



**REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO - SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD SENJ**



JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/20-01/09

URBROJ: 2125-03/03/01-22-35

Senj, 21. studenoga 2022.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

V. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

U UŽEM PODRUČJU GRADA SENJA

- Izvješće o ponovnoj javnoj raspravi održanoj od 07. studenoga 2022. godine do 15. studenoga 2022. godine.
- Izvješće o javnoj raspravi održanoj od 01. lipnja 2020. godine do 09. lipnja 2020. godine.

NOSITELJ IZRADE:

Jedinstveni upravni odjel Grada Senja

STRUČNI IZRAĐIVAČ PROSTORNOG PLANA:

Planium d.o.o., Rijeka

ODGOVORNI VODITELJ IZRADE:

Lili Bračun, dipl. ing. arh.

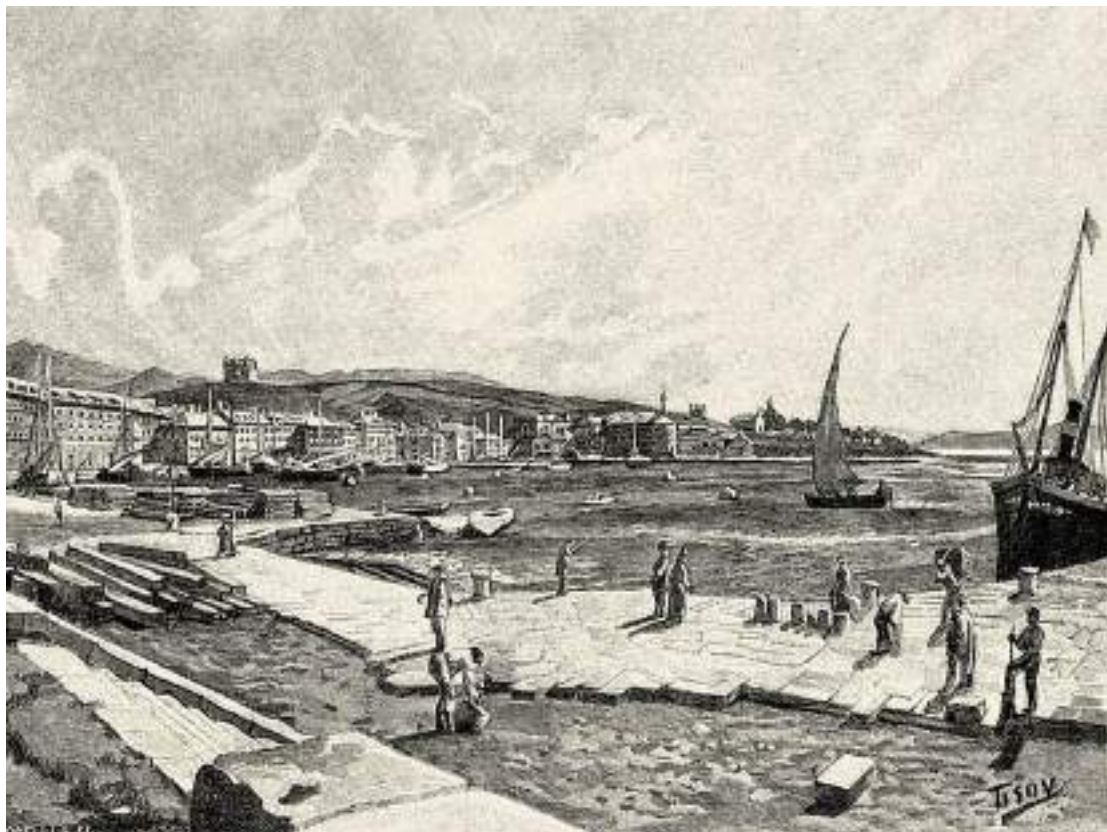
SADRŽAJ:

1. PODACI IZ OBJAVE PONOVDNE JAVNE RASPRAVE.....	3
1.1. Opći podaci o tijeku ponovne javne rasprave	3
1.2. Podaci iz objave ponovne javne rasprave	3
1.3. Javni uvid.....	3
1.4. Javno izlaganje	3
2. POPIS SUDIONIKA U PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI.....	4
3. POPIS SUDIONIKA U PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI ILI NISU PREDMET OVE PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE	5
4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA	6
5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM	7
6. PRILOZI KOJI SU SASTAVNI DIO IZVJEŠĆA O PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI	8
6.1. Zaključak Gradonačelnika o utvrđivanju Prijedloga V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području grada Senja	8
6.2. Obavijest o objavi ponovne javne rasprave.....	10
6.3. Preslika objave ponovne javne rasprave i javnog uvida s mrežne stranice Grada Senja	11
6.4. Preslika objave ponovne javne rasprave s mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja	12
6.5. Preslika objave ponovne javne rasprave iz dnevnog tiska.....	13
6.6. Posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u ponovnu javnu raspravu	14
6.7. Preslika očitovanja po posebnoj obavijesti na prijedlog plana	23
6.8. Zapisnik s javnog izlaganja.....	25
6.9. Preslika dostavljenih primjedbi i prijedloga.....	29
1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE	39
1.1. Opći podaci o tijeku javne rasprave	39
1.2. Podaci iz objave javne rasprave	39
1.3. Javni uvid.....	39
1.4. Javno izlaganje	39
2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI	40
3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI ILI NISU PREDMET OVE PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE.....	41
4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA	43
5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM	43
6. PRILOZI KOJI SU SASTAVNI DIO IZVJEŠĆA O PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI	44
6.1. Zaključak Gradonačelnika o utvrđivanju Prijedloga V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području grada Senja	44
6.2. Obavijest o objavi javne rasprave.....	45
6.3. Preslika objave ponovne javne rasprave i javnog uvida s mrežne stranice Grada Senja	46
6.4. Preslika objave ponovne javne rasprave s mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja	47
6.5. Preslika objave ponovne javne rasprave iz dnevnog tiska.....	48
6.6. Posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u ponovnu javnu raspravu	49
6.7. Preslika očitovanja po posebnoj obavijesti na prijedlog plana	54
6.8. Zapisnik s javnog izlaganja.....	60
6.9. Preslika dostavljenih primjedbi i prijedloga.....	62

Naručitelj:
GRAD SENJ

Nositelj izrade:
Jedinstveni upravni odjel Grada Senja

Stručni izrađivač:



V. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA U UŽEM PODRUČJU GRADA SENJA

IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

Rijeka, studeni 2022.

1. PODACI IZ OBJAVE PONOVNE JAVNE RASPRAVE

1.1. Opći podaci o tijeku ponovne javne rasprave

Gradonačelnik Grada Senja je na temelju čl. 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) donio Zaključak o utvrđivanju Prijedloga V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području grada Senja (KLASA: 350-02/20-01/09, URBROJ: 2125-03/03/01-22-24 od 02. studenog 2022. godine). Ponovna javna rasprava trajala je 8 (osam) dana, a provedena je u razdoblju od 07.11.2022. do 15.11.2022. godine.

1.2. Podaci iz objave ponovne javne rasprave

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju nositelj izrade Plana objavio je ponovnu javnu raspravu o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području grada Senja i to:

- u dnevnom tisku „Novi list“ dana 06.11.2022. godine,
- na mrežnim stranicama Grada Senja (www.senj.hr) 04.11.2022. godine,
- na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mgipu.hr) 04.11.2022. godine.

1.3. Javni uvid

Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, u periodu od 07.11.2022. do 15.11.2022. godine, za sve zainteresirane osobe bio je osiguran javni uvid u izloženi Prijedlog Plana u prostorijama Grada Senja na adresi Obala dr. Franje Tuđmana 2, u uredovno radno vrijeme, te na službenim mrežnim stranicama Grada Senja. Na mjestu javnog uvida bili su izloženi tekstualni dijelovi – sažetak za javnost i obrazloženje Prijedloga Plana, te izmijenjeni grafički dijelovi.

Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave, građani, pravne osobe i drugi sudionici u ponovnoj javnoj raspravi mogli su davati mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana:

- upisom u knjigu primjedbi i prijedloga u Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Senja,
- upisom u zapisnik o javnom izlaganju,
- dostavom putem pošte na adresu Grad Senj, Obala dr. Franje Tuđmana 2, 53270 Senj.

Krajnji rok za dostavu pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog Plana bio je 15.11.2022. godine.

U navedenom periodu zaprimljeno je dva očitovanja javno-pravnih tijela i četiri očitovanja zainteresirane javnosti.

1.4. Javno izlaganje

Za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave održano je javno izlaganje i to 10.11.2022. godine s početkom u 12,00 sati u Senju u prostorijama Pučkog otvorenog učilišta „Milutin Cihlar Nehajev“ na adresi Juriše Orlovića 2. Za vrijeme trajanja javnog izlaganja vođen je zapisnik koji je sastavni dio ovog Izvješća.

2. POPIS SUDIONIKA U PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI

Prema odredbama članka 97. Zakona o prostornom uređenju nositelj izrade Plana je uz objavu ponovne javne rasprave dostavio i posebnu pisanu obavijest (KLASA: 350-02/20-01/09, URBROJ: 2125-03/03/01-22-26 od 04. studenog 2022. godine) sljedećim sudionicima:

1. MINISTARSTVO PROSTORNOG UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE;
 - Zavod za prostorni razvoj;
2. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA
 - Uprava za zaštitu prirode;
 - Uprava za klimatske aktivnosti;
 - Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom;
 - Zavod za zaštitu okoliša i prirode;
3. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 - Policijska uprava Ličko-senjska;
 - Ravnateljstvo civilne zaštite – Područni ured civilne zaštite Rijeka – Služba civilne zaštite Gospić;
4. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
 - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću;
5. LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
 - Zavod za prostorno uređenje Ličko-senjske županije;
 - Upravno odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Gospić;
 - Upravno odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo Gospić – Izdvojeno mjesto rada Senj;
6. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI;
7. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA
 - Operator distribucijskog sustava d.o.o. – Elektrolika Gospić;
8. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE;
9. HRVATSKE VODE
 - Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana;

Drugi sudionici koji sudjeluju u izradi Izmjena i dopuna:

10. GRADSKI MUZEJ SENJ;
11. JAVNA VATROGASNA POSTROJBA GRADA SENJA;
12. USTANOVA ZA RAZVOJ GRADA SENJA;
13. GRADSKO KOMUNALNO DRUŠTVO SENJ d.o.o.;
14. VODOVOD I ODVODNJA d.o.o. Senj;
15. MJESNI ODBOR MUNDARIĆEVAC;
16. MJESNI ODBOR TRBUŠNJAK.

3. POPIS SUDIONIKA U PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI ILI NISU PREDMET OVE PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE

- 3.1. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka

Smatraju da je potrebno dostaviti grafičke prikaze sustava vodoopskrbe i odvodnje koji mora biti dopunjen sukladno navedenim smjernicama. – ponovljen dopis iz javne rasprave

ZAHVALJUJEMO NA UČEŠĆU U JAVNOJ RASPRAVI I SUGESTIJI ZA NAREDNE IZMJENE I DOPUNE. VAŠE TRAŽENJE NIJE PREDMET IZMJENA OVE PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE. VEĆINA VAŠIH SMJERNICA VEĆ JE OBUHVAĆENA PLANA, A PREDMETNE IZMJENE I DOPUNE VEĆ SE NALAZE U IZGRAĐENIM ILI PLANOM PLANIRANIM PODRUČJIMA.

- 3.2. HAKOM, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb

Potvrđuju da je prostorno-planska dokumentacija usklađena s njihovim zahtjevima.

ZAHVALJUJEMO NA UČEŠĆU U JAVNOJ RASPRAVI.

- 3.3. TOMISLAV ZAGREB, d.o.o.
Velikopoljska 9m, 10000 Zagreb

Traže da se odredbe članka 35. o izgrađenosti građevne čestice, za građevne čestice veće od 1000 m², ne primjenjuju kao da su one veličine 1000 m², prvenstveno ne u užem centru grada.

PRIMJEDBA NIJE PREDMET OVE PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE. ZAHVALJUJEMO NA UČEŠĆU U JAVNOJ RASPRAVI I SUGESTIJI ZA NAREDNE IZMJENE I DOPUNE.

- 3.4. ZORA VUKELIĆ
[REDAKCIJA]

- (1) Traži da se preko k.č. 882/1, 882/2, 899 k.o. Senj ukine planirana prometnica.
- (2) Traži da se k.č. 899 k.o. Senj prenamjeni u M2 površinu.
- (3) Traži da se ulica Franje Račkog ne proširuje.

PRIMJEDBE NISU UNUTAR OBUHVATA OVE PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE.

- 3.5. Odvjetnice SILVIJA MARASOVIĆ BAJUK, [REDAKCIJA] i IVANA MARKOVINOVIĆ ŽUNKO, [REDAKCIJA] punomoćnice ROSANDE BONAČIĆ, [REDAKCIJA], ELIANE BONAČIĆ, [REDAKCIJA] i TANE ZIMMERMANN, [REDAKCIJA]

Utvrdjuju da ovom prostornom-planskom dokumentacijom nisu uvrštena njihova traženja da se sa k.č. 789/1, 786/5, i 787 sve k.o. Senj ukine planirana prometnica.

PRIMJEDBE NISU UNUTAR OBUHVATA OVE PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE. ZAHVALJUJEMO NA UČEŠĆU U JAVNOJ RASPRAVI I SUGESTIJI ZA NAREDNE IZMJENE I DOPUNE.

4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

4.1. Odvjetnica IVANA SEDLAR, [REDACTED], punomoćnica MILANA BANIĆA, [REDACTED]
[REDACTED]

- (1) Traže da se za k.č. 802/1 k.o. Senj utvrdi parkovna namjena Z1, a ne M1.
- (2) Smatraju da se navedene promjene u suprotnosti s trenutnim Urbanističkim planom i Prostornim planom uređenja Grada Senja.
- (3) Smatra da je Ministarstvo kulture svojim dopisom obustavilo ove izmjene i dopune, pa je nejasno što je sa ranijim V. Izmjenama i dopunama jer smatra da je iste trebalo staviti van snage, pa prema tome nema ni potrebe za ponovnom javnom raspravom.

- (1) PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Navedena k.č. pripada zaštitnoj kategoriji „zona C“ prema konzervatorskim smjernicama koji su sastavni dio Mišljenja u postupku provođenja Odluke o dopuni Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području grada Senja od 16. svibnja 2022. godine unutar kojih se odobrava gradnja stambeno-poslovne građevine uz provođenje zaštitnih arheoloških istraživanja.
- (2) PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Upravo zbog potrebe izmjena postojećeg UPU-a u užem području grada Senja započeo je ovaj postupak V. Izmjena i dopuna. Prostorni plan uređenja Grada Senja definira ovo područje kao dio građevinskog područja grada Senja i utvrđuje izradu plana užeg područja što je i urađeno već 2008. godine. Uvjeti zaštite kulturne i povijesne baštine grada Senja ostali su nepromijenjeni.
- (3) PRIMJEDBA SE NE PRIHVAĆA. Iz navedenih navoda vidljivo je nerazumijevanje procedure donošenja prostorno-planske dokumentacije. Ministarstvo kulture i medija nije nadležna ustanova koja može obustaviti izradu ovog Plana jer ista nije ni donijela Odluku o izradi istog. Ministarstvo kulture i medija, u dogovoru s Gradom Senjom, zahtijevalo je izradu konzervatorskih smjernica za predmetni obuhvat. Po dostavi Mišljenja Ministarstva i konzervatorskih smjernica nastavila se procedura izrade V. Izmjena i dopuna predmetnog UPU-a. Grad Senj je prihvatio dostavljeno Mišljenje Ministarstva Odlukom o dopuni Odluke o izradi V. Izmjena i dopuna predmetnog UPU-a, prema čemu je bilo potrebno provesti ponovnu javnu raspravu na temu izvršenih usklađenja s Mišljenjem Ministarstva. Van snage se stavljaju dokumenti koji su nekim aktom doneseni. V. Izmjene i dopune UPU-a u užem području grada Senja nikakvom odlukom nisu donesene stoga niti ne mogu biti stavljene van snage.

5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM

U tijeku javne rasprave nisu zapremljena mišljenja, prijedlozi i primjedbe koja nisu razmatrana iz razloga propisanih zakonom.

ZA NOSITELJA IZRADE:

GRAD SENJ

Pročelnik Jedinstvenog upravnog odjela

Jure Tomljanović, dipl.oec.



STRUČNI IZRAĐIVAČ:

ODGOVORNI VODITELJ:

Lili Bračun, dipl.ing.arh.



LILI BRAČUN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANSTICA
A-U 3

6. PRILOZI KOJI SU SASTAVNI DIO IZVJEŠĆA O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

6.1. Zaključak Gradonačelnika o utvrđivanju Prijedloga V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području grada Senja


REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO- SENJSKA ŽUPANIJA

GRAD SENJ
GRADONAČELNIK
KLASA: 350-02/20-01/09
URBROJ: 2125-03/03/01-22-23
Senj, 11. listopada 2022.

Na osnovi članka 44. i članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst i 137/15 – ispravak i 123/17, 98/19 i 144/20), članka 60. Statuta Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“, broj 4/20 i 1/21), članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Gradonačelnik Grada Senja, razmatrao je Nacrt prijedloga plana V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja, te donio sljedeći

ZAKLJUČAK

Grad Senj prihvata Nacrt prijedloga plana V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja te utvrđuje Prijedlog V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja za javnu raspravu.

Zadužuje se Jedinствeni upravni odjel za pokretanje postupka provođenja javne rasprave.


Jurica Tomljanović, dipl.ing.šum.

DOSTAVITI:

1. PLANIUM d.o.o., Riva 4, Rijeka,
2. Gradonačelnik,
3. Pročelnik Jedinственоg upravnog odjela,
4. Savjetnik – koordinator za urbanizam, prostorno planiranje i graditeljstvo,
5. Dosje,
6. Pismohrana.



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO - SENJSKA ŽUPANIJA



GRAD SENJ

GRADONAČELNIK

KLASA: 350-02/20-01/09

URBROJ: 2125-03/03/01-22-24

Senj, 02. studenog 2022.

Na osnovi članka 44. i članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi („Narodne novine“, broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst i 137/15 – ispravak i 123/17, 98/19 i 144/20), članka 60. Statuta Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“, broj 4/20 i 1/21), članka 104. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), Gradonačelnik Grada Senja, razmatrao je prijedlog V. Izmjena i dopuna UPU-a u užem području Grada Senja za ponovnu javnu raspravu, te donio sljedeći

ZAKLJUČAK

Grad Senj prihvaća Prijedlog plana V. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja za ponovnu javnu raspravu izrađen po tvrtki PLANIUM d.o.o., Riva 4, Rijeka, od listopada 2022. godine.

Zadužuje se Jedinštveni upravni odjel za provođenje postupka ponovne javne rasprave u trajanju od 8 dana.



DOSTAVITI:

1. PLANIUM d.o.o., Riva 4, Rijeka,
2. Gradonačelnik,
3. Pročelnik Jedinštvenog upravnog odjela,
4. Savjetnik – koordinator za urbanizam, prostorno planiranje i graditeljstvo,
5. Dosje,
6. Pismohrana.

6.2. Obavijest o objavi ponovne javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO - SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD SENJ

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/20-01/09

URBROJ: 2125-03/03/01-22-25

Senj, 04. studenoga 2022.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika KLASA: 350-02/20-01/09, URBROJ: 2125-03/03/01-22-23, od 11. listopada 2022. godine, Grad Senj, Jedinštveni upravni odjel, objavljuje

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU V. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA U UŽEM PODRUČJU GRADA SENJA - PONOVA JAVNA RASPRAVA

1. **Javna rasprava** o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja, održat će se u periodu od **07. studenoga 2022. godine do 15. studenoga 2022. godine**, organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
2. **Javni uvid** u prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja, moći će se izvršiti svakog radnog dana od 9,00 do 10,30 sati i od 11,30 do 14,30 u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Grada Senja na adresi Obala dr. Franje Tuđmana 2, te na mrežnim stranicama Grada Senja – www.senj.hr.
3. **Javno izlaganje** održat će se dana **10. studenog 2022. godine s početkom u 12,00 sati** u Senju u prostorijama Pučkog otvorenog učilišta „Milutin Cihlar Nehajev“ na adresi Juriše Oelovića 2.
4. Tijekom trajanja javne rasprave sudionici (pravne i fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana:
 - upisom u knjigu primjedbi i prijedloga u Jedinštvnom upravnom odjelu Grada Senja,
 - upisom u zapisnik o javnom izlaganju,
 - dostavom putem pošte na adresu Grad Senj, Obala dr. Franje Tuđmana 2, 53270 Senj.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koje nisu čitljivo napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, te koji nisu dostavljeni u roku trajanja javne rasprave, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Jedinštveni upravni odjel Grada Senja



6.3. Preslika objave ponovne javne rasprave i javnog uvida s mrežne stranice Grada Senja

11/14/22, 2:43 PM

JAVNA RASPRAVA – o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja | Grad Se...



04.11.2022.

JAVNA RASPRAVA – o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja

Ponovna javna rasprava o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja, održat će se u periodu od 07. studenoga 2022. do 15. studenoga 2022. godine, organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja. Javno izlaganje održat će se dana **10. studenog 2022. godine s početkom u 12,00 sati** u prostorijama *Pučkog otvorenog učilišta „Mihutin Cihlar Nehajev“ na adresi Juriše Orlovića 2 u Senju.*

Više pogledajte u prilogima:

PONOVNA JAVNA RASPRAVA_V. IiD UPU u užem području Grada Senja

Sažetak za javnost

1-Namjena

2_1-Promet

4-Uvjeti

Odredbe za provedbu

6.4. Preslika objave ponovne javne rasprave s mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja

11/4/22, 2:43 PM

Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja - Informacije o javnim raspravama



REPUBLIKA HRVATSKA
Ministarstvo prostornoga uređenja,
graditeljstva i državne imovine

Naslovnica > O Ministarstvu > Djelokrug > Prostorno uređenje > Prostorni planovi > Informacije o planovima u izradi > Informacije o javnim raspravama >

Informacije o javnim raspravama

04.11.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja zone ugostiteljsko-turističke namjene "Nazor-Antić", Grad Crikvenica

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//4.11.2022.Crikvenica.pdf)

04.11.2022. | pdf (564kb)

04.11.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Sunja

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//4.11.2022.Sunja.pdf)

04.11.2022. | pdf (1212kb)

04.11.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//4.11.2022.Senj.pdf)

04.11.2022. | pdf (429kb)

Sažetak za javnost prijedloga V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//4.11.2022.Senj.sazetak.pdf)

04.11.2022. | pdf (516kb)

04.11.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Donja Motičina

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//4.11.2022.Donja.Moticina.pdf)

04.11.2022. | pdf (195kb)

04.11.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Stavljanja izvan snage Detaljnog plana uređenja proširenja groblja kod svetišta Šumanovci, Općina Gunja

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//4.11.2022.Gunja.pdf)

04.11.2022. | pdf (270kb)

04.11.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VI. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Lobar

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//4.11.2022.Lobar.pdf)

04.11.2022. | pdf (439kb)

02.11.2022. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu osmih Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Buja

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//2.11.2022.Buje.pdf)

02.11.2022. | pdf (62kb)

02.11.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja područja mješovite - pretežito poslovne zone Trnovača - Sinj

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//2.11.2022.Sinj.pdf)

02.11.2022. | pdf (434kb)

28.10.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Barban

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//28.10.2022.Barban.pdf)

28.10.2022. | pdf (61kb)

6.5. Preslika objave ponovne javne rasprave iz dnevnog tiska

42 NOVI LIST Nedjelja, 6. studenoga 2022.

osmrtnice

SIEČANJA

Sjelaše na vojničkom sepičtu i oca

Tužno sjelaše na nalu vojnika
mrtve, bolno, zvelav i poricu

Vojnik... neke
izbrisao... neke
Tvoje MIRA, SANDRA
MAJENKA.

300-000-111

Grad Senj, Obala dr. Franje Tuđmana 2, daje sljedeću

OBAVIJEŠT

o raspisivanju Natječaja za prikupljanje pisanih ponuda za
zakup nekretnosti u vlasništvo Grada Senja

Grad Senj, na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o
vlasništvu i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj
91/96, 66/96, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 78/06,
146/06, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15-pročišćen
tekst i 94/17-Ispisovani), Odluke o uvjetima, načinu i postupku
gospodarenja nekretnostima u vlasništvu Grada Senja
(„Službeni glasnik Grada Senja“ broj 3/13, 15/18 i 3/21) i
Zaključka Gradskog vijeća Grada Senja od 18. listopada
2022. godine KLASA: 053-02/22-01/01, URBROJ: 2125-03/01-
22-11 objavljuje Natječaj za prikupljanje pisanih ponuda za
zakup neopodređenog građanskog zemljišta u svrhu izgradnje
reklamažnog dvorišta za gospodarenje neopasnim građevinskim
otpadom.

Rok za podnošenje ponuda je 8 dana od dana objave obavijesti
u dnevnom tisku. Natječaj je u cijelosti objavljen na službenoj
internetskoj stranici Grada Senja, www.senj.hr, te na oglasnoj ploči
sjedišta Grada Senja, Obala dr. Franje Tuđmana 2.

KLASA: 053-02/22-01/01
URBROJ: 2125-03/01-22-13

GRAD SENJ

REPUBLIKA HRVATSKA
LICKO - SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD SENJ

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/20-01/09
URBROJ: 2125-03/03/01-22-25
Senj, 04. studenoga 2022.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju
(„Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 38/19 i
65/19) i Zaključka Gradonačelnika KLASA: 350-02/20-
01/09, URBROJ: 2125-03/03/01-22-23, od 11. listopada
2022. godine, Grad Senj, Jedinствени upravni odjel,
objavljuje

JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU V. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG
PLANA UREĐENJA U ŽEM PODRUČJU GRADA
SENJA
- PONOVNA JAVNA RASPRAVA

1. Javna rasprava o prijedlogu V. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja u žem području Grada
Senja, održat će se u periodu od 07. studenoga
2022. godine do 15. studenoga 2022. godine, orga-
niziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
2. Javni uvid u prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanis-
tičkog plana uređenja u žem području Grada Sen-
ja, moći će se izvršiti svakog radnog dana od 9,00
do 10,30 sati i od 11,30 do 14,30 u vrijeme trajanja
javne rasprave u prostorijama Grada Senja na adresi
Obala dr. Franje Tuđmana 2, te na mrežnim stranicama
Grada Senja - www.senj.hr.
3. Javno izlaganje održat će se dana 10. studenog
2022. godine s početkom u 12,00 sati u Senju u pro-
storijama Pučkog otvorenog učilišta „Mikulin Čihlar
Nehajec“ na adresi Jurja Orlovića 2.
4. Tijekom trajanja javne rasprave sudionici (pravno i
fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijed-
loga i primjedbi na prijedlog Plana:

- upisom u knjigu primjedbi i prijedloga u Jedin-
stvenom upravnom odjelu Grada Senja,
- upisom u zapisnik o javnom izlaganju,
- dostavom putem pošte na adresu Grad Senj,
Obala dr. Franje Tuđmana 2, 53270 Senj.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koje nisu čitljivo napisani i
potpisani imenom i prezimenom, te adresom podno-
sitelja, te koji nisu dostavljeni u roku trajanja javne ra-
sprave, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj
raspravi.

Jedinствени upravni odjel Grada Senja

NOVI LIST

Oglasni odjel

RADNO VRIJEME
PONEĐELJAK - PETAK 8 - 19,30 SATI
(osmrtnice se primaju do 19 sati)
SUBOTA 8 - 13 SATI
NEDJELJA 13 - 18 SATI
TEL: 051 212 102
Andrej Medulić br. 6-8, Rijeka

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD KRALJEVICA

Grad Kraljevica obavještava sadašnje zakupnike
da je sastavljen Popis poslovnih prostora
koji su predmet kupoprodaje u Kraljevici.

Popis poslovnih prostora može se preuzeti u gradskoj
upravi na adresi Frankoparska 1a, a objavljen je na
oglasnoj ploči Grada Kraljevice i na internet stranici
Grada Kraljevice www.kraljevica.hr.

Grad Senj, Obala dr. Franje Tuđmana 2, daje sljedeću

OBAVIJEŠT

o raspisivanju Natječaja za prikupljanje pisanih ponuda za
kupoprodaju nekretnosti u vlasništvo Grada Senja

Grad Senj, na temelju članka 391. stavka 1. Zakona o vlasništvu
i drugim stvarnim pravima („Narodne novine“ broj 91/96,
66/96, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 78/06, 146/06,
38/09, 153/09, 143/12, 152/14), Odluke o uvjetima, načinu
i postupku gospodarenja nekretnostima u vlasništvu Grada
Senja („Službeni glasnik Grada Senja“ broj 3/13, 15/18, 3/21)
i Zaključka Gradskog vijeća Grada Senja KLASA: 944-01/22-
02/10, URBROJ: 2125-03/01-22-03 od 18. listopada 2022.
godine objavljuje Natječaj za prikupljanje pisanih ponuda za
kupoprodaju nekretnosti u vlasništvu Grada Senja u k.o. Pitina.

Rok za podnošenje ponuda je 8 dana od dana objave obavijesti
u dnevnom tisku. Natječaj je u cijelosti objavljen na službenim
mrežnim stranicama Grada Senja, www.senj.hr, te na oglasnoj
ploči sjedišta Grada Senja, Obala dr. Franje Tuđmana 2.

KLASA: 944-01/22-02/10
URBROJ: 2125-03/01-22-03

GRAD SENJ

**IZREŽI, IZBROJI,
BESPLATAN SHOPPING
OSVOJI!**

75.000 KUNA
9.954,21 €

NAGRADNI FOND

1x 30.000,00 KN 3.000 €
1x 20.000,00 KN 2.000 €
5x 5.000,00 KN 500 €

PROPUŠTENE PRIMJERKE
NOVOG LISTA možete kupiti
u oglasnom odjelu Rijeka,
Andrej Medulić br. 6-8
(051/212-102). Radno vrijeme:
ponedjeljak - petak od 8 do 19,
subota od 8 do 13 i nedjelja
od 13 do 18 sati.

TOWER
CENTER RIJEKA

Od ponedjeljka, 31. listopada
do srijede, 9. studenoga,
osmrtnice s kuponima možete
ubaciti u izloženu kutiju
na 4. katu (pored info pulta)
u Tower Centru Rijeka.

UPUTE ZA SLANJE OMOVNICA

1. U ovoj nagradnoj igri bilo je potrebno sakupiti 15 kupona koji su objavljeni od petka, 14. listopada do petka, 28. listopada
ili 14. kupona i jedan „X“ kupon koji smo objavili 29. listopada 2022.
2. Za slanje kupona možete koristiti omočnicu Novoga lista (priložena u srijedu, 26. listopada), ali i običnu bijelu ili plavu omočnicu.
3. Dostavite omočnicu u oglasni odjel Rijeka ili pošaljite poštom na adresu NOVI LIST, NAGRADNA IGRA, PP 139, 51001 RUEKA.

ROK PRISPJEĆA KUPONA

UTORAK, 8.11.2022.: oglasni odjel Rijeka (do 12 sati) i poslovnice FINA-e (do 12 sati): Rijeka - zapad, Čavle, Opatija, Matulji, Senj,
Mali Lošinj, Rijeka - istok, Viškovo, Delnice, Novi Vinodolski, Crikvenica, te Dvorsna na Zametu.

SRIJEDA, 9.11.2022.: u prizemlju zgrade Novog lista i u izloženu kutiju na 4. katu (pored info pulta) u Tower Centru Rijeka

IZVLAČENJE DOBITNIKA: četvrtak, 10. studenoga 2022. u Rijeci u Tower Centru Rijeka.

6.6. Posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u ponovnu javnu raspravu



JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/20-01/09

URBROJ: 2125-03/03/01-22-26

Senj, 04. studenoga 2022.

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i Zaključka Gradonačelnika KLASA: 350-02/20-01/09, URBROJ: 2125-03/03/01-22-23, od 11. listopada 2022. godine, Grad Senj, Jedinštveni upravni odjel, objavljuje

POSEBNU OBAVIJEST O PRIJEDLOGU V. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA U UŽEM PODRUČJU GRADA SENJA - PONOVA JAVNA RASPRAVA

1. Javna rasprava o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja, održat će se u periodu od 07. studenoga 2022. godine do 15. studenoga 2022. godine, organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
2. Javni uvid u prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja, moći će se izvršiti svakog radnog dana od 9,00 do 10,30 sati i od 11,30 do 14,30 u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Grada Senja na adresi Obala dr. Franje Tuđmana 2, te na mrežnim stranicama Grada Senja – www.senj.hr.
3. Javno izlaganje održat će se dana 10. studenog 2022. godine s početkom u 12,00 sati u Senju u prostorijama Pučkog otvorenog učilišta „Milutin Cihlar Nehajev“ na adresi Jurije Orlovića 2.
4. Tijekom trajanja javne rasprave sudionici (pravne i fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana:
 - upisom u knjiga primjedbi i prijedloga u Jedinštvnom upravnom odjelu Grada Senja,
 - upisom u zapisnik o javnom izlaganju,
 - dostavom putem pošte na adresu Grad Senj, Obala dr. Franje Tuđmana 2, 53270 Senj.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koje nisu čitljivo napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, te koji nisu dostavljeni u roku trajanja javne rasprave, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



DOSTAVITI:

1. MINISTARSTVO PROSTORNOGA UREĐENJA, GRADITELJSTVA I DRŽAVNE IMOVINE
 - Zavod za prostorni razvoj
Zagreb, Ulica Republike Austrije 20
2. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA
 - Uprava za zaštitu prirode
Zagreb, Radnička cesta 80
 - Uprava za klimatske aktivnosti
Zagreb, Radnička cesta 80
 - Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom
Zagreb, Radnička cesta 80
 - Zavod za zaštitu okoliša i prirode
Zagreb, Radnička cesta 80
3. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 - Policijska uprava Ličko-senjska
Gospić, Ulica Hrvatskog sokola 2
 - Ravnateljstvo civilne zaštite
Područni ured civilne zaštite Rijeka
Služba civilne zaštite Gospić
Gospić, Kaniža Gospićka 4
4. MINISTARSTVO KULTURE I MEDIJA
 - Uprava za zaštitu kulturne baštine
Konzervatorski odjel u Gospiću
Gospić, Budačka 12
5. LIČKO – SENJSKA ŽUPANIJA
 - Zavod za prostorno uređenje Ličko – senjske županije
Gospić, Dr. Franje Tuđmana 4
 - Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo
Gospić, Dr. Franje Tuđmana 4
 - Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo
Izdvojeno mjesto rada Senj
Senj, Stara cesta 3
6. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI
Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mišanovića 9
7. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA
 - Operator distribucijskog sustava d.o.o. – Elektrolika Gospić
Gospić, Lipovska 31
8. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE – Gospić
Gospić, Smiljanska 41
9. HRVATSKE VODE
 - Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernoga Jadrana
Rijeka, Đure Šporera 3

Drugi sudionici koji će sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna:

1. GRADSKI MUZEJ SENJ
Senj, Milana Ogrizovića 5
2. JAVNA VATROGASNA POSTROJBA GRADA SENJA
Senj, Stara cesta 11
3. USTANOVA ZA RAZVOJ GRADA SENJA
Senj, Obala dr. Franje Tuđmana 2
4. GRADSKO KOMUNALNO DRUŠTVO SENJ d.o.o.
Senj, Splitska 2
5. VODOVOD I ODVODNJA d.o.o. Senj
Senj, Splitska 2
6. MJESNI ODBOR MUNDARIČEVAC
Kristian Marenčić
7. MJESNI ODBOR TRBUŠNJAK
Tomislav Vukelić

Hrvatska pošta		POVRATNICA — Obavijest o prijmu/ručanju/plaćanju		P-21/CN 07
Office of posting Mjesto odgođavanja Address of the item Adresa predmeta UNISTARSTVO GOSPODARSTVA I POSREDOVANJE POSREDOVANJE Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb		Return to Vratiti na Name Ime i prezime ili naziv Street and No. Ulica i broj GRADSKA UPRAVA SENJ GRALA DR. FRANJE TUĐMANA 2 62270 SENJ - HRVATSKA		Stamp of the office receiving the return Znak ureda primajućeg povratnice
Nature of the item/vrsta predmeta ☒ Registered Pisano ☐ Registered parcel Pisano paketić ☐ Registered letter Pisano pismo ☐ Registered parcel Pisano paketić AR RG 14341 617 1 HR		Return to Vratiti na Name Ime i prezime ili naziv Street and No. Ulica i broj GRADSKA UPRAVA SENJ GRALA DR. FRANJE TUĐMANA 2 62270 SENJ - HRVATSKA		Stamp of the office receiving the return Znak ureda primajućeg povratnice
Meets on a destination/ispunjava se na adresi The item is intended to be sent to the following address: Predmet je namijenjen slanju na sljedeću adresu: Address Adresa UNISTARSTVO GOSPODARSTVA I POSREDOVANJE POSREDOVANJE Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb Date Datum 09-11-2022		Return to Vratiti na Name Ime i prezime ili naziv Street and No. Ulica i broj GRADSKA UPRAVA SENJ GRALA DR. FRANJE TUĐMANA 2 62270 SENJ - HRVATSKA		Stamp of the office receiving the return Znak ureda primajućeg povratnice
The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Ova obavijest može potpisati primaoca ili, ako to dopušta zakon ili pravila zemlje odredišta, drugu osobu koja je ovlaštena za potpisivanje povratnice.		Return to Vratiti na Name Ime i prezime ili naziv Street and No. Ulica i broj GRADSKA UPRAVA SENJ GRALA DR. FRANJE TUĐMANA 2 62270 SENJ - HRVATSKA		Stamp of the office receiving the return Znak ureda primajućeg povratnice
Office of posting Mjesto odgođavanja Address of the item Adresa predmeta UNISTARSTVO GOSPODARSTVA I POSREDOVANJE POSREDOVANJE Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb		Return to Vratiti na Name Ime i prezime ili naziv Street and No. Ulica i broj GRADSKA UPRAVA SENJ GRALA DR. FRANJE TUĐMANA 2 62270 SENJ - HRVATSKA		Stamp of the office receiving the return Znak ureda primajućeg povratnice
Nature of the item/vrsta predmeta ☒ Registered Pisano ☐ Registered parcel Pisano paketić ☐ Registered letter Pisano pismo ☐ Registered parcel Pisano paketić AR RG 14341 618 1 HR		Return to Vratiti na Name Ime i prezime ili naziv Street and No. Ulica i broj GRADSKA UPRAVA SENJ GRALA DR. FRANJE TUĐMANA 2 62270 SENJ - HRVATSKA		Stamp of the office receiving the return Znak ureda primajućeg povratnice
Meets on a destination/ispunjava se na adresi The item is intended to be sent to the following address: Predmet je namijenjen slanju na sljedeću adresu: Address Adresa UNISTARSTVO GOSPODARSTVA I POSREDOVANJE POSREDOVANJE Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb Date Datum 09-11-2022		Return to Vratiti na Name Ime i prezime ili naziv Street and No. Ulica i broj GRADSKA UPRAVA SENJ GRALA DR. FRANJE TUĐMANA 2 62270 SENJ - HRVATSKA		Stamp of the office receiving the return Znak ureda primajućeg povratnice
The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Ova obavijest može potpisati primaoca ili, ako to dopušta zakon ili pravila zemlje odredišta, drugu osobu koja je ovlaštena za potpisivanje povratnice.		Return to Vratiti na Name Ime i prezime ili naziv Street and No. Ulica i broj GRADSKA UPRAVA SENJ GRALA DR. FRANJE TUĐMANA 2 62270 SENJ - HRVATSKA		Stamp of the office receiving the return Znak ureda primajućeg povratnice
Office of posting Mjesto odgođavanja Address of the item Adresa predmeta UNISTARSTVO GOSPODARSTVA I POSREDOVANJE POSREDOVANJE Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb		Return to Vratiti na Name Ime i prezime ili naziv Street and No. Ulica i broj GRADSKA UPRAVA SENJ GRALA DR. FRANJE TUĐMANA 2 62270 SENJ - HRVATSKA		Stamp of the office receiving the return Znak ureda primajućeg povratnice
Nature of the item/vrsta predmeta ☒ Registered Pisano ☐ Registered parcel Pisano paketić ☐ Registered letter Pisano pismo ☐ Registered parcel Pisano paketić AR RG 14341 619 5 HR		Return to Vratiti na Name Ime i prezime ili naziv Street and No. Ulica i broj GRADSKA UPRAVA SENJ GRALA DR. FRANJE TUĐMANA 2 62270 SENJ - HRVATSKA		Stamp of the office receiving the return Znak ureda primajućeg povratnice
Meets on a destination/ispunjava se na adresi The item is intended to be sent to the following address: Predmet je namijenjen slanju na sljedeću adresu: Address Adresa UNISTARSTVO GOSPODARSTVA I POSREDOVANJE POSREDOVANJE Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb Date Datum 09-11-2022		Return to Vratiti na Name Ime i prezime ili naziv Street and No. Ulica i broj GRADSKA UPRAVA SENJ GRALA DR. FRANJE TUĐMANA 2 62270 SENJ - HRVATSKA		Stamp of the office receiving the return Znak ureda primajućeg povratnice
The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. Ova obavijest može potpisati primaoca ili, ako to dopušta zakon ili pravila zemlje odredišta, drugu osobu koja je ovlaštena za potpisivanje povratnice.		Return to Vratiti na Name Ime i prezime ili naziv Street and No. Ulica i broj GRADSKA UPRAVA SENJ GRALA DR. FRANJE TUĐMANA 2 62270 SENJ - HRVATSKA		Stamp of the office receiving the return Znak ureda primajućeg povratnice

[illegible]

 AR	For postal address indicated in red Stamp of the office receiving the letter include date and time of receipt and initial/signature
Return to (optional)	
Name and telephone number	
Address and postal code	GRADSKA UPRAVA SENJ
Locality and country code of address	GRADSKA DR. FRANJE TIJDMANA 3
	52270 SENJ - HRVATSKA

or a primary/secondary/tertiary AR	P-237/CN 0 for general services (maximum 40000)
Return to: (P0001)	Stamp of the office returning the vehicle (Date, signature and stamp of the Rep. and D. Customs)
Name: (Full name in capital letters)	
Street and no. (Full)	GRADENA UPRAVA SENJ
Locality and Country (Full)	GRALA BR. FRANJE TUDMANA 2
ZIP Code (Full)	51270 SENJ - HRVATSKA

	(Uputstvo za prijavu šteta)
Naziv šteta	Naziv šteta
Datum šteta	Datum šteta
Mjesto šteta	Mjesto šteta
Vrsta šteta	Vrsta šteta
Oštećenje šteta	Oštećenje šteta
Oštećenje šteta	Oštećenje šteta
Oštećenje šteta	Oštećenje šteta

pošta **POVRATICA** — Obavijest o primljenom dopisu

	AR Name of the office receiving the letter (must also print address and telephone number)
Subject to 10000	
Name 10000	
Address and 10000	GRADSKA UPRAVA SENJ
Location of delivery 10000	GRADSKA DR. FRANKJE TUOMANA 2
	43070 SENJ - HRVATSKA

Hrvatska pošta **ADVICE of receipt of delivery of payment**
POVRATNICA – Obavest o prijemu učenja/izglat

[illegible]

19

postna pošta Office of issuing: <i>Senj</i> Address of the item: <i>HEP Operator d.o.o. Biskupica Gospić, Lipovska 31, 53000 Gospić</i> Nature of the item/visa position: ☒ Registered ☐ Insurance ☐ Postal parcel ☐ Demand ☐ Return letter ☐ Other AR RG 0434163 7 HR Meets on a destination: <i>Senj</i> The item is intended for use in the following countries: <i>Senj</i> Signature: <i>28.11.2022 GJ</i>		On demand service: <i>AR</i> Stamp of the office issuing the address: <i>Senj</i> Return to: <i>Senj</i> Address of the office: <i>GRADEKA UPRAVA SENJ</i> Location: <i>BELA DR. FRANJE TUĐMANA 2</i> Postcode: <i>52270 SENJ - HRVATSKA</i>
postna pošta Office of issuing: <i>Senj</i> Address of the item: <i>ENC - Gospić, Smilanska 41, 53000 Gospić</i> Nature of the item/visa position: ☒ Registered ☐ Insurance ☐ Postal parcel ☐ Demand ☐ Return letter ☐ Other AR RG 0434160 6 HR Meets on a destination: <i>Senj</i> The item is intended for use in the following countries: <i>Senj</i> Signature: <i>28.11.2022 GJ</i>		On demand service: <i>AR</i> Stamp of the office issuing the address: <i>Senj</i> Return to: <i>Senj</i> Address of the office: <i>GRADEKA UPRAVA SENJ</i> Location: <i>BELA DR. FRANJE TUĐMANA 2</i> Postcode: <i>52270 SENJ - HRVATSKA</i>
postna pošta Office of issuing: <i>Senj</i> Address of the item: <i>HRVATSKO VOĐE Velež, ul. 24. Srpnja 3, Jadranski, Šum 3, 51000 Rijeka</i> Nature of the item/visa position: ☒ Registered ☐ Insurance ☐ Postal parcel ☐ Demand ☐ Return letter ☐ Other AR RG 0434161 0 HR Meets on a destination: <i>Senj</i> The item is intended for use in the following countries: <i>Senj</i> Signature: <i>28.11.2022 GJ</i>		On demand service: <i>AR</i> Stamp of the office issuing the address: <i>Senj</i> Return to: <i>Senj</i> Address of the office: <i>GRADEKA UPRAVA SENJ</i> Location: <i>BELA DR. FRANJE TUĐMANA 2</i> Postcode: <i>52270 SENJ - HRVATSKA</i>

6.7. Preslika očitovanja po posebnoj obavijesti na prijedlog plana



HRVATSKE VODE

VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400
Telefax: 051 / 336 947

KLASA: 351-02/22-01/0000211
URBROJ: 374-3304-2-22-9
Datum: 14.11.2022

4.05.6
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD SENJ
16.11.2022
Klasifikacija dokumenta: 351-02/20-01/09
Pri: 03/16
Jedinstveni upravni odjel
314/03/16-11-30

PREDMET: Prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja
- očitovanje na javnu raspravu

Dopisom Grada Senja (KLASA:350-02/20-01/09, URBROJ: 2125-03/03/01-22-26 od 04. studenog 2022.) zatraženo je mišljenje o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Senja.

Služba zaštite od štetnog djelovanja voda, izdala je svoje zahtjeve prilikom izdavanja zahtjeva, pa je, slijedom toga, također izdala očitovanje na Prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Senja koji je dostupan na mrežnoj stranici Grada Senja. Očitovanje službe zaštite od štetnog djelovanja voda KLASA: 351-02/00-01/0000211, URBROJ: 374-23-1-22-8 od 14.11.2022. :

*Vezano na vaš dopis od 10. studenog 2022., kojim tražite mišljenje ove Službe na prijedlog V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja za ponovnu javnu raspravu od rujna 2022., očitujemo se kako slijedi:
Prema dostupnim izmjenama i dopunama predmetnog Plana koje su objavljene na mrežnim stranicama Grada Senja, utvrđeno je da naše primjedbe i zahtjevi dostavljeni 24. svibnja 2022. (Klasa: 351-02/22-01/0000211 Ubroj: 374-23-1-22-3) nisu izvršeni u prijedlog Plana. Mišljenja smo da je isto potrebno na primjeren način uvrstiti u Plan. Osim traženog, nemamo dodatnih zahtjeva.*

Dokument pripremila:
Martina Vučković Kataljnc, mag.ing.mech.



Dostaviti:
• Ličko-senjska županija, Grad Senj, Jedinostveni upravni odjel
• Arhiva





Zagreb, 11. studenog 2022.

52	21-11-2022	21-11-2022
4	21-11-2022	21-11-2022
2	21-11-2022	21-11-2022

MIRAN GOSTA
+91 98911 00405

Interim mobile phone no: 91 11 30331349 or 91 98911 00405 or 91 11 4171187102

Primary: 98911 00000, 405 or 303349
Secondary: 91 98911 00405 or 405 or 323 or 303349

Website: www.dreamtore.com, www.mirangosta.com
OR Mail: Miran.Gosta@dreamtore.com or Miran.Gosta@mirangosta.com
gostamiran@gmail.com or gostamiran@yahoo.com



6.8. Zapisnik s javnog izlaganja



Jedinstveni upravni odjel
KLASA: 350-02/20-01/09
URBROJ: 2125-03/03/2-22-33
Senj, 21. studenog 2022.

ZAPISNIK

S JAVNOG IZLAGANJA ODRŽANOG U POSTUPKU JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU V. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA U UŽEM PODRUČJU GRADA SENJA - PONOVDNA JAVNA RASPRAVA

Započeto dana 10. studenog 2022. godine s početkom u 12,00 sati u Senju u prostorijama Pučkog otvorenog učilišta „Milutin Cihlar Nehajev“ na adresi Juriše Orlovića 2.

PRISUTNI:

1. Predstavnik izrađivača Plana, tvrtke „PLANUM“ d.o.o.:
 - Lili Bračun
2. Predstavnici nositelja izrade V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja:
 - Jure Tomljanović
 - Anđelka Tomljanović
 - Jelena Vrzić
3. Predstavnik MO Mundaričevac:
 - Kristijan Marenić
4. Predstavnik Vođovod i odvodnja d.o.o. Senj:
 - Snježna Tomljanović
5. Grupa mještana Grada Senja, čiji se popis nalazi u prilogu ovog Zapisnika.

U ime Grada Senja sve prisutne pozdravio je pročelnik Jure Tomljanović te predstavio izrađivača V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja (u daljnjem tekstu: Plan), predstavnicu tvrtke „PLANUM“ d.o.o., Lili Bračun. Također je sve prisutne obavijestio da tijekom trajanja javne rasprave sudionici (pravne i fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana na način da se upišu u knjigu primjedbi i prijedloga u Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Senja na adresi Obala dr. Franje Tuđmana 2 u Senju, upisom u zapisnik o javnom izlaganju te dostavom putem pošte na službenu adresu Grada Senja. Naveo je da se ponovna Javna rasprava o prijedlogu V. Izmjena i dopuna UPU-a u užem području Grada Senja održava u periodu od 07. studenoga 2022. godine do 15. studenoga 2022. godine te da se mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu čitljivo napisani i potpisani imenom i prezimenom, kao i adresom podnositelja, te koji nisu dostavljeni u roku trajanja javne rasprave, neće uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi. Osim navedenog, svi prisutni su obaviješteni da se javni uvid u prijedlog V. Izmjena i dopuna UPU-a u užem području Grada Senja

može izvršiti svakog radnog dana od 9,00 do 10,30 i od 11,30 do 14,30 sati u prethodno navedenom vremenskom periodu ponovne javne rasprave u prostorijama Grada Senja i mrežnim stranicama Grada Senja.

Predstavnica izrađivača Plana, Lili Bračun dala je osnovne informacije o Planu, kao i o izmjenama i dopunama koje su učinjene u odnosu na osnovni Plan te je naglasila da se ova V. Izmjena i dopuna odnosi samo na nekoliko zona (k.č.br. 800, k.o. Senj – dječji vrtić, k.č.br. 834/2, k.o. Senj – osnovna škola, k.č.br. 102/20, k.o. Senj – za izgradnju vatrogasnog doma, k.č.br. 803, 802/1 i 802/3, k.o. Senj – za stambenu izgradnju).

Predmet izmjena Plana su izmjene odredbenog i grafičkog dijela Plana, a sadržane su u sljedećim točkama:

- prenamjene cijele k.č.br. 800, k.o. Senj u društvenu namjenu radi omogućavanja dogradnje dječjeg vrtića i izgradnje ostalih sadržaja u funkciji predškolskog odgoja,
- preispitivanja odredbi za provođenje plana na k.č.br. 834/2, k.o. Senj, radi omogućavanja dogradnje osnovne škole,
- prenamjene dijela k.č.br. 102/20, k.o. Senj, radi omogućavanja izgradnje vatrogasnog doma,
- prenamjena i preispitivanje odredbi za provođenje plana radi omogućavanja izgradnje stambenih građevina na k.č.br. 803, 802/1 i 802/3, k.o. Senj.

Dječji vrtić je izgrađen na dijelu k.č.br. 800, k.o. Senj. Zbog potrebe proširenja vrtića i izgradnje popratnih sadržaja predškolskog odgoja predlaže se prenamjena cijele čestice u društvenu namjenu – dječji vrtić.

Kroz ovaj Plan ispitana je mogućnost dogradnje osnovne škole na k.č.br. 834/2, k.o. Senj, radi usklađenja s pedagoškim standardima.

Na dijelu k.č.br. 102/20, k.o. Senj, predlaže se izvršiti prenamjena iz Z2 zone (ostale zelene površine) u društvenu namjenu za izgradnju vatrogasnog doma.

k.č.br. 802/1, 802/3 i 803, sve u k.o. Senj, dijelom su u zoni M1 (mješovita namjena), dijelom u zoni Z1 (parkovno zelenilo), koje su razdvojene planiranom cestom. Planira se ukidanje koridora planirane ceste kao suvišne i prenamjena u M1 zonu (mješovita namjena). Predložena namjena nastavna je na već definirana gradnja u okolnim česticama – mješovita pretežitno stambena namjena M1.

Gospođa Lili Bračun naglasila je da se Ponovna javna rasprava utvrđuje zbog proteka vremena od prve javne rasprave, te usvojenih primjedbi i donesenih dopuna za izradu. Naime, obuhvat vrtića i njegovih pratećih sadržaja definiran je, nakon parcelacije k.č.br. 800, k.o. Senj, na k.č.br. 800/3, 800/4 i 793/1, sve u k.o. Senj te je stoga potrebno ispraviti obuhvat. Također je u tijeku prvobitne javne rasprave pristigla primjedba na prenamjenu k.č.br. 802/1 i 802/3, sve u k.o. Senj, iz parkovne površine u površinu za mješovitu gradnju M1. Uvažavajući važnost primjedbe proveo se daljnji postupak koji je rezultirao dopisom Ministarstva kulture i medija, Uprave za zaštitu kulturne baštine od 10. veljače 2022. godine kojim se dozvoljava prenamjena k.č.br. 802/1, k.o. Senj, ali se ne dozvoljava prenamjena k.č.br. 802/3, k.o. Senj predmetne čestice. Stoga je potrebno k.č.br. 802/3, k.o. Senj zadržati namjenu zelene površine.

Nakon uvodne prezentacije ovog Plana omogućeno je prisutnima na javnom izlaganju postavljanje pitanja.

1. Gospodin Alan Tomljanović utvrdio je da se prenamjenom poslovno-stambene namjene M2 uz dječji vrtić u predškolsku namjenu D4 dobiva manje vrijedno zemljište te je upitao zašto se morala ukidati M2 namjena da bi se ona pretvorila u D4 namjenu s obzirom na to da bi postojala mogućnost za 10-15 godina to pretvoriti u nešto drugo, naprimjer sportsku dvoranu, bazen i slične sadržaje.

Lili Bračun je odgovorila da razvojne potrebe lokalne samouprave zahtijevaju povećanje kapaciteta i proširenje izgradnje dječjeg vrtića sukladno pedagoškim standardima stoga je definirana daljnja dogradnja postojećih kapaciteta na istoj k.č.br. 800, k.o. Senj, odnosno, nakon parcelacije k.č.br. 800/4 i 793/1, sve u k.o. Senj, definiran kao gradnja mješovite pretežitno poslovne namjene M2, koja, do danas, nije realizirana kao takva, u ovom

prijedlogu ista se ukida. Također, ukoliko bi se stvorila potreba kroz određeni period izgraditi sportsku dvoranu, bazen i/ili dodatne slične sadržaje uz objekt vrtića to bi se s predloženom D (javnom i društvenom) namjenom jedino i moglo realizirati.

Predstavnik Grada Senja je dodatno pojasnio da je sadašnji objekt vrtića na k.č.br. 800/3, k.o. Senj te je predloženom novom namjenom na k.č.br. 800/4 i 793/1 stvorena mogućnost daljnje dogradnje postojećih kapaciteta dječjeg vrtića kao i daljnji razvoj postojećih i/ili novih programa predškolske djelatnosti u Gradu Senja. Također je bitno za naglasiti da je k.č.br. 793/1, k.o. Senj, u vlasništvu Republike Hrvatske te na osnovi članka 45. Zakona o upravljanju državnom imovinom („Narodne novine“, broj 55/18) ostvarenje projekata kojima se povećava kvaliteta života građana na području jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave je moguće provesti jedino uz predloženu namjenu.

2. Gospodin Alan Tomljanović postavio je upit vezan za planirani put iza vrtića koji nije prikazan na prijedlogu Plana.

Andelka Tomljanović je odgovorila da imovinsko-pravno rješenje nije ostvarivo te s obzirom na to da privatni vlasnici ne pristaju na put određen po trenutno važećem Urbanističkom planu uređenja u užem području Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“, broj 10/08, 12/11, 1/15 i 3/16), u ovom prijedlogu Plana isti se ukida.

3. Gospodin Alan Tomljanović, upitao je gdje je nova lokacija vatrogasnog doma.

Lili Bračun je na grafičkom prikazu pokazala predviđenu lokaciju na Planu i odgovorila da od prve javne rasprave nije bilo primjedbi na prijedlog da se na dijelu k.č.br. 102/20, k.o. Senj, izvrši prenamjena iz Z2 zone (ostale zelene površine) u društvenu namjenu za izgradnju vatrogasnog doma te se iz tog razloga to nije niti mijenjalo.

4. Gospodin Alan Tomljanović konstatirao je da imamo malo Z zona (javne zelene površine) i upitao da li se može očekivati da će se još zelenih zona prenamijeniti u M zone (mješovite namjene) te se gospođa Mira Galić složila s navedenim.

Lili Bračun je odgovorila da Programske zadatke radi jedinica lokalne samouprave te je svih pozvala da se na taj način uključe kod razvoja i planiranja Grada Senja sa svojim mišljenjem/primjedbama/prijedlozima.

Andelka Tomljanović napomenula je da kod katastarskih čestica u privatnom vlasništvu potrebno izvršiti prenamjenu iz Z1 zone što označava javni park, odnosno da se na taj način ne može privatno vlasništvo proglašavati javnim dobrom.

5. Gospodin Hrvoje Bezjak konstatirao je da se ovaj prijedlog Izmjena i dopuna Plana odnosi samo na nekoliko zona, i to dječji vrtić, osnovna škola, za izgradnju vatrogasnog doma te za stambenu izgradnju te je postavio upit s obzirom na to da su dječji vrtić, osnovna škola i vatrogasni dom za javno dobro, a stambena izgradnja je privatna, zašto se nije stambena izgradnja odvojila od javnog dobra i zašto se za nju nije pokrenula izdvojena Izmjena i dopuna Plana.

Lili Bračun je odgovorila da se dosadašnjom praksom nije razdvajalo privatno od javnog već se sukladno potrebi i zahtjevima zajedno odrađivalo, u konačnici, jedinica lokalne samouprave je dužna racionalno raspolagati svojim proračunom, sukladno načelima odgovornosti, javnosti, ekonomičnosti i predvidljivosti te je stoga nepotrebno raditi duple troškove.

Javno izlaganje je završilo u 14,00 sati.

Zapisnik sastavile:
Andelka Tomljanović, dipl.ing.građ.
Jelena Vrzić, struc.spec.ing.aedif.



POPIS
prisutnih na JAVNOM IZLAGANJU:

10. studenog 2022. godine (četvrtak) s početkom u 12:00 sati

u prostorijama Pučkog otvorenog učilišta "Milutin Oihlar Nehajev" u Senju,

tijekom JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU V. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA
UREĐENJA U ŽEM PODRUČJU GRADA SENJA

Red. br.	Ime i prezime	Institucija, tvrtka	Potpis
1.	ATRID LAKIĆ		
2.	KESJAL SOK		
3.	Oliver Bončić		
4.	KRISTIAN MARENIC	MO HUNDOBRIGAD	
5.	Luca Galic		
6.	Grigorac		
7.	Supra Turhan	vio	
8.	M. Japic		
9.	HRVOSJE BEZJAK		
10.	ALAN TOMIĆ		
11.	ANDEJKA TOMIĆ		
12.	JURE TOMIĆ	GRAD SENJ	
13.	ILI BRACU	RAMUN	
14.	JELENA VRZIC	GRAD SENJ	
15.			
16.			
17.			

6.9. Preslika dostavljenih primjedbi i prijedloga

PRIJEDLOG IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA U UŽEM PODRUČJU
GRADA SENJA

TOMISLAV ZAGREB d.o.o.
10 000 ZAGREB

Prisvajanje		10-11-2022	
Klasifikacija projekta		Org. jekt.	
350-02/30-09/03		05/12	
Urbanistički broj		Proj.	Velj.
375/03/12-21-27			

GRAD SENJ
Jedinstveni upravni odjel
Obala dr. Franje Tuđmana 2, 53270 Senj

PREDMET : PRIJEDLOG O IZMJENAMA I DOPUNAMA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA U UŽEM
PODRUČJU GRADA SENJA

OBRAZLOŽENJE :

Poštovani, ovim putem Vas molim da razmotrite prijedlog izmjene članka 35. Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja na način da se za građevne čestice stambene namjene veće od 1000 m², ne primjenjuje se odredba o izgrađenosti građevne čestice kao da je ona veličine 1000 m².
Prema važećem planu na takvim građovnim česticama ostatak površine je "negrađivi dio čestice" koji nije moguće izgraditi i potrebno ga je uređiti kao vrt, povrtnjak ili voćnjak. Ova se odredba se ne bi trebala odnositi na čestice u zoni užeg centra grada.

Sve navedeno provesti bi se u skladu s ostalim odredbama UPU-a u smislu pažnje o osunčanju, zaštite od požara, elementarnih nepogoda i sl.

Unaprijed zahvaljujem

TOMISLAV ZAGREB d.o.o.
Tomislav Baganic, direktor

TOMISLAV - ZAGREB
d.o.o. za trgovinu i građevinarstvo
ZAGREB
Tel/fax: 714 808 Tel: 523-998

U Senja, 9.11.2022.

ZORA VUKELIĆ

GRAD SENJ	
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL	
Obala dr. Franje Tuđmana 2	
53 270 SENJ	
14.11.2022	
15.10.12-22.12	02/12

GRAD SENJ
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Obala dr. Franje Tuđmana 2
53 270 SENJ

PREDMET: Primjedbe na prijedlog izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja užeg područja Grada Senja od 07.11.2022. godine

Obraćam se Naslovu ovom primjedbom na izmjene i dopune Urbanističkog plana Grada Senja, a koja se odnosi na kat. čest. 882/1, (120/1) i 882/2 (120/2), te kat. čest. 899 (118).

Urbanističkim planom od 02.10.2008. godine preko tih kat. čestica je ucrтана prometnica poznatija po nazivu „Vukelić-Bašić“. Na zahtjev 26 građana – potpisnika peticije, koji su protiv izgradnje prometnice i danim argumentima štetnosti iste na istoj toj sjednici gradskog vijeća je donesen prijedlog odluke o izradi izmjena i dopuna UPU – a, kojima se navedena prometnica treba brisati kroz narednih šest do sedam mjeseci.

Nadam se da ćete nakon 14 godina i već više puta rađenih izmjena UP- a konačno to uvrstiti u ove izmijene. Neću ovaj puta ulaziti u detalje jer su oni argumentirani u svim mojim dosadašnjim prigovorima, a gđa. Anđelka Tomljanović je od početka upoznata s tim, pošto je i tada bila voditeljica Odsjeka za urbanizam i prostorno planiranje.

Na moje telefonske upite kod dosadašnjih izmjena odgovarala bi da su to ciljane izmjene koje investitor sam plaća. Pilam se u koje svrhe se troše sredstva gradskog proračuna koja su svake godine predviđena za izmjene plana.

Također dajem primjebdu za kat. čest. 899 (118).

Na toj kat. čestici ste ucrtali zone M1 i Z2 što se odnosi na izgradnju pretežito stambenih građevina i javnu parkovnu površinu – u privatnom posjedu???

Molim da se to u ovim izmjenama prenamjeni u M2 – mješovito poslovno – stambenu zonu.

Još bitnije za ovu kat. česticu je to što se na štetu nje proširuje i javni put (kat. čest. 884 odnosno ulica Franje Račkog). To se nikako ne može dozvoliti, jer bi se time oduzelo preko 200 kvadrata zemljišta navedene čestice i trebala srušiti postojeća gospodarska zgrada. Nemam ništa protiv uređenja navedene ulice – dapače, ali samo u širini postojećih objekata. Razmak između tih objekata je 5 metara, što smatram da je to dovoljna širina za običnu gradsku ulicu jer kroz Varoš i Čopićevo naselje sigurno 80% ulica je uže od ove. Vlasnici kuća su preizgradili svoje parcele i uzurpirali ulice u privatna dvorišta koja im je kasnije Grad legalizirao.

Nadam se da ćete razmotriti ove moje primjedbe i postupiti po njima.

S poštovanjem.

U Senju, 14. 11. 2022.

Podnositelj primjedbe

Zora Vukelić

Ivana Sedlar
ODVJETNICA

SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD SENJ

Prijava: 15-11-2022	
Klasifikacijski znak	Org. jed.
350-02/20-01/09	03/PZ
Uredbeni broj	Pril. Vrij.
413/03/12-22-25	

GRAD SENJ
Obala dr. Franje Tuđmana 2
53270 Senj

Klasa: 350-02/20-01/09

Urbroj: 2125-03/03/01-22-25

Predmet: **primjedba** na prijedlog V. izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja.

Poštovani,

obračun Vam se u zastupanju g. Milana Banića, [REDACTED], prema punomoći u prilogu.

Dokaz: punomoć.

Ovim putem podnosimo primjedbu na prijedlog V. izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja u pogledu prenamjene čestica 802/1 i 803 k.o. Senj.

Naime, smatramo da su izmjene u odnosu na kčbr. 802/1 i 803 k.o. Senj nepotrebne.

U pogledu kčbr. 803 uopće nije razvidno zašto je potrebna izmjena kada je prije nekoliko mjeseci na istoj završena gradnja Ville Alej, četverokatnice sa apartmanima, koji je objekt već upisan u katastar i zemljišnu knjigu, a za koju je Grad Senj izdao građevinsku i uporabnu dozvolu broj klasa: UP/1-361-05/22-01/000024, urbroy: 2125-06-02/27-22-0008.

Slijedom navedenog nije jasno zašto se nakon gradnje ovog objekta ide u prenamjenu!

U pogledu čestice 802/1 protivimo se da ista pređe iz zelene parkovne namjene Z1 u građevinsku namjenu M1.

Prije svega radi se o nepotrebnoj intervenciji u prostor. Nadalje, radi se o izravnom financijskom gubitku Grada Senja, koji kako bi pogodio privatnom investitoru dosadašnju čestica 802/1 iz Z1 prenosi u M1, a istodobno čestica vlasništvo Grada Senja (ostali dio k.č. 800 k.o. Senj) do sada definiran kao gradnja mješovite pretežito poslovne namjene M2, se dokida.

Obrazloženje da ukidanjem poslovno stambenih sadržaja M2 uz dječji vrtić na k.o. 800 k.o. Senj stvorena je mogućnost je formiranja daljnje stambeno-poslovne izgradnje na navedenim kčbr. 802/1 i 803 se ne može prihvatiti.

Ovakav prijedlog izmjena i dopuna Plana nepovratno će dovesti do potpunog uništenja prostora Šetališta S.S.Kranjčevića (Alej) kao spomenika parkovne arhitekture, te teško nagrditi monumentalni prostor koji omeđuju zaštićena kulturna dobra Gradski kaštel/Ožegovićanum-Velika vrata – Travnica.

Slobodni smo navesti da je Alej građen u okviru Josefinske ceste 1843.g. po majoru Kaetanu Knežiću, vrsnom projektantu ceste. Izgrađen je kao monumentalni prilaz Velika vratima, dug je 625,5 m, s površinom 8.657 m². Neposredno nakon završetka ceste Knežić je 1845. zasadio s obje njezine strane vrlo lijep drvodred. Gradnja ljetnikovaca uglednih senjskih građana u Aleju započela je još 1850.g, a sadnja stabala u drvodred oko 1896.g. Alej je dom i autohtone sorte armulina (marelica). Tijekom vremena Alej je devastiran i uništavan, kako zbog gradnje tako i zbog nebrige. Od 500-ak stabala naše vrijeme dočekalo je oko 200-ak stabala.

Novim izmjenama plana devastacija se nastavlja, iako je ranijim Prostornim planom Senja određeno u čl. 83 kako se:

„ 1. Ovim Planom se na temelju zakonskih propisa i standarda, utvrđuju, evidentiraju i štite sljedeći dijelovi prirode, kao vrijedni primjerci parkovne arhitekture:

- Perivoj Alej, čitavom dužinom od planiranog raskrižja sa Starom cestom do gradskih vrata.

(3) Ovim se Planom štite vizure s brda Nehaj i brda Trbušnjak s pogledom na Planinski (Morlački ili Podgorski) kanal, kao i vizure prema dominantama (kula Nehaj i brijeg Trbušnjak) iz oколnih ekspozicija.“

Predložene izmjene koje se odnose na katastarske čestice kčbr. 802/1 i 803 k.o. Senj potpuno su neostvarljive, te su u potpunoj suprotnosti s ranijim Planom i svim dosadašnjim izmjenama.

Naime, čestica 802/1 je dosadašnjim Planom formirana, u većini površine, kao površine parkovnog zelenila Z1 i manjim dijelom kao površina za mješovitu gradnju M1.

Okako velika i značajna prenamjena iz površine parkovnog zelenila Z1 u građevinsku zonu M1 namjenu na ovom prostoru je posve nepotrebna i nije razvidno koja joj je namjena.

Predmetom prenamjenom navedene čestice postaju potpuno građevinske, pretežno stambene namjene M1. Obzirom na površinu prenamjene za zaključiti je da prenamjena ide u smjeru dopuštanja gradnje tzv. „visoke stambene zgrade“ sa 4 i više etaža na cijeloj desnoj strani Aleja.

Zgrade od 4 etaže koje će nadvisiti Velika gradska vrata i Gradski kaštel potpuni su urbanistički promašaj.

Takvoj gradnji pred Gradskim kaštelom i Velikim vratima nije mjesto.

Predmetna prenamjena Plana je neutemeljena i nepotrebna, posebice jer se radi o površinama namjene parkovnog zelenila Z1, a koje su površine deficitarne na području Grada Senja.

S tim u vezi smatramo da će zbog daljnje gradnje višekatne stambene zgrade na spornim česticama, a kakvih stambenih zgrada širom Hrvatske ima na tisuće, biti trajno uništen plato koji obuhvaćuju parcele na kojima se nalaze zaštićena kulturna dobra (Ožegovićanum – Travica – Velika vrata) te spomenik parkovne arhitekture Alej.

Ovaj prostor ispred Velikih vrata i Ožegovićanuma/Gradskog kaštela zaslužuje konkretnije i detaljnije planiranje, te je svakako potrebno voditi računa o povijesnim aspektima prostora koji je ionako već narušen gradnjom i preizgrađen.

Predloženim izmjenama Alej će trajno izgubiti i one zadnje ostatke svoje monumentalnosti, a o nagrađivanju prostora Gradski kaštel/Ožegovićanum-Velika vrata – Travica nepotrebno je i govoriti.

Naime, investitor je opisane nekretnine stekao početkom 2019.g. pri čemu mu je bila poznata namjena zemljišta u prostorno – planskoj dokumentaciji. Tijekom 2019.g. izlazi se s informacijama da se već nude i prodaju stanovi, a sve završava brzinskom izmjenom Plana.

Naravno da isto kod građana dovodi do nepovjerenja i sumnji, posebice obzirom na razliku cijena kvadrata atraktivnog građevinskog zemljišta namjene M1 i zelenih površina.

Zbog svega navedenog smatramo da Izmjene i dopune u odnosu na navedene čestice nisu u skladu s važećim Planom Grada Senja, kao niti sa neposredno višim planom.

Zaključno, netočno je da je Ministarstvo kulture dalo primjedbu na raniju izmjenju. Upravo suprotno, Ministarstvo kulture je dopisom klasa: 612-08/20-01/1367 zatražilo obustavu ciljanih izmjena. Pa s tim u vezi nije razvidno što je s ranijim V. izmjenama, jer iste nisu nikada stavljene izvan snage niti su objavljeni rezultati javne rasprave. U tom smislu ne postoje uvjeti za ovu javnu raspravu jer ranija javna rasprava u pogledu V. izmjena i dopuna nije okončana niti je stavljan izvan snage.

S poštovanjem,

U Zagrebu, dana 12. 11. 2022.

p.p. Milan Barić

Odvjetnica Ivana Sedlar

ODVJETNICA
IVANA SEDLAR
Ilica 141/1, 10000 Zagreb
E-pošta: o.i.sedlar@net.hr
T: 01/3770 612, 069 091 391 899

PUNOMOĆ

Ovlašćenje(a) odvjetnika

ODVJETNICA
IVANA SEDLAR
(iz: *iz javne rasprave*)
E-pošta: o.i.sedlar@net.hr
T: 01/3770 612, 069 091 391 899

..... da me (nas) zastupa u građanskom, parničnom,
vanparničnom, vanparničnom, parničnom (ili kom postupku, kasnom postupku, postupku pred
trgovačkim sudom, u postupku pred tijelima državne uprave koji se vodi kod

GRAD SENJ

radi primjedbe na prijedlog V. izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja u užem
području Grada Senja.....

pod posebnim brojem Klasa: 350-02/22-01/00, Urbroj: 2125-03/0301-70-25.

Ovlašćenje(a) ga da me (nas) zastupa s svim mojim (našim) pravnim poslovima u
sudu i izvan suda i kod svih drugih državnih tijela te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših)
Ona zakonu osnovanih prava i interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sve u zakonu
predviđena sredstva a naročito da podnosi tužbe i ostale podneske, da sklopi posmrtna, da
daje nasljedne izjave te da prima novac i novčane vrijednosti i da o tome izdaje potvrde.

Pristajanje(a) da ga zamjenjuje

U ...Zagrebu, 14.11.2022.g.


Milan Barić n.r.

odvjetnica mloc. Silvija Marasović Bajuk - [REDACTED]
i
odvjetnica mloc. Ivana Markovinović Žunko - [REDACTED]

datum: U Zagrebu, dana 14. studenog 2022. godine

GRAD SENJ
Obala dr. Franje Tuđmana 2
53270 Senj

Prijava	
2022-11-11	
Klasifikacijska oznaka	Org. jst.
350-02/20-01/09	05/12
Pril.	Vrij.
415/03/12-22-51	

GRAD SENJ

Obala dr. Franje Tuđmana 2
53270 Senj

JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KLASA: 350-02/20-01/09;

URBROJ: 2125-03/03/01-22-25

Predlagateljice: BONAČIĆ ROSANDA, [REDACTED]
[REDACTED]
BONAČIĆ ELIANA, [REDACTED]
TANA ZIMMERMANN [REDACTED]
koje zastupaju odvjetnica Silvija Marasović Bajuk [REDACTED]
[REDACTED] i Ivana Markovinović Žunko [REDACTED]

Radi: Isticanja primjedbi na Prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja te podredno primjedbi (prijedloga) na važeći Urbanistički plana uređenja u užem području Grada Senja

Naš broj: 05/22

Predaja: poštom preporučeno povratnicom, e-mailom

PODNEŠAK

(mišljenje/primjedbi/prijedlozi na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja)

1x, prilozi, punomoć

Predlagateljica

I. Predlagateljice su podneskom od dana 09. lipnja 2020. godine podnijele Gradu Senju primjedbe na Prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja odnosno podredno primjedbe/prijedloge u odnosu na važeći Urbanistički plana uređenja u užem području Grada Senja radi usvajanja prijedloga kod budućih izmjena urbanističkog plana.

Kako je detaljno izloženo u Podnesku, Predlagateljice su vlasnice nekretnina upisanih pri Zemljišnoknižnom odjelu Senj, Općinskog suda u Crikvenici, i to: z.k.č.br. 430/399 K, upisano u z.k. uložak 186; z.k.č.br 60/1; 71/1; 72/1; upisano u z.k. uložak 2005 te z.k.č.br 69 i z.k.č.br. 70; upisano u z.k. uložak 2236, koje čine jedinstvenu funkcionalnu uporabnu cjelinu „Vila Krajač“ koju obitelj Predlagateljica koristi kroz generacije i koja je dio kulturno-povijesne baštine senjskog kraja.

U odnosu na dio navedenih čestica iz točke I. podneska, i to dijelove koji su u katastarskom operatu označene kao k.č.br. 789/1, 786/5, 787, 781/1 k.o. Senj, u objavljenom Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja odnosno u važećem Urbanističkom planu

uređenja užeg područja Grada Senja vidljiva je trasa ceste koja prolazi samom sredinom čestica 789/1 i 786/5 i rubnim dijelom zahvaća k.č.br. 787, a što u naravi predstavljaju vrt, odnosno voćnjak ispred kuće.

Uzimajući u obzir ustavno-pravne aspekte nepovredivosti prava vlasništva, ali značaj predmetne nekretnine s kulturno-povijesnog aspekta, razvidan je interes *Predlagateljica*, kao i čitave lokalne zajednice da se očuva vrijednost nekretnine pri čemu bilo kakvo narušavanje cjelovitosti i postojećih obilježja predmetne nekretnine predstavlja neprocjenjivu štetu te je svaka naknada u tom smislu neadekvatna.

II. Iz uvida u dokumentaciju uz objavu ponovne javne rasprave o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja od dana 4. studenog 2022. godine, KLASA: 350-02/20-01/09; URBROJ: 2125-03/03/01-22-25, razvidno je da primjedbe i prijedlozi *Predlagateljica* iz Podneska nisu uzete u obzir. Naime, predmet izmjena Plana su izmjene odredbenog i grafičkog dijela Plana, a sadržane su u slijedećim točkama:

- prenamjene cijele k.č.br. 800, k.o. Senj u društvenu namjenu radi omogućavanja dogradnje dječjeg vrtića i izgradnje ostalih sadržaja u funkciji predškolskog odgoja,
- preispitivanja odredbi za provođenje plana na k.č.br. 834/2, k.o. Senj, radi omogućavanja dogradnje osnovne škole,
- prenamjene dijela k.č.br. 102/20, k.o. Senj, radi omogućavanja izgradnje vatrogasnog doma, - prenamjena i preispitivanje odredbi za provođenje plana radi omogućavanja izgradnje stambenih građevina na k.č.br. 803, 802/1 i 802/3, k.o. Senj, iz čega proizlazi da nema izmjena u odnosu na predloženu trasu ceste koja prolazi samom sredinom čestica 789/1 i 786/5 i rubnim dijelom zahvaća k.č.br. 787, a što u naravi predstavljaju vrt, odnosno voćnjak ispred kuće.

Stoga ovime *Predlagateljice* ponovno ukazuju da postoje drugi načini kojima bi se ostvarila ista prometna svrha koja bi se postigla izgradnjom predložene ceste, a pri čemu ne bi bilo nužno zadirati u nekretnine u vlasništvu *Predlagateljica*, barem ne u opsegu kakav je trenutno predviđen.

Kako je istaknuto u Podnesku, iz uvida u grafički prikaz evidentno je da je moguće postaviti trasu ceste duž granicu parcela 789/1 i 786/5 prema kanalu Kolan čime bi se postigao isti cilj uz znatno manje ograničavanje prava vlasništva *Predlagateljica*. Također postoji mogućnost i da se cesta predvidi samo do jugozapadnog dijela parcele 789/1, dok bi se pristup parceli 786/3 i susjednim parcela mogao osigurati s istočne strane.

Stoga *Predlagateljice* predlažu da se kod izmjene Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja uzmu u obzir i prijedlozi/prigovori iz Podneska te da se predvide nove trase ceste koje bi u najmanjoj mogućoj mjeri ograničavale njihovo pravo vlasništva, odnosno koje bi osigurale korištenje i pristup cjelovitom području zemljišta na način kako ga obitelj *Predlagateljica* već generacijama koristi.

BONAČIĆ ROSANDA
BONAČIĆ ELIANA
ZIMMERMANN TANA
zastupane po:





REPUBLIKA HRVATSKA

LIČKO - SENJSKA ŽUPANIJA

GRAD SENJ



JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KNJIGA PRIMJEDBI

V. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA U UŽEM PODRUČJU GRADA SENJA

PRIJEDLOG PLANA

NAPOMENAS

Primjedbi : primjedbe koji nisu čitko napisani
i potpisani imenom i prezimenom uz adresu
podnositelja neće se uzeti u obzir u pripremi
Izješća o javnoj raspravi.

u knjigu primjedbi
nije bilo upisa

16. studenoga 2022.



[Handwritten signature]

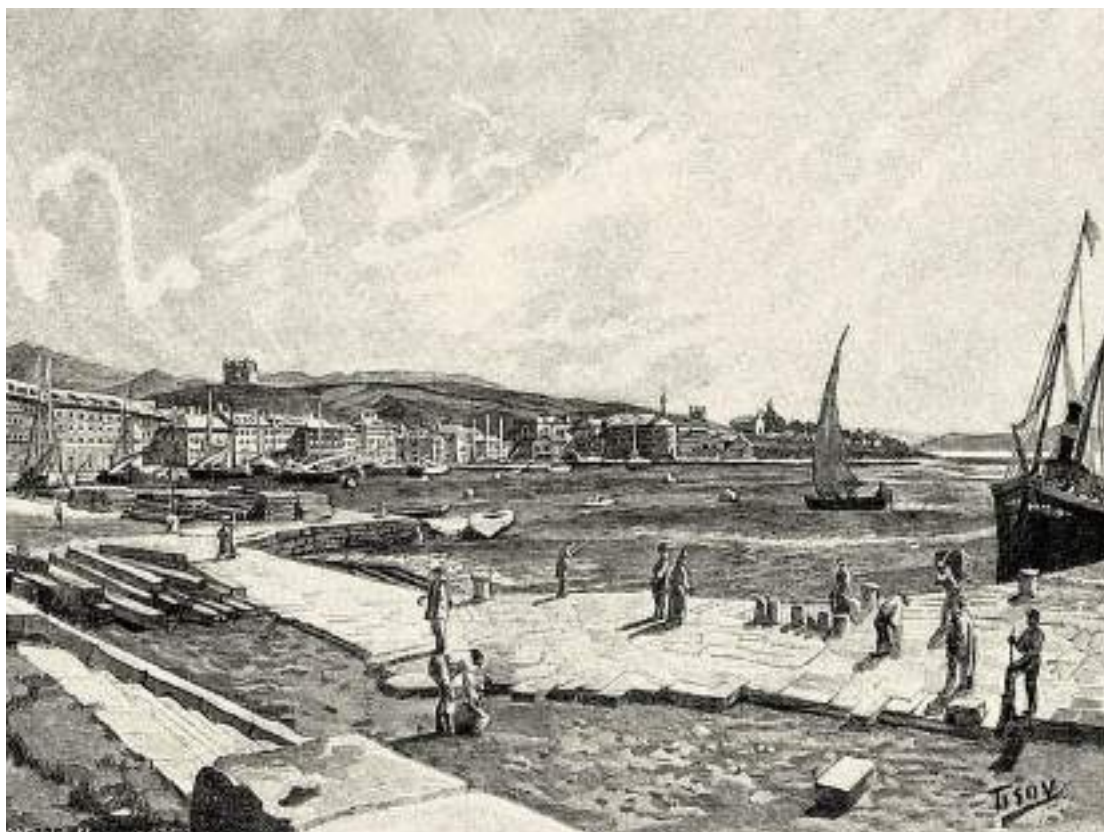
[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

Naručitelj:
GRAD SENJ

Nositelj izrade:
Jedinstveni upravni odjel Grada Senja

Stručni izrađivač:



V. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA U UŽEM PODRUČJU GRADA SENJA

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

Rijeka, lipanj 2020.

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

1.1. Opći podaci o tijeku javne rasprave

Gradonačelnik Grada Senja je na temelju čl. 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) donio Odluku o utvrđivanju Prijedloga V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području grada Senja (KLASA: 350-02/20-01/09, URBROJ: 2125-03/02-20-01 od 28. svibnja 2020. godine). Javna rasprava trajala je 9 (devet) dana, a provedena je u razdoblju od 01.06.2020. do 09.06.2020. godine.

1.2. Podaci iz objave javne rasprave

Temeljem članka 96. Zakona o prostornom uređenju nositelj izrade Plana objavio je Javnu raspravu o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području grada Senja i to:

- u dnevnom tisku „Novi list“ dana 31.05.2020. godine,
- na mrežnim stranicama Grada Senja (www.senj.hr) 29.05.2020. godine,
- na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja (www.mgipu.hr) 29.05.2020. godine.

1.3. Javni uvid

Za vrijeme trajanja javne rasprave, u periodu od 01.06.2020. do 09.06.2020. godine, za sve zainteresirane osobe bio je osiguran javni uvid u izloženi Prijedlog Plana u prostorijama Grada Senja na adresi Obala dr. Franje Tuđmana 2, u uredovno radno vrijeme, te na službenim mrežnim stranicama Grada Senja. Na mjestu javnog uvida bili su izloženi tekstualni dijelovi – sažetak za javnost i obrazloženje Prijedloga Plana.

Za vrijeme trajanja javne rasprave, građani, pravne osobe i drugi sudionici u javnoj raspravi mogli su davati mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana:

- upisom u knjigu primjedbi i prijedloga u Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Senja,
- upisom u zapisnik o javnom izlaganju,
- dostavom putem pošte na adresu Grad Senj, Obala dr. Franje Tuđmana 2, 53270 Senj.

Krajnji rok za dostavu pisanih mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog Plana bio je 09.06.2020. godine.

U navedenom periodu zaprimljeno je tri očitovanja javno-pravnih tijela i jedno očitovanje zainteresirane javnosti.

1.4. Javno izlaganje

Za vrijeme trajanja javne rasprave održano je javno izlaganje i to 05. lipnja 2020. godine s početkom u 13,00 sati u Senju u prostorijama Pučkog otvorenog učilišta „Milutin Cihlar Nehajev“ na adresi Juriše Orlovića 2. Za vrijeme trajanja javnog izlaganja vođen je zapisnik koji je sastavni dio ovog Izvješća.

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

Prema odredbama članka 97. Zakona o prostornom uređenju nositelj izrade Plana je uz objavu Javne rasprave dostavio i posebnu pisanu obavijest (KLASA: 350-02/20-01/09, URBROJ: 2125-03/03/1-20-03 od 29. svibnja 2020. godine) sljedećim sudionicima:

1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE – Uprava za zaštitu prirode; Uprava za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu zraka, tla i od svjetlosnog onečišćenja; Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom; Zavod za zaštitu okoliša i prirode;
2. ZAVOD ZA PROSTORNI RAZVOJ;
3. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA – Policijska uprava Ličko-senjska;
4. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured za zaštitu i spašavanje Gospić;
5. MINISTARSTVO KULTURE – Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću;
6. LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA – Zavod za prostorno uređenje;
7. LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA – Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo;
8. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI;
9. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA – Operator distribucijskog sustava d.o.o. – Elektrolika Gospić;
10. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE;
11. HRVATSKE VODE – VGO Rijeka; Drugi sudionici koji će sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna:
12. GRADSKI MUZEJ SENJ;
13. JAVNA VATROGASNA POSTROJBA GRADA SENJA;
14. USTANOVA ZA RAZVOJ GRADA SENJA;
15. GRADSKO KOMUNALNO DRUŠTVO SENJ, d.o.o.;
16. VODOVOD I ODVODNJA, d.o.o. Senj;
17. MJESNI ODBOR MUNDARIĆEVAC;
18. MJESNI ODBOR TRBUŠNJAK;

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI ILI NISU PREDMET OVE PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE

3.1. HEP Elektrolika Gospić, Lipovska 31 53000 Gospić

1. Traže da se, za potrebe novog sadržaja vatrogasne postaje i potencijalnih okolnih sadržaja predvidi nova lokacija trafostanice.
2. Traže da se u tekstualnom dijelu omogući odstupanja od predviđene lokacije, ako se za nju pronađe adekvatnije rješenje.
3. Traže da se u Plan unese da pri bilo kojem izmicanju elektroenergetske infrastrukture troškove snosi investitor, a radove izvodi nadležni HEP.

Odgovor:

1. **PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.**
2. **PRIMJEDBA SE PRIHVAĆA.**
3. **PRIMJEDBA NIJE PREDMET PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE. Prostorno-planskom dokumentacijom ne rješavaju se financijski zahtjevi i problemi.**

3.2. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka

Smatraju da je potrebno dostaviti grafičke prikaze sustava vodoopskrbe i odvodnje koji mora biti dopunjen sukladno navedenim smjernicama.

ZAHVALJUJEMO NA UČEŠĆU U JAVNOJ RASPRAVI I SUGESTIJI ZA NAREDNE IZMJENE I DOPUNE. VAŠE TRAŽENJE NIJE PREDMET IZMJENA OVE PROSTORNO-PLANSKE DOKUMENTACIJE. VEĆINA VAŠIH SMJERNICA VEĆ JE OBUHVAĆENA PLANOM, A PREDMETNE IZMJENE I DOPUNE VEĆ SE NALAZE U IZGRAĐENIM ILI PLANOM PLANIRANIM PODRUČJIMA.

3.3. MUP, Služba civilne zaštite Gospić, Odjel inspekcije, Splitska 2, 53000 Gospić

Traže da se u V. Izmjenama i dopunama primjeni sljedeća zakonska regulativa i način gradnje i uređenja sukladno istima:

- udaljenost među građevinama različite namjene zbog sprečavanja požara – Pravilnik o otpornosti požara i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13, 87/15);
- planiranje izgradnje hidrantske mreže – Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06)
- primjena Pravilnika o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN 100/99);
- voditi računa o širinama pristupnih cesta zbog nesmetanog pristupa vatrogasnih vozila – Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN 35/94, 55/94, 142/03);

ZAHVALJUJEMO NA UČEŠĆU U JAVNOJ RASPRAVI. VAŠE SUGESTIJE VEĆ SU UVRŠTENE U PREDMETNU PROSTORNO-PLANSKU DOKUMENTACIJU (članak 25., članak 26., članak 70., članak 98.).

Pita zašto javnost, građani grada Senja, stanari ulice S. S. Kranjčevića, ne mogu znati da se „Lustrin vrt“ pretvara u stambenu zonu? Ili su ih već uvjerali da su stanovi prodani, neki zakapareni i da se tu ništa ne može?

Ukazuje da se plan mijenja da bi se proširio vrtić, a da se ogromna površina dijela te čestice koja je definirana kao M2 „ukida“ zato što nije realizirana kao takva. Nadalje, navodi da je nevjerojatno da Grad Senj ukida prostor na kojem bi danas sutra u centru grada mogao ostvariti bezbroj društvenih, kulturnih, sportskih i drugih ciljeva i pita zbog čega ili zbog koga? Ukazuje na utvrđivanje nove stambene zone na dijelu postojećih zelenih površina i smatra da bi izgradnja istih devastirala prostor, iako je prostor već devastiran posječenim drvećem.

ZAHVALJUJEMO NA UČEŠĆU U JAVNOJ RASPRAVI.

Predmetni zahtjev je niz konstatacija na koje sam predlagatelj odgovara i zaključuje.

Daje se sljedeće obrazloženje:

Svi građani Grada Senja kao i sva ostala zainteresirana javnost, a tako i stanari ulice S. S. Kranjčevića mogu biti upoznati s prijedlogom plana s obzirom na to da je isti javno objavljen, obzirom da je javno objavljena javna rasprava, obzirom da su javno pravna tijela i mjesni odbori posebnom pisanom obavijesti obaviješteni o javnoj raspravi.

Katastarska čestica 800, k.o. Senj, koja je u vlasništvu Grada Senja, u važećem planu podijeljena je na dvije namjene i to na društvenu namjenu i stambeno poslovnu namjenu. Ovom izmjenom plana Grad Senj želi dio čestice koji je sada namijenjen za stambeno poslovnu izgradnju prenamijeniti u društvenu namjenu upravo zato da se na toj čestici uz postojeći vrtić omogući izgradnja igrališta i drugih sadržaja za djecu jasliske i vrtićke dobi s obzirom na to da to sada djeca nemaju. Predmetna čestica je vlasništvo Grada Senja koji na istoj želi osigurati dodatne sadržaje za djecu, a što ne može ostvariti dok je dio čestice u zoni stambeno poslovne izgradnje.

Što se tiče katastarskih čestica 802/3, 802/1 i 803, k.o. Senj moramo naglasiti da iste nisu u vlasništvu Grada Senja, već u privatnom vlasništvu. Te čestice nikada nisu bile u vlasništvu Grada Senja ili države, već su uvijek bile u privatnom vlasništvu i kroz povijest su se privatni vlasnici mijenjali što se može vidjeti uvidom u povijesne vlasničke listove. Te čestice su već godinama zapuštene zatvorene u visoke zidove i građani nemaju pristup istima i nisu ga nikada niti imali. Da bi Grad Senj mogao na tim česticama graditi javni park koji bi bio dostupan građanima prethodno mora te čestice otkupiti, a što ne može ostvariti bez pristanka vlasnika zemljišta. S obzirom na to da Grad Senj na broj stanovnika ne oskudijeva javnim zelenim površinama nema niti opravdan razlog za otkup bilo koje privatne parcele u svrhu izgradnje javnog parka.

Katastarska čestica 802/3, k.o. Senj, prenamijenit će se u stambenu zonu S obzirom da svojim položajem i površinom može zadovoljiti uvjete izgradnje manje građevine (manja površina i visina).

4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

U tijeku javne rasprave nisu zapremljena mišljenja, prijedlozi i primjedbe koja nisu prihvaćena ili djelimično prihvaćena.

5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM

U tijeku javne rasprave nisu zapremljena mišljenja, prijedlozi i primjedbe koja nisu razmatrana iz razloga propisanih zakonom.

ZA NOSITELJA IZRADE:

GRAD SENJ

Pročelnik Jedinog jedinog upravnog odjela

Jure Tomljanović, dipl. oec.



STRUČNI IZRAĐIVAČ:

ODGOVORNI VODITELJ:

Lili Bračun, dipl.ing.arh.



6. PRILOZI KOJI SU SASTAVNI DIO IZVJEŠĆA O JAVNOJ RASPRAVI

6.1. Zaključak Gradonačelnika o utvrđivanju Prijedloga V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području grada Senja


REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD SENJ

Opći upravni odjel
Odsjek za urbanizam, prostorno
planiranje i komunalni sustav
KLASA: 350-02/20-01/09
URBROJ: 2125-03/02-20-01
Senj, 28. svibnja 2020.

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19), članka 44. i članka 48. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (Narodne novine, broj 33/01, 60/01 – vjerodostojno tumačenje, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 150/11, 144/12 i 19/13 – pročišćeni tekst i 137/15 – ispravak i 123/17), članka 46. Statuta Grada Senja („Službeni glasnik Grada Senja“, broj 06/09, 2/13, 6/13 i 10/13 – pročišćeni tekst, 6/14, 10/17, 11/17, 2/18, 3/18 – pročišćen tekst), Gradonačelnik Grada Senja, razmatrao je prijedlog V. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja, te donio slijedeći

ZAKLJUČAK

Utvrđuje se prijedlog V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja.

Zadužuje se Jedinствeni upravni odjel Grada Senja za provođenje postupka javne rasprave o prijedlogu V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja, sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju i Odluke o izradi Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Senja – V. ciljane izmjene i dopune („Službeni glasnik Grada Senja“, broj 1/20).

Dostaviti:

1. Planium d.o.o., Rijeka, Riva 4,
2. Gradonačelnik,
3. Pročelnik Jedinственог управног одјела,
4. Savjetnik – koordinator za urbanizam, prostorno planiranje i graditeljstvo
5. Dosje,
6. Pismo hrana.


GRADONAČELNIK
Sanjin Rukavina, dipl. iur.


6.2. Obavijest o objavi javne rasprave



Opći upravni odjel
Odsjek za urbanizam, prostorno
planiranje i komunalni sustav
KLASA: 350-02/20-01/09
URBROJ: 2125-03/03/1-20-02
Senj, 28. svibnja 2020.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka Gradonačelnika KLASA: 350-02/20-01/09, URBROJ: 2125-03/02-20-01, od 25. svibnja 2020. godine, Grad Senj, Jedinствeni upravni odjel, objavljuje

JAVNU RASPRAVU O PRIJEDLOGU V. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA U UŽEM PODRUČJU GRADA SENJA

1. **Javna rasprava** o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja, održat će se u periodu od **01. lipnja do 09. lipnja 2020. godine**, organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
2. **Javni uvid** u prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja, moći će se izvršiti svakog radnog dana od 9,00 do 14,00 sati u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Grada Senja na adresi Obala dr. Franje Tuđmana 2, te na mrežnim stranicama Grada Senja – www.senj.hr
3. **Javno izlaganje** održat će se dana **05. lipnja 2020. godine s početkom u 13,00 sati** u Senju u prostorijama Pučkog otvorenog učilišta „Milutin Cihlar Nehajev“ na adresi Juriše Orlevića 2.
4. Tijekom trajanja javne rasprave sudionici (pravne i fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana:
 - upisom u knjigu primjedbi i prijedloga u Jedinствenom upravnom odjelu Grada Senja,
 - upisom u zapisnik o javnom izlaganju,
 - dostavom putem pošte na adresu Grad Senj, Obala dr. Franje Tuđmana 2, 53270 Senj.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koje nisu čitljivo napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, te koji nisu dostavljeni u roku trajanja javne rasprave, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



6.3. Preslika objave javne rasprave i javnog uvida s mrežne stranice Grada Senja

12. 06. 2020.

Javna rasprava o prijedlogu V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja | Grad Senj – Služba...



29.05.2020.

Javna rasprava o prijedlogu V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja

Grad Senj, Jedinstveni upravni odjel, objavljuje

JAVNU RASPRAVU

O PRIJEDLOGU V. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA

U UŽEM PODRUČJU GRADA SENJA

1. **Javna rasprava** o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja, održat će se u periodu od **01. lipnja do 09. lipnja 2020. godine**, organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.

2. **Javni uvid** u prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja, moći će se izvršiti svakog radnog dana od 9,00 do 14,00 sati u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Grada Senja na adresi Obala dr. Franje Tuđmana 2, te na mrežnim stranicama Grada Senja – www.senj.hr

3. **Javno izlaganje** održat će se dana **05. lipnja 2020. godine s početkom u 13,00 sati** u Senju u prostorijama Pučkog otvorenog učilišta „Milutin Cihlar Nehajev“ na adresi Juriše Orlovića 2.

4. Tijekom trajanja javne rasprave sudionici (pravne i fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana:

- upisom u knjigu primjedbi i prijedloga u Jedinstvenom upravnom odjelu Grada Senja,
- upisom u zapisnik o javnom izlaganju,
- dostavom putem pošte na adresu Grad Senj, Obala dr. Franje Tuđmana 2, 53270 Senj.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koje nisu čitljivo napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnosioca, te koji nisu dostavljeni u roku trajanja javne rasprave, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Javna rasprava o prijedlogu V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja

1-izmjena (PDF, 2,2 MB)

2-1-promet (PDF, 2,2 MB)

4-uvjeti (PDF, 2,2 MB)

sazetak (PDF, 0,45 MB)

Senj uživo

<https://www.senj.hr/javna-rasprava-o-prijedlogu-v-izmjena-i-dopuna-urbanistickog-plana-uredenja-u-uzem-podrucju-grada-senja/>

2/5

6.4. Preslika objave javne rasprave s mrežne stranice Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja

29.05.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja 'Pitomača' u Šenkovcu

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//29.5.2020.Senkovac.pdf)

29.05.2020. | pdf (129kb)

29.05.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ivankovo

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//29.5.2020.Ivankovo.pdf)

29.05.2020. | pdf (485kb)

29.05.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Orahovice

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//29.5.2020.Orahovica.pdf)

29.05.2020. | pdf (76kb)

29.05.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//29.5.2020.Senj.pdf)

29.05.2020. | pdf (106kb)

29.05.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Nova Bukovica

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//29.5.2020.Nova.Bukovica.pdf)

29.05.2020. | pdf (134kb)

29.05.2020. - Informacija o jedinstvenoj javnoj raspravi o prijedlogu Ciljanih izmjena i dopuna PPU Grada Ploča i prijedlogu UPU zone ugostiteljsko-turističke namjene Ušće T3 u Pločma i Strateške studije o utjecaju planova na okoliš

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//29.5.2020.Ploce.pdf)

29.05.2020. | pdf (639kb)

28.05.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja Poduzetničke zone Duga Međa, Općina Zdenci

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//28.5.2020.Zdenci.pdf)

04.06.2020. | pdf (1273kb)

28.05.2020. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Starigrad

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//28.5.2020.Starigrad.pdf)

28.05.2020. | pdf (86kb)

28.05.2020. - Informacija o održavanju odgođenog javnog izlaganja radi obrazloženja prijedloga Urbanističkog plana uređenja naselja Vodinci

(/UserDocs/Images//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//28.5.2020.Vodinci.pdf)

28.05.2020. | pdf (692kb)

[illegible]

6.6. Posebna obavijest o javnoj raspravi s popisom pozvanih sudionika u javnu raspravu



Opći upravni odjel
Odsjek za urbanizam, prostorno
planiranje i komunalni sustav
KLASA: 350-02/20-01/09
URBROJ: 2125-03/03/1-20-03
Senj, 29. svibnja 2020.

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka Gradonačelnika KLASA: 350-02/20-01/09, URBROJ: 2125-03/02-20-01, od 25. svibnja 2020. godine, Grad Senj, Jedinostveni upravni odjel, dostavlja

POSEBNU OBAVLJEST O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU V. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA U UŽEM PODRUČJU GRADA SENJA

1. **Javna rasprava** o prijedlogu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja, održat će se u periodu od **01. lipnja do 09. lipnja 2020. godine**, organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
2. **Javni uvid** u prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja, moći će se izvršiti svakog radnog dana od 9,00 do 14,00 sati u vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Grada Senja na adresi Obala dr. Franje Tuđmana 2, te na mrežnim stranicama Grada Senja – www.senj.hr
3. **Javno izlaganje** održat će se dana **05. lipnja 2020. godine s početkom u 13,00 sati** u Senju u prostorijama Pučkog otvorenog učilišta „Milutin Cihlar Nehajev“ na adresi Juriše Orlovića 2.
4. Tijekom trajanja javne rasprave sudionici (pravne i fizičke osobe) imaju pravo davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana:
 - upisom u knjigu primjedbi i prijedloga u Jedinostvenom upravnom odjelu Grada Senja,
 - upisom u zapisnik o javnom izlaganju,
 - dostavom putem pošte na adresu Grad Senj, Obala dr. Franje Tuđmana 2, 53270 Senj.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe koje nisu čitljivo napisani i potpisani imenom i prezimenom, te adresom podnositelja, te koji nisu dostavljeni u roku trajanja javne rasprave, neće se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.



1. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I ENERGETIKE
 - Uprava za zaštitu prirode;
 - Uprava za klimatske aktivnosti, održivi razvoj i zaštitu zraka, tla i od svjetlosnog onečišćenja;
 - Uprava za procjenu utjecaja na okoliš i održivo gospodarenje otpadom;
 - Zavod za zaštitu okoliša i prirode;
2. ZAVOD ZA PROSTORNI RAZVOJ;
3. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 - Policijska uprava Ličko-senjska;
4. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE,
 - Područni ured za zaštitu i spašavanje Gospić;
5. MINISTARSTVO KULTURE
 - Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Gospiću;
6. LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
 - Zavod za prostorno uređenje;
7. LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
 - Upravni odjel za graditeljstvo, zaštitu okoliša i prirode te komunalno gospodarstvo;
8. HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI;
9. HRVATSKA ELEKTROPRIVREDA –
 - Operator distribucijskog sustava d.o.o. – Elektrolika Gospić;
10. ŽUPANIJSKA UPRAVA ZA CESTE;
11. HRVATSKE VODE – VGO Rijeka;

Drugi sudionici koji će sudjelovati u izradi Izmjena i dopuna:

12. GRADSKI MUZEJ SENJ;
13. JAVNA VATROGASNA POSTROJBA GRADA SENJA;
14. USTANOVA ZA RAZVOJ GRADA SENJA;
15. GRADSKO KOMUNALNO DRUŠTVO SENJ, d.o.o.;
16. VODOVOD I ODVODNJA, d.o.o. Senj;
17. MJEŠNI ODBOR MUNDARIČEVAC;
18. MJEŠNI ODBOR TRBUŠNJAK;

6.7. Preslika očitovanja po posebnoj obavijesti na prijedlog plana

HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.

ELEKTROLIKA GOSPIĆ

Lipovska 31
53000 Gospić

TELEFON + 053 - 570100
TELEFAXS + 053 - 575-612
POŠTA - 53000 - SERVIS
IBAN - HR542340009-541807731

REKUPULIČA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD SENJ

10-06-2020

Klasifikacijska oznaka
350-02/20-01/01

Urednički broj
379/05/12-10-03

REKUPULIČA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
GRAD SENJ
Opći upravni odjel
Odsjek za urbanizam, prostorno planiranje
komunalni sustav
Obala dr. Franje Tuđmana 2
53 270 Senj

NAŠ BROJ I ZNAK: 401900102/1358/20LV
VAŠ BROJ I ZNAK: Klasa: 350-02/20-01/03
Ur. broj: 2125-03/03/1-20-03
Senj 29.svibnja 2020

PREDMET: Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog V. Izmjena i dopuna UPU u užem području Grada Senja, dostavljaju se
DATUM: 08.05.2020

Poštovani,

temeljem Vaše Posebne obavijesti o javnoj raspravi o Prijedlogu V. Izmjena i dopuna UPU u užem području Grada Senja, dostavljamo Vam mišljenje na Prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja užeg područja Grada Senja.

Na osnovu od Vas dostavljene i na internet stranicama Grada Senja dostupne dokumentacije prijedloga prijedlog V. Izmjena i dopuna UPU užeg područja Grada Senja, dostavljamo Vam slijedeće prijedloge vezano uz elektroenergetiku:

- Na karti 1 – korištenje i namjena površina u neposrednoj blizini čestice označene kao D1 gdje se planira izgraditi vatrogasni dom potrebno je za njegovo priključenje predvidjeti lokaciju za izgradnju transformatorske stanice čime bi se stvorili uvjeti za priključenje vatrogasnog doma kao i za priključenje preostalih korisnika u industrijskoj zoni. Parcela za transformatorsku stanicu za napajanje predmetnog područja treba biti odgovarajuće veličine (minimalno 7x7m), s osiguranim pristupnim putem na javnu površinu, te također treba osigurati i priključni dalekovod za povezivanje te transformatorske stanice u postojeću elektroenergetsku mrežu (u predmetnom slučaju u blizini prolazi kabelski dalekovod KBDV 20 kV Lopica 2 – Mundaričevac 3), kako bi HEP ODS Elektrolika Gospić mogao osigurati potrebne količine električne energije svim korisnicima u promatranom području obuhvata. Površina i oblik parcele bit će određena prilikom ishođenja potrebnih akata o gradnji u skladu s zakonskim i podzakonskim propisima, pravilima struke i odredbama ovoga plana. Također pri planiranju parcele za transformatorsku stanicu treba uzeti u obzir postojeće NN kabele u njenoj blizini. Pri planiranju lokacije za transformatorsku stanicu potrebno kontaktirati HEP-ODS Elektrolika

ČLAN HEP GRUPE

- UPRAVA DRUŠTVA - DIREKTOR - NIKOLA BULENTIĆ -

+ TRGOVAČKO SUD U ZAGREBU MBS 666434336 + MB 1643991 +
+ OIB 4680660791 + UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK +
+ www.hep.hr +

Gospić, kako bi se interpolacijom ove nove TS stvorili uvjeti i za priključenje novog vatrogasnog doma i za preostale priključke u industrijskoj zoni.

- U tekstualnom dijelu plana potrebno je također ugraditi odredbu koja omogućuje odstupanje od predviđene lokacije elektroenergetskih objekata, u slučaju potrebe, radi pronalaženja optimalne lokacije (ova odredba je važna jer olakšava rješavanje imovinsko-pravnih odnosa, ukoliko ih na predviđenoj lokaciji nije moguće riješiti, li kod projektiranja osigurava pronalaženje tehnički najoptimalnije mikro-lokacije).
- Također je potrebno navesti da u slučaju potrebe izmicanja bilo kojeg dijela elektroenergetske infrastrukture, a radi realizacije investicije u zoni obuhvata, cjelokupne troškove radova snosi investitor, a poslove izmicanja izvodi HEP-ODS Elektroika Gospić (za dio elektroenergetske infrastrukture u njenom vlasništvu).

Molimo da naše primjedbe razmotrite i uključite u Prijedlog V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja.

S poštovanjem,

Co: 1.SRIPPM



Direktor

Ernest Petry, mag.iur.




ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434236 • MB 1643991 •
• OIB 44830680751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 999.436.000,00 HRK •
• www.hep.hr •



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
 RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
 PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
 SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE GOSPIĆ
 ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 214-02/20-11/194
 URBROJ: 511-01-378-2-20-2
 Gospić, 8. lipnja 2020.

LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
 1900. GRAD SENJ

Priloga		09-06-2020
Razvrstajna oznaka	Cip. pri.	
350-02/20-01/09	05/12	
Urbanistički	Prih.	Vrij.
511/03/11-10-04		

GRAD SENJ
 Opći upravni odjel
 Odsjek za urbanizam, prostorno
 planiranje i komunalni sustav
 Obala dr. Franje Tuđmana 2
 53270 Senj

Predmet: Zahtjevi za izradu V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja,
 - dostavljaju se:-

Sveza: Vaš dopis klasa: 350-02/20-01/09, ur.broj: 2125-03/03/1-20-03,
 od 29. svibnja 2020. godine.

Sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju (NN153/13) i članku 23. Zakona o zaštiti od požara (NN 92/10) dostavljamo Vam slijedeće Zahtjeve koje je potrebno uvažiti prilikom V. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja:

- uvažiti sve zahtjeve ove službe koji su uneseni u Prostorni plan uređenja Grada Senja.
- prilikom izgradnje objekata voditi računa o zaposjednutosti prostora i udaljenostima između objekata različite namjene kako bi se spriječio prijenos požara s objekata na okolni prostor i susjedne objekte. (Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara NN 29/13 i 87/15).
- prilikom gradnje vodoopskrbnih sustava obavezno je planiranje izgradnje hidrantske mreže sa dostatnom količinom vode za gašenje, a sve u skladu s Pravilnikom o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN 8/06).
- primijeniti Pravilnik o zaštiti od požara ugostiteljskih objekata (NN 100/99).
- voditi računa o širini pristupnih cesta i prostora oko budućih građevina kako bi se osigurao nesmetan pristup vatrogasnim vozilima i nesmetana evakuacija i spašavanje ljudi i imovine (Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe NN 35/94, 55/94 i 142/03)

S poštovanjem,

Dostavljeno:

- naslovu,
- primohrana, ovdje.





HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

KLASA: 350-02/20-01/0000190
URBROJ: 374-23-3-20-4
Datum: 09.06.2020

Telefon: 051 / 666 400
Telefax: 051 / 336 947

OPĆINA SENJ
15-06-2020

Godišnja iznosa	God. izn.
350-02/20-01/03	06/12
374/03/11-10-05	Pril. Vrij.

Grad Senj
Opći upravni odjel
Odsjek za urbanizam, prostorno
planiranje i komunalni sustav

Predmet: Posebna obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu V. izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja
- očitovanje na prijedlog plana

Dopisom KLASA: 350-02/20-01/09, URBROJ: 2125-03/03/1-20-03 od 29.5.2020. (zaprimljen 2.6.2020.) dostavljena je Posebna obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu V. izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja.

U dostavljenom prijedlogu Plana nisu obrađena poglavlja Sustav vodoopskrbe i Sustav odvodnje. U predmetnom planu potrebno je dati grafički prikaz sustava vodoopskrbe i sustava odvodnje te ga dopuniti sukladno smjernicama:

- izmjene i dopune UPU predjela poslovne namjene potrebno je izraditi u skladu sa Zakonom o vodama (NN 66/19), u pogledu vodoopskrbe i odvodnje otpadnih voda (oborinske, sanitarne i tehnološke), te u skladu s propisima, odlukama i drugim dokumentima iz područja vodnog gospodarstva
- predvidjeti razdjelni sustav odvodnje otpadnih voda, tj. izdvojeno voditi oborinske od sanitarnih, odnosno tehnoloških otpadnih voda, sukladno Zakonu o vodama (NN 66/19). U provedbene odredbe treba naznačiti koje se sve otpadne vode trebaju pročititi prije upuštanja u sustav javne odvodnje ili prijemnik,
- građevine oborinske odvodnje poslovnih i drugih prostora, grade i održavaju njihovi vlasnici dok sa javnih površina i građevina koje se na njih priključuju u građevinskom području grade i održavaju jedinice lokalne samouprave sukladno članku 140. Zakona o vodama (NN 66/19),
- oborinske vode unutar prostora UPU-a mogu se rješavati pojedinačno ili rješavanjem cijelog sliva sukladno članku 73. Zakona o vodama (NN 66/19),
- Prije ispuštanja u sustav oborinske odvodnje ili upoj u terenu potrebno je pročititi onečišćene oborinske vode na separatorima ulja, masti i pijeska sa površina parkirališta za vozila površine veće od 300 m².
- sanitarne otpadne vode građevina unutar prostora UPU-a potrebno je riješiti sukladno Odluci o odvodnji i pročišćavanju otpadnih voda na području jedinice lokalne samouprave odnosno pripadajuće aglomeracije i Zakonu o vodama (NN 66/19). U provedbenim odredbama potrebno je naznačiti da sve građevine trebaju biti priključene na sustav javne odvodnje



075179503

otpadnih voda, odnosno navesti koje se građevine mogu graditi do izgradnje javnog sustava odvodnje otpadnih voda i uz koje uvjete (ograničiti kvadraturom građevine ili E5),

- u provedbenim odredbama naznačiti da kakvoća otpadne vode, odnosno granične vrijednosti pokazatelja i dopuštene koncentracije opasnih i drugih tvari koje se ispuštaju u sustav javne odvodnje odnosno u prijemnik, trebaju biti u skladu s zakonskim propisima i drugim propisima donesenim na temelju zakona (Pravilnika o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda NN 80/13, 43/14, 27/15 i 03/16),
- u grafičkom dijelu plana prikazati vodoopskrbu i odvodnju sanitarnih, oborinskih i tehnoloških otpadnih voda,
- investitor je obavezan ishoditi vodoopravne uvjete prije izrade tehničke dokumentacije za gradnju pojedinih građevina na području obuhvata plana, ovisno o namjeni građevine, sukladno članku 158. Zakona o vodama (NN 66/19). Uz zahtjev za izdavanje vodoopravnih uvjeta potrebno je dostaviti priloge određene člankom 4 i 5. "Pravilnika o izdavanju vodoopravnih akata (NN 78/10 i 79/13).
- Temeljem članka 39. Zakona o vodama (NN 66/19) jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave dužne su ishoditi mišljenje Hrvatskih voda VGO Rijeka o usklađenosti tih prostornih planova s planskim dokumentima upravljanja vodama.

Prijedlog V. izmjena i dopuna urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja potrebno je dopuniti sukladno Mišljenju Službe od štetnog djelovanja voda KLASA: 350-02/20-01/0000190, URBROJ: 374-23-1-20-3 od 8.6.2020. kako slijedi:

Prijedlog za javnu raspravu V. izmjena i dopuna Urbanističkog plan uređenja u užem području Grada Senja (svibnja 2020.), na navedenim mrežnim stranicama, sadrži Obrazloženje i Odredbe za provođenje V. izmjena i dopuna UPU u užem području Grada Senja – samo dijelove koji se mijenjaju te Karte: dio 3C i 1E – Korištenje i namjena površina, dio 2.1.C i 2.1.E – Prometna i infrastrukturna mreža – Prometna mreža i dio 4C i 4E – Načini i uvjeti gradnje.

Uvidom u arhivu ove Službe, utvrđeno je kako za izradu V. izmjena i dopuna UPU-a užeg područja Grada Senja nisu zatraženi podaci iz ove Službe. Iz obrazloženja dostupnog materijala vidi se da se dio izmjena odnosi na područje uz vodotoke i uz poplavna područja. Također, u izmjenama i dopunama Plana nije vidljiv način obrade vodnih površina, sustav uređenja vodotoka i voda te način zaštite od štetnog djelovanja voda i rizika od poplava. Obrada rizika od poplava u skladu s Planom upravljanja rizicima od poplava koji je sastavni dio Plana upravljanja vodnim područjima 2016. – 2021. dostupna je na mrežnim stranicama Hrvatskih voda.

Napominjemo da se k.č. 102/20 k.o. Senj nalazi unutar Jaruge Krivoputske drage i to dijelu koje nema izraženo korito u donjem dijelu toka i u kojem se u izuzetnim hidrološkim prilikama može javiti površinsko otjecanje, odnosno da se ne može u potpunosti odbaciti mogućnost pojava bujičnih voda o čemu bi trebalo voditi računa prilikom izgradnje i uređenja prostora. Nadalje, k.č. 800, 803, 802/1 i 802/3 k.o. Senj nalaze se unutar poplavnog područja male vjerojatnosti vodotoka Kolan. Sav rizik i štete od plavljenja bilo tijekom gradnje bilo u vrijeme korištenja snosi investitor odnosno vlasnik građevine i ne ostaruје pravo na naknadu štete.

Ustanovljeno je i da Plan nije usklađen sa važećom zakonskom regulativom i to člancima 119.-140. Zakona o vodama („Narodne novine“ br. 66/19) kao i sa člankom 141. istog Zakona u kojem je navedeno da je uz korito kanala zabranjeno podizati građevine na udaljenosti manjoj od deset metara



od ruba vodotoka ili kanala. Ovaj koridor mora biti dostupan u svakom trenutku ovlaštenicima Hrvatskih voda za potrebe pregleda održavanja kanala sukladno navedenom Zakonu.

Prilikom narednih izmjena i dopuna Plana potrebno je utvrditi obvezu usklađenja cijelog Plana s važećom vodnogospodarskom regulativom.



Direktor:

Gorjan Gašparović, dipl.ing.grad.

Rope

Dostaviti:

- Stručne službe



075175980

6.8. Zapisnik s javnog izlaganja



Jedinstveni upravni odjel
KLASA: 350-02/20-01/11
URBROJ: 2125-03/03/1-20-01
Senj, 5. lipnja 2020.

ZAPISNIK

S JAVNOG IZLAGANJA ODRŽANOG U POSTUPKU JAVNE RASPRAVE O PRIJEDLOGU V. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA U UŽEM PODRUČJU GRADA SENJA

Započeto u 13,00 sati u Pučkom otvorenom učilištu „Milutin Cihlar Nehajev“ u Senju, Juriše Orlovića 2.

PRISUTNI:

1. Predstavnica izrađivača Plana, tvrtke „Planium“ d.o.o. Rijeka, Lili Bračun
2. Predstavnik Zavoda za prostorno uređenje Ličko-senjske županije, Stipe Mudrovčić
3. Predsjednik Gradskog vijeća Grada Senja, Željko Tomljanović
4. Predstavnici Povjerenstva za koordinaciju pri izradi Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Senja i Izmjena i dopuna Urbanističkih planova uređenja Senja i Svetog Jurja:
 - Tomislav Blondić
 - Alen Devčić
 - Antonio Prpić
5. Predstavnik HEP ODS Elektrolika Gospić, Damir Tomljanović
6. Predstavnik Javne vatrogasne postrojbe i Dobrovoljnog vatrogasnog društva, Miljenko Katalinić
7. Predstavnica Gradskog komunalnog društva Senj d.o.o., Snježna Tomljanović
8. Predstavnik tvrtke Tomislav – Zagreb d.o.o., Zagreb, Cavtatska 11, Tomislav Knežević

U ime Grada Senja sve prisutne pozdravila je Anđelka Tomljanović te predstavila izrađivača V. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja u užem području Grada Senja, predstavnicu tvrtke „Planium“ d.o.o. Rijeka, Lili Bračun.

Gospođa Lili Bračun naglasila je da se ova V. izmjena i dopuna plana odnosi samo na nekoliko zona (k.č.br. 800 - dječji vrtić, k.č.br. 834/2 - osnovna škola, dio k.č.br. 102/20 – za izgradnju vatrogasnog doma, k.č.br. 803, 802/1 i 802/3 – za stambenu izgradnju).

Dječji vrtić je izgrađen na dijelu k.č.br. 800 k.o. Senj. Zbog potrebe proširenja vrtića i izgradnje popratnih sadržaja predškolskog odgoja predlaže se prenamjena cijele čestice u društvenu namjenu – dječji vrtić.

Kroz ovaj plan ispitana je mogućnost dogradnje osnovne škole na k.č.br. 834/2, k.o. Senj, radi usklađenja s pedagoškim standardima.

Na dijelu k.č.br. 102/20, k.o. Senj, predlaže se izvršiti prenamjena iz Z2 zone (ostale zelene površine) u društvenu namjenu za izgradnju vatrogasnog doma.

k.č.br. 802/1, 802/3, 803, k.o. Senj, dijelom su u zoni M1 (mješovita namjena), dijelom u zoni Z1 (parkovno zelenilo), koje su razdvojene planiranom cestom. Planira se ukidanje koridora planirane ceste kao suvišne i prenamjena u M1 zonu (mješovita namjena). Predložena namjena nastavna je na već definiranu gradnju na okolnim česticama – mješovita pretežito stambena namjena M1.

Nakon uvodne prezentacije ovog plana omogućeno je prisutnima na javnom izlaganju postavljanje pitanja.

1. Predstavnik Javne vatrogasne postrojbe i Dobrovoljnog vatrogasnog društva, Miljenko Katalinić, predložio je izmještanje planiranog spoja Ulice D.T.Gavrana i Ulice Ante Starčevića, obzirom da njihov spoj već postoji nedaleko planiranog i zbog ometanja komunikacije vatrogasnim vozilima vozila prometa s planirane prometnice.

Lili Bračun je odgovorila da će se zahtjev razmotriti.

2. Predstavnik HEP ODS Elektrolika Gospić, Damir Tomljanović, naglasio je da se zbog planiranja izgradnje vatrogasnog doma na tom području planira parcela za izgradnju trafostanice za opskrbu vatrogasnog doma i neke buduće nove izgradnje na tom području.

Lili Bračun se slaže sa zahtjevom i predlaže za trafostanicu lokaciju uz Ulicu Ante Starčevića, preko puta buduće parcele za vatrogasni dom.

3. Predsjednik Gradskog vijeća Grada Senja Željko Tomljanović, upitao je zašto se ukida parkovna površina iz vrtla u Aleju i kolika je površina koja se prenamjenjuje.

Anđelka Tomljanović je napomenula da su te parcele u privatnom vlasništvu i da je po sadašnjem planu dio u zoni M1, a dio u zoni Z1.

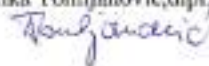
4. Predstavnik Zavoda za prostorno uređenje Ličko-senjske županije Stipe Mudrović, je samo konstatirao da se općenito kroz sve planove treba što više uvažavati javni interes.

Lili Bračun je napomenula da se urbanisti s tim stalno bore, ali da ovaj plan ima puno zelenih površina.

5. Predstavnik Povjerenstva za koordinaciju pri izradi Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Senja i Izmjena i dopuna Urbanističkih planova uređenja Senja i Svetog Jurja, Tomislav Biondić napomenuo je da u sadašnjem planu planirani koridor spoja Ulica D.T.Gavrana i Ante Starčevića nije dobro prometno rješenje zbog izgrađenog križanja Ulica D.T.Gavrana i Ante Starčevića koje se nalazi nasuprot planiranog spoja, te da ga treba ukinuti.

Obzirom da više nije bilo pitanja niti prijedloga javno izlaganje je završilo u 14,00 sati.

Zapisnik sastavila:
Anđelka Tomljanović, dipl.ing. grad.



6.9. Preslika dostavljenih primjedbi i prijedloga

TOMISLAV ŽRINSKI

Senj
08.06.2020.

REPUBLIKA HRVATSKA
LIČKO-SENJSKA ŽUPANIJA
1368. GRAD SENJ

Prislanje	10-06-2020
Klasifikacijska oznaka	350-03/10-09/01
Uradni broj	15703/11-10-02

Hitno

GRAD SENJ

PREDMET: Primjedbe na V. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja u užem području grada Senja

Poštovani,

ovim putem dajem primjedbe na V. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja u užem području grada Senja.

Za početak moram se osvrnuti na činjenicu kako je vrlo indikativna jučerašnja objava jednog medija o izmjenama i dopunama predmetnog plana koji u izvještaju sa javne rasprave jednostavno „zaboravi“ napomenuti zadnju točku sažetka za javnost odnosno zbog čega (ili koga) se mijerja prostorni plan.

Zašto javnost, građani grada Senja, stanari ulice S.S.Kranjčevića, ne mogu znati da se „Lustrin vrt“ pretvara u stambenu zonu? Ili su ih već uvjerali da su stanovi i prodani, neki zaskapareni, i da se tu ništa ne može? No, krenimo redom.

U sažetku ta javnost navodi se kako je „danasnji dječji vrtić izgrađen je na dijelu k.č. 800 k.o. Senj. Razvojne potrebe lokalne samouprave zahtijevaju povećanje kapaciteta i proširenje izgradnje dječjeg vrtića sukladno postojećim pedagoškim standardima stoga je definirana daljnja dogradnja postojećih kapaciteta na istoj katastarskoj čestici. Prema grafičkom dijelu Plana, ostali dio k.č. 800 k.o. Senj definiran je kao gradnja mješovite pretežito poslovne namjene M2, koja, do danas, nije realizirana kao takva. U ovom prijedlogu isto se ukida.“

Dakle, zbog razvojnih potreba lokalne samouprave (što svakako poštavljam) mijenja se plan da bi se proširio vrtić, a u nastavku teksta se navodi kako se ogromna površina dijela te čestice koja je definirana kao M2 „ukida“ zato što nije realizirana kao takva? Ili? Ili? Ili?

Naprosto je nevjerojatno da Grad Senj skida prostor na kojem bi danas sutra, u centru grada, mogao ostvariti brojne društvenih, kulturnih, sportskih i drugih djelatnosti. Zbog čega ili zbog koga?

Odgovor nije teško naći u dijelu teksta koji slijedi i koji kaže „K.č. 802/2, 802/3, 803 k.o. Senj, današnjim Planom formirane su, u većini površine, kao površine parkovnog zelenila Z1 i manjim dijelom kao površina za mješovitu gradnju M1 između kojih je formirana prometnica. Ukidanjem planirane prometnice kao suvišne, te ukidanjem poslovne stambene sadržaja M2 uz dječji vrtić na k.o. 800 k.o. Senj stvorena je mogućnost formiranja daljnje stambeno-poslovne izgradnje na

navedenim k.č. Predložena gradnja nastavna je na već definiranu gradnju na okolnim česticama – mješovitu pretežito stambenu M1.“

Dakle, Grad Šenj ukida već postojeću zonu M2 na kojoj bi u budućnosti mogao formirati građevine i prostore društvene, socijalne, školske, sportske i turističke namjene kako bi omogućio prenamjenu zelene površine na „dnu Aleja“ (važeći plan definira kao (Z) Javne zelene površine ili javni parkovi (Z1) su planski i/ili prirodno oblikovani prostori zelenila unutar obuhvata Plana, namijenjeni odmoru i rekreaciji građana, a koji služe i doprinose stvaranju i unaprijeđenju slike grada) u korist „Investitora“ i prodaje stanova.

Dakle, sam Grad kao donositelj plana definirao je Z1 zonu, odnosno k.č.br. 801/2, 802/3 i 803 k.o.Šenj kao dio grada koji služi odmoru i rekreaciji građana, te služi i doprinosi stvaranju i unaprijeđenju slike grada“

Napominjem kako se Alej važećim prostornim planom definira kao „vrjedni primjerak parkovne arhitekture“.

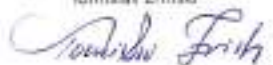
Zanimljivo je vidjeti kako je ta ista zona devastirana te da su posječena sva stabla, u strogom centru grada, a da nitko od nadležnih ništa nije primijetio. Ove izmjene plana dale su odgovor na pitanje.

Pitam Vas, kako ćete sutra objasniti svojoj djeci, unucima, da ste odgovorni za uništenje posljednje zelene zone grada Šenja, nasuprot Osnovne škole S.S.Kranjčevića? Kako ćete im objasniti da su nekad učenici iz svojih klupa promatrali Kulu Nehaj, simbol svoga grada, a sada gledaju u betonsko žudovište? Da li ste svjesni uopće povećanja prometa, broja automobila, buke i ostalog u dvorištu osnovne škole, vrtića i budućeg doma za stare i nemoćne?

Nadam se kako će razum prevladati nad interesom pojedinaca.

S poštovanjem,

Tomislav Zrinski





REPUBLIKA HRVATSKA

LIČKO - SENJSKA ŽUPANIJA

GRAD SENJ



JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

KNJIGA PRIMJEDBI

V. IZMJENA I DOPUNA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA U UŽEM PODRUČJU GRADA SENJA

PRIJEDLOG PLANA

UNPOŠTAKA:

Pripadlos: prijedbe koji nisu itko uapšani
i potpisani imenom i prezimenom uz adresu
podnosioca neke se uzeti u obzir u pripremi
zakonska o javnoj raspravi.

u knjigu prijedbi
nije bilo upisa

10. lipnja 2020.

