REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO – GORANSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA JELENJE
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-04/23-03/1
URBROJ: 2170-20-03-01/03-24-39
Dražice, 1. rujna 2024.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

O PRIJEDLOGU II. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE POSLOVNE NAMJENE $K1_1$ PODHUM

Nositelj izrade prostornog plana:
Jedinstveni upravni odjel Općine Jelenje

Pročelnica:
Martina Perhat, mag.iur.

Stručni izrađivač prostornog plana:
PLANIUM d.o.o., Riva 4, 51000 Rijeka

Odgovorni voditelj:
Lili Bračun, dipl.ing.arh.

SADRŽAJ:

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE
   1.1. Opći podaci o tijeku javne rasprave
   1.2. Podaci iz objave javne rasprave
   1.3. Javni uvid
   1.4. Javno izlaganje

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI

4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJIMA

5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM

6. PRILOZI
   6.1. Akti i drugi dokazi objave javne rasprave
   6.2. Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi
   6.3. Zapisnik o javnom izlaganju
   6.4. Mišljenja javnopravnih tijela
   6.5. Dokazi sudjelovanja u javnom izlaganju pozvanih sudionika u javnoj raspravi

1. PODACI IZ OBJAVE JAVNE RASPRAVE

1.1. Opći podaci o tijeku javne rasprave

Općinski načelnik Općine Jelenje, na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), utvrdio je zaključkom KLASA: 350-04/23-03/1, URBROJ: 2170-20-03-01/03-24-20 od 12. srpnja 2024. prijedlog II. izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone poslovne namjene $K1_1$ Podhum, te uputio je isti na javnu raspravu.

Jedinstveni upravni odjel Općine Jelenje zadužen je za objavu javne rasprave i dostavu posebnih pisanih obavijesti o javnoj raspravi te poduzimanje drugih radnji utvrđenih Zakonom.

Obavijest o javnoj raspravi objavljena je u dnevnom tisku – „Novi list", na mrežnoj stranici Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine te na mrežnoj stranici Općine Jelenje, a objavljena je prije početka javne rasprave.

Javna rasprava provedena je u razdoblju od 18. srpnja do 01. kolovoza 2024. godine, za vrijeme koje je omogućen javni uvid u prijedlog Plana, a javno izlaganje održano je 19. srpnja 2024. godine.

1.2. Podaci iz objave javne rasprave

Jedinstveni upravni odjel Općine Jelenje, na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), objavio je javnu raspravu, kako slijedi:

- u dnevnom tisku – „Novi list", 14. srpnja 2024. godine,
- na mrežnoj stranici nadležnog Ministarstva, 15. srpnja 2024. godine,
- na mrežnoj stranici Općine Jelenje, 17. srpnja 2024. godine.

Objavom javne rasprave pozvane su zainteresirane osobe za sudjelovanje u javnoj raspravi na način da imaju pravo izvršiti javni uvid u prijedlog Plana, postaviti pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima te dostaviti pisana mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog Plana.

1.3. Javni uvid

Javni uvid u prijedlog Plana omogućen je zainteresiranim osoba u službenim prostorijama Općine Jelenje, Dražičkih boraca 64, 51218 Dražice, u razdoblju od 18. srpnja do 01. kolovoza 2024. godine, radnim danom u vremenu od 8 do 14 sati

Za vrijeme trajanja javnog uvida zainteresirane osobe mogle su upisati prijedloge i primjedbe u knjigu primjedbi, prijedloga i mišljenja koja je bila izložena na mjestu javnog uvida u službenim prostorijama Općine Jelenje zajedno s prijedlogom Plana, uputiti pisane prijedloge i primjedbe na adresu Općine Jelenje, Dražičkih boraca 64, 51218 Dražice, e-poštom: rasprava@jelenje.hr do 01. kolovoza 2024. godine, te uputiti prijedloge i primjedbe u Zapisnik za vrijeme trajanja javnog izlaganja.

1.4. Javno izlaganje

Javno izlaganje održano je 19. srpnja 2024. godine u Vijećnici Općine Jelenje, Dražičkih boraca 64, 51218 Dražice, u 12:00 sati.

O javnom izlaganju vodio se zapisnik koji sadrži podatke o tijeku radnji s javnog izlaganja s popisom prisutnih osoba.

2. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI

Jedinstveni upravni odjel Općine Jelenje, na temelju članka 97. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine" br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) dostavio je i posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi, KLASA: 350-04/23-03/1, URBROJ: 2170-20-03-01/03-24-23, od 15. srpnja 2024. godine, sljedećim javnopravnim tijelima:

- Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska, Sektor zaštite od požara i civilne zaštite, Trg žrtava fašizma 3, 51000 Rijeka
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka
- Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma Podružnica Delnice, Supilova 32, Delnice
- Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
- HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
- Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Nikole Tesle 9/X. 51000 Rijeka
- Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje Primorsko – goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka,
- Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, Rijeka
- KD Vodovod i kanalizacija d.o.o Rijeka, Dolac 14, 51000 Rijeka

Tijekom javne rasprave zaprimljena su mišljenja sljedećih javnopravnih tijela:

- MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA REPUBLIKE HRVATSKE, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspekcijskih poslova Rijeka, *Fiorella La Guardie 13, 51000 Rijeka*
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, *Đure Šporera 3, 51000 Rijeka*
- HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, *Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka*
- HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, *Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10000 Zagreb*

3. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA SU MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE PRIHVAĆENI

MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA REPUBLIKE HRVATSKE, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Služba inspekcijskih poslova Rijeka, Fiorella La Guardie 13, *51000 Rijeka*

Mišljenje, KLASA: 245-02/24-11/312, URBROJ: 511-01-375-24-2-AZ, od 02. kolovoza 2024. godine:
Smatraju da su u poglavlju 6. Mjere zaštite od požara sadržani svi njihovi zahtjevi.

Odgovor:
Zahvaljujemo na sudjelovanju u javnoj raspravi.

HEP, d.o.o., Elektroprimorje Rijeka, *Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka*

Mišljenje: broj i znak: 4012/8956/24GG od 01. kolovoza 2024.:
Suglasni su sa dijelom Plana koji se odnosi na elektroenergetsku infrastrukturu.

Odgovor:
Zahvaljujemo na sudjelovanju u javnoj raspravi.

HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI, *Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10000 Zagreb*

Mišljenje, KLASA: 350-05/23-01/420, URBROJ: 376-05-3-24-06, od 24. srpnja 2024. godine:
Traže da se uvjeti dopune o elektroničkoj komunikacijskoj infrastrukturi sukladno zakonskoj regulativi iz oblasti elektroničkih komunikacija.

Odgovor:
Primjedba se prihvaća

4. MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI KOJI NISU PRIHAĆENI ILI SU DJELOMIČNO PRIHVAĆENI S RAZLOZIMA NEPRIHVAĆANJIMA

HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, *Đure Šporera 3, 51000 Rijeka*

Mišljenje, KLASA: 350-02/24-01/0000204, URBROJ: 374-23-1-24-4, od 25. srpnja 2024. godine:
Naglašavaju da je predmetno područje u II. zoni sanitarne zaštite, te da je na navedenom području zabranjeno ispuštanje otpadnih voda kao i gradnja, te traže da se Plan uskladi s tim.

Odgovor:
Primjedba se djelimično prihvaća. Primjedba se prihvaća u dijelu revidiranja sustava otpadnih voda sukladno Odluci o zaštiti izvorišta za piće iako isto nije predmet Plana i gdje je već u izradi osnovnog Plana i njegovih I izmjena i dopuna prihvaćeno rješenje odvodnje otpadnih voda sa uređajem za pročišćavanje. Ne prihvaća se zabrana gradnje unutar navedenog obuhvata. Potrebno je napomenuti da je Detaljni plan uređenja zone poslovne namjene $K1_1$ Podhum donesen u SN PGŽ 22/2008 na osnovu Prostornog plana uređenja Općine Jelenje donesenog u SN PGŽ 40/2007. Kao institucija sudjelovali ste u njihovim donošenjima kao i u svi narednim izmjene i dopune obaju Planova. Isto tako naglašavam da su IV Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Općine Jelenje donesene SN Općine Jelenje 58/2023 u čijoj ste izradi i vi sudjelovali. Isto napominjemo da je zona dijelom izgrađena već niz godina.

5. POPIS SUDIONIKA U JAVNOJ RASPRAVI ČIJA MIŠLJENJA, PRIJEDLOZI I PRIMJEDBE NISU RAZMATRANI IZ RAZLOGA PROPISANIH ZAKONOM

U tijeku javne rasprave nisu zapremljena mišljenja, prijedlozi i primjedbe koja nisu razmatrana iz razloga propisanih zakonom.

6. PRILOZI

6.1. Akti i drugi dokazi objave javne rasprave

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga Plana za javnu raspravu
- Objava javne rasprave
- Objava javne rasprave u dnevnom tisku – „Novi list"
- Objava javne rasprave na mrežnoj stranici nadležnog Ministarstva
- Objava javne rasprave na mrežnoj stranici Općine Jelenje

6.2. Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi

- Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi
- Dokaz o dostavljenoj posebnoj pisanoj obavijest o javnoj raspravi (povratnice)

6.3. Zapisnik o javnom izlaganju

- Zapisnik s javnog izlaganja

6.4. Mišljenja javnopravnih tijela

6.5. Dokazi sudjelovanja u javnom izlaganju sudionika u javnoj raspravi

- Knjiga primjedbi, prijedloga i mišljenja

Za stručnog izrađivača:
PLANIUM d.o.o.

Odgovorni voditelj:
Lili Bračun, dipl.ing.arh.

LILI BRAČUN
dipl.ing.arh.
OVLAŠTENA ARHITEKTICA
URBANISTICA
A-U 3

Za nositelja izrade:
Jedinstveni upravni odjel Općine Jelenje

Pročelnica:
Martina Perhat, mag.iur.

REPUBLIKA HRVATSKA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
OPĆINA JELENJE
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA JELENJE
Općinski načelnik

KLASA: **350-04/23-03/1**
URBROJ: **2170-20-03-01/03-24-20**
Dražice, **12. srpnja 2024.**

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19., 67/23.), članka 46. stavka 1. točke 3. Statuta Općine Jelenje („Službene novine Općine Jelenje" broj 59/23), općinski načelnik Općine Jelenje donosi

ZAKLJUČAK

O UTVRĐIVANJU PRIJEDLOGA II IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE POSLOVNE NAMJENE $K1_1$ „PODHUM"

ZA JAVNU RASPRAVU

I.

Utvrđuje se Prijedlog II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone poslovne namjene $K1_1$ „Podhum" („Službene novine Primorsko-goranske županije" broj 22/08, 35/09, 45/09) za javnu raspravu u trajanju od 15 dana.

II.

Prijedlog Plana za javnu raspravu sadržava tekstualni i grafički dio te njegovo obrazloženje i sažetak za javnost.

III.

Javnu raspravu o Prijedlogu plana koordinira i provodi Jedinstveni upravni odjel Općine Jelenje.

IV.

Zadužuje se Jedinstveni upravni odjel Općine Jelenje da provede postupak javne rasprave sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19., 67/23.)

V.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja, a objavit će se na mrežnoj stranici Općine Jelenje (https://www.jelenje.hr/prostorni-plan/).

OPĆINSKI NAČELNIK
Robert Marčelja, bacc.oec.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Marčelja Robert, OPĆINA JELENJE
Datum: 12. srpnja 2024.
Certifikat: 64ad762d6c58f1d8
Izdavatelj: CN=KIDCA; O=AKD d.o.o.; C=HR
Hash: SHA256 RSA

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO–GORANSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA JELENJE
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: **350-04/23-03/1**
URBROJ: **2170-20-03-01/03-24-22**
Dražice, **12. srpnja 2024.**

Na temelju članka 96. stavak 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19., 67/23.) te Zaključka općinskog načelnika Općine Jelenje (KLASA: 350-04/23-03/1, URBROJ: 2170-20-03-01/03-24-20) o utvrđivanju Prijedloga II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone poslovne namjene $K1_1$ „Podhum" od 12. srpnja 2024., Jedinstveni upravni odjel Općine Jelenje, kao Nositelj izrade izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja, objavljuje da će se održati

JAVNA RASPRAVA

O PRIJEDLOGU II IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE POSLOVNE NAMJENE $K1_1$ „PODHUM"

od 18. srpnja 2024. do 1. kolovoza 2024.

JAVNI UVID

Za sve zainteresirane osobe osiguran je JAVNI UVID u PRIJEDLOG II IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE POSLOVNE NAMJENE $K1_1$ „PODHUM" (dalje u tekstu: Prijedlog plana) u razdoblju od **18. srpnja 2024. do 1. kolovoza 2024**. godine:

- u prostorijama Općine Jelenje (Općinska vijećnica), Dražičkih boraca 64, Dražice, radnim danom u vremenu od 8 do14 sati,
- na mrežnim stranicama Općine Jelenje www.jelenje.hr.

JAVNO IZLAGANJE

Javno izlaganje radi obrazloženja Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane **19. srpnja 2024. godine (petak)** s početkom **u 12,00 sati** u Općinskoj vijećnici Općine Jelenje, Dražičkih boraca 64.
Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave (do zaključno 1. kolovoza 2024. godine) na sljedeće načine:

- dostaviti u pisanom obliku na adresu elektroničke pošte rasprava@jelenje.hr
- dostaviti u pisanom obliku poštom na adresu Jedinstveni upravni odjel Općine Jelenje, Dražičkih boraca 64, 51218 Dražice ili predajom u pisarnici na istoj adresi

Prijedlozi i primjedbe mogu se dati i u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.
Prijedlozi i primjedbe koji se dostavljaju poštom ili se urudžbiraju u pisarnici, a nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u razmatranje u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.
Pozivaju se svi zainteresirani za sudjelovanje u javnoj raspravi.

S poštovanjem,

PROČELNICA
JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA

Martina Perhat, mag.iur.

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Perhat Martina, OPĆINA JELENJE
Datum: 12. srpnja 2024.
Certifikat: 0172ccc9265fce06000000005670ff99
Izdavatelj: CN=Fina RDC 2015; O=Financijska agencija; C=HR
Hash: SHA256 RSA

POZDRAVI

Posljednji pozdrav dragoj

ANA-MARIJA POROPAT RUŽIĆ

Zauvijek ćemo te se sjećati s ljubavlju i zahvalnošću.

JADRANKA, DANIELA, DAVORKA i DANKO

060-002758

SJEĆANJA

Sjećanje

ANDREJ ČAVAL

14.7.2013. - 14.7.2024.

Život je samo putovanje u spokoju.

Tvoji MAMA i TATA

801-240339

Tužno sjećanje

BOGDAN MALIĆ

14.7.2015. - 14.7.2024.

Postoji nešto što nikad umrijeti neće, a to su uspomene na tebe.

Jako nedostaješ.

TVOJI NAJMILIJI 001-244559

Tužno sjećanje na dragog supruga

BOŽIBARA VUKELIĆA

dipl. ing. šumarstva

14.7.2021. - 14.7.2024.

Tvoja ANKICA

001-244292

Tužno sjećanje na voljenog supruga i oca

NIKOLU VUČINIĆA

14.7.2017. - 14.7.2024.

Supruga ANĐA, sin PREDRAG i kćerka GORDANA

866-000044

Sjećanje na voljenog tatu

SLAVKO JUKIĆ

10.7.2010. - 10.7.2024.

Živjet ćeš uvijek u mom sjećanju i srcu što si dotakao svojom čistoćom i iskrenom dušom.

Tvoja kćerka ANITA

060-002759

Sjećanje na naše drage neprežaljene

ZDENKA MIKLIĆ

14.7.2014. - 14.7.2024.

DUBRAVKO MIKLIĆ

31.1.2013. - 31.1.2024.

Suprug i otac KARLO, ŽELJKA, OLEG, MANJA s VLADIMIROM, SAROM i ALANOM

816-240160

Obavijesti o smrti, posljednji pozdrav, sjećanja i zahvale odsad možete predati na adresi

http://oglasni.novilist.hr

- brzo
- jednostavno
- iz intime vašeg doma
- mogućnost plaćanja svim kreditnim karticama

NOVI LIST

www.novilist.hr

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO - GORANSKA ŽUPANIJA
OPĆINA JELENJE
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-04/23-03/1
URBROJ: 2170-20-03-01/03-24-22
Dražice, 12. srpnja 2024.

Na temelju članka 96. stavak 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju ("Narodne novine" broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19., 67/23.) te Zaključka općinskog načelnika Općine Jelenje (KLASA: 350-04/23-03/1, URBROJ: 2170-20-03-01/03-24-20) o utvrđivanju Prijedloga II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone poslovne namjene K1, „Podhum" od 12. srpnja 2024., Jedinstveni upravni odjel Općine Jelenje, kao Nositelj izrade izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja, objavljuje da će se održati

JAVNA RASPRAVA

O PRIJEDLOGU II IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE POSLOVNE NAMJENE K1, „PODHUM" od 18. srpnja 2024. do 1. kolovoza 2024.

JAVNI UVID

Za sve zainteresirane osobe osiguran je JAVNI UVID u PRIJEDLOG II IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE POSLOVNE NAMJENE K1, „PODHUM" (dalje u tekstu: Prijedlog plana) u razdoblju od **18. srpnja 2024. do 1. kolovoza 2024.** godine:

- u prostorijama Općine Jelenje (Općinska vijećnica), Dražičkih boraca 64, Dražice, radnim danom u vremenu od 8 do14 sati,
- na mrežnim stranicama Općine Jelenje www.jelenje.hr.

JAVNO IZLAGANJE

Javno izlaganje radi obrazloženja Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane **19. srpnja 2024. godine (petak)** s početkom u **12,00 sati** u Općinskoj vijećnici Općine Jelenje, Dražičkih boraca 64.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave (do zaključno 1. kolovoza 2024. godine) na sljedeće načine:

- dostaviti u pisanom obliku na adresu elektroničke pošte rasprava@jelenje.hr
- dostaviti u pisanom obliku poštom na adresu Jedinstveni upravni odjel Općine Jelenje, Dražičkih boraca 64, 51218 Dražice ili predajom u pisarnici na istoj adresi

Prijedlozi i primjedbe mogu se dati i u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.

Prijedlozi i primjedbe koji se dostavljaju poštom ili se urudžbiraju u pisarnici, a nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u razmatranje u pripremi izvješća o javnoj raspravi.

Pozivaju se svi zainteresirani za sudjelovanje u javnoj raspravi.

PROČELNICA
JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA
Martina Perhat, mag.iur.

OGLASNI RIJEKA RADNO VRIJEME

PONEDJELJAK - PETAK
8 - 19,30 SATI
(osmrtnice se primaju do 19 sati)

SUBOTA
8 - 13 SATI
NEDJELJA
13 - 18 SATI
tel: 051 212 102

KRV JE LIJEK, KRV JE DAR. . . .

DARUJMO KRV!

ZAVOD ZA TRANSFUZIOLOGIJU
CRVENI KRIŽ RIJEKA

Cambierieva 17, Rijeka
tel. 658 352
pon, uto, pet 8 - 15 sati; sri, čet 8 - 19 sati

NOVI LIST

Male oglase i osmrtnice možete predati u poslovnicama FINA-e:

RIJEKA-ISTOK, Martina Kontuša 5, Rijeka 051/206-734
RIJEKA-ZAPAD, Franje Čandeka 46, Rijeka 051/206-770
OPATIJA, Maršala Tita 87, Opatija 051/206-780
MATULJI, Trg maršala Tita 1, Matulji 051/206-955
VIŠKOVO, Viškovo 123/C, Viškovo 051/206-940
ČAVLE, Vrh Čavje 8, Čavle 051/206-740
KRALJEVICA, Palih boraca 3, Kraljevica 051/206-930
CRIKVENICA, Školska 1, Crikvenica 051/206-907
NOVI VINODOLSKI, Trg Vinodolskog zakonika 1 ..... 051/206-750
SENJ, Obala dr. Franje Tuđmana 2A, Senj 053/561-264
DELNICE, Supilova 15, Delnice 051/206-871
MALI LOŠINJ, Braće I. i S. Vidulića 25, Rijeka 051/206-854

RADNO VRIJEME:

Poslovnice Rijeka-Istok, Opatija, Matulji, Čavle, Viškovo i Crikvenica sa strankama rade od 7,30 do 17,00 sati, subotom od 7,30 do 11,30

Poslovnice Rijeka-Zapad, Kraljevica, Novi Vinodolski, Senj, Delnice i Mali Lošinj sa strankama rade od 7,30 do 14,00 sati, subotom od 7,30 do 11,30

.....i na šalterima Hrvatskih pošta u Primorsko-goranskoj, Ličkoj i Istarskoj županiji

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA
GRAD BAKAR

Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine«, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) i Zaključka Gradonačelnika Grada Bakra (KLASA: 350-01/23-01/10, URBROJ: 2170-2-07/3-24-22, od 11. srpnja 2024. godine), Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja UPU 1- Bakar

1. Predmet javne rasprave je Prijedlog III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja „UPU 1- Bakar (u daljnjem tekstu: Prijedlog III. ID UPU 1 - Bakar).
2. Javna rasprava o Prijedlogu III. ID UPU 1 - Bakar započinje 16. srpnja 2024. godine i traje do 24. srpnja 2024. godine organiziranjem javnog uvida i javnog izlaganja.
3. Javni uvid u Prijedlog III. ID UPU 1- Bakar održat će se u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, od 16. srpnja 2024. do 24. srpnja 2024. godine, ponedjeljkom, srijedom i petkom od 08:00 do 11:00 sati te utorkom i četvrtkom od 12:00 do 15:00 sati, uz prethodnu najavu na e-mail: pisarnica@bakar.hr ili matea.margan@bakar.hr ili visnja.bruketa@bakar.hr.
4. Javno izlaganje Prijedloga III. ID UPU 1 - Bakar održat će se u srijedu 17. srpnja 2024. godine s početkom u 14:00 sati u vijećnici Grada Bakra, Bakar, Primorje 39, II. kat, te će se za vrijeme trajanja javnog izlaganja omogućiti sudionicima postavljanje pitanja.
5. Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog III. ID UPU 1 - Bakar mogu se za vrijeme trajanja javne rasprave upisati u Knjigu primjedbi i prijedloga koja se nalazi uz izloženi Prijedlog plana na mjestu javnog uvida, iznijeti za vrijeme javnog izlaganja, te uputiti Gradu Bakru, Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, na adresu: Grad Bakar, Upravni odjel za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju, Primorje 39, 51222 Bakar, s naznakom „Javna rasprava za III. ID UPU 1 - Bakar" zaključno do 24. srpnja 2024. godine.
6. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, ne moraju se uzeti u obzir u pripremi izvješća o javnoj raspravi.
7. Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu III. ID UPU 1- Bakar, u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na III. ID UPU 1- Bakar.
8. Ako javnopravno tijelo ne dostavi navedeno mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog III. ID UPU 1- Bakar izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na III. ID UPU 1- Bakar.
9. Sve dodatne informacije mogu se dobiti u Upravnom odjelu za urbanizam, komunalni sustav i ekologiju Grada Bakra na broj telefona 051/455-755, odnosno 051/455-752, 051/455-727 ili na e-mail: davor.skocilic@bakar.hr, odnosno matea.margan@bakar.hr i/ili visnja.bruketa@bakar.hr.

PROČELNIK
Davor Skočilić

Podijeli na Facebooku (http://www.facebook.com/sharer.php?u=https://template.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865)
Podijeli na Twitteru (http://twitter.com/share?text=Informacije o javnim raspravama&url=https://template.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865)

Pretražite Ministarstvo

Vijesti (/vijesti-8/8)

Pristup informacijama (/pristup-informacijama-16/16)

Propisi (/propisi/85)

Državna imovina (/drzavna-imovina-14353/14353)

ISPU (/ispu/8994)

Obnavljamo.hr (/obnavljamo-hr/15062)

eDozvola (/edozvola-13554/13554)

EU sufinanciranja (/eu-sufinanciranja/10524)

Zaštićeni najmoprimci (/zasticeni-najmoprimci-17583/17583)

Kontakti (/kontakti-93/93)

Naslovnica (/)
Vijesti (/vijesti-8/8)
Pristup informacijama (/pristup-informacijama-16/16)
Propisi (/propisi/85)
Državna imovina (/drzavna-imovina-14353/14353)
ISPU (/ispu/8994)
Obnavljamo.hr (/obnavljamo-hr/15062)
eDozvola (/edozvola-13554/13554)
EU sufinanciranja (/eu-sufinanciranja/10524)
Zaštićeni najmoprimci (/zasticeni-najmoprimci-17583/17583)
Kontakti (/kontakti-93/93)
O Ministarstvu (/o-ministarstvu/15)
Djelokrug (/o-ministarstvu/djelokrug-50/50)
O ministru (/o-ministarstvu/o-ministru-51/51)
Informirajte se (/o-ministarstvu/informirajte-se-52/52)
Djelokrug (/o-ministarstvu/djelokrug-50/50)
Ustrojstvo (/o-ministarstvu/djelokrug-50/ustrojstvo-53/53)
Kutak za medije (/o-ministarstvu/djelokrug-50/kutak-za-medije/99)
Zapošljavanje u državnoj službi (/o-ministarstvu/djelokrug-50/zaposljavanje-u-drzavnoj-sluzbi-8744/8744)
Prostorno uređenje (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/3335)
Javni Poziv za izradu prostornih planova nove generacije putem elektroničkog sustava „ePlanovi“ (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/javni-poziv-za-izradu-prostornih-planova-nove-generacije-putem-elektronickog-sustava-eplanovi/17365)
Zavod za prostorni razvoj (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/zavod-za-prostorni-razvoj-13935/13935)
Strategija prostornog razvoja Republike Hrvatske (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/strategija-prostornog-razvoja-republike-hrvatske/4096)
Preporuka za izradu jedinstvenog opisa zahvata u prostoru za centre za gospodarenje otpadom i eksploatacijska polja čvrstih mineralnih sirovina (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/preporuka-za-izradu-jedinstvenog-opisa-zahvata-u-prostoru-za-centre-za-gospodarenje-otpadom-i-eksploatacijska-polja-cvrstih-mineralnih-sirovina/4091)

Program prostornog uređenja Republike Hrvatske (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/program-prostornog-uredjenja-republike-hrvatske/9125)
Strategija prostornog uređenja Republike Hrvatske (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/strategija-prostornog-uredjenja-republike-hrvatske/9124)
Izvješće o stanju u prostoru Republike Hrvatske za razdoblje 2013. i 2018. (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/izvjesce-o-stanju-u-prostoru-republike-hrvatske-za-razdoblje-2013-i-2018/14264)
Prostorni planovi (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/8193)
Propisi iz područja prostornog uređenja (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/propisi-iz-podrucja-prostornog-uredjenja/4123)
Međunarodni arhitektonski natječaj Europan 15 – naselje Ždrijac u Ninu (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/medjunarodni-arhitektonski-natjecaj-europan-15-naselje-zdrijac-u-ninu/9151)
Sufinanciranje izrade prostornih planova jedinica lokalne ili područne (regionalne) samouprave u 2018. godini (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/sufinanciranje-izrade-prostornih-planova-jedinica-lokalne-ili-podrucne-regionalne-samouprave-u-2018-godini/3933)
Suglasnosti za obavljanje stručnih poslova prostornog uređenja (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/suglasnosti-za-obavljanje-strucnih-poslova-prostornog-uredjenja/3329)
Strane osobe koje obavljaju djelatnost prostornog uređenja i gradnje u Republici Hrvatskoj (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/strane-osobe-koje-obavljaju-djelatnost-prostornog-uredjenja-i-gradnje-u-republici-hrvatskoj-5001/5001)
Međunarodna suradnja (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/medjunarodna-suradnja/3733)
Natječaji (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/natjecaji-14722/14722)
Prostorni planovi (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/8193)
Informacije o planovima u izradi (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/3485)
Prostorni planovi uređenja gradova i općina (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/prostorni-planovi-uredjenja-gradova-i-opcina/3224)
Prostorni planovi županija (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/prostorni-planovi-zupanija/3222)
Prostorni planovi državne razine (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/prostorni-planovi-drzavne-razine/7418)
Prostorni plan područja posebnih obilježja višenamjenskog kanala Dunav-Sava (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/prostorni-plan-podrucja-posebnih-obiljezja-visenamjenskog-kanala-dunav-sava-8260/8260)
Download instalacije Pravilnika za izradu prostornih planova (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/download-instalacije-pravilnika-za-izradu-prostornih-planova/8194)
Radna zajednica Alpe-Jadran (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/radna-zajednica-alpe-jadran-8195/8195)
Informacije o planovima u izradi (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/3485)
Obavijesti o izradi prostornih planova (/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/obavijesti-o-izradi-prostornih-planova/8439)
Informacije o javnim raspravama (/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865)
Izvješća o javnim raspravama (/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/izvjesca-o-javnim-raspravama/3966)

Ispiši stranicu (/print.aspx?id=3865&url=print&page=1)
Podijeli na Facebooku (https://www.facebook.com/sharer.php?u=https://template.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865)
Preuzmi ovu stranicu u PDF formatu (/Handlers/PdfGenerator.ashx?url=https://template.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865)

Informacije o javnim raspravama

18.07.2024. – Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu IV. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Vižinada-Visinada

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.7.2024.Vizinada.pdf)

18.07.2024. | pdf (336kb)

18.07.2024. – Izvješće o javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja grada Slunja

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//18.7.2024.Slunj.pdf)

18.07.2024. | pdf (496kb)

17.07.2024. – Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Delnica

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//17.7.2024.Delnice.pdf)

17.07.2024. | pdf (804kb)

16.07.2024. – Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu 1. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Klenovnik

Ispiši stranicu (/print.aspx?id=3865&url=print&page=1)

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//16.7.2024.Klenovnik.pdf)

16.07.2024. | pdf (2 Mb)

Podijeli na Facebooku (http://www.facebook.com/sharer.php?u=https://template.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865)

Podijeli na Twitteru (http://twitter.com/share?text=Informacije o javnim raspravama&url=https://template.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865)

16.07.2024. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu 1. izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Dubrovačko primorje

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//16.7.2024.Dubrovacko.primorje.pdf)

16.07.2024. | pdf (49kb)

15.07.2024. – Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Slunja

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//15.7.2024.Slunj.pdf)

15.07.2024. | pdf (100kb)

15.07.2024. – Informacija o javnoj raspravi o postupku donošenja Odluke o stavljanju izvan snage Urbanističkog plana uređenja centralne zone mješovite namjene naselja Josipdol

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//15.7.2024.Josipdol.pdf)

15.07.2024. | pdf (383kb)

15.07.2024. – Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu II. izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja – poslovna zona K1 1 Podhum, Općina Jelenje

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//15.7.2024.Jelenje.pdf)

15.07.2024. | pdf (176kb)

12.07.2024. – Informacija o javnoj raspravi u postupku izrade i donošenja izmjena i dopuna UPU-a Pastoralni centar, Općina Župa Dubrovačka

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.7.2024.Zupa.Dubrovacka.Pastoralni.pdf)

12.07.2024. | pdf (616kb)

12.07.2024. – Informacija o javnoj raspravi u postupku izrade i donošenja izmjena i dopuna UPU-a Blato, Općina Župa Dubrovačka

(/UserDocsImages//dokumenti/Prostorno/Planovi/Rasprave//12.7.2024.Zupa.Dubrovacka.Blato.pdf)

12.07.2024. | pdf (596kb)

« Prethodna

1 (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=1)

2 (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=2)

3 (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=3)

4 (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=4)

5 (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=5)

6 (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=6)

7 (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=7)

8 (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=8)

9 (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=9)

10 (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=10)

Sljedeća » (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=2)
Ispiši stranicu (/print.aspx?id=3865&url=print&page=1)
Podijeli na Facebooku (http://www.facebook.com/sharer.php?u=https://template.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=156)
»» (/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865)
Podijeli na Twitteru (http://twitter.com/share?text=Informacije o javnim raspravama&url=https://template.gov.hr/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865)

e-Građani

ISPU geoportal (https://ispu.mgipu.hr/)
e-Dozvola (https://dozvola.mgipu.hr/naslovna)
e-Građevinski dnevnik (https://egd.mpgi.hr)
e-Obnova (https://eobnova.gov.hr)
e-Građani (https://pretinac.gov.hr/KorisnickiPretinac/eGradani.html)
e-Savjetovanja (https://savjetovanja.gov.hr/)
Portal otvorenih podataka (https://data.gov.hr/)

Adresar

Upravni odjeli za izdavanje dozvola za gradnju (https://mpgi.gov.hr/UserDocsImages/8584)
Ministarstva i državna tijela (https://gov.hr/hr/e-vlada/18)
Popis ovlaštenih osoba za izradu projekata (https://dozvola.mgipu.hr/projektanti)
Javnopravna tijela koja izdaju posebne uvjete (https://dozvola.mgipu.hr/javnopravna-tijela)
Zavodi za prostorno uređenje županija i gradova (https://mpgi.gov.hr/UserDocsImages/4350)
Središnji katalog službenih dokumenata RH (http://www.digured.hr/)
Državni inspektorat - građevinska inspekcija (https://mpgi.gov.hr/o-ministarstvu-15/djelokrug/gradjevinska-inspekcija/3341)
AZONIZ (https://mpgi.gov.hr/UserDocsImages/86)

Važne poveznice

Vlada Republike Hrvatske (https://vlada.gov.hr/)
Zavod za prostorni razvoj (https://mpgi.gov.hr/UserDocsImages/4282)
Agencija za pravni promet i posredovanje nekretninama (http://apn.hr/)
Državna geodetska uprava (https://dgu.gov.hr/)
Fond za zaštitu okoliša i energetsku učinkovitost (http://www.fzoeu.hr/)
Centar za restrukturiranje i prodaju (CERP) (http://www.cerp.hr/)
Državne nekretnine d.o.o. (http://www.hr-nekretnine.hr/)

Povratak na vrh
Copyright © 2024 Ministarstvo prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.
Uvjeti korištenja (/uvjeti-koristenja/76), Izjava o pristupačnosti (/izjava-o-pristupacnosti/11122).
(http://www.[illegible]/o-ministarstvu/djelokrug-50/prostorno-uredjenje-3335/prostorni-planovi-8193/informacije-o-planovima-u-izradi/informacije-o-javnim-raspravama/3865?trazi=1&=&page=156)

Javna rasprava: DPU poslovne zone K1 Podhum

17. SRPNJA 2024.

Općina Jelenje objavljuje Javnu raspravu o prijedlogu druge izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja zone poslovne namjene K11 "Podhum" od 18. srpnja 2024. do 1. kolovoza 2024.

Javno izlaganje radi obrazloženja Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane 19. srpnja 2024. godine (petak) s početkom u 12,00 sati u Općinskoj vijećnici Općine Jelenje, Dražičkih boraca 64.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave (do zaključno 1. kolovoza 2024. godine) na sljedeće načine:

- dostaviti u pisanom obliku na adresu elektroničke pošte rasprava@jelenje.hr

istoj adresi

Prijedlozi i primjedbe mogu se dati i u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja.
Prijedlozi i primjedbe koji se dostavljaju poštom ili se urudžbiraju u pisarnici, a nisu dostavljeni u roku ili nisu čitljivo napisani, neće se uzeti u razmatranje u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

Dokumentacija:

- Obavijest o Javnoj raspravi – PLANA UREĐENJA ZONE POSLOVNE NAMJENE K11 „PODHUM“
- Prilozi: kompletna dokumentacija

Kategorija:

općinska uprava

Sličan sadržaj

Nova EU sredstva: 80 tisuća eura za digitalizaciju

18. SRPNJA 2024.

Fotogalerija: Podhum

13. SRPNJA 2024.

Adresa: Dražičkih boraca 64, 51218 Dražice

Telefon: 051 208 080 | **E-mail:** pisarnica@jelenje.hr | **Web:** www.jelenje.hr

OIB: 37666833094 | **MB:** 02689596 | **IBAN:** HR8423400091817000001

Adresa: Dražičkih boraca 64, 51218 Dražice

Telefon: 051 208 080

E-mail: pisarnica@jelenje.hr

Web: www.jelenje.hr

OIB: 37666833094

MB: 02689596

IBAN: HR8423400091817000001

Copyright © 2022. Općina Jelenje. Sva prava pridržana.

Izrada i održavanje: Creative Media™

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO–GORANSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA JELENJE
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: **350-04/23-03/1**
URBROJ: **2170-20-03-01/03-24-23**
Dražice, **15. srpnja 2024.**

- Prema dostavnoj listi –

Predmet: Prijedlog II izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone poslovne namjene $K1_1$ „Podhum"

- Posebna obavijest o javnoj raspravi, dostavlja se

Poštovani,

Sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) ovim putem vas obavještavamo da će se javna rasprava za izradu II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone poslovne namjene $K1_1$ (u daljnjem tekstu Plan) održati od 18. srpnja 2024. do 1. kolovoza 2024..
Prijedlog Plana bit će izložen na **javni uvid** u prostorijama Općine Jelenje, Dražičkih boraca 64, Dražice, radnim danom u vremenu od 8 do14 sati. Također, Prijedlog Plana bit će objavljen na mrežnim stranicama Općine Jelenje www.jelenje.hr.
Javno izlaganje radi obrazloženja Prijedloga Plana održat će se za sve zainteresirane **19. srpnja 2024. godine s početkom u 12,00 sati** u Općinskoj vijećnici Općine Jelenje, Dražičkih boraca 64, Dražice.
Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog Plana mogu se davati cijelo vrijeme trajanja javne rasprave do zaključno 1. kolovoza 2024. godine na način utvrđen odredbama članka 100. i 101. Zakona o prostornom uređenju.
Sukladno članku 101. stavku 1. Zakona o prostornom uređenju, javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana, u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji su od utjecaja na Plan.
Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje u roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog Plana izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno posebnim propisom i/ili dokumentom koji je od utjecaja na Plan.

S poštovanjem,

PROČELNICA
JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA

Martina Perhat, mag.iur.

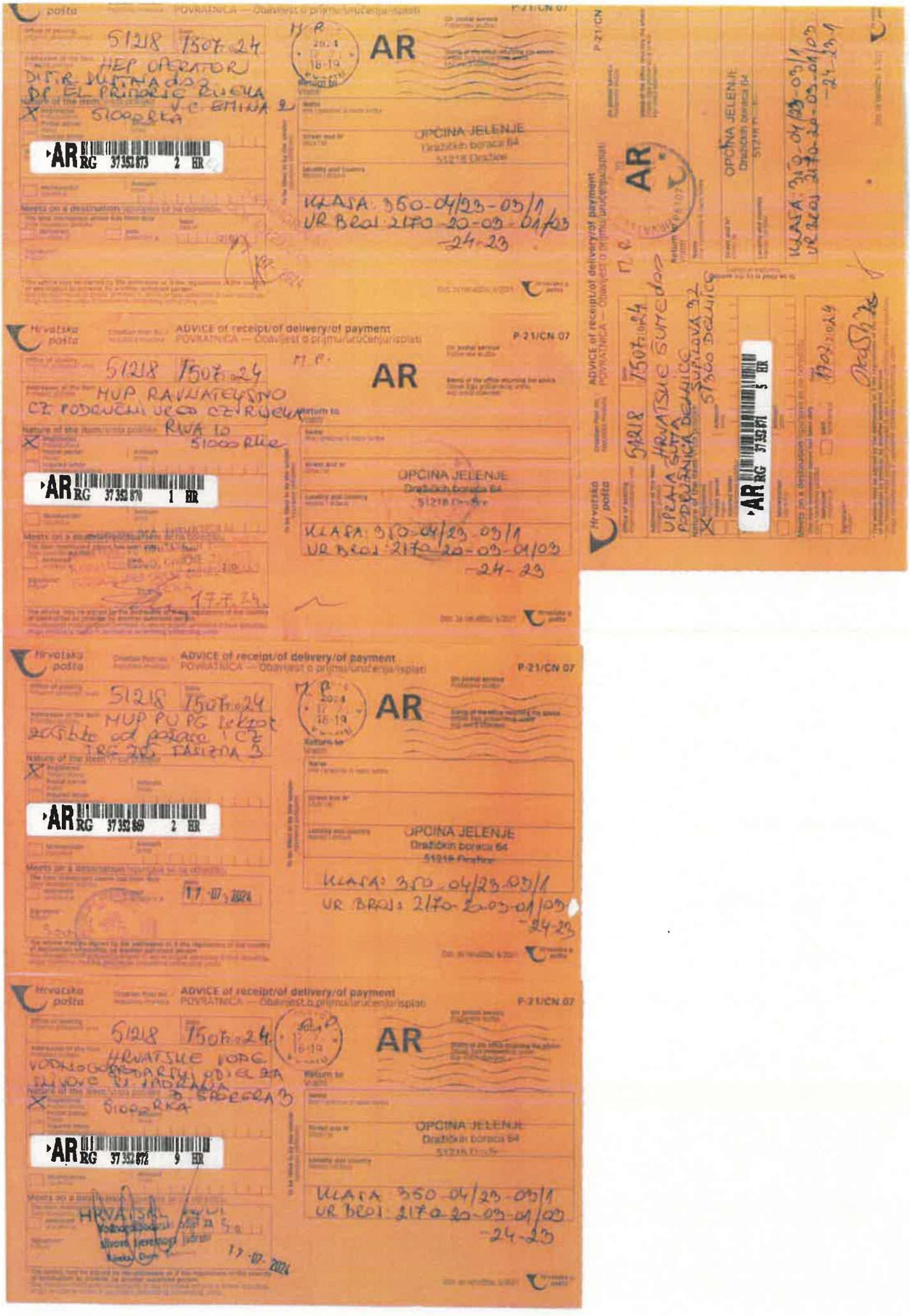
DOSTAVITI:

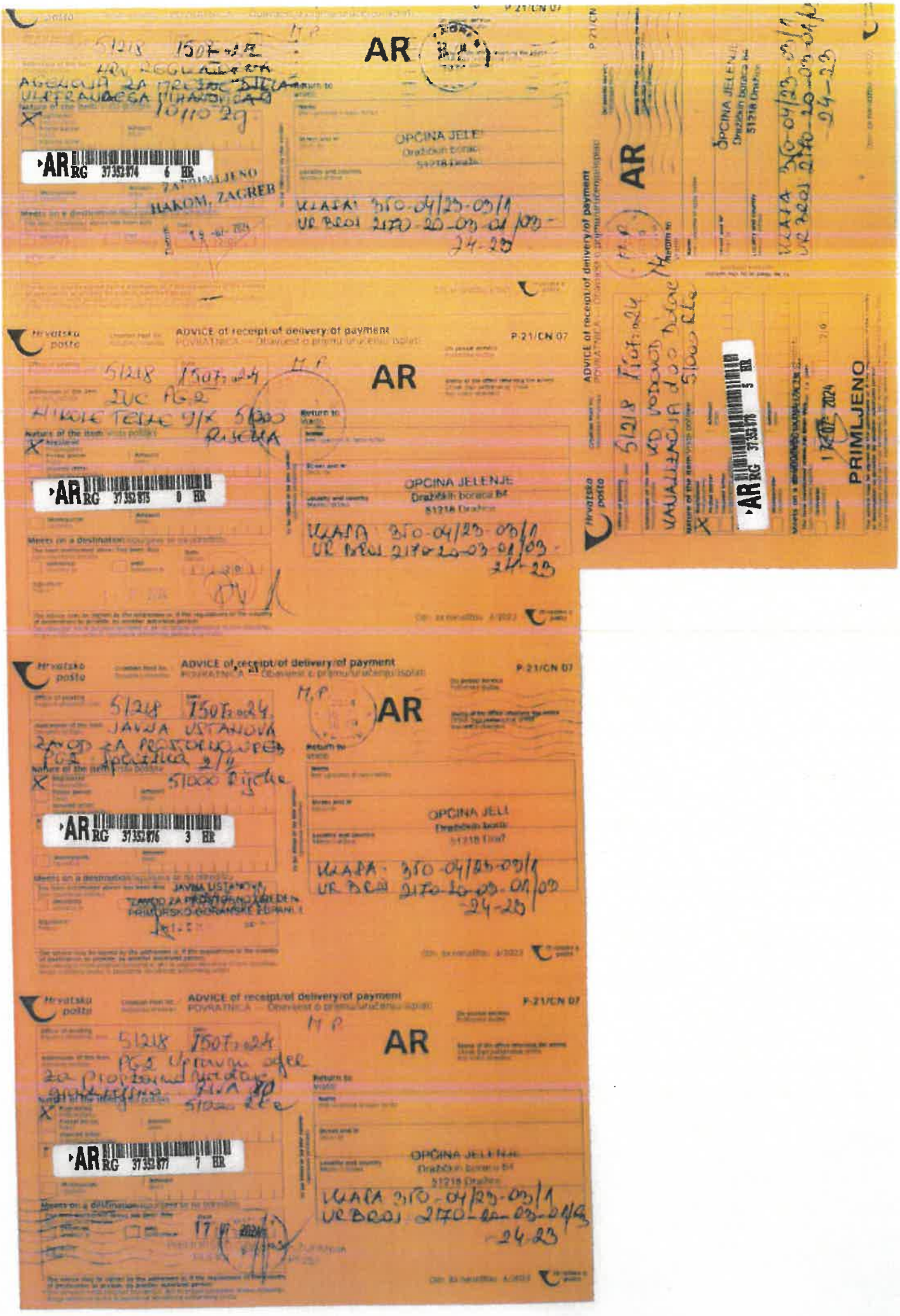
1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Policijska uprava Primorsko-goranska, Sektor zaštite od požara i civilne zaštite, Trg žrtava fašizma 3, 51000 Rijeka
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Rijeka, Riva 10, 51000 Rijeka
3. Hrvatske šume d.o.o. Uprava šuma Podružnica Delnice, Supilova 32, Delnice
4. Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, Đure Šporera 3, 51000 Rijeka
5. HEP operator distribucijskog sustava d.o.o., DP Elektroprimorje Rijeka, Viktora Cara Emina 2, 51000 Rijeka
6. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb
7. Županijska uprava za ceste Primorsko-goranske županije, Nikole Tesle 9/X. 51000 Rijeka
8. Javna ustanova, Zavod za prostorno uređenje Primorsko – goranske županije, Splitska 2/II, 51000 Rijeka,
9. Primorsko-goranska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša, Riva 10, Rijeka
10. KD Vodovod i kanalizacija d.o.o Rijeka, Dolac 14, 51000 Rijeka,

Skeniranjem ovog QR koda, sustav će vas preusmjeriti na stranice izvornika ovog dokumenta, kako biste mogli provjeriti njegovu autentičnost i vjerodostojnost.

Dokument je elektronički potpisan sukladno uredbi (EU) broj 910/2014.

Potpisnik: Perhat Martina, OPĆINA JELENJE
Datum: 15. srpnja 2024.
Certifikat: 0172ccc9265fce06000000005670ff99
Izdavatelj: CN=Fina RDC 2015; O=Financijska agencija; C=HR
Hash: SHA256 RSA


Hrvatska pošta
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o primitku/uručenju/isplati
P-21/CN 07
AR
OPĆINA JELENJE
Dražičkih boraca 64
51218 Dražice
KLASA: 350-04/23-03/1
UR BROJ: 2170-20-03-01/03
-24-23
51218
HEP OPERATOR
DISTR. MREŽA DO
DC EL. PRIMORJE RIJEKA
V.C. EMINA 2
51000 RIJEKA
MUP RAVNATELJSTVO
CZ PODRUČNI URED CZ RIJEKA
RIVA 10
51000 RIJEKA
MUP PU PG Lokot
ZAŠTITE OD POŽARA I CZ
IRC 2/5 FAŠIZMA 3
HRVATSKE ŠUME
UPRAVA ŠUMA
PODRUŽNICA DELNICE
ŠUPILOVA 32
51300 DELNICE
HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA
SLIVOVE R. RIJEKA I SJEVERNA
JADRANA
5. SVIBNJA 3
51000 RIJEKA


Hrvatska pošta
ADVICE of receipt/of delivery/of payment
POVRATNICA — Obavijest o primitku/uručenju/isplati
P.21/CN 07
AR
OPĆINA JELENJE
Dražbeni borci 84
51218 Drašice
KLASA: 350-04/23-03/1
UR.BROJ: 2170-20-03-01/03-24-23
PRIMLJENO
ZAPRIMLJENO
HAKOM, ZAGREB
JAVNA USTANOVA ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE PRIMORSKO-GORANSKE ŽUPANIJE
PGŽ Uprava cesta
Return to
Nature of the item
Delivery option
Sender's reference
Weight
Amount to be collected
Insured value
Registered
Priority
Express
Ordinary
Recorded
Insured
Cash on delivery
Special delivery
Fragile
Other
Registered mail
Parcel
Letter
Meest on a destination
Date
Signature
Name of the addressee or of the person authorised to receive the item
Date of delivery
The above item has been delivered to the addressee or to the person authorised to receive it
The above item could not be delivered for the reason(s) specified below
Unknown addressee
Refused
Moved
Incomplete address
Insufficient address
Addressee deceased
Addressee's new address
Other
Date of attempted delivery
Signature of the delivery employee
Name of the delivery employee
Date of arrival at the office
Date of notification
Date of collection
Date of return
Name of the office returning the item
Stamp of the office returning the item
Name of the office where the item is held
Stamp of the office where the item is held
Name of the office where the item is held
Stamp of the office where the item is held
Name of the office where the item is held
Stamp of the office where the item is held

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO–GORANSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA JELENJE
Jedinstveni upravni odjel

KLASA: 350-04/23-03/1
URBROJ: 2170-20-03-01/03-24-38
Dražice, 22. kolovoza 2024.

ZAPISNIK

SA JAVNOG IZLAGANJA PRIJEDLOGA II IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE POSLOVNE NAMJENE $K1_1$ „PODHUM“

održane 19. srpnja 2024. godine u općinskoj vijećnici Općine Jelenje, Dražičkih boraca 64, Dražice, s početkom u 12:00 sati

Svi prisutni na javnoj raspravi, potpisali su se na listu, koja čini sastavni dio ovog zapisnika.

Zapisnik vodi: Boris Kovačić

Javna rasprava o Prijedlogu II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone poslovne namjene $K1_1$ „Podhum“ utvrđena je temeljem Zaključka Općinskog načelnika Općine Jelenje KLASA: 350-04/23-03/1, URBROJ: 2170-20-03-01/03-24-20 od 12. srpnja 2024. u trajanju od 18. srpnja 2024. do 1. kolovoza 2024.

Odgovorni voditelj izrade II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone poslovne namjene $K1_1$ „Podhum“ je Planium d.o.o., dok je odgovorni voditelj izrade nacrta prijedloga Plana Lili Braćun, dipl. ing. arh.

Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave je Martina Perhat, pročelnica jedinstvenog upravnog odjela.

Uvid u Prijedlog II. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone poslovne namjene $K1_1$ „Podhum“ u javnoj raspravi traje od 18. srpnja 2024. godine do 1. kolovoza 2024. godine te se može izvršiti na mrežnim stranicama Općine Jelenje – www.jelenje.hr kao i u prostorijama Općinske vijećnice Općine Jelenje, Dražičkih boraca 64, Dražice.

Martina Perhat pozdravila je sve prisutne i otvorila javnu raspravu.

Izrađivač Prijedloga Plana, Lili Bračun, uvodno izlaže prijedlog drugih izmjena i dopuna detaljnog plana uređenja zone poslovne namjene „Podhum K1$_1$“, iznosi razloge izmjena koje su inicijalno pokrenute od društva Metalac d.o.o. budući da im postojeće prostornoplanske odredbe i sadržaji ne odgovaraju i predstavljaju znatna ograničenja u mogućnosti daljnjeg razvoja i optimalne organizacije proizvodnih procesa. Naime, njihova parcela podijeljena je na dva dijela, a potrebe za prometnicom koja sječe parcele, nema. Nadalje, vlasnička struktura čestica u zoni se promijenila, tereni se u navedenoj zoni prodaju, izrađivač plana navedeno područje pokazuje na kartama te navodi da je predmetna lokacija definirana kao proizvodna zona, odnosno uslužno trgovačko područje.

Nakon uvodnog izlaganja, otvorena je rasprava, Gizdulić Nevija navodi kako mještani navedenog područja nisu dovoljno dobro o svemu obaviješteni, Martina Perhat objašnjava na koje sve načine je općina dužna obavijestiti javnost, te pojašnjava gdje su sve obavijesti objavljene: na oglasnoj ploči Općine Jelenje, na oglasnim pločama u naseljima Općine Jelenje, na mrežnim stranicama Općine i u Novom listu. Ivoslav Ban pita da li je istina da je lokalna samouprava rekla da ovdje ne želi trgovački sadržaj, Lili Bračun je to potvrdila, Gizdulić Nevija navodi kako je logično da tu nema trgovačkog centra ako je već proizvodna zona, Martina Perhat pojašnjava da je smisao izmjena plana privesti prostor namjeni za koju postoji potreba, a da od donošenja ovog plana 2002. godine taj prostor nije priveden planiranoj namjeni, dakle nije postojao privatni interes za izgradnjom trgovačkog centra, a ne može ga napraviti Općina sama. Ivoslav Ban postavlja dodatno pitanje da li svaka parcela u navedenom području ima oko 5.000 m^2 , Lili Bračun potvrđuje da je to tako. Ana Maria Vujić pita kakvu kontrolu ima lokalna samouprava da se na predmetnom mjestu ne sagradi nešto protiv Zakona, Martina Perhat navodi da zakonom nije predviđena kontrolna uloga lokalne samouprave već da se kontrole vrše u trenutku izdavanja posebnih uvjeta, građevinske dozvole, uporabne dozvole, minimalnih tehničkih uvjeta za obavljanje djelatnosti i dr., da nijednu od tih dozvola ne izdaje općina, već druga tijela, dakle radi se o nizu niz odobrenja i institucija da bi gradnja uopće započela, završila i prostor bio stavljen u uporabu te da dozvole nije moguće ishoditi ako objekt nije planiran i izgrađen u skladu sa prostornim planom te se na taj način kontrolira da se nešto bespravno ne gradi, odnosno da se gradi na način da se osiguraju standardi i uvjeti predviđeni zakonom i planom, pa tako i u pogledu vodozaštitnih i drugih okolišnih uvjeta.

Zapisnik vodio:

Boris Kovačić, mag. iur.

Odgovorna osoba voditelja izrade:

PROČELNICA JEDINSTVENOG UPRAVNOG ODJELA

Martina Perhat, mag. iur.

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA JELENJE
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL DRŽAVNE
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJE

Javna rasprava

II ID DPU Podhum K1$_1$

Javno izlaganje 19. 07. 2024.

PRISUTNI

ime i prezime	adresa	tvrtka	kontakt (e-mail, telef.,mob.)	potpis
[redacted]	[redacted]		[redacted]	
[redacted]	[redacted]		[redacted]	
[redacted]	[redacted]			
[redacted]	[redacted]	METAL AC d.o.o.	[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	
[redacted]	[redacted]		[redacted]	
[redacted]	[redacted]		[redacted]	
[redacted]	[redacted]	[redacted]	[redacted]	

HAKOM

29-07-2024

KLASA: 350-05/23-01/420
URBROJ: 376-05-3-24-06
Zagreb, 24. srpnja 2024.

Republika Hrvatska
Primorsko-goranska županija
Općina Jelenje
Jedinstven upravni odjel
Dražičkih boraca 64
51218 Jelenje

PREDMET: **Općina Jelenje**
II. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja K1 "Podhum"
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA: 350-04/23-03/1, URBROJ: 2170-20-03-01/03-24-23, od 15. srpnja 2024.

Poštovani,

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je Vaš dopis kojim tražite da vam HAKOM izda prethodno mišljenje na konačni prijedlog *II. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja K1 "Podhum"* temeljem članka 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22 i 14/24; dalje: ZEK) i članka 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23).

Uvidom u konačni prijedlog *II. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja K1 "Podhum"* utvrđeno je da *isti ne planira* prostorno uređenje elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme na način kako je to određeno i propisano Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN br. 131/12, 92/15 i 10/21; dalje: Uredba). Slijedom navedenog dajemo vam **negativno** mišljenje.

Obrazloženje

U vašim odredbama niste planirali pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez vodova, iako je isto zatraženo kroz zahtjeve – smjernice HAKOM-a, KLASA: 350-05/23-01/420, URBROJ: 376-05-3-24-04, 11. prosinca 2023., Vaš dopis KLASA: 350-04/23-03/1, URBROJ: 2170-20-03-03/09-23-7, od 5. prosinca 2023.

Predlažemo vam da u vaše odredbe ubacite tekst ili prilagođeni tekst iz navedenih zahtjeva – smjernica:

„Novu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu za pružanje javne komunikacijske usluge putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova, odrediti planiranjem postave baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvatima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima bez detaljnog definiranja (točkastog označavanja)

lokacija, vodeći računa o mogućnosti pokrivanja tih područja radijskim signalom koji će se emitirati antenskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora gdje god je to moguće."

Naime, članak 13. st. (11) Uredbe glasi:" *Obvezuju se jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave da usklade odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama ove Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe.*".

Dakle, jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su prilikom prve izrade prostornih planova, ili prve izrade njihovih izmjena i dopuna, ugraditi odredbe Uredbe u predmetni prostorni plan. S obzirom da naslov nije izvršio naloženu obvezu, HAKOM ne može izdati pozitivno prethodno mišljenje na predmetni prostorni plan.

HAKOM naglašava naslovu da je obvezan pribaviti pozitivno prethodno mišljenje HAKOM-a kojim se potvrđuje da se dokumentom prostornog uređenja uređuje gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme u skladu sa člankom 59. st. (2) ZEK-a i pravilnicima iz članka 55. st. (10) ZEK-a.

S poštovanjem,

RAVNATELJ
mr.sc. Miran Gosta
(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:
1. Naslovu preporučeno

MIRAN GOSTA
HR-39795581455

Elektronički potpisano: 25.07.2024T07:37:03 (UTC:2024-07-25T05:37:03Z)
Provjera: https://epotpis.rdd.hr/provjera
Broj zapisa: 2b67d759-39b4-4925-be46-7a8acff40fdf

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.

HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE SJEVERNOG JADRANA
51000 Rijeka, Đure Šporera 3

29-07-2024

KLASA: 350-02/24-01/0000204
URBROJ: 374-23-1-24-4
Rijeka, 25.07.2024.

OPĆINA JELENJE

Predmet: **DPU građevinskog područja zone poslovne namjene K11 Podhum- Prijedlog II.izmjene i dopune**

-Stručno mišljenje-

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove Sjevernog Jadrana, Služba zaštite voda, zaprimila je dana 17.07.2024.. posebnu obavijest Općine Jelenje, Jedinstvenog upravnog odjela KLASA : 350-04/23-03/1, URBROJ: 2170-20-03-01/03-24-23 o javnoj raspravi na **DPU građevinskog područja zone poslovne namjene K11 Podhum- Prijedlog II.izmjene i dopune.**

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za slivove sjevernog Jadrana, dostavile su općini Jelenje, podatke za izradu Plana dopisom KLASA: 350-02/23-01/0000394, URBROJ: 374-23-1-23-4 dana 18.12.2023..g., te URBROJ:374-23-1-24-6 od dana 15.07.2024.

Općina Jelenje dostavila je Prijedlog Plana putem mrežnih stranica Općine Jelenje.

Dopisom KLASA: 350-02/23-01/0000394, URBROJ: 374-23-1-23-4 od dana 18.12.2023..g., te URBROJ:374-23-1-24-6 od dana 15.07.2024. dostavljeni su zahtjevi i podaci za izradu predmetnog Plana, s naglaskom na poplavnost područja i pripadnost predmetnog područja II. zoni sanitarne zaštite, sukladno Odluci o zaštiti izvorišta vode za piće u slivu izvora u Gradu Rijeci i slivu izvora u bakarskom zaljevu(SN 35/12,31/13,39/14). Obzirom da su čl. 14 navedene Odluke određene mjere zabrane te čl.15. mjere zaštite u II. zoni sanitarne zaštite, navedeni Prijedlog Plana potrebno je uskladiti s tim. Osobitu pozornost obratiti na mjere zabrana ispuštanja u II.zoni sanitarne zaštite, kao i zabrane građenja u toj zoni. Mjerama zaštite u čl.15 definiran je način ispuštanja otpadnih voda.
Također, obzirom na poplavnost područja, potrebno je isto obraditi u tekstualnom dijelu prijedloga.

Obzirom na ovdje navedeno, nismo u mogućnosti ovaj Prijedlog plana prihvatiti te predlažemo da se isti uskladi sukladno navedenim primjedbama.

Direktor :
Gordan Gasparović,dipl.ing.građ.

Na znanje:
1. Općina Jelenje
2. Arhiva

080128129

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE RIJEKA
SLUŽBA INSPEKCIJSKIH POSLOVA RIJEKA

KLASA: 245-02/24-11/312
URBROJ: 511-01-375-24-2-AZ
Rijeka, 2. kolovoza 2024.

OPĆINA JELENJE, JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
DRAŽIČKIH BORACA 64
51218 Dražice

PREDMET: Prijedlog II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone poslovne namjene K1$_1$ „Podhum"
- mišljenje, dostavlja se

Veza: KLASA: 350-04/23-03/1, URBROJ: 2170-20-03-01/03-24-23 od 15.07.2024. godine

U svezi vašeg poziva zaprimljenog 17.07.2024. godine, a koji se odnosi na dostavu našeg mišljenja o II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone poslovne namjene K1$_1$ „Podhum" na području Općine Jelenje, sukladno čl. 101. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine", br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23), dostavljamo vam pismeno očitovanje.

U Prijedlogu II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone poslovne namjene K1$_1$ „Podhum" u poglavlju 6. Mjere od požara, objavljenog na mrežnim stranicama Općine Jelenje, sadržane su sve naše tražene i citirane mjere zaštite od požara, pa vam shodno tome izdajemo mišljenje o prihvaćanju Prijedloga II Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja zone poslovne namjene K1$_1$ „Podhum".

S poštovanjem,

VODITELJ SLUŽBE

Rajko Forempoher

Dostaviti:
1. Općina Jelenje, Jedinstveni upravni odjel Dražičkih boraca 64, 51218 Dražice
2. Pismohrana-ovdje.

HEP OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA d.o.o.

ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

51000 RIJEKA, Ulica V. C. Emina 2

TELEFON • 0800 • 300-412
TELEFAKS • 051 • 204-204
POŠTA • info.dprijeka@hep.hr • SERVIS
IBAN • HR8224020061400273674

OPĆINA JELENJE
JEDISTVENI UPRAVNI ODJEL
Dražičkih boraca 64
51218 DRAŽICE

NAŠ BROJ I ZNAK **4012/8956/24GG**

VAŠ BROJ I ZNAK **Klasa: 350-04/23-03/1**
Ur.broj: 2170-20-03-01/03-24-23
od 15.7.2024.

PREDMET II. IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE POSLOVNE NAMJENE K11 PODHUM, javna rasprava

DATUM **1.8.2024.**

Prema vašem pozivu na javnu raspravu, naš broj 18253 od 17.7.2024. godine, za II. IZMJENE I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE POSLOVNE NAMJENE K11 PODHUM i uvidom u dostavljeni prijedlog plana, obavještavamo vas da smo suglasni na dio plana koji se odnosi na elektroenergetsku infrastrukturu.

S poštovanjem!

Direktor ELEKTROPRIMORJA Rijeka

HEP Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE
ELEKTROPRIMORJE RIJEKA

prof.dr.sc. Vitomir Komen, dipl.ing.el.

Na znanje:
- Odjel za pristup mreži

REPUBLIKA HRVATSKA
PRIMORSKO–GORANSKA
ŽUPANIJA
OPĆINA JELENJE
Jedinstveni upravni odjel

REPUBLIKA HRVATSKA
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL DRAŽICE
OPĆINA JELENJE
PRIMORSKO-GORANSKA ŽUPANIJA

KNJIGA PRIMJEDBI

o Prijedlogu II IZMJENA I DOPUNA DETALJNOG PLANA UREĐENJA ZONE POSLOVNE NAMJENE $K1_1$ „PODHUM“

Javna rasprava od 18. srpnja 2024. godine do 1. kolovoza 2024. godine

DATUM UPISA PRIMJEDBE, PRIJEDLOGA, MIŠLJENJA:
IME I PREZIME ZAINTERESIRANE OSOBE:
ADRESA:
PRIMJEDBA, PRIJEDLOG, MIŠLJENJE: