PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA ZABOKA

VII. IZMJENE I DOPUNE

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Nositelj izrade plana:	**Grad Zabok**; Zivtov trg 10; 49210 Zabok
Gradonačelnik:	**Ivan Hanžek**
Stručni izrađivač:	**Arhitektonski Atelier 10**; Hebrangova 18; 10000 Zagreb
Broj plana:	2006
Odgovorna osoba:	**Ivan Mucko** ovlašteni arhitekt urbanist A-U 194
Suradnici:	David Cvetko dipl.ing.agr.; Jasna Juraić ovlašteni arhitekt urbanist A-U 71

SADRŽAJ

Izvješće o javnoj raspravi

Dokumentacija izrade plana

VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zaboka

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

1. Podatci o objavi i trajanju javne rasprave

1.1. Mjesto održavanja javne rasprave
Prijedlog plana izložen je javnom uvidu u vrijeme trajanja rasprave u prostorijama Grada Zaboka, Zivtov trg 10 u Zaboku.

1.2. Datum početka i trajanje javnog uvida u prijedlog plana
Javni uvid u prijedlog plana održan je od 29. lipnja 2020. do 6. srpnja 2020.

1.3. Mjesto i datum javnog izlaganja
Javno izlaganje prijedloga plana održano je 1. srpnja 2020. u 13.00h u prostorijama Grada Zaboka.

1.4. Rok u kojem se nositelju izrade dostavljaju primjedbe na prijedlog plana
Primjedbe na izloženi prijedlog plana mogu se davati do datuma zaključenja javne rasprave, 6. srpnja 2020.

2. Popis sudionika u javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o javnoj raspravi

Nositelj izrade je, sukladno članku 90 Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), nadležnim javnopravnim tijelima 5. ožujka 2020. uputio poziv za dostavljanje zahtjeva za izradu Plana koji nisu sadržani u informacijskom sustavu.
Zahtjeve za izradu Plana dostavili su:

1. HEP ODS Elektra Zabok dopisom od 10.03.2020.
2. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja dopisom od 11.03.2020.
3. Plinacro dopisom od 12.03.2020.
4. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite dopisom od 12.03.2020.
5. HŽ infrastruktura dopisom od 13.03.2020.
6. Autocesta ZagrebMacelj dopisom od 13.03.2020.
7. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti dopisom od 17.03.2020.
8. MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Odjel inspekcije dopisom od 17.03.2020.
9. Ministarstvo poljoprivrede dopisom od 17.03.2020.
10. Hrvatske vode dopisom od 19.03.2020.
11. Ministarstvo kulture dopisom od 20.03.2020.
12. Hrvatske ceste dopisom od 26.03.2020.
13. Županijska uprava za ceste dopisom od 27.03.2020.
14. Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije dopisom od 30.03.2020.
15. Hrvatske autoceste dopisom od 31.03.2020.
16. Hrvatske šume dopisom od 24.03.2020.
17. Vodoopskrba i odvodnja Zaprešić dopisom od 02.08.2019.
18. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike dopisom od 02.04.2020.
19. Ministarstvo obrane dopisom od 30.04.2020.

Zahtjevi javnopravnih tijela priloženi su izvješću o javnoj raspravi.

Posebne obavijesti o održavanju javnog izlaganja prijedloga plana poslane su 17. srpnja 2020. na slijedeće adrese:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini;
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Zagreb
3. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb;
4. Hrvatske šume, UPŠ Zagreb, Zagreb;
5. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Zagreb, Vodno gospodarska ispostava, Krapina- Sutla
6. Ministarstvo obrane, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb;
7. MUP- Policijska uprava Krapinsko-zagorska,Služba civilne zaštite
8. Krapinsko-zagorska županija, Zavod za prostorno uređenje, Krapina
9. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zabok;
10. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Krapina;
11. "Hrvatske ceste" d.o.o., za upravljanje građenje i održavanje cesta, Zagreb
12. "Hrvatske autoceste" d.o.o. Zagreb,
13. Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, Pregrada,
14. "Hrvatske željeznice", Služba za strategijski razvoj, Zagreb,
15. "HEP- Operator distribucijskog sustava" d.o.o. DP Elektra- Zabok, Zabok,

16. "Zagorski vodovod" d.o.o., Zabok (vodoopskrba i odvodnja),
17. "Zagorski metalac" d.o.o., Zabok (plinoopskrba),
18. "Plinacro"d.o.o., Zagreb, Savska cesta 88,
19. Hrvatska agencija za telekomunikacije, Zagreb
20. HT-Hrvatske telekomunikacije d.d., Regija I-Sjever,
21. Državna geodetska uprava, Ured za katastar nekretnina, Ispostava Zabok,

U toku javne rasprave mišljenja o prijedlogu plana dostavila su slijedeća javnopravna tijela:

1. HŽ infrastruktura dopisom od 01.07.2020. zahtijeva da se u tekstualnom i grafičkom dijelu plana oznake željezničkih pruga usklade s Odlukom o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14 i 72/17), da se nazivi službenih mjesta usklade s Pravilnikom o načinu i uvjetima za sigurno odvijanje i upravljanje željezničkim prometom te da se u popisu sektorskih dokumenata i propisa koje treba poštivati pri izradi plana navede ažurirani popis zakonske regulative za područje željezničke infrastrukture.
   Navedeni zahtjevi su uključeni u konačni prijedlog plana.
2. Hrvatske ceste su dopisom od 03.07.2020. dale mišljenje u kojem se navodi da nemaju primjedbi na prijedlog plana.

Sukladno stavku 4. članka 101. ZPU ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku određenom za javnu raspravu smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog prostornog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima. Slijedom navedenog, smatra se da su tijela koja su dala zahtjeve za izradu plana a nisu dala mišljenje o prihvaćanju tih zahtjeva, suglasna s prijedlogom plana.

3. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog prostornog plana prihvaćeni

1. Sonja Horvat, Zabok
U članku 25. Provedbenih odredbi koji govori o građevinama za intenzivnu stočarsku i peradarsku djelatnost potrebno je redefinirati dozvoljenu vrstu pokrova (prema odredbama dozvoljen je samo crijep), budući da moderne tehnologije i načini gradnje traže lakše pokrove, stoga bi trebalo dopisati „ili uobičajenim suvremenim pokrovima“.
Primjedba je prihvaćena.

4. Obrazloženja o očitovanjima, prijedlozima i primjedbama sudionika u javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni

1. Veljko Ivanović
U članku 13. tekst: „Položaj sljemena obavezno je usporedan s dužom stranicom građevine, osim u već izgrađenim dijelovima naselja, a na kosom je terenu obavezno usporedan sa slojnicama“ zamijeniti tekstom: „Položaj sljemena obavezno je usporedan s dužom stranicom građevine, a na kosom je terenu obavezno usporedan sa slojnicama, osim u već izgrađenim dijelovima naselja,“
Primjedba nije prihvaćena.
Propisanim obaveznim smjerom sljemena krova na kosim terenima štite se ambijentalne vrijednosti naselja i prirodna obilježja bregovitog krajolika.

2. Trgocentar, Zabok
Promjena namjene za k.č.br. 6463 i 6461/1 k.o. Zabok iz poljoprivrednog zemljišta u gospodarsku namjenu – poslovnu.
Primjedba je djelomično prihvaćena.
Širenje poslovne zone na do sada potpuno neizgrađene poljoprivredne površine sjeverno od postojeće poslovne zone nije opravdano dok u postojećoj, djelomično izgrađenoj i postupno komunalno opremljenoj poslovnoj i gospodarskoj zoni Zaboka postoje velike neizgrađene površine. Ukupna površina gospodarske i poslovne namjene u obuhvatu plana iznosi 139 ha od čega je 95 ha neizgrađeno a 44 ha izgrađeno. Člankom 43. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) određeno je da se: „nova izdvojena građevinska područja izvan naselja mogu određivati samo ako su postojeća izdvojena građevinska područja izvan naselja izgrađena 50% ili više svoje površine“, a na području Grada izdvojena građevinska područja izvan naselja izgrađena su 32%.
Podnositelj primjedbe može prometnicu i parkirališta graditi i izvan građevinskog područja sukladno

točki 1. stavka 1. članka 44. Zakona o prostornom uređenju te dopunama članka 24. stavka 2. podstavka 13. PPUGZ-a.

3. Odvjetnica Vesna Narančić, Krapina
Promjena namjene za k.č.br. 2859 k.o. Gubaševo iz poljoprivrednog zemljišta u stambenu namjenu.
Primjedba nije prihvaćena.
Čestica se ne nalazi uz postojeće građevinsko područje, nema nikakve izgrađene infrastrukture a njenim sjeveroistočnim dijelom prolazi postojeći 35 kV dalekovod. Naselje Martinišće ima 338 stanovnika i 45ha (450.000m2) građevinskog područja od kojih najmanje 15ha površina koje se nalaze uz postojeće ceste i infrastrukturu (voda, plin, struja) nije izgrađeno. Daljnje širenje građevinskog područja nije opravdano.

4. Vladimir Zajec, Špičkovina
Promjena namjene za k.č.br. 1723/4, 1722 i 1721 k.o. Špičkovina radi izgradnje skladišne hale površine 500 m^2 za djelatnosti transporta te redovnog i izvanrednog održavanja prometnica.
Primjedba nije prihvaćena.
Na području Grada ukupna površina gospodarske i poslovne namjene iznosi 139 ha od čega je 95 ha neizgrađeno a 44 ha izgrađeno. Člankom 43. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) određeno je da se: „nova izdvojena građevinska područja izvan naselja mogu određivati samo ako su postojeća izdvojena građevinska područja izvan naselja izgrađena 50% ili više svoje površine“, a na području Grada izdvojena građevinska područja izvan naselja izgrađena su 32%.
Osim toga čestice se nalaze uz postojeće izgrađeno građevinsko područje stambene namjene. Gospodarski sadržaji mogli bi ugroziti kvalitetu života i stanovanja bukom, prašinom itd (zahtjevom se traži gradnja skladišne hale koja se kasnije može prenamijeniti u proizvodnu djelatnost). Djelatnost koju podnositelj navodi mora se obavljati u gospodarskim i poslovnim zonama a ne u stambenom području.

5. Milan Galac, Zabok
U izgrađenom dijelu naselja dozvoliti izgradnju potpornih zidova visine najviše 3 m, umjesto 1.5 m koliko je propisano važećim planom.
Primjedba nije prihvaćena.
Ograničenje visine potpornih zidova služi i tome da se strme čestice izgrade u što manjem postotku jer znatan dio terena zauzimaju kaskadno izvedeni potporni zidovi. Takvo rješenje je potpuno opravdano i neće se mijenjati.

6. Sonja Horvat, Zabok
U svim člancima provedbenih odredbi koji govore o minimalnom postotku ozelenjenog dijela građevne čestice dodati rečenicu: “a dio zelenih površina mora bit namijenjen sadnji autohtonih stablašica” čime bi se planski osigurala sadnja visokog raslinja uz svaku novogradnju.
Primjedba nije prihvaćena.
Primjedba nije prihvaćena jer ostaje nejasno koji je to „dio zelenih površina“, te ostaje nejasno na koji će se način ta odredba provoditi. U glavnom projektu uvijek može biti ucrtano nekoliko zelenih kružića s opisom „kesten“, „lipa“ itd. Hoće li se prilikom tehničkog pregleda i izdavanja uporabne dozvole za građevinu inzistirati da ta stabla budu i stvarno posađena? Tko će nadzirati da se, nakon izdavanja uporabne dozvola ona neće posjeći radi, primjerice, uređivanja još nekoliko parkirnih mjesta?

7. Sonja Horvat, Zabok
U članku 7. Provedbenih odredbi u dijelu koji govori o parkirnim mjestima dodati rečenicu: “Otvorena parkirališta potrebno je ozeleniti sadnjom autohtonih stabala, po jedno stablo na 5 parkirnih mjesta”.
Primjedba nije prihvaćena.
Primjedba je nije prihvaćena jer, jednako kao i u prethodnoj, ostaje nejasno tko će nadzirati da se, nakon izdavanja uporabne dozvola, ta mlada stabla neće posjeći radi uređivanja još nekoliko parkirnih mjesta.

8. Sonja Horvat, Zabok
U članku 25. i 32. Provedbenih odredbi koji govori o visinama građevina potrebno je dodati

rečenicu: „Iznimno se dozvoljava i veća visina za proizvodne i druge prateće građevine ukoliko je uvjetovana tehnološkim procesom, odnosno specifičnim oblikom (silosi, dimnjaci i sl.)“
Primjedba je djelomično prihvaćena.
U članku 32. već je dodana rečenica: „visina i ukupna visina građevine iznimno mogu biti i veće ako je to uvjetovano tehnologijom proizvodnje“.
Prihvaćen je dio koji se odnosi na članak 25.

9. Sonja Horvat, Zabok
Daje se na razmatranje prijedlog da se u građevinskom području mješovite namjene s oznakom M koeficijent izgrađenosti smanji na 40% uz povećanje dozvoljene katnosti građevina na 7 katova (visine postojećih najviših građevina u centru grada), čime bi se smanjila daljnja betonizacija grada, a za građevine s manje projektiranih etaža smanjenje koeficijenta izgrađenosti na 50%, uz povećanje ozelenjenog dijela građevne čestice na 20%.
Primjedba je djelomično prihvaćena.
Prijedlogom se problem interpolacija u užem središtu Grada ne rješava.
Odredbama za provođenje na površinama s oznakom M dozvoljena izgrađenost je 60% a koeficijent iskorištenosti može biti najviše 3,0. Koeficijent iskorištenosti povećan je s 2,0 na 3,0 u IV. izmjenama PPUG 2017. godine. Ovakav iznimno visoki koeficijent iskorištenosti primjeren je za gusto izgrađene urbane situacije za koje se u pravilu određuje i detaljnija razrada (izrada detaljnijeg plana, provedba javnog natječaja i slično) jer je njegova neposredna provedba upitna. Recentni slučaj gradnje višestambene zgrade na k.č.br. 6337 k.o. Zabok primjer je neposredne provedbe plana u kojoj su lokacijski uvjeti plana iskorišteni do maksimuma.
Kvalitetnija implementacija visokog koeficijenta iskorištenosti ne može se postići s varijacijama koeficijenta, visina i slično nego detaljnijom urbanističkom i projektnom razradom te se može osigurati na 2 načina: izradom detaljnijeg urbanističkog plana ili analizom i odobravanjem svakog pojedinog rješenja. Središte Grada je većim dijelom izgrađeno te je stoga upitna potreba i opravdanost izrade detaljnijeg plana. Stoga se predlaže da se za sve zahvate koji predviđaju koeficijent iskorištenosti veći od 1,0 provede procedura koja uključuje sljedeće korake:

- investitor izrađuje investicijski program i idejnu skicu zahvata
- stručne službe Grada verificiraju program i skicu
- Gradsko vijeće odobrava investicijski program i idejnu skicu zahvata

Na taj način bi se za veće zahvate provela procedura koja uključuje veći broj sudionika, u kojoj bi se programska i projektna rješenja, koja u pravilu imaju intenciju maksimalnog iskorištenja prostora, korigirala i primjereno interpretirala.

10. Sonja Horvat, Zabok
Povećati koeficijent izgrađenosti za rekonstrukcija postojećih zgrada javne namjene (škole, domovi zdravlja, bolnice i sl.) na 0.50.
Primjedba je djelomično prihvaćena.
U članak 33. dodana je rečenica: Zgrade za javne potrebe mogu se rekonstruirati i graditi i na površinama stambene i mješovite namjene bez posebne oznake, te površinama mješovite namjene s oznakom M, pri čemu se primjenjuju lokacijski uvjeti određeni za te površine u prethodnim člancima ovih odredbi.

11. Krapinsko-zagorska županija, Župan, Krapina
Predlaže se da se tekst označen plavom bojom u članku 9a. Odredbi za provođenje promijeni tako da glasi:
"Izuzetak od površina mješovite namjene s oznakom M je k.č.br. 6322/1 k.o. Zabok koja je namijenjena isključivo za dom za starije i nemoćne osobe."
Predlaže se također da se navedena namjena k.č.br. 6322/1 k.o. Zabok odgovarajuće evidentira u grafičkom dijelu Prijedloga VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka.

Primjedba nije prihvaćena.
Člankom 9 a. Odredbi za provođenje utvrđeno je da se izgrađena zgrada Doma umirovljenika ne može prenamijenit za druge svrhe.
Stav je Grada da se na preostalom dijelu k.č.br. 6322/1,čestice može dozvoliti gradnja zgrade ili zgrada mješovite namjene.

5. Obrazloženja o ostalim očitovanjima i mišljenima sudionika u javnoj raspravi

U javnoj raspravi dano je nekoliko očitovanja i mišljenja koja se referiraju na uopćene teme divlje gradnje, manjka zelenih površina, pogodovanja privatnim investitorima, betonizaciju i tome slično. Ta su očitovanja dana u nastavku, te su podnositeljima dani odgovori i obrazloženja gdje god je to, obzirom na karakter njihovog iskaza, bilo moguće.

1. Renata Žiger, Zabok
Uvod u prostorni plan je predugačak (8 stranica), pun proturječnosti i mišljenja s kojim se mogu složiti i s kojim se nikako ne mogu složiti.
Slažem se s mišljenjem da se prostorni plan mijenja prečesto zbog pojedinačnih, osobnim probitkom motiviranih interesa temeljenih na pohlepi kao osnovnoj ljudskoj osobini. Što se tiče pohlepe i pojedinačnih interesa, smatram da je ipak zajednički, javni interes ispred pojedinačnog. Zato smatram da treba ograničiti divlju gradnju koja je uzela maha u Gradu Zaboku.
Iako su mnoga dobra rješenja ponuđena Prostornim planom, ona se stalno krše od strane investitora, Ureda za prostorno planiranje i samog Grada.
Ne bih se složila da će u budućnosti energetska. učinkovitost biti dominantno mjerilo vrijednosti u gradnji. Smatram da i dalje glavno mjerilo mora biti sigurnost i kvaliteta života u Gradu.
Grad treba biti građen po mjeri svih građana, a ne samo privatnih investitora.
Ograničenja u gradnji trebaju postojati zbog sigurnosti (zaštita od potresa, klizišta, poplava, požara, buke) i kvalitete života svih građana u Gradu.
U prostornom planu je definirano da je najmanji ozelenjeni dio čestice 10 do 20%. Smatram da bi to trebalo biti više.
Iako Grad protivno Prostornom planu sadi drveće u cestovnom pojasu (Ulica Matije Gupca-županijska cesta) slažem se da se sadi više drveća, te da se postojeći Park Milana Prpića ne uništava dodatnom gradnjom biciklističkog mosta.
Smatram da biciklistička staza (ako se već treba graditi iako ne vidim previše biciklista) može prolaziti pokraj prijelaza pruge kod ZIVT-a.
Kad bi svaka čestica imala više zelenila ne bi bilo potrebno trošiti tolike novce na parkove (Trg Dragutina Domjanića i Regarden).
Odgovor i obrazloženje:
Podnositeljica iznosi općeniti komentar i svoje viđenje razvoja Grada te ne daje konkretnu primjedbu, zahtjev ili prijedlog.

Tko je odgovoran za gradnju protivno Prostornom planu?
Odgovor i obrazloženje:
Jedan od sudionika u gradnji (projektant, investitor, izvođač, nadzorni inženjer).

Koje su sankcije za odgovorne?
Odgovor i obrazloženje:
Kazne za sudionike u gradnji su propisane člancima 162. do 172. Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19).

Treba li prostorni plan mijenjati zato što je neki investitor napravio nešto protivno prostornom planu?
Odgovor i obrazloženje:
Ne treba.

Nikako se ne slažem sa dopunom Članka 9. a gdje se na kč 6322/1 predlaže gradnja stambene, poslovne i slične namijene. To je prostor bivše bolnice koji je investitor dobio za jeftin novac pod uvjetom da se prenamijeni u Dom umirovljenika. Dom je završen, ali nije otvoren. Nakon tragedije u Andraševcu Župan je obećao da će se Dom otvoriti za tri mjeseca. To se još nije dogodilo, već se traži prenamjena zemljišta. Studija Mikelić Vreš na tom prostoru planira dogradnju Doma i gradnju garaže jer zgrada nema parkiralište. Postojeće parkiralište Doma zdravlja je ukinuto. Svi ćemo biti stari i bolesni i jedan takav dom je osnovno što Gradu treba. Pitanje je i što piše u ugovoru koji je sklopljen između Županije i investitora i ima li Grad Zabok uopće pravo na tom zemljištu mijenjati prostorni plan. Napominjem da u Prostornom planu uopće nije ucrtana zgrada bolnice - Doma te smatram da namjerno nije jer ostavlja prostor manipulacijama (Na moje pitanje rečeno mi je daje to karta iz katastra, ali u katastru je zgrada ucrtana).

Odgovor i obrazloženje:
Prijedlog plana u javnoj raspravi prikazan je na katastarskom planu iz 2017. godine, u kojemu zgrada Doma nije ucrtana. Od državne geodetske uprave zatražen je ažurirani katastarski plana na kojemu je ucrtana zgrada Doma.
Ugovor o Domu umirovljenika nije promijenjen niti je to namjera Grada Zaboka, te se i Prostornim planom inzistira da se izgrađena zgrada koristi za namjenu Doma.
Stav je Grada da se na preostalom dijelu čestice može dozvoliti gradnja zgrade ili zgrada mješovite namjene.

Potresi - Slažem se da udaljenost objekta od ruba javne površine mora biti ne manja od H/2. Pitanje je samo tko je donio građevinsku dozvolu za objekte koji nisu udaljeni od ceste H/2? Pritom je udaljenost toliko mala (zgrada kod Fine) da se zaustavlja promet u Ulici Matije Gupca (županijska cesta) i Gajevoj ulici što onemogućava promet tim ulicama i stvara dodatnu prometnu gužvu. Gdje će biti parkiran kamion za potrebe stanara i trgovine, te kako će vatrogasno vozilo prići zgradi u slučaju požara?
Odgovor i obrazloženje:
Člankom 53. Odredbi za provođenje PPUG određeno je da udaljenost objekta od ruba javne prometne površine ne može biti manja od H/2. Ova je odredba u plan uvrštena temeljem zahtjeva Državne uprave za zaštitu i spašavanje (Klasa: 350-02/16-01/18 Urbroj: 543-08-01-16-2 od 28. prosinca 2016.) u postupku IV. izmjena i dopuna PPUG. U postupku donošenja DUZS je dao suglasnost na plan (Klasa: 350-02/16-01/18 Urbroj: 543-08-01-17-4 od 28. veljače 2017.). Državna uprava za zaštitu i spašavanje je u međuvremenu preimenovana u Ravnateljstvo civilne zaštite. RCZ je trebalo biti uključeno u postupak utvrđivanja posebnih uvjeta za gradnju predmetne građevine te u izdavanje građevinske dozvole. RCZ je trebalo dati posebne uvjete za gradnju predmetne građevine u skladu s člankom 53. odredbi za provođenje PPUG, kojega je u plan samo uvrstilo prilikom njegovih IV. izmjena i dopuna, te je, u slučaju da glavni projekt nije izrađen u skladu s uvjetima, moralo uskratiti potvrdu istoga i time onemogućiti izdavanje građevinske dozvole. Uvidom u Informacijski sustav prostornoga uređenja na mrežnoj stranici Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja može se utvrditi da je za građevinu na k.č.br. 6337 k.o. Zabok izdana građevinska dozvola, iz grafičkog prikaza se može utvrditi da zapadni rub predmetne građevina nije udaljen od granice katastarske čestice ulice Matija Gupca 5m, kako je propisano člankom 53. Odredbi za provođenje PPUG no ne može se doznati je li RCZ bilo uključeno u postupak izdavanja građevinske dozvole.

Definirane su visine potpornih zidova- ne viši od 1,5 m osim uz cestu. Nije definirano kolika je max visina potpornih zidova uz cestu, tko ih može graditi, tko je odgovoran ukoliko dođe do pucanja potpornog zida, oštećenje ceste ili nešto slično? (Oštećenje potpornog zida u Strossmayerovoj ulici - vlasnik izgradio viši od 1,5 m, Grad legalizirao u projektu projektant i nadzorni inženjer Alojz Kokolek, građevinski inspektor nije vidio, po njemu nije povreda Zakona o gradnji, a Ured za graditeljstvo naknadno izdao građevinsku dozvolu) Smatram da potporne zidove više od 1.5 m uz cestu može graditi samo vlasnik ceste, te je onda on odgovoran za sigurnost prometa i objekata uz cestu. Ukoliko vlasnik parcele izgradi visoki potporni zid treba biti odgovoran za cestu.
Odgovor i obrazloženje:
Potporne zidove i usjeke uz cestu visine veće od 1,5 m može graditi samo vlasnik odnosno upravitelj ceste (Grad, ŽUC, Hrvatske ceste). Potporni zidovi na građevinskim česticama mogu biti najveće visine 1,5 m.

Dobro je rješenje da za radove na potencijalnim klizištima treba napraviti geomehanička istraživanja ali u praksi se to rijetko radi. U nekom prošlom Prostornom planu bilo je definirano klizište između Strossmayerove i Zagrebačke ulice. Prilikom izvanrednog održavanja Strossmayerove ulice s izgradnjom potpornih zidova 2019. g. (u početku bez građevinske dozvole) dobiveno je 320.000 kn od Ministarstva graditeljstva za saniranje klizišta. Budući da se u Prostornom planu ne spominje moje je pitanje je li sanirano ili nije sanirano (ostala klizišta se spominju)?
Odgovor i obrazloženje:
Sukladno geotehničkom mišljenju sanacije klizišta Zagrebačka ulica i Ulica J. J. Strossmayera s prijedlogom projektnog rješenja, izrađenom od GEO-LAB d.o.o., Zagreb od rujna 2008.g., te izrađenoj projektnoj dokumentaciji i ishođenoj građevinskoj dozvoli, sanirano je klizište u Ulici J. J. Strossmayera, dok klizište u Zagrebačkoj ulici još nije sanirano.

Definiran je zaštitni pojas ispod dalekovoda 15 metara.Tko je dozvolio da se Regarden napravi ispod dalekovoda protivno prostornom planu?
Odgovor i obrazloženje:
Zaštitni pojas dalekovoda ne znači automatski i zabranu gradnje. Za zahvate u zaštitnom pojasu treba tražiti posebne uvjete HEP-a (za vodove napona 10, 20 i 35 kV) odnosno HOPS-a (Hrvatski operator prijenosnog sustava, za vodove napona 110 i više kV). U konkretnom slučaju "Regardena" operator visokonaponskog voda je dao posebne uvjete za izradu glavnog projekta i dao potvrdu glavnog projekta.

Tko će odlučiti prihvaćaju li se primjedbe građana? Molim konkretan odgovor-osobe, imena. Građani Zaboka imaju pravo znati tko im uskraćuje Dom umirovljenika, pogoduje privatnim investitorima u zaradi i uništava kvalitetu života u Zaboku (prometne gužve, premalo zelenila i previše betona).
Odgovor i obrazloženje:
Sukladno članku 102. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) odgovorni voditelj izrade plana (Ivan Mucko, ovlašteni arhitekt urbanist) u suradnji s nositeljem izrade (Grad Zabok,) obrađuje mišljenja, prijedloge i primjedbe iznesene u javnoj raspravi i priprema izvješće o javnoj raspravi. Izvješće o javnoj raspravi objavljuje se na oglasnoj ploči i mrežnim stranicama nositelja izrade plana i u informacijskom sustavu Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja, a objava se uklanja 60 dana od dana stupanja na snagu plana.

2. Branko Žiger, Zabok
Zahtijevam da se odbije prijedlog prenamjene zemljišta u Prostornom planu i izbaci Članak 9a i prenamjena k.č. 6322/1 k.o. Zabok koja je namijenjena za Dom umirovljenika, jer je investitor za smiješne novce ili kako je sam priznao za vrijednost zemljišta (3.200.000kn) dobio i zgradu Ambulante, Rodilišta i Kirurgije u jako dobrom stanju jer je bez problema na zgradi Rodilišta dogradio etažu. Dobio je i svu komunalnu infrastrukturu. Investitor je srušio Ambulantu i parkiralište za oko 30 automobila i izgradio svega nekoliko parkirnih mjesta.
Tražim da se u PP ubaci važeća kopija plana ovjerena od katastra k.č. 6322/1 da bi se vidjela izgrađenost parcele, jer mislim da manipulirate ili krivotvorite dokumentaciju.
Za građane Zaboka Dom umirovljenika je od posebne važnosti i neophodan. Ja sam jedan od brojnih Zabočana koji je tražio Dom za majku u Krapini, Pregradi, Benkovu, Pojatnom, Bistri, Stubičkim Toplicama, Tuheljskim toplicama, Oroslavju i jedva je smjestio u Kraljev Vrh, a u tim domovima sreo sam desetke Zabočana.
U nekim Domovima čeka se na smještaj više od 6 mjeseci.
Za posjete sam u 5 godina potrošio više od 1200 sati samo na putovanje i napravio više od 5000 km autom, a da imamo Dom u Zaboku sve bi to obavio pješke.
Očito da investitor ne misli otvoriti Dom jer bi trebao znati da za Dom umirovljenika sa više od 100 korisnika treba imati i veći vanjski prostor od ovog, sa šetnicom, cvjetnjakom, sjenicom, prostorom za rekreaciju i drugim sadržajima za kvalitetan boravak korisnika ili ih on misli zatvoriti u zgradu kao u zatvoru?
Čudi me da naši političari nisu dali procijeniti zemljište i građevine.
Investitor je dobio zgrade Rodilišta i Kirurgije velike površine oko 2400 m2, vrijednosti minimum 10.000.000kn + zemljište 3.200.000kn = 13.200.000kn, koje investitor ne spominje.
Županija Krapinsko-Zagorska je ugovorila s investitorom izgradnju doma do 2015. godine ili u protivnom može oduzeti ovu zgradu i parcelu.
Dom je završen 2019. godine i može se otvoriti za 30 dana, a od prosinca 2019. god. unutra stanuju strani radnici, a dom se ne otvara.
Investitor namjerno odugovlači i na svaki način želi prenamijeniti Dom, pa je u jeku Pandemije korona virusa zatražena promjena lokacijske dozvole (da ljudi ne mogu prigovoriti), čime bi se opet odgodilo otvaranje Doma umirovljenika.
Zanima me koga zastupa Gradska uprava Grada Zaboka, svoje građane ili privatnog investitora?
Ove tvrdnje lako je dokazati i bilo bi poželjno da procjenu vrijednosti Doma izvrši neovisni stručnjak van naše Županije.
Ako je netko promijenio ugovor o Domu umirovljenika na štetu građana Zaboka, molim vas da to priložite odgovoru i obavijestite građane Zaboka na stranici Grada.
Odgovor i obrazloženje:
Prijedlog plana u javnoj raspravi prikazan je na katastarskom planu iz 2017. godine, u kojemu zgrada Doma nije ucrtana. Od državne geodetske uprave zatražen je ažurirani katastarski plana na kojemu je ucrtana zgrada Doma.

Ugovor o Domu umirovljenika nije promijenjen niti je to namjera Grada Zaboka, te se i Prostornim planom inzistira da se izgrađena zgrada koristi za namjenu Doma. Na preostalom dijelu čestice dozvolit će se gradnja zgrade ili zgrada mješovite namjene.

Umjesto predugog uvoda bolje bi bilo da ste skratili uvod i pobrojali zakone kojih se trebaju pridržavati investitori i Upravni odjel za prostorno uređenje gradnju i zaštitu okoliša.
Bilo bi vam pametnije da obiđete trase koje vam serviraju kolege iz Zaboka, pa bi znali da se ne može izvesti nadvožnjak kod Vodovoda i Doma obrtnika, koji sad brišete iz PP, da nema Varaždinske ulice, ili da je zgrada Dom umirovljenika na parceli i katastru 50 godina.
Svjedoci smo čestog kršenja Prostornog plana zbog pojedinačnih interesa investitora.
U Zaboku je česta gradnja bez građevinske dozvole čak i Grada Zaboka (primjer Strossmayerova ulica, gdje se potporni zidovi grade proizvoljno, bez građ. dozvole, a ne na klizištu i najstrmijem dijelu). Svjedoci smo divljanja investitora, koji zbog imovinske koristi i velike zarade od prodaje stanova, gaze sve pred sobom.
Npr. zgrada MDK je preblizu županijske ceste, pa kad pričamo o kvaliteti stanovanja balkon je 2,0 metra od ceste, pa će stanari uživati i udisati dimne plinove kamiona i drugih vozila.
Upitna je protupotresna i protupožarna zaštita, nisam siguran da Vatrogasni kamion može ući u dvorište.
Svjedoci smo prevelike izgrađenosti na parcelama uz kršenje Prostornog plana, građevinskih dozvola i Zakona o gradnji, u centru Zaboka imamo velikih problema s parkirališnim mjestima jer uz novije stambene zgrade nema dovoljno parkirališnih mjesta.
Zabok je većim dijelom na brdovitom terenu i svjedoci smo gradnje sumnjivih, vjerojatno nepropisnih potpornih zidova, uz ceste. Investitori će pobrati svojih 15 ili 25 miliona kuna prodajom stanova i odmagliti, a kroz par godina Grad Zabok i građani će plaćati sanacije ceste, sanacije klizišta ili sanaciju oštećenih kuća na klizištima i skrbi o oštećenim građanima.
Odgovor i obrazloženje:
Podnositelj iznosi općenite komentare i svoja viđenja razvoja Grada te ne daje konkretnu primjedbu, zahtjev ili prijedlog.

Predlažem da se u Prostornom planu definira postotak izgrađenosti višestambenih građevina, na način da se u ravnici izgrađenost na parceli zadrži na 60%, na brdskom terenu izgrađenost smanji na 50% a po potrebi i 40%, uz obavezan izlazak na teren djelatnika koji izdaje građevinsku dozvolu. Na strmom brdskom terenu djelatnik koji izdaje građevinsku dozvolu, može smanjiti na 40% izgrađenosti, ako procjeni da će trebati viši potporni zidovi od 1,50 metara.
Ova promjena je ponukana iskustvom kad je na upit da li je osoba koja izdaje Građevinsku dozvolu bila na gradilištu za koje izdaje Građevinsku dozvolu, rekla da nije (što znači da je gledala katastarsku podlogu u uredu) a nema pojma kakvi su nagibi, strmine, i potrebni potporni zidovi na gradilištu. Ili prikazivanje privatnog nepropisnog, potpornog zida kao postojećeg, te izgradnja nepropisne kanalizacija.
Odgovor i obrazloženje:
Koeficijent izgrađenosti na površinama s oznakom M, koje obuhvaćaju uže središte Grada je 60% a na svim drugim površinama stambene i mješovite namjene je 40%. Prijedlog podnositelja već je sadržan u odredbama za provođenje plana.

Predlažem da se u Prostornom planu definira visina potpornih zidova, na način:
-potporni zid uz cestu do visine od 1,50 metra bez građevinske dozvole
-potporni zid uz cestu visine od 1,50 do 3,0 metra sa građevinskom dozvolom
-ukoliko je kosina uz cestu veća od 3,0 metra, pa je potreban veći potporni zid ili više potpornih zidova, u zoni ispod ili iznad zida stambene građevine, potporni zid treba imati geomehaničko ispitivanje, projekt ovjeren od ovlaštenog revidenta specijaliziranog za takove građevine i građevinsku dozvolu.
Odgovor i obrazloženje:
Sukladno točki 4. stavka 1. članka 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/17, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20) bez građevne dozvole može se graditi potporni zid visine do 1m.
Potporne zidove i usjeke uz cestu visine veće od 1,5 m može graditi samo vlasnik odnosno upravitelj ceste (Grad, ŽUC, Hrvatske ceste). Potporni zidovi na građevinskim česticama mogu biti najveće visine 1,5 m.

U prošlom PP prihvaćena mi je primjedba o nepostojećoj cesti - produžetku Varaždinske ulice. Još

uvijek je u PP ostao nepostojeći spoj od Ulice Tina Ujevića. Tražim da se to izbriše. Na webGIS-u Grada Zaboka i dalje se ta cesta prikazuje kao postojeća iako je nema (kod Motokros staze).
Molim da mi dostavite lokacijsku dozvolu, procjenu vrijednosti gradnje i uvjete izdane za tu produženu Varaždinsku ulicu.
Odgovor i obrazloženje:
Produžetak Varaždinske ulice planiran je od k.č.br. 7267/15 do k.č.br. 5953/7, a u izmjenama PPUGZa- je postojeća cesta (spoj S. Radića i planirane Varaždinske) ucrtana kao planirana. WebGIS nije predmet ovih izmjena i dopuna PPUGZ-a

Trenutno se naše lokalne zajednice takmiče tko će povući više sredstava iz fondova EU, pa se rade nepotrebni megalomanski projekti kao što je biciklistička staza s mostom iznad parka i željezničkog kolodvora u Zaboku, mostom preko rijeke Krapine za što bi trebalo zadužiti Grad Zabok za 5.000.000 kuna.
Mislim da u ovo vrijeme Pandemije i krize ne treba dizati kredit za takve projekte.
To će bitno nagrditi vizuru centra Zaboka, jer se pruga elektrificira i most će biti visoko iznad parka, dječjeg igrališta gdje se igraju djeca, što nije korektno prikazano građanima. Za taj most nema nikakve potrebe jer staza ide kraj Vodovoda prema Zaseki i Hum Lugu.
Poznato je da naši arhitekti grade sebi spomenike, a ovo je jedan od tih primjera.
Molim da se u PP prikaže pogled na most iznad parka, s istočne strane parka i lokacijsku dozvolu sa uvjetima HŽ, ako su opće zatraženi?
Predlažem da se promjeni trasa Biciklističke staze na sljedeći način.
Početak trase je na raskrižju (semaforu) kod Osnovne škole, prolazi Đačkim putem, postojećim mostom preko Krapinice kroz Sportski centar Zaseku, kroz Hum Lug te preko starog betonskog mosta preko rijeke Krapine u Hum Lugu, u smjeru Andraševca i Oroslavja uz mogućnost nastavka za Stubičke Toplice i Jezerčicu.
Ova trasa je bitno jeftinija, koriste se postojeći mostovi, dijelom postojeći prostori predviđeni za rekreaciju i sport i postojeći pružni prijelazi.
Odgovor i obrazloženje:
Planirani most u parku Milana Prpića služit će za sigurniji i komforniji prelazak biciklista i pješaka preko pruge te je na ovoj lokaciji opravdan i potreban. Za trasu planirane biciklističke staze prema Oroslavju ishođeni su svi posebni uvjeti i potvrda glavnog projekta te građevinska dozvola.

3. Nenad Ilić, Zabok
Grad Zabok bi trebao promišljati o stanovnicima Grada koji već godinama žive u užem gradskom središtu te ne dozvoljavati izgradnju novih privatnih investicija tipa velike višestambene zgrade dok se osnovna infrastruktura (prometnice, nogostupi, vodoopskrba i odvodnja) ne prilagode novim potrebama. Zbog neplanskog promišljanja se dešava da se svakom izmjenom plana i novom izgradnjom pogoduje privatnim interesima i profitu, a Grad infrastrukturom ne prati povećanje broja stanovnika i prometa.
Konkretno ja i moja obitelj živimo na adresi Nikole Tesle u Zaboku, kako bi došli do svojeg stana sa glavne ulice Matije Gupca moramo proći kroz ulicu Augusta Šenoe koja je vrlo uska i gotovo je nemoguće da se u isto vrijeme mimoiđu 2 automobila, također izlazak na Matije Gupca je vrlo nepregledan i opasan za što je zaslužan i sam Grad Zabok koji je dozvolio nepropisno postavljanje parkirnih mjesta uslijed čega parkirana vozila dodatno zaklanjaju ionako nepregledan izlazak na glavnu cestu (o navedenom problemu sam osobno nekoliko puta pisao Gradu Zaboku, PU Krapinsko-Zagorskoj, ŽUC-u i nikada nisam dobio nikakav odgovor niti se nešto napravilo po tom pitanju što je jako žalosno i razočaravajuće).
Kako je sada u ulici Augusta Šenoe sagrađena nova stambena zgrada sa 20ak stanova čime će se vozni park stanovnika i njihovih posjetitelja povećati gotovo 3 puta više nego li je do sada bio slučaj svih stanovnika Nikole Tesle i Augusta Šenoe, a ulica Augusta Šenoe nije sukladno tome rekonstruirana, zanima me na koji način bi ne samo automobil već i pješak trebao doći do centra grada na siguran način kada se jedva 2 automobila srednje veličine mimoiđu na navedenoj prometnici, također me zanima zašto se u periodu koji je prošao od dozvole za izgradnju navedene stambene zgrade pa sve do danas nije razmišljalo o navedenom problemu te paralelno dok je trajala izgradnja stambene zgrade da se našlo rješenje i rekonstruirala ulica Augusta Šenoe što bi trebao biti sasvim logičan slijed?
Odgovor i obrazloženje:
Ulica Nikole Tesle je kratka slijepa stambena ulica s izrazito niskim intenzitetom prometa koji se neće značajnije povećavati. Postojeći profili ulice Nikole Tesle i Augusta Šenoe su, unatoč subjektivno dojmu podnositelja primjedbe, zadovoljavajući za postojeće i očekivano prometno

opterećenje.

6. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom

1. Želimir Jerneić, Zagreb
Promjena namjene za k.č.br. 74035/1 k.o. Zabok iz poljoprivrednog zemljišta u stambenu namjenu.
Zahtjev nije prihvaćen.
Zahtjev je predan 14. srpnja 2020. Rok za predaju zahtjeva u javnoj raspravi bio je 6. srpnja 2020.

7. Zaključak

Javna rasprava je provedena sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18 39/19 i 98/19). Prihvaćanjem zahtjeva koji su navedeni u točki 3. i 4. ovog izvješća plan nije izmijenjen tako da nova rješenja nisu u skladu s programskim polazištima iz odluke o izradi plana, nisu promijenjene granice građevinskog područja niti se prihvaćanjem primjedbi utjecalo na vlasničke odnose.
Stoga se predlaže gradonačelniku Grada Zaboka da donese Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga plana koji će se, sukladno članku 107. Zakona o prostornom uređenju, uputiti Zavodu za prostorno uređenje Krapinsko – zagorske županije radi davanja mišljenja o usklađenosti s Prostornim planom županije a nakon toga i Gradskom vijeću na donošenje.
Prije upućivanja konačnog prijedloga plana Gradskom vijeću na donošenje sudionicima javne rasprave čiji zahtjevi nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni uputit će se pisana obavijest s obrazloženjem o razlozima neprihvaćanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih zahtjeva.

izvješće o javnoj raspravi izradili

za nositelja izrade:

Danijel Tuđa ing.građ.

za stručnog izrađivača:

Digitally signed by IVAN MUCKO
DN: c=HR, o=HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA, 2.5.4.97=VATHR-85986018932, ou=Identification, sn=MUCKO, givenName=IVAN, serialNumber=PNOHR-32134855918, cn=IVAN MUCKO
Date: 2020.08.25 11:44:39 +02'00'

Ivan Mucko ovlašteni arhitekt urbanist A-U 194

DOKUMENTACIJA IZRADE PLANA	
Odluka o izradi plana	27.02.2020.
Obavijest o izradi plana na mrežnoj stranici MGiPU	13.03.2020.
Obavijest o izradi plana za susjedne JLS	09.03.2020.
Potvrde o slanju obavijesti o izradi plana za susjedne JLS	10.03.2020.
Poziv za dostavljanje zahtjeva javnopravnih tijela za izradu plana	05.03.2020.
Potvrde o slanju poziva javnopravnim tijelama za dostavljanje zahtjeva za izradu plana	06.03.2020.
Zahtjevi i očitovanja nadležnih javnopravnih tijela	
HEP ODS Elektra Zabok	10.03.2020.
Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja	11.03.2020.
Plinacro	12.03.2020.
MUP Ravnateljstvo civilne zaštite	12.03.2020.
HŽ Infrastruktura	13.03.2020.
Autocesta Zagreb – Macelj	13.03.2020.
Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti	17.03.2020.
MUP Ravnateljstvo civilne zaštite; Odjel inspekcije	17.03.2020.
Ministarstvo poljoprivrede	17.03.2020.
Hrvatske vode	19.03.2020.
Ministarstvo kulture	20.03.2020.
Hrvatske ceste	26.03.2020.
Županijska uprava za ceste	27.03.2020.
Zagorski vodovod	27.03.2020.
Zavod za prostorno uređenje Krapinsko – zagorske županije	30.03.2020.
Hrvatske autoceste	31.03.2020.
Hrvatske šume	24.03.2020.
Ministarstvo zaštite okoliša i energetike	02.04.2020.
Ministarstvo obrane	30.04.2020.
Javna rasprava	
Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana za javnu raspravu	16.06.2020.
Posebna obavijest o javnoj raspravi za nadležna javnopravna tijela	16.06.2020.
Potvrde o slanju posebnih obavijesti o javnoj raspravi	17.06.2020.
Obavijest o javnoj raspravi u dnevnom tisku	19.06.2020.
Obavijest o javnoj raspravi na mrežnoj stranici MGiPU	18.06.2020.
Popis nazočnih na javnom izlaganju prijedloga plana u javnoj raspravi	01.07.2020.
Zapisnik javnog izlaganja prijedloga plana u javnoj raspravi	01.07.2020.
Očitovanja javnopravnih tijela na prijedlog plana u javnoj raspravi	
HŽ Infrastruktura	01.07.2020.
Hrvatske ceste	03.07.2020.
Ministarstvo kulture	06.07.2020.
Konačni prijedlog plana	
Zaključak o utvrđivanju konačnog prijedloga plana	24.08.2020.

Na temelju članka 86. stavka 3. i članka 113. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13., 65/17,114/18, 39/19 i 98/19.) i članka 31. Statuta Grada Zaboka ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 9/13., 16/14. i 4/18.) Gradsko vijeće Grada Zaboka na svojoj 32. sjednici održanoj dana 27. veljače 2020 godine donijelo je

O D L U K U
o izradi VII. izmjena i dopuna Prostornoga plana uređenja Grada Zaboka

PREDMET ODLUKE I POLAZNE ODREDBE

Članak 1.

(1) Ovom Odlukom utvrđuju se osnovna polazišta i ciljevi temeljem kojih će se izraditi i donijeti VII. izmjene i dopune Prostornoga plana uređenja Grada Zaboka (dalje u tekstu: izmjena i dopuna PPUGZ).

(2) Nositelj izrade izmjena i dopuna PPUGZ je Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe Grada Zaboka (dalje u tekstu: Nositelj). Koordinator izrade izmjena i dopuna PPUGZ ispred Nositelja je Danijel Tuđa.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PPUGZ

Članak 2.

(1) Izmjene i dopune PPUGZ će se izraditi i donijeti u skladu sa Zakonom o prostornom uređenju („Narodne novine" br. 153/13., 65/17., 14/18., 39/19., i 98/19.) (u daljnjem tekstu: Zakon), Pravilnikom o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova („Narodne novine" br. 106/98., 39/04., 45/04. - ispravak 163/04. i 9/11.) i ostalim važećim propisima iz područja prostornog uređenja kao i posebnim propisima.

(2) Uz navedeno u stavku 1. ovog članka, sukladno članku 54. i 61. Zakona, temeljne polazne podatke i odrednice za rješenja, odnosno izradu i donošenje izmjena i dopuna PPUGZ predstavljaju kartografski prikazi i tekstualni dio Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije (kao prvog višeg dokumenta prostornog uređenja šireg područja), posebno njegove odredbe za provođenje iz Odluke o donošenju ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 4/02., 6/10. i 8/15.), dalje u tekstu: PPKZŽ.

RAZLOZI ZA IZRADU I DONOŠENJE IZMJENA I DOPUNA PPUGZ

Članak 3.

(1) Ove izmjene i dopune PPUGZ donose se radi:
- planirane zone za građevinsko područje - površina izdvojene namjene izvan naselja oznake IS
- prenamjena parcela u zonu građevinskih područja naselja

OBUHVAT IZMJENA I DOPUNA PPUGZ

Članak 4.

(1) Granica obuhvata izmjena i dopuna PPUGZ sukladna je granicama postojećeg PPUGZ.

OCJENA STANJA U OBUHVATU PPUGZ

Članak 5.

(1) Preliminarna ocjena stanja u obuhvatu PPUGZ prije izrade detaljnijeg stručnog uvida i analize ovom Odlukom se sažima na slijedeći način:

Od donošenja Prostornog plana uređenja Grada Zaboka ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 8/09.), I. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br: 9/11.), II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 3/13.), III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 12/15.), IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 10/17.), V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 45/17.) i VI. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka ("Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" br. 30/19.)

(2) Na području Grada Zaboka donesena su i u primjeni je pet urbanističkih planova uređenja (UPU):

RED. BR.	NAZIV PLANA / IZ i DOP PLANA	SLUŽBENI GLASNIK KZŽ	K.O.	NAMJENA	OBUHVAT PLANA (ha)
1.1.	UPU "ZABOK CENTAR 3" UPU "ZABOK CENTAR 3" I dopune i izmjene UPU "ZABOK CENTAR 3" II dopune i izmjene	Sl. glasnik KZŽ br. 28/09. Sl. glasnik KZŽ br. 3/13. Sl. glasnik KZŽ br. 10/17.	K.o. Zabok	Građevinsko područje za mješovitu, poslovnu i javnu namjenu	32,80
1.2.	UPU 11 – ZONA MJEŠOVITE NAMJENE "ZABOK SJEVER"	Sl. glasnik KZŽ br. 3/13.	K.o. Zabok	Građevinsko područje za mješovitu namjenu	10,50
1.3	UPU - GROBLJE U JAKUŠEVCU ZABOČKOM	Sl. glasnik KZŽ br. 18/16.	K.o. Zabok	Izdvojena građevinska područja izvan naselja - groblje	8,0
1.4.	UPU - DOM UMIROVLJENIKA GUBAŠEVO	Sl. glasnik KZŽ br. 10/17.	K.o. Gubaševo	građevinsko područje za javnu namjenu	1,58

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IZMJENA I DOPUNA PPUGZ

Članak 6.

(1) Ciljevi i programska polazišta izmjena i dopuna PPUGZ trebaju biti sukladni:

a) Strategiji i programu prostornog uređenja Republike Hrvatske;

b) Prostornom planu Krapinsko-zagorske županije;

c) Utemeljenim zahtjevima i primjedbama tijela i osoba određenim posebnim propisima navedenim u članku 9. ove Odluke.

POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA

Članak 7.

(1) U izradi izmjena i dopuna PPUGZ koristit će se između ostalog, demografske, gospodarske, krajobrazne i ine analize te raspoloživa dokumentacija, zahtjevi, podaci, smjernice itd., koje će iz područja svog djelokruga dostaviti tijela i osobe određene posebnim propisima te drugi sudionici u izradi izmjena i dopuna PPUGZ poimenično određeni u članku 9. ove Odluke. Ako se tijekom izrade izmjena i dopuna PPUGZ pokaže potreba za posebnim stručnim podlogama od značaja za moguća specifična prostorno-planska rješenja, one će biti izrađene.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA

Članak 8.

(1) Stručna rješenja izrađuje i koordinira stručni izrađivač Plana u suradnji s Nositeljem izrade Izmjena i dopuna PPUGZ.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 9.

(1) Izmjene i dopune PPUGZ izradit će se na odgovarajućoj podlozi –

a) topografska karta (TK25) u mjerilu 1:25000 i na

b) katastarskom prikazu u mjerilu 1:5000

(2) Katastarski planovi pribaviti će se od Državne geodetske uprave, Područnog ureda za katastar Krapina, Ispostave Zabok, a odgovarajuća katastarska (geodetska) podloga iz stavka (1) ovog članka, pribavit će se od nadležne pravne osobe koje se bave predmetnim poslovima.

(3) Kao dopunska (pomoćna) radna i prezentacijska podloga, u izradi izmjena i dopuna PPUGZ koristit će se postojeći geokodirani orto-foto snimak područja Grada Zaboka.

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU ZAHTJEVE (PODATKE, SMJERNICE I PROPISANE DOKUMENTE) ZA IZRADU PPUGZ IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE DRUGIH SUDIONIKA KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI IZMJENA I DOPUNA PPUGZ

Članak 10.

(1) Popis tijela i osoba *određenih posebnim propisima*, koja daju zahtjeve (podatke, smjernice i propisane dokumente) za izradu prostornog plana – izmjene i dopune PUGZ - iz područja svog djelokruga:

1. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini;
2. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Zagreb
3. Ministarstvo poljoprivrede, Zagreb;
4. Hrvatske šume, UPŠ Zagreb, Zagreb;
5. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Zagreb, Vodno gospodarska ispostava, Krapina- Sutla
6. Ministarstvo obrane, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb;
7. MUP – Policijska uprava Krapinsko-zagorska,Služba civilne zaštite

(2) Drugi sudionici koji će sudjelovati u izradi izmjena i dopuna PPUGZ, od kojih će se zatražiti dostava zahtjeva (podataka, smjernica itd.) iz područja njihovih djelokruga, odnosno preporuka i prijedloga:

1. Krapinsko-zagorska županija, Zavod za prostorno uređenje, Krapina
2. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zabok;
3. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Krapina;
4. „Hrvatske ceste“ d.o.o., za upravljanje građenje i održavanje cesta, Zagreb
5. „Hrvatske autoceste“ d.o.o. Zagreb,
6. Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, Pregrada,
7. „Hrvatske željeznice“, Služba za strategijski razvoj, Zagreb,
8. “HEP- Operator distribucijskog sustava“ d.o.o. DP Elektra - Zabok, Zabok,
9. „Zagorski vodovod“ d.o.o., Zabok (vodoopskrba i odvodnja),
10. “Zagorski metalac“ d.o.o., Zabok (plinoopskrba),
11. “Plinacro“d.o.o., Zagreb, Savska cesta 88,
12. Hrvatska agencija za telekomunikacije, Zagreb
13. HT-Hrvatske telekomunikacije d.d., Regija 1 – Sjever,
14. Državna geodetska uprava, Ured za katastar nekretnina, Ispostava Zabok,

(3) Ako se tijekom izrade izmjena i dopuna PPUGZ za to ukaže potreba, bit će pozvani i dodatni sudionici.

(4) Sukladno članku 86. stavku 4. i 5. i članku 88. stavku 1. Zakona, Nositelj izrade će o izradi izmjena i dopuna PPUGZ obavijestiti javnost na mrežnoj stranici Grada Zaboka i kroz informacijski sustav putem Zavoda, te objavom u “Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije”.

ROK ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PPUGZ ODNOSNO NJEGOVIH POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU IZMJENA I DOPUNA PPUGZ TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISOM

Članak 11.

(1) Utvrđuje se slijedeći osnovni tijek aktivnosti u izradi i donošenju izmjena i dopuna PPUGZ nakon objave i stupanja na snagu ove Odluke:

1. **Polazišta** - Utvrđivanje obveza iz prostornih planova šireg područja te podataka, planskih smjernica i obveza temeljem posebnih propisa, ocjena stanja, mogućnosti i ograničenja razvoja, posebnosti područja u obuhvatu izmjena i dopuna PPUGZ,

ciljeva izmjena i dopuna PPUGZ, te analiza očitovanja drugih sudionika – u suradnji Nositelja i stručnog Izrađivača, a što će stručni Izrađivač uobličiti i predstaviti **u formi preliminarne koncepcije** izmjena i dopuna PPUGZ. Rok je 15 **kalendarskih dana** od dana dostave od strane Nositelja stručnom Izrađivaču zahtjeva za izradu izmjena i dopuna PPUGZ tijela i osoba određenih posebnim propisima te drugih sudionika određenih ovom Odlukom;

2. **Nacrt prijedloga izmjena i dopuna PPUGZ** – izradit će stručni Izrađivač u roku od **15 kalendarskih dana** od pisanog očitovanja Nositelja izrade o preliminarnoj koncepciji izmjena i dopuna PPUGZ.
3. **Prijedlog izmjena i dopuna PPUGZ za javnu raspravu** – izradit će stručni Izrađivač u roku **15 kalendarskih dana** od dana dostave od strane Nositelja i zaključka Gradonačelnika o utvrđivanju prijedloga PPUGZ za javnu raspravu.
4. **Nacrt konačnog prijedloga izmjena i dopuna PPUGZ** – u suradnji Nositelja i stručnog Izrađivača u roku **15 kalendarskih dana** od dana dostave Zaključka o prihvaćenim očitovanjima, mišljenjima, primjedbama i prijedlozima u vidu Izvješća o provedenoj javnoj raspravi.
5. **Konačni prijedlog izmjena i dopuna PPUGZ** – izradit će stručni Izrađivač u roku **15 kalendarskih dana** od dostave Zaključka Gradonačelnika o utvrđivanju konačnog prijedloga izmjena i dopuna PPUGZ;
6. **Izmjene i dopune PPUGZ** – izradit će stručni Izrađivač u vidu uvezanog i ovjerenog elaborata sukladno propisima u roku **15 kalendarskih dana** od dostave Odluke o donošenju izmjena i dopuna PPUGZ na Gradskom vijeću.

(2) Ukupno vrijeme izrade VII. izmjena i dopuna PPUGZ po navedenim fazama iznosi **90 kalendarskih dana**. U navedene faze i rokove nije uračunato vrijeme verifikacije pojedinih faza od strane Grada Zaboka, vrijeme trajanja javne rasprave i vrijeme potrebno za izradu izvješća o javnoj raspravi te vrijeme potrebno za ishođenje potrebnih suglasnosti, mišljenja i očitovanja, na koje će se odnositi zakonski rokovi i rokovi utvrđeni ovom Odlukom odnosno Ugovorom o izradi izmjena i dopuna PPUGZ sa stručnim izrađivačem.

(3) Rok za pripremu zahtjeva za izradu izmjenu i dopunu PPUGZ tijela i osoba određenih posebnim propisima iznosit će **20 kalendarskih dana**

ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE, TIJEKOM IZRADE I DONOŠENJA IZMJENA I DOPUNA PPUGZ

Članak 12.

(1) Do donošenja izmjena i dopuna PPUGZ prilikom izdavanja akata kojima se odobravaju zahvati u prostoru, primjenjivat će se odredbe važećeg Prostornog plana uređenja Grada Zaboka

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IZMJENA I DOPUNA PPUGZ

Članak 13.

(1) Izmjene i dopune PPUGZ financirat će se sa konta 42637 (dokumenti prostornog uređenja- prostorni planovi i ostalo) Proračuna Grada Zaboka i drugih oblika sufinanciranja.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 14.

(1) Nositelj izrade dostavit će po jedan primjerak ove Odluke, tijelima i osobama određenim posebnim propisima utvrđenim u članku 10. ove Odluke. Uz dostavu Odluke, uputit će se poziv za dostavom zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) za izradu izmjena i dopuna PPUGZ.

(2) Rok dostave zahtjeva, odnosno prijedloga, određen je člankom 11. stavkom 3 ove Odluke. Ukoliko tijela i osobe, određeni posebnim propisima ne dostave zahtjeve, odnosno prijedloge, u određenom roku, smatrat će se da ih nemaju. U tom slučaju moraju se u izradi i donošenju Plana poštivati uvjeti koje za sadržaj prostornog plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

(3) Jedan primjerak ove Odluke dostavit će se Zavodu za prostorni razvoj, Zagreb, Republike Austrije 20.

Članak 15.

(1) Ova odluka stupa na snagu osam dana nakon objave u "Službenom glasniku Krapinsko zagorske županije".

GRADSKO VIJEĆE GRADA ZABOKA

KLASA: 350-02/20-01/002
URBROJ: 2197/01-02-20-10
Zabok, 27. veljače 2020.

PREDSJEDNIK
Gradskog vijeća
Ivanko Ivančić,oec.

DOSTAVITI:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Republike Austrije 20
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini, Magistratska 12, Krapina,
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Zagreb, Radnička cesta 80,
4. Ministarstvo poljoprivrede, Uprava za poljoprivredu i prehrambenu industriju, Sektor za poljoprivredu i prehrambenu industriju, Služba za poljoprivredno zemljište. Zagreb, Ulica grada Vukovara 78,
5. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja Zavod za prostorni razvoj, Zagreb, Republike Austrije 20
6. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, VGI Krapina Sutla Veliko Trgovišne, Zagrebačka 13,
7. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220,
8. Ministarstvo obrane, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV/I
9. MUP – Policijska uprava Krapinsko-zagorska, Odjel zajedničkih upravnih poslova, Zabok M. Gupca 53,

10. Krapinsko-zagorska županija, Zavod za prostorno uređenje,,Krapina,,Magistratska 1,
11. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zabok, Kumrovečka 6,
12. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Krapina, Magistratska 1,
13. "Hrvatske ceste" d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za strateško planiranje, razvoj i studije Odjel za strateško planiranje i razvoj, Vončinina 3,
14. "Hrvatske željeznice", Služba za strategijski razvoj, Mihanovićeva 12, Zagreb
15 "HEP"- Operator distribucijskog sustava d.o.o. DP Elektra - Zabok, M. Gupca 57,
16. "Zagorski vodovod" d.o.o., Zabok , K.Š. Đalskog 1(vodoopskrba i odvodnja)
17. "Zagorski metalac" d.o.o., Zabok (plinoopskrba), Celine 2,
18. HAKOM, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9,
19. Hrvatski Telekom d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9
20. MUP, Ravnateljstvo civile zaštite, Područni ured civile zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Krapina, Krapina, Ulica dr.F.Tuđmana 10
21. HOPS d.o.o.Prijenosno područje Zagreb, Zagreb,Kupska 4
22. Hrvatske šume, Zagreb, Ulica kneza Branimira 1,
23. „PLINACRO" d.o.o.Zagreb, Savska cesta 88a
24. Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, Pregrada, J.Leskovara 40/1,
25. Hrvatske autoceste d.o.o.Zagreb, Širolina 4
26. Autocesta Zagreb –Macelj, d.o.o. Zagreb, Garićgradska 18
27 Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, Zagreb, Miramarska cesta 22
28. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Krapina, Ispostava Zabok, M. Gupca 22
29. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe, ovdje,
30. Upravni odjel za financije, ovdje,
31. Za objavu u "Službenom glasniku KZŽ",
32. Za zbirku akata,
33. Za prilog zapisniku,
34. Pismohrana.

REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja

Pretražite Ministarstvo

Vijesti | O Ministarstvu | Dokumenti | Pristup informacijama | Istaknute teme | Kontakti | Propisi | ISPU | EU2020HR | EU sufinanciranja

Naslovnica | O Ministarstvu | Djelokrug | Zavod za prostorni razvoj | Obavijesti i Oduke o izradi prostornih planova

Ispiši stranicu
Podijeli na Facebooku
Podijeli na Twitteru
Podijeli na Google +

Krapinsko-zagorska županija

27.05.2020. - Izrada Urbanističkog plana uređenja 7/1, Općina Veliko Trgovišće
27.05.2020. | pdf (2492kb)

16.04.2020. - Izrada V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sveti Križ Začretje
16.04.2020. | pdf (811kb)

13.03.2020. - Izrada VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka
18.03.2020. | pdf (5827kb)

12.02.2020. - Izrada 4. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Desinić
12.02.2020. | pdf (856kb)

14.11.2019. - Izrada III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Hrašćina
14.11.2019. | pdf (724kb)

11.06.2019. - Izrada IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Donja Stubica
16.07.2019. | pdf (762kb)

04.02.2019. - Izrada III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Tuhelj
16.07.2019. | pdf (168kb)

07.01.2019. - Izrada III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja - "Centar 3" Zabok, Grad Zabok
16.07.2019. | pdf (2289kb)

19.09.2018. - Izrada IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Hum na Sutli
16.07.2019. | pdf (8028kb)

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe

KLASA: 350-02/20-01/002
URBROJ: 2197/01-05/5-20-12
Zabok, 09.03.2020.

1. **Grad Donja Stubica**
   Trg M.Gupca 20/II
   Donja Stubica
2. **Grad Oroslavje**
   Oro trg 1, Oroslavje
3. **Općina Bedekovčina,**
   Trg A.Starčevića 4
   Bedekovčina
4. **Općina Krapinske Toplice**
   A.Mihanovića 3, K.Toplice
5. **Općina Sveti Križ Začretje**
   Trg hrvatske kraljice Jelene 1
   Sveti Križ Začretje
6. **Općina Veliko Trgovišće**
   Trg S. i F.Tuđmana 2
   Veliko Trgovišće

Predmet: VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zaboka - obavijest

Na temelju članka 88. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13,65/17,114/18, 39/19 i 98/19) obavještavamo Vas da je započeta izrada VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka, a temeljem Odluke o izradi VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka.

Obuhvat izrade odnosi se na cjelokupno područje grada Zaboka sukladno obuhvatu Prostornog plana uređenja Grada Zaboka.

Osobe za kontakt u Gradu Zaboku, Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i javne potrebe su: Branko Juhar i Danijel Tuđa na tel:049/5787-753,

S štovanjem!

PROČELNIK
Nenad Miletić, dipl.ing

Otpremljeno 10.03.2020.

Hrvatska pošta
OIB: 87311810356

Pošiljatelj: (1)

Prijamna knjiga

broj:

preporučena pošiljka	X	prioritetna preporučena pošiljka	
vrijednosna pošiljka		prioritetna vrijednosna pošiljka	
e-paket		poslovni paket	

Paketi			hpekspres pošiljke			Broj pošt. ureda	Šifra korisnika	Datum
	unutarnji			unutarnji		49210	654325	1003
	međunarodni			međunarodni				

Red. br.	Prijamni broj ili uplatni broj	Primatelj	Adresa primatelja	Odredište - poštanski broj	Rok uruč.	Zona	Masa (g)	Vrijednost Otkupnina Donos:	Poštarina kn	Poštarina lp	Dopunska usluga (2) AR	PLUS			Napomena (3)
1	RF619462615	Općina Kr. Topl.		Kr. Toplice											R
2	2624	Općina Vel. Trgo		Vel. Trgo.											R
3	2638	Općina Kr. Kr. Zaok.		Kr. Kr. Zaokje											R
4	2641	Grad Donja Stubica		Donja Stub.											R
5	2655	Općina Bedekovčina		Bedekovčina											R
6	2669	Grad Oroslavje		Oroslavje											R
	6 kom														

Za prijenos:

LEGENDA:
(1) - Upisati ime i prezime / naziv pravne osobe
(2) - Označiti sa "X" zahtjevanu dopunsku uslugu
Značenje oznaka:
- AR - s povratnicom
- Plus - brži postupak s pošiljkom
- I / G - izdvojeno / glomazno
- UO - uručiti osobno
- A - Adresa (mjesto uručenja paketa)
- PU - Poštanski ured (mjesto uručenja paketa)
(3) - Upisati vrstu postupka PAR, OVR, PREK, UPR i POR

Predao:

(Potpis pošiljatelja ili ovlaštene osobe koja uime pošiljatelja predaje pošiljke)

Primio:

(otisak pošt. žiga)

Hrvatska ©

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe

KLASA: 350-02/20-01/002
URBROJ: 2197/01-05/5-20-11
Zabok, 05.03.2020.

Predmet: Poziv za dostavu podataka i posebnih uvjeta za izradu VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka

Temeljem članka 90. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine» br. 153/13, 65/17, 114/18,39/19 i 98/19) dostavljamo Vam **Odluku o izradi VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka te Vas pozivamo** da Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i javne potrebe Grada Zaboka, Zivtov trg 10, 49210 Zabok, **u roku od dvadeset kalendarskih dana**, od dana zaprimanja Odluke s ovim Pozivom **dostavite zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisane dokumente) za izradu predmetnog plana.**

Zahtjev treba sadržavati: podatke, planske smjernice, propisane dokumente.

U zahtjevu se moraju odrediti važeći propisi i njihove odredbe te stručni i ostali dokumenti na kojima se temelje zahtjevi u obuhvatu izmjena i dopuna Plana.

Ukoliko zahtjevi ne budu dostavljeni u roku smatrat će se da zahtjeva nema.

U tom slučaju moraju se u izradi i donošenju VII. izmjena i dopuna PPUGZ-a poštivati uvjeti, koje za sadržaj plana određuju odgovarajući važeći propisi i dokumenti.

Nadalje, tijela i osobe određeni posebnim propisima su dužni nositelju izrade na njegov zahtjev dostaviti bez naknade raspoložive podatke i drugu dokumentaciju iz njihovog djelokruga, koji su potrebni za izradu dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno članku 86. stavku 5. Zakona o prostornom uređenju, predmetna odluka se dostavlja Zavodu za prostorni razvoj.

Osoba za kontakt u Gradu Zaboku, Upravnom odjelu za komunalno gospodarstvo i javne potrebe je: Branko Juhar na tel: 049 587 753.

S poštovanjem,

PROČELNIK
Nenad Miletić, dipl.ing.

DOSTAVITI:
1. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Zagreb, Republike Austrije 20
2. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini, Magistratska 12, Krapina,
3. Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Zagreb, Radnička cesta 80,

4. Ministarstvo poljoprivrede Uprava za poljoprivredu i prehrambenu industriju, Sektor za poljoprivredu i prehrambenu industriju, Služba za poljoprivredno zemljište. Zagreb, Ulica grada Vukovara 78,
5. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja Zavod za prostorni razvoj, Zagreb, Republike Austrije 20
6. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, VGI Krapina Sutla Veliko Trgovišne, Zagrebačka 13,
7. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Zagreb, Ulica grada Vukovara 220,
8. Ministarstvo obrane, Služba za graditeljstvo i zaštitu okoliša, Zagreb, Trg kralja Petra Krešimira IV/I
9. MUP – Policijska uprava Krapinsko-zagorska, Odjel zajedničkih upravnih poslova, Zabok M. Gupca 53,
10. Krapinsko-zagorska županija, Zavod za prostorno uređenje,,Krapina,,Magistratska 1,
11. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Zabok, Kumrovečka 6,
12. Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Krapina, Magistratska 1,
13. "Hrvatske ceste" d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za strateško planiranje, razvoj i studije Odjel za strateško planiranje i razvoj, Vončinina 3,
14. "Hrvatske željeznice", Služba za strategijski razvoj, Mihanovićeva 12, Zagreb
15 "HEP"- Operator distribucijskog sustava d.o.o. DP Elektra - Zabok, M. Gupca 57,
16. "Zagorski vodovod" d.o.o., Zabok , K.Š. Đalskog 1(vodoopskrba i odvodnja)
17. "Zagorski metalac" d.o.o., Zabok (plinoopskrba), Celine 2,
18. HAKOM, Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9,
19. Hrvatski Telekom d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9
20. MUP, Ravnateljstvo civile zaštite, Područni ured civile zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Krapina, Krapina, Ulica dr.F.Tuđmana 10
21. HOPS d.o.o.Prijenosno područje Zagreb, Zagreb,Kupska 4
22. Hrvatske šume, Zagreb, Ulica kneza Branimira 1,
23. „PLINACRO" d.o.o.Zagreb, Savska cesta 88a
24. Županijska uprava za ceste Krapinsko-zagorske županije, Pregrada, J.Leskovara 40/1,
25. Hrvatske autoceste d.o.o.Zagreb, Širolina 4
26. Autocesta Zagreb –Macelj, d.o.o. Zagreb, Garićgradska 18
27 Ministarstvo regionalnog razvoja i fondova Europske unije, Zagreb, Miramarska cesta 22
28. Državna geodetska uprava, Područni ured za katastar Krapina, Ispostava Zabok, M. Gupca 22
29. Pismohrana.

R

otpremljeno 06.03.2020.

Hrvatska pošta
OIB: 87311810356

Pošiljatelj: (1)

Prijamna knjiga

broj: 3

GRAD ZABOK
ZABOK, Zivlov trg 10

reporučena pošiljka	X	prioritetna preporučena pošiljka	
rijednosna pošiljka		prioritetna vrijednosna pošiljka	
-paket		poslovni paket	

Paketi			hpekspres pošiljke	unutarnji		Broj pošt. ureda	Šifra korisnika	Datum
	unutarnji					49 40	6 3 4 5 2	0 9 0 5
	međunarodni			međunarodni				

d. r.	Prijamni broj ili uplatni broj	Primatelj	Adresa primatelja	Odredište - poštanski broj	Rok uruč.	Zona	Masa (g)	Vrijednost / Otkupnina / Donos:	Poštarina kn	Poštarina lp	Dopunska usluga (2) AR	PLUS			Napomena (3)
1.	RF 61946 2448	Hrvatske šume		Zagreb											R
2.	2451	PLIVACRO d.o.o.		Zagreb											R
3.	2465	Žup. uprava za ceste KZŽ		Pregrada											R
4.	2479	Hrvatske autoceste		Zagreb											R
5.	2482	Autocesta Zagreb-Macelj		Zagreb											R
6.	2496	Min. reg. razvoja i fondova EU		Zagreb											R
7.	2505	Drž. geod. upr. ured. za katastar KR		Zabok											R
8.	2519	MUP		Krapina											R
9.	2522	Žup. uprava KZŽ		Krapina											VPRAVO
10.	2536	Ured. za zdr. i sig. Vita		U Zagrebu											VPRAVO

Za prijenos:

LEGENDA:
) - Upisati ime i prezime / naziv pravne osobe
2) - Označiti sa "X" zahtjevanu dopunsku uslugu
načenje oznaka:
AR - s povratnicom
Plus - brži postupak s pošiljkom
I / G - izdvojeno / glomazno
UO - uručiti osobno
A - Adresa (mjesto uručenja paketa)
PU - Poštanski ured (mjesto uručenja paketa)
(3) - Upisati vrstu postupka PAR, OVR, PREK, UPR i POR

Predao: GRAD ZABOK
ZABOK, Zivlov trg 10

(Potpis pošiljatelja ili ovlaštene osobe koja uime pošiljatelja predaje pošiljke)

Primio:

(otisak pošt. žiga)

obr. P-3

Hrvatska pošta ©

Hrvatska pošta
OIB: 87311810356

Pošiljatelj: (1)

Prijamna knjiga

broj: 2

preporučena pošiljka	X	prioritetna preporučena pošiljka	
vrijednosna pošiljka		prioritetna vrijednosna pošiljka	
e-paket		poslovni paket	

Paketi			hpekspres pošiljke		
	unutarnji			unutarnji	
	međunarodni			međunarodni	

Broj pošt. ureda	Šifra korisnika	Datum
4 9 2 1 0	6 5 4 3 2 5	0 6 0 3

GRAD ZABOK
ZABOK, ZIMOV trg 10

Red. br.	Prijamni broj ili uplatni broj	Primatelj	Adresa primatelja	Odredište - poštanski broj	Rok uruč.	Zona	Masa (g)	Vrijednost / Otkupnina Donos:	Poštarina kn	Poštarina lp	Dopunska usluga (2) AR	PLUS			Napomena (3)
11	AAF 61 946 234 6	Hr-zag žup., Zav. za prost. u		Krapina											R
12	2350	KŽŽ, Up. odj. za prost. u.		Zabok											R
13	2363	KŽŽ, UO za pr. ured.		Krapina											R
14	2377	Hr. ceste, za upravljanje		Zagreb											R
15	2385	Hr. želj, SL. za stat. uz.		Zagreb											R
16	2394	HEP		Zabok											R
17	2403	Zagorski vodovod		Zabok											R
18	2417	Zagorski metalac		Zabok											R
19	2425	HAKOM		Zagreb											R
20	2434	HOPS		Zagreb											R

Za prijenos:

LEGENDA:
(1) - Upisati ime i prezime / naziv pravne osobe
(2) - Označiti sa "X" zahtjevanu dopunsku uslugu
Značenje oznaka:
- AR - s povratnicom
- Plus - brži postupak s pošiljkom
- I / G - izdvojeno / glomazno
- UO - uručiti osobno
- A - Adresa (mjesto uručenja paketa)
- PU - Poštanski ured (mjesto uručenja paketa)
(3) - Upisati vrstu postupka PAR, OVR, PREK, UPR i POR

Predao: GRAD ZABOK ZABOK, ZIMOV trg 10

(Potpis pošiljatelja ili ovlaštene osobe koja uime pošiljatelja predaje pošiljke)

Primio:

(otisak pošt. žiga)

Hrvatska pošta ©

obr. P-2

Hrvatska pošta
OIB: 87311810356

Pošiljatelj: (1)

Prijamna knjiga

broj: 1

preporučena pošiljka	X	prioritetna preporučena pošiljka	
vrijednosna pošiljka		prioritetna vrijednosna pošiljka	
e-paket		poslovni paket	

Paketi					
unutarnji		hpekspres pošiljke	unutarnji		
međunarodni			međunarodni		

Broj pošt. ureda	Šifra korisnika	Datum
49210	654325	06 03

Red. br.	Prijamni broj ili uplatni broj	Primatelj	Adresa primatelja	Odredište - poštanski broj	Rok uruč.	Zona	Masa (g)	Vrijednost Otkupnina Donos:	Poštarina kn	Poštarina lp	Dopunska usluga (2) AR	PLUS			Napomena (3)
1	RZF619402244	Hrvatski Telekom		Zagreb											R
2	2258	Min. gr. i pr. ur.		Zagreb											R
3	2261	Min. kul. i obrazo		Knjiga											R
4	2275	Min. zašt. okol. i energ.		Zagreb											R
5	2289	Min. pdjp. Uprava za pdj.		Zagreb											R
6	2292	Min. graď. i pro. ured.		Zagreb											R
7	2301	Hrvatske vode, Vodgosp.		V. Trgovišće											R
8	2315	Hrv. vode, Vodgospod.		Zagreb											R
9	2329	Min. obrane, Služba za graď.		Zagreb											R
10	2332	MUP-PU Kr-Zag		Zabok											R

Za prijenos:

LEGENDA:
(1) - Upisati ime i prezime / naziv pravne osobe
(2) - Označiti sa "X" zahtjevanu dopunsku uslugu
Značenje oznaka:
- AR - s povratnicom
- Plus - brži postupak s pošiljkom
- I / G - izdvojeno / glomazno
- UO - uručiti osobno
- A - Adresa (mjesto uručenja paketa)
- PU - Poštanski ured (mjesto uručenja paketa)
(3) - Upisati vrstu postupka PAR, OVR, PREK, UPR i POR

Predao: GRAD ZABOK ZABOK, Zavod 10

(Potpis pošiljatelja ili ovlaštene osobe koja uime pošiljatelja predaje pošiljke)

Primio:

(otisak pošt. žiga)

obr. P-3

Hrvatska pošta ©

HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.

ELEKTRA ZABOK

Matije Gupca 57, p.p.30
49210 Zabok

TELEFON • **+385 (0) 49 225456** • **info: 0800300402**
TELEFAKS • **+385 (0) 49 221515**
EMAIL • **info.dpzabok@hep.hr**
IBAN • **HR5423600001400165007**

12-3 2020
350-02/20-01/002 05/5
371-20-16 09

Grad Zabok
Zivtov trg 10
49210 Zabok

NAŠ BROJ I ZNAK **400200102/643/20MP**

VAŠ BROJ I ZNAK **2197/01-05/5-20-11**

PREDMET Dostava zahtjeva za izradu VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka

DATUM 10.3.2020.

Na temelju Vašeg poziva klasa: 350-02/20-01/002 od 5.3.2020. godine, vezano uz izradu VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka, dostavljamo Vam podatke o elektroenergetskim građevinama na predmetnom području.

Preko obuhvata predmetne izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zaboka, prelaze elektroenergetske građevine napona 0,4 kV, 10 kV, 20 kV i 35 kV. Kod izrade plana (trase građevina obuhvaćene predmetnim planom) potrebno je uvažiti prijedloge koridora, trase i lokacije postojećih i budućih elektroenergetskih građevina iz važećeg Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije.

Grafičkim prilogom definirane su trase i lokacije postojećih elektroenergetskih građevina naponske razine 10 kV, 20 kV i 35 kV.

U grafičkom prilogu prikazane su i dvije planirane transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV s priključnim vodovima, TS „ZABOK KOLODVOR" i TS „ZABOK POSLOVNA ZONA 2". Također je prikazana planirana trasa dvostrukog kabelskog 35 kV voda iz TS 110/35/20/10 kV ZABOK prema Špičkovini.

Radi zaštite postojećih i planiranih koridora i održavanja tehničke ispravnosti elektroenergetskih građevina prilikom realizacije ostalih sadržaja planova, potrebno je poštivati zaštitne udaljenosti i koridore do izgrađenih i planiranih elektroenergetskih građevina.

Zaštitni koridori za srednjonaponske nadzemne vodove iznose:
- za nadzemni vod napona 35 kV 20 m
- za nadzemni vod napona 10 kV i 20 kV 16 m

odnosno građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg dijela stupa (temelji i sl.) nadzemnog voda 35 kV 5 m, nadzemnog voda 10 kV i 20 kV 2 m, a građevine visokogradnje trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda 6 m.

Zaštitni koridor za niskonaponske nadzemne vodove iznosi:

- za nadzemni vod napona 0,4 kV 5 m

odnosno građevine trebaju biti odmaknute od najbližeg dijela stupa (temelji i sl.) nadzemnog voda 0,4 kV 1 m, a građevine visokogradnje trebaju biti odmaknute od najbližeg vodiča nadzemnog voda 2 m.

Zaštitni koridori za srednjonaponske i niskonaponske podzemne vodove iznose:

- za podzemni vod napona 35 kV 5 m
- za podzemni vod napona 10 kV i 20 kV 4 m
- za podzemni vod napona 0,4 kV 2 m

Zaštitni koridori za transformatorske stanice (TS) 10(20)/0,4 kV iznose:

- za kabelske TS – parcela optimalne površine za smještaj samostojeće građevine transformatorske stanice, sukladno geodetskoj situaciji pojedine lokacije, s kamionskim pristupom na javni put.
- za stupne TS – parcela optimalne površine za smještaj stupne transformatorske stanice, sukladno geodetskoj situaciji pojedine lokacije, s kamionskim pristupom na javni put.

Građenje u zaštitnom koridoru elektroenergetskih vodova moguće je uz posebne uvjete i tehničko rješenje izrađeno od strane HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o.

U slučaju potrebe elektroopskrbe budućih građevina na području Prostornog plana uređenja Grada Zaboka, potrebno je predvidjeti koridore za 35 kV, 10(20) kV i 0,4 kV vodove i lokaciju transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV sa stalnim neometanim kamionskim pristupom na javnu površinu, te omogućiti prolaz 10(20) kV i 0,4 kV vodova od lokacije transformatorske stanice 10(20)/0,4 kV do susjednih parcela.

Grafički dio podataka s ucrtanim postojećim i planiranim elektroenergetskim građevinama u digitalnom obliku u službenoj katastarskoj projekciji HTRS96/TM uz ove zahtjeve poslan je poštom na adresu Grad Zabok, Zivtov trg 10, 49210 Zabok, dana 10.3.2020. godine.

S poštovanjem,

Direktor

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTRA ZABOK

Roman Gregorović, dipl. ing. el.

Dostaviti:

- Grad Zabok
- HEP ODS, Elektra Zabok
- Pismohrani

REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo graditeljstva
i prostornoga uređenja

Hrvatsko predsjedanje
Vijećem Europske unije

ZAVOD ZA PROSTORNI RAZVOJ

13. 3. 2020.
350-02/20-01/002 05/5
531-20-17

mgipu.gov.hr

KLASA: 350-07/20-01/9
URBROJ: 531-10-1-1-20-2
Zagreb, 11. ožujka 2020.

GRAD ZABOK
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe
Zivtov trg 10
49210 Zabok

PREDMET: VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zaboka
- **zahtjevi, daju se**

VEZA: Vaša KLASA: 350-02/20-01/002, URBROJ: 2197/01-05/5-20-11

Dana 09. ožujka 2020. godine Zavod za prostorni razvoj (ZPR) Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja zaprimio je od Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i javne potrebe Poziv za dostavu podataka i posebnih uvjeta za izradu VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka.

ZPR utvrđuje da su za obuhvat predmetnog prostornog plana, pored obveze poštivanja svih zakonskih propisa, na snazi sljedeća strategija i program državne razine s kojima VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zaboka moraju biti usklađene:

1. **Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske** („Narodne novine", br. 106/17);
2. **Program prostornog uređenja Republike Hrvatske** (usvojen 1999. godine) i Izmjena i dopuna Programa prostornog uređenja Republike Hrvatske (usvojena 2013. godine), a koji se mogu vidjeti na https://mgipu.gov.hr/UserDocsImages/3331.

Skrećemo pozornost da je u izradi Državni plan prostornog razvoja koji će određivati površine prema čl. 67. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) kao i da ste dužno poštivati odredbe stavka (3) čl. 86. istog Zakona.

Za sva dodatna pitanja slobodno se obratite Lidiji Škec, lidija.skec@mgipu.hr, tel. 01/3712 732.

S poštovanjem,

REPUBLIKA HRVATSKA 11 MINISTARSTVO GRADITELJSTVA I PROSTORNOGA UREĐENJA ZAGREB

POMOĆNICA MINISTRA
Sanja Šaban, dipl.ing.arh.

Dostaviti:
1. Naslovu
2. U spis, ovdje

plinacro d.o.o.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO - ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo
I javne potrebe

Zivtov trg 10
49 210 Zabok

plinacro d.o.o.
Savska 88a Zagreb
Klasa: PL/20-01/865
Datum: 12-03-2020
UR. BR.: R|P-20-02

REPUBLIKA HRVATSKA KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA GRAD ZABOK
13.3.2020
350-02/20-01/002 05/5
383-20-18 CD

PREDMET: Poziv za dostavu podataka i posebnih uvjeta za izradu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zabok
- dostava podataka i zahtjeva

Poštovani,

nastavno na Vaš dopis Klasa: 350-02/20-01/002, Urbroj: 2197/01-05/5-20-11, od 05.03.2020. dostavljamo Vam podatke i zahtjeve Plinacroa.

Na području obuhvata PPUG Zabok Plinacro d.o.o. upravlja sljedećim objektima:

- Magistralni plinovod Rogatec – Zabok DN 500/5
- Magistralni plinovod Zabok – Ludbreg DN500/50
- Magistralni plinovod Zabok – Zaprešić DN500/50
- Magistralni plinovod Zabok – Kumrovec DN 150/50
- Magistralni plinovod Zabok – Orislavje DN100/50
- Nadzemni objekt MRS/MRČ Zabok

Planom razvoja plinskog transportnog sustava Republike Hrvatske 2018. - 2027. planirana je izgradnja magistralnih plinovoda Jezerišće – Zabok i Zabok – Lučko za koje su ishođene pravovaljane lokacijske dozvole.

Izgradnja magistralnog plinovoda Zabok – Ludbreg nije planirana aktualnim desetogodišnjim planom razvoja plinskog transportnog sustava Republike Hrvatske.

U skladu s Uredbom o određivanju građevina, drugih zahvata u prostoru i površina državnog i područnog (regionalnog) značaja (NN 37/14 i 154/14), Čl.2, točka 2., međunarodni i magistralni plinovodi koji služe za transport nafte, plina ili naftnih derivata, uključivo terminal, otpremnu i mjerno-regulacijsku (redukcijsku) stanicu tehnološki

povezanu s tim cjevovodom, smatraju se građevinama državnog značaja. S obzirom da Plinacro d.o.o upravlja plinskim transportnim sustavom Republike Hrvatske svi se plinovodi koji čine transportni sustav smatraju magistralnim plinovodima.

Prilikom izrade izmjena i dopuna predmetnog Plana potrebno je uvažiti zahtjeve i propise *Pravilnika o tehničkim uvjetima i normativima za siguran transport tekućih i plinovitih ugljikovodika magistralnim naftovodima i plinovodima te naftovodima i plinovodima za međunarodni transport (Sl. list, br. 26/85)* koji, između ostalog, podrazumijeva zaštitni koridor magistralnog plinovoda koji iznosi 30 metara lijevo i desno od osi plinovoda u kojem je zabranjena gradnja objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi.

Planirani magistralni plinovodi definirani su koridorima od 60 m kako vam šaljemo u prilogu, a na njih se odnose isti uvjeti zabrane gradnje objekata namijenjenih za stanovanje ili boravak ljudi.

Konačne trase planiranih magistralnih plinovoda i pratećih nadzemnih objekata odredit će se prilikom projektiranja gdje će se voditi računa o prostornim planovima i postojećoj infrastrukturi, od nadležnih tijela ishodit će se posebni uvjeti gradnje, provest će se precizne geodetske i geološke izmjere, primijeniti tehnološke inovacije, uzeti u obzir utjecaj zahvata na okoliš, krajobrazne te kulturne vrijednosti (arheologija) i po potrebi provesti dodatna istraživanja. Iznimno su dopuštena pojedinačna odstupanja od planiranog koridora u slučajevima nemogućnosti polaganja plinovoda na određenim lokalitetima koji su pod određenim režimima zaštite ili iz krajobraznih, kulturnih, geoloških, tehničkih, sigurnosnih i ostalih razloga. Moguća odstupanja u pogledu rješenja trase odnosno koridora magistralnog plinovoda te lokacije i dimenzije njemu pripadajućih nadzemnih objekata, utvrđenih ovim Planom, neće se smatrati izmjenama Plana.

Za sve zahvate u prostoru vezane uz gradnju u blizini plinovoda, nužno je zatražiti posebne uvjete gradnje od upravitelja voda.

U privitku Vam dostavljamo vektorski prikaz položaja navedenih objekata (georeferencirani (HTRS96), dwg format).

S poštovanjem,

Rukovoditeljica Službe
geodetskih poslova
Vanja Skopljak Štulić, dipl. ing.

Direktor Sektora
razvoja i investicija
Antun Kranjčec, dipl. ing.

plinacro
d.o.o. • Zagreb
16

Prilog: - CD – kao u tekstu

P / 1 6 1 2 4 6 8

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE KRAPINA

16-3-2020
350-02/20-01/002 05/5
511-20-19

KLASA: 350-02/20-01/53
URBROJ: 511-01-394-20-2
Krapina, 12. ožujka 2020.

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
UPRAVNI ODJEL ZA KOMUNALNO GOSPODARSTVO
I JAVNE POTREBE
Zivtov trg 10
49210 ZABOK

PREDMET: VII Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka
- zahtjevi, dostavljaju se

VEZA: Vaša, KLASA: 350-02/20-01/002, URBROJ: 2197/01-05/5-20-11, od 05.03. 2020.

Člankom 12. stavkom 1. alinejom 21. Zakona o sustavu civilne zaštite („Narodne Novine", broj: 82/15 i 118/18), propisano je da Ministarstvo unutarnjih poslova daje suglasnost jedinicama lokalne i područne (regionalne) samouprave na planirane mjere zaštite i spašavanja u dokumentima prostornog uređenja i usklađenost s procjenom rizika.

Sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj: 153/13 i 65/17) dostavljamo Vam zahtjeve za izradu VII Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka iz područja zaštite od prirodnih i drugih nesreća:

VII Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka izraditi sukladno Procjeni rizika od velikih nesreća za Grad Zabok donijetoj na 11. sjednici Gradskog vijeća Grada Zaboka 13. ožujka 2018. godine, objavljene u Službenom glasniku Krapinsko – zagorske županije broj 14/2018.

S poštovanjem,

VODITALJ SLUŽBE
Josip Cigula

Dostaviti:
- Naslovu, redovnom poštom
- Pismohrani, ovdje

HŽ INFRASTRUKTURA
10 000 Zagreb, Mihanovićeva 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU I PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA

tel: +385 (0)1 3782917
fax: +385 (0)1 3783396
e-mail: sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr
naš broj i znak: 2597/20, 1.3.1. SK
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/20-01/002
URBROJ: 2197/01-05/5-20-11
datum: 13.03.2020.

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
Upravni odjel za komunalno
gospodarstvo i javne potrebe
Zivtov trg 10
49210 Zabok

19.3. 2020
350-02/20-01/002 05/5
376-20-22

Predmet: Izrada VII. izmjena i dopuna PPUG Zaboka
- Dostava očitovanja

Temeljem dopisa Grada Zaboka, u vezi dostave očitovanja o izradi VII. izmjena i dopuna PPUG Zaboka, dostavljamo Vam sljedeće:

Sa stajališta HŽ Infrastrukture d.o.o., nemamo dodatnih zahtjeva.

Prilikom izrade VII. izmjena i dopuna PPUG Zaboka potrebno je zadržati sve do sada definirane podatke u tekstualnom i grafičkom dijelu.

S poštovanjem,

DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA

Mirko Franović, dipl. ing. građ.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
2197 - GRAD ZABOK
Primljeno: 23. 3. 2020.
Klasifikacijska oznaka: 350-02/20-01/002 | Ur.broj: 05/5
Pril. | Vrij.
376-20-25

AZM AUTOCESTA ZAGREB-MACELJ d.o.o.

Company's seat / Sjedište: Garićgradska 18, 10000 Zagreb, Hrvatska
Tel: +385 (0)1 3689 600, Fax: +385 (0)1 3689 620
E-mail [redacted]

Privredna banka d.d., Zagreb, Radnička cesta 50
Account No. / Broj transakcijskog računa: HR1723400091110434971
Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10
Account No. / Broj transakcijskog računa: HR3323600001102026573
OIB: 82667270868

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPISNKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe

Zivtov trg 10
49210 Zabok

AZM/Zabok 157/20 Cviljak 13.03.2020.

Predmet: Izrada VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka
- dostava smjernica

Poštovani,

temeljem Vašeg Poziva klase:350-02/20-01/002, urbroj: 2197/01-05/5-20-11 od dana 05.03.2020. godine, a zaprimljenog 09.03.2020. godine vezano za izradu VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka dostavljamo vam mišljenje/smjernice za koje smatramo da je potrebno uključiti u daljnjoj izradi istih:

1. Za poduzimanje bilo kakvih radova ili radnji u zaštitnom pojasu autoceste (40 m mjereno od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste) potrebno je prethodno ishoditi posebne uvjete građenja i potrebne suglasnosti od strane Hrvatskih autocesta d.o.o. te mišljenje i potrebne suglasnosti od strane Autoceste Zagreb-Macelj d.o.o.

2. Unutar zaštitnog pojasa autoceste nije dozvoljeno planiranje objekata visokogradnje.

3. U fazi projektiranja objekata visokogradnje potrebno je uključiti utjecaj buke uzrokovano prometom na autocesti te slijedom toga planirati detaljnu namjenu površina i predvidjeti zaštitu od buke.

4. Objekte niskogradnje (prometnice, parkirališta i sl.) potrebno je projektirati na način da se razmotri mogućnost ne ulaženja u zaštitni pojas autoceste, a u svakom slučaju na način da se ne ugrožava sigurnost odvijanja prometa na autocesti (predvidjeti ogradu protiv zasljepljivanja vozila na autocesti) te ne smanjuje funkcionalnost iste.
   Komunalnu infrastrukturnu mrežu te javnu rasvjetu potrebno je projektirati na način da se ne dolazi u koliziju s postojećim sustavima uz i/ili na autocesti.
   Minimalna udaljenost navedenih građevina od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste definirati će se ovisno o vrsti i namjeni gradnje u daljnjim upravnim postupcima.

5. U zaštitnom pojasu od 100 m uz autocestu nije dopušteno postavljanje reklama.

6. Rasvjetu prometnih površina i samih objekata potrebno je projektirati na način da se ne ugrožava sigurnost prometa na autocesti.

7. Razradom Plana ne smije se smanjiti funkcionalnost autoceste, ugroziti ili ometati sigurnost odvijanja prometa te povećati troškove održavanja iste.

8. Za svaki zahvat u prostoru od strane pravnih ili fizičkih osoba, ne smiju se remetiti bilo koji od postojećih sustava uz ili na autocesti (vanjska odvodnja i sl.).

9. Prilikom izgradnje građevina ne smije se ometati niti zalaziti u područje izvlaštenja autoceste Zagreb-Macelj.

S poštovanjem,

Miloš Savić
Predsjednik Uprave

AUTOCESTA ZAGREB-MACELJ d.o.o. ZAGREB 6 Garićgradska 18

Ivica Mlinarević
Član Uprave

Na znanje: Hrvatske autoceste d.o.o., Širolina 4, 10000 Zagreb

HAKOM

KLASA: 350-05/20-01/74
URBROJ: 376-05-3-20-2
Zagreb, 17. ožujka 2020.

20. 3 2020.
350-02/20-01/002 05/5
376-20-23 1

Republika Hrvatska
Krapinsko - Zagorska županija
Grad Zabok
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe
Kumrovečka 6
49210 Zabok

Predmet: **Grad Zabok**
VII. IZMJENE I DOPUNE PPU GRADA ZABOKA
zahtjevi – smjernice za izradu

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-02/20-01/002, URBROJ: 2197/01-05/5-20-11 od 05. ožujka 2020.

Poštovani,

temeljem vašega zahtjeva obavještavamo vas da je prema odredbi čl. 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje: ZEK), elektronička komunikacijska infrastruktura, obavljanje djelatnosti elektroničkih komunikacijskih mreža i usluga, prostorno planiranje, gradnja, održavanje, razvoj i korištenje elektroničkih komunikacijskih mreža, elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme te upravljanje i uporaba radiofrekvencijskog spektra, adresnog i brojevnog prostora, kao prirodno ograničenih općih dobara, od interesa su za Republiku Hrvatsku i da se prema odredbi iz čl. 25. st. 2. ZEK-a elektronička komunikacijska infrastruktura mora planirati u dokumentima prostornog uređenja. Temeljem odredbi čl. 25. st. 3. ZEK-a, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) u postupku donošenja dokumenata prostornog uređenja donosi prethodno mišljenje kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu s pravilnicima ZEK-a i u skladu s Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12 i 92/15). Također, temeljem odredbi iz čl. 25. st. 11. ZEK-a, HAKOM utvrđuje i izdaje zahtjeve i mišljenja u postupku izrade i donošenja dokumenata prostornog uređenja.

Sukladno odredbama iz čl. 76. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13) prostorni plan općine određuje koridore infrastrukture značajne za grad, odnosno općinu, dakle određuje i koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture. U skladu s prethodno navedenim zakonskim odredbama predmetni PPUO treba sadržavati smjernice za izgradnju nove i rekonstrukciju-širenje postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture kako slijedi:

Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova, odrediti planiranjem koridora primjenjujući slijedeća načela:

- za gradove i naselja gradskog obilježja: podzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;

- za ostala naselja: podzemno i/ili nadzemno u zoni pješačkih staza ili zelenih površina;
- za međunarodno, magistralno i međumjesno povezivanje: podzemno slijedeći koridore prometnica ili željezničkih pruga. Iznimno kada je to moguće, samo radi bitnog skraćivanja trasa, koridor se može planirati i izvan koridora prometnica ili željezničkih pruga vodeći računa o pravu vlasništva.
- Za izgrađenu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javnih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova planirati dogradnju, odnosno rekonstrukciju te eventualno proširenje radi implementacije novih tehnologija i/ili kolokacija odnosno potreba novih operatora, vodeći računa o pravu zajedničkog korištenja od strane svih operatora.
- Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima u gradovima, naseljima i izvan njih, bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja) lokacija različito za:
  - -gradove i gusto naseljena područja ili njihove dijelove i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;
  - -ostala naselja i to posebno za brdovita i posebno za ravničasta područja;

  vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora-koncesionara, gdje god je to moguće.

Prostorni planovi ne smiju sadržavati nazive tvrtki (operatora), uređaja i nazivlja kojima bi se moglo narušiti pravo na ravnopravno tržišno natjecanje.

Podatke o postojećoj elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi u zoni obuhvata plana kao i podatke o pokrivenosti područja radijskim signalom operatora pokretnih komunikacija, projektant-planer prikuplja od nadležnog ureda za katastar, operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga uz uporabu radiofrekvencijskog spektra i operatora za pružanje elektroničkih komunikacijskih usluga putem elektroničkih komunikacijskih vodova. Popis u privitku.

Prije prihvaćanja Konačnog prijedloga PPU-a, nositelj izrade dužan je pribaviti mišljenje HAKOM-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA
ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Roberta Frangeša Mihanovića 9
3 Z A G R E B

P. od. Tuđolović

mr.sc. Miran Gosta

Privitak (1)

1. Popis operatora

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

POPIS KONCESIONARA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA UZ UPORABU RF SPEKTRA					
	NAZIV KONCESIONARA	**ADRESA**	**KONTAKT OSOBA**	**TEL/FAX**	**E-MAIL**
1.	TELE2 d.o.o.	Ul. grada Vukovara 269d ZAGREB	MARIJANA GRUBEŠIĆ	tel: 01/ 6328 346 095/ 6328 346	marijana.grubesic@tele2.com
2.	HRVATSKI TELEKOM d.d.	Roberta Frangeša Mihanovića 9 10 000 ZAGREB	IVO MILAT	tel: 01/ 4983 040 098 206 209	ivo.milat@t.ht.hr
3.	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1 ZAGREB	DAMIR DIJANIĆ	tel: 021/ 4691 810 091/ 469 1810	d.dijanic@A1.hr

POPIS OPERATORA ZA PRUŽANJE ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH USLUGA PUTEM ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH VODOVA

1	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 1	Kupska 2	10000 Zagreb	01/4918658	Marijana Tuđman HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 2	Vinkovačka 19	21000 Split	021/351803	Mirela Domazet HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 3	Narodnog doma 2b	52000 Pazin	052/621477	Kosta Lukić HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
	HRVATSKI TELEKOM d.d. Regija 4	K.A. Stepinca 8b	31000 Osijek	031/233124	Mladen Kuhar HT.polozaj.EKI@t.ht.hr
2	OT-OPTIMA TELEKOM d.d.	Bani 75a, Zagreb	10010 Zagreb	01 5554 559	Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom Web sučelje: https://eki-izjave.optinet.hr
3	A1 Hrvatska d.o.o.	Vrtni put 1, Zagreb	10000 Zagreb	01/4691 884	Odjel fiksne pristupne mreže infrastruktura@A1.hr

P / 1 6 2 1 4 1 2

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE KRAPINA
Odjel Inspekcije

25. 3. 2020.
350-02/20-01/002 05/5
11-20-26

KLASA: 214-02/20-03/1466
URBROJ: 511-01-394-20-2
Krapina, 17. ožujka 2020.

GRAD ZABOK

Zivtov trg 3

Zabok

Predmet: Izrada VII izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zaboka, podaci za plan -posebni uvjeti građenja iz područja zaštite od požara , dostavlja se.-

Veza: Vaš dopis klasa: 350-02/20-01/002 od 05.03.2020. godine.

Vašim dopisom broj gornji zatražili ste dostavljanje podataka za izradu VII izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka - posebne uvjete građenja iz područja zaštite od požara.

Sukladno članku 23. Zakona o Zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10) utvrđuju se slijedeći uvjeti zaštite od požara u području zahvata predmetnog prostornog plana:

1. Predvidjeti izgradnju vanjske hidrantske mreže u dijelu obuhvaćenim Urbanističkim planom (Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara "NN" 8/06.).
2. Prometnice projektirati na način da se ispune odredbe Pravilnika o uvjetima za vatrogasne pristupe ("NN" 35/94. i 123/03.).
3. Elektroenergetska postrojenja locirati na način propisan Pravilnikom o temeljnim zahtjevima za zaštitu od požara elektroenergetskih postrojenja i uređaja ("NN 146/05).
4. Trase plinskih instalacija predvidjeti s zaštitnim pojasevima sukladno njemačkim smjernicama DVGW 531,
5. Građevine projektirati tako da se osigura evakuacija i spašavanje ljudi, životinja i imovine, da se osigura sigurnosna udaljenost između građevina i njihovo požarno odjeljivanje, da se osigura pristup i operativna površina za vatrogasna vozila i osigura dostatni izvor vode za gašenje. U nedostatku hrvatskih propisa za ispunjenje navedenih uvjeta primijeniti priznata pravila tehničke prakse.

Naprijed navedene uvjete potrebno je ugraditi u provedbene odredbe plana, a u dijelu koji je moguć i u grafičke dijelove plana.

Ukoliko su neki od postavljenih uvjeta već sadržani u Prostornom planu isto treba naznačiti i dopuniti samo s uvjetima koji nisu sadržani u važećem Prostornom planu.

Sa štovanjem,

VODITELJ ODJELA

Miro Klasiček

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO POLJOPRIVREDE

10000 Zagreb, Ul. grada Vukovara 78, P.P. 1034
Telefon: 61 06 111, Telefax: 61 09 201

P/8310144

25. 3. 2020
350-02/20-01/002 05/5
525-22-27

KLASA: 350-02/20-01/102
URBROJ: 525-07/0148-20-2
Zagreb, 17. ožujka 2020.

Krapinsko-zagorska županija, Grad Zabok, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe
ZIVTOV trg 10 49210 Zabok

Predmet: Izrada VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka
- zahtjevi za izradu prostornog plana - dostavljaju se -

KLASA: 350-02/20-01/002
URBROJ:2197/01-05/5-20-11
Od: Zabok, 05. ožujka 2020.
Primljeno: 525 - Ministarstvo poljoprivrede: 09. ožujka 2020.

Sukladno odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine", br. 153/13., 65/17., 114/18. i 39/19.) dostavljamo zahtjeve za izradu prostornog plana Grada Zaboka.

Temeljem članaka 19. stavka 1. Zakona o poljoprivrednom zemljištu („Narodne novine", 20/18., 115/18. i 98/19, u daljnjem tekstu: Zakon) prije donošenja Državnog plana prostornog razvoja, prostornog plana županije, odnosno Grada Zagreba, prostornih planova područja posebnih obilježja, prostornog plana velikoga grada, grada, odnosno općine, nositelj izrade, dužan je pribaviti zahtjeve i mišljenje nadležnog javno pravnog tijela (Ministarstva poljoprivrede).

Člankom 29. stavkom 1. i 2. Zakona, uređeno je da se poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države raspolaže na temelju Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu Republike Hrvatske (u daljnjem tekstu: Programa raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države), odnosno člankom 30. stavka 1. Zakona propisano je da se Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države (u daljnjem tekstu: Program) mogu jednokratno planirati površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države za ostale namjene maksimalno do 5% ukupne površine poljoprivrednog zemljišta na području općine ili grada.

Nadalje, prostornim planom Grada Zaboka površine poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu države ne mogu se uvrstiti u građevinsko područje sve dok se ne donese Program uz suglasnost Ministarstva poljoprivrede.

Zakonom je ograničeno proširenje građevinskog područja na osobito vrijedno obradivo (P1) i vrijedno obradivo (P2) poljoprivredno zemljište izvan granica građevinskog područja, osim za namjene navedene u članku 22. stavku 3. Zakona. U skladu sa navedenim,

,liko se planira proširenje građevinskog područja na najvrijednije poljoprivredno zemljište 1 i P2 kategorije) isto je potrebno obrazložiti.

Sukladno navedenom, kod podnošenja zahtjeva za mišljenjem na prijedlog prostornog plana Ministarstvu poljoprivrede, potrebno je priložiti:

1. Prijedlog Prostornog plana Grada Zaboka u elektronskom obliku (CD),

2. Očitovanje Grada Zaboka o usklađenosti Prijedloga Prostornog plana sa Programom raspolaganja poljoprivrednim zemljištem u vlasništvu države odnosno da li je poljoprivredno zemljište koje se prenamjenjuje obuhvaćeno nekim od oblika raspolaganja/odnosno kategorijom raspolaganja za ostale namjene.

3. Kartografske prikaze promjene namjene poljoprivrednog zemljišta u odnosu na postojeće stanje, odnosno iskaza povećanja i/ili smanjenja površina poljoprivrednog zemljišta.

4. Prikaz površina/katastarskih čestica na koje se proširuje građevinsko područje odnosno površina/katastarskih čestica koje se izuzimaju iz građevinskog područja u tablici 1.

Tablica 1.

NASELJE	BROJ KATASTARSKE ČESTICE/ k.o.	POVRŠINA	KULTURA	VLASNIŠTVO Privatno/ državno	NAMJENA i BONITET

POMOĆNIK MINISTRICE

izv. prof. dr. sc. Krunoslav Karalić

HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA GORNJU SAVU
10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 271/VIII

Telefon: 01 / 23 69 888
Telefax: 01 / 23 69 889

KLASA: 350-02/16-01/0000995
URBROJ: 374-25-1-20-24
Datum: 19.03.2020

Ur. 4 2020
350-02/20-01/002
374-20-39

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo
i javne potrebe
Zivtov trg 10
49210 Zabok

Predmet: **Poziv za dostavu podataka i posebnih uvjeta za izradu VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka**
- očitovanje, dostavlja se

Poštovani,

u svezi vašeg podneska KLASA: 350-02/20-01/002, URBROJ: 2197/01-05/5-20-11 od 05.03.2020., zaprimljeno 09.03.2020. godine, radi dostave zahtjeva za izradu VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka, očitujemo se kako slijedi:

VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zaboka potrebno je uskladit sa Zakonom o vodama i odnosnim podzakonskim aktima kao i sa Planom upravljanja vodnim područjima za razdoblje 2016. - 2021. (NN 66/16).

Definiranje prostorno-planskih preduvjeta za projektiranje i izgradnju zahvata u prostoru, a koji su od vodnogospodarskog interesa, uskladiti sa Planom upravljanja vodnim područjima (stanje vodnog tijela, osjetljivost područja, utjecaj na stanje vodnog tijela).

Sukladno članku 55. Zakona o vodama (66/19) definirana su zaštićena područja odnosno područja posebne zaštite voda, gdje je radi zaštite voda i vodnog okoliša potrebno provesti dodatne mjere zaštite.

Iz Registra zaštićenih područja, koji vode Hrvatske vode, utvrđeno je da na predmetnom području nema područja izvorišta ili drugih ležišta vode koja se koriste ili su rezervirana za javnu vodoopskrbu, odnosno utvrđeno je da se nalazi izvan granica zona sanitarne zaštite izvorišta; nema područja pogodnih za zaštitu gospodarski značajnih vodenih organizama, nema područja za kupanje i rekreaciju, također nema područja namijenjenog zaštiti staništa ili vrsta gdje je održavanje ili poboljšanje stanja voda bitan element njihove

075020520

zaštite. Predmetno područje pripada slivu osjetljivog područja (Dunavski sliv- osjetljivo) i ranjivo je na nitrate.

Obzirom da predmetno područje pripada slivu osjetljivog područja te je podložno eutrofikaciji i ranjivo je na nitrate (Dunavski sliv- osjetljivo), potrebno je pridržavati se odredbi Pravilnika o zaštiti poljoprivrednog zemljišta od onečišćenja (NN br. 9/14) i preporuka i načela iz Pravilnika o dobroj poljoprivrednoj praksi u korištenju gnojiva (NN br. 56/08), odnosno II. Akcijskog programa zaštite voda od onečišćenja uzrokovanog nitratima poljoprivrednog podrijetla (NN 60/17).

Sukladno važećem Planu upravljanja vodnim područjima (2016.-2021. g.), stanje tijela podzemne vode predmetnog područja (CSGI_24 - SLIV SUTLE I KRAPINE) u ukupnom je dobrom stanju.

Mišljenja smo da se u ovoj fazi pokretanja izmjena predmetnog PPU-a, potrebno pridržavati se propisanih planskih rješenja odvodnje otpadnih i oborinskih voda.

Rješenje odvodnje, kao i zaštitu voda predmetnog područja, planirati i izraditi sukladno „Zakonu o vodama" (NN 66/19), „Pravilniku o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda" (NN 26/20), „Pravilniku o uvjetima utvrđivanja zona sanitarne zaštite izvorišta" (NN 66/11 i 47/13), „Odluci o određivanju ranjivih područja u Republici Hrvatskoj" (NN 130/12), „Uredbi o standardu kakvoće voda" (NN br. 96/19) i ostalim podzakonskim propisima iz područja vodnoga gospodarstva.

Napominjemo da se sam način odvodnje i uvjeti ispuštanja otpadnih voda, kao i potencijalno onečišćenih oborinskih voda, propisuje vodopravnim aktima u skladu sa Zakonom o vodama (NN 66/19) i podzakonskim propisima donesenim na temelju istog. **Za prihvat oborinskih i/ili otpadnih voda nije dozvoljena izgradnja upojnih zdenaca.**

Na mjestima gdje nije izgrađena javna kanalizacija ili u blizini vodotoka građevine će se graditi u skladu s posebnim uvjetima.

Za odvodnju otpadnih voda iz građevina prema članku 159. stavak 1. Zakona o vodama, vodopravni uvjeti nisu potrebni.

Ukoliko će se radovi izvoditi u podzemnoj vodi, dokumentacija treba predvidjeti mjere zaštite istih od onečišćenja te upotrebu materijala koji ne utječu na kakvoću podzemne vode. Ista također treba sadržavati projektno rješenje zaštite predmetnih građevine od negativnog utjecaja podzemnih voda.

Za sve postojeće i definirane buduće lokacije vodnih građevina (trase magistralnih cjevovoda, crpne stanice, vodospreme i dr.) kao i trase opskrbnih cjevovoda, nadležan je javni isporučitelj vodne usluge za obavljanje vodoopskrbne djelatnosti predmetnog područja.

075020520

Na predmetnom području nalaze se sljedeći vodotoci i rijeke: Rijeka Krapina, te potoci Krapinica, Sitnica, Horvatska, Prosenik, Kosteljina, Sovinjak, te manji vodotoci: Potok Hum Zabočki, Dubrava Zabočka, Špičkovina i Bregi Zabočki.

Pri izradi Prostornog plana uređenja te nastavno planiranju budućih zahvata sukladno poglavlju VIII Zakona o vodama (NN 66/19)- Zabrane i ograničenja prava vlasnika i posjednika zemljišta i posebne mjere radi održavanja vodnog režima, te sukladno izrađenim kartama opasnosti od poplava i kartama rizika od poplava za Republiku Hrvatsku, potrebno je ograničiti prava vlasnika i posjednika zemljišta te provoditi posebne mjere radi održavanja vodnog režima. Prema kartama opasnosti od poplava i kartama rizika od poplava za Republiku Hrvatsku (internet stranica korp.voda.hr/), predmetno područje obuhvaća poplavno područje velike i srednje i male vjerojatnosti pojavljivanja velikih voda rijeke Krapine i pritoka. Prilikom visokih voda dolazi do izlijevanja vode iz korita rijeke Krapine, potoka Krapinice, Horvatske i Kosteljine, te u manjim dijelovima na ostalim potocima. Izlijevanjem voda iz korita većinom su ugrožene poljoprivredne površine, a manjim dijelom stambene i gospodarske zgrade.

Obzirom na klimatske promjene i izmjene hidroloških prilika, potrebno je prilikom planiranja zahvata u prostoru imati u vidu opasnosti i rizike od štetnog djelovanja voda i moguću promjenu poplavnih zona te planiranje uskladiti s istim.

Za određene zahvate na predmetnom području provest će se postupak procjene utjecaja na okoliš sukladno Zakonu o zaštiti okoliša (Narodne novine 80/13, 153/13, 78/15, 12/18 i 118/18) i Uredbi o procjeni utjecaja na okoliš (Narodne novine 61/14 i 3/17), ukoliko podliježu istome. Također za svaki zahvat, investitori će u svrhu postizanja ciljeva upravljanja vodama ishoditi potrebne vodopravne akte.

S poštovanjem,

Direktor VGO-a za gornju Savu

Zvonko Marenić, dipl.ing.

Na znanje:

1. Službi zaštite voda
2. Službi korištenja voda
3. Službi zaštite od štetnog djelovanja voda
4. Pismohrani

075020520

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Krapini

Klasa: 612-08/13-10/0498
Ur. broj: 532-04-02-03/2-20-17
Krapina, 20. ožujka 2020.

03. 4. 2020.
350-02/20-01/002 05/5
BR-20-33

GRAD ZABOK
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe
n/r g. Nenad Miletić, pročelnik
Kumrovečka 6
49210 Zabok

Predmet: **VII. Izmjene i dopune PPUG Zabok**
- **Odluka o izradi**
- **dostava podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata**

Vezano uz obavijest o donošenju Odluke o izradi VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka i zahtjeva za dostavljanje podataka iz područja zaštite kulturnih dobara, dostavljamo vam ažurirane podatke o pravnom statusu kulturnih dobara unutar predviđene zone obuhvata PPUG Zabok.

Podaci o pravnom statusu kulturnih dobara:

	NAZIV	LOKACIJA	PRAVNI STATUS
1.	Dvorac Bračak	Zabok	zaštićeno kulturno dobro / Z - 4109
2.	Dvorac Gredice	Zabok	zaštićeno kulturno dobro / Z - 2229
3.	Župna crkva sv. Jelene Križarice	Zabok	zaštićeno kulturno dobro / Z - 2498
4.	Kapela sv. Antuna	Grabrovec	zaštićeno kulturno dobro / Z - 2100

O mogućim izmjenama i dopunama mjera zaštite i očuvanja kulturnih dobara prema važećem prostornom planu očitovat ćemo se naknadno, po dostavi detaljnijih podataka o predloženim izmjenama.

Po ovlasti ministrice:
Pročelnica:

REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO KULTURE UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE KONZERVATORSKI ODJEL U KRAPINI

mr. sc. Lana Križaj

Dostaviti:
1. **Naslovu (običnom pošiljkom)**
2. **Pismohrana, ovdje**

HRVATSKE CESTE

Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
Odjel za strateško planiranje
KLASA: 350-02/14-01/54
URBROJ: 345-200-210-211/516-20-18/DB
Zagreb, 26. 03. 2020. god.

31. 3. 2020.
350-02/20-01/002 05/5
345-20-29

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo
i javne potrebe
Zivtov trg 10
49 210 ZABOK

Predmet: VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zaboka
- podaci

Vašim dopisom, KLASA: 350-02/20-01/002, URBROJ: 2197/01-05/5-20-11 od 05. ožujka 2020. godine, za potrebe izrade VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka zatražili ste podatke i dokumente iz našeg djelokruga rada.

U skladu s člankom 92. Zakona o prostornom uređenju 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i člankom 82. Zakona o cestama („Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19) Hrvatske ceste d.o.o. dužne su dati podatke, propise i dokumente za izradu prostorno-planske dokumentacije za područje cestovne infrastrukture državnog značenja.

Postojeće stanje

Temeljem Odluke o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine" broj 17/20) područjem Grada Zaboka prolaze sljedeće državne ceste:

DC1 Gornji Macelj (A2) – Krapina – Zagreb – Karlovac – Gračac – Knin – Brnaze – Split (D8),
DC14 Čvorište Mokrice (A2) - čvorište Bračak - čvorište Bedekovčina - Bedekovčina (D24),
DC205 G.P. Razvor (gr. R. Slovenije) – Kumrovec – Klanjec – Gubaševo (D1),
DC307 Gubaševo (D1) - Oroslavje - D. Stubica - Marija Bistrica (D29).

Navedene ceste potrebno je ucrtati i označiti kao državne ceste u skladu s navedenom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta.

Za planirane priključke na državnu cestu ili rekonstrukciju postojećih priključaka potrebno je izraditi projektnu dokumentaciju u skladu s Pravilnikom o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu („Narodne novine" broj 95/14) te ishoditi suglasnost Hrvatskih cesta d.o.o. u skladu s člankom 51. Zakona o cestama („Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19).

U cilju zaštite državne ceste potrebno je poštivati zaštitni pojas uz cestu u skladu s člankom 55. Zakona o cestama („Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19).

Planovi razvitka cestovne infrastrukture državnog značenja

- **Rekonstrukcija D1 - Industrijska cesta u Zaboku**
- Za planiranu rekonstrukciju ishođena je građevinska dozvola.

S poštovanjem

Direktor Sektora

Darko Šošić, dipl.ing.građ.

Na znanje:
-Pismohrana, ovdje

ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE
KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE
49218 Pregrada, Janka Leskovara 40/1

TELEFON: 049 / 377 - 580
TELEFAX: 049 / 377 - 574

www: zuc-kzz.hr
e-mail: info@zuc-kzz.hr
MB: 01286145
OIB: 43706413013
žiro račun: 2340009-1100210745
IBAN: HR7323400091100210745

KLASA: 350-02/20-01/04
URBROJ: 2140-12-02/1-20-2
Pregrada, 27.03.2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
2197 – GRAD ZABOK

Primljeno: 7-4-2020.		
Klasifikacijska oznaka: 350-02/20-01/002		Ust. jed. 0519
Urudžbeni broj: 2140-20-34	Pril.	Vrij.

Grad Zabok
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe

PREDMET: **Izrada VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka,**
– uvjeti / smjernice – dostavljaju se

Primili smo Vašu obavijest o **izradi VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka.** U nastavku su uvjeti i smjernice.

Razlozi za donošenje izmjena i dopuna su: *planirane zone za građevinsko područje – površina izdvojene namjene izvan naselje oznake IS i prenamjena parcela u zonu građevinskih područja naselja.*

Temeljem članka 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), potrebno je predvidjeti smještaj zgrada izvan zaštitnog pojasa, odnosno na udaljenosti minimalno 15 metara od ruba cestovnog zemljišta županijske ceste i na udaljenosti minimalno 10 metara od ruba cestovnog zemljišta lokalne ceste.

Ukoliko se radi o ulicama u kojima je formiran ulični pravac zgrada koji je unutar zaštitnog pojasa županijske ili lokalne ceste tada se dopušta da planirane zgrade budu u tom uličnom građevinskom pravcu. Uvjet za to je legalnost postojećih građevina i da planirane zgrade ne ometaju potrebnu preglednost u zavoju ili u zoni raskrižja, odvojka, spoja itd.

Pri trasiranju planiranih cesta potrebno je voditi računa o minimalnim uvjetima uzdužnog i poprečnog presjeka ceste prema *Pravilniku o osnovnim uvjetima kojima javne ceste izvan naselja i njihovi elementi moraju udovoljavati sa stajališta sigurnosti prometa* (NN 110/01)) i prema važećoj preuzetoj *normi za projektiranje čvorova u istoj razini* U.C4.050 (1990.g.).

Ova Uprava planira, u skladu s raspoloživim sredstvima, rekonstrukciju i proširenje kolnika županijskih i lokalnih cesta na širinu prema gore navedenim podzakonskim aktima te rekonstrukciju neuređenih križanja radi proširenja i kanaliziranja prometnih tokova. U skladu s rečenim potrebno je prilagoditi koridore županijskih i lokalnih cesta.

Radi sigurnosti prometa na županijskim i lokalnim cestama ne dopušta se parkiranje u cestovnom zemljištu istih cesta, već isključivo na vlastitim parcelama investitora. Fizički onemogućiti pristup vozila na parcelu izuzev cestovnim prilazom (priključkom), tako da se uključivanje u promet na cestu i isključivanje iz prometa može izvesti isključivo hodom vozila unaprijed.

U cestovnom zemljištu se ne dozvoljava saditi stabla, živicu (živu ogradu) i drugo raslinje. U pojasu između međe cestovnog zemljišta i objekta ne saditi stabla, živicu i drugo raslinje, na način na koji bi se onemogućila preglednost pri uključivanju u promet na glavnu cestu na križanjima, na spojevima s nerazvrstanim cestama i na spojevima privatnih cestovnih prilaza i priključaka na županijsku ili lokalnu cestu.

Osim već navedenih propisa kod izrade predmetnog plana treba primijeniti i *Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu* (NN 95/14) te *Pravilnik o prometnim znakovima, signalizaciji i opremi na cestama* (NN 92/19) u slučaju izrade na razini *detaljnog plana uređenja*.

Podaci o cestovnoj mreži kojom upravljamo (županijske i lokalne ceste Krapinsko-zagorske županije) dostupni su na http://www.zuc-kzz.hr/karta-cesta.

Ravnatelj

Stjepan Sirovec, mag.ing.traff.

O tom obavijest :

1. Pismohrana, ovdje.

Zagorski vodovod d.o.o.
za javnu vodoopskrbu i odvodnju

DNV·GL ISO 9001 = ISO 14001 ISO 22000

Sjedište: Ulica Ksavera Šandora Gjalskog 1
49210 Zabok
OIB: 61979475705 MB: 03016340
Telefoni: - centrala: 049/588 640
- uprava: 049/221 631
- fax: 049/221 326
E-pošta: uprava@zagorski-vodovod.hr
Web: www.zagorski-vodovod.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo
i javne potrebe
ZIVTOV TRG 10
ZABOK

31. 3. 2020
350-02/20-01/002 05/5
377-20-30

Predmet: dostava podataka i posebnih uvjeta za izradu VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Zaboka

Broj: 5217/2020.
U Zaboku, 27. 03. 2020. godine.

Temeljem poziva za dostavu podataka i posebnih uvjeta za izradu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Zaboka (KLASA: 350-02/20-01/002, URBROJ: 2197/01-05/5-20-11), a prema čl. 90. Zakona o prostornom uređenju ("N.N. "broj: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 I 98/19) dostavljamo grafički prikaz postojećeg i planiranog stanja vodoopskrbne mreže i prikaz postojećeg i planiranog stanja odvodnje Zagorskog vodovoda d.o.o. na području Grada Zaboka, sve u M 1:10 000.

U izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Zaboka potrebno je uključiti zahtjev Zagorskog vodovoda d.o.o. broj 1353/2020 od 21. 01.2020. Navedeni zahtjev je u smislu promjene namjene zemljišnih čestica k.č.br. 9610 i 9609/2 k.o. Zabok, iz poljoprivrednog u građevinsko područje – površina izdvojene namjene izvan naselja, oznake IS-površine infrastrukturnih sustava za potrebe projektiranja vodospremnika „Gredice" V=2000 m.

U izmjene i dopune Prostornog plana uređenja grada Zaboka potrebno je uključiti sve navedene elemente vodoopskrbnog sustava i sustava odvodnje Zagorskog vodovoda d.o.o., a prema priloženim grafičkim prikazima.

U planiranim zonama stambene i poslovne gradnje potrebno je predvidjeti proširenje vodoopskrbne mreže kojom će se zadovoljiti potrebe za sanitarnom i pitkom vodom te protupožarnom zaštitom.

Planiranim stanjem odvodnje obuhvaćeni su objekti odvodnje iz projekta aglomeracije Zabok 1 i 2 faza. Ostali kanalizacijski cjevovodi biti će predmet 3 faze projekta odvodnje aglomeracije Zabok.

Urbanističkim planom potrebno je predvidjeti razdjelni sustav odvodnje, tako da se fekalnim sustavom otpadne vode odvode na zajednički uređaj za pročišćavanja (aglomeracija Zabok), dok se oborinske vode zbrinjavaju mimo uređaja za pročišćavanje otpadnih voda.

Prilozi: Karta vodoopskrbne mreže Zagorskog vodovoda d.o.o. na području grada Zaboka u M 1:10.000.

Karta odvodnje Zagorskog vodovoda d.o.o. na području grada Zaboka u M 1:10.000.

SASTAVILA:

Štefica Loina, ing. građ.

RUKOVODITELJ ODJELA TEH. PODRŠKE I UPRAVLJANJA INVESTICIJAMA:
Milan Škmjug, ing. građ.

DOSTAVITI:

1. Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe Grad Zabok,
2. Arhiva Zagorskog vodovoda d.o.o.

Društvo je upisano u Sudski registar RH pod brojem 080146990 pri Trgovačkom sudu u Zagrebu. Temeljni kapital iznosi 71.459.000,00 HRK, te je uplaćen u cijelosti. Direktor: Mario Vihovilić, dipl. ing. stroj.
Transakcijski računi: HR7123400091110017988 otvoren kod Privredne banke Zagreb d.d. Zagreb, Bic code: PBZGHR2X i HR8220380090110150661 7 otvoren kod Zagrebačke banke d.d. Zagreb, Bic code: ZABAHR2X

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE

8.4.2020.
350-02/20-01/002 05/5
2140-20-35

KLASA: 350-02/20-01/03
URBROJ: 2140-20-01-20-02
U Krapini, 30. ožujka 2020.

GRAD ZABOK
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo
i javne potrebe
Zivtov trg 10
49210 ZABOK

PREDMET: VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka
- očitovanje na poziv na dostavu zahtjeva za izradu Plana, daje se

Poštovani,

temeljem Vašeg dopisa KLASA: 350-02/20-01/002, URBROJ: 2197/01-05/5-20-11 kojim pozivate na dostavu zahtjeva za izradu VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zaboka obavještavamo Vas da Zavod za prostorno uređenje Krapinsko-zagorske županije, osim zahtjeva koji proizlaze iz važećeg Prostornog plana Krapinsko-zagorske županije ("Službeni glasnik KZŽ" broj 4/02., 6/10. i 8/15.), nema posebnih zahtjeva za izradu predmetnog Plana.

S poštovanjem

Ravnateljica:
Snježana Žugman, dipl. ing.

ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KRAPINSKO-ZAGORSKE ŽUPANIJE KRAPINA

Hrvatske autoceste d.o.o.
Društvo s ograničenom odgovornošću, za upravljanje, građenje i održavanje autocesta
Širolina 4, Zagreb, Hrvatska • tel.: +385 1 46 94 444 • faks.: +385 1 46 94 692 • www.hac.hr
Društvo upisano kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod brojem: 080391688 • Temeljni kapital: 131.140.100,00 kn
OIB: 57500462912 MB: 1554964 IBAN: HR87 2340 0091 1100 2359 5 kod Privredne banke Zagreb d.d.
Predsjednik Uprave dr.sc. Boris Huzjan dipl.ing.građ., član Uprave Stjepan Baranašić dipl.ing.građ.

HRVATSKE AUTOCESTE

Broj: 4211-400- 1259 /20-AK
Zagreb, 31.03.2020.

02.4. 2020.
05

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK

Zivtov trg 10
49210 Zabok

PREDMET: VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zaboka

Poštovani,

temeljem Vašeg poziva na dostavu zahtjeva i planskih smjernica za izradu VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja grada Zaboka, dostavljamo Vam slijedeće zahtjeve:

1. Sukladno članku 55. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19), potrebno je osigurati zaštitni pojas autoceste koji se mjeri od vanjskog ruba zemljišnog pojasa autoceste, a iznosi **minimalno 40 m sa svake strane**. Unutar zaštitnog pojasa nije dozvoljeno planiranje nikakvih objekata visokogradnje (poslovnih, stambenih i drugih građevina).

2. U zaštitnom pojasu autoceste mogu se planirati zaštitne zelene površine, locirati i izgraditi objekti niskogradnje (prometnice, pješačke i biciklističke staze, prilazi i parkirališta), te komunalna infrastrukturna mreža (telekomunikacije, elektroenergetska mreža i javna rasvjeta, plinoopskrba, vodoopskrba i odvodnja otpadnih voda, kanalizacija), a minimalna udaljenost istih od vanjskog ruba zemljišnog pojasa definira se ovisno o vrsti i namjeni niskogradnje, te **ne može iznositi manje od 20 m**.

3. Za svaki zahvat u prostoru od strane pravnih ili fizičkih osoba, a koji su planirani unutar zaštitnog pojasa autoceste ili na cestovnom zemljištu (polaganje TK kabela, priključak na TS, plinovod, prometnice, svjetla javne rasvjete i drugi komunalni infrastrukturni priključci), potrebno je sukladno Zakonu o prostornom uređenju, odnosno Zakonu o postupanju i uvjetima gradnje radi poticanja ulaganja, podnijeti zahtjev za izdavanjem posebnih uvjeta građenja i dostaviti na daljnje rješavanje Hrvatskim autocestama d.o.o.

4. Sukladno članku 59. Zakona o cestama (NN 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) nije dozvoljeno postavljanje vizualnih efekata koji mogu ometati pažnju vozača na autocesti (reklamni panoi, reklame na objektima visokogradnje i dr.) unutar zaštitnog pojasa autoceste, a koji je definiran navedenim zakonom i iznosi **100 m**. Objekti niskogradnje (prometnice i svjetla javne rasvjete) unutar zaštitnog pojasa moraju se projektirati na način da ne odvraćaju pozornost i ne ugrožavaju sigurnost prometa na autocesti.

MANAGEMENT SYSTEM CERTIFICATION DNV·GL ISO 9001 = ISO 14001 ISO 45001
ROAD TRAFFIC SAFETY MANAGEMENT SYSTEM DNV·GL ISO 39001

5. U slučaju planiranja prometnih površina u blizini autoceste potrebno je predvidjeti ograde (zeleni pojas) protiv zasljepljivanja kako bi se u noćnim satima neutralizirao negativan utjecaj vozila na odvijanje prometa na autocesti.

6. Zaštitna ograda autoceste ne smije se koristiti kao ograda budućih zahvata u prostoru, te se ista mora predvidjeti na k.č.br. u vlasništvu investitora udaljena minimalno 3 metra od zaštitne žičane ograde (radi redovnog održavanja zemljišnog pojasa autoceste).

7. Sustav odvodnje otpadnih i oborinskih voda ne dozvoljava se spojiti na kanal u nadležnosti Hrvatskih autocesta d.o.o.

8. Granice gospodarskih zona moraju se definirati na način da ne obuhvaćaju zemljište koje je u naravi javno dobro u općoj uporabi u vlasništvu Republike Hrvatske, a kojim upravljaju Hrvatske autoceste d.o.o.

9. Obveza Investitora budućih objekata unutar zone obuhvata Plana, a koji se nalaze u blizini trase autoceste, je planiranje i izgradnja zidova za zaštitu od buke ukoliko se pokaže potreba za izvođenjem istih, sukladno članku 55. Zakonu o cestama (NN 84/11, 18/13, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) te Zakonu o zaštiti od buke (NN 41/16, 114/18).

10. Molimo da se **u zoni prekomjerne buke od autoceste ne planiraju nove stambene zone tj. građevinska područja** zbog lošeg utjecaja autoceste na zdravlje stanovnika (ispušni plinovi, buka) te velikih troškova izgradnje barijera za zaštitu od buke. Podsjećamo da je sukladno europskoj Direktivi 2002/49/EZ o ocjenjivanju i upravljanju buke okoliša, potrebno raditi na smanjenju i kontroliranju buduće buke, posebice kroz prostorno planiranje. Također podsjećamo da je na web stranicama Hrvatskih autocesta (http://hac.hr/hr/drustvena-odgovornost/zastita-od-buke) dostupna Strateška karta buke, te Akcijski plan upravljanja bukom za autoceste u nadležnosti Hrvatskih autocesta, na kojima su vidljive zone uz autocestu na kojima je buka prekomjerna, te se stoga na njima ne preporuča planiranje novih građevinskih područja.

11. U Prostornom planu je potrebno koristiti naziv autoceste sukladno Odluci o razvrstavanju javnih cesta (NN 103/18).

Slijedom navedenog prilikom izrade predmetnog Plana, potrebno je ugraditi gore navedene smjernice u tekstualni i grafički dio Plana.

S poštovanjem,

PREDSJEDNIK UPRAVE

dr.sc. Boris Hužjan, dipl.ing.građ.

HRVATSKE ŠUME
društvo s ograničenom odgovornošću
10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Jakupčić, dipl.ing.šum. – predsjednik; Ante Sabljić, dipl.ing šum. – član; mr.sc. Igor Fazekaš - član•MB 3631133• OIB 69693144506•Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008)•Temeljni kapital 1.171.670.000,00 kn, uplaćen u cijelosti• SWIFT: PBZGHR2X •IBAN: HR4623400091100100360 •Telefon: 01/4804111•Telefax: 01/4804101• pp148, 10002Zagreb•web: http://www.hrsume.hr• e-mail: direkcija@hrsume.hr

KLASA:DIR-07-09-491
URBROJ:00-02-03/04-20-17

Zagreb, 2. travnja 2020.

Krapinsko-zagorska županija
Grad Zabok
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe
Zivtov trg 10
49 210 Zabok

9.4.2020
350-02/20-01/002 05/5
373-20-37 1 –

Predmet: VII. Izmjene i dopune PPUG Zaboka
- očitovanje, dostavlja se

Temeljem vašeg zahtjeva (KLASA:350-05/20-01/002;URBROJ:2197/01-05/5-20-11 od 5. ožujka 2020.) u prilogu vam dostavljamo očitovanje Uprave šuma Podružnica Zagreb (KLASA:DIR-07-09-491;URBROJ:07-00-06/03-20-16 od 24. ožujka 2020.).

S poštovanjem,

Predsjednik Uprave HŠ d.o.o.

HRVATSKE ŠUME d.o.o. ZAGREB 2

Član Uprave HŠ d.o.o.

Dostaviti:
1. Uprava šuma Podružnica Zagreb
2. Služba za ekologiju
3. Pismohrana

HRVATSKE ŠUME
d.o.o.
društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Krunoslav Takač, dipl.ing.šum. - predsjednik, Anđe Bartić, dipl.ing.šum. - član, mr.sc. Igor Pazekas - član • MB 3631133 • OIB 69693144586 • Trgovački sud u Zagrebu: U-MBS 080281026 • Temeljni kapital: 171.921.000,00 kn, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1000 0036 0 • Telefon: 01/4131111 • Telefax: 01/4924101 • pp 149, 10002 Zagreb • Web: www.hrsume.hr • e-mail: direkcija@hrsume.hr

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA ZAGREB, Lazorska 41, Zagreb, tel.01/6278 520, fax. 01/ 6278 520, http://zagreb.hrsume.hr

Klasa: DIR-07-09-491
Ur. broj: 07-00-06/03-20-16
Zagreb, 24.03.2020.

HRVATSKE ŠUME
Služba za ekologiju

Predmet: Izrada VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka
- **dostava podataka**

Temeljem poziva o dostavi podataka i posebnih uvjeta iz naše nadležnosti koja su od značaja za područje Grada Zaboka od strane Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i javne potrebe, 49210 Zabok, klasa: 350-02/20-01/002, ur.broj: 2197/01-05/5-20-11 od 05.03.2020. godine uvidom u Planove gospodarenja te evidencijama o povratu šuma i šumskih zemljišta privatnim osobama, HŠ d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb na području Grada Zaboka gospodari šumskim površinama kako je navedeno u tablici:

ŠUME I ŠUMSKA ZEMLJIŠTA NA PODRUČJU ZAGREBAČKE ŽUPANIJE	
Obraslo šumsko zemljište	32,03 ha
Neobraslo proizvodno zemljište:	0 ha
Neobraslo neproizvodno zemljište:	0 ha
Neplodno zemljište:	0 ha
SVEUKUPNO:	32,03 ha

VODITELJ PODRUŽNICE

Damir Miškulin, dipl.ing.šum.

Obavijest:
1.Odjel za ekologiju
2. Arhiva

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA
I ENERGETIKE
10000 Zagreb, Radnička cesta 80
tel: +385 1 3717 111, faks: +385 1 3717 149

8.4.2020
350-02/20-01/002 0515
517-20-36

Uprava za zaštitu prirode
KLASA: 612-07/20-57/45
URBROJ: 517-05-2-3-20-2
Zagreb, 2. travnja 2020.

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe

Zivtov trg 10
49 210 Zabok

PREDMET: VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zaboka
- očitovanje, daje se

Ministarstvo zaštite okoliša i energetike, Uprava za zaštitu prirode zaprimila je vaš poziv sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, br. 153/2013, 65/2017, 114/2018, 39/2019 i 98/2019) za dostavu zahtjeva (podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata) iz područja zaštite prirode potrebnih za izradu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka u Krapinsko-zagorskoj županiji.

Sukladno članku 48. Zakona o zaštiti prirode (Narodne novine, br. 80/2013, 15/2018, 14/2019 i 127/2019) uvjeti zaštite prirode izdaju se u sklopu postupka Prethodne ocjene prihvatljivosti strategije, plana i programa za ekološku mrežu ako se radi o strategiji, planu ili programu u čijem se obuhvatu nalaze zaštićena područja, strogo zaštićene divlje vrste i/ili ugroženi i rijetki stanišni tipovi za koje nisu izdvojena područja ekološke mreže.

Sukladno članku 46. stavak 2. Zakona o zaštiti prirode nadležno upravno tijelo u županiji provodi Prethodnu ocjenu i Glavnu ocjenu za strategije, planove i programe koji se pripremaju ili donose na lokalnoj razini, kao i za one koji se pripremaju i/ili donose na lokalnoj razini, a za koje je posebnim propisom kojim se uređuje zaštita okoliša određena obveza strateške procjene ili ocjene o potrebi strateške procjene.

Slijedom navedenog upućujemo vas na nadležno upravno tijelo u Krapinsko-zagorskoj županiji.

REPUBLIKA HRVATSKA 7 MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE ZAGREB

POMOĆNIK MINISTRA
Igor Kreitmeyer

Dostaviti:
1. Naslovu
2. U spis predmeta, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo obrane

Hrvatsko predsjedanje
Vijećem Europske unije

UPRAVA ZA MATERIJALNE RESURSE
SEKTOR ZA VOJNU INFRASTRUKTURU
SLUŽBA ZA VOJNO GRADITELJSTVO I ENERGETSKU UČINKOVITOST
www.morh.hr

05. 5. 2020.
350-02/20-01/002 05/5
512-20-40

KLASA 350-02/20-01/40
UR. BROJ 512M3-020201-20- 2
MJESTO I DATUM Zagreb, 30. travnja 2020.

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
Upravni odjel za komunalno
gospodarstvo i javne potrebe
Zivtov trg 10
49 210 ZABOK

PREDMET VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka,
- očitovanje, dostavlja se

VEZA Vaš akt KLASA: 350-02/20-01/002, URBROJ: 2197/01-05/5-20-11
od 05. ožujka 2020.

Aktom iz veze predmeta zatraženi su podaci, planske smjernice i propisani dokumenti iz područja obrane koji su potrebni za izradu Odluke o izradi VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka.

Na temelju odredbi članka 92. Zakona o obrani ("Narodne novine" broj 73/13, 75/15, 27/16, 110/17, 30/18 i 70/19) i Pravilnika o zaštitnim i sigurnosnim zonama oko vojnih lokacija i građevina ("Narodne novine" broj 122/15), obavještavamo vas da na području obuhvata VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka nema zona posebne namjene niti drugih zahtjeva vezano za zaštitu interesa obrane koje bi trebalo obuhvatiti u postupku izrade plana.

SJ/MLS

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE
Velimir Anić, dipl.ing.geod.

REPUBLIKA HRVATSKA MINISTARSTVO OBRANE ZAGREB

Dostaviti:

- naslovu
- pismohrana

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
G r a d o n a č e l n i k

KLASA: 350-02/20-01/002
URBROJ: 2197/01-05/5-20-45
Zabok, 16.06.2020.

Predmet: Prijedlog VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zaboka
- utvrđivanje prijedloga za javnu raspravu
- otvaranje javne rasprave

Povodom razmatranja nacrta prijedloga VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zaboka, a na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 155/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19.) i članka 42. stavka 2. podstavka 12. Statuta Grada Zaboka ("Službeni glasnik Krapinsko-Zagorske županije" br. 09/13, 16/14, 4/18.5/20 i 13/20-pročišćeni tekst), Gradonačelnik Grada Zaboka dana 16.06.2020..godine donio je slijedeći:

Z A K L J U Č A K

1. **Utvrđuje se** Prijedlog VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zaboka za javnu raspravu.
2. **Javna rasprava** o Prijedlogu trajati će **8 dana,od 29.06. do 06.07.2020. g.**
3. Prijedlog će biti izložen u predvorju II kata zgrade Gradske uprave u Zaboku, Zivtov trg 10 s mogućnošću **javnog uvida** i tumačenja svakog radnog dana u vremenu od 8,00 do 14.00 sati za trajanja javne rasprave.
4. **Javno izlaganje** o Prijedlogu održati će se dana **01.07.2020. g.** s početkom **u 13,00 sati,** u **gradskoj vijećnici Grada Zaboka , Zabok, Zivtov trg 10 (soba broj 21/II).** Obrazloženje uz Prijedlog, te odgovore na postavljena pitanja, prijedloge i primjedbe dati će stručni izrađivači Prijedloga: Ivan Mucko, dipl. ing. arh.
5. **Mišljenja, prijedloge i primjedbe** treba dostaviti u pisanom obliku na posebnom obrascu koji se može dobiti na mjestu javnog uvida ili mrežnih stranica www.zabok.hr,, a s imenom, prezimenom, adresom i vlastoručnim potpisom, odnosno nazivom pravne osobe, potpisom ovlaštene osobe i pečatom s priloženim potrebnim prilozima za razumijevanje (izvod iz katastra), **do 06.07.2020.** godine na adresu: Grad Zabok, 49210 Zabok, Zivtov trg 10, predajom na urudžbeni zapisnik, putem pošte ili na mail branko@zabok.hr.
6. **Objava** javne rasprave o Prijedlogu objavit će se preko mrežnih stranica www.zabok.hr, web stranice Minisatrstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Oglasne ploče Grada Zaboka te u „Večernjem listu".

GRADONAČELNIK
Ivan Hanžek, oec.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe

KLASA: 350-02/20-01/002
URBROJ: 2197/01-05/5-20-46
Zabok, 16.06.2020.

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 155/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19.) i članka 50. Statuta Grada Zaboka ("Službeni glasnik Krapinsko-Zagorske županije" br. 09/13, 16/14, 4/18.5/20 i 13/20-pročišćeni tekst), **Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe Grada Zaboka dana 16.06.2020. godine, objavljuje**:

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka

1. **Utvrđuje se** Prijedlog VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zaboka za javnu raspravu.
2. **Javna rasprava** o Prijedlogu trajati će **8 dana,od 29.06. do 06.07.2020. g.**
3. Prijedlog će biti izložen u predvorju II kata zgrade Gradske uprave u Zaboku, Zivtov trg 10 s mogućnošću **javnog uvida** i tumačenja svakog radnog dana u vremenu od 8,00 do 14.00 sati za trajanja javne rasprave i na mrežnoj stranici www.zabok.hr,
4. **Javno izlaganje** o Prijedlogu održati će se dana **01.07.2020. g.** s početkom **u 13,00 sati,** u **gradskoj vijećnici Grada Zaboka , Zabok, Zivtov trg 10 (soba broj 21/II).** Obrazloženje uz Prijedlog, te odgovore na postavljena pitanja, prijedloge i primjedbe dati će stručni izrađivači Prijedloga: Ivan Mucko, dipl. ing. arh.
5. **Mišljenja, prijedloge i primjedbe** treba dostaviti u pisanom obliku na posebnom obrascu koji se može dobiti na mjestu javnog uvida ili mrežnih stranica www.zabok.hr., a s imenom, prezimenom, adresom i vlastoručnim potpisom, odnosno nazivom pravne osobe, potpisom ovlaštene osobe i pečatom s priloženim potrebnim prilozima za razumijevanje (izvod iz katastra), **do 06.07.2020.** godine na adresu: Grad Zabok, 49210 Zabok, Zivtov trg 10, predajom na urudžbeni zapisnik, putem pošte ili na mail branko@zabok.hr.
6. **Objava** javne rasprave o Prijedlogu objavit će se preko mrežnih stranica www.zabok.hr, web stranice Minisatrstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Oglasne ploče Grada Zaboka te u „Večernjem listu".

PROČELNIK
Nenad Miletić, dipl.ing.

Hrvatska pošta
OIB: 87311810356

Pošiljatelj: (1)

GRAD ZABOK
ZABOK, Zivtov trg 10

broj: 1

Prijamna knjiga

preporučena pošiljka	✓	prioritetna preporučena pošiljka	
vrijednosna pošiljka		prioritetna vrijednosna pošiljka	
paket		poslovni paket	
Paketi: unutarnji		hpekspres pošiljke: unutarnji	
Paketi: međunarodni		hpekspres pošiljke: međunarodni	

Broj pošt. ureda	Šifra korisnika	Datum
49210	654325	17 06

Red. br.	Prijamni broj ili uplatni broj (RRF)	Primatelj	Adresa primatelja	Odredište - poštanski broj	Rok uruč.	Zona	Masa (g)	Vrijednost / Otkupnina / Donos:	Poštarina kn	Poštarina lp	Dopunska usluga (2) AR	PLUS			Napomena (3)
1	75714562 0	Ministarstvo financija ✓		Zabok							X				UP 40
2	75714563 3	Poliklinika SUVAG		Zagreb							X				
3	5647	Branko Bajra		Zabok							X				UP 40
4	5655	Gljelama PHARMAD		Prigorje Brdovečko							X				UP 40
5	5664	Đurđica Turk		Zabok							X				UP 40
6	5678	Dragčević Božena		Zabok							X				POR 40
7	5681	Ingenium Construct d.o.o		Zagreb							X				POR 40
8	5695	Krajačić Dovorka		Zabok							X				POR 40
9	75714570 4	Ministr. kulture		Zagreb							R				
RRF	75714571 8	Min. graditeljstva		Zagreb							R				

Za prijenos:

LEGENDA:
- Upisati ime i prezime / naziv pravne osobe
- Označiti sa "X" zahtjevanu dopunsku uslugu

Značenje oznaka:
AR - s povratnicom
PLUS - brži postupak s pošiljkom
GRUPIRANO - izdvojeno / glomazno
OSOBNO - uručiti osobno
Adresa (mjesto uručenja paketa)
POŠTA - Poštanski ured (mjesto uručenja paketa)
VRSTA POSTUPKA - Upisati vrstu postupka PAR, OVR, PREK, UPR i POR

Predao: GRAD ZABOK
ZABOK, Zivtov trg 10
Gerda Valić

(Potpis pošiljatelja ili ovlaštene osobe koja uime pošiljatelja predaje pošiljke)

Primio:

HRVATSKA POŠTA P1121 17.06.2011

(otisak pošt. žiga)

obr. P-3

Hrvatska pošta ©

Hrvatska pošta
OIB: 87311810356

Pošiljatelj:(1)

Prijamna knjiga

broj: 2

GRAD ZABOK
ZABOK, Zivtov trg 10

preporučena pošiljka	✓	prioritetna preporučena pošiljka	
vrijednosna pošiljka		prioritetna vrijednosna pošiljka	
e-paket		poslovni paket	

Paketi			hpekspres pošiljke			Broj pošt. ureda	Šifra korisnika	Datum
	unutarnji			unutarnji		4012 10	654325	17 06
	međunarodni			međunarodni				

Red. br.	Prijamni broj ili uplatni broj	Primatelj	Adresa primatelja	Odredište - poštanski broj	Rok uruč.	Zona	Masa (g)	Vrijednost Otkupnina Donos:	Poštarina kn	Poštarina lp	Dopunska usluga(2) AR	PLUS			Napomena (3)
	RF 75 714 572 1	Min. zaštite okoliša		Zagreb							R				R
	75 714 573 5 HR	Zagorski metalac		Zabok											R
	75 714 574 9	HAKOM		Zagreb											R
	75 714 575 2	HRV. TELEKOM		Zagreb											R
	75 714 576 6	MUP Ravnateljstvo civilne zaštite		Krapina											R
	75 714 577 0	Ministarstvo obrane		Zagreb											R
	75 714 578 3 H	Ministarstvo poljoprivrede		Zagreb											R
	75 714 579 7	Hrvatske vode Gornja Sava VGI Krapina - Sutla		Zagreb											R
	75 714 580 6 P	Hrvatske vode Vodnogosp. odjel		Vel. Tabor											R
	75 714 581 0	Ministarstvo graditeljstva		Zagreb											R

Za prijenos:

LEGENDA:
(1) - Upisati ime i prezime / naziv pravne osobe
(2) - Označiti sa "X" zahtjevanu dopunsku uslugu
Značenje oznaka:
- AR - s povratnicom
- Plus - brži postupak s pošiljkom
- I / G - izdvojeno / glomazno
- UO - uručiti osobno
- A - Adresa (mjesto uručenja paketa)
- PU - Poštanski ured (mjesto uručenja paketa)
(3) - Upisati vrstu postupka PAR, OVR, PREK, UPR i POR

Predao: GRAD ZABOK ZABOK, Zivtov trg 10

(Potpis pošiljatelja ili ovlaštene osobe koja uime pošiljatelja predaje pošiljke)

Primio: HRVATSKA POŠTA 17.06.20-18 P11121

(otisak pošt. žiga)

obr P-3

Hrvatska pošta ©

Hrvatska pošta
OIB: 87311810356

Prijamna knjiga

Pošiljatelj:(1)

broj: 3

GRAD ZABOK
ZABOK, Zivtov trg 10

preporučena pošiljka		✓ prioritetna preporučena pošiljka	
vrijednosna pošiljka		prioritetna vrijednosna pošiljka	
e-paket		poslovni paket	

Paketi			hpekspres pošiljke			Broj pošt. ureda	Šifra korisnika	Datum
	unutarnji			unutarnji		99210	654325	17.06
	međunarodni			međunarodni				

Red. br.	Prijamni broj ili uplatni broj RR F	Primatelj	Adresa primatelja	Odredište - poštanski broj	Rok uruč.	Zona	Masa (g)	Vrijednost Otkupnina Donos:	Poštarina kn	Poštarina lp	Dopunska usluga(2) AR	PLUS			Napomena (3)
1	75714582 3	Hrv. autoceste		Zagreb											R
2	5837	HOPS d.o.o.		Zagreb											R
3	5845	Hrv. šume		Zagreb											R
4	5854	Žup. uprava za ceste		Pregrada											R
5	5868	DGU PU Katastar		Zabok											R
6	5871	PLINACRO		Zagreb											R
7	5885	Min. reg. razvoja		Zagreb											R
8	5899	Autocesta Zgb. Macelj		Zagreb											R
9	5908	Zag. vodovod		Zabok											R
10	5911	HEP		Zabok											

Za prijenos:

LEGENDA:
- Upisati ime i prezime / naziv pravne osobe
- Označiti sa "X" zahtjevanu dopunsku uslugu

Značenje oznaka:
- AR - s povratnicom
- PLUS - brži postupak s pošiljkom
- VG - izdvojeno / glomazno
- OO - uručiti osobno
- A - Adresa (mjesto uručenja paketa)
- U - Poštanski ured (mjesto uručenja paketa)
- N - Upisati vrstu postupka PAR, OVR, PREK, UPR i POR

Predao: GRAD ZABOK ZABOK, Zivtov trg 10

(Potpis pošiljatelja ili ovlaštene osobe koja uime pošiljatelja predaje pošiljke)

Primio: HRVATSKA POŠTA 18-06-2011 R1127

(otisak pošt. žiga)

obr. P-3

Hrvatska pošta ©

Hrvatska pošta
OIB: 87311810356

Prijamna knjiga

Pošiljatelj: (1)

GRAD ZABOK
ZABOK, Zivtov trg 10

broj: 3/4

preporučena pošiljka	✓	prioritetna preporučena pošiljka	
vrijednosna pošiljka		prioritetna vrijednosna pošiljka	
e-paket		poslovni paket	

Paketi		hpekspres pošiljke		Broj pošt. ureda	Šifra korisnika	Datum
	unutarnji		unutarnji	49210	654325	17.06.
	međunarodni		međunarodni			

Red. br.	Prijamni broj ili MP uplatni broj	Primatelj	Adresa primatelja	Odredište - poštanski broj	Rok uruč.	Zona	Masa (g)	Vrijednost Otkupnina Donos:	Poštarina kn	Poštarina lp	Dopunska usluga (2) AR	PLUS			Napomena (3)
1	7311492J	Hv. Zejnice		Zagreb											R
2	J939	Hv. aste d.o.o.		Zgb											R
3	J942	KZŽ Zavod		Urapija											R
4	J950	KZŽ Odjel		Urapijc											R
5	J900	MUP		Zabok											R
	Ukupno	35													

Za prijenos:

LEGENDA:
- Upisati ime i prezime / naziv pravne osobe
- Označiti sa "X" zahtjevanu dopunsku uslugu

Značenje oznaka:
- AR - s povratnicom
- Plus - brži postupak s pošiljkom
- G - izdvojeno / glomazno
- O - uručiti osobno
- - Adresa (mjesto uručenja paketa)
- U - Poštanski ured (mjesto uručenja paketa)
- - Upisati vrstu postupka PAR, OVR, PREK, UPR i POR

Predao: GRAD ZABOK
ZABOK, Zivtov trg 10

(Potpis pošiljatelja ili ovlaštene osobe koja uime pošiljatelja predaje pošiljke)

Primio:

HRVATSKA POŠTA 17000 IZMJENA

(otisak pošt. žiga)

obr. P-3

Hrvatska pošta ©

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK

Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe

KLASA: 350-02/20-01/002
URBROJ: 2197/01-05/5-20-46
Zabok, 16.06.2020.

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 155/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19.) i članka 50. Statuta Grada Zaboka ("Službeni glasnik Krapinsko-Zagorske županije" br. 09/13, 16/14, 4/18.5/20 i 13/20-pročišćeni tekst), **Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe Grada Zaboka dana 16.06.2020. godine, objavljuje**:

JAVNU RASPRAVU

Prijedlogu VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka

1. Utvrđuje se Prijedlog VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zaboka za javnu raspravu.
2. Javna rasprava o Prijedlogu trajati će **8 dana,od 29.06. do 06.07.2020. g.**
3. Prijedlog će biti izložen u predvorju II kata zgrade Gradske uprave u Zaboku, Zivtov trg 10 s mogućnošću **javnog uvida** i tumačenja svakog radnog dana u vremenu od 8,00 do 14.00 sati za trajanja javne rasprave i na mrežnoj stranici www.zabok.hr,
4. Javno izlaganje o Prijedlogu održati će se dana **01.07.2020. g.** s početkom **u 13,00 sati,** u **gradskoj vijećnici Grada Zaboka , Zabok, Zivtov trg 10 (soba broj 21/II).**
Obrazloženje uz Prijedlog, te odgovore na postavljena pitanja, prijedloge i primjedbe dati će stručni izrađivači Prijedloga: Ivan Mucko, dipl. ing. arh.
5. Mišljenja, prijedloge i primjedbe treba dostaviti u pisanom obliku na posebnom obrascu koji se može dobiti na mjestu javnog uvida ili mrežnih stranica www.zabok.hr,, a s imenom, prezimenom, adresom i vlastoručnim potpisom, odnosno nazivom pravne osobe, potpisom ovlaštene osobe i pečatom s priloženim potrebnim prilozima za razumijevanje (izvod iz katastra), **do 06.07.2020.** godine na adresu: Grad Zabok, 49210 Zabok, Zivtov trg 10, predajom na urudžbeni zapisnik, putem pošte ili na mail branko@zabok.hr.
6. Objava javne rasprave o Prijedlogu objavit će se preko mrežnih stranica www.zabok.hr, web stranice Minisatrstva graditeljstva i prostornoga uređenja, Oglasne ploče Grada Zaboka te u „Večernjem listu".

PROČELNIK
Nenad Miletić, dipl.ing.

Ispiši stranicu
Podijeli na Facebooku
Podijeli na Twitteru
Podijeli na Google +

Informacije o javnim raspravama

18.06.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka
18.06.2020. | pdf (76kb)

17.06.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Dugo Selo - Zapad
17.06.2020. | pdf (88kb)

17.06.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU-13 Novo groblje Ivanić-Grad
17.06.2020. | pdf (147kb)

17.06.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Oriovac
17.06.2020. | pdf (114kb)

17.06.2020. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bistra
17.06.2020. | pdf (646kb)

SPISAK PRISUTNIH SA JAVNOG IZLAGANJA O VII. IZMJENAMA I DOPUNAMA PPUGZ-a

01.07.2020.

Red.br.	Ime i prezime	Tvrtka, adresa	tel., mobitel , e - mail za kontakt
1.	Sonja Horat		
2.	Valentina Vrabac		
3.	Renata Žigl		
4.	HRADEN VIDOVIĆ		
5.	Svjetlana Žignacu		
6.	MILAN GALAC		
7.			
8.			

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe

KLASA: 350-02/20-01/002
URBROJ: 2197/01-05/5-20-51
Zabok, 03.07.2020.

Z A P I S N I K

sa javnog izlaganja o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka održanog dana 01.07.2020. godine s početkom u 13,00 sati u gradskoj galeriji Grada Zaboka, Zabok, Zivtov trg 10.

Sukladno članku 99. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), nositelj izrade, Grad Zabok, proveo je zajedno s izrađivačem Arhitektonskim atelijerom deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam iz Zagreba, javno izlaganje u postupku javne rasprave radi obrazloženja rješenja,smjernica i mjera značajnim za uređenje i oblikovanje prostora na području obuhvata Plana.

Javnom izlaganju su prisustvovali slijedeći:

1. Ivan Mucko, Arhitektonski atelier deset d.o.o., Zagreb, Hebrangova 18,
2. Nenad Miletić, Pročelnik Upravnog odjela za komunalno gospodarstvo i javne potrebe,
3. Sonja Horvat, KZŽ, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša
4. Snježana Žigman,KZŽ, Zavod za prostorno uređenje
5 Valentina Vrabec,KZŽ, Zavod za prostorno uređenje
6. Mladen Vidović, MUP,PUKZ-a
7. Renata Žiger
8. Milan Galac
9. Branko Juhar, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe,

Zapisnik je vodio Branko Juhar.

Nenad Miletić je pozdravio prisutne te predao riječ gosp. Mucku.

Ivan Mucko – obrazložio razloge za izradu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka, odnosno da je po zahtjevu Zagorskog vodovoda zatraženo da se radi gradnje nove vodospreme njihove čestice koje su sjeverno od postojeće vodospreme stave u građevinsko područje. Nakon donošenje Odluke o izradi plana došlo je dosta novih zahtjeva za prenamjenu čestica u građevinsko područje, većina je prihvaćena, dok zahtjevi koji su bili nerealni nisu uvaženi. Veće proširenje u građevinsko područje je prihvaćeno radi gradnje kuća za odmor sa bazenima, a ukupno proširenje u građevinsko područje je oko cca 4,0 ha, a što je detaljno popisano sukladno naputku Ministarstva poljoprivrede. Promijenjena je i karta prometa tako da se ukinuo nadvožnjak iznad željezničke pruge sa Ulice Matije Gupca na Vodovodnu ulicu. Prema novom idejnom rješenju arh. Goričkoga riješen je podvožnjak za osobne automobile ispod željezničke pruge kraj Obrtničkog doma tako da se ulazi rampom sa

sjeverozapada na rotor i spaja se na Ulicu Matije Gupca te taj prijedlog zadovoljava i omogućuje brzi prijelaz ispod pruge. U provedbenim odredbama plana /tekstualni dio/ promijenjene su neke odredbe.
Sonja Horvat- daje primjedbu na grafički dio plana u smislu prenamjene dijela zemljišta u građevinsko područje u Humu Zabočkom gdje je izdana dozvola za ribički dom, odnosno zgradu poljoprivredne namjene, ta da će Grad možda imati problema kod izdavanja uporabne dozvole, odnosno kod dogradnje doma jer se neće moći spajati parcele u građevinskom i poljoprivrednom zemljištu, ali smatra da je to stvar Grada.
Renata Žiger- daje pohvalu radi objave zahtjeva za davanje primjedbi na stranicama grada i slanja istih na mail Grada Zaboka jer to prijašnjim planovima nije bilo omogućeno. Napominje da je obrazloženje plana dosta opširno, ali da ima dosta nelogičnosti. Navedena su ograničenja koja se ne poštuju od strane inspekcije i Ureda koji izdaje građevinske dozvole, naročito o udaljenosti zgrada od javnih prometnica u pogledu pola visine zgrade tj. da bi zgrada trebala biti udaljena pola visine od javne prometnice. Postavlja pitanje o udaljenosti između dviju zgrada na jednoj parceli koje se grade prema Ulici Matije Gupca i Gajevoj ulici. Smatra da se udaljenosti koje su propisane u prostornom planu ne poštuju.
Ivan Mucko-Obrazlaže da se te udaljenosti odnose samo na udaljenost između dviju zgrada uz prometnice /H/2+5+H/2), radi urušavanja, a ne na udaljenost zgrada na istoj parceli. Evakuacioni putevi moraju ostati u širini 5 m jer je predviđeno tim propisima urušavanje samo pola zgrade sa jedne i druge strane prometnice.
Renata Žiger- Prostornim planom je propisano da se uz prometnice mogu graditi potporni zidovi više od 1,5 m te postavlja pitanje tko je odgovaran ako cesta otklizi ili se uruši, odnosno onaj tko je projektirao ili onaj tko gradi te da bi to trebalo definirati planom.
Ivan Mucko- odgovoran je onaj tko je projektirao i tko je gradio, ali ovisi na kojem se dijelu prometnice gradi zid, odnosno ako zid osigurava cestu.
Renata Žiger- planom su određene zelene površine od 10 do 20% površine parcele, a što je ekološki neprihvatljivo. Nadalje ne poštuju se odredbe plana gdje je određeno da se uz prometnice ne može saditi drveće, iako se isto sadi uz ulicu M.Gupca, a što ona podržava. Trebalo bi prostornim planom povećati postotak zelenila.
Ivan Mucko – prilikom izrade plana zahtjevi su bili da se poveća izgrađenost parcele, a što je ekološki opravdano budući se time smanjuje gradnja prometnica i drugih infrastrukturnih objekata.
Sonja Horvat – postavlja pitanje o smanjenu izgrađenosti parcele, a povećanju katnosti i iskorištenosti parcele.
Renata Žiger- smatra da je u višim zgradama teže provoditi kvalitetu života. Navodi i primjer izgrađene zgrade doma umirovljenika na lokaciji stare bolnice u centru Zaboka i postavlja pitanje zašto još dom nije otvoren. Prema njezinim saznanjima trebalo bi taj prostor prenamijeniti u druge sadržaje, a čemu se ona protivi i da li se to može staviti kao primjedba na plan budući je u tekstu izmjena i dopuna plana omogućena gradnja drugih sadržaja na toj parceli. Smatra da bi se u županija trebala očitovati o tome budući je ona potpisala ugovor sa investitorom doma.
Ivan Mucko- do sada je parcela bolnice bila u zoni mješovitih sadržaja, a ne u javnim sadržajima te je tako i definirano odredbom plana.
Renata Žiger-postavlja pitanje tko odlučuje o rješavanju primjedbi na plan.
Nenad- Miletić – izrađivač i nositelj izrade (Grad Zabok – Gradonačelnik i stručne službe grada)
Sonja Horvat- da li su dostavljeni posebnu uvjeti HEP-a radi vodova koji su u planu ucrtani a više ne postoje u naravi
Renata Žiger- postavlja pitanje gradnje parka ispod dalekovoda i smatra da bi bilo bolje da postoji mogućnost gradnje istih na parcelama u centru grada.

Milan Galac – traži da se radi konfiguracije terena omogući gradnja potpornih zidova viši od 1,5 m.
Renata Žiger – postavlja pitanje o sanaciji klizišta u Ulici J.J.Strossmayera koje je financirano sredstvima Ministarstva te tko će biti odgovoran ako se isto uruši i da li je napravljeno geomehaničko ispitivanje. Smatra da bi trebalo bolje riješiti promet pri izgradnji novih zgrada, a naročito u Gajevoj ulici.
Milan Galac – traži manju izgrađenost parcele i veću katnost radi povećanja zelenih površina.
Mladen Vidović - trebalo bi ucrtati izlaz prema Kolodvorskoj ulici na lokaciji postojeće zgrade MUP-a
Ivan Mucko - to se ne definira prostornim planom te se to ne ucrtava u isti, a izlazi se mogu ucrtati u projekt ceste.

Kako nije bilo više primjedbi i prijedloga javno izlaganje je završeno u 14,30 sati.

Odgovorna osoba nositelja
Danijel Tuđa, ing.građ.

Zapisničar
Branko Juhar

HŽ INFRASTRUKTURA
10 000 Zagreb, Mihanovićeva 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU I PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA

tel: +385 (0)1 3782917
fax: +385 (0)1 3783396
e-mail: sebastijan.kamenscak@hzinfra.hr
naš broj i znak: 5361/20, 1.3.1. SK
vaš broj i znak: KLASA: 350-02/20-01/002
URBROJ: 2197/01-05/5-20-47
datum: 01.07.2020.

07-9. 2020.

350-02/20-01/002 05/5

5361-20- 50

KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe
Zivtov trg 10
49210 Zabok

Predmet: Prijedlog VII. izmjena i dopuna PPUG Zaboka
- Dostava mišljenja

Temeljem dopisa Grada Zaboka, u vezi dostave mišljenja o javnoj raspravi o Prijedlogu VII. izmjena i dopuna PPUG Zaboka, dostavljamo Vam sljedeće:

Obzirom na razloge VII. izmjena i dopuna PPUG Zaboka, HŽ Infrastruktura d.o.o. nema posebnih zahtijeva na Prijedlog Plana.

Nadalje, podrobnijim uvidom u Prijedlog vidljivo je da se u tekstualnom i grafičkom dijelu navodi netočna podjela postojećih željezničkih pruga i netočna podjela službenog mjesta.

Prema Odluci o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14, 72/17), postojeće željezničke pruge su „željeznička pruga za regionalni promet R106 Zabok – Krapina – Đurmanec – Državna granica – (Rogatec)", „željeznička pruga za regionalni promet R201 Zaprešić – Zabok – Varaždin – Čakovec" i „željeznička pruga za lokalni promet L202 Hum-Lug rasputnica – Gornja Stubica", a ne željeznička pruga od značaja za regionalni promet R201 Zaprešić - Zabok – Varaždin – Čakovec, željezničke pruge od značaja za lokalni promet L103 Zabok – Krapina – Đurmanec – D.G.Rogatec i L202 Hum Lug – Gornja Stubica.

Također, prema Pravilniku o načinu i uvjetima za sigurno odvijanje i upravljanje željezničkim prometom na pruzi postoje sljedeća službena mjesta: kolodvori, otpremništva, odjavnice, rasputnice i stajališta. Prema navedenom Pravilniku u tekstualnom dijelu Prijedloga tekst „Zgrada željezničke stanice, Zabok" potrebno je zamijeniti testom „Zgrada željezničkog kolodvora, Zabok". Isto tako, u grafičkom dijelu na kartografskim prikazima građevinskih područja potrebno je tekst „putničko stajalište" zamijeniti tekstom „Kolodvor". Na kartografskom prikazu 2.1. Prometna mreža potrebno je tekst „putnički kolodvor Zabok" i „putnička stajališta" zamijeniti tekstom „Kolodvor Zabok" i „Stajališta".

Sukladno navedenom, molimo da se izvrše potrebne izmjene u tekstualnom i grafičkom dijelu Prijedloga VII. izmjena i dopuna PPUG Zaboka.

U popisu sektorskih dokumenata i propisa koje treba poštivati pri izradi plana navesti (ažurirati) i zakonsku regulativu za područje željezničke infrastrukture:

- Zaključak Vlade Republike Hrvatske o donošenju Nacionalnog programa željezničke infrastrukture za razdoblje 2016. – 2020. godine (NN 103/15),
- Zakon o željeznici (NN 32/19),
- Zakon o sigurnosti i interoperabilnosti željezničkog sustava (NN 63/20),
- Odluka o razvrstavanju željezničkih pruga (NN 3/14 i 72/17),
- Pravilnik o željezničkoj infrastrukturi (NN 127/05 i 16/08),
- Pravilnik o općim uvjetima za građenje u zaštitnom pružnom pojasu (NN 93/10),
- Pravilnik o uvjetima za određivanje križanja željezničke pruge i drugih prometnica (NN 111/15),
- Pravilnik o načinu osiguravanja prometa na željezničko-cestovnim prijelazima i pješačkim prijelazima preko pruge (NN 111/15).

S poštovanjem,

DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ, PRIPREMU I PROVEDBU INVESTICIJA I EU FONDOVA

Mirko Franović, dipl. ing. građ.

HŽ Infrastruktura d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeva 12, TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590485, OIB 39901919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.188.000,00 kuna,
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.
ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. ing.; Nikola Ljuban, dipl. ing.; Krunoslav Papić, dipl. ing.; Marko Z. Žubrinić, dipl. ing.

HRVATSKE CESTE

Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju
Odjel za strateško planiranje
KLASA: 350-02/14-01/54
URBROJ: 345-200-210-212/392-20-20/SM
Zagreb, 3. 7. 2020. god.

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo
i javne potrebe
Zivtov trg 10
49 210 ZABOK

Predmet: VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zaboka
- javna rasprava, mišljenje

Vašim dopisom, KLASA: 350-02/20-01/002, URBROJ: 2197/01-05/5-20-47 od 16. 6. 2020. godine, pozvali ste nas na javnu raspravu o Prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka te ste zatražili naše mišljenje.

Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 82. Zakona o cestama („Narodne novine" broj 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19) Hrvatske ceste d.o.o. nakon izvršenog pregleda predmetne prostorno-planske dokumentacije daju sljedeće očitovanje:

Pregledom Prijedloga predmetnog Plana utvrđeno je sljedeće:

1. Postojeće državne ceste **DC1** Gornji Macelj (A2) – Krapina – Zagreb – Karlovac – Gračac – Knin – Brnaze – Split (DC8), **DC14** Čvorište Mokrice (A2) - čvorište Bračak – čvorište Bedekovčina - Bedekovčina (DC24), **DC205** G.P. Razvor (gr. R. Slovenije) – Kumrovec – Klanjec – Gubaševo (DC1) i **DC507** Valentinovo (D206) – Krapinske Toplice – Gubaševo (D205) ucrtane su u Prijedlog plana u skladu s važećom Odlukom o razvrstavanju javnih cesta („Narodne novine" broj 17/20).

2. Planirani zahvati na mreži državnih cesta korektno su ucrtani u Prijedlog plana prema izrađenoj studijsko-projektnoj dokumentaciji.

S poštovanjem

Direktor Sektora

Darko Sošić, dipl. ing. građ.

Na znanje:-Pismohrana, ovdje

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO KULTURE
Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Krapini
Klasa: 612-08/13-10/0498
Ur. broj: 532-04-02-03/2-20-19
Krapina, 06. srpnja 2020.

09. 7. 2020.
350-02/20-01/002
BR-20-54
05/5

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO – ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
Upravni odjel za komunalno gospodarstvo i javne potrebe
n/r g. Nenad Miletić, pročelnik
Kumrovečka 6
49 210 Zabok

Predmet: **VII. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zaboka**
- Javna rasprava o prijedlogu plana
- očitovanje, dostavlja se

Vezano uz obavijest o izdavanju mišljenja na Prijedlog VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zaboka objavljenog u javnoj raspravi od 29. lipnja do 06. srpnja 2020., obavješćujemo Vas da smo

načelno suglasni s Prijedlogom VII. izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Zaboka koji je izradilo Arhitektonski Atelier 10 iz Zagreba, Hebrangova 18, 2020. god., a objavljen je na mrežnim stranicama Grada Zaboka u tijeku javne rasprave,

no uvidom u plan utvrdili smo da su u poglavlju *6.2. Stanje pravne zaštite kulturno povijesnih dobara* navedeni *Perivoj dvorca Kulmer, Bračak* i *Okoliš kapele Sv.Antuna, Grabrovec* sa statusom zaštite PR – predloženo za upis. S obzirom da navedena područja kultiviranog krajobraza i prostornih sklopova nisu na popisu prijedloga za upis u Registar kulturnih dobara Republike Hrvatske, potrebno ih je ukloniti iz navedenog poglavlja.

Po ovlasti ministrice:
Pročelnica:

mr. sc. Lana Križaj

REPUBLIKA HRVATSKA - MINISTARSTVO KULTURE - UPRAVA ZA ZAŠTITU KULTURNE BAŠTINE - KONZERVATORSKI ODJEL U KRAPINI

Dostaviti:
1. **Naslovu (običnom pošiljkom)**
2. **Pismohrana, ovdje**

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD ZABOK
G r a d o n a č e l n i k

KLASA: 350-02/20-01/002
URBROJ: 2197/01-05/5-20-62
Zabok, 24.08.2020.

Predmet: Konačni prijedlog VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka
- utvrđuje se

Na temelju članka 105. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" broj 153/13, 65/17,114/18, 39/19 i 98/19.) i članka 42. stavka 2. alineje 12. Statuta Grada Zaboka („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije" 09/13, 16/14, 4/18.5/20 i 13/20-pročišćeni tekst.) gradonačelnik Grada Zaboka donosi sljedeći

Z A K L J U Č A K

I. Povodom razmatranja nacrta konačnog prijedloga VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka , izvješća o javnoj raspravi i mišljenja iz članka 101. Zakona o prostornom uređenju, **u t v r đ u j e m** konačni prijedlog VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka , izrađen od Arhitektonskog ateliea deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam, Zagreb, Kneza Mislava 15.

II. Konačni prijedlog VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka, iz točke I. ovog Zaključka sastoji se od tekstualnog dijela (odredbi za provođenje), grafičkog dijela i obveznih priloga.

III. Konačni prijedlog VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka, sastavni je dio ovog Zaključka. Sastavni dio ovog Zaključka jest i izvješće o provedenoj javnoj raspravi o prijedlogu VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka, sa svim prilozima.

IV. Konačni prijedlog VII. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka upućuje se Zavodu za prostorno uređenje, Krapinsko-zagorske županije, Magistratska 1, radi pribavljanja mišljenja na isti, prije upućivanja na donošenje Gradskom vijeću Grada Zaboka

GRADONAČELNIK
Ivan Hanžek, oec.

DOSTAVITI:
1. Arhitektosnki atelier deset d.o.o. za arhitekturu i urbanizam, Zagreb, Hebrangova 18
2. Za prilog zapisniku
3. Za zbirku akata,
4. Pismohrana.