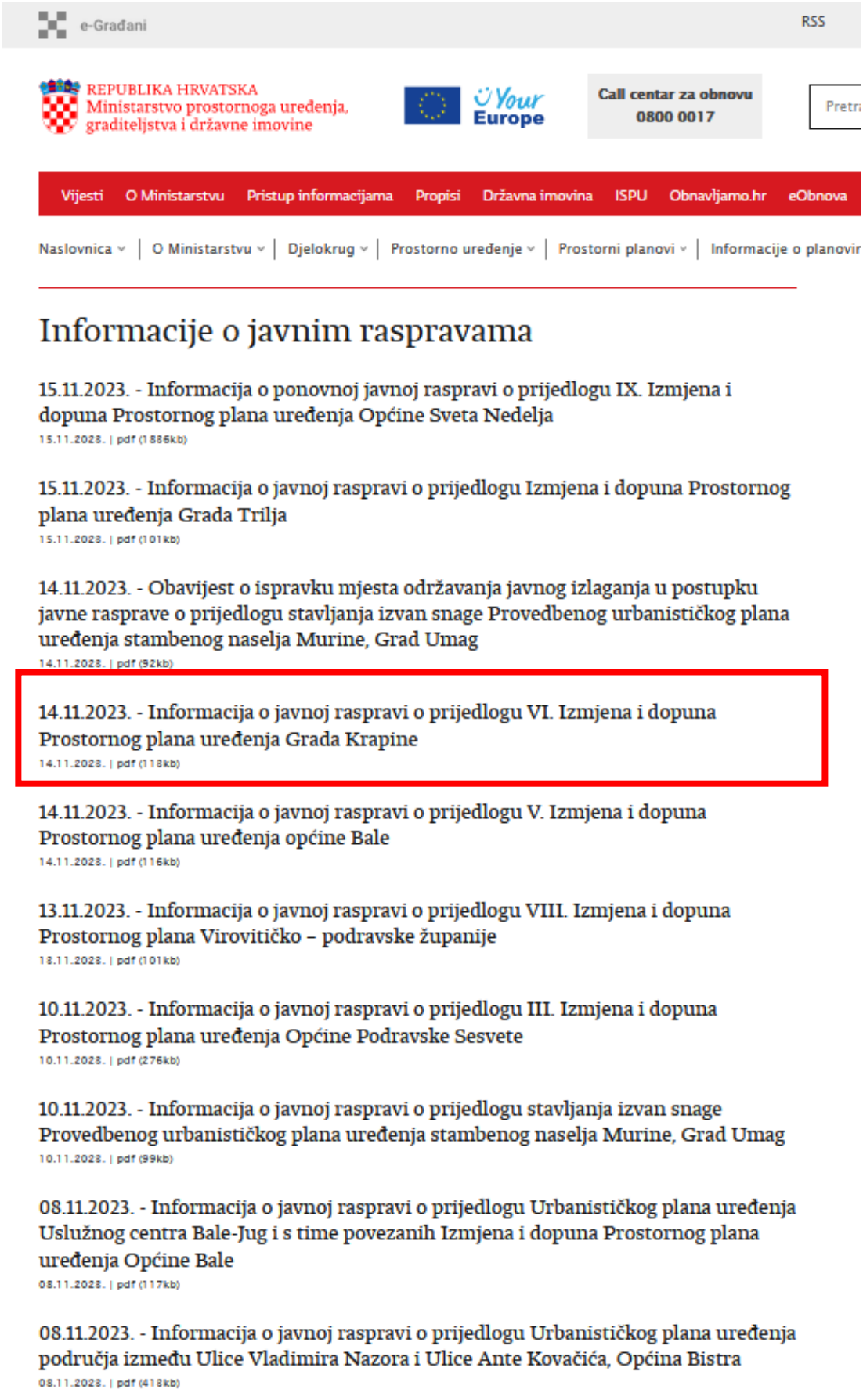
3. DOPIS za dostavu podatak - VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine

2.1.3. Javna rasprava o prijedlogu VI Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

- Javna rasprava
- Posebna obavijest

2.1.4. Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

- Sažetak za javnost
- Tekstualni dio Plana_PPUG KR_V ID
- 0. Oznake izmjena i dopuna_PPUG KR_VI ID_PP
- 1.1 Prostori za razvoj i uređenje_PPUG KR_VI ID_PP
- 2.1. Promet_PPUG KR_V ID
- 3.1. Uvjeti korištenja_PPUG KR_V ID
- 3.3. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite_PPUG KR_V ID
- 4 Građevinska područja_PPUG KR_npp_JUG
- 4 Građevinska područja_PPUG KR_npp_SJEVER



e-Građani RSS

REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine

Your Europe

Call centar za obnovu
0800 0017

Pretr

Vijesti | O Ministarstvu | Pristup informacijama | Propisi | Državna imovina | ISPU | Obnavljamo.hr | eObnova

Naslovnica | O Ministarstvu | Djelokrug | Prostorno uređenje | Prostorni planovi | Informacije o planovir

Informacije o javnim raspravama

15.11.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveta Nedelja
15.11.2023. | pdf (1886kb)

15.11.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Trilja
15.11.2023. | pdf (101kb)

14.11.2023. - Obavijest o ispravku mjesta održavanja javnog izlaganja u postupku javne rasprave o prijedlogu stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Murine, Grad Umag
14.11.2023. | pdf (92kb)

14.11.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine
14.11.2023. | pdf (118kb)

14.11.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja općine Bale
14.11.2023. | pdf (116kb)

13.11.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Prostornog plana Virovitičko – podravske županije
13.11.2023. | pdf (101kb)

10.11.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Podravske Sesvete
10.11.2023. | pdf (276kb)

10.11.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu stavljanja izvan snage Provedbenog urbanističkog plana uređenja stambenog naselja Murine, Grad Umag
10.11.2023. | pdf (99kb)

08.11.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Uslužnog centra Bale-Jug i s time povezanih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bale
08.11.2023. | pdf (117kb)

08.11.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja između Ulice Vladimira Nazora i Ulice Ante Kovačića, Općina Bistra
08.11.2023. | pdf (418kb)

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša

Klasa: 350-02/22-01/0010
Urbroj: 2140-1-04-0401-23-24
Krapina, 09.11.2023.

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) te Zaključka Gradonačelnika Grada Krapine KLASA: 350-02/22-01/0010, URBROJ:2140-1-04-0401-23-23 o utvrđivanju Prijedloga VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine, objavljuje se

JAVNA RASPRAVA
o Prijedlogu
VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

1. Objavljuje se javna rasprava o **Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine**, u daljnjem tekstu: „Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK".

2. Javna rasprava će se održati u razdoblju

od 15. studenog 2023. godine do 29. studenog 2023. godine.

Za vrijeme trajanja javne rasprave, Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK bit će izložen na javni uvid u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, Magistratska 30, svakim danom osim subote i nedjelje od 08,00-14,00 sati.
Uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na službenoj web stranici Grada Krapine (https://www.krapina.hr/prostorni-planovi).

3. Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna PPUGK sa stručnim obrazloženjem izrađivača održat će se dana **21. studenog 2023. (utorak) u 13,00 sati** u prostoriji Gradske vijećnice Grada Krapine, Krapina, Magistratska 30.

4. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK mogu se davati cijelo vrijeme tijekom javne rasprave, zaključno do **29. studenog 2023. godine.**

5. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi, u skladu s člankom 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju je slijedeći:
- Zainteresirane osobe sudjeluju u javnoj raspravi na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog plana, mogu upisati primjedbe i prijedloge u knjigu primjedbi koja se nalazi uz prijedlog plana izložen na javnom uvidu, postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, daju primjedbe u zapisnik na javnom izlaganju ili upućuju nositelju izrade plana pisane primjedbe i prijedloge u roku određenom u ovoj objavi.

- Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK u javnoj raspravi, sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Izmjene i dopune PPUGK. U navedenom mišljenju ne mogu se postavljati novi ili drugačiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu Izmjena i dopuna PPUGK.

Pisani prijedlozi i primjedbe dostavljaju se na adresu: Grad Krapina, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo, Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Krapina, Magistratska 30 ili putem elektroničke pošte na adresu: krapina@krapina.hr .

7. Svi prijedlozi i primjedbe moraju biti čitko napisani i potpisani imenom i prezimenom, s adresom podnositelja, s navedenom oznakom katastarske čestice i dostavljeni u datom roku, a u protivnom se neće uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA:

Snježana Pelin

Dostaviti:
1. MPGI, Web stranica
2. Grad Krapina, Web stranica
3. Grad Krapina, Oglasna ploča
4. Grad Krapina, za objavu u tisku
5. Evidencija
6. Arhiva

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša

Klasa: 350-02/22-01/0010
Urbroj: 2140-1-04-0401-23-26
Krapina, 10.11.2023.

PREDMET: **Izrada VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine - posebna obavijest za javnu raspravu**

Temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) obavještavamo Vas da se objavljuje

JAVNA RASPRAVA
o Prijedlogu
VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

u razdoblju **od 15. studenog 2023. godine do 29. studenog 2023. godine.**

Za vrijeme trajanja javne rasprave, Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK bit će izložen na javni uvid u prostorijama Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine, Magistratska 30, svakim danom osim subote i nedjelje od 08,00-14,00 sati.
Uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna PPUGK u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na službenoj web stranici Grada Krapine https://www.krapina.hr/prostorni-planovi
Javno izlaganje o Prijedlogu Izmjena i dopuna PPUGK sa stručnim obrazloženjem izrađivača održat će se dana **21. studenog 2023. (utorak) u 13,00 sati** u prostoriji Gradske vijećnice Grada Krapine, Krapina, Magistratska 30.

S poštovanjem,

PROČELNIK:
Snježana Pelin, dipl.ing. arh.

Dostaviti:
1. Javnopravnim tijelima koji su dali podatke za izradu – po popisu,
2. Mjesni odbori na području Grada Krapine (e-mailom)
3. Podnositeljima zahtjeva (po popisu)
4. Gradsko vijeće Grada Krapine, svim vijećnicima (e-mailom)
5. Grad Krapina, ovdje
5. Evidencija
6. Arhiva

Oznaka obrasca: 1263

1/1

ZAPISNIK
sa javnog izlaganja

O PRIJEDLOGU
VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

održanog dana 21**. studenog 2023. (utorak) u 13,00 sati** u prostoriji Gradske vijećnice Grada Krapine, Krapina, Magistratska 30.

Nazočni (prema popisu):

1. Stanko Čuček, Krapina
2. Lidija Kučko, Krapina
3. Marijan Janžek, Krapina
4. Nikolina Ferbžek, Zavod za prostorno uređenje KZŽ
5. Mateja Crneković, Zavod za prostorno uređenje KZŽ
6. Tea Erceg, Zavod za prostorno uređenje KZŽ
7. Mirela Radoš, Zagreb
8. Nikola Krsnik, Zabok
9. Ivan Krog, Krapina

Od izrađivača APE d.o.o. Zagreb
- Mirela Ćordaš

Od Nositelja izrade plana - Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
- Snježana Pelin, pročelnica
- Nikolina Cerovec, viša stručna suradnica
- Lidija Luić-Kmezić, viša stručna suradnica

Popis nazočnih sudionika sa potpisima čini sastavni dio ovog zapisnika.

Početak: 13,00 sati

Snježana Pelin, predstavnik nositelja izrade plana – Upravnog odjela za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo :

Pozdravlja nazočne, otvara javno izlaganje i uvodno upoznaje nazočne s predmetom javnog izlaganja.
Naručitelj izrade **VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine** je Grad Krapina, temeljem Odluke o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine koja je usvojena na sjednici Gradskog vijeća Grada Krapine održanoj 13. travnja 2022. godine.
Nositelj izrade je Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo Grada Krapine.
Izrada plana povjerena je ovlaštenoj tvrtki APE d.o.o. Zagreb.
Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine utvrdio je Gradonačelnik Grada Krapine Zaključkom od 08.11.2023. godine, te je isti upućen na javnu raspravu.

Javna rasprava o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine objavljena je u razdoblju od 15. do 29. studenog 2023. godine, sa javnim izlaganjem i stručnim obrazloženjem izrađivača. Javna rasprava je objavljena u Zagorskom listu, na oglasnoj ploči te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine i Grada Krapine, a posebna obavijest poslana je sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju javnopravnim tijelima, mjesnim odborima, podnositeljima zahtjeva te svim vjećnicima Gradskog vijeća.

U daljnjem nastavku izlaganje je nastavljeno prezentacijom i stručnim obrazloženje izrađivača:

Mirela Ćordaš, voditelj izrade izmjene i dopune PPUG-a, APE d.o.o. Zagreb:
Razlozi zbog kojih se pristupilo izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine (PPUG Krapine) navedeni su u *Odluci o izradi VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine* koja je usvojena na sjednici Gradskog vijeća Grada Krapine održanoj 13. travnja 2022. godine. Navedena odluka objavljena je u "Službenom glasniku Grada Krapine" broj 3/22.

U Odluci su navedeni sljedeći razlozi za izradu izmjena i dopuna:

- usklađenje zona za razvoj infrastrukture i namjena prostora s planovima višeg reda i prema zahtjevima javnopravnih tijela, koji neposredno utječu na uređenje, korištenje i zaštitu prostora (državne ceste. željeznički promet i dr.)
- izmjene tekstualnog i grafičkog dijela PPUGK temeljem razmatranja prijedloga i inicijativa pravnih i fizičkih osoba – korisnika prostora, za izmjenu Plana sukladno čl. 85. Zakona o prostornom uređenju, radi omogućavanja društvenog i gospodarskog razvoja, prema zahtjevima korisnika prostora (građana i pravnih osoba), posebno u dijelu zona turističke namjene i zona proizvodno-poslovne namjene
- noveliranje katastarskih i geodetskih podloga obzirom da su na području Grada Krapine formirane nove katastarske općine te radi usklađenja sa propisima o informacijskom sustavu prostornog uređenja
- provjera granica i obuhvata Generalnog urbanističkog plana i usklađivanje sa novim katastarskim podlogama
- analiza i preispitivanje opravdanosti obveze donošenja prostornih planova užih područja i njihovih obuhvata, a koje obveza je propisana PPUGK
- redefiniranje pojedinih Odredbi za provedbu PPUGK
- razmatranja prijedloga urbane obnove i sanacije prostora prema odredbama Zakona o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama.

Odluka o izradi V. Izmjena i dopuna PPUG Krapine dostavljena je, sukladno čl. 90. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13), na adrese nadležnih javnopravnih tijela. 17 javnopravnih tijela dostavilo je svoje podatke i smjernice.

Ovim izmjenama i dopunama izmijenjene su podloge na kojima je rađen grafički dio plana. Ova izmjena katastarskih podloga obuhvaćala je i nužne geometrijske prilagodbe ruba građevinskih područja novim obrisima katastarskim čestica na novim digitalnim podlogama koje se ne smatraju izmjenama Plana.

Prema očitovanju na Odluku o izradi i smjernicama javnopravnih tijela u Planu je izmijenjen su na način da je:

- korigirana je granica područja ekološke mreže Natura 2000 – područja značajno za vrste i stanišne tipove (POVS) – Strahinjčica (HR2001115), prema javno dostupnim podacima informacijskog sustava zaštite prirode
- prema javno dostupnim podacima preuzetim sa geoportala kulturnih dobara RH, korigirana je granica zona zaštite kulturnih dobra, ucrtana je granica zona zaštite kulturnih dobra i izmijenjen je pravni status kulturnih dobara
- korigirane granice obuhvata pojedinih planova užeg područja – UPU-a.

Nositelj izrade plana prikupio je 52 zahtjeva pravnih i fizičkih osoba za izmjene i dopune plana od kojih je 14 prihvaćeno, 20 zahtjeva je djelomično prihvaćeno, 13 zahtjeva nije prihvaćena, a 5 zahtjeva nije predmet ovih izmjena.

Izmjene građevinskih područja prema prihvaćenim i djelomično prihvaćenim zahtjevima prikazana su po naseljima.

Ovim izmjenama i dopunama izmijenjeni su i kartografski prikazi I. Korištenje i namjena prostora, 2.1. Promet, 3.1. Uvjeti korištenja, 3.3. Područja primjene posebnih mjera uređenja i zaštite.

Prezentiran je iskaz površina po naseljima te izmjene odredbi za provedbu.

Po završetku izlaganja otvorena je rasprava za pitanja i prijedloge:

Snježana Pelin, na početku rasprave upoznaje nazočne sa načinom sudjelovanja u javnoj raspravi, a prema točci 5. objave javne rasprave.

1. Mirela Radoš, Zagreb

UPIT: dala je zahtjev za proširenje građevinskog područja ugostiteljsko-turističke namjene na k.č.br. 8176 u velikoj Vesi, zahtjev je djelomično prihvaćen odnosno građevinsko područje nije prošireno na dio k.č. 8176 k.o. Krapina te želi znati, ako promijeni katastarsku kulturu da nije voćnjaka da li će građevinsko područje biti prošireno i na taj dio.

ODGOVOR Mirela Ćordaš:
Zahtjev je djelomično je prihvaćen, građevinsko područje naselja prošireno je na dio katastarske čestice na kome se ne nalazi voćnjak. Površina tako dobivene građevne čestice iznosi oko 13.500 m^2. Građevinsko područje moguće je proširiti na površine koje nisu vrijedno obradivo tlo. Pema Zakonu o prostornom uređenju Građevinsko područje naselja moguće je proširiti ako je više od 50% g.p. izgrađeno. Na području Grada Krapine nije moguće planirati nove zone građevinskog područja izdvojene ugostiteljsko turističke namjene, jer je izgrađenost postojećih zona manja od 50%.
Ako dostavite potvrdu o zahtjevu ili promjeni načina korištenja katastarske čestice i ako se može proširiti prema navedenom kriteriju iz Zakona ne vidim zapreke za proširenje građevinskog područja. Ako se građevinsko područje proširi u postupku javnog uvida javna rasprava se mora ponoviti. Izmjenom odredbi za provedbu omogućena je izgradnja ugostiteljsko turističkih sadržaja u građevinskom području naselja.

2. Marijan Janžek, Krapina

UPIT: Da li je moguće proširenje na parceli stambenog objekta na kojem je i stara štala koja nije upisana

ODGOVOR Mirela Ćordaš:
Vaš zahtjev ne možemo razmatrati ovim izmjenama i dopunama, jer se nalazi u obuhvatu GUP-a grada Krapine, a prostornim planom nisu obuhvaćena građevinska područja u granicama tog plana.
ODGOVOR Nositelja:
Vaš zahtjev je jedan od onih koji nisu predmet ovih izmjena i dopuna. Grad Krapina je u postupku prikupljana zahtjeva za izmjene i dopune GUP-a, a ovih pet zahtjeva koji obrađeni ovim izmjenama i dopunama obradit će se kada ugovorimo izmjenu i dopunu GUP-a.

3. Nikola Krsnik, Zabok

UPIT: dao je zahtjev za izmjenu plana za k.č.br. 1787/1 k.o. Donja Šemnica, koji nije prihvaćen te želi znati obrazloženje. Navodi da se navedena katastarska čestica nalazi u neposrednoj blizini građevinskog područja odnosno kuća izgrađenih najvjerojatnije tridesetih godina prošlog stoljeća. Na čestici nalazi se objekt koji je legaliziran, a želi urediti kuću za odmor.

ODGOVOR Mirela Ćordaš:
Zahtjevi su obrazloženi pod br. 8. Građevinsko područje nije prošireno na k.č. 1787/1 k.o. Donja Šemnica iz dva razloga: 1. udaljena je od postojećeg i planiranog građevinskog područja. Nije moguće širenje građevinskih područja na izdvojene lokacije izvan formiranih cjelina građevinskih područja naselja. Uvidom u kartografski prikaz građevinskih područja ustanovljeno je da iako se u neposrednoj blizini nalazi nekoliko objekta, na toj lokaciji nema postojećeg ni planiranog građevinskog područja.
2. za navedene katastarske čestice u katastarskom operatu kao načinu uporabe (katastarska kultura) naveden je voćnjak. Građevinsko područje nije moguće planirati na vrijednim poljoprivrednim površinama. Na površinama izvan građevinskog područja - voćnjacima, moguća je izgradnja voćarskih kućica prema uvjetima utvrđenim člankom 59. odredbi za provedbu.
Pojedinačne postojeće stambene i prateće gospodarske zgrade, koje se nalaze izvan građevnoga područja, a izgrađene su u skladu s ranije važećim propisima ili prije 15. veljače 1968. godine i na temelju valjane građevinske dozvole i drugog odgovarajućeg akta i sve s njima izjednačene građevine, mogu se obnoviti i popraviti prema uvjetima navedenim u članku 67. odredbi za provedbu.

4. Stanko Čuček, Krapina

UPIT: dao je zahtjev za izmjenu plana za više katastarskih čestica u k.o. Krapina, zanima ga da li je zahtjev prihvaćen.

ODGOVOR Mirela Ćordaš:
Zahtjev je obrazložen pod br. 13. Građevinsko područje prošireno je na jugozapadni dio k.č. 299/1 k.o. Krapina (prostor na kome se nalazi kuća). Površina tako proširenog građevinskog područja iznosi P~2180 m^2. Građevinsko područje nije prošireno na istočni dio k.č. 8175/5 i 8175/6 k.o Krapina, jer je za navedeni dio katastarske čestice u katastarskom operatu kao načinu uporabe (katastarska kultura) naveden vinograd i voćnjak. Građevinsko područje nije moguće planirati na vrijednim poljoprivrednim površinama.

5. Ivan Krog, Krapina
UPIT: dao je zahtjev za izmjenu plana za više katastarskih čestica u naselju Donja Pačetina, a ima 4 ha izvan građevinskog područja pa pita da li može graditi seoski turizam na toj površini. Te da li na k.č. 758 i 759 k.o. Gornja Pačetina može izgraditi parkiralište.

ODGOVOR Mirela Ćordaš:
Izgradnja izvan građevinskog područja određena je odredbama za provedbu PPUG-a, a temeljem članka 44. Zakona o prostornom uređenju. Da bi mogli graditi objekte u funkciji seoskog turizma izvan građevinskog područja morate imati građevne čestice površine veće od 2 ha. Izvan građevinskog područja ne možete graditi parkiralište tim više što se navedena katastarska čestica nalazi u koridoru planirane postojeće lokalne i planirane brze transeuropske pruge.

6. Tea Erceg, Zavod za prostorno uređenje KZŽ
Na kraju rasprave ističe da je sa stajališta županijskog plana, Prijedlog **VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine** načelno u redu te da će prijedlog plana još detaljno razmotriti i dostaviti eventualne primjedbe.

Obzirom da više nije bilo zainteresiranih za sudjelovanje u raspravi, zatvoreno je javno izlaganje.

Završetak u 14,15 sati

Za Upravni odjel zapisnik ovjerava:

PROČELNICA:
Snježana Pelin , dipl.ing.arh.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju,
zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Odsjek za prosotrno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša

POPIS NAZOČNIH

na javnom izlaganju - Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine

održano dana 21.11.2023. godine (utorak) u 13,00 sati

Br.	IME I PREZIME / PRAVNA OSOBA	Adresa i kontakt (telefon, e-mail)	Potpis
1.	STANKO ČUČEK		
2.	LIDIJA KUČKO		
3.	MANDEK MARIJAN		
4.	WIKCLINA FERBISEK		
5.	MATEJA CRNEKOVIĆ		
6.	TEA ERCEG		
7.	MIRENA RADOŠ		

8.	NIKOLA KASNIH (KRSNIK)		
9.	IVAN KROG		
11.	SNJEŽANA PELIN GRAD KRAPINA		
12.	NIKOLINA CEROVEC GRAD KRAPINA		
13.	LIDIJA WIĆ-KNEŽIĆ GRAD KRAPINA		
14.	MIRELA ĐORĐAĆ APE d.o.o.		
15.			
16.			
17.			
18.			
19.			
20.			
21.			

Očitovanja po posebnoj obavijesti

Oznaka: O-1

HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
Dopis: KLASA: 350-05/22-01/131, URBROJ: 376-05-3-23-04 od 17. studenog 2023.

Očitovanje/primjedba:

Potvrđuju da je prijedlog VI. izmjena i dopuna PPU-a Grada Krapine usklađen s njihovim zahtjevom.

Oznaka: O-2

HŽ INFRASTRUKTURA
Sektor za razvoj, pripremu i provedbu investicija i EU fondova
Mihanovićeva 12, 10000 Zagreb
Dopis: broj i znak: 9026/23, 1.3.1. GI od 21. studenog 2023.

Očitovanje/primjedba:

Potvrđuju da su prihvaćeni i adekvatno ugrađeni njihovi zahtjevi u prijedlog VI. izmjena i dopuna PPU-a Grada Krapine. Izvješćuju da je protekom vremena od dostave podataka došlo do promjene podzakonske regulative odnosno donesen je novi Pravilnik o općim uvjetima za gradnju u zaštitnom pružnom i infrastrukturnom pojasu (NN 05/23)

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Popis sektorskih dokumenta i propisa izmijenjen je prema dostavljanim podacima.

Oznaka: O-3-1

Ministarstvo poljoprivrede
Ul. grada Vukovara 78, 10000 Zagreb
Dopis: KLASA: 350-02/23-01/572, URBROJ: 525-10/674-23-2 od 16. studenog 2023.

Proslijeđen dopis kojim od Hrvatskih šuma d.o.o. traže očitovanje na prijedlog VI. izmjena i dopuna PPU-a Grada Krapine u okviru njihove nadležnosti

Oznaka: O-3-2

HRVATSKE ŠUME d.o.o.
Uprava šuma podružnica Zagreb
Lazinska 41, 10110 Zagreb
Dopis: KLASA: DIR-16-3070, URBROJ: 07-00-06/03-23-41 od 27. studenog 2023.

Očitovanje/primjedba:

Obavještavaju da trasa brze transeuropske pruge jednim dijelom prolazi državnom šumom,. „Strahinjčica – Trnovec“, smatraju da bi navedeni zahvat uzrokovao prenamjenu i trajni gubitak šuma i šumskog zemljišta na tom području te mole da se trasa planirane željezničke pruge izmjesti.

Za dio k.č. 702/1, k.č. 10494/1, 244/1, 245, 250, 249, 248, 246, 9816/1, 10921/4, 10539, 10532/1, 10533/1, 12080/1 i dio 14906 sve k.o. Krapina kojima gospodare HŠ d.o.o. ustanovljeno jeda je planirano građevinsko područje. Traže da se predmetne katastarske čestice uvrste u kategoriju šuma i šumsko zemljište.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA NIJE PREDMET OVIH IZMJENA I DOPUNA PLANA

Željeznička pruga velikih brzina (Zagreb – Krapina – Varaždin) planirana je Strategijom prostornog razvoja Republike Hrvatske (NN 106/17), Prostornim planom uređenja Krapinsko-zagorske županije (Sl. glasnik Krapinsko-zagorske županije br. 4/02, 6/10, 8/15) i PPU Grada Krapine koji je usvojen 2002. godine. Prostorni plan lokalne razine mora biti u skladu s navedenim planovima višeg reda. Ovim, kao i do sada usvojenim izmjenama i dopunama PPUG-a, trasa planirane pruge nije se mijenjala. Člankom 77. odredbi za provođenje

određeno je da prostor za razvoj infrastrukture treba planirati i ostvariti po najvišim standardima zaštite okoliša te da za građevine i sustave od državne i županijske važnosti potrebno je prije pokretanja postupka lokacijske dozvole napraviti sva potrebna istraživanja i usklađivanja interesa i prava svih subjekata u prostoru.

Prema članku 101. st. 2. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13 i 65/17) u mišljenju koje javnopravno tijelo daje na prijedlog plana na javnoj raspravi ne mogu se postavljati novi ili drukčiji uvjeti od onih koji su dani u zahtjevima za izradu nacrta prostornog plana te se sukladno članku 101. st. 3. mišljenje dostavljeno na prijedlog plana ne razmatra.

Dodatno pojašnjenje: Katastarske čestice navedene u mišljenju na prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine (PPUG Krapine) nalaze se u granicama obuhvata Generalnog urbanističkog plana Grada Krapine. PPUG Krapine nisu određena građevinska područja unutar obuhvata GUP-a te ih ovim izmjenama i dopunama nije moguće ukinuti.

Oznaka: O-4

HOPS d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom
Kupska 4, 10000 Zagreb
Dopis: KLASA: 700/22-16/65, URBROJ: 3-200-002-06/IV-23-04 od 23. studenog 2023.

Očitovanje/primjedba:

Potvrđuju da su prijedlogom VI. izmjena i dopuna PPU-a Grada Krapine uvažene sve odrednice definirane u prethodno dostavljenom očitovanju HOPS -a.

Oznaka: O-5

HRVATSKE CESTE d.o.o.
Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Odjel za strateško planiranje
Vončinina 3, 10000 Zagreb
Dopis: KLASA: 350-02/14-01/114, URBROJ: 345-400-440-442/759-23-14 od 24. studenog 2023.

Očitovanje/primjedba:

Potvrđuju da su njihovi zahtjevi iz dopisa od 27. svibnja 2022., ugrađeni u prijedlog VI. izmjena i dopuna PPU-a Grada Krapine. Na uočene neusklađenosti s planovima razvoja cestovne infrastrukture u nadležnosti Hrvatskih cesta d.o.o. u nastavku daju prijedloge i primjedbe:

1. U poglavlju I. Osnovni dio plana, 1.1. Tekstualni dio (Odredbe za provođenje), u točki 2. infrastrukturni sustavi, 2.1. Graševine od važnosti za državu i županiju, u članku 9. stavku (1) treba učiniti sljedeće:
   - Dodati DC 434 Bobovje - Mihaljekov Jarek (DC 1) u popis postojećih državnih cesta.
   - Ispraviti opise državnih cesta DC 1 i DC 35 prema važećoj Odluci o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine" broj 59/23, 64/23,71/23 i 97/23).
   - U popis planiranih državnih cesta uvrstiti spojnu cestu između DC 1 i DC 74 u Đurmancu i spojnu cestu Zabok - Krapina.
   - Izbrisati alternativni koridor brze ceste Vara2din - Ivanec - Lepoglava - Sv. Križ Začretje. Naime, zaključak Studije izvedivosti cestovnog povezivanja grada Varaždina na *Paneuropski koridor Xa* je da se navedeni koridor napušta, a kao glavni smjer povezivanja Varaždina s autocestom 42 predlaže se pravac Lepoglava - Đurmanec.

2. U poglavlju I. Osnovni dio plana, 1.2. Grafički dio, na kartografskom prikazu 2. infrastrukturni sustavi, 2.1. Promet treba učiniti sljedeće:
   - Državnu cestu DC 434 Bobovje - Mihaljekov Jarek (DC 1) i dio DC 1 koji se nalazi južno od čvora Krapina na A2 (prema Sv. Križu Začretju) označiti oznakom državna cesta (u prijedlogu Plana označene su kao lokalne ceste).
   - Izvedeni dio spojne ceste Zabok - Krapina označiti punom linijom.
   - Izbrisati alternativni koridor brze ceste Varaždin - Ivanec - Lepoglava - Sv. Križ Začretje.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Tekstualni i grafički dio prijedloga plana ispravljen je prema dostavljenim primjedbama.

Oznaka: O-6

Ministarstvo obrane ,Uprava za materijalne resurse, Sektor za vojnu infrastrukturu i zaštitu okoliša
Zagreb
Dopis: KLASA: 350-01/22-02/261, URBROJ: 512M3-020201-23-4 od 27. studenog 2023.

Očitovanje/primjedba:

Obavještavaju da nemaju primjedbi na prijedlogom VI. izmjena i dopuna PPU-a Grada Krapine.

Pisane primjedbe i prijedlozi pravnih i fizičkih osoba

Oznaka: P-1

DALIBOR SINKOVIĆ, Krapina

Primjedba:

Zahtjev da se građevinsko područje na k.č. 156 k.o. Gornja Pačetina proširi za dodatnih 15 m tj. 32 m od sjevernog ruba k.č. 158 i 159 k.o. Gornja Pačetina.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Neizgrađeno građevinsko područje naselja na k.č. 156 k.o. Gornja Pačetina prošireno je za cca 353 m^2.

Oznaka: P-2 i P-2.1.

VALENTINA LUKŠIĆ, Krapina

Primjedba:

Zahtjev da se ponovo razmotri zahtjev za prenamjenu zemljišta u Velikoj Vesi po provedenoj novoj izmjeri k.č. 1070 k.o. Velika Ves Nova.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA

Neizgrađeno građevinsko područje naselja prošireno je na k.č. 1070 k.o. Velika Ves Nova.

Oznaka: P-3

NIKOLA KRSNIK, Zabok

Primjedba:

Zahtjev da se ispravi pogreška u prostornom planu na području Donje Šemnice za k.č. 1787/1 koja se nalazi u naselju Vidovići u građevinsko područje. Radi se o kući za odmor koja prema „Zakonu o nelegalno izgrađenim objektima“ legalizirana kako bi se izmjenom prostornog plana smjela/mogla dograditi i prenamijeniti u stambeni objekt.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Prostornim planom Grada Krapine koji je izrađen 2002. godine kao ni tijekom izrade pet izmjena i dopuna, na prostoru koji se navodi u primjedbi, nije planirano građevinsko područje tako da se ne radi o pogrešci koju bi trebalo ispraviti.

V. i VI. Izmjenama i dopunama PPUG Krapine provedena je analiza dostavljenih podataka i podataka o ozakonjenju bespravne gradnje koji su bili dostupni na informacijskom sustavu prostornog uređenja (ISPU) i građevinsko područje prošireno je na katastarske čestice ili dio katastarskih čestica ozakonjenih zgrada koje zadovoljavaju prostorno-planske kriterije za proširenje građevinskog područja.

Građevinsko područje nije prošireno na k.č. 1787/1 k.o. Donja Šemnica iz dva razloga: 1. udaljena je od postojećeg i planiranog građevinskog područja. Nije moguće širenje građevinskih područja na izdvojene lokacije izvan formiranih cjelina građevinskih područja naselja, jer to ne bi bilo u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju te planerskim pristupom (izvornog) PPUO-a i Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije. 2. za navedenu katastarsku česticu u katastarskom operatu kao načinu uporabe (katastarska kultura) naveden je voćnjak. Građevinsko područje nije moguće planirati na vrijednim poljoprivrednim površinama.

Na površinama izvan građevinskog područja - voćnjacima, moguća je izgradnja prema uvjetima utvrđenim člankom 59. odredbi za provedbu.

Oznaka: P-4

STJEPAN KUNŠTEK, Krapina

Primjedba:

Zahtjev da se ukine planirana prometnica koja prolazi preko k.č. 9157/1, 9157/2 i 9656 k.o. Krapina te da se navedene katastarske čestice u cijelosti uvrste u građevinsko područje.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Planirana prometnice dio je šire prometne mreže Grada Krapine i planirana je Prometnom studijom koja je rađena kao podloga za izradu Prostornog plana uređenja Grada Krapine. Prometnica je planirana na trasi (katastarskoj čestici) postojećeg puta koji poprečnim profilom (širinom) ne zadovoljava uvjete prometnice kojom se može osigurati kolni pristup do planiranog građevinskog područja. Sjeverno od katastarskih čestica navedenih u zahtjevu, PPUG-om 2002. godine, planirano je građevinsko područje površine cca 1 ha kada je planirana i prometnica kojom se može osigurati kolni pristup do planiranog građevinskog područja.

Oznaka: P-5

DEJAN KANTOLIĆ, Krapina

Primjedba:

Budući da zahtjev za izgradnju pomoćne građevine – garaže na k.č. 2488 k.o. Velika Ves Nova nije prihvaćen, obavještava da su u tijeku pregovori o kupnji susjedne katastarske čestice kako bi se zadovoljio uvjet minimalne površine za izgradnju pomoćne građevine.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Minimalna veličina građevne čestice na kojoj je moguća izgradnja pomoćne građevine samo je jedan od razloga zašto naveden zahtjevnije prihvaćen. Građevinsko područje nije moguće proširiti na katastarsku česticu navedenu u zahtjevu, jer je ista udaljena od postojećeg i planiranog građevinskog područja (ne veže se na građevinsko područje naselja) i nalazi se na granici zaštićenog krajobraza „Dolina Šemnice“. Nije moguće širenje građevinskih područja na izdvojene lokacije izvan formiranih cjelina građevinskih područja naselja, jer to ne bi bilo ni u skladu sa planerskim pristupom (izvornog) PPUO-a i Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije.

Oznaka: P-6

Capo managment, vl. MLADEN CRLJEN, Krapinske Toplice

Primjedba:

Prigovor na prijedlog VI. Izmjena i dopuna PPUG Krapine odnosi se na djelomično prihvaćanje zahtjeva i dopune zahtjeva za izmjene Plana. Zahtjeva da se građevinsko područje proširi na k.č. 958, 9259, 960, 962, 963 i južni dio k.č. 961 k.o. Gornja Pačetina za koje je u katastarskom operatu kao način uporabe (katastarska kultura) bio naveden pašnjak i šuma, a sada je promijenjeno u voćnjak.

K.č. 947/1, 955 i 951 iz dopune zahtjeva od 28.7.2023. nisu uopće razmatrane.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA

Građevinsko područje nije prošireno na k.č. 958, 959, 960, 962, 963 i južni dio k.č. 961 k.o Gornja Pačetina, jer je za navedene katastarske čestice u katastarskom operatu kao načinu uporabe (katastarska kultura) naveden voćnjak. Građevinsko područje nije prošireno na k.č. 958 i veći dio k.č. 959 i 960 k.o. Gornja Pačetina, jer se nalaze u koridoru planiranog magistralnog plinovoda. Građevinsko područje nije moguće planirati na vrijednim poljoprivrednim površinama i koridorima planirane i postojeće infrastrukture. Za područje Grada Krapine ne postoje pedološke podloge temeljem kojih je moguće utvrditi bonitet tla te nema planerskog opravdanja za planiranje građevinskog područja na katastarskim česticama za koje je kao način uporabe naveden vinograd ili voćnjak.

Nositelj izrade (Grad Krapina) dužan je razmotriti sve prikupljene zahtjeve/inicijative za izradu Plana odnosno izmjena i dopuna Plana. Zahtjevi zaprimljeni prije početka izrade sastavni su dio Odluke o izradi prostornog plana, a temeljem odluke Nositelja izrade zahtjevi se zaprimaju i tijekom izrade plana do određenog roka. Zahtjevi zaprimljeni tijekom izrade, a dostavljeni nakon određenog roka razmotrit će se slijedećim izmjenama i dopunama plana ili prilikom izrade novog prostornog plana. Dopuna zahtjeva kojom se traži proširenje građevinskog područja na k.č. 947/1, 955 i 951 k.o. Gornja Pačetina zaprimljen je nakon roka za dostavu zahtjeva. Obzirom da se prema članku 104. Zakona o prostornom uređenju mora ponoviti javni uvid građevinsko područje prošireno je na k.č. 947/1 k.o. Gornja Pačetina obzirom da se veže na prethodno prošireno građevinsko područje.

Građevinsko područje nije prošireno na k,č, 955 i 951 k.o. Gornja Pačetina obzirom na veličinu navedenih katastarskih čestica i činjenicu da se prema odredbama Zakona o prostornom uređenju građevno područje može proširiti na 30% površine prethodno utvrđenog građevinskog područja naselja.

Iako je u zahtjevu navedeno da podnositelj primjedbe ulaže u turizam na navedenoj lokaciji od 2012. godine moramo napomenuti da je tek 2017. godine V. Izmjenama i dopunama PPUG Krapine građevinsko područje prošireno na k.č. 966 k.o. Gornja Pačetina (nova izmjera) i to temeljem jednog od razloga za izradu plana navedenih u *Odluci o izradi V. Izmjena i dopuna PPUG Krapina (Službeni glasnik Grada Krapine 4/16)*, a koji se odnosi na proširenje građevinskog područja na ozakonjene zgrade prema posebnom propisu - Zakonu o postupanju s nezakonito izgrađenim zgradama. Analizom dostavljenih podataka i podataka o ozakonjenju bespravne gradnje koji su bili dostupni na informacijskom sustavu prostornog uređenja (ISPU), građevinsko područje prošireno je na katastarske čestice ili dio katastarskih čestica ozakonjenih zgrada koje zadovoljavaju prostorno-planske kriterije za proširenje građevinskog područja.

Oznaka: P-7

MIRELA RADOŠ, Zagreb

Primjedba:

Zahtjev da se građevinsko područje na cijelu k.č. 8176 k.o. Krapina. U tijeku je promjena kulture na dijelu katastarske čestice koji se vodi kao voćnjak. Na navedenoj katastarskoj čestici u planu je robinzonski turizam te je potrebno da cijela bude u istoj namjeni.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE DJELOMIČNO PRIHVAĆA

Neizgrađeno građevinsko područje naselja prošireno je na cijelu k.č. 8176 k.o. Krapina.

Robinzonski turizam prema svojim osnovnim obilježjima nije oblik ugostiteljsko-turističke namjene koji se može planirati u građevinskom području naselja. Oblik moguće ugostiteljsko-turističke namjene u građevinskom području naselja određen je člankom 53.a.

Oznaka: P-8

MARTIN GROZAJ, Sveti Križ Začretje

Primjedba:

Prigovor na prijedlog VI. Izmjena i dopuna PPUG Krapine odnosi se na djelomično prihvaćanje zahtjeva kojim je građevinsko područje prošireno na jugoistočni dio k.č. 101/2 k.o Škarićevo (uz prometnicu). Zahtjev je da se građevinsko područje proširi na središnjem dijelu navedene katastarske čestice i na većoj površini.

Odgovor / obrazloženje: PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA

Prijedlogom VI. Izmjena i dopuna PPUG Krapine neizgrađeno građevinsko područje naselja prošireno je na cca 1100 m^2 uz površinu planiranog građevinskog područja na susjednoj katastarskoj čestici. Proširenje građevinskog područje i izgradnja nije prihvatljiva na površinu koja je označena na grafičkom prikazu dostavljenom uz zahtjev iz nekoliko razloga:

- ne veže se na postojeće ni planirano građevinsko područje naselja. Nije moguće širenje građevinskih područja na izdvojene lokacije izvan formiranih cjelina građevinskih područja naselja, jer to ne bi bilo u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju, planerskim pristupom (izvornog) PPUO-a i Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije
- izgradnjom na traženoj lokaciji ne bi se mogli ispuniti lokalni uvjeti izgradnje (građevni pravac usklađen s postojećom izgradnjom), a što je posebno istaknuto zbog konfiguracije terena
- minimalna veličina građevne čestice za izgradnju samostojeće stambene zgrade je 300 m^2, tako da je površina od 1100 m^2 više nego dovoljna za izgradnju stambene zgrade i nema opravdanja za povećanje površine građevinskog područja.

HAKOM

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Primljeno: 21.11.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

KLASA: 350-05/22-01/131
URBROJ: 376-05-3-23-04
Zagreb, 17. studenog 2023.

Republika Hrvatska
Krapinsko-Zagorska županija
Grad Krapina
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Magistratska 30
49000 Krapina

Predmet: **Grad Krapina**
VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/22-01/0010, URBROJ: 2140-1-04-0401-23-26, od 10. studenog 2023.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na konačni prijedlog *VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine.*

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima.**

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

HŽ INFRASTRUKTURA
10 000 Zagreb, Mihanovićeva ulica 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU I PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA

tel: +385 (0)1 4533778
fax: +385 (0)1 3783396
e-mail: goran.ilkoski@hzinfra.hr
naš broj i znak: 9026/23, 1.3.1. GI
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/22-01/0010
URBROJ: 2140-1-04-0401-23-26
datum: 21.11.2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša
Magistratska 30
49000 Krapina

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
G R A D K R A P I N A

Primljeno: 27.11.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
350-02/22-01/0010		
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
383-04-23-30		

Predmet: Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine - dostava mišljenja

Na osnovu javnog uvida u Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine na službenoj web stranici Grada Krapine (https://www.krapina.hr/prostorni-planovi) , a iz kojeg je vidljivo da su prihvaćeni i adekvatno ugrađeni naši zahtjevi za izradu predmetnih izmjena i dopuna PPUG Krapina dostavljeni našim dopisom 4110/22, 1.3.1. GI od 19.05.2022. godine, s čim smo suglasni.

Izvješćujemo Vas da je protekom vremena od dostave podataka do Prijedloga Plana za javnu raspravu došlo do promjena podzakonske regulative iz područja željezničkog prometa odnosno donesen je Pravilnik o općim uvjetima za gradnju u zaštitnom pružnom i infrastrukturnom pojasu (NN 05/23) kojim je izvan snage stavljen Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10.). Isto bi trebalo novelirati unutar dijela Prijedloga Plana: II.PRILOZI PLANA, II.1.POPIS SEKTORSKIH DOKUMENATA I PROPISA.

S poštovanjem,

DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU i PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA

Mirko Franović, dipl.ing.

HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeva ulica 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna / 29.754.860,97 eura (fiksni tečaj konverzije 7,53450)
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.
ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Marijan Čužić, dipl. ing.; mr. sc. Damir Lončarić, dipl. ing. stroj.; Subhi Tawfiq, mag. ing. traff.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

KLASA: 350-02/23-01/572
URBROJ: 525-10/674-23-2
Zagreb, 16. studenog 2023.

P/9007351

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Primljeno: 29.11.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
350-02/22-01/0010		
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
525-04-23-29		

HRVATSKE ŠUME d.o.o., DIREKCIJA
Ulica kneza Branimira 1, 10 000 Zagreb

PREDMET: **Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine, posebna obavijest o javnoj raspravi**
- očitovanje, traži se

Poštovani,

sukladno odredbama članka 40. stavka 6. Zakona o šumama („Narodne novine“, broj: 68/18., 115/18., 98/19., 32/20., 145/20. i 101/23.), molimo u okviru vaše nadležnosti, očitovanje na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine, za potrebe davanja mišljenja na prostorni plan sukladno stavku 5. istog članka.

S poštovanjem,

DRŽAVNI TAJNIK
Mladen Pavić

Na znanje:
- Grad Krapina, Magistratska 30, 49 000 Krapina

DOSTAVITI:
1. Naslovu,
2. U spis predmeta.

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Primljeno: 28.11.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša
Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša

Magistratska 30
49 000 Krapina

Klasa: 700/22-16/65
Ur. broj: 3-200-002-06/IV-23-04
Zagreb, 23.11.2023.

PREDMET: **VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine -mišljenje na prijedlog plana**

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-02/22-01/0010, Urbroj:2140-1-04-0401-23-26, zaprimljenog dana 15.11.2023. godine, zatražili ste dostavu mišljenja za prijedlog VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnim stranicama Grada Krapine, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga Plana (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, daje slijedeće

MIŠLJENJE

Nakon uvida u dostavljeni prijedlog VI. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacrta prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., a koje su prikazane u prostorno – planskom dokumentu višega reda, a koji su bili definirani u prethodno dostavljenom očitovanju HOPS-a Klasa: 700/22-16/65, Ur.Broj: 3-200-002-01/IV-22-02 od dana 06.svibnja 2022. godine.

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Uglješa, dipl. ing. el.

Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Kupska 4, Zagreb

Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
4. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kabelske vodove

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Primljeno: 28.11.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
350-02/22-01/0010		
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.
383-04-23-30		

HRVATSKE ŠUME
društvo s ograničenom odgovornošću

Uprava: Nediljko Dujić, struč. spec. admin. publ. – predsjednik; mr.sc. Igor Fazekaš – član; Ante Sabljić, dipl. ing. šum. – član •MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 155.507.330,00 €, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: http://www.hrsume.hr • e-mail: direkcija@hrsume.hr
UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA ZAGREB, Lazinska 41, Zagreb, tel:01/6278 520, fax: 01/ 6278 520; http://zagreb.hrsume.hr

Klasa: DIR-16-3070
Ur. broj: 07-00-06/03-23-41
Zagreb, 27.11.2023.

Upravni odjel za prostorno uređenje,
gradnju, zaštitu okoliša i komunalno
gospodarstvo Grada Krapine
Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša
Magistratska 30
49000 Krapina

Predmet: Izrada VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine-posebna obavijest za javnu raspravu
- Mišljenje, daje se

Temeljem vaše obavijesti (Klasa: 350-02/22-01/0010, Urbroj: 2140-1-04-0401-23-26) od 10.11.2023. godine, za javnu raspravu na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine, uvidom u projektnu dokumentaciju i Osnovu gospodarenja obavještavamo vas da smo uočili da je dio k.č.br. 15215/1, k.o. Krapina, odjel/odsjek 1a,1b kojima gospodare HŠ d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Šumarija Krapina, na gospodarskoj jedinici „Strahinjčica-Trnovec", Prostornim planom Grada Krapine predviđen kao trasa brze željezničke pruge. Obzirom da bi navedeni zahvat uzrokovao prenamjenu i trajni gubitak šuma i šumskog zemljišta na tom području, molimo vas da izmjestite planiranu predmetnu trasu brze željezničke pruge .

Nadalje, dio k.č.br. 702/1, k.o. Krapina, odjel/odsjek 17g, 17h, k.č.br. 10494/1, 244/1, 245, 250, 249, 248, 246, 9816/1, k.o. Krapina, odjel/odsjek 17a, 17k, 17d, k.č.br. 10921/4, 10539, 10532/1, 10533/1, k.o. Krapina, odjel/odsjek 17c, 17e,17f, kojima gospodare HŠ d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Šumarija Krapina, na gospodarskoj jedinici „Strahinjčica-Trnovec", Prostornim planom Grada Krapine nalaze se u kategoriji neizgrađenog i izgrađenog gradskog područja a prema našim podacima trebale bi pripadati kategoriji zaštitnih šuma. K.č.br. 12080/1 i dio k.č.br. 14906, k.o. Krapina nalazi se u kategoriji neizgrađenog i izgrađenog gradskog područja a također se nalazi u nalazi u Osnovi gospodarenja za gospodarsku jedinicu „Strahinjčica-Trnovec". Slijedom navedenog, molimo vas da predmetne katastarske čestice uvrstite u kategoriju šuma i šumskog zemljišta.

VODITELJ PODRUŽNICE

Damir Miškulin, dipl.ing.šum.

Obavijest:
1.Odjel za ekologiju i zaštitu šuma D.V.
2. Arhiva

HRVATSKE CESTE

Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
Odjel za strateško planiranje
KLASA: 350-02/14-01/114
URBROJ: 345-400-440-442/759-23-14
Zagreb, 24. 11. 2023.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Primljeno: 29.11.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Odsjek za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša
Magistratska 30
49000 KRAPINA

Predmet: VI. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Krapine
- **mišljenje, daje se**

Zaprimili smo Vaš dopis, KLASA: 350-02/22-01/0010, URBROJ: 2140-1-04-0401-23-26 od 10. studenoga 2023. godine, kojim ste nas obavijestili o održavanju javne rasprave o Prijedlogu VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine.

Na temelju članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 4/23 i 133/23) nakon izvršenog pregleda predmetnog Plana iznosimo sljedeće mišljenje:

Zahtjevi Hrvatskih cesta d.o.o. za izradu predmetnih izmjena i dopuna Plana iz našeg dopisa, KLASA: 350-02/14-01/114, URBROJ: 345-400-440-441/516-22-12/DB od 27. svibnja 2022. godine, ugrađeni su u prijedlog Plana.

Na uočene neusklađenosti s planovima razvoja cestovne infrastrukture u nadležnosti Hrvatskih cesta d.o.o. u nastavku dajemo prijedloge i primjedbe:

1. U poglavlju I. Osnovni dio plana, I.1. Tekstualni dio (Odredbe za provođenje), u točki *2. Infrastrukturni sustavi*, *2.1. Građevine od važnosti za državu i županiju*, u članku 9. stavku (1) treba učiniti sljedeće:
   - Dodati DC 434 Bobovje – Mihaljekov Jarek (DC 1) u popis postojećih državnih cesta.
   - Ispraviti opise državnih cesta DC 1 i DC 35 prema važećoj Odluci o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine" broj 59/23, 64/23, 71/23 i 97/23).
   - U popis planiranih državnih cesta uvrstiti spojnu cestu između DC 1 i DC 74 u Đurmancu i spojnu cestu Zabok – Krapina.
   - Izbrisati alternativni koridor brze ceste Varaždin – Ivanec – Lepoglava – Sv. Križ Začretje. Naime, zaključak *Studije izvedivosti cestovnog povezivanja grada Varaždina na Paneuropski koridor Xa* je da se navedeni koridor napušta, a kao glavni smjer povezivanja Varaždina s autocestom A2 predlaže se pravac Lepoglava – Đurmanec.

2. U poglavlju I. Osnovni dio plana, I.2. Grafički dio, na kartografskom prikazu *2. Infrastrukturni sustavi*, *2.1. Promet* treba učiniti sljedeće:
   - Državnu cestu DC 434 Bobovje – Mihaljekov Jarek (DC 1) i dio DC 1 koji se nalazi južno od čvora Krapina na A2 (prema Sv. Križu Začretje) označiti oznakom državna cesta (u prijedlogu Plana označene su kao lokalne ceste).
   - Izvedeni dio spojne ceste Zabok – Krapina označiti punom linijom.
   - Izbrisati alternativni koridor brze ceste Varaždin – Ivanec – Lepoglava – Sv. Križ Začretje.

Napominjemo da se u koridorima planiranih državnih cesta ne smije planirati druga namjena površina. Širina koridora iznosi 150 m za brze ceste odnosno 75 m za ostale državne ceste.

Na raspolaganju smo za sva dodatna pojašnjenja.

S poštovanjem

Direktor Sektora

Darko Šošić, dipl.ing.građ.

Co: - Pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA

Primljeno: 04.12.2023.		
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO OBRANE
ZAGREB

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU I ZAŠTITU OKOLIŠA
Služba za vojno graditeljstvo i energetsku učinkovitost
KLASA: 350-01/22-02/261
URBROJ: 512M3-020201-23-
Zagreb, 27. studenog 2023.

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD KRAPINA
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju, zaštitu okoliša i komunalno gospodarstvo
Magistratska 30
49000 KRAPINA

PREDMET: VI. Izmjene i dopune PPUG Krapine,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA: Vaš akt KLASA:350-02/22-01/0010, URBROJ:2140-1-04-0401-23-26 od 10. studenog 2023.

Aktom iz veze predmeta dostavljena je posebna obavijest o održavanju javne rasprave o Prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine.

Temeljem odredbi članka 92. Zakona o obrani („Narodne novine“ broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina („Narodne novine“ broj 122/15), obavještavamo vas da nemamo primjedbi na Prijedlog VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Krapine.

Na području obuhvata predmetnog plana nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane.

SZ/VO

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Slaven Jašić, dipl.ing.građ.

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO OBRANE - ZAGREB