



**REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BEDEKOVČINA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL**



2140-8|35003242902|13|41538

KLASA: 350-03/24-29/02
URBROJ: 2140-8-04/1-13
Bedekovčina, 24.12.2024. godine

Na temelju članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23 – dalje u tekstu: Zakon), nositelj izrade – Jedinštveni upravni odjel Općine Bedekovčina i odgovorni voditelj u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. iz Zagreba, u postupku zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bedekovčina, izradili su

**IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage
Urbanističkog plana uređenja gospodarska zona Bedekovčina**

1. Uvod

Odluku o pokretanju postupka zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bedekovčina usvojilo je Općinsko vijeće Općine Bedekovčina na svojoj 29. sjednici održanoj 21. lipnja 2024. godine. Odluka o pokretanju postupka objavljena je u „Službenom glasniku Krapinsko-zagorske županije“ broj 27/24.

Načelnik Općine Bedekovčina donio je 15. studenog 2024. godine Zaključak o utvrđivanju Prijedloga Plana za javnu raspravu (KLASA: 350-03/24-29/02, URBROJ: 2140-8-01/1-2).

Sukladno zaključku Načelnika i u skladu s člankom 81. Zakona, nositelj izrade proveo je javnu raspravu o prijedlogu Plana.

2. Javna rasprava s javnim izlaganjem

Nositelj izrade objavio je javnu raspravu u „Večernjem listu“ dana 21. studenog 2024. godine. Javna rasprava objavljena je i na mrežnim stranicama Općine Bedekovčina (www.bedekovcina.hr) te na mrežnim stranicama Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (<https://mgipu.gov.hr/>).

Posebna obavijest temeljem članka 97. Zakona upućena je na adrese javnopravnih tijela određenih Odlukom o izradi. Popis pozvanih na javnu raspravu sastavni je dio Posebne obavijesti i nalazi se u prilogu ovog Izvješća.

U objavi je sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida:** javni uvid organiziran je u razdoblju od 22. studenog do 29. studenog 2024. godine (osam dana). U vrijeme trajanja javnog uvida prijedlog Plana bio je dostupan u prostorijama Općine Bedekovčina, svakim radnim danom od 8:00 do 14:00 sati. Prijedlog Plana bio je dostupan i na mrežnim stranicama Općine Bedekovčina;
- **mjesto i datum javnog izlaganja:** 26. studenog 2024. godine u prostorijama Općine Bedekovčina, Trg Ante Starčevića 4, Bedekovčina s početkom u 13 sati.
- **rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana:** do zaključno 29. studenog 2024. godine.

Tijekom javne rasprave prijedlog Plana izložen javnom uvidu sadržavao je sukladno čl. 95. Zakona tekstualni dio plana, grafički dio plana, obrazloženje plana i sažetak za javnost.

U tijeku javne rasprave održano je **javno izlaganje**.

Prijedlog Plana predstavila je Sandra Jakopec, predstavnik stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. iz Zagreba.

O javnom izlaganju vođen je zapisnik, a sudionici su mogli davati usmene primjedbe i sugestije za izradu Nacrta konačnog prijedloga plana Na primjedbe i prijedloge izrečene tijekom javnog izlaganja odgovori su dani tijekom javnog izlaganja.

Zapisnik s javnog izlaganja s popisom prisutnih sastavni je dio ovoga Izvješća.

3. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi

U roku do zaključivanja javne rasprave o prijedlogu Plana pristigla su:

- 2 (dva) očitovanja javnopravnih tijela po posebnoj obavijesti

Nakon roka za dostavu primjedbi pristiglo je jedno (1) očitovanje javnopravnih tijela.

Sva pristigla mišljenja, primjedbe i prijedloge obradio je stručni izrađivač. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja nalazi se u prilogu ovog Izvješća.

Iskaz mišljenja, prijedloga i primjedbi koji su prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni:

	Nema primjedbi	Prihvaćeno	Djelomično prihvaćeno	Nije prihvaćeno
Javnopravna tijela	1	-	-	1
Javnopravna tijela – nakon roka	1			

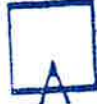
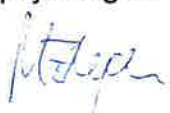
Zaključak

Istekom roka za očitovanja okončan je postupak javne rasprave. Po objavi ovog izvješća stručni izrađivač pripremit će Nacrt konačnog prijedloga plana.

Prilozi ovom Izvješću:

1. Objava javne rasprave
2. Preslika objave javne rasprave iz tiska – Večernji list
3. Preslika objave javne rasprave s mrežne stranice Općine Bedekovčina
4. Preslika objave javne rasprave s mrežne stranice Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
5. Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u javnoj raspravi
6. Zapisnik o javnom izlaganju
7. Mišljenja javnopravnih tijela
8. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja

Odgovorni voditelj izrade nacrt
prijedloga Plana



MARIJANA ZLODRE UJDUR
mag.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 613

Marijana Zlodre Ujdur, mag.ing.arch.

Pročelnica Jedininstvenog upravnog
odjela Općine Bedekovčina



Petra Hohnjec, mag.iur.



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BEDEKOVČINA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL



2140-8|35003242902|3|41179

KLASA: 350-03/24-29/02
URBROJ: 2140-8-04/1-3
Bedekovčina, 19.11.2024.

Na temelju članka 96. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), Odluke o pokretanju postupka zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bedekovčina („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 27/24) te Zaključka načelnika (KLASA: 350-03/24-29/02, URBROJ: 2140-8-01/1-2 od 15. 11.2024.), objavljuje se

JAVNA RASPRAVA
o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage
Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bedekovčina

Javna rasprava o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bedekovčina (dalje u tekstu: Plan) održati će se u razdoblju od **22. studenog 2024. godine**, a završava **29. studenog 2024. godine**.

Prijedlog Plana biti će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Bedekovčina, svakim radnim danom od **08:00 do 14:00 sati**.

Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Bedekovčina – www.bedekovcina.hr.

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje Plana u **prostorijama Općine Bedekovčina, Trg Ante Starčevića 4, 49221 Bedekovčina, dana 26. studenog 2024. godine** početkom u **13:00 sati**.

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na slijedeći način:

- da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
- da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
- da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno **29. studenog 2024. godine** poštom na adresu Općine Bedekovčina, Trg Ante Starčevića 4, **Bedekovčina**; predajom u pisarnicu Općine Bedekovčina ili slanjem elektroničke pošte na: info@bedekovcina.hr

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



scena

KREĆU IZ SPLITA

Parni Valjak za 2025. godinu najavljuje veliku turneju "50"

Parni Valjak, jedan od najdu-govječnijih bendova na ovim prostorima i dobitnik nagrade Porin za životno djelo, za 2025. godinu najavljuje veliku koncertnu turneju simboličnog naziva "50". Jedinstvenu energiju koja je obilježila njihovih nastupa uživo ovom će prilikom donijeti na pozornice najvećih dvorana i arena u Hrvatskoj i okolici, a kao prva koncertna postaja odabran je Split, gdje će bend nastupiti 14. veljače 2025. godine u dvorani Gripe. Ulaznice su u prodaji. "Split je za nas oduvijek imao posebnu važnost i zato smo upravo taj grad odabrali za početak svoje turneje. U godini u kojoj obilježavamo 50 godina djelovanja, pred splitsku publiku donosimo i novo poglavlje naše priče, a ljubav, koja je srž onoga što radimo, ostaje trajna nit koja nas povezuje", poručuje bend u povodu najave turneje. Upravo u tom tonu, splitski kon-

cert nosi i simbolični podnaslov "Ljubav" odražavajući povezanost benda s publikom, kao i emotivni značaj ovog nastupa koji se održava na Valentinovo. Ovo je nakon četiri godine prvi nastup Valjka u Splitu, a ujedno njihov prvi dolazak pred splitsku publiku s Igorom Drvenkarom, s kojim su u ožujku 2023. započeli novo poglavlje. "Bez svirke gubimo svoj smisao", istaknuli su tada te svoju energiju i srž djelovanja nastavili dijeliti upravo ondje gdje se najugodnije osjećaju – na pozornici, uz svotu posvećenu publiku. Bend je od tada održao više od 60 nastupa, od manjih klubova do većih koncertnih i open-air prostora, te objavio pet novih autorskih pjesama, s kojima je dosegao i visoke pozicije na radijskim top-listama. Posljednji u nizu novih singlova je pjesma "Otkad te ne vidam često", čime su u Parnom Valjku potvrdili da rade i na novom studijskom albumu.

Martin Kosovec, nedavno je predstavio skladbu "Stigma" koja je došla u domaći i regionalni trending

Na Doru ne idem, ali do travnja bih trebao izdati debitantski album



PLANUVI Album će imati desetak pjesama, a sprema i veliki samostalni koncert kojim će ga promovirati

Samir Milla

Nakon što je u samostalnu glazbenu karijeru zakoračio pjesmom "Maštarja" koja još uvijek uživa status radijskog hita, pobjednik posljednje sezone "Voicea" Martin Kosovec nedavno je predstavio i pjesmu "Stigma", koju mu je napisala Beba Balašević, kći pokojnog Đorđa Balaševića. Martin je spot za pjesmu snimao u Istri, a "Stigma" je u kratkom vremenu došla i u domaći i regionalni trending. Martinu je ususet noj pjesmi dodijeljena nagrada Moj prvi Music bus koji se dodjeljuje mladima prema sljedećim kriterijima: koncertnim i festivalskim aktivnostima, snimljenim pjesmama, odnosno diskografskoj aktivnosti te medijsko-radijskoj prisutnosti. Ovo je označilo i više nego lijep osvrt na dosadašnje uspjehe u 2024. godinu, ali i uvod u uzbuđuju 2025. godinu.

Kako je došlo do suradnje s Bebam Balaševićem?
Do profesionalne suradnje došlo je preko moje menadžerice Lidije Samardžije, koja me spojila s Bebam. Beba je njoj poslala pjesmu i pitala: "Bi li je tvoj mali otpjevao?" Odmah sam se zaljubio u pjesmu jer je stvarno super. Spot je sniman po cijeloj Istri, od Banjola pa skroz do Savudrije. Inače, veliki sam Doletov fan, slušam njegove pjesme u autu, tako da mi je bila velika čast kad nas je Beba kontaktirala. Upoznao sam cijelu obitelj Balašević.

Spremate li i debitantski album?
Ovo je ustvari prvi singl s albuma koji bi trebao biti gotov negdje do travnja. Bit će 10-12 pjesama, a napraviti ću i veliki samostalni koncert kojim ću promovirati album.

Znamo da je za vašu ljubav prema glazbi najzaslužniji vaš otac Mladen, koji godinama nastupa s raznim bendovima i svira u Ladu. Je li on "krivac" i za vašu prijavu u "Voice"?
U stvari je "krivac" ujak, ali da, činjenica je da sam glazbu zavolio zahvaljujući ocu. Pogotovo tu stariju glazbu, rock i blues.

Kad već spominjete blues, imali ste samo 14 godina kada ste s Borisom Hrepićem Hrepom i Hrvatskim blues snagama nastupili u Memphisu i oduševili Amerikance?
Da, htjeli su me zadržati na njihovoj Akademiji. No, bio sam tek sedmi razred pa nisam mogao ostati u Americi. Puno sam naučio tada u Memphisu, kolijevci bluesa. Inače, kada me pitate o najdražim izvođačima, to je bez sumnje Frank Sinatra.

Kakva iskustva nosite iz "Voicea"? Zanimljivo je da ste imali dvoje mentora, prvo Dinu Jelusića pa onda Vannu. Možete li ih usporediti?
Odmah moram reći da sam i dalje dobar i s Dinom i s Vannom, premda su neki mislili da nisam. Dino je bio bliži našim godinama, pa se tako i ponašao, bili smo pravi tim. Kod Vanna se videlo da je stara škola i da joj to nije prvi "Voice". Znala nam je objasniti sve. Dino je imao odličnog vokalnog trenera Mateja Predojevića, koji mi je više postavio bazni vokal, a Vannina Georgia dala mi je širinu.

Kako ste se osjećali nakon pobjede na "Voiceu"? Jeste li osjećali pritisak da morate nešto napraviti, jer prijašnji pobjednici nakon "Voicea" i nisu napravili neke karijere?
Osjećao sam pritisak u smislu: "Što sad, ako i ja nešto napravim, a drugi kolege ne, kako će oni?" Kako će oni gledati na mene i kako će ljudi drugi iz tog posla gledati na mene da se odvajam od ekipe, iako se zapravo nikad nisam ni odvojio. To je samo u profesionalnom smislu, ali u osobnom smislu smo si mi i dalje super. Ali ne znam što da kažem. Puno sam radio i odmah sam krenuo snimati svoje pjesme. Veseli me da su i drugi finalisti "Voicea" krenuli s karijerama. Obožavam Anu Širić i pjesmu "Kažu svi da izmišljam", koju joj je napravio Urban.

Koliko se vaš život promijenio nakon "Voicea", kad su vas ljudi počeli prepoznavati? Jeste li se navikli na davanje autograma i fotografiranje?
Nikad se ne možeš naviknuti na

nešto što je neprimodno, jer meni je neprimodno da me ljudi toliko prate i traže da se slikaju sa mnom. No, shvaćam da je i to dio posla, iako se nikad neću naviknuti.

Javljuju li vam se i djevojke? Jeste li zauzeti?
Imao sam jednu dužu vezu i sad sam solo. Da, javljaju se, ali ne bih baš o tome puno.

Nakon zrakoplovne škole upisali ste Glazbenu akademiju. Što je tim?
Stavio sam Akademiju u mirovanje radi karijere.

Kako vam je bilo u školi za zrakoplovno tehničara? Biste li mogli rećmo popraviti Rafale koje smo nedavno kupili?

Imali smo izvrsne profesore i većina gradiva mi je ostala u glavi. Da vjerujem da bih znao i raditi na Rafaleima. Bio sam pod stipendijom i najvjerojatnije bih i radio na njima da nisam krenuo u glazbenu karijeru.

Dok čovjek razgovara s vama, ima osjećaj da ste flegma od čovjeka. Jeste li zaista tako smireni? Što vas može razljutiti?
Zapravo i jesam flegma dok me nešto ne iritira, a to je dosta teško. Zapravo, mislim da me najviše može naljutiti zagrebački promet. Hvala Bogu da imam takav posao da ne moram voziti tijekom rush houra, pa najčešće sastanke dogovaram ujutro ili kasnije navečer.

Što dalje planirate? Imate li u planu i nove koncerte?
Imam dosta evenata zatvorenog tipa tijekom prosinca. Imam i nastup u Opatiji, a nakon toga i u Osijeku sa Zrinkom Posavec.

Gdje ćete proslaviti Novu godinu?
Zasad nemam ništa u planu. Mislim da ću proslaviti sa svojom ekipom.

Ima li šanse da vas vidimo na Doru?
Na Doru me nećete vidjeti iduće godine, ali mogli biste u jednom drugom showu. No, neka to zasad ostane tajna.



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BEDEKOVČINA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-03/24-29/02
URBROJ: 2140-8-04/1-3
Bedeikovčina, 19.11.2024.

Na temelju članka 96. i 113. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23). Odluke o pokretanju postupka zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bedekovčina („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ broj 27/24) te Zaključka načelnika (KLASA: 350-03/24-29/02, URBROJ: 2140-8-01/1-2 od 15. 11.2024.), objavljuje se

JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bedekovčina

Javna rasprava o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bedekovčina (dalje u tekstu: Plan) održati će se u razdoblju od **22. studenog 2024. godine**, a završava **29. studenog 2024. godine**.

Prijedlog Plana biti će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Bedekovčina, svakim radnim danom od **08:00 do 14:00 sati**.

Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Općine Bedekovčina - www.bedekovcina.hr.

Nositelj izrade i izradivač Plana održat će javno izlaganje **Plana u prostorijama Općine Bedekovčina, Trg Ante Starčevića 4, 49221 Bedekovčina, dana 26. studenog 2024. godine s početkom u 13:00 sati**.

Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na sljedeći način:
- da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
- da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženi rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
- da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- da upućuju nostelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u obziru o javnoj raspravi.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno 29. studenog 2024. godine poštom na adresu Općine Bedekovčina, Trg Ante Starčevića 4, Bedekovčina; predajom u pisarnicu Općine Bedekovčina ili slanjem elektroničke pošte na: info@bedekovcina.hr

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u prijepri izvešća o javnoj raspravi.

PROČELNICA
Petra Hohnjec, mag. iur.

Javna rasprava o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bedekovčina

21. studenoga 2024.



Javna rasprava održati će se u razdoblju od 22. studenog 2024. godine do 29. studenog 2024. godine.

Prijedlog plana bit će izložen javnom uvidu u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Općine Bedekovčina svakim radnim danom od 8:00 do 14:00 sati .




Nositelj izrade i izrađivač plana održat će javno izlaganje u prostorijama Općine Bedekovčina, Trg Ante Starčevića 4, Bedekovčina dana 26. studenog 2024. s početkom u 13:00 sati.

Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi je do 29. studenog 2024. poštom na adresu Općine Bedekovčina, Trg Ante Starčevića 4, Bedekovčina , predajom u pisarnicu Općine Bedekovčina ili slanjem elektroničke pošte na: info@bedekovcina.hr

- Javna rasprava – stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bedekovčina
- SVS_UPU GZ Bedekovcina – PP



Informacije o javnim raspravama

-  Ispiši stranicu
-  Podijeli na Facebooku
-  Podijeli na Twitteru

25.11.2024. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ernestinovo

25.11.2024. | pdf (120kb)

25.11.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja Bašanija-sjever, Grad Umag

25.11.2024. | pdf (97kb)

25.11.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja „Seget“ u Gradu Umagu

25.11.2024. | pdf (98kb)

22.11.2024. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog Plana uređenja „Pobrežje - sjever“, Grad Dubrovnik

25.11.2024. | pdf (50kb)

21.11.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 4 Rova, Općina Malinska-Dubašnica

21.11.2024. | pdf (169kb)

[Prijedlog I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 4 Rova, Općina Malinska-Dubašnica](#)

27.11.2024. | poveznica

21.11.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja 7 poslovne zone Mali Brgud, Općina Matulji

21.11.2024. | pdf (767kb)

20.11.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Poznanovec, Općina Bedekovčina

20.11.2024. | pdf (92kb)

20.11.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana gospodarske zone Bedekovčina, Općina Bedekovčina

20.11.2024. | pdf (90kb)

20.11.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Bedekovčina

20.11.2024. | pdf (89kb)



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BEDEKOVČINA
OPĆINSKI NAČELNIK



2140-8|35003242902|4|41180

KLASA: 350-03/24-29/02
URBROJ: 2140-8-01/1-4
Bedekovčina, 19.11.2024. godine

Predmet: Posebna obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bedekovčina

- *dostavlja se*

Poštovani,

Općina Bedekovčina je u postupku zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bedekovčina.

Dostavljamo Vam OGLAS za javnu raspravu o prijedlogu zasebnog stavljanja izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bedekovčina.

Javna rasprava započinje **22. studenog 2024. godine**, a završava **29. studenog 2024. godine**.

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje Plana u **prostorijama Općine Bedekovčina, Trg Ante Starčevića 4, 49221 Bedekovčina**, dana **26. studenog 2024. godine** s početkom u **13:00 sati**.

Isti će biti objavljen, sukladno Zakonu o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i na Internet stranicama Općine Bedekovčina te na stranicama Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine.

S poštovanjem,



Dostaviti:

POPIS IZ ODLUKE O IZRADI



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BEDEKOVČINA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL



2140-8|35003242902|9|41318

KLASA: 350-03/24-29/02
URBROJ: 2140-8-04/1-9
U Bedekovčini, 26.11.2024.

ZAPISNIK

S javnog izlaganja prijedloga Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarska zona Bedekovčina održanog u prostorijama Općine Bedekovčina, dana 26. studenog 2024. godine s početkom u 13.00 sati.

Predstavnica stručnog izrađivača plana, tvrtke APE d.o.o. iz Zagreba: Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.

Predstavnicima nositelja izrade plana: Darko Ban, načelnik Općine i Petra Hohnjec, pročelnica Popisa ostalih prisutnih u prilogu.

Predstavnica stručnog izrađivača ukratko je obrazložila tijek provođenja postupka stavljanja izvan snage UPU-a te proceduru sukladno Zakonu o prostornom uređenju.

U nastavku su prisutni postavljali pitanja:

G. Ocvirek postavlja pitanje zašto se plan stavlja izvan snage kada je sukladno čl. 43. Zakona obvezna njegova izrada te pita zašto se nije krenulo u Izmjene i dopune UPU-a?

S. Jakopec pojašnjava da s obzirom da je sukladno Zakonu o prostornom uređenju omogućeno da se detaljnija razrada plana definira PPUO-om, a da je izrada PPUO-a bila u tijeku odlučeno je da se detaljnije razrada ovog područja razradi PPUO-om čime bi se znatno skratilo vrijeme potrebno za Izmjene i dopune UPU-a.

G. Odak u nastavku postavlja pitanje vezano uz VII. Izmjene i dopune PPUO-a, na što S. Jakopec odgovara da će način detaljnije razrade prostora gospodarske zone pojasniti u okviru javne rasprave za VII. Izmjene i dopune PPUO-a.

Javno izlaganje se zaključuje u 13.25 sati.

Zapisnik vodila:
Petra Hohnjec

POTPISNA LISTA

26.11.2024.

SVS UPY BEDEKOVČINA - JAVNO PLAGATJE

1. Sana Jakop IAPÉ d.o.o.
2. DALIBOR ŠUSTIČ, MIN. KULT. I MEDIJA, KONČ. ODJEL KRIVINA
3. ŽELJKO OJAK, VJECNIK
4. MARIO OCVIK, PREDSEDLA OPĆINE VIJEĆA
5. TEA ERCEG, ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE KZZ
6. DANKO BAN, NAČELNIK OPĆINE BEDEKOVČINA



KLASA: 350-05/24-01/338
URBROJ: 376-05-3-24-03
Zagreb, 27. studenog 2024.

Općina Bedekovčina
Trg Ante Starčevića 4
49221 Bedekovčina

Predmet: Općina Bedekovčina
Stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone
Bedekovčina
**-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 90. ZOPU**

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-03/24-29/02, URBROJ: 2140-8-01/1-4, od 19. studenog 2024.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24) izda mišljenje na konačni prijedlog *Stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bedekovčina*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *Stavljanje izvan snage Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone Bedekovčina* **potvrđujemo** da smo suglasni s istim.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno





Hrvatski Telekom d.d.
Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI)
Adresa: Harambašićeva 39a, Zagreb
Telefon: +385 1 4918 658
Telefaks: +385 1 4917 118

REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
OPĆINA BEDEKOVČINA

Primijeno: 02-12-2024	Blaušćec	
Klasifikacijska oznaka:	Ust. jed.	
Urudžbeni broj:	Prit.	Vrij.

OPĆINA BEDEKOVČINA
Općinski načelnik
Trg Ante Starčevića 4
49221 Bedekovčina

OZNAKA C4-77702343-24
KONTAKT OSOBA Vladimir Veljković
TELEFON +385 31 233 800
DATUM 28.11.2024.
NASTAVNO NA Zahtjev za sudjelovanje u Urbanistički plan uređenja gospodarske zone Bedekovčina

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi pokretnih komunikacija glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvat) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.

Antenski prihvat, koji se postavljaju na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X

Nadzorni odbor: Elvira Gonzalez Sevilla (predsjednica)

Uprava: Nataša Rapačić (predsjednica), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Krešimir Madunović, Marijana Bačić, Siniša Đuranović

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.000.000 dionica bez nominalnog iznosa



Nadalje predlažemo da tekst provedbenih odredbi nepokretnih komunikacija sadrži nužne dijelove prema sljedećem opisu:

Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Prostornim planom utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture na regionalnoj i međunarodnoj razini sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica.

U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru. Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga.

Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove te razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija.

Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda.

Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. Potrebno predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTtx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

Omogućiti korištenje javnih površina za postavu javnih telefonskih govornica (JTG) u svim naseljima. Omogućiti postavu 1 JTG prilagođene za potrebe osoba s invaliditetom (osigurati nesmetan pristup JTG bez zapreka – stepenice, stupići i slične barijere). JTG smještaju se prvenstveno uz sadržaje društvenih djelatnosti i glavna prometna raskrižja u naseljima.



Napomena:

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Zakonska regulativa:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojsnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme

S poštovanjem,

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu
Direktor
Kruno Tršinski, mag.oec.

OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X

Nadzorni odbor: Elvira Gonzalez Sevilla (predsjednica)

Uprava: Nataša Rapačić (predsjednica), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Krešimir Madunović, Marijana Bačić, Siniša Đuranović

Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.000.000 dionica bez nominalnog iznosa

Obrada primjedbi i prijedloga zaprimljenih tijekom javne rasprave

Javna rasprava održana od 22. studenog do 29. studenog 2024. / Zadnji rok za primjedbe: 29. studenog 2024.

A. Očitovanja javnopravnih tijela		
Oznaka	Javnopravno tijelo	Sažetak primjedbe / prijedloga
O-1	HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti Roberta Frangeša Mihanovića 9, Zagreb Dopis KLASA: 350-05/24-01/338, URBROJ: 376-05-3-24-03 od 27.11.2024.	<i>Nema primjedbi.</i>
O-2	Hrvatski Telekom d.d. Harambašićeva 39a, Zagreb Dopis oznaka: C4-77702343-24 od 28.11.2024.	Očitovanjem se traži izmjena Odredbi za provedbu prema dostavljenim smjernicama.
NE PRIHVAĆA SE U dostavljenom očitovanju nije akceptirana činjenica da se radi o provođenju postupka stavljanja izvan snage predmetnog UPU-a, koji će nakon usvajanja predložene Odluke prestati važiti stoga nikako nije moguće mijenjati/dopunjavati njegove Odredbe, odnosno prihvatiti predloženu izmjenu.		
očitovanja pristigla nakon roka		
O-3	HOPS d.d. Kupska 4, Zagreb Dopis KLASA: 700/24-17/86 od 10.12.2024.	<i>Nema primjedbi.</i>

Za APE d.o.o.

Odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga plana:



MARIJANA ZLODRE UJDUR
mag.ing.arch.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 613

Marijana Zlodre Ujdur, mag.ing.arch.