



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO-ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD DONJA STUBICA
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-01/23-01/001
URBROJ: 2140-2-3/1-24-36
Donja Stubica, 29. studenoga 2024.

Temeljem članka 102. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) (dalje: Zakon), Nositelj izrade – Jedinstveni upravni odjel Grad Donja Stubica i odgovorni voditelj u ime stručnog izrađivača – tvrtke APE d.o.o. Zagreb, u postupku izrade i donošenja III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica (dalje: Plan), izradili su:

IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

1. Uvod

Odluku o izradi Plana donijelo je Gradsko vijeće na 24. sjednici održanoj 30.11.2023., a Odluka o izradi objavljena je u Službenom glasniku Krapinsko-Zagorske županije br. 53/23.

Gradonačelnik Grada Donja Stubica donio je 6. rujna 2024. god. Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za javnu raspravu te objavio javnu raspravu o prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica (KLASA: 350-01/23-01/001, URBROJ: 2140-2-3/1-24-18), koja je provedena od 16. rujna do 24. rujna 2024. godine.

Gradonačelnik Grada Donja Stubica donio je 21. listopada 2024. god. Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za ponovnu javnu raspravu te objavio ponovnu javnu raspravu o prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica (KLASA: 350-01/23-01/001, URBROJ: 2140-2-3/1-24-28).

2. Ponovna javna rasprava s javnim izlaganjem

Nositelj izrade objavio je poziv za ponovnu javnu raspravu u „Večernjem listu“ dana 23. listopada 2024., na web stranicama Grada Donja Stubica (www.donjastubica.hr) i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mpgi.gov.hr).

U objavi je sukladno članku 96. st.4. Zakona navedeno:

- **mjesto, datum početka i trajanje javnog uvida:** javni uvid organiziran je u prostorijama Grada Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20/II, radnim danom od 9,00 do 14,00 sati u razdoblju ponovne javne rasprave od 28. listopada 2024. do 6. studenog 2024. godine.
- **mjesto i datum javnog izlaganja:** 5. studenog 2024. godine s početkom u 10.00 sati u prostoru Kulturno-turističko-informativnog centra na adresi Toplička cesta 7, Donja Stubica.
- **rok za davanje pisanih očitovanja:** cijelo vrijeme tijekom ponovne javne rasprave, zaključno do 6. studenog 2024. godine.

Tijekom ponovne javne rasprave prijedlog Plana izložen na javnom uvidu sadržavao je sukladno čl. 95. Zakona o prostornom uređenju, tekstualni i grafički dio te obrazloženje plana i sažetak za javnost.

U tijeku ponovne javne rasprave održano je Javno izlaganje. O javnom izlaganju vođen je zapisnik, koji je sastavni dio Izvješća.

3. Očitovanja, primjedbe i prijedlozi

U roku do zaključivanja ponovne javne rasprave pristigla su četiri očitovanja, od kojih se dva primaju na znanje, a dva nisu imala primjedbi.

U zapisnik je unesena jedna primjedba koja je prihvaćena.

Zaključak

Istekom roka za očitovanje okončan je postupak ponovne javne rasprave. Sukladno članku 105. Zakona ovo Izvješće i Nacrt konačnog prijedloga Plana dostavlja se gradonačelniku koji utvrđuje Konačni prijedlog Plana.

Prilozi koji su sastavni dio ovog izvješća su:

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana
- Preslika objave javnog uvida iz tiska – Večernji list
- Preslike objava javnog uvida
- Posebna obavijest
- Zapisnik o javnom izlaganju
- Preslike očitovanja i primjedbi sa javne rasprave
- Obrada očitovanja, primjedbi i prijedloga zaprimljenih tijekom javne rasprave



Pročelnica:
Silvija Knezić Vrhovec, dipl. pravnik

odgovorni voditelj izrade nacrtu prijedloga Plana:
Sandra Jakopec, dipl.ing.arh.

ZAKLJUČAK O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA PLANA



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD DONJA STUBICA
Gradonačelnik

KLASA: 350-01/23-01/001
URBROJ: 2140-2-3/1-24-28
Donja Stubica, 21. listopada 2024.

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 39/19, 98/19, 67/23) i članka 50. st. 3 Statuta Grada Donja Stubica („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 8/21) gradonačelnik Grada Donje Stubice donio je:

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju prijedloga plana

III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica

za ponovnu javnu raspravu

1. Utvrđuje se prijedlog plana **III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica za ponovnu javnu raspravu** koji je izradio APE d.o.o. iz Zagreba, Ozaljska 61.
2. Prijedlog plana **III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica** sastoji se od tekstualnog dijela (odredbe za provedbu), grafičkog dijela te obrazloženja plana koji su sastavni dio ove Odluke.
3. Zadužuje se Jedinствeni upravni odjel Grada Donja Stubica za objavu javne rasprave.

GRADONAČELNIK
Nikola Gospočić, dipl. iur.



REPUBLIKA HRVATSKA
KRAPINSKO ZAGORSKA ŽUPANIJA
GRAD DONJA STUBICA
Gradonačelnik

KLASA: 350-01/23-01/001
URBROJ: 2140-2-3/1-24-29
Donja Stubica, 21. listopada 2024.

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 39/19, 98/19, 67/23) i Odluke o izradi III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“, br. 53/23), te članka 50. st. 3 Statuta Grada Donja Stubica („Službeni glasnik Krapinsko-zagorske županije“ br. 8/21), Gradonačelnik Grada Donja Stubica objavljuje:

PONOVNU JAVNU RASPRAVU

o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica

I.

Ponovna javna rasprava o prijedlogu Plana trajat će od **28. listopada 2024. do 6. studenog 2024. godine**.

II.

Prijedlog Plana biti će izložen na javnom uvidu u vrijeme trajanja ponovne javne rasprave u prostorijama **Grada Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20/II, radnim danom od 9,00 do 14,00 sati**. Uvid u prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Grada – www.donjastubica.hr.

III.

Nositelj izrade i izrađivač Plana održat će javno izlaganje prijedloga Plana **dana 5. studenog 2024. godine s početkom u 10,00 sati na adresi Toplička cesta 7, Donja Stubica u prostoru Kulturno- turističko-informativnog centra**.

IV.

Način sudjelovanja sudionika u ponovnoj javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona o prostornom uređenju, na slijedeći način:

- da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana
- da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja
- da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja
- da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u ponovnoj javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana za ponovnu javnu raspravu mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Plana koji su u odnosu na prethodni prijedlog Plana izmijenjeni.

V.

Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno **6. studenog 2024. godine** na adresu Grada Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20/II, Donja Stubica.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Gradonačelnik
Nikola Gospočić, dipl. iur.



Informacije o javnim raspravama

Ispiši stranicu

Podijeli na Facebooku

Podijeli na Twitteru

25.10.2024. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja naselja Vižinada 1-dio naselja(S), Grad Buje-Buie
25.10.2024. | pdf (105kb)

25.10.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Štanga istok u Rovinju-Rovigno
25.10.2024. | pdf (95kb)

23.10.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Murter-Kornati
23.10.2024. | pdf (333kb)

23.10.2024. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja turističko razvojnog područja Sv. Mikula-Luka nautičkog turizma-marina Rakalj-Sveta Agneza, Općina Marčana
23.10.2024. | pdf (544kb)

Prijedlog Urbanističkog plana uređenja turističko razvojnog područja Sv. Mikula-Luka nautičkog turizma-marina Rakalj-Sveta Agneza, Općina Marčana 2
31.10.2024. | zip (18093kb)

23.10.2024. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica
23.10.2024. | pdf (72kb)

22.10.2024. - Informacija o ponovljenoj javnoj raspravi o Prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Draganić
22.10.2024. | pdf (225kb)

22.10.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone „Škropeti I", Općina Karojba
22.10.2024. | pdf (1048kb)

22.10.2024. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Tribunj
22.10.2024. | pdf (79kb)



Home / Urbanistički plan

Urbanistički plan

III. IZMJENA I DOPUNA UPU MJESTA DONJA STUBICA

Zaključak o utvrđivanju prijedloga-III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica za ponovnu javnu raspravu

OGLAS – III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica za ponovnu javnu raspravu

PRIJEDLOG PLANA/KARTE/PRIKAZ:

- III ID UPU mDS_tekst PP2 nacrt
- UPU_DS_III ID_PP2_NACRT-1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
- UPU_DS_III ID_PP2_NACRT-2.1. PROMET
- UPU_DS_III ID_PP2_NACRT-2.2. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE
- UPU_DS_III ID_PP2_NACRT-2.3. ELEKTROENERGETIKA
- UPU_DS_III ID_PP2_NACRT-2.4. PLINOOPSKRBA
- UPU_DS_III ID_PP2_NACRT-2.5. VODOOPSKRBA
- UPU_DS_III ID_PP2_NACRT-2.6. ODVODNJA OTPADNIH VODA
- UPU_DS_III ID_PP2_NACRT-3.1.1. KULTURNO-POVJESNO I PRIRODNO NASLIJEDE
- UPU_DS_III ID_PP2_NACRT-3.2. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE
- UPU_DS_III ID_PP2_NACRT-4. NAČIN I UVJETI GRADNJE

Izvešće o Javnoj raspravi-III ID UPU

Javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica

Odluka o izradi III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica

PRIJEDLOG PLANA/KARTE/PRIKAZ:

- III ID UPU mDS_tekst PP
- UPU_DS_III ID_PP-1. KORIŠTENJE I NAMJENA POVRŠINA
- UPU_DS_III ID_PP-2.1. PROMET
- UPU_DS_III ID_PP-2.2. POŠTA I TELEKOMUNIKACIJE
- UPU_DS_III ID_PP-2.3. ELEKTROENERGETIKA
- UPU_DS_III ID_PP-2.4. PLINOOPSKRBA

Novosti i Najave



JAVNI NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINA -Grdeničevo selo

27. listopada 2024.

JAVNI NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINA - Grdeničevo selo



JAVNI NATJEČAJ ZA PRODAJU NEKRETNINA

27. listopada 2024.



Obavijest o neskladnom uzorku vode za ljudsku potrošnju – lokalni vodovod...

22. listopada 2024.



Lokalna akcijska grupa 'Zeleni bregi' – radionica predstavljanja nove Lokalne razvojne...

17. listopada 2024.



Obavijest o natječaju za stipendije Grada Donja Stubica

8. listopada 2024.



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA KRAPINSKO-ZAGORSKA
GRAD DONJA STUBICA
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-01/23-01/0001
URBROJ: 2140-2-3/1-24-30
Donja Stubica, 21. listopada 2024.

JAVNOPRAVNA TIJELA
-PREMA DOSTAVNOJ LISTI-

**PREDMET: Izrada III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica
Prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu**

- mišljenje/suglasnost, traži se

Poštovani,

Obavještavamo Vas da je Gradonačelnik Grada Donje Stubice, dana 21.10.2024. donio **Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica za ponovnu javnu raspravu**, te da će se ista održati u vremenu od **28. listopada 2024. do 6. studenog 2024. godine**.

Za vrijeme trajanja javne rasprave Prijedlog plana bit će izložen na javni uvid u prostorijama Grada Donje Stubice, Trg Matije Gupca 20/II, Donja Stubica, svakim radnim danom u vremenu od 9:00 do 14:00 sati.

Javno izlaganje održat će se 5. studenog 2024. godine s početkom u 10:00 sati na adresi Toplička cesta 7, Donja Stubica u prostoru Kulturno- turističko-informativnog centra.

Temeljem članka 97. i članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 39/19, 98/19, 67/23), dostavljamo Vam obavijest o ponovnoj javnoj raspravi s traženjem dostave mišljenja/suglasnosti.

Pisana očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana, mogu se dostaviti zaključno do 6. studenog 2024. godine, neposredno u prostorijama Grada Donje Stubice, putem elektroničke pošte na adresu: silvija.knezicvrhovec@donjustubica.hr, redovnom poštom na adresu Grad Donja Stubica, Trg Matije Gupca 20/II, Donja Stubica, te u Zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima Plana koji su u odnosu na prethodni Prijedlog plana izmijenjeni.

PROCJELNICA JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA:
Silvija Knežić Vrhovac, dipl. pravnik



Prilog: Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica

Dostaviti:

- *Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb*
- *Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine, Ulica Ivana Dežmana 10, Zagreb*
- *Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Krapini, Magistratska 12, 49000 Krapina*
- *Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Krupinsko-zagorska, Služba zajedničkih i upravnih poslova, Matije Gupca 53, 49210 Zabok*
- *Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Službe civilne zaštite Krapina, Ulica Ivana Rendića 7, 49000 Krapina*
- *HŽ šume d.o.o., Uprava šuma Podružnica Zagreb, Vladimira Nazora 7, 10000 Zagreb*
- *Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za razvoj i strateško planiranje, Odjel za razvoj i planiranje, Vončinina 3, 10 000 Zagreb*
- *HŽ Infrastruktura d.o.o., Mihanovićeve 12, Zagreb*
- *Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Ulica grada Vukovara 271/VIII, 10000 Zagreb*
- *Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za gornju Savu, Vodnogospodarska ispostava „Krapina-Sutla“ Veliko Trgovišće, Zagrebačka 13, 49214 Veliko Trgovišće*
- *HEP-Operater distribucijskog sustava (ODS) d.o.o., Sektor za razvoj i pristup mreži, Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb*
- *HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektra Zabok, Matije Gupca 57, 49210 Zabok*
- *Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (HAKOM), Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb*
- *Županijska uprava za ceste Krupinsko-zagorske županije, Janka Leskovara 40/1, 49218 Pregrada*
- *Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za gospodarstvo, poljoprivredu, promet i komunalnu infrastrukturu, Magistratska 1, Krapina*
- *Krapinsko-zagorska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Magistratska 1, Krapina*
- *Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Krupinsko-zagorske županije, Magistratska 1, Krapina*
- *Javna ustanova za upravljanje zaštićenim dijelovima prirode Krupinsko-zagorske županije, Radoboj 8, Radoboj*
- *Zagorski metalac d.o.o. Celine 2, 49210 Zabok*
- *Zagorski vodovod d.o.o. Ksavera Šandora Đalskog 1, 49210 Zabok*
- *Zagorska razvojna agencija d.o.o., Franu Galovića 1b, 49000 Krapina*
- *Javna ustanova Park prirode Medvednica, Bliznac bb, Zagreb*
- *mjesni odbori, svi*

ZAPISNIK

S javnog izlaganja Javne rasprave o prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica, 05. studenog 2024. s početkom u 10.00h.

PRISUTNI:

VODITELJ IZRADE: Sandra Jakopec, APE d.o.o.

GRADONAČELNIK: Nikola Gospočić

OSTALI PRISUTNI:

Prema popisu u prilogu.

Gradonačelnik pozdravlja sve prisutne i ukratko iznosi razloge ponavljanja javne rasprave. Voditeljica izrade detaljnije obrazlaže prihvaćene primjedbe i prijedloge, a koje su iznesene u prijedlogu plana za ponovnu javnu raspravu.

U nastavku Gradonačelnik navodi da se provjeri usklađenost trase dalekovoda s PPUG-om (u istočnom dijelu uz granicu obuhvata), da se profili ulica prikažu u metrima, uskladi čl. 87. s listom 3.2. te navodi da se preispita određivanje maksimalne dopuštene tlocrtne površine trgovačkih sadržaja u razdjelu III.1, odnosno predlaže da se za navedeni razdjel ona određuje koeficijentom izgrađenosti.

Voditeljica izrade se složila s navedenim te navodi da će se isto dodati kao primjedba s javne rasprave.

Javno izlaganje je završeno u 10.50h.


Zapisnik vodio:

Nikola Gospočić

5.11.2024.

POPIS PRISUTNIH

JAUNO KATEGORIJE PONOVNA JAVNA RASPRAVA

1. GORISLAV DJAJEŠIĆ MS SUMARIJA D. SUB.
2. DUBRAVKA BOROSA PPMEDVEDNICA 
3. VALENTINA PRIPELIJAŠ
4. RUDOLF PRIPELIJAŠ
5. SANDRA JAKOPEC, APE d.o.o.
6. EMA ČORAK, APE d.o.o.
7. NIKOLA GOSTOČIĆ



MEDVEDNICA

Park prirode
Nature Park

JAVNA USTANOVA PARK PRIRODE MEDVEDNICA

T +385 (0)1 45 86 317

F +385 (0)1 45 86 318

E info@jpu-medvednica.hr

W www.jp-medvednica.hr

A Bliznec 70, 10000 Zagreb, Hrvatska

IBAN HR 272360001101373774

OIB 59832226817

KLASA: 350-02/24-01/3
URBROJ: 251-510-02-24-8
Zagreb, 6. studenoga 2024. godine

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA KRAPINSKO-ZAGORSKA
GRAD DONJA STUBICA
Jedinstveni upravni odjel

PREDMET: Izrada III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica
- mišljenje, dostavlja se

Javna ustanova Park prirode Medvednica (JU PPM) zaprimila je obavijest (KLASA: 350-01/23-01/0001, URBROJ: 2140-2-3/1-24-30) od 21. listopada 2024. godine i Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica za ponovnu javnu raspravu (KLASA: 350-02/23-01/0001, URBROJ: 2140-2-3/1-24-28) od 21. listopada 2024. godine.

Nakon sudjelovanja u javnoj raspravi 20. rujna 2024. godine, i sudjelovanja na ponovljenoj javnoj raspravi 5. studenoga 2024. godine, JU PPM daje

MIŠLJENJE

III. Izmjene i dopune UPU mjesta Donja Stubica odnose se i na dio područja Parka prirode Medvednica i dio područja ekološke mreže, područja očuvanja značajnog za vrste i stanišne tipove (POVS) HR2000583 Medvednica (u daljnjem tekstu područja ekološke mreže), površine 18530 ha kojom sukladno Uredbi o ekološkoj mreži i nadležnostima javnih ustanova za upravljanje područjima ekološke mreže (NN 80/19, 119/23) upravlja Javna ustanova, Park prirode Medvednica.

Prostorno plansko rješenje Izmjena i dopuna plana ne smije negativno utjecati na bioraznolikost, krajobraznu raznolikost i georaznolikost i općekorisne uloge prirode područja Parka prirode Medvednica i područja ekološke mreže.

Navedene III. Izmjene i dopune UPU mjesta Donja Stubica za prenamjenu, razvoj, uređenje i oblikovanje prostora moraju bit u skladu s važećom prostorno-planskom dokumentacijom višeg reda, Prostornim planom Parka prirode Medvednica (NN 89/14) posebice s Kriterijima za formiranje građevinskih područja, propisanim člankom 144., Smjernicama uređenja naselja, propisanim člankom 145. i Smjernicama za uređenje parcela i gradnju građevina propisane člankom 146.

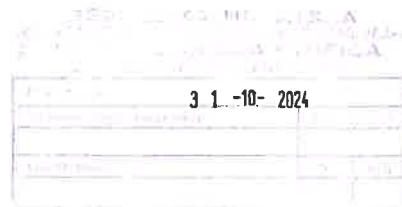
Nadalje, upućujemo vas da je za svaku strategiju, plan, program ili zahvat kao i za svaku izmjenu i/ili dopunu strategije, plana, programa ili zahvata, koja sama ili s drugim strategijama, planovima, programima ili zahvatima može imati značajan negativan utjecaj na ciljeve očuvanja i cjelovitost područja ekološke mreže, potrebno provesti Ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu, sukladno članku 24., Zakona o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19).

Ravnateljica



DOSTAVITI:

- 1. Naslovu**
- 2. U spis predmeta, ovdje**



KLASA: 350-05/24-01/16
URBROJ: 376-05-3-24-07
Zagreb, 28. listopada 2024.

Grad Donja Stubica
Trg M.Gupca 20/II
49240 Donja Stubica

Predmet: **Grad Donja Stubica**
III. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica -
Ponovna javna rasprava
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim
zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA:350-01/23-01/001, URBROJ: 2140-2-3/1-24-29, od 21. listopada 2024.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24) izda mišljenje na konačni prijedlog *III. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica - Ponovna javna rasprava*.

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *III. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica - Ponovna javna rasprava* potvrđujemo da je isti **usklađen s našim zahtjevima**.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangešića-Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI



HŽ INFRASTRUKTURA

10000 Zagreb, Mihanovićeveva ulica 12

SEKTOR ZA RAZVOJ, PRIPREMU
I PROVEDBU INVESTICIJA
I EU FONDOVA
Odjel za razvoj i planiranje
investicija

NL

e-mail: martina.oskorus@hzinfra.hr

naš broj i znak: 7442 /24, 1.3.1. M.O.

vaš broj i znak: KLASA: 350-01/23-01/0001

URBROJ: 2140-2-3/1-24-30

datum: 29. listopada 2024.

REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJA KRAPINSKO-ZAGORSKA
GRAD DONJA STUBICA
Jedinstveni upravni odjel

Trg Matije Gupca 20/II,
49240 Donja Stubica

04-11-2024	
Štamparija: []	Ured: []
Štampa: []	Štampa: []
Štampa: []	Štampa: []

Predmet: Izrada III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica
- dostavlja se mišljenje o javnoj raspravi:

Temeljem Vašeg dopisa KLASA: 350-01/23-01/0001 URBROJ: 2140-2-3/1-24-30 od 21. listopada 2024. godine, a u svezi javne rasprave za Izradu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica, dostavljamo Vam slijedeće;

Uvidom u III. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica, utvrđeno je da su prilikom izrade III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica uvaženi zahtjevi HŽ Infrastrukture d.o.o., te sa stajališta razvoja nemamo primjedbi.

S poštovanjem,

DIREKTOR SEKTORA ZA RAZVOJ,
PRIPREMU I PROVEDBU INVESTICIJA I EU
FONDOVA

Mirko Franović, dipl. ing. građ.



HŽ INFRASTRUKTURA d.o.o. ZAGREB, Mihanovićeveva ulica 12. TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, MBS: 080590465, OIB 39901919995,
Naziv i sjedište banke: Privredna banka Zagreb d.d., Zagreb, Radnička cesta 50, BROJ RAČUNA: HR4423400091110252804,
TEMELJNI KAPITAL: 224.189.000,00 kuna / 29.754.880,97 eura (fiksan tečaj konverzije 7,5345)
PREDSJEDNIK UPRAVE: Ivan Kršić, dipl. ing. građ.
ČLANOVI UPRAVE: mr. sc. Darko Barišić, dipl. Ing.; Marjan Čužić, dipl. ing.; mr. sc. Damir Lončarić, dipl. ing. stroj.; Subhi Tawfiq, mag. ing. traff.



društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

Uprava: Nediljko Dujčić, mag. admin. publ. – predsjednik; mr.sc. Igor Fazekas – član; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član • MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 155.507.330,00 €, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefaks: 01/4804 101 • pp 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsuma.hr> • e-mail: direkcija@hrsuma.hr

UPRAVA ŠUMA PODRUŽNICA ZAGREB, 10000 ZAGREB, Lazinska ulica 41, tel. 01/6278-521.; fax.:01/6278-520; <http://zagreb@hrsuma.hr>:

Klasa: ZG-18-1123

Ur. broj: 07-00-06/01-24-18

Zagreb, 05.11.2024.

Grad Donja Stubica
Trg Matije Gupca 20/II
49240 Donja Stubica

**Predmet: Zaključak o utvrđivanju prijedloga plana III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica za ponovnu javnu raspravu
Ponovna javna rasprava o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica**

- Mišljenje, daje se

Temeljem vaše obavijesti (klasa: 350-01/23-01/0001, ur.broj: 2140-2-3/1-24-28 ; klasa: 350-01/23-01/0001, ur.broj: 2140-2-3/1-24-29, klasa: 350-01/23-01/0001, ur.broj: 2140-2-3/1-24-30 od 21.10.2024.) za dostavom mišljenja po ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja mjesta Donja Stubica, nemamo novih zahtjeva osim zahtjeva koji smo dostavili u rujnu 2024. (KLASA: ZG-18-1123; URBROJ: ; 07-00-06/03-24-16, od 16.09.2024.g.)

VODITELJ PODRUŽNICE

Damir Miškulin, dipl.ing.šum.



Obavijest:

1. Odjel za ekologiju i zaštitu šuma NS
2. Šumarija Donja Stubica
3. Arhiva

**OBRADA OČITOVANJA, PRIMJEDBI I PRIJEDLOGA ZAPRIMLJENIH
TIJEKOM PONOVNE JAVNE RASPRAVE**

	Očitovanja	Zahtjev	Mišljenje – odgovor izrađivača Plana
1.	JU PP MEDVEDNICA Zagreb	Mišljenje da prostorni plan ne smije imati negativan utjecaj na ekološku mrežu te da je za sve zahvate u prostoru potrebno provesti Ocjenu prihvatljivosti za ekološku mrežu.	Prima se na znanje
2.	HAKOM Zagreb	Pozitivno mišljenje – nema primjedbi.	
3.	HŽ INFRASTRUKTURA Zagreb	Pozitivno mišljenje – nema primjedbi.	
4.	HRVATSKE ŠUME Zagreb	Mišljenjem se ponavlja mišljenje u javnoj raspravi.	Prima se na znanje. U čl. 16. st.2. Plana navedeno je da nije dozvoljeno planiranje grobnih mjesta uz sam rub šume gospodarske namjene, već je u pojasu od 5 m od ruba dozvoljeno planirati uređenje staza i/ili niskog zelenila.
5.	Grad Donja Stubica (uneseno u zapisnik)	Traži se: – Provjera usklađenost trase dalekovoda s PPUG-om (u istočnom dijelu) – prikaz profila ulica u „m“ te uskladiti čl. 87. s listom 3.2. – preispitivanje maksimalne dopuštene tlocrtno površine trgovačkih sadržaja u razdjelu III.1, odnosno predlaže da se za navedeni razdjel ona određuje koeficijentom izgrađenosti.	Zahtjev se prihvaća.

