



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD PLETERNICA
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-02/22-01/1

URBROJ: 2177/07-04-22-14

Pleternica, 27. travnja 2022. godine

Na temelju članka 102. i 103. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19), nositelj izrade Jedinstveni upravni odjel Grada Pleternice i odgovorni voditeljica izrade IV. izmjena i dopuna UPU-a grada Pleternice, predstavnik Centra za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, sačinili su

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI
O PRIJEDLOGU IV. IZMJENA I DOPUNA
URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA PLETERNICE

Gradsko vijeće Grada Pleternice donijelo je na 5. sjednici održanoj 10.3.2022. godine Odluku o izradi IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Pleternice (KLASA: 021-01/22-01/02, URBROJ: 2177/07-03-22-06, objava: "Službeno glasilo" Grada Pleternice, broj 4/22).

Jedinstveni upravni odjel Grada Pleternice obavijestio je javnost o početku izrade IV. izmjena i dopuna UPU-a grada Pleternice:

- na web stranici Grada Pleternice (vww.pleternica.hr) - 18.3.2022. godine;
- na web stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine (www.mpgi.hr) - 18.3.2022. godine.

U skladu sa člankom 90. Zakona o prostornom uređenju, Jedinstveni upravni odjel Grada Pleternice dostavio je Odluku o izradi IV. Izmjena i dopuna UPU-a grada Pleternice s pozivom za dostavu zahtjeva (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima.

Stručni tim Centra za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. izradio je elaborat Nacrt prijedloga IV. izmjena i dopuna UPU-a grada Pleternice i dostavio ga gradonačelnici, koja je 8.4.2022. donijela Zaključak o utvrđivanju Prijedloga IV. izmjena i dopuna UPU- grada Pleternice za javnu raspravu i njegovom upućivanju na javni uvid.

Objava javne rasprave o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna UPU-a grada Pleternice objavljena je:

- u dnevnom tisku - "Glas Slavonije" – 8.4.2022.;
- na web stranici Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine - (www.mgipu.hr) - 8.4.2022.;
- na web stranici Grada Pleternice (www.pleternica.hr) – 8.4.2022.

Na temelju članaka 94., 95., 96. 97., 98., 99. i 100. Zakona o prostornom uređenju, javni uvid u Prijedlog IV. izmjena i dopuna UPU-a grada Pleternice trajao je od 11.4. do 25.4.2022. godine, a za vrijeme trajanja javnog uvida, 22.4.2022. godine u 13,00 sati održano je javno izlaganje Prijedloga IV. izmjena i dopuna UPU-a grada Pleternice u Gradskoj vijećnici.

Jedinstveni upravni odjel Grada Pleternice dostavio je javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima posebne obavijesti o javnoj raspravi sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju.

U propisanom roku zaprimljena je 1 (jedna) pismene primjedba, koja je usvojena.

Stručni izrađivač Prijedloga IV. izmjena i dopuna UPU-a grada Pleternice, u suradnji s Jedinstvenim upravnim odjelom Grada Pleternice, obradio je mišljenja, prijedloge i primjedbe iznesene u javnoj raspravi i pripremio Izvješće o javnoj raspravi ta ga je dostavio Gradonačelnici radi donošenja Zaključka o utvrđivanju Konačnog prijedloga IV. izmjena i dopuna UPU-a grada Pleternice.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:

Pročelnik
Daniel Stipić, spec. publ. adm.



Prilozi:

1. Oduka o izradi IV. izmjena i dopuna UPU-a grada Pleternice (SGGP 4/22)
2. Obavijest o izradi IV. izmjena i dopuna UPU-a grada Pleternice (www.pleternica.hr) - 18.3.2022.
2. Obavijest o izradi IV. izmjena i dopuna UPU-a grada Pleternice (obavijest-o-izradi@mpgi.hr) - 18.3.2022.
3. Zaključak gradonačelnice o utvrđivanju Prijedloga IV. izmjena i dopuna UPU-a grada Pleternice za javnu raspravu
4. Obavijest o javnoj raspravi prijedloga IV. izmjena i dopuna UPU-a grada Pleternice (Glas Slavonije – 8.4.2022.)
5. Obavijest o javnoj raspravi prijedloga IV. izmjena i dopuna UPU-a grada Pleternice (8.4.2022.)
6. Obavijest o javnoj raspravi prijedloga IV. izmjena i dopuna UPU-a grada Pleternice (www.pleternica.hr) – 8.4.2022.
7. Zapisnik s javne rasprave
8. Popis prisutnih
9. Odgovori na pristigle primjedbe



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD PLETERNICA



Gradsko vijeće

KLASA: 021-01/22-01/02
URBROJ: 2177/07-03-22-06
Pleternica, 10. ožujka 2022. godine

Temeljem članka 109. stavka 6. i članka 113. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 36. Statuta Grada Pleternice (Službeno glasilo Grada Pleternice br. 02/21.), Gradsko vijeće Grada Pleternice je na 5. sjednici održanoj dana 10. ožujka 2022. godine donijelo

ODLUKU

o izradi IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Pleternice

Članak 1.

Donosi se Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Pleternice ("Službeno glasilo" Grada Pleternice broj 2/07, 3/09, 2/13 i 5/18), u nastavku: Plan.

Članak 2.

Odlukom o izradi utvrđuje se pravna osnova za izradu IV. izmjena i dopuna Plana, obuhvat, ocjena stanja u obuhvatu plana, ciljevi i programska polazišta, način pribavljanja stručnih rješenja, vrsta i način pribavljanja geodetskih podloga, popis tijela i osoba određenih posebnim propisima koja izdaju zahtjeve za izradu plana iz područja svog djelokruga te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi plana, rokovi za izradu plana te izvori financiranja plana.

Nositelj izrade odgovoran za postupak izrade i donošenja IV. izmjena i dopuna Plana je Jedinostveni upravni odjel Grada Pleternice.

Članak 3.

Stručni izrađivač IV. izmjena i dopuna Plana je tvrtka CPA - Centar za prostorno uređenje i arhitekturu d.o.o. iz Zagreba, Odranska 2, pravna osoba registrirana za obavljanje svih djelatnosti prostornog uređenja.

PRAVNA OSNOVA ZA IZRADU I DONOŠENJE IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 4.

IV. izmjene i dopune Plana izrađuju se u skladu s odredbama Zakona o prostornom uređenju i Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova (»Narodne novine« broj 106/98, 39/04, 45/04 - ispravak i 163/04).

OBUHVAT IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 5.

IV. izmjene i dopuna Plana odnose se na:

- promjenu namjene dijela k.č.br. 1691 k.o. Pleternica iz „D5“, „R1“ i „IS7“ u „D6“, radi osiguranja planskih preduvjeta za izgradnju srednje škole i sportske dvorane uz srednju školu,;
- druge izmjene plana, koje će proisteći iz pristiglih inicijativa za izmjenu plana, zahtjeva dostavljenih prema članku 90. Zakona o prostornom uređenju te prihvaćenih primjedbi u postupku javne rasprave.

OCJENA STANJA U OBUHVATU IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 6.

Temeljni dokument prostornog uređenja na području grada Pleternice je Urbanistički plan uređenja grada Pleternice, kojim su utvrđene programske i prostorne postavke za razvoj gradskog prostora.

Kako se pojavila potreba za izgradnjom sportske dvorane uz srednju školu, potrebno je osigurati nužne preduvjete za njenu realizaciju, a što uključuje i izmjenu planskih rješenja za lokaciju na kojoj se planira njena izgradnja.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 7.

U skladu sa svojim zakonskim pravom i obvezom Grad Pleternica utvrđuje potrebu izrade IV. izmjena i dopuna Plana, kojim će se utvrditi svrhovita organizacija, korištenje i namjena prostora.

Osnovni cilj prostornog uređenja područja obuhvata IV. izmjena i dopuna Plana je:

- osiguranje prostornih preduvjeta za izgradnju sportske dvorane uz srednju školu;
- usklađenje Plana sa Zakonom o prostornom uređenju i PPUG-om Pleternice

POPIS POTREBNIH STRUČNIH PODLOGA
POTREBNIH ZA IZRADU IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 8.

Za potrebe izrade IV. izmjena i dopuna Plana nije potrebno pribavljati dodatne posebne stručne podloge, s obzirom na to da se postupak izrade može provesti na temelju važećeg UPU-a grada Pleternice te podataka, planskih smjernica i propisanih dokumenata koja će dostaviti nadležna tijela i pravne osobe s javnim ovlastima iz svog djelokruga.

NAČIN PRIBAVLJANJA STRUČNIH RJEŠENJA POTREBNIH ZA IZRADU
IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 9.

Stručne podloge (podaci, planske smjernice i propisani dokumenti) koje za potrebe izrade IV. izmjena i dopuna Plana iz područja svog djelokruga osiguravaju tijela i osobe određeni posebnim propisima pribavit će se u skladu s odredbama članka 90. Zakona o prostornom uređenju.

VRSTA I NAČIN PRIBAVLJANJA KATASTARSKIH PLANOVA I ODGOVARAJUĆIH
POSEBNIH GEODETSKIH PODLOGA

Članak 10.

U skladu s odredbama članka 25. Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova kartografski prikazi IV. izmjena i dopuna Plana izradit će se na katastarskom planu u formi digitalnog zapisa u.dwg formatu.

POPIS TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, KOJA DAJU
ZAHTJEVE (PODACI, PLANSKE SMJERNICE I PROPISANI DOKUMENTI) ZA
IZRADU IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA IZ PODRUČJA SVOG DJELOKRUGA, TE
DRUGIH SUDIONIKA, KOJI ĆE SUDJELOVATI U IZRADI PROSTORNOG PLANA

Članak 11.

Popis tijela određenih posebnim propisima koja daju zahtjeve (podaci, planske smjernice i propisni dokumenti) za izradu Plana iz svog djelokruga te drugih sudionika koji će sudjelovati u izradi IV. izmjena i dopuna Plana:

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Požeško-slavonska, Služba zajedničkih poslova, J. Runjanina 1, 34000 Požega;
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba civilne zaštite Požega, Hrvatskih branitelja 82, 34000 Požega;
- Hrvatske vode, VGI za mali sliv Orjava - Londža, Industrijska 13d, 34000 Požega;
- Javna ustanova Zavod za prostorno uređenje Požeško-slavonske županije, Županijska 9, 34000 Požega;
- HEP-ODS d.o.o., Elektra Požega, Primorska 24, 34000 Požega;
- Montcogim Plinara, DP Pleternica, Vinogradska 1, 34310 Pleternica;
- Komunalac Požega d.o.o., Vukovarska 8, 34000 Požega;
- Tekija d.o.o., Vodovodna 1, 34000 Požega.

Pravne osobe navedene u stavku 1. ovog članka dužne su osigurati i dostaviti Gradu Pleternici zahtjeve (podatke, planske smjernice i propisane dokumente) sukladno članku 90. Zakona o prostornom uređenju u roku do 15 dana po donošenju zahtjeva.

**ROK ZA IZRADU IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA, ODNOSNO NJEGOVIH
POJEDINIH FAZA I ROK ZA PRIPREMU ZAHTJEVA ZA IZRADU IV. IZMJENA I
DOPUNA PLANA TIJELA I OSOBA ODREĐENIH POSEBNIM PROPISIMA, AKO JE
TAJ ROK DUŽI OD TRIDESET DANA**

Članak 12.

Nositelj izrade obavijestit će javnost o početku izrade ciljanih IV. izmjena i dopuna Plana u razdoblju za dostavu zahtjeva na web stranici Grada Pleternice.

Prijedlog IV. izmjena i dopuna Plana utvrđuje gradonačelnica na temelju Nacrta prijedloga IV. izmjena i dopuna Plana. Nositelj izrade pripremit će Nacrt prijedloga IV. izmjena i dopuna Plana i dostaviti ga gradonačelnici da utvrdi Prijedlog IV. izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu u roku od 7 dana od dostave zahtjeva.

Javna rasprava o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Plana objavit će se u roku od 3 dana od dana kada gradonačelnica utvrdi Prijedlog IV. izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu, a početak javne rasprave utvrđuje se u roku od 8 dana od dana objave oglasa javne rasprave u dnevnom tisku te na web stranici Grada Pleternice i nadležnog ministarstva.

Rok trajanja javnog uvida u Prijedlog IV. izmjena i dopuna Plana i rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedaba na Prijedlog IV. izmjena i dopuna Plana određuje u trajanju od 15 dana od dana početka javne rasprave.

Odgovorni voditelj će obraditi sve prijedloge i primjedbe koje će sudionici u javnoj raspravi dati u roku te će s nositeljem izrade pripremiti Izvješće o javnoj raspravi.

Stručni izrađivač u suradnji s nositeljem izrade izradit će Nacrt konačnog prijedloga IV. izmjena i dopuna Plana u skladu s prihvaćenim očitovanjima, mišljenjima, primjedbama i prijedlozima u roku od 3 dana od isteka javne rasprave.

Nositelj izrade uputit će Nacrt konačnog prijedloga IV. izmjena i dopuna Plana i Izvješće o javnoj raspravi sukladno članku 105. Zakona o prostornom uređenju na razmatranje i utvrđivanje Konačnog prijedloga IV. izmjena i dopuna Plana gradonačelnici u roku od 7 dana od dana objave Izvješća o javnoj raspravi na web stranici Grada Pleternice..

Gradonačelnica će razmotrit i utvrditi Konačni prijedlog IV. izmjena i dopuna Plana u roku od 3 dana od dana dostave materijala nositelja izrade.

Nakon utvrđivanja Konačnog prijedloga IV. izmjena i dopuna Plana, a prije njegova upućivanja na donošenje Gradskom vijeću, nositelj izrade dostavit će sudionicima javne rasprave pisanu obavijest s obrazloženjem o razlozima neprihvatanja, odnosno djelomičnog prihvaćanja njihovih prijedloga i primjedbi.

Gradsko vijeće Grada Pleternice će odlučiti o donošenju IV. izmjena i dopuna Plana na planiranoj prvoj idućoj sjednici nakon što predlagatelj (gradonačelnica) dostavi materijal.

Rokovi za provedbu pojedinih faza izrade i donošenja IV. izmjena i dopuna Plana utvrđeni ovom Odlukom mogu se korigirati pod uvjetima propisanim Zakonom o prostornom uređenju.

**ZABRANA I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE IZDAVANJA AKATA KOJIMA
SE ODOBRAVAJU ZAHVATI U PROSTORU, ODNOSNO GRAĐENJE, TIJEKOM
IZRADE I DONOŠENJA IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA**

Članak 13.

Do donošenja IV. izmjena i dopuna Plana na području obuhvata Plana su mogući svi zahvati u prostoru, odnosno građenje novih građevina u skladu s Odlukom o donošenju Urbanističkog plana uređenja grada Pleternice.

IZVORI FINANCIRANJA IZRADE IV. IZMJENA I DOPUNA PLANA

Članak 14.

Troškovi izrade IV. izmjena i dopuna Plana financirat će se iz Proračuna Grada Pleternice.

ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 15.

Jedan primjerak ove Odluke dostavlja se Ministarstvu graditeljstva i prostornog uređenja, Ulica Republike Austrije 20, 10000 Zagreb.

Članak 16.

Ova odluka stupa na snagu osmog dana od dana donošenja, a biti će objavljena u "Službenom glasilu Grada Pleternice".

GRADSKO VIJEĆE GRADA PLETERNICE

Predsjednik:

Anto Barbarić, dipl.ing.





[< POVRATAK](#)

18/03/2022

Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna UPU Grada Pleternica



Na temelju članka 88. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) u nastavku se objavljuje Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Pleternica.

Vezane datoteke

[Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna UPU Grada Pleternica](#)

Vezane objave

18/03/2022

Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna UPU Grada Pleternica

[PROČITAJ VIŠE >](#)

07/03/2022

Javni natječaj za prikupljanje pismenih ponuda za zakup lokala na Gradskoj tržnici

[PROČITAJ VIŠE >](#)

Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna UPU Grada Pleternice
www.pleternica.hr 18.3.2022.



Požeško-slavonska županija

18.03.2022. - Izrada IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Pleternice

18.03.2022. | pdf (1884kb)

04.01.2022. - Izrada Urbanističkog plana uređenja gospodarske zone "Lipik IV", Grad Lipik

04.01.2022. | pdf (313kb)

30.07.2021. - Izrada IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Kutjeva

30.07.2021. | pdf (183kb)

06.07.2021. - Izrada IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Velika

14.07.2021. | pdf (4886kb)

17.06.2021. - Izrada Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Kutjeva

17.06.2021. | pdf (1663kb)

15.04.2021. - Izrada IV. Izmjena i dopune Prostornog plana Požeško-slavonske županije

15.04.2021. | pdf (3162kb)

08.10.2020. - Izrada IV. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lipika

08.10.2020. | pdf (2642kb)

02.10.2020. - Izrada V. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Požege

02.10.2020. | pdf (314kb)

Odluka o izradi IV. izmjena i dopuna UPU Grada Pleternice
obavijest-o-izradi@mpgi.hr 18.3.2022.



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD PLETERNICA



Gradonačelnica
www.pleternica.hr ; e-mail: grad@pleternica.hr

KLASA: 350-02/22-01/1
URBROJ: 2177/07-04-22-8
Pleternica, 08. travnja 2022. godine

Na temelju članka 95. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/16, 39/19 i 98/19) i članka 58. Statuta Grada Pleternice („Službeno glasilo“ Grada Pleternice, broj 02/21), gradonačelnica Grada Pleternice donosi

ZAKLJUČAK
o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja Grada Pleternice

Članak 1.

Utvrđuje se Prijedlog IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Pleternice i upućuje na javnu raspravu.

Članak 2.

Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Pleternice koji se upućuje na javnu raspravu sadrži odredbe za provedbu, kartografski dio, obrazloženje te sažetak za javnost.

Članak 3.

Oglas o javnoj raspravi objavit će se u dnevnom tisku, na internet stranici Grada Pleternice, na internet stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te na oglasnoj ploči.

Članak 4.

Javni uvid trajat će od 11. travnja do 25. travnja 2022. godine, a Prijedlog IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Pleternice će biti izložen u Gradskoj vijećnici, Trg hrvatskih branitelja 1, 34310 Pleternica, kao i na web stranici Grada Pleternice (www.pleternica.hr).

Članak 5.

Javno izlaganje Plana održat će se 22. travnja 2022. godine u prostorijama Gradske vijećnice, Trg hrvatskih branitelja 1, 34310 Pleternica s početkom u 13,00 sati.

Članak 6.

Pozivaju se fizičke i pravne osobe da sudjeluju u javnoj raspravi te da tijekom javnog uvida i javnog izlaganja daju svoje primjedbe i prijedloge na prijedlog Plana. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana mogu se predati u pismenom obliku na adresu Grada Pleternice, ili dostaviti putem elektronske pošte na adresu: daniel.stipic@pleternica.hr s napomenom: Primjedba na UPU Pleternica.

Rok za dostavu primjedbi je 25. travnja 2022. godine.

Članak 7.

Za provođenje ovog zaključka te poduzimanje drugih pravnih radnji, sukladno Zakonu o prostornom uređenju, zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Grada Pleternice.

Članak 8.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Gradonačelnica:
Marija Šarić, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
POŽEŠKO-SLAVONSKA ŽUPANIJA
GRAD PLETERNICA



Jedinstveni upravni odjel

www.pleternica.hr ; e-mail: grad@pleternica.hr

KLASA: 350-02/22-01/1
URBROJ: 2177/07-04-22-10
Pleternica, 08. travnja 2022. godine

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“, broj 153/13, 65/17, 114/16, 39/19 i 98/19) i Zaključka gradonačelnice Grada Pleternice, KLASA: 350-02/22-01/1, URBROJ: 2177/07-04-22-8, od 08. travnja 2022. godine, objavljuje se

JAVNA RASPRAVA
o utvrđivanju Prijedloga IV. Izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja Grada Pleternice za javnu raspravu

1. Javna rasprava će trajati od 11. travnja do 25. travnja 2022. godine.
2. Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja Grada Pleternice, moći će se izvršiti za vrijeme trajanja javne rasprave u prostorijama Grada Pleternice, Trg hrvatskih branitelja 1, 34310 Pleternica, svakog radnog dana u vremenu od 08,00 do 14,00 sati i na web stranicama Grada Pleternice (www.pleternica.hr)
3. Javno izlaganje prijedloga Urbanističkog plana uređenja Grada Pleternice; organizirat će se u prostorijama Grada Pleternice, Trg hrvatskih branitelja 1, 34310 Pleternica, dana 22. travnja 2022. godine (petak) s početkom u 13:00 sati.
4. Primjedbe i prijedloge sudionici mogu davati tijekom javne rasprave, zaključno sa 25. travnja 2022. godine i to na slijedeći način:
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja,
 - upućivanjem pismenih prijedloga i primjedbi na adresu Grada Pleternice, Trg hrvatskih branitelja 1, 34310 Pleternica., s napomenom „ZA JAVNU RASPRAVU O URBANISTIČKOM PLANU UREĐENJA GRADA PLETERNICE.“

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.



Pročelnik

Daniel Stipić, spec. publ. adm.

Na temelju članka 96. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13, 65/17, 114/16, 39/19 i 98/19) i članka 75. Statuta Grada Pleternice ("Službeno glasilo" Grada Pleternice broj 2/21), Jedinствeni upravni odjel Grada Pleternice objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Pleternice

Javna rasprava trajat će od 11. travnja do 25. travnja 2022. godine. Tekstualni i grafički dio Prijedloga plana biti će izložen u Gradskoj vijećnici Grada Pleternice, Trg hrvatskih branitelja 1, Pleternica. Uvid se može obaviti svakim radnim danom u vremenu od 9.00 do 14.00 sati.

Javno izlaganje Prijedloga IV. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Pleternice održati će se 22. travnja 2022. godine u 13.00 sati u Gradskoj vijećnici Grada Pleternice, Trg hrvatskih branitelja 1, Pleternica.

Pozivaju se sve fizičke i pravne osobe koje imaju određeni pravni interes na području Plana da sudjeluju u javnoj raspravi. Primjedbe, prijedlozi, mišljenja i/ili očitovanja na prijedlog Plana mogu se predati/poslati poštom u pismenom obliku na adresu Grada ili dostaviti na adresu elektronske pošte daniel.stipic@pleternica.hr najkasnije do 25. travnja 2022. godine. Primjedbe i prijedlozi, mišljenja i/ili očitovanja koji ne budu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, potpisani imenom i prezimenom fizičke osobe, odnosno nazivom pravne osobe s adresom podnositelja, neće se uzeti u razmatranje i pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Sudionici sudjeluju u javnoj raspravi na način da:

- imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana;
- postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima;
- daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja;
- upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u objavi o javnoj raspravi.

GRAD PLETERNICA
Jedinствeni upravni odjel
Pročelnik:
Daniel Stipić, spec.publ.adm.



Informacije o javnim raspravama

12.04.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Marčana

12.04.2022. | pdf (660kb)

11.04.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Industrijski park Nova Gradiška

11.04.2022. | pdf (777kb)

11.04.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Grada Pleternice

11.04.2022. | pdf (406kb)

08.04.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja "Krapina Nova-zapad", Grad Krapina

08.04.2022. | pdf (894kb)

08.04.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VII. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana Grada Krapine

08.04.2022. | pdf (860kb)

07.04.2022. - Informacija o drugoj ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu V. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Selnica

07.04.2022. | pdf (134kb)

06.04.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu III. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Siska i Studije strateške procjene utjecaja na okoliš Prijedloga III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Siska

06.04.2022. | pdf (134kb)

05.04.2022. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Privredne zone Nedelišće II", Općina Nedelišće

05.04.2022. | pdf (365kb)

ZAPISNIK

s javnog izlaganja IV. izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja Grada Pleternice održane dana 22. travnja 2022. godine u prostorijama Gradske uprave Grada Pleternice (Vijećnica) s početkom u 13,00 sati.

Nazočni:

- Tomislav Dolečki
- Gordana Boban
- Mladenko Soldo
- Dimitrije Stajković
- Daniel Stipičić

Ispred naručitelja, nazočne je pozdravio Daniel Stipičić dok je IV. izmjene i dopune detaljno obrazložio izvođač radova Tomislav Dolečki.

Nakon izlaganja, ispred Zavoda za prostorno uređenje Pužebsko-slavonske županije Mladenko Soldo je izjavio da nema komentara na predloženu izmjenu uz općenitu napomenu oko drugih tema UPU a.

Nakon izlaganja i rasprave, javno izlaganje je završeno u 13,40 sati.

Zapisničar:

Daniel Stipičić







POTPISNA LISTA

Javno izlaganje IV. izmjene i dopune Urbanističkog plana

uređenja Grada Pleternice

Pleternica, 22. travnja 2022. godine

Ime i prezime	Vlastoručni potpis
GORDANA BOBAN	
MLADENKO SOLDO	
DAMIJEL STIPIĆ	
TOMISLAV DOLECKI	
DIMITRIJE STOJKOVIĆ	D. Stojković

IV. IZMJENE I DOPUNE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRADA PLETERNICE

odgovori na mišljenja, prijedloge i primjedbe sudionika zaprimljenih u javnoj raspravi od 11.4. do 25.4.2022. godine

Redni broj	Podnositelj Klasa, urudžbeni broj datum	Sažetak primjedbe	Odgovor na primjedbu
1.	METAL PRES d.o.o. Pilanski put 2, 34000 Požega 25.4.2022.	U tijeku je proces kupoprodaje pojedinih k.č. u obuhvatu UPU Pleternica na kojima su izgrađene poslovne građevine a i ima k.č. na kojima trenutno nema izgradnje. Kako nastojimo sve raspoloživa zemljište staviti u funkciju, molim Vas da u zoni gospodarske proizvodne namjene I2 (Gospodarska zona Pleternica II) omogućite izgradnju jedinica, polja i postrojenja za iskorištavanje sunčeve energije u vidu samostalnih solarnih elektrana, odnosno fotonaponskih ćelija / panela na stupovima, a koji ne bi nužno morali biti vezani uz postavljanje na krovove i/ili uz glavne građevine, kako je sada navedeno u Odredbama za provedbu. Stoga predlažemo da se članak 58. Odredbi za provedbu dopuni na način da se naglasi kako je jedinice, polja i postrojenja za iskorištavanje sunčeve energije (kao što su solarne elektrane, fotonaponske ćelije na stupovima i sl.) moguće planirati u proizvodnim zonama unutar granica građevinskog područja ili u izdvojenim građevinskim područjima gospodarskih zona (konkretno u Gospodarskoj zoni Pleternica I.).	Primjedba se prihvaća.

Pleternica, 27.4.2022.
Odgovorna osoba za provođenje
javne rasprave:

Pročelnik
Jedinstvenog upravnog odjela
Grada Pleternice:

Daniel Stipić, spec.publ.adm.

Odgovorni voditelj izrade
Nacrta prijedloga IV. izmjena i dopuna
Urbanističkog plana uređenja grada Pleternice:
Tomislav Dolečki, dipl.ing.arh.
ovlašteni arhitekt urbanist

