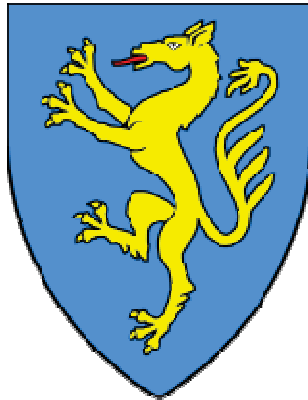


II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA PODRUČJA GRADA CRESA



IZVJEŠĆE S PONOVNE JAVNE RASRPAVE



Rijeka, lipanj 2018. godine



NAZIV PLANA:

II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa

FAZA IZRADE:

II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa

IZVJEŠĆE S PONOVNE JAVNE RASPRAVE**NARUČITELJ IZRADE PLANA**

Grad Cres

GRADONAČELNIK

Kristijan Jurjako

NOSITELJ IZRAD PLANA

Gradska uprava Grada Cresa, UO za proračun i financije, komunalni sustav i prostorno planiranje

IZRAĐIVAČ PLANA

JU Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije

ODGOVORNI VODITELJ:

Miroslav Štimac, dipl.ing.arh. do 31.12.2015.

Duško Dobrila, dipl.ing.arh. od 01.01.2016.

Vana Rodin Kružić, dipl. ing. arh. od 03.04.2018.

RADNI TIM:

Zlatko Magdalenić, dipl.san.ing.

Mirjana Mamić, dipl.ing.građ.

Vedran Radić, dipl.ing.građ.

Vana Rodin Kružić, dipl.ing.arh.

Miroslav Štimac, dipl.ing.arh.

SURADNICI:

Milvana Arko-Pijevac, dipl.ing,bio.

prof.dr.sc. Čedomir Benac

mr.sc. Zrinka Brajan

Jasna Doričić, struč.spec.ing.aedif.

Ivana Dubovečak,dipl.ing.biol.-ekol.

Mirjana Marinić, dipl.ing.arh.

dr.sc.Miroslav Šverko

dr.sc Zvonimira Šverko Grdić

Sanja Turk, dip.ing.arh.

Gordana Uroda, dipl.ing.arh.

Anton Vuleta, dipl.ing.stroj

Ravnatelj:

Adam Butigan, mag.ing.geod.





Županija:		PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA	
Općina/grad:		Grad Cres	
Naziv prostornog plana: II. IZMJENE I DOPUNE PROSTORNOG PLANA UREĐENJA PODRUČJA GRADA CRESA			
Naziv kartografskog prikaza:			
Broj kartografskog prikaza		Mjerilo kartografskog prikaza	
Odluka o izradi: SN PGŽ 11/15		Odluka predstavničkog tijela o donošenju Plana	
Javna rasprava (datum objave): 13.listopad 2016. (Novi list)		Javni uvid održan: Od: 24.10.2016. do: 07.11.2016.	
Ponovna javna rasprava (datum objave): 2. svibanj 2018. (Novi list)		Javni uvid održan: Od: 15.05.2018. Do:30.05.2018.	
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:		Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Dubravka Fak, ing.arh	
Suglasnost na Plan prema članku 108. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) Klasa: Urbroj:			
Pravna tijelo koje je izradilo plan: JAVNA USTANOVA „Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije“			
Pečat pravnog tijela koje je izradilo Plan:		Odgovorna osoba: Adam Butigan, mag.ing.geod.	
Odgovorni voditelj Plana: Vana Rodin Kružić, dipl. ing. arh.			
Stručni tim u izradi Plana: Miroslav Štimac, dipl.ing.arh. Vana Rodin Kružić, dipl.ing.arh. Mirjana Mamić, dipl.ing.građ. Vedran Radić, dipl.ing.građ. Zlatko Magdalenić, dipl.san.ing.			
Pečat predstavničkog tijela:		Predsjednik predstavničkog tijela: Marčelo Damijanjević	
Istovjetnost ovog Plana s izvornikom ovjerava: Marčelo Damijanjević		Pečat nadležnog tijela:	





**II. IZMJENA I DOPUNA
PROSTORNOG PLANA UREĐENJA
PODRUČJA
GRADA CRESA**

**IZVJEŠĆE S
PONOVNE JAVNE RASPRAVE**



Rijeka, lipanj 2018. godine



SADRŽAJ:

1. Podaci iz objave ponovne javne rasprave	2
2. Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi koji su pozvani posebnom obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi	2
3. Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni	3
4. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u ponovnoj javnoj raspravi koji nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvatanja	4
5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u ponovnoj javnoj raspravi koji su ponovljeni	14
6. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe sudionika u ponovnoj javnoj raspravi koji nisu predmet plana s obrazloženjem	15
7. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe javnopravnih tijela u ponovnoj javnoj raspravi koji su stigli izvan roka	16
8. Popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju	16
9. Obavezni akti i drugi dokazi iz čl. 103. Zakona o prostornom uređenju	17
9.1 Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana	17
9.2 Objava ponovne javne rasprave	19
9.3. Posebna obavijest o objavi ponovne javne rasprave	23
9.4. Zapisnik s javnog izlaganja	25
10. Prijedlozi i primjedbe javnopravnih tijela u ponovnoj javnoj raspravi	27
11. Prijedlozi i primjedbe ostalih pozvanih sudionika u ponovnoj javnoj raspravi	32

1. PODACI IZ OBJAVE PONOVNE JAVNE RASPRAVE

Gradonačelnik Grada Cresa donio je 26. travnja 2018. godine *Zaključak o utvrđivanju i upućivanju prijedloga II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Cresa na ponovnu javnu raspravu.*

Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa objavljena je

- u dnevnom glasilu „Novi list“ dana 2. svibnja 2018.godine,
- na mrežnim stranicama Grada Cresa dana 2. svibnja 2018. godine ,
- na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja dana 26. travnja 2018. godine i
- na oglasnoj ploči Grada Cresa.

Ponovna javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa započela je 15. svibnja 2018. godine s javnim uvidom u trajanju od 15 kalendarskih dana, s javnim izlaganjem održanim 28.05.2018.

Tijekom trajanja ponovne javne rasprave, prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa, te knjiga primjedbi bili su izloženi na javni uvid u prostorijama Grada Cresa, Creskog statuta 15, u Cresu.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa mogli su se upisivati u knjigu primjedbi na mjestima javnog uvida ili dostaviti pismeno nositelju izrade do zaključenja javne rasprave i to samo na one dijelove Plana koji su bili promijenjeni u odnosu na Plan koji je bio na javnoj raspravi u listopadu 2016. godine.

2. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBOM OBAVIJESTI O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

Posebna obavijest o ponovnoj javnoj raspravi (KLASA:350-01/14-1/6; UR.BORJ:2213/02-03-01-18-183 od 26. travnja 2018. godine) s prijedlogom II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa dostavljena je sljedećim javnopravnim tijelima određenim posebnim propisom.

POSEBNA OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI	
1	Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb,
2	Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijske uprave Primorsko-goranske, Sektora zaštite od požara i civilne zaštite, Trg žrtava fašizma 3, 51000 Rijeka,
3	Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka,
4	Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80, Zagreb,
5	Državni zavod za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/7, 10 000 Zagreb
6	Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
7	Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10 000 Zagreb,
8	Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava za sigurnost plovidbe, Lučka kapetanija Rijeka-Ispostava Cres, Jadranska obala 1, Cres
9	Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured u Rijeci, Riva 10, Rijeka,
10	Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Ciottina 17b/I, 51000 Rijeka,
11	Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša PGŽ – Ispostava Mali Lošinj,
12	Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, R.F.Mihanovića 9, Zagreb,
13	Hrvatska agencija za telekomunikacije, Nikole Jurišića 13, p.p. 162, 10000 Zagreb,
14	HOPS- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupuska 4, 10000 Zagreb,
15	HEP- Obnovljivi izvori energije d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb,
16	HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka,
17	Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za područje primorsko-istarskih slivova Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
18	Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Buzet - Šumarija Cres – Lošinj, Čikat 15, 51550 Mali Lošinj,



19	Vodoopskrba i odvodnja Cres Mali Lošinj, Cres, Turion 20,
20	Komunalne usluge Cres Mali Lošinj d.o.o., Cres, Turion 20,
21	Hrvatske ceste d.o.o., N.Tesle 9, Rijeka,
22	Županijska uprava za ceste, N.Tesle 9, Rijeka,
23	Javna ustanova Priroda, Grivica 4/I, Rijeka,
24	Županijska lučka uprava Cres, Jadranska obala 1, 51557 Cres,
25	Vijećnici Gradskog vijeća Grada Cresa,
26	Odbor za urbanizam, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, na pažnju predsjednika Odbora Marčela Damijanjevića,
27	Mjesni odbor Beli,
28	Mjesni odbor Dragozetići,
29	Mjesni odbor Orlec,
30	Mjesni odbor Martinšćica,
31	Mjesni odbor Valun,
32	Grad Mali Lošinj, Riva Lošinjskih kapetana 7, p.p.71, 51550 Mali Lošinj
33	Grad Krk, Trg Bana Josipa Jelačića 2, 51500 Krk,
34	Općina Malinska, Lina Bolmarčića 22, 51511 Malinska
35	Općina Lopar, Lopar 289a, 51281 Lopar
36	Grad Rab, Trg municipija 2, 51280 Rab
37	Grad Rijeka, Korzo 16, 51000 Rijeka,
38	Općina Omišalj, Prikešte 13, 51513 Omišalj,
39	Općina Mošćenička Draga, Trg slobode 7, 51617 Mošćenička Draga
40	Općina Kršan, Blaškovići 12, 52232 Kršan
41	Općina Raša, Trg Gustavo Pulizer Finali 2, 52223 Raša
42	Općina Marčana, Marčana 158, 52206 Marčana
43	Općina Ližnjan, Ližnjan 147, 52204 Ližnjan
44	Općina Medulin, Centar 223, 52203 Medulin
45	Grad Labin, Titov trg 10, 52220 Labin

3. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NA PRIJEDLOG PLANA PRIHVAĆENI

U nastavku popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana prihvaćeni:

1. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured u Rijeci (redni broj pristigle primjedbe: 8)
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Rijeka (redni broj pristigle primjedbe: 39)
3. Maja Hrubenja, Rijeka (redni broj pristigle primjedbe: 40)
4. HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka (redni broj pristigle primjedbe: 41)
5. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za područje primorsko-istarskih slivova (redni broj pristigle primjedbe: 47)

4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U PONOJVNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHVAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJA

U nastavku popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog plana nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni s razlozima neprihvaćanja:

Red.br. pristigle primjedbe	Ime i prezime	Opis primjedbe/mišljenja	Napomena
1	Kučić Emil, Miholašćica 1A, Miholašćica	<p>1. Katastarska podloga na kartografskom prikazu građevinskog područja u M1:5000 za naselje Miholašćica i zonu ugostiteljsko turističke namjene T2 Zaglav nije točna.</p> <p>2. Zahtjev za ukidanjem proširenog dijela građevinskog područja naselja Miholašćica.</p> <p>3. Prostor ispod prometnice prema moru u naselju Miholašćica očuvati od daljnje izgradnje.</p>	<p>1. NIJE PREDMET PLANA Grafički dio ovog Plana izrađen je na službenim katastarskim podlogama koje su dobivene od Državne geodetske uprave, a sve temeljem <i>Pravilnika o sadržaju, mjerilima kartografskih prikaza, obveznim prostornim pokazateljima i standardu elaborata prostornih planova.</i></p> <p>2. i 3. NE PRIHVAĆA SE. Za područje naselja Miholašćica izrađen je UPU koji je na snazi koji se primjenjuje i nakon usvajanja ovoga Plana. Ovim se Planom određuje građevinsko područje naselja Miholašćica. Ovim se Planom građevinsko područje naselja Miholašćica smanjilo za 1,96 ha u odnosu na Prostorni plan Grada Cresa (SN PGŽ br.31/02,23/06 i 3/11) odnosno, ukupno građevinsko područje naselja Miholašćica smanjilo se za 25%.</p>
2	Hrvatska provincija sv. Jeronima franjevac konventualaca, Samostan Svetog Frane, Trg svetog Frane 6, Cres	<p>1. Brisati ograničenje smještajnih kapaciteta za vidikovac Buc te omogućiti smještanje jednog stana kao pomoćnog prostora.</p> <p>2. Dopuniti sportsko rekreacijske površine na prirodnom području sadržajem kamp-odmorišta-robinzonski smještaj.</p> <p>3. Ukinuti ograničenja međusobne udaljenosti za građevine u funkciji poljoprivrede koje se grade na prirodnim područjima.</p> <p>4. Brisati uvjet da se napuštene građevne ne mogu namijeniti za stambenu namjenu.</p>	<p>1. PRIHVAĆA SE.</p> <p>2. NE PRIHVAĆA SE. Sportsko rekreacijske površine na prirodnim površinama podrazumijevaju one površine koje se uređuju u sklopu odvijanja rekreacijskih djelatnosti koje su funkcionalno vezana za specifična područja, što nije slučaj za kamp odmorišta.</p> <p>3. NE PRIHVAĆA SE. Navedeno ograničenje obaveza je koja proizlazi iz Prostornog plana Primorsko-goranske županije kao plana višeg reda.</p> <p>4. DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA Prostornim planom Primorsko-goranske županije nije dopuštena stambena namjena izvan građevinskog područja naselja. Za napuštene građevine izvan građevinskog područja će se detaljnije opisati namjena i uvjeti rekonstrukcije.</p>
3.	Beli fun d.o.o., Beli 130a, Cres	Tehnički i grafički definirati uvjete za gradnju zip-linea kako bi se omogućila direktna provedba temeljem ovog Plana.	<p>NE PRIHVAĆA SE Uvidom u lokaciju predložene žičare za slobodno spuštanje utvrđeno je da se navedena ne nalazi u potpunosti na prirodnom području već dijelom i u</p>



			<p>građevinskom području.</p> <p>Na predloženom području ne može se planirati navedeni zahvat jer se isti nalazi iznad drugih namjena u prostoru.</p>
4.	Nikola Murljačić, Brdina 13a, Mali Lošinj	Zahtjev za uvrštenje k.č.1546/12, k.o Martinščica u Miholaščici u građevinsko područje naselja.	<p>NIJE PREDMET PONOVNE JAVNE RASPRAVE</p> <p>Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen. Građevinsko područje naselja nije se širilo.</p> <p>Temeljem članka 58. Prostornog plana Primorsko-goranske Županije građevno područje može se širiti jedino ako se ukupna površina svih građevnih područja naselja izgradi minimalno 80 %. Navedeno nije ostvareno te se pristupilo preraspodijeli ukupne površine građevinskog područja naselja. Po izvršenoj preraspodjeli ovim je Planom ukupna površina svih građevnih područja naselja iskorištena i ostvarena te se građevinsko područje naselja više ne može širiti.</p>
5	Dorita Krstacić Galić, Vresikovo 14, Mali Lošinj	Zahtjev za uvrštenje k.č.1535/1, k.o Martinščica u Miholaščici u građevinsko područje naselja.	<p>NIJE PREDMET PONOVNE JAVNE RASPRAVE</p> <p>Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen. Građevinsko područje naselja nije se širilo.</p> <p>Temeljem članka 58. Prostornog plana Primorsko-goranske Županije građevno područje može se širiti jedino ako se ukupna površina svih građevnih područja naselja izgradi minimalno 80 %. Navedeno nije ostvareno te se pristupilo preraspodijeli ukupne površine građevinskog područja naselja. Po izvršenoj preraspodjeli ovim je Planom ukupna površina svih građevnih područja naselja iskorištena i ostvarena te se građevinsko područje naselja više ne može širiti.</p>
6	Gianfranko Bandera, Beli 129, Beli	<ol style="list-style-type: none"> 1. Prijedlog plana definira jedan stan u obiteljskoj kući. 2. Lokalni uvjeti su drastično ograničeni. 3. Koje tri etaže stanu u 6.5 m? 4. Definirati u Planu najveću dopuštenu površinu tlocrtne projekcije za osnovnu 	<p>1. NIJE PREDMET PONOVNE JAVNE RASPRAVE</p> <p>Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen.</p>

	<p>građevinu obiteljske kuće samostojeće tipologije iznosi 150m²</p> <p>5. Podrum definirati kao u osnovnom planu i ulaz u podrum ne ulazi u visinu građevine.</p> <p>6. Površina čestice je u osnovnom Planu bila 200 m² prema lokalnim uvjetima</p> <p>7. Omogućiti rekonstrukciju postojećih građevina koje su na međi, na manjim česticama od propisane sukladno lokalnim uvjetima.</p> <p>8. Potrebno je izraditi UPU za Beli, na koji se način potiče razvoj Beloga? Osnovnim planom se moglo graditi neposrednom provedbom.</p> <p>9. Zahtjev za uvrštenjem k.č. 77 i k.č.75/1 k.o Beli u građevinsko područje naselja.</p>	<p>U planu se osim obiteljske kuće s jednim stanom definiraju i uvjeti za neposrednu provedbu za višeobiteljsku građevinu koja može imati 3 samostalne uporabne jedinice.</p> <p>2. NIJE PREDMET PONOVE JAVNE RASPRAVE</p> <p>Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen.</p> <p>Postoje uvjeti za gradnju, lokalni uvjeti nisu planska kategorija.</p> <p>3.NIJE PREDMET PONOVE JAVNE RASPRAVE</p> <p>Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen.</p> <p>Podrum je etaža, prizemlje i jedan kat.</p> <p>4. NIJE PREDMET PONOVE JAVNE RASPRAVE</p> <p>Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen.</p> <p>Kriteriji koji određuju veličinu građevine nisu se mijenjali u odnosu na javnu raspravu održanu u listopadu 2016. godine.</p> <p>5.NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Podrum je etaža, visina građevine se mjeri od konačno uređenog i zaravnatog terena.</p> <p>6.NIJE PREDMET PONOVE JAVNE RASPRAVE</p> <p>Vidi odgovor pod 2.</p> <p>7. DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Dodati će se mogućnost rekonstrukcije za dijelove naselja Beli za koje je omogućena neposredna provedba.</p> <p>8. NE PRIHVAĆA SE.</p> <p>Zbog izrazito vrijednog kulturnog prostora za područje Belog je određena obaveza izrade UPU-a koja je i postojala osnovnom Planom.</p> <p>Do izrade UPU moguća je rekonstrukcija pod određenim uvjetima u izgrađenim dijelovima građevinskog područja, a za</p>
--	---	---



			<p>neke je dijelove GP naselja Beli moguća neposredna provedba temeljem uvjeta ovog Plana.</p> <p>9. NIJE PREDMET PONOVNE JAVNE RASPRAVE</p> <p>Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen. Građevinsko područje naselja nije se širilo.</p> <p>Temeljem članka 58. Prostornog plana Primorsko-goranske Županije građevno područje može se širiti jedino ako se ukupna površina svih građevnih područja naselja izgradi minimalno 80 %. Navedeno nije ostvareno te se pristupilo preraspodijeli ukupne površine građevinskog područja naselja. Po izvršenoj preraspodjeli ovim je Planom ukupna površina svih građevnih područja naselja iskorištena i ostvarena te se građevinsko područje naselja više ne može širiti.</p>
7	Mladen Leško, Martinščica 26a, Martinščica ... i drugi	Prijedlog za izmjenu UPU-a naselja Martinščica i proširenje građevinskog područja naselja Martinščica na način na se u građevinsko područje naselja uvrste k.č. 2317/5, 2315/10, 2315/10 k.o. Martinščica.	<p>NIJE PREDMET PONOVNE JAVNE RASPRAVE</p> <p>Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen. Građevinsko područje naselja Martinščica nije se širilo.</p> <p>Temeljem članka 58. Prostornog plana Primorsko-goranske Županije građevno područje može se širiti jedino ako se ukupna površina svih građevnih područja naselja izgradi minimalno 80 %. Navedeno nije ostvareno te se pristupilo preraspodijeli ukupne površine građevinskog područja naselja. Po izvršenoj preraspodjeli ovim je Planom ukupna površina svih građevnih područja naselja iskorištena i ostvarena te se građevinsko područje naselja više ne može širiti.</p>
9.	Renee Kalokira, Martinščica 85	Prijave i primjedbe o prostornom planu Martinščice	<p>NIJE PREDMET PONOVNE JAVNE RASPRAVE</p> <p>Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen. Područje naselja Martinščice nije se mijenjalo.</p>

10	Vinko Mužić, Ulica Mate Vidulića 87C, Mali Lošinj	Dodati <i>Mužičev stan</i> u treću kategoriju napuštenih pastirskih stanova.	<p>NE PRIHVACA SE</p> <p>Podloga za definiranje napuštenih građevina i to pastirskih stanova prve, druge i treće kategorije Konzervatorska je podloga izrađena 2003 godine, gdje su popisani svi pastirski stanovi. U suradnji s Konzervatorskim odjelom pastirski su stanovi valorizirani i kategorizirani te su se za svaku kategoriju pastirskog stana propisali uvjeti gradnje/rekonstrukcije. „Mužičev stan“ nije evidentiran, a sukladno tome niti kategoriziran kao pastirski stan. Pojedinačne građevine izvan građevinskog područja mogu se rekonstruirati sukladno člancima 86 i 87 ovog Plana.</p>
11	Silvana Garić, Lošinjskih pomoraca 11, Mali Lošinj	<p>Zahtjev za uvrštenjem k.č. 333/17 i 333/30 na moru prema Ustrinama u građevinsko područje naselja.</p> <p>Zahtjeva za uvrštenjem k.č. 437/7, 439/1, 439/10 i 439/12 na Marašćici u građevinsko područje naselja.</p> <p>Zahtjev za uvrštenjem k.č. 541/2 i 544/8, k.č. 537/2 u selu Stivan u građevinsko područje naselja Stivan.</p> <p>Zahtjev za uvrštenjem k.č. 546/2 i 546/1 na cesti prema Martinšćici u građevinsko područje naselja.</p> <p>Zahtjev za uvrštenjem k.č. 810/9, 825/2, 810/10 na Hrasti u građevinsko područje u svrhu agroturizma s pripadajućim sadržajima.</p> <p>Zahtjev za uvrštenjem k.č.754/5, 753/4, i 753/1 prema selu Grmov u građevinsko područje u svrhu agroturizma s pripadajućim sadržajima.</p>	<p>NIJE PREDMET PONOVNE JAVNE RASPRAVE</p> <p>Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen. Građevinsko područje naselja nije se širilo.</p> <p>Temeljem članka 58. Prostornog plana Primorsko-goranske Županije građevno područje može se širiti jedino ako se ukupna površina svih građevnih područja naselja izgradi minimalno 80 %. Navedeno nije ostvareno te se pristupilo preraspodjeli ukupne površine građevinskog područja naselja. Po izvršenoj preraspodjeli ovim je Planom ukupna površina svih građevnih područja naselja iskorištena i ostvarena te se građevinsko područje naselja više ne može širiti.</p>
14	Branko Benvin, Melin V, Cres	Zahtjev za uvrštenjem k.č.5570/50 k.o. Cres u građevinsko područje naselja Loznati.	<p>NIJE PREDMET PONOVNE JAVNE RASPRAVE</p> <p>Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen. Građevinsko područje naselja nije se širilo.</p> <p>Temeljem članka 58. Prostornog plana Primorsko-goranske Županije građevno</p>



			<p>područje može se širiti jedino ako se ukupna površina svih građevinskih područja naselja izgradi minimalno 80 %. Navedeno nije ostvareno te se pristupilo preraspodijeli ukupne površine građevinskog područja naselja. Po izvršenoj preraspodjeli ovim je Planom ukupna površina svih građevinskih područja naselja iskorištena i ostvarena te se građevinsko područje naselja više ne može širiti.</p> <p>Pojedinačne građevine izvan građevinskog područja mogu se rekonstruirati sukladno člancima 86 i 87 ovog Plana.</p>
17	Vijeće Mjesnog odbora Martinšćica	<p>1. Zahtjev za ukidanjem dijela građevinskog područja naselja Miholašćica.</p> <p>2. Zonu ugostiteljsko turističke namjene Zaglav prenamijeniti u naselje.</p>	<p>1. NE PRIHVAĆA SE.</p> <p>Za područje naselja Miholašćica izrađen je UPU koji je na snazi koji se primjenjuje i nakon usvajanja ovoga Plana. Ovim se Planom određuje građevinsko područje naselja Miholašćica. Ovim se Planom građevinsko područje naselja Miholašćica smanjilo za 1,96 ha u odnosu na Prostorni plan Grada Cresa (SN PGŽ br.31/02,23/06 i 3/11) odnosno, ukupno građevinsko područje naselja Miholašćica smanjilo se za 25%.</p> <p>2. NIJE PREDMET PONOVNE JAVNE RASPRAVE</p> <p>Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen.</p> <p>Zona Zaglav određena je Prostornim planom Primorsko-goranske županije kao izdvojena zona ugostiteljsko turističke namjene te se kao takva mora i planirati ovim Planom.</p>
20	Onorato Saganić, Zagrebačka 65, Mali Lošinj	Zahtjev za uvrštenjem k.č.1537/35 k.o. Martinšćica u građevinsko područje naselja Miholašćica.	<p>NIJE PREDMET PONOVNE JAVNE RASPRAVE</p> <p>Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen. Građevinsko područje naselja nije se širilo.</p> <p>Temeljem članka 58. Prostornog plana Primorsko-goranske Županije građevno područje može se širiti jedino ako se ukupna površina svih građevinskih područja naselja izgradi minimalno 80 %. Navedeno nije ostvareno te se pristupilo preraspodijeli ukupne površine građevinskog područja naselja. Po izvršenoj preraspodjeli ovim je</p>

			Planom ukupna površina svih građevnih područja naselja iskorištena i ostvarena te se građevinsko područje naselja više ne može širiti.
21	Dubravka Buničić, Grabar 114, Cres	Zahtjev za uvrštenjem k.č.3906 k.o Cres-grad u građevinsko područje naselja Cres	<p>NIJE PREDMET PONOVNE JAVNE RASPRAVE</p> <p>Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen. Građevinsko područje naselja nije se širilo.</p> <p>Temeljem članka 58. Prostornog plana Primorsko-goranske Županije građevno područje može se širiti jedino ako se ukupna površina svih građevnih područja naselja izgradi minimalno 80 %. Navedeno nije ostvareno te se pristupilo preraspodjeli ukupne površine građevinskog područja naselja. Po izvršenoj preraspodjeli ovim je Planom ukupna površina svih građevnih područja naselja iskorištena i ostvarena te se građevinsko područje naselja više ne može širiti.</p>
23	Kučić Stelio, Martinščica 15	Zahtjev za uvrštenjem k.č. 2310/17, 2315/10 i 2317/5 k.o. Martinščica u građevinsko područje naselja Martinščica.	<p>NIJE PREDMET PONOVNE JAVNE RASPRAVE</p> <p>Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen. Građevinsko područje naselja nije se širilo.</p> <p>Temeljem članka 58. Prostornog plana Primorsko-goranske Županije građevno područje može se širiti jedino ako se ukupna površina svih građevnih područja naselja izgradi minimalno 80 %. Navedeno nije ostvareno te se pristupilo preraspodjeli ukupne površine građevinskog područja naselja. Po izvršenoj preraspodjeli ovim je Planom ukupna površina svih građevnih područja naselja iskorištena i ostvarena te se građevinsko područje naselja više ne može širiti.</p>
24	Agneza Mužić, Melin IV/3, Cres	Dodati pastirski stan Sv. Juraj u treću kategoriju napuštenih pastirskih stanova.	<p>NE PRIHVAĆA SE</p> <p>Podloga za definiranje napuštenih građevina i to pastirskih stanova prve, druge i treće kategorije Konzervatorska je podloga izrađena 2003 godine, gdje su popisani svi pastirski stanovi. U suradnji s Konzervatorskim odjelom pastirski su stanovi valorizirani i kategorizirani te su se za svaku kategoriju pastirskog stana</p>



			propisali uvjeti gradnje/rekonstrukcije. „stan Sv. Juraj“ nije evidentiran, a sukladno tome niti kategoriziran kao pastirski stan. Pojedinačne građevine izvan građevinskog područja mogu se rekonstruirati sukladno člancima 86 i 87 ovog Plana.
28	Uprava za zaštitu kulturne baštine , Konzervatorski odjel u Rijeci	Uskladiti prostorni plan s primjedbama u javnoj raspravi.	DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA. Primjedbe su u prijedlogu plana koji je bio na ponovnoj javnoj raspravi u velikom dijelu prihvaćene, osobito u onom dijelu koji je u nadležnosti Konzervatorskog odjela.
29	Sebastian Flaiss, Osorska 8, Cres	<ol style="list-style-type: none"> 1. Uvrstiti napuštene građevine na području uvale Kruščica na popis evidentiranih pastirskih stanova. 2. U tekstualni dio Plana unijeti odredbe koje će omogućiti robinzonski smještaj na području uvale Kruščica. 3. Zahtjev za revizijom boniteta na području uvale Kruščica. 	1.NE PRIHVAĆA SE Podloga za definiranje napuštenih građevina i to pastirskih stanova prve, druge i treće kategorije Konzervatorska je podloga izrađena 2003 godine, gdje su popisani svi pastirski stanovi. U suradnji s Konzervatorskim odjelom pastirski su stanovi valorizirani i kategorizirani te su se za svaku kategoriju pastirskog stana propisali uvjeti gradnje/rekonstrukcije. Na području Kruščice nisu evidentirani, a sukladno tome niti kategorizirani pastirski stanovi. Pojedinačne građevine izvan građevinskog područja mogu se rekonstruirati sukladno člancima 86 i 87 ovog Plana. 2. NIJE PREDMET PONOVNE JAVNE RASPRAVE Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen. Županijski je plan definirao koje se sve aktivnosti mogu provoditi izvan građevinskog područja, a navedeno ne uključuje robinzonski smještaj. 3. NIJE TEMA PONOVNE JAVNE RASPRAVE Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen. Nije se vršila revizija boniteta.
30	Jadranka Blatt, Jadranska obala 31, Cres	Prijedlog za formiranje novog izdvojenog lučkog bazena Piskel unutar kojeg bi se rasporedili dodatni (80-ak) potrebni komunalni vezovi.	NIJE TEMA PONOVNE JAVNE RASPRAVE Planiranje novog lučkog područja i prenamjena građevinskog zemljišta nije predmet ponovne javne rasprave. Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja,

			<p>prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen.</p> <p>Planom je određeno da luku Cres čine dva lučka bazena Cres i Grabar. Na području Grabar omogućena je izgradnja lučice kapaciteta do 160 komunalnih vezova i 30-tak sezonskih vezova. Razgraničenje lučkog područja i broj vezova odredit će se UPU-om naselja Cres NA7.</p> <p>Na predjelu Piskel planirano je građevinsko zemljište za sportsko rekreacijsku namjenu (građevina Marina GZ-R2).</p>
32	Boris Kremenić, Melin 2725, Cres	Zahtjev za definiranjem zasebnog UPU-a za izdvojenu zonu ugostiteljsko turističke namjene Zdovice T1 ₇ .	<p>NIJE PREDMET PONOVNE JAVNE RASPRAVE</p> <p>Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen.</p> <p>Područje zone izdvojene ugostiteljsko turističke namjene T1₇ nije se mijenjalo u odnosu a Plan koji je bio u javnoj raspravi, stoga navedena izmjena nije predmet ponovne javne rasprave.</p>
33	Boris Kremenić, Melin 2725, Cres	Zahtjev za uvrštenje cjelovite k.č. 290 k.o. Cres-grad u građevinsko područje T2 Stara Gavza kako je to bilo u planu iz 2002. godine.	<p>NIJE PREDMET PONOVNE JAVNE RASPRAVE</p> <p>Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen.</p> <p>Granica se ovom izmjenom prostornog plana nije mijenjala u dijelu predmetne čestice. Uvidom u dokumentaciju 2002. godine nije bila cjelovito uključena u građevinsko područje zone izdvojene ugostiteljsko turističke namjene T2 Stara Gavza.</p>
34	Marija Erdec, Riva lošinjskih kapetana 34, Mali Lošinj	<p>1. Zahtjev za uvrštenjem k.č. 399/1, 399/2, 399/3 i 400/4 k.o. Valun u poljoprivredne i ostalo poljoprivredno zemljište (P2, P3 i/ili PŠ).</p> <p>2. Smanjiti širinu pojasa prostora ograničenja s 1000m na 500m</p>	<p>1. NIJE PREDMET PONOVNE JAVNE RASPRAVE</p> <p>Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen.</p> <p>Površine označene kao poljoprivredne i ostalo poljoprivredno tlo nisu se mijenjale u</p>



			odnosu na plan koji je bio u javnoj raspravi, stoga predložene izmjene nisu tema ponovne javne rasprave. 2. NIJE PREDMET PLANA Širina pojasa prostora ograničenja definirana je Zakonom o prostornom uređenju i iznosi 1000 m kopna od obalne crte te 300 m mora od obalne crte.
35	Zajednički odvjetnički ured Braut & Petrinić, Ivana Grohovca 1, Rijeka – Valdareke d.o.o. iz Cresa, Melin II/33	Zahtjev za izmjenu uvjeta gradnje na k.č. 3672 k.o Cres Grad na način da najveća visina građevine iznosi 12 m, da maksimalni koeficijent izgrađenosti iznosi $k_{ig}=0.4$ te da maksimalni smještajni kapacitet bude 100 ležajeva. Također se traži izuzetak udaljenosti gradnje građevine prema obalnoj šetnici na način da se omogući gradnja jedne etaže građevine do ruba obalne čestice.	NIJE PREDMET PONOVNE JAVNE RASPRAVE Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen. Članak 37 prijedloga plana koji se nalazi u ponovnoj javnoj raspravi, a na koje se daju primjedbe/dopune, nije mijenjan u odnosu na plan koji je bio u javnoj raspravi stoga se navedene primjedbe ne mogu uvažiti u ponovnoj javnoj raspravi.
37	Nevenka-Marija Klaić, Mije Mirkovića 3, Mali Lošinj	Zahtjev za uvrštenjem k.č.490/4 i 491/5 k.o Stivan u građevinsko područje naselja.	NIJE PREDMET PONOVNE JAVNE RASPRAVE Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen. Građevinsko područje naselja nije se širilo. Temeljem članka 58. Prostornog plana Primorsko-goranske Županije građevno područje može se širiti jedino ako se ukupna površina svih građevinskih područja naselja izgradi minimalno 80 %. Navedeno nije ostvareno te se pristupilo preraspodjeli ukupne površine građevinskog područja naselja. Po izvršenoj preraspodjeli ovim je Planom ukupna površina svih građevinskih područja naselja iskorištena i ostvarena te se građevinsko područje naselja više ne može širiti.

Red.br. pristigle primjedbe	Ime i prezime	Opis primjedbe/mišljenja	Napomena
Primjedbe upisane u knjige primjedbi Cres*			
43	Primjedba nije potpisana	Zahtjev za uvrštenjem k.č.919/1, 919/2, 919/3, 919/4, 919/5, 900/6, 926/1, 920/1, 920/2, 920/3, 921/1, 922/3, 922/6 i 923 u građevinsko područje	NIJE PREDMET PONOVNE JAVNE RASPRAVE Temeljem članka 104. Zakona o prostornom uređenju nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjeni prijedlog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga

	naselja Vidovići. Zahtjev za uvrštenjem k.č. 2194/4 u građevinsko područje naselja Martinščica.	prostornog plana koji je u odnosu na prvi prijedlog izmijenjen. Građevinsko područje naselja nije se širilo. Temeljem članka 58. Prostornog plana Primorsko-goranske Županije građevno područje može se širiti jedino ako se ukupna površina svih građevinskih područja naselja izgradi minimalno 80 %. Navedeno nije ostvareno te se pristupilo preraspodijeli ukupne površine građevinskog područja naselja. Po izvršenoj preraspodjeli ovim je Planom ukupna površina svih građevinskih područja naselja iskorištena i ostvarena te se građevinsko područje naselja više ne može širiti.
--	--	--

*U knjigu primjedbi upisane su dvije primjedbe koje nisu potpisane, te se na njih ne može uputiti pisani odgovor.

Red.br. pristigle primjedbe	Ime i prezime	Opis primjedbe/mišljenja	Napomena
Primjedbe usmeno izrečene na javnom izlaganju na koje se dostavlja pismeni odgovor			
45	Renee Kalokira, Martinščica 85	Koliko je ukupno površina građevinskog područja?	Ukupna površina građevinskog područja napisana je u Obrazloženju Plana i iznosi 385 ha, što je 1,32% kopnenog dijela površine Grada Cresa.
46	Elijana Zec	Pojašnjenje pojma igralište za rekreaciju odraslih, da li je to adrenalinski park?	Igralište je građevina namijenjena sportu i/ili rekreaciji, a Planom se daju uvjeti za gradnju navedenih igrališta ovisno o tome gdje se nalaze i da li je to potrebno.

5. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U PONOJVNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU PONOVLJENI

U nastavku popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe su dva ili više puta ponovljene:

Red.br. pristigle primjedbe	Ime i prezime	Napomena
12	Mladen Leško , Martinščica 26a, Martinščica..i drugi	Ponovljena primjedba pod broj 7.
13	Renee Kalokira, Martinščica 85	Ponovljena primjedba pod broj 9.
15	Vinko Mužić, Ulica Mate Vidulića 87a, Mali Lošinj	Ponovljena primjedba pod broj 10.
22	Vijeće Mjesnog odbora Martinščica	Ponovljena primjedba pod broj 17.
25	Silvana Garić, lošinjskih pomoraca 11, Mali Lošinj	Ponovljena primjedba pod broj 11.
26	Silvana Garić, lošinjskih pomoraca 11, Mali Lošinj	Ponovljena primjedba pod broj 11.
27	Silvana Garić, lošinjskih pomoraca 11, Mali Lošinj	Ponovljena primjedba pod broj 11.
42	Marija Erdec, Riva lošinjskih kapetana 34, Mali Lošinj	Ponovljena primjedba pod broj 34.



6. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U PONOVDNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PREDMET PLANA S OBRAZLOŽENJEM

U nastavku popis sudionika u ponovnoj javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe koji nisu tema plana s obrazloženjem:

Red.br. pristigle primjedbe	Ime i prezime	Opis primjedbe/mišljenja	Napomena
16	Stanovnici naselja Grabar	Zahtjev za uređenjem stare betonare u naselju Grabar k.č. 4281 k.o Cres-grad u svrhu poboljšanja života stanovnika u naselju.	NIJE PREDMET PLANA Na navedenom lokaciji Planom je određena zona ugostiteljsko turističke namjene vrste hotel. Dovođenje u funkciju određene namjene nije predmet prostornog plana.
18	Geo teo d.o.o., Put Brajdi 16, Cres	Zahtjev za izmjenu UPU Martinšćica u dijelu rubne zone T1 ₆ Centar i NA 11 u tekstualnom i grafičkom dijelu.	NIJE PREDMET PLANA Primjedbe se odnose na izmjenu UPU Martinšćica. Navedeno se područje nalazi u građevinskom području naselja za koji je određena obaveza izrade urbanističkog plana uređenja naselja Martinšćica koji je na snazi i koji definira uvjete gradnje na području Vašeg hotela.
19	Bojana Vuksanović	Zahtjev za uređenjem biciklističke staze na relaciji Caffè Bar Plavica-Karaula.	NIJE PREDMET PLANA Na navedenom potezu ovim je Planom je određena zona naselja i zona ugostiteljsko turističke namjene vrste kamp. Za navedene zone određena je obaveza izrade urbanističkog plana uređenja. Dovođenje u funkciju/izvođenje/uređenje određene namjene nije predmet prostornog plana.
31	Giulio Giacometti, Italija, Ranica (BG) Don G.Martello 3	Zahtjev za izmjenu uvjeta gradnje u zoni ugostiteljsko turističke namjene T1 ₃ Kovačine.	NIJE PREDMET PLANA Za navedenu zonu određena je obaveza izrade urbanističkog plana uređenja koji definira uvjete gradnje na konkretnoj lokaciji. Primjedbu na navedene uvjete morate uputiti prilikom sljedeće izmjene zone urbanističkog plana uređenja zone Kovačine.
36	Čedo Moirić, Jurjenići 84, Kastav	Prijedlog da se dio sportsko rekreacijske zone Dari izdvoji u područje stambene ili mješovite namjene za k.č.1311, 1310/1 i 1312 k.o. Cres Grad	NIJE PREDMET PLANA Ovim Planom sportsko rekreacijsko područje Dari postalo je sastavnim dijelom naselja Cres. Način i uvjeti gradnje i korištenja prostora u naselju definira se urbanističkim planom uređenja. Prilikom sljedeće izmjene urbanističkog plana uređenja za naselje Cres NA7 uputite svoj zahtjev.
38	Morin Gabrijela, S. Tommasini 17, Mali Lošinj	Zahtjev za izmještanje koridora prometnice (PL4 i PL5) kroz česticu 2315/41 k.o. Martinšćica	NIJE PREDMET PLANA Za naselje Martinšćica određena je obaveza izrade urbanističkog plana uređenja koji definira prometnice unutar naselja- što je slučaj na konkretnoj lokaciji. Ovim planom se navedeno ne određuje. Primjedbu na navedenu prometnicu morate uputiti prilikom sljedeće izmjene UPU Martinšćica.

Primjedbe upisane u knjige primjedbi Cres*			
44	Primjedba nije potpisana	Zahtjev za očuvanje stroge jezgre Martinšćica u smislu zabrane nove izgradnje u krugu od 200 m.	NIJE PREDMET PLANA Za naselje Martinšćica određena je obaveza izrade urbanističkog plana uređenja koji definira uvjete gradnje unutar naselja - što je slučaj na konkretnoj lokaciji. Ovim planom se navedeno ne određuje.

7. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE JAVNOPRAVNIH TIJELA U PONOVOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU STIGLI IZVAN ROKA

U nastavku popis javnopravnih tijela čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe u ponovnoj javnoj raspravi koji su stigli izvan roka s obrazloženjem:

Red.br. pristigle primjedbe	Ime i prezime	Opis primjedbe/mišljenja	Napomena
47	Hrvatske Vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka	<ol style="list-style-type: none"> 1. U Obrazloženju su iskazane duljine tokova samo za glavne tokove. 2. U Obrazloženju nije vidljiv dio teksta u tablici 77. 3. Voditi računa da se prenose dijelovi važećeg Zakona o vodama 4. Svi dijelovi vodotoka trebaju biti jasno vidljivi. 	<p>1. DJELOMIČNO SE PRIHVAĆA</p> <p>Iskazane su one duljine tokova za koje su postojale informacije.</p> <p>2. PRIHVAĆA SE.</p> <p>3. PRIHVAĆA SE.</p> <p>4. PRIHVAĆA SE.</p>


8. POPIS SUDIONIKA U PONOVOJ JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM O PROSTORNOM UREĐENJU

Nema.



9. OBAVEZNI AKTI I DRUGI DOKAZI IZ CL. 103. ZAKONA O PROSTORNOM UREĐENJU

9.1 Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA
ŽUPANIJA
GRAD CRES
Gradonačelnik

JAVNA USTANOVA
"ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE"

Primljeno	- 2 - 05 - 2018		
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.		
350-02/15-07/1	69-03		
Urudžbeni broj:	Pril.	Vrij.	
2213/02-18-94	-	-	

Klasa: 350-01/14-01/6
Ur.broj: 2213/02-02-01-18-182
Cres, 26. travnja 2018. godine

Na temelju članka 104. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br.153/13, 65/17) Gradonačelnik Grada Cresa, donosi sljedeći

ZAKLJUČAK

1. Utvrđuje se **prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Cresa** (tekstualni i grafički dio - u daljnjem tekstu: Prijedlog plana) i upućuje na ponovnu javnu raspravu.
2. **Ponovna javna rasprava trajat će 15 kalendarskih dana, a počet će 15. svibnja 2018. godine.**
3. Ponovna javna rasprava o Prijedlogu plana objavit će se na oglasnoj ploči Grada Cresa i Mjesnih odbora, Novom listu, web-stranici Grada Cresa i Ministarstva prostornog uređenja najmanje 8 dana prije početka javne rasprave.
- 4 Javno izlaganje Prijedloga plana organizirat će se dana **28. svibnja 2018. godine u** zgradi Zajednice talijana u Cresu, Trg Frane Petrića 4/I, s početkom u **14,00 sati**.
5. Javni uvid u Prijedlog plana za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave može se izvršiti u prostorijama Grada Cresa, Creskog statuta 15, u Cresu u radno vrijeme svakog radnog dana od 8,00 do 15,00 sati i na mrežnim stranicama Grada Cresa – www.cres.hr.
6. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog plana u pisanom obliku mogu se dostavljati do zaključivanja ponovne javne rasprave.
7. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog plana mogu se upisivati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida, ili pismeno dostaviti nositelju izrade - Upravnom odjelu Grada Cresa, Creskog statuta 15 u Cresu. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani i nisu dostavljeni do roka zaključenja ponovne javne rasprave neće se uzeti u obzir.

8. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

9. Zadužuje se Upravni odjel Grada Cresa da, kao nositelj izrade, dostavi posebne obavijesti o ponovnoj javnoj raspravi:

- Javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili trebala dati zahtjeve za izradu plana
- upravnim tijelima Primorsko-goranske županije,
- vječnicima Gradskog vijeća Cresa,
- Odboru za prostorno planiranje Grada Cresa, na pažnju predsjednika Odbora,
- Mjesnom odboru Beli, Dragozetići, Orlec, Valun i Martinščica, na pažnju predsjednika.



Dostaviti:

1. Zavod za prostorno uređenje, Rijeka, Splitska 2
2. Upravni odjel
3. Arhiva

9.2 Objava ponovne javne rasprave

Objava javne rasprave u dnevnom glasilu:

Na temelju članka 104. i 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br.153/13,65/17) i Zaključka Gradonačelnika Grada Cresa Klasa: 350-01/14-01/6, Ur.broj: 2213/02-02-01-18-182 od 26. travnja 2018. godine, objavljuje se

PONOVNA JAVNA RASPRAVA

**prijedloga II. Izmjena i dopuna
Prostornog plana uređenja Grada Cresa**

Ponovna javna rasprava trajat će 15 kalendarskih dana, a počat će 15. svibnja 2018. godine.

Javno izlaganje Prijedloga plana organizirat će se dana **26. svibnja 2018. godine** u zgradi Zajednice talijana u Cresu, Trg Frano Petrića 4/I, s početkom u **14,00 sati**.

Javni uvid u Prijedlog plana za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave može se izvršiti u prostorijama Grada Cresa, Creskog statuta 15, u Cresu u radno vrijeme svakog radnog dana od 8,00 do 15,00 sati i na mrežnim stranicama Grada Cresa - www.cres.hr.

Primjedbe i prijedlozi na izmijenjeni Prijedlog plana u pisanom obliku mogu se dostavljati do zaključenja ponovne javne rasprave.

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog plana mogu se upisivati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida, ili pisмено dostaviti nositelju izrade - Upravnom odjelu Grada Cresa, Creskog statuta 15 u Cresu. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani i nisu dostavljeni do roka zaključenja javne rasprave neće se uzeti u obzir.



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRES

UPRAVNI ODJEL ZA PRORAČUNI I FINANCJE,
STAMBENO KOMUNALNI SUSTAV I PROSTORNO PLANIRANJE

Klasa: 350-01/14-1/6

Ur. broj: 2213/02-03-01-18-184

Cres, 26. travnja 2018.

Na temelju članka 104. i 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br.153/13, 65/17) i Zaključka Gradonačelnika Grada Cresa Klasa: 350-01/14-01/6, Ur.broj: 2213/02-02-01-18-182 od 26. travnja 2018. godine, objavljuje se:

PONOVNA JAVNA RASPRAVA

prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Cresa

Ponovna javna rasprava trajat će 15 kalendarskih dana, a početak će 15. svibnja 2018. godine.

Javno izlaganje Prijedloga plana organizirat će se dana **28. svibnja 2018. godine u zgradi Zajednice talijana u Cresu, Trg Frane Petrića 4/I, s početkom u 14,00 sati.**

Javni uvid u Prijedlog plana za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave može se izvršiti u prostorijama Grada Cresa, Creskog statuta 15, u Cresu u radno vrijeme svakog radnog dana od 8,00 do 15,00 sati i na mrežnim stranicama Grada Cresa – www.cres.hr.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog plana u pisanom obliku mogu se dostavljati do zaključenja javne rasprave.

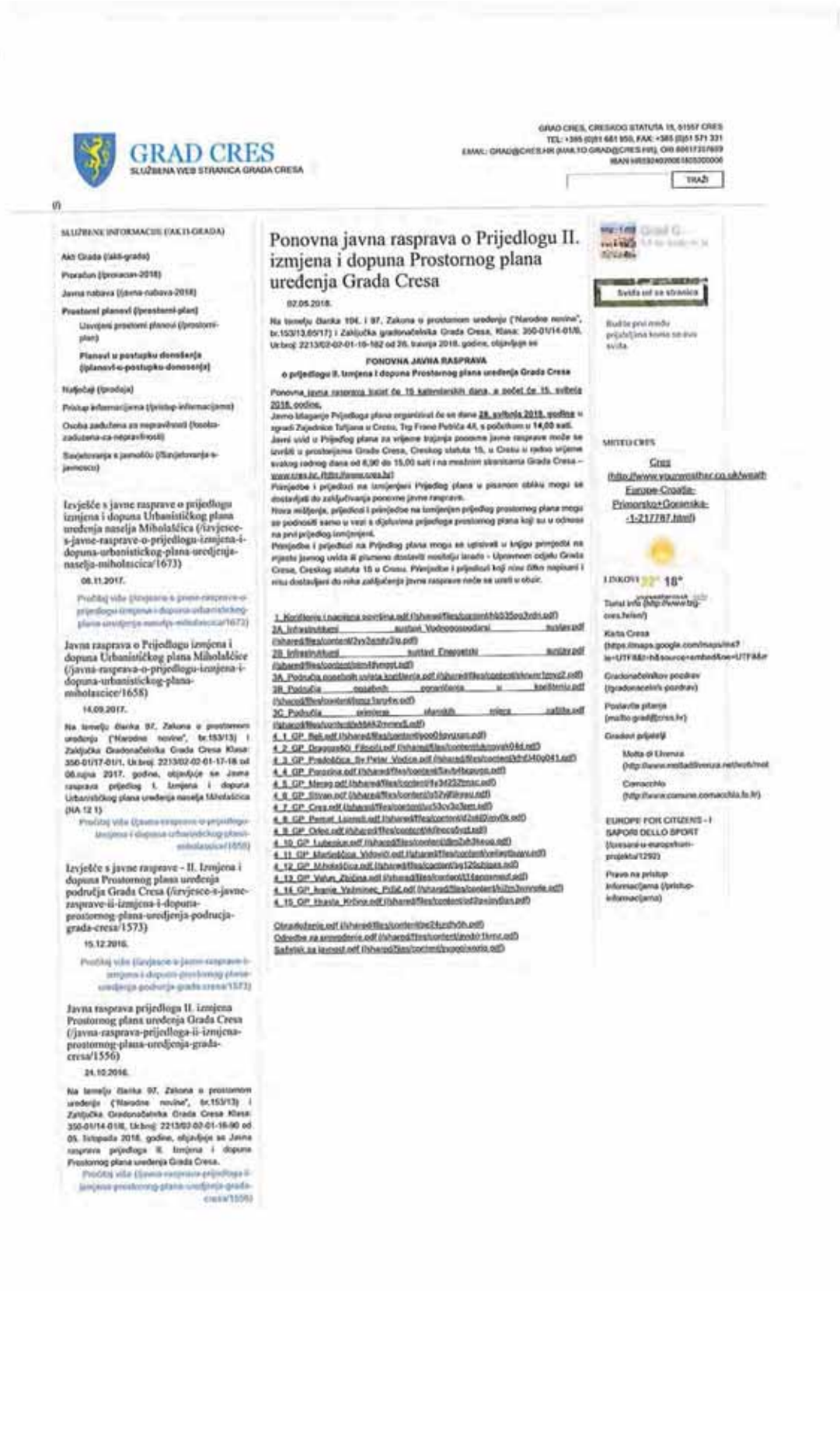
Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog plana mogu se upisivati u knjigu primjedbi na mjestu javnog uvida ili pismeno dostaviti nositelju izrade - Upravnom odjelu Grada Cresa, Creskog statuta 15 u Cresu. Primjedbe i prijedlozi koji nisu čitko napisani i nisu dostavljeni do roka zaključenja javne rasprave neće se uzeti u obzir.



Pročelnica *Nada Kremenčić*
Nada Kremenčić, dipl.oec.

Objava na mrežnim stranicama Grada Cresa:



9.3. Posebna obavijest o objavi ponovne javne rasprave



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRES

UPRAVNI ODJEL ZA PRORAČUN I FINACIJE,

STAMBENO KOMUNALNI SUSTAV I PROSTORNO PLANIRANJE

Klasa: 350-01/14-1/6

Ur. broj: 2213/02-03-01-18-183

Cres, 26. travnja 2018.

Na temelju članka 104. i 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br.153/13, 65/17) i Zaključka Gradonačelnika Grada Cresa Klasa: 350-01/14-01/16, Ur.broj: 2213/02-02-01-18-182 od 26. travnja 2018. godine, obavještavamo vas o

PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI
prijedloga II. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja područja
Grada Cresa

Ponovna javna rasprava će trajati 15 kalendarskih dana, a početak će biti 15. svibnja 2018. godine.

Javno izlaganje Prijedloga II. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja područja Grada Cresa organizirat će se dana **28. svibnja 2018. godine** u zgradi Zajednice talijana u Cresu, Trg Frane Petrića 4/I, s početkom u 14,00 sati.

Javni uvid u Prijedlog plana za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave može se izvršiti u prostorijama Grada Cresa, Creskog statuta 15, u Cresu u radno vrijeme svakog radnog dana i na mrežnim stranicama Grada Cresa – www.cres.hr

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog prostornog plana mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga prostornog plana koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni.

Molimo da ukoliko imate primjedbe, mišljenja i prijedloge na prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa, iste dostavite Gradu Cresu do zaključenja ponovne javne rasprave.


Pročelnica

Nada Kremenčić, dipl. oec.

Dostaviti:

1. Ministarstvo graditeljstva i prostornoga uređenja, Ulica Republike Austrije 20, Zagreb,
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijske uprave Primorsko-goranske, Sektora zaštite od požara i civilne zaštite, Trg žrtava fašizma 3, 51000 Rijeka,
3. Ministarstvo kulture, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Rijeci, Užarska 26, 51000 Rijeka,
4. Ministarstvo zaštite okoliša i prirode, Radnička cesta 80, Zagreb,
5. Državni zavod za zaštitu prirode, Radnička cesta 80/7, 10 000 Zagreb
6. Ministarstvo poljoprivrede, Ulica grada Vukovara 78, 10000 Zagreb,
7. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Prisavlje 14, 10 000 Zagreb,
8. Ministarstvo pomorstva, prometa i infrastrukture, Uprava za sigurnost plovidbe, Lučka kapetanija Rijeka- Ispostava Cres, Jadranska obala 1, Cres
9. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured u Rijeci, Riva 10, Rijeka,
10. Upravni odjel za pomorsko dobro, promet i veze, Ciottina 17b/I, 51000 Rijeka,
11. Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša PCŽ – Ispostava Mali Lošinj,
12. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, R.F.Mihanovića 9, Zagreb,
13. Hrvatska agencija za telekomunikacije, Nikole Jurišića 13, p.p. 162, 10000 Zagreb,
14. HOPS- Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Kupuska 4, 10000 Zagreb,
15. HEP- Obnovljivi izvori energije d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb,
16. HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka,
17. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za područje primorsko-istarskih slivova Đure Šporera 3, 51000 Rijeka,
18. Hrvatske šume, Uprava šuma Podružnica Buzet - Šumarija Cres – Lošinj, Čikat 15, 51550 Mali Lošinj,
19. Vodoopskrba i odvodnja Cres Mali Lošinj, Cres, Turion 20,
20. Komunalne usluge Cres Mali Lošinj d.o.o., Cres, Turion 20,
21. Hrvatske ceste d.o.o., N.Tesle 9, Rijeka,
22. Županijska uprava za ceste, N.Tesle 9, Rijeka,
23. Javna ustanova Priroda, Grivica 4/I, Rijeka,
24. Županijska lučka uprava Cres, Jadranska obala 1, 51557 Cres,
25. Vijećnici Gradskog vijeća Grada Cresa,
26. Odbor za urbanizam, prostorno uređenje i zaštitu okoliša, na pažnju predsjednika Odbora Marčela Damijanjevića,
27. Mjesni odbor Beli,
28. Mjesni odbor Dragozetići,
29. Mjesni odbor Orlec,
30. Mjesni odbor Martinšćica,
31. Mjesni odbor Valun,
32. Grad Mali Lošinj, Riva Lošinjskih kapetana 7, p.p.71, 51550 Mali Lošinj
33. Grad Krk, Trg Bana Josipa Jelačića 2, 51500 Krk,
34. Općina Malinska, Lina Bolmarčića 22, 51511 Malinska
35. Općina Lopar, Lopar 289a, 51281 Lopar
36. Grad Rab, Trg municipija 2, 51280 Rab
37. Grad Rijeka, Korzo 16, 51000 Rijeka,
38. Općina Omišalj, Prikešte 13, 51513 Omišalj,
39. Općina Mošćenička Draga, Trg slobode 7, 51617 Mošćenička Draga
40. Općina Kršan, Blaškovići 12, 52232 Kršan
41. Općina Raša, Trg Gustavo Pulitzer Finali 2, 52223 Raša
42. Općina Marčana, Marčana 158, 52206 Marčana
43. Općina Ližnjan, Ližnjan 147, 52204 Ližnjan
44. Općina Medulin, Centar 223, 52203 Medulin
45. Grad Labin, Titov trg 10, 52220 Labin
46. JU Zavod za prostorno uređenje, Splitska 2/II, Rijeka,
47. Arhiva.AR



9.4. Zapisnik s javnog izlaganja

I



REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRES

Klasa: 350-01/14-01/6
Ur. broj: 2213/02-03-01-18-225

Cres, 28. svibnja 2018. godine

ZAPISNIK

s ponovne javne rasprave prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa

održane 28. svibnja 2018. godine u 14,00 sati u prostorijama Zajednice Talijana u Cresu, Trg Frane Petrića 4/I.

Prisutni predstavnici nositelja izrade i stručnog izrađivača plana:

1. Kristijan Jurjako, gradonačelnik Grada Cresa
2. Marčelo Damijanjević, predsjednik Gradskog vijeća i odbora za prostorno planiranje Grada Cresa
3. Dubravka Fak, predstavnik Grada Cresa,
4. Duško Dobrila, odgovorni voditelj od 01.01.2016
5. Vana Rodin, odgovorni voditelj izrađivača plana Zavoda za prostorno uređenje PGŽ od 02.04.2018.
6. Vedran Radić, radni tim izrađivača plana
7. Mirjana Mamić, radni tim izrađivača plana
8. Zlatko Magdalenić, radni tim izrađivača plana

Zapisničar: Dubravka Fak

Javnom izlaganju prisustvuje 30-tak osoba (popis u prilogu):

Javno izlaganje započelo u 14,00 sati.

Tijek javnog izlaganja

Nakon što je gradonačelnik grada Cresa pozdravio prisutne i Duško Dobrila pojasnio proceduru izrade II. Izmjena i dopuna prostornog plana uređenja Grada Cresa Vana Rodin je izložila prijedlog plana za ponovnu javnu raspravu. Nakon toga je otvorena rasprava s napomenom da se u ponovljenoj javnoj raspravi razmatraju primjedbe koje se odnose na izmjene koje su obuhvaćene ovim prijedogm u odnosu na prvu javnu raspravu. Ingrid Stanković zanimalo je građenje u funkciji poljoprivrede. Vana Rodin odgovorila je o mogućnostima gradnje izvan građevinskog područja, a Duško Dobrila pojasnio je da se izvan građevinskog područja nemože planirati stanovanje, ali može biti stan u funkciji osnovne namjene ako je Planom to dozvoljeno.

Renee Kalokira iz Martinšćice, Martinšćica 85 zanimalo je koliko je ukupno površine građevinskog zemljišta i traži pismeni odgovor. Napomenula je da postoje studije o max i min potršnji Vranskog jezera.

Duško Dobrila naveo je da je prostornim planom županije razrađena koncepcija te se vodilo računa o max kapacitetima jezera.

Sebastijana Flaissa zanimalo je mogućnosti robinzonskog kampa i zakonske regulative.

Duško Dobrila naveo je da propisi koji su vrijedili na dan izmjene ne vrijede. Kampovi ne mogu biti na prirodnom području.

Darko Gržić iz Porožina napomenio je da je prvi prijedlog zone uz plažu izmjenjen. Što je s plažom, da li će se naplaćivati sad?

Vana Rodin je odgovorila da je to prirodna plaža koja se može dati u koncesiju, a Duško Dobrila pojasnio je da se koncesija ne mora plaćati i da predmet plana nisu koncesije.

Darko Gržić naveo je da se povećao broj smještaja, a Vana Rodin je navela da je prije cijelo naselje Porožina bilo turistička zona, a sad je građevinsko područje naselja. Kapaciteti su određeni prostornim planom PGŽ, s tim da je planirano 50%.

Elijana Zec Solina iz Belog zanimalo je pojašnjenje gradnje dvojne građevine. Vana Rodin je pojasnila .

Isto je postavila pitanje stanovanja u pastirskim stanovima, napomenuvši da Ministarstvo kulture financira prprojek pastirskog stana Konac. Duško Dobrila odgovorio joj je da su pastirski stanovi gospodarski objekti s mogućnošću stanovanja.

Sebastijan Flaiss postavi je pitanje ostalih građevina koji nisu registrirani kao pastirski stanovi. Vana Rodin odgovorila je da su svi obuhvaćeni .

Elijana Zec postavila je pitanja crkvice na Tramuntani što s njima. Vana Rodin odgovorila je da postoje uvjeti u planu i za njih.

Sergio Negovetić postavio je pitanje prenamjene predjela Grabar u stambeno na što mu je odgovoreno da je Grabar prenamjenjen u građevinsko područje naselja.

Jadranka Blatt pitala je kako se planira povećanje kapaciteta lučice Grabar na što je odgovoreno da granice nisu definirane ovim planom.

Ivo Saganić izjavio je da ne zna zašto su došli iz Martinšćice kad nesmiju sad davati primjedbe obzirom da ih nisu dali u prvoj raspravi.

Renee Kalokira napomenula je da se u Martinšćici nelegalno radi, a da ima puno problema.

Stevo Filinić postavio je pitanje u vezi kampa T3 Podbeli i kapaciteta na što mu je odgovoreno da je planom PGŽ planiran maksimalni kapacitet.

Elijana Zec zanima igralište za rekreaciju odraslih, da li je to adrenalinski park i tražila pismeni odgovor.

Gradonačelnik je zaključio javnu raspravu prijedloga plana i pozvao prisutne da svoje primjedbe i prijedloge mogu dostaviti do zaključenja javne rasprave do 30. svibnja 2018.

Zaključeno u 15,30sati.

Zapisnik sastavila:

Dubravka Fak, ing.arh.



Gradonačelnik
Kristijan Jurjako



10. PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE JAVNOPRAVNIH TIJELA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

U toku ponovne javne rasprave pristiglo je 5 primjedbi/prijedloga od strane javnopravnih tijela određenih posebnim propisima. Od toga jedna (Hrvatske vode) izvan roka. U nastavku dopisi

Dopisi javnopravnih tijela 1: Državna uprava za zaštitu i spašavanje, područni ured Rijeka

REPUBLICA HRVATSKA DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE RIJEKA		REPUBLIKA HRVATSKA DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE RIJEKA e-mail	
KLASA: 350-01/18-01/12 URBROJ: 543-12-01-18-2 Rijeka, 23.05. 2018.		2018/012 2018 7 8 - 05 - 2018 Klasifikacijske oznake: Organ: JSD Upravljački broj: (Prij.) (Vrij.)	
<p>Temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju („N.N.“ broj: 153/13) i članka 12. Zakona o sustavu civilne zaštite (NN 84/15), te zahtjeva Grada Cresa, za izdavanje mišljenja na dostavljeni Prijedlog II. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa, Područni ured za zaštitu i spašavanje Rijeka, izdaje:</p>			
MIŠLJENJE			
<p>o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa, izrađenog od strane ovlaštene pravne osobe „JU Zavod za prostorno uređenje PGŽ“ d.o.o., Rijeka, u kojem je pod točkom 8.6. „Mjere posebne zaštite“ i u kartografskom prikazu 3.C. obrađen dio koji se odnosi na mjere zaštite od prirodnih i drugih nesreća sukladno Pravilniku o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja („N.N.“ broj 30/14 i 67/14) na način da su predviđeni slijedeći ciljevi/ mjere/ zahvati:</p>			
<ol style="list-style-type: none"> 1. Sklanjanje ljudi; 2. Zaštitu od potresa; 3. Uzbunjivanje i obavješćivanje; 4. Mjere koje omogućavaju evakuaciju ljudi; 5. Ostale mjere koje omogućavaju učinkovito provođenja svih mjera civilne zaštite; 			
<p>Uvidom u dostavljeni Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa, utvrđeno je da je isti usklađen sa Pravilnikom o metodologiji za izradu procjena ugroženosti i planova zaštite i spašavanja.</p>			
<p>Sukladno gore navedenom mišljenja smo da su ostvareni svi preduvjeti za donošenje Prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa.</p>			
<p>S poštovanjem,</p>			
Dostaviti: - naslovu grad@cres.hr - Pismohrani, ovdje. 24.05.2018., S.M./L.J.M.			

Dopisi javnopravnih tijela 2: Uprava za zaštitu kulturne baštine , Konzervatorski odjel u Rijeci

23



**Grad Cres, Upravni odjel za proračun i financije,
stambeno-komunalne poslove i prostorno uređenje
Creskog statuta 15, 51557 Cres**

Predmet: Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa, primjedbe na prijedlog plana – dostavljaju se

Konzervatorski odjel u Rijeci dostavio je dana 24. listopada 2016. Gradu Cresu iscrpne primjedbe na prijedlog plana. Primjedbe su samo manjim dijelom uvažene. Plan je potrebno uskladiti s navedenim primjedbama, važećom konzervatorskom dokumentacijom (Konzervatorska podloga za Prostorni plan uređenja Grada Cresa, Konzervatorska podloga za UPU naselja Cres, Konzervatorska podloga za UPU naselja Orlec, Urbanističko-arhitektonski i konzervatorski elaborat kulturno-povijesne cjeline naselja Lubenice) i važećim podzakonskim aktima (Rješenja o zaštiti za naselja Cres, Beli, Predošćica, Lubenice, Orlec te pastirskih stanova Batajna i Konec).

S poštovanjem,

Po ovlaštenju ministrice
Pročelnica
Dr. sc. Biserka Dumbović Bilušić, d.i.a.

Dostavlja se:

1. Naslovu
2. Zavod za prostorno uređenje Primorsko-goranske županije
Splitska 2/II, 51000 Rijeka
3. arhiva - ovdje

Dopisi javnopravnih tijela 3: Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska, Sektor upravnih i inspeksijskih poslova, Rijeka

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
POLICIJSKA UPRAVA PRIMORSKO-GORANSKA
RIJEKA

Sektor upravnih i inspeksijskih poslova

Broj: 511-09-21/1-184/419/6-2009. DR
Rijeka, 23.05.2018. god.

2137	
01-06-2018	
Šifra	Šifra
Šifra	Šifra
Šifra	Šifra

GRAD CRES

51557 CRES,
Creskog statuta 15

Predmet: Prijedlog II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa
- mišljenje, dostavlja se -

U svezi Vašeg poziva od 26.04.2018. godine, za izdavanje našeg mišljenja vezano za izradu Prijedloga II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa, sukladno čl. 97. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine", br. 153/13, 65/17), obavještavamo Vas da smo Vam već dostavili naša pismena očitovanja broj 511-09-21/1-184/419-2009. DR od 30.11.2009. godine, broj 511-09-21/1-184/419/2-2009. DR od 24.03.2010. godine, broj 511-09-21/1-184/419/3-2009. DR od 05.05.2010. godine, broj 511-09-21/1-184/41/4-2009. DR od 22.04.2015. godine i broj 511-09-21/1-184/419/5-2009. DR od 13.10.2016. godine, pa shodno tome nema više potrebe za našim ponovnim očitovanjem.

U dostavljenom CD-u („Prijedlog PRUPG Cresa za ponovljenu JR, II. Izmjene i dopune“), pod naslovom II. Odluke za provođenje, točkom 8. Mjere sprečavanja nepovoljnog utjecaja na okoliš, podtočkom 8.6. Mjere posebne zaštite, alinejom 8.6.6. Zaštita od požara, člankom 275. uvrštene su sve naše tražene i citirane mjere zaštite od požara pa Vam shodno tome izdajemo mišljenje o prihvaćanju naših zahtjeva u Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja grada Cresa.

S poštovanjem,

DOSTAVITI:

1. Grad Cres, 51557 Cres,
Creskog statuta 15.
2. Pismohrana-ovdje.

NAČELNICA SEKTORA
Dubravka Kukolj Špiljak



Dopisi javnopravnih tijela 4: HEP, Operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka



ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

51000 RIJEKA, Ulica V. Č. Brijuni 2

TELEFON + 051 - 204-111
TELEFAKS + 051 - 204-204
POŠTA : 81000 - SERVIS
IBAN + HR8224020061400273074

NAŠ BROJ I ZNAK: 401200103 *9701* /19-00

PREDMET: II izmjena i dopuna PPUG Cresa,
ponovna javna rasprava

UŠB BROJ I ZNAK: Klasa: 360-01/14-01/8
Ur.broj: 2215/02-03-01-18-103
od 20.04.2018.

DATUM: 28.5.2018.

Prema vašem pozivu na ponovnu javnu raspravu, naš ur. broj 17895 od 11.05.2018.g., i uvidom u priloženi tekstualni i grafički dio prijedloga II izmjena i dopuna PPUG Cresa, obavještavamo vas da smo suglasni na dio plana koji se tiče elektroenergetске mreže.

Direktor Elektroprimorje/Rijeka:

dr.sc. Vitomir Komen, dipl.ing.el.

Na znanje:
Odjel za pristup mreži

HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTROPRIMORJE RIJEKA 1

ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• YUGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 680434230 • MH 6643891 •
• OIB 46930600791 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 688.436.666,56 HRK •
• www.hep.hr •



Dopisi javnopravnih tijela 5: Hrvatske Vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

Telefon: 051 / 666 400

Telefax: 051 / 336 947

KLASA: 350-02/18-01/0000251
URBROJ: 374-23-3-18-4
Datum: 05.06.2018

PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA	
GRAD RIJEKA	
22126/18	
08-00	018
Prijava	Opredjeljenje
Klasa: 350-02/18-01/0000251	Opredjeljenje
Urednik	Vol.

PREDMET: Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa za ponovnu javnu raspravu
- mišljenje

Veza: Vaš broj Klasa: 350-01/14-1/6, Urbroj: 2213/02-03-01-18-183 od 26. travnja 2018. godine.

Pregledavši dostavljeni Prijedlog II. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja područja Grada Cresa za ponovnu javnu raspravu, temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13) dajemo slijedeće **mišljenje**:

uvažen je samo dio naših primjedbi iz našeg prethodnog mišljenja od 30. studenog 2016. godine (Klasa: 350-02/16-01/870, Urbroj: 374-23-3-16-4/DG/).

Potrebno je u cijelosti uvažiti naše primjedbe uz slijedeće napomene za dijelove koji su mijenjani:

- U *Obrazloženju, t. 1.2.4.5. Šumske, poljoprivredne i vodne površine*, dužine tokova su iskazane samo za glavne tokove.
- U *Obrazloženju, t.1.2.7. Infrastrukturni sustavi, 1.2.7.3. Vodnogospodarski sustav C) Uređenje vodotoka i voda*, nije vidljiv dio teksta u tablici 77.
- Kod obrade sustava uređenja vodotoka i voda, voditi računa da se prenose dijelovi važećeg Zakona o vodama (NN 153/09, 63/11, 130/11, 56/13, 14/14, 46/18).
- U kartografskom prikazu *1.* pojedini dijelovi toka nisu vidljivi jer ih prekrivaju drugi simboli, posebno u dijelu kroz naselja. Svi dijelovi vodotoka trebaju biti jasno vidljivi u odnosu na ostale površinske, linijske i točkaste simbole.


Direktor:
Gordan Gašparović, dipl.ing.grad.



072204057

11. PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE OSTALIH POZVANIH SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

U toku ponovne javne rasprave pristiglo je 1 primjedba od strane ostalih pozvanih sudionika u javnoj raspravi. U nastavku dopis.

Pozvani sudionici u PJR 1: Mjesni odbor Martinšćica

MJESNI ODBOR MARTINŠĆICA

VUJEĆE MJESNOG ODBORA

MARTINŠĆICA 28.05.2018.

22

NEKOLJEKIVHPRINIKKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD CRES

2019

Prijeto: 30-05-2018	
Prijemna oznaka:	Opis: sad.
Uredovnik:	Pri. Vvj.

GRAD CRES

UPRAVNI ODJEL ZA PRORAČUN I FINACIJE,

STAMBENO KOMUNALNI SUSTAV I PROSTORNO PLANIRANJE

PREDMET: PONOVA JAVNA RASPRAVA O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA PROSTORNOG PLANA UREĐENJA PODRUČJA GRADA CRESA

Poštovani

U terminu ponovne javne rasprave o prijedlogu II. izmjena i dopuna prostornog plana uređenja područja Grada Cresa dostavljamo slijedeće primjedbe, odnosno prijedloge:

1. U naselju Miholašćica prijedlogom II. izmjena i dopuna predlaže se prenamjena poljoprivrednog u građevno zemljište. Predlažem da se odustane od predloženih izmjena jer je naselje preopterećeno infrastrukturnim komunalnim problemima. Prvenstveno se to odnosi na problem prometnica, vodoopskrbe i odvodnje te pješačkih staza i parkirališta. Predloženim izmjenama i dopuna omogućuje se dodatna izgradnja stambenih i ostalih objekata te potencijalno još više ugrožava već sad kritično stanje komunalne infrastrukture u naselju. Uz navedeno prijedlog nije detaljnije obrazložen.
2. Nakon što je nedavno iz naselja Miholašćice izdvojeno turističko-stambeno područje Zaglav predlažem da se ovim izmjenama i dopunama Zaglav uredi kao naselje sa svim pripadajućim sadržajima prostornog plana uređenja naselja istovjetno s ostalim naseljima na području Martinšćice.

Odgovor na ove primjedbe, odnosno prijedloge, molim dostaviti na Mjesni odbor Martinšćice.

S poštovanjem.

Predsjednica Vijeća

Ivana Saganić