



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PIROVAC
Jedinstveni upravni odjel,
Odsjek za komunalnu djelatnost i prostorno planiranje

KLASA: 350-02/22-01/29
URBROJ: 375-23-47
Pirovac, 18. prosinac 2023.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI

**PRIJEDLOGA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRAĐEVINSKOG
PODRUČJA GOSPODARSKE NAMJENE UGOSTITELJSKO-
TURISTIČKE (T3) I POSLOVNE (K2), U NASELJU PIROVAC**

ODRŽANOJ OD 30.10.2023. DO 28.11.2023.

IZVJEŠĆE O JAVNOJ RASPRAVI O PRIJEDLOGU URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA GOSPODARSKE NAMJENE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE (T3) I POSLOVNE (K2) U NASELJU PIROVAC

Sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23), održavanje javne rasprave o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac objavljeno je u dnevnom tisku, Slobodna Dalmacija, 27. listopada 2023. godine te na web stranicama Općine Pirovac i Ministarstva prostornog uređenja, graditeljstva i državne imovine (preslike u prilogu).

Javni uvid u prijedlog Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2) u naselju Pirovac započeo je 30. listopada 2023. godine i trajao 30 dana, zaključno do 28. studenog 2023. godine.

Javno izlaganje o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2) u naselju Pirovac, održano je 15. studenog 2023. godine s početkom u 10:00 sati u kino dvorani u Pirovcu, Trg Domovinskog rata 18, Pirovac. Zapisnik s javnog izlaganja je dan u privitku ovog Izvješća.

Javni uvid održan je u prostorijama Općine Pirovac (dvorana za sastanke), Trg Domovinskog rata 17, 22213 Pirovac, gdje je sudionicima u javnoj raspravi bio na raspolaganju tekstualni i grafički dio elaborata prostornog plana.

Kao krajnji rok za podnošenje pismenih očitovanja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2) u naselju Pirovac, određen je datum 28. studeni 2023. godine.

Javnopravna tijela koja su dala odnosno trebala dati zahtjeve za izradu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2) u naselju Pirovac, svoja mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva trebala su dostaviti najkasnije do 28. studenog 2023. godine.

Na javnu raspravu su putem posebne pisane obavijesti (preslika u prilogu) pozvana sljedeća javnopravna tijela:

1. MINISTARSTVO GOSPODARSTVA I ODRŽIVOG RAZVOJA,
Zavod za zaštitu okoliša i prirode,
10000 Zagreb, Radnička cesta 80
2. ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA, JU Zavod za prostorno uređenje,
22000 Šibenik, Vladimira Nazora 1/IV
3. ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje,
gradnju i komunalne poslove,
22000 Šibenik, Kralja Zvonimira 16
4. ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA, Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj
22000 Šibenik, Trg Pavla Šubića I br. 2
5. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA,
Policajska uprava šibensko-kninska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova,
22000 Šibenik, Velimira Škorpika 5
6. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA,

- Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split,
Služba civilne zaštite Šibenik,
22000 Šibenik, Velimira Škorpika 5
7. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za područje dalmatinskih slivova,
21000 Split, Vukovarska 35
 8. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split, Šumarija Šibenik,
22000 Šibenik, Josipa bana Jelačića 1
 9. HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Šibenik,
22000 Šibenik, Ante Šupuka 1
 10. HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti,
10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9
 11. VODOVOD I ODVODNJA d.o.o.,
22000 Šibenik, Ulica kralja Zvonimira 50
 12. PLINACRO d.o.o.
10000 Zagreb, Savska cesta 88a
 13. TZ Općine Pirovac,
22213 Pirovac, Kralja Krešimira IV br. 6
 14. Hotel Miran Pirovac d.d.
22213 Pirovac, Zagrebačka 41
 15. VRILO d.o.o.
22213 Pirovac, Kralja Krešimira IV br. 6
 16. LUČKA KAPETANIJA
22000 Šibenik, Obala dr. Franje Tuđmana 8
 17. HRVATSKI TELEKOM d.d. (*operator*),
Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI),
10000 Zagreb, Harambašićeva 39
 18. OT-OPTIMA TELEKOM d.d. (*operator*),
Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom
10010 Zagreb, Bani 75a
 19. Al Hrvatska d.o.o. (*operator*),
Odjel fiksne pristupne mreže,
10000 Zagreb, Vrtni put 1
 20. TELEMACH HRVATSKA d.o.o. (*koncesionar*),
10000 Zagreb, Josipa Marohnića 1,
- *putem e-maila: milan.puhalo@telemach.hr*
 21. HRVATSKI TELEKOM d.d. (*koncesionar*),
10000 Zagreb, Radnička cesta 21,
- *putem e-maila: goran.toplek@t.ht.hr*
 22. Al Hrvatska d.o.o. (*koncesionar*),
10000 Zagreb, Vrtni put 1,
- *putem e-maila: damir.dijanic@Al.hr*

U ostavljenom roku za davanje mišljenja o prihvaćanju svojih zahtjeva, ista su dostavila sljedeća javnopravna tijela:

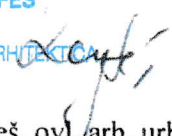
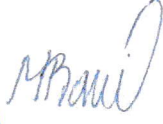
- HRVATSKI TELEKOM d.d. (*operator*),
Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI),
10000 Zagreb, Harambašićeva 39
- HAKOM Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti,
10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9
- HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split, Šumarija Šibenik,
22000 Šibenik, Josipa bana Jelačića 1
- HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za područje dalmatinskih slivova,
21000 Split, Vukovarska 35
- ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA, JU Zavod za prostorno uređenje,

22000 Šibenik, Vladimira Nazora 1/IV

Od ostalih pozvanih sudionika u knjigu primjedbi nije upisana **nijedna** primjedba.

Prilozi koji čine sastavni dio ovog izvješća:

1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana za javnu raspravu
2. Objave javne rasprave
3. Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s dokazom o dostavi iste
4. Zapisnik s javnog izlaganja
5. Primjedbe na plan - knjiga primjedbi
6. Mišljenja očitovanja javnopravnih tijela
7. Očitovanja i obrazloženja pristiglih primjedbi

ZA STRUČNOG IZRAĐIVAČA: zona kvadrat d.o.o. iz Zagreba	 ŽELJKA KAJFEŠ dipl. ing. arh. OVLAŠTENA ARHITEKTICA URBANISTICA A-U 548  Željka Kajfeš, ovl. arh. urbanistica
ZA NOSITELJA IZRADE: JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL, ODSJEK ZA KOMUNALNU DJELATNOST I PROSTORNO PLANIRANJE	  Marin Barić, dipl. oec.

U Pirovcu, prosinac 2023.

1. Zaključak o utvrđivanju Prijedloga plana za javnu raspravu:



REPUBLIKA HRVATSKA

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PIROVAC
OPĆINSKI NAČELNIK

Na temelju članka 95. stavka 2. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.), Odluke o izradi Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene: ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac («Službeni vjesnik Općine Pirovac», broj 6/22., 6/23. i 7/23.) i članka 46. stavka 3. Statuta Općine Pirovac («Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije», broj 3/21. i 20/21., i «Službeni vjesnik Općine Pirovac», broj 4/23.), općinski načelnik Općine Pirovac donosi

ZAKLJUČAK

o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene: ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac

1. Utvrđuje se Prijedlog Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene: ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac (u daljnjem tekstu: Prijedlog Urbanističkog plana) i upućuje u proceduru javne rasprave.

2. Javna rasprava, koja podrazumijeva javni uvid i javno izlaganje, omogućava nadležnim javnopravnim tijelima, pravnim i fizičkim osobama da daju mišljenja, prijedloge i primjedbe na Prijedlog Urbanističkog plana.

3. Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana počinje 30. listopada 2023. godine, a završava 28. studenoga 2023. godine. Tijekom javnog uvida tekstualni i grafički dio elaborata Prijedloga Urbanističkog plana bit će izloženi u prostorijama Općine Pirovac, Trg Domovinskog rata 17, 22213 Pirovac (dvorana za sastanke) svakog radnog dana u vremenu od 8 do 15 sati.

Uvid u Prijedlog Urbanističkog plana bit će moguć i na mrežnim stranicama Općine Pirovac: www.pirovac.hr.

4. Javno izlaganje održat će se 15. studenoga 2023. godine u kino dvorani u Pirovcu, Trg Domovinskog rata 18, s početkom u 10 sati.

5. Nadležna javnopravna tijela u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvatanju zahtjeva za izradu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene: ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac. Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog Urbanističkog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima.

Ostali sudionici u javnoj raspravi sudjeluju na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana, postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog

izlaganja te upućuju pisane prijedloge i primjedbe neposredno u prijamni ured Općine Pirovac ili poštanskim putem na adresu: Općina Pirovac, Odsjek za komunalnu djelatnost i prostorno planiranje, Trg Domovinskog rata 17, 22213 Pirovac.

Mišljenja, prijedloge i primjedbe moguće je dostaviti, bez obzira na način dostave, zaključno s danom 28. studenoga 2023. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku, nisu napisani čitko i nemaju naznačene podatke o podnositelju (naziv odnosno ime i prezime te adresu), neće se uzeti u obzir pri izradi izvješća o javnoj raspravi.

6. Zadužuje se Odsjek za komunalnu djelatnost i prostorno planiranje JUO Općine Pirovac za provođenje procedure javne rasprave, pripremu objave te dostavu posebnih pisanih obavijesti sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju.

7. Obavijest o provođenju javne rasprave objavit će se u dnevnom listu „Slobodna Dalmacija“ te na mrežnim stranicama Općine Pirovac i Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine.

KLASA: 350-02/22-01/29
URBROJ: 2182-11-02-23-35
Pirovac, 23. listopada 2023.

OPĆINA PIROVAC



OPĆINSKI NAČELNIK
Ivan Gulam, bacc. oec.

2. Objava javne rasprave:



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PIROVAC
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL
Odsjek za komunalnu djelatnost i
prostorno planiranje

Na temelju članka 96. stavaka 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 153/13., 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) i točke 6. Zaključka o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene: ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac (KLASA: 350-02/22-01/29, URBROJ: 2182-11-02-23-35, od 23. listopada 2023. godine), Odsjek za komunalnu djelatnost i prostorno planiranje JUO Općine Pirovac objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene: ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac

- Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene: ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac (u daljnjem tekstu: Prijedlog Urbanističkog plana), počinje 30. listopada 2023. godine, a završava 28. studenoga 2023. godine. Tijekom javnog uvida tekstualni i grafički dio elaborata Prijedloga Urbanističkog plana bit će izloženi u prostorijama Općine Pirovac, Trg Domovinskog rata 17, 22213 Pirovac (dvorana za sastanke), svakog radnog dana u vremenu od 8 do 15 sati.
Uvid u Prijedlog Urbanističkog plana bit će moguć i na mrežnim stranicama Općine Pirovac: www.pirovac.hr.
- Javno izlaganje, uz prisutnost odgovornog voditelja stručnog izrađivača Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene: ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac – Zona kvadrat d.o.o., Zagreb, održat će se 15. studenoga 2023. godine u kino dvorani u Pirovcu, Trg Domovinskog rata 18, s početkom u 10 sati.
- Nadležna javnopravna tijela u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju zahtjeva za izradu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene: ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac. Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog Urbanističkog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima.
Ostali sudionici u javnoj raspravi sudjeluju na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana, postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja te upućuju pisane prijedloge i primjedbe neposredno u prijamni ured Općine Pirovac ili poštanskim putem na adresu: Općina Pirovac, Odsjek za komunalnu djelatnost i prostorno planiranje, Trg Domovinskog rata 17, 22213 Pirovac.

- Mišljenja, prijedloge i primjedbe moguće je dostaviti, bez obzira na način dostave, zaključno s danom 28. studenoga 2023. godine.
Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku, nisu napisani čitko i nemaju naznačene podatke o podnositelju (naziv odnosno ime i prezime te adresu), neće se uzeti u obzir pri izradi izvješća o javnoj raspravi.

KLASA: 350-02/22-01/29
URBROJ: 2182-11-02-23-36
Pirovac, 23. listopada 2023.

OPĆINA PIROVAC
Odsjek za komunalnu djelatnost i prostorno planiranje

VOĐITELJICA
Slavica Zanze Turčinov, i. g.



Na temelju članka 96. stavaka 3. i 4. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, i 67/23.) i točke 6. Zaključka o utvrđivanju Prijedloga Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene: ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac (KLASA: 350-02/22-01/29, URBROJ: 2182-11-02-23-35, od 23. listopada 2023. godine), Odsjek za komunalnu djelatnost i prostorno planiranje JUO Općine Pirovac objavljuje

JAVNU RASPRAVU

o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene: ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac

- Javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene: ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac (u daljnjem tekstu: Prijedlog Urbanističkog plana), počinje 30. listopada 2023. godine, a završava 28. studenoga 2023. godine. Tijekom javnog uvida tekstualni i grafički dio elaborata Prijedloga Urbanističkog plana bit će izloženi u prostorijama Općine Pirovac, Trg Domovinskog rata 17, 22213 Pirovac (dvorana za sastanke), svakog radnog dana u vremenu od 8 do 15 sati.

Uvid u Prijedlog Urbanističkog plana bit će moguć i na mrežnim stranicama Općine Pirovac: www.pirovac.hr.

- Javno izlaganje, uz prisutnost odgovornog voditelja stručnog izrađivača Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene: ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac – Zona kvadrat d.o.o., Zagreb, održat će se 15. studenoga 2023. godine u kino dvorani u Pirovacu, Trg Domovinskog rata 18, s početkom u 10 sati.

● Nadležna javnopravna tijela u javnoj raspravi sudjeluju davanjem mišljenja o prihvaćanju zahtjeva za izradu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene: ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac. Ako javnopravno tijelo ne dostavi mišljenje smatra se da je mišljenje dano i da je Prijedlog Urbanističkog plana izrađen u skladu s danim zahtjevima.

Ostali sudionici u javnoj raspravi sudjeluju na način da imaju pravo pristupa na javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana, postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja te upućuju pisane prijedloge i primjedbe neposredno u prijemu ured Općine Pirovac ili poštanskim putem na adresu: Općina Pirovac, Odsjek za komunalnu djelatnost i prostorno planiranje, Trg Domovinskog rata 17, 22213 Pirovac.

- Mišljenja, prijedloge i primjedbe moguće je dostaviti, bez obzira na način dostave, zaključno s danom 28. studenoga 2023. godine.

Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku, nisu napisani čitko i nemaju naznačene podatke o podnosiocu (naziv odnosno ime i prezime te adresu), neće se uzeti u obzir pri izradi izvješća o javnoj raspravi.

KLASA: 350-02/22-01/29
URBROJ: 2182-11-02-23-36
Pirovac, 23. listopada 2023.

OPĆINA PIROVAC
Odsjek za komunalnu djelatnost i prostorno planiranje



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD KAŠTELA
GRADONAČELNIK

raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

za prodaju nekretnine u vlasništvu
Grada Kaštela - čest. zem. 4833/1 k.o. Kaštel Sućurac

ukupne površine 12639,00 m², po početnoj cijeni od 1.940.000,00 eur (po fiksnom tečaju konverzije 1 euro = 7.53450 kuna, što ukupno iznosi 14.616.930,00 kn). Tekst natječaja objavljen je na mrežnim stranicama Grada Kaštela (www.kastela.hr) i na Oglasnoj ploči Grada Kaštela.

ISPROBAJ PRETPLATU!

nazovite
i doznajte detalje
ili pošaljite e-mail pretplata@slobodnadalmacija.hr

021/ 279 279

Stečajni dužnik Kerum doo u stečaju, OIB:66124057408, Split, Zrinsko-Frankopanska 68, pod poslovnim br.4.SI-2/2013, oglašava:

PRODAJU IMOVINE-NEKRETNINA

prikupljanjem pisanih ponuda

PREDMET PRODAJE I POČETNA PRODAJNA CIJENA:

I) Predmet prodaje su nekretnine stečajnog dužnika smještene u stambenoj zgradi na adresi Trg kneza Višeslava 66 u Zadru sagrađene na č.zem. 4817/1 upisane u ZU12504 k.o.Zadar:

- Spremište oznake S12 upisano u podulošku 33, Etažno vlasništvo E-33 locirano u prizemlju stambene zgrade, površine 2,56 m² (u Procjebenom elaboratu sudskog vještaka neto površina iznosi 1,28 m²)

Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 2.060,72 eur i ispod te vrijednosti ne može se prodati na ovoj dražbi.

- Spremište oznake S17 upisano u podulošku 38, Etažno vlasništvo E-38 locirano u prizemlju stambene zgrade, površine 2,81 m² (u Procjebenom elaboratu sudskog vještaka neto površina iznosi 1,41 m²)

Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 2.270,03 eur i ispod te vrijednosti ne može se prodati na ovoj dražbi.

- Spremište oznake S18 upisano u podulošku 39, Etažno vlasništvo E-39 locirano u prizemlju stambene zgrade, površine 2,81 m² (u Procjebenom elaboratu sudskog vještaka neto površina iznosi 1,41 m²)

Utvrđena vrijednost nekretnine iznosi 2.270,03 eur i ispod te vrijednosti ne može se prodati na ovoj dražbi.

- Spremište oznake S19 upisano u podulošku 40, Etažno vlasništvo E-40



SPARTAN TRAIL

DUBROVNIK, CROATIA

28. - 29.10.2023.



Na temelju čl. 7. Pravilnika o radu, direktor „Vodovod“ d.o.o. Makarska raspisuje:

NATJEČAJ

za prijem u radni odnos zaposlenika na radnom mjestu
„Referent za financijsko i materijalno knjigovodstvo“
na neodređeno vrijeme

Uvjeti koje kandidat treba ispunjavati:

- magistar/magistara ekonomije (VSS ekonomije po prijašnjim propisima) uvjet:
- završen preddiplomski i diplomski sveučilišni studij ili integrirani preddiplomski i diplomski sveučilišni studij, čijim završetkom se stječe na-
mjernje 300 ECTS bodova (završen sveučilišni dodiplomski studij, čijim
završetkom se stječe visoka stručna sprema (VSS), izjednačen je s
akademičkim nazivom magistar odnosno magistara)
- min. 3 godine radnog staža u struci
- Poznavanje rada na računalu
- vozački ispit „B“ kategorije.

Probni rok traje 6 mjeseci.

Uz pisanu prijavu kandidati trebaju dostaviti:

- životopis,
- adresu prebivališta i adresu elektroničke pošte (e-mail adresa) na koju
će se vršiti dostava pismena vezanih za natječaj,
- dokaz o stečenoj stručnoj spremi (preslik diplome),
- dokaz o radnom stažu
- dokaz o hrvatskom državljanstvu (preslik domovnice),
- preslik vozačke dozvole

Tražena dokumentacija se može priložiti kao neovjerene preslike, s tim da
će izabrani kandidat prije potpisivanja ugovora o radu predložiti originalne
dokumente.

Kandidati koji ostvaruju pravo prednosti pri zapošljavanju prema posebnom
zakonu dužni su u prijavi na natječaj pozvati se na to pravo i imati
pripremljene dokumente koji potvrđuju pravo prednosti.



Prostorni planovi

Prostorni planovi u izradi



Izmjene i dopune (IV) Prostornog plana uređenja Općine Pirovac

- (Javni uvid u Prijedlog Izmjena i dopuna (IV) Prostornog plana uređenja Općine Pirovac počinje 16. listopada 2023. godine, a završava 14. studenog 2023. godine.)
- IZVJEŠĆE o javnoj raspravi o Prijedlogu Izmjena i dopuna (IV) Prostornog plana uređenja Općine Pirovac



Urbanistički plan uređenja građevinskog područja gospodarske namjene: ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac

- **OBAVIJEST o javnoj raspravi o Prijedlogu UPU građevinskog područja gospodarske namjene: ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac**
(Javni uvid u Prijedlog Urbanistički plan uređenja građevinskog područja gospodarske namjene: ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac počinje 30. listopada 2023. godine, a završava 28. studenoga 2023. godine)

Prostorni planovi na snazi



Prostorni plan uređenja Općine Pirovac

(Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije, broj 20/06, 9/09, 02/14, 15/15, 10/18, 13/18 i 8/21 i Službeni vjesnik Općine Pirovac, broj 6/23)



Urbanistički plan uređenja ugostiteljsko turističke zone Miran

(Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije, broj 10/18 i Službeni vjesnik Općine Pirovac, broj 5/22)



Urbanistički plan uređenja poduzetničke zone Torine

(Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije, broj 11/15)



Urbanistički plan uređenja Luke nautičkog turizma – Marina Pirovac

(Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije, broj 2/11)



Urbanistički plan uređenja Vrulje

(Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije, broj 8/23)

Informacije o javnim raspravama

 Ispiši stranicu

 Podijeli na Facebooku

 Podijeli na Twitteru

27.10.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja Centar 3, Grad Zaboka

27.10.2023. | pdf (97kb)

27.10.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IX. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Zaboka

27.10.2023. | pdf (96kb)

27.10.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu 5. Izmjena i dopuna Prostornog plana Varaždinske županije

27.10.2023. | pdf (2019kb)

25.10.2023. - Informacija o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene: ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac

25.10.2023. | pdf (629kb)

25.10.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Općine Ružić (IV)

25.10.2023. | pdf (530kb)

24.10.2023. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja UPU 23 Šmrika, Grad Kraljevica

24.10.2023. | pdf (62kb)

23.10.2023. - Informacija o II. ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu III. izmjena i dopuna Prostornog plana Općine Kolan

23.10.2023. | pdf (95kb)

20.10.2023. - Informacija o ponovnoj javnoj raspravi o prijedlogu X. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Jastrebarskog

20.10.2023. | pdf (469kb)

3. Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi s dokazom o dostavi iste:



REPUBLIKA HRVATSKA

ŽUPANIJA ŠIBENSKO-KNINSKA



OPĆINA PIROVAC

OPĆINSKI NAČELNIK

Pirovac, Trg Domovinskog rata 17, tel: 022/467-423, tel/fax: 466-086
OIB 87230563759

E-mail: info@pirovac.hr

KLASA: 350-02/22-01/29

UR.BROJ: 2182-11-05/1-23-38

Pirovac, 06. studenog 2023. god.

PREDMET **Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu UPU građevinskog područja
gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2),
u naselju Pirovac**
OBAVIJEST O JAVNOJ RASPRAVI
- MIŠLJENJE, traže se

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo vam (posebnu pisanu) obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu UPU građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac.

U tom smislu, temeljem članka 101. Zakona o prostornom uređenju, ukoliko ste dali zahtjev/e za izradu plana molimo mišljenje o prihvatanju tog/tih zahtjeva, odnosno mišljenje o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na prostorni plan.

Prijedlog UPU građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac objavljen je na službenoj internet stranici Općine Pirovac - www.pirovac.hr na sljedećoj poveznici - <https://pirovac.hr/prostorni-planovi/> - Pod odjeljkom Prostorni planovi u izradi.

Rok za dostavu mišljenja, bez obzira na način dostave, je zaključno s danom 28. studenog 2023. godine do 15:00 sati.

S poštovanjem,

OPĆINSKI NAČELNIK
Ivan Gulam, bacc.bec.

U privitku:

- OBAVIJEST o javnoj raspravi o Prijedlogu UPU građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac

Dostaviti:

1. Prema popisu dostavljanja
2. Pismohrana, ovdje

Popis dostavljanja:

1. Ministarstvo gospodarstva i održivog razvoja,
Zavod za zaštitu okoliša i prirode,
10000 Zagreb, Radnička cesta 80
2. Šibensko-kninska županija, JU Zavod za prostorno uređenje
22000 Šibenik, Vladimira Nazora 1/IV
3. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za zaštitu okoliša, prostorno uređenje,
gradnju i komunalne poslove
22000 Šibenik, Kralja Zvonimira 16
4. Šibensko-kninska županija, Upravni odjel za pomorstvo, promet i otočni razvoj
22000 Šibenik, Trg Pavla Šubića I br. 2
5. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
Policajska uprava šibensko-kninska, Služba upravnih i inspekcijskih poslova
22000 Šibenik, Velimira Škorpika 5
6. MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Split,
Služba civilne zaštite Šibenik
22 000 Šibenik, Velimira Škorpika 5
7. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za područje dalmatinskih slivova
21000 Split, Vukovarska 35
8. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split, Šumarija Šibenik
22000 Šibenik, Josipa bana Jelačića 1
9. HEP–Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Šibenik
22000 Šibenik, Ante Šupuka 1
10. Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti
10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9
11. VODOVOD I ODVODNJA d.o.o.
22000 Šibenik, Ulica kralja Zvonimira 50
12. PLINACRO d.o.o.
10000 Zagreb, Savska cesta 88a
13. TZ Općine Pirovac,
22213 Pirovac, Kralj Krešimira IV br. 6
14. Hotel Miran Pirovac d.d.
22213 Pirovac, Zagrebačka 41
15. VRILO d.o.o.
22213 Pirovac, Kralj Krešimira IV br. 6
16. LUČKA KAPETANIJA
Obala dr. Franje Tuđmana 8, 22000 Šibenik

17. HRVATSKI TELEKOM d.d. (*operator*)
Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI) Harambašićeva 39, 10000 Zagreb
18. OT-OPTIMA TELEKOM d.d. (*operator*)
Odsjek za upravljanje mrežnom infrastrukturom
Bani 75a, 10010 Zagreb
19. A1 Hrvatska d.o.o. (*operator*)
Odjel fiksne pristupne mreže
Vrtni put 1, 10000 Zagreb
20. TELEMACH HRVATSKA d.o.o. (*koncesionar*)
Josipa Marohnića 1, 1000 Zagreb
- putem e-maila: milan.puhalo@telemach.hr
21. HRVATSKI TELEKOM d.d. (*koncesionar*)
Radnička cesta 21, 10000 Zagreb
- putem e-maila: goran.toplek@t.ht.hr
22. A1 Hrvatska d.o.o. (*koncesionar*)
Vrtni put 1, 10000 Zagreb
- putem e-maila: d.dijanic@A1.hr
23. Pismohrana, ovdje

Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 0
Office of posting Prijamni poštanski ured	22213	Date Datum	10/11/2023	On postal service Poštanska služba
Addressee of the item Primalac pošiljke	MU. GOPODARNA			Stamp of the office returning the advice Oznaka žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Nature of the item/vrsta pošiljke				Return to Vratiti
☐ Registered Preporučena		Amount Iznos		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke
☐ Postal parcel Poštanski paket				Street and N° Ulica i br.
☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka				Locality and country Mjesto i država
N° of item Br. pošiljke				
AR RG 33 447 942 5 HR				
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu				
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka				
☐ delivered uručena je	☐ paid isplaćena je	Date Datum	11/11/2023	
Signature* Potpis*				
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi odredbene države dopuštaju,				
Ozn. za narudžbu: 6/2022				
Hrvatska pošta				
ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati				
Office of posting Prijamni poštanski ured	22213	Date Datum	10/11/2023	On postal service Poštanska služba
Addressee of the item Primalac pošiljke	22213 za prodaju			Stamp of the office returning the advice Oznaka žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Nature of the item/vrsta pošiljke				Return to Vratiti
☐ Registered Preporučena		Amount Iznos		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke
☐ Postal parcel Poštanski paket				Street and N° Ulica i br.
☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka				Locality and country Mjesto i država
N° of item Br. pošiljke				
AR RG 33 447 943 9 HR				
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu				
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka				
☐ delivered uručena je	☐ paid isplaćena je	Date Datum	11/11/2023	
Signature* Potpis*				
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi odredbene države dopuštaju,				
Ozn. za narudžbu: 6/2022				
Hrvatska pošta				
ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati				
Office of posting Prijamni poštanski ured	22213	Date Datum	10/11/2023	On postal service Poštanska služba
Addressee of the item Primalac pošiljke	Upravi sud za zahtjev otklon, probilo sudu			Stamp of the office returning the advice Oznaka žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Nature of the item/vrsta pošiljke				Return to Vratiti
☐ Registered Preporučena		Amount Iznos		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke
☐ Postal parcel Poštanski paket				Street and N° Ulica i br.
☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka				Locality and country Mjesto i država
N° of item Br. pošiljke				
AR RG 33 447 944 2 HR				
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu				
The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka				
☐ delivered uručena je	☐ paid isplaćena je	Date Datum	11/11/2023	
Signature* Potpis*				
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi odredbene države dopuštaju,				
Ozn. za narudžbu: 6/2022				
Hrvatska pošta				

Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 01
Office of posting Prijamni poštanski ured	22113	Date Datum	11/11/210123	AR On postal service Poštanska služba Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Addressee of the item Primalac pošiljke	Up. 0241 26 primatelj			
Nature of the item/vrsta pošiljke				
☐ Registered Preporučena Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka ☐ Money order Uputnica	Amount Iznos	AR RG 33 447 945 6 HR		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu				
The item mentioned above has been duly delivered/uručena je ☐ paid/isplaćena je Date/Datum: 12/01/23				
Signature* Potpis: 09-11-2023				
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske službe.				
Ozn. za narudžbu: 6/2022				
Hrvatska pošta				
Office of posting Prijamni poštanski ured	22113	Date Datum	11/11/210123	AR On postal service Poštanska služba Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Addressee of the item Primalac pošiljke	MUP- Policijska uprava			
Nature of the item/vrsta pošiljke				
☐ Registered Preporučena Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka ☐ Money order Uputnica	Amount Iznos	AR RG 33 447 946 0 HR		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu				
The item mentioned above has been duly delivered/uručena je ☐ paid/isplaćena je Date/Datum: 12/01/23				
Signature* Potpis: 09-11-2023				
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske službe.				
Ozn. za narudžbu: 6/2022				
Hrvatska pošta				
Office of posting Prijamni poštanski ured	22113	Date Datum	11/11/210123	AR On postal service Poštanska služba Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest
Addressee of the item Primalac pošiljke	MUP- Služba civilne zaštite			
Nature of the item/vrsta pošiljke				
☐ Registered Preporučena Postal parcel Paket ☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka ☐ Money order Uputnica	Amount Iznos	AR RG 33 447 947 3 HR		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu				
The item mentioned above has been duly delivered/uručena je ☐ paid/isplaćena je Date/Datum: 12/01/23				
Signature* Potpis: [Signature]				
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person. * Ovu obavijest može potpisati primalac ili, ako to propisi određene države dopuštaju, druga ovlaštena osoba ili zaposlenik određene poštanske službe.				
Ozn. za narudžbu: 6/2022				
Hrvatska pošta				

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **2213** Date: Datum **11/11/2023**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **PIROVACKE VOĐE 5215**

Nature of the item/vrsta pošiljke
☐ Registered Preporučena
☐ Postal parcel Paket
☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka
☐ Moneyorder Uputnica

Amount: Iznos **33 447 948** 7 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered/uredna je isporučena je
 Gore navedena pošiljka isporučena je
 Signature: Potpis **HRVATSKA pošta**
 Podnog poštarski odjel za **009. 11. 2023**
 sirove južnoga Jadrana

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

On postal service: Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice: Otsak ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti
 Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke **OPĆINA PIROVAC**
 Street and No: Ulica i br. **Trg Domovinskog rata 17**
 Locality and country: Mjesto i država **2213 PIROVAC**

To be filled in by the sender (ispunjava pošiljatelj)

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **2213** Date: Datum **11/11/2023**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **PIROVACKE VOĐE 5215**

Nature of the item/vrsta pošiljke
☐ Registered Preporučena
☐ Postal parcel Paket
☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka
☐ Moneyorder Uputnica

Amount: Iznos **33 447 949** 5 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered/uredna je isporučena je
 Gore navedena pošiljka isporučena je
 Signature: Potpis **HRVATSKA pošta**
 Podnog poštarski odjel za **009. 11. 2023**
 sirove južnoga Jadrana

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

On postal service: Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice: Otsak ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti
 Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke **OPĆINA PIROVAC**
 Street and No: Ulica i br. **Trg Domovinskog rata 17**
 Locality and country: Mjesto i država **2213 PIROVAC**

To be filled in by the sender (ispunjava pošiljatelj)

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: Prijamni poštanski ured **2213** Date: Datum **11/11/2023**

Addressee of the item: Primatelj pošiljke **ELEKTRA SIBELIK**

Nature of the item/vrsta pošiljke
☐ Registered Preporučena
☐ Postal parcel Paket
☐ Insured letter Vrijednosna pošiljka
☐ Moneyorder Uputnica

Amount: Iznos **33 447 950** 0 HR

Meets on a destination/ispunjava se na odredištu
 The item mentioned above has been duly delivered/uredna je isporučena je
 Gore navedena pošiljka isporučena je
 Signature: Potpis **HRVATSKA pošta**
 Podnog poštarski odjel za **009. 11. 2023**
 sirove južnoga Jadrana

* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

On postal service: Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice: Otsak ziga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Return to Vratiti
 Name: Ime i prezime ili naziv tvrtke **OPĆINA PIROVAC**
 Street and No: Ulica i br. **Trg Domovinskog rata 17**
 Locality and country: Mjesto i država **2213 PIROVAC**

To be filled in by the sender (ispunjava pošiljatelj)

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 0	
Office of posting Prijamni poštanski ured 2213		Date Datum 12/01/23		On postal service Poštanska služba	
Addressee of the item Primatelj pošiljke Hrv. regulirana agencija		Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest		Return to Vratiti	
Nature of the item/vrsta pošiljke ☐ Registered ☐ Preporučena ☐ Postal parcel ☐ Paket ☐ Insured letter ☐ Vrijednosna pošiljka		Amount Iznos		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke ORCILA PILONAC	
No. of item Br. pošiljke AR RG 33 447 951 3 HR		Moneyorder Uputnica		Street and No. Ulica i br. Trg Domovinskog rata 12	
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly delivered/uručena je ☐ delivered ☐ paid ☐ isplacena je		Locality and country Mjesto i država 2213 PIRONAC		Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest	
Signature* Potpis* 09-11-2023		Ozn. za narudžbu: 6/2022		Hrvatska pošta	

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 0	
Office of posting Prijamni poštanski ured 2213		Date Datum 12/01/23		On postal service Poštanska služba	
Addressee of the item Primatelj pošiljke KODOL I ODGOVOR SIBENIK		Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest		Return to Vratiti	
Nature of the item/vrsta pošiljke ☐ Registered ☐ Preporučena ☐ Postal parcel ☐ Paket ☐ Insured letter ☐ Vrijednosna pošiljka		Amount Iznos		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke ORCILA PILONAC	
No. of item Br. pošiljke AR RG 33 447 952 7 HR		Moneyorder Uputnica		Street and No. Ulica i br. Trg Domovinskog rata 12	
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly delivered/uručena je ☐ delivered ☐ paid ☐ isplacena je		Locality and country Mjesto i država 2213 PIRONAC		Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest	
Signature* Potpis* 09-11-2023		Ozn. za narudžbu: 6/2022		Hrvatska pošta	

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska		ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati		P-21/CN 0	
Office of posting Prijamni poštanski ured 2213		Date Datum 12/01/23		On postal service Poštanska služba	
Addressee of the item Primatelj pošiljke PIRONACO d.o.o.		Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest		Return to Vratiti	
Nature of the item/vrsta pošiljke ☐ Registered ☐ Preporučena ☐ Postal parcel ☐ Paket ☐ Insured letter ☐ Vrijednosna pošiljka		Amount Iznos		Name Ime i prezime ili naziv tvrtke ORCILA PILONAC	
No. of item Br. pošiljke AR RG 33 447 953 5 HR		Moneyorder Uputnica		Street and No. Ulica i br. Trg Domovinskog rata 12	
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu The item mentioned above has been duly delivered/uručena je ☐ delivered ☐ paid ☐ isplacena je		Locality and country Mjesto i država 2213 PIRONAC		Stamp of the office returning the advice Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest	
Signature* Potpis* 09-11-2023		Ozn. za narudžbu: 6/2022		Hrvatska pošta	

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 0**

Office of posting / Prijamni poštanski ured: 2213 Date / Datum: 17.11.2013

Addressee of the item / Primatelj pošiljke: DRUŠTVO PIRONE

Nature of the item/vrsta pošiljke:
☐ Registered / Preporučena
☐ Postal parcel / Poštom parcelom
☐ Insured letter / Vrijednosna pošiljka
☐ Money order / Uputnica

Amount / Iznos: 4 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu:
☒ The item mentioned above has been duly delivered / Gore navedena pošiljka isporučena je
☐ paid / isplaćena je

Signature / Potpis: [Signature]

Return to / Vratiti:
 Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: DRUŠTVO PIRONE
 Street and N° / Ulica i br.: Brg Domonikog ul. 17
 Locality and country / Mjesto i država: 2213 PIRONE

Stamp of the office returning the advice / Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 0**

Office of posting / Prijamni poštanski ured: 2213 Date / Datum: 17.11.2013

Addressee of the item / Primatelj pošiljke: HOTEL MIRAN PIRONE

Nature of the item/vrsta pošiljke:
☐ Registered / Preporučena
☐ Postal parcel / Poštom parcelom
☐ Insured letter / Vrijednosna pošiljka
☐ Money order / Uputnica

Amount / Iznos: 8 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu:
☒ The item mentioned above has been duly delivered / Gore navedena pošiljka isporučena je
☐ paid / isplaćena je

Signature / Potpis: [Signature]

Return to / Vratiti:
 Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: DRUŠTVO PIRONE
 Street and N° / Ulica i br.: Brg Domonikog ul. 17
 Locality and country / Mjesto i država: 2213 PIRONE

Stamp of the office returning the advice / Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Ozn. za narudžbu: 6/2022

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 0**

Office of posting / Prijamni poštanski ured: 2213 Date / Datum: 17.11.2013

Addressee of the item / Primatelj pošiljke: DRUŠTVO PIRONE

Nature of the item/vrsta pošiljke:
☐ Registered / Preporučena
☐ Postal parcel / Poštom parcelom
☐ Insured letter / Vrijednosna pošiljka
☐ Money order / Uputnica

Amount / Iznos: 1 HR

Meets on a destination/Ispunjava se na odredištu:
☒ The item mentioned above has been duly delivered / Gore navedena pošiljka isporučena je
☐ paid / isplaćena je

Signature / Potpis: [Signature]

Return to / Vratiti:
 Name / Ime i prezime ili naziv tvrtke: DRUŠTVO PIRONE
 Street and N° / Ulica i br.: Brg Domonikog ul. 17
 Locality and country / Mjesto i država: 2213 PIRONE

Stamp of the office returning the advice / Otsak žiga poštanskog ureda koji vraća obavijest

Ozn. za narudžbu: 6/2022

Hrvatska pošta		Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska	ADVICE of receipt/of delivery/of payment POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati	P-21/CN 0
Office of posting Prijamni poštanski ured		2213	Date Datum	12/01/23
Addressee of the item Primateelj pošiljke		Ljiljana Lepelanga Sibenik		
Nature of the item/vrsta pošiljke		☐ Registered Preporučena Postal parcel Paket Insured letter Vraćena pošiljka Amount Iznos N° of item Br. predmeta ☒ Registered Preporučena Postal parcel Paket Insured letter Vraćena pošiljka Amount Iznos N° of item Br. predmeta ☐ Money order Upućnica Amount Iznos		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu		The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☐ delivered uručena je ☐ paid isplaćena je Date Datum 12/01/23 Signature* Potpis*		
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.				
Office of posting Prijamni poštanski ured		2213	Date Datum	12/01/23
Addressee of the item Primateelj pošiljke		Ljiljana Lepelanga Sibenik		
Nature of the item/vrsta pošiljke		☐ Registered Preporučena Postal parcel Paket Insured letter Vraćena pošiljka Amount Iznos N° of item Br. predmeta ☒ Registered Preporučena Postal parcel Paket Insured letter Vraćena pošiljka Amount Iznos N° of item Br. predmeta ☐ Money order Upućnica Amount Iznos		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu		The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☐ delivered uručena je ☐ paid isplaćena je Date Datum 12/01/23 Signature* Potpis*		
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.				
Office of posting Prijamni poštanski ured		2213	Date Datum	12/01/23
Addressee of the item Primateelj pošiljke		Ljiljana Lepelanga Sibenik		
Nature of the item/vrsta pošiljke		☐ Registered Preporučena Postal parcel Paket Insured letter Vraćena pošiljka Amount Iznos N° of item Br. predmeta ☒ Registered Preporučena Postal parcel Paket Insured letter Vraćena pošiljka Amount Iznos N° of item Br. predmeta ☐ Money order Upućnica Amount Iznos		
Meets on a destination/ispunjava se na odredištu		The item mentioned above has been duly Gore navedena pošiljka ☐ delivered uručena je ☐ paid isplaćena je Date Datum 12/01/23 Signature* Potpis*		
* The advice may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.				

Hrvatska pošta Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska **ADVICE of receipt/of delivery/of payment** POVRATNICA — Obavijest o prijmu/uručenju/isplati **P-21/CN 07**

Office of posting: 2213 Date: 09.11.2023
 Addressee of the item: M. Pirovac
 Nature of the item/Vrsta pošiljke: Registered letter
 Amount: 33 447 960
 Registered letter: **AR** RG 33 447 960 1 HR
 Money order: **RECEIVED**
 The item mentioned above has been duly delivered: **09-11-2023**
 Signature: **PIROVAC**

Return to: **PIROVAC**
 Street and No: **Trg domovinskog rata 17**
 Locality and country: **2213**

20.

Slavica Zanze Turčinov

From: Slavica Zanze Turčinov [slavica.zt@pirovac.hr]
Sent: 6. studenog 2023. 13:33
To: 'milan.puhalo@telemach.hr'
Subject: Općina Pirovac - Izrada UPU građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2) u naselju Pirovac, OBAVIJEST o javnoj raspravi o prijedlogu plana
Attachments: OBAVIJEST za TELEMACH doo Zagreb.pdf

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo vam (posebnu pisanu) Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2) u naselju Pirovac sa svim relevantnim podacima i informacijama.

S poštovanjem,

Slavica Zanze Turčinov
 Voditeljica odsjeka za komunalnu djelatnost
 i prostorno planiranje

Općina Pirovac
 Trg domovinskog rata 17
 HR - 22213 Pirovac

Tel: + 385 22 467 077
 Fax: +385 22 466 086
 Mob: +385 98 982 30 43

Email: slavica.zt@pirovac.hr
www.pirovac.hr

21.

Slavica Zanze Turčinov

From: Slavica Zanze Turčinov [slavica.zt@pirovac.hr]
Sent: 6. studenog 2023. 13:34
To: 'goran.toplek@t.ht.hr'
Subject: Općina Pirovac - Izrada UPU građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2) u naselju Pirovac, OBAVIJEST o javnoj raspravi o prijedlogu plana
Attachments: OBAVIJEST za Hrvatski Telekom dd Zagreb.pdf

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo vam (posebnu pisanu) Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2) u naselju Pirovac sa svim relevantnim podacima i informacijama.

S poštovanjem,

Slavica Zanze Turčinov
 Voditeljica odsjeka za komunalnu djelatnost
 i prostorno planiranje

Općina Pirovac
 Trg domovinskog rata 17
 HR - 22213 Pirovac

Tel: + 385 22 467 077
 Fax: +385 22 466 086
 Mob: +385 98 982 30 43

22.

Slavica Zanze Turčinov

From: Slavica Zanze Turčinov [slavica.zt@pirovac.hr]
Sent: 6. studenog 2023. 14:24
To: 'damir.dijanic@A1.hr'
Subject: Općina Pirovac - Izrada UPU građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2) u naselju Pirovac, OBAVIJEST o javnoj raspravi o prijedlogu plana
Attachments: OBAVIJEST za A1 Hrvatska doo Zagreb.pdf

Poštovani,

sukladno članku 97. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) dostavljamo vam (posebnu pisanu) Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2) u naselju Pirovac sa svim relevantnim podacima i informacijama.

S poštovanjem,

Slavica Zanze Turčinov
 Voditeljica odsjeka za komunalnu djelatnost
 i prostorno planiranje

Općina Pirovac
 Trg domovinskog rata 17
 HR - 22213 Pirovac

4. Zapisnik s javnog izlaganja:



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA



OPĆINA PIROVAC
OPĆINSKI NAČELNIK

Pirovac, Trg Domovinskog rata 17, tel: 022/467-077, 467-423
E-mail: info@pirovac.hr
www.pirovac.hr

KLASA: 350-02/22-01/29
URBROJ: 2182-11-05/1-23-40
Pirovac, 15. studenog 2023. god.

Z A P I S N I K
o
JAVNOM IZLAGANJU
o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja
gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2),
u naselju Pirovac

U postupku izrade Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac, u okviru faze javne rasprave, dana 15. studenog 2023. godine (srijeda) u kino dvorani Pirovac, s početkom u 10:00 sati, održano je javno izlaganje o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac.

Javnom izlaganju u ime Općine Pirovac - naručitelja izrade plana prisustvovao je Marin Barić, pročelnik Jedinственог управног одјела i Slavica Zanze Turčinov, voditeljica Odsjeka za komunalne djelatnosti i prostorno planiranje.

Javnom izlaganju u ime tvrtke ZONA KVADRAT d.o.o. Zagreba - izrađivača plana prisustvovala je gospođa Željka Kajfeš, odgovorna voditeljica izrade plana.

Na javnom izlaganju o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac, osim gore navedenih predstavnika, nije bilo prisutnih fizičkih osoba odnosno predstavnika pravnih osoba/javnopravnih tijela.

Po isteku akademskih 15 minuta tj. u 10:15 javno izlaganje o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac je završeno.

Sastavni dio Zapisnika čini Popis prisutnih.
Zapisnik je sastavljen u jednom primjerku.

Odgovorna osoba nositelja izrade plana:
Marin Barić, dipl.oec.
Pročelnik Jedinственог управног одјела



Zapisnik izradila: Slavica Zanze Turčinov

Dostaviti:
- Pismohrana, ovdje

POPIS PRISUTNIH*
na javnom izlaganju o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3)
i poslovne (K2), u naselju Pirovac

Datum izlaganja / vrijeme: 15. studeno 2023. god. u 10:00 sati
Mjesto izlaganja: Kino dvorana, Trg Domovinskog rata 18, 22123 Pirovac

	ime i prezime	pravna / fizička osoba	e-mail/tel/mob	potpis
1.	ŽELJKA KAJFES	ZONA KVADRAT DOO	zeljka.kajfes@zonakvadrat.com	Kajfes
2.	MARIN BARIĆ	OPĆINA PIROVAC	marin.baric@pirovac.hr	Marin Barić
3.	SLAVICA Z. TEJCINOV	OPĆINA PIROVAC	slavica.z.tepcinovac.hr	Slavica
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				



* Prilog ZAPISNIKA o javnom izlaganju o UPU građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac

5. Primjedbe na plan - knjiga primjedbi

Knjiga primjedbi – List 1/2



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PIROVAC
Pirovac, Trg Domovinskog rata 17, tel: 022/467-077, tel/fax: 02/466-086
E-mail: info@pirovac.hr
OIB 87230563759

Urbanistički plan uređenja
građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac
Izrađivač plana: ZONA KVADRAT d.o.o. Zagreb

PRIMJEDBE GRAĐANA I PRAVNIH OSOBA

Faza: JAVNA RASPRAVA o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac
Objava javne rasprave: 25.10.2023. na mrežnim stranicama Ministarstva / 28.10.2023. na mrežnim stranicama Općine Pirovac / 27.10.2023. u dnevnom tisku
Javno izlaganje: 15.11.2023. godine

Rok za dostavu mišljenja, prijedloga i primjedbi: 30.10.2023. do zaključno s 28.11.2023. godine

RB	Ime i prezime	Datum	Kratki opis	Komentar Izrađivača plana
1.			Mišljenja, prijedloga i/ili primjedbi građana i pravnih osoba/javnopravnih tijela nije bilo.	
2.				

KLASA: 350-02/22-01/29

Predmet:

Izrada Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja
gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac

Knjiga primjedbi – List 2/2



3.				
4.				
5.				
6.				
7.				
8.				
9.				

KLASA: 350-02/22-01/29

Predmet:

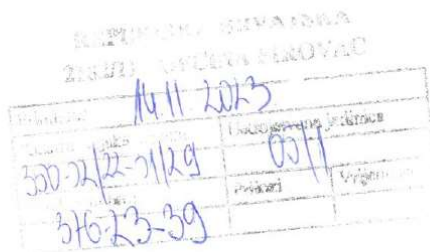
Izrada Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja
gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac

6. Mišljenje/očitovanja javnopravnih tijela:



Hrvatski Telekom d.d.
Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI)
Adresa: Harambašićeva 39, Zagreb
Telefon: +385 1 4918 658
Telefaks: +385 1 4917 118

OPĆINA PIROVAC
Općinski načelnik
Trg Domovinskog rata 17
22213 Pirovac



OZNAKA C4-73641486-23
KONTAKT OSOBA Stjepan Mikičić
TELEFON +385 99 7124 188
DATUM 13.11.2023.
NASTAVNO NA Zahtjev za sudjelovanju u javnoj raspravi o Prijedlogu UPU građevinskog područja
gospodarske namjene ugostiteljsko - turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac

Predlažemo da cjeloviti tekst provedbenih odredbi pokretnih komunikacija glasi:

Elektronička komunikacijska infrastruktura (EKI) i povezana oprema prema načinu postavljanja, dijeli se na elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na postojećim građevinama (antenski prihvat), i elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i povezanu opremu na samostojećim antenskim stupovima.

Za izradu grafičkog prikaza samostojećih antenskih stupova koriste se podaci iz Dodatka 2. „Objedinjeni plan razvoja pokretne komunikacijske infrastrukture“ Uredbe Vlade Republike Hrvatske o izmjenama uredbe o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, NN br. 92/2015.

U grafičkom prikazu određena su područja planiranih zona elektroničke komunikacijske infrastrukture za smještaj samostojećih antenskih stupova u radijusu od 1000 m do 3000 m, kao i položaji aktivnih lokacija, koje predstavljaju EKI zone radijusa 100 m.

Unutar zone elektroničke komunikacijske infrastrukture uvjetuje se gradnja samostojećeg antenskog stupa takvih karakteristika da može prihvatiti više operatora.

Iznimno, ukoliko lokacijski uvjeti ne dozvoljavaju izgradnju jednog stupa koji ima takve karakteristike da može primiti sve zainteresirane operatore (visina i sl.) dozvoljava se izgradnja nekoliko nižih stupova koji na zadovoljavajući način mogu pokriti planirano područje signalom.

Ukoliko je unutar zone planirane elektroničke komunikacijske infrastrukture već izgrađen samostojeći antenski stup/stupovi, tada je moguće planirati izgradnju dodatnog stupa za ostale operatore/operatora.

Dopušteno je postavljanje elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme na postojećim građevinama (antenski prihvat) u skladu s posebnim uvjetima tijela i/ili osoba određenim posebnim propisima koji propisuju posebne uvjete gradnje.

Antenski prihvat, koji se postavljaju na postojeće građevine, ne planiraju se u dokumentima prostornog uređenja.

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X
Nadzorni odbor: E. G. Sevilla (predsjednica)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Nataša Rapačić, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog iznosa



Nadalje predlažemo da tekst provedbenih odredbi nepokretnih komunikacija sadrži nužne dijelove prema sljedećem opisu:

Linijaska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija

Prostornim planom utvrditi koridore elektroničke komunikacijske infrastrukture na regionalnoj i međunarodnoj razini sukladno razvoju lokalnih i regionalnih prometnica.

U definiranom području planirati uvjete za razvoj infrastrukture te njihov razmještaj u prostoru. Za sve nove poslovne, stambeno-poslovne i stambene zgrade predvidjeti izgradnju kabelaške kanalizacije do najbliže točke konekcije s postojećom, a sve prema Zakonu o elektroničkim komunikacijama i odgovarajućim Pravilnicima. Isto vrijedi i za sve poslovne, rekreacijske i urbane zone.

Omogućiti korištenje površina i pojaseva – koridora postojeće kabelaške kanalizacije i elektroničke komunikacijske mreže za pojačavanje elektroničkih komunikacijskih kapaciteta u svrhu pružanja naprednih širokopojasnih usluga.

Pri planiranju i izgradnji cestovnih i željezničkih građevina potrebno je planirati polaganje cijevi za telekomunikacijske kablove te razmještaj antenske mreže novih telekomunikacijskih tehnologija.

Za razvoj naselja, turističke ponude, uspostavljanje visokog stupnja kontrole zaštite, upravljanja i dr. od izuzetne važnosti poboljšati i obnoviti postojeću EKI, te predvidjeti izgradnju nove EKI na područjima na kojima se održavaju sportska natjecanja, društvene aktivnosti te na rubnim područjima PP u sklopu osiguravanja suvremenog infrastrukturnog standarda.

Glavnu trasu novo planirane KK treba usmjeriti na postojeću komutaciju, treba predvidjeti mogućnost za montažu komunikacijsko-distributivnih čvorova kabinetskog tipa, dimenzija 2x1x2 m za koju lokaciju je potreban EE priključak ali nije potrebno formirati zasebnu katastarsku parcelu. Potrebno predvidjeti mogućnost za realizaciju zračne distributivne Cu i FTTx mreže uz zajedničko korištenje postojećih EE stupova kao i ugradnju novih TK stupova.

Omogućiti korištenje javnih površina za postavu javnih telefonskih govornica (JTG) u svim naseljima. Omogućiti postavu 1 JTG prilagođene za potrebe osoba s invaliditetom (osigurati nesmetan pristup JTG bez zapreka – stepenice, stupi i slične barijere). JTG smještaju se prvenstveno uz sadržaje društvenih djelatnosti i glavna prometna raskrižja u naseljima.

OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X
Nadzorni odbor: E. G. Sevilla (predsjednica)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Nataša Rapačić, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog iznosa



Ukoliko ne namjeravate tekst članaka koji reguliraju gradnju elektroničke komunikacijske infrastrukture zamijeniti predloženim cjelovitim tekstom, molimo da u tom slučaju napravite sljedeće izmjene, u cilju otklanjanja prepreka gradnji EKI koje bi nastale ukoliko se zadrži sadašnji tekst.

U članku 56. stavak 1. predlažemo tekst:

„(1) Prostornim planom je predviđena gradnja novih i proširenje postojećih telekomunikacijskih sustava i elektroničke komunikacijske infrastrukture (u daljnjem tekstu: EKI).“

Obrazloženje:

Daljnji tekst je potrebno ispustiti jer je anakrono navoditi postojeće lokacije krajnjih točaka mikrovalnih veza. U današnjem trenutku, mikrovalne veze se mogu mijenjati vrlo često, i može ih biti više desetaka u jednoj jedinici lokalne samouprave, da je nepotrebno navoditi odakle mikrovalna veza kreće i gdje završava.

U članku 56. stavak 2. predlažemo brisanje tog stavka.

Obrazloženje:

Jednako kao kod članka 56. stavak 1.

U članku 56. stavak 3. predlažemo tekst:

„(3) Za potrebe širokopojsnih usluga u općini Pirovac moguće je graditi i obnavljati za to potrebne telekomunikacijske mreže. Za spojne putove između mjesnih mreža koristi se optički kabel u podzemnim kanalizacijama. Sustav prijenosa, između lokalnih čvorišta i s nadređenim čvorištima, planira se isključivo kao prijenosni sustav podzemnim optičkim kabelom. U tom sustavu planira se razvitak posebnih usluga i mogućnosti telekomunikacijske mreže.“

Obrazloženje:

Mreže se ne grade radi komutacijskih čvorišta već se mreže grade radi usluga korisnicima, a one se agregiraju u komutacijskim čvorištima. Nepotrebno je navoditi da su to digitalni prijenosni sustavi. Izrazi „komutacijska čvorišta“ pripadaju analognim telekomunikacijama, pa je to također nepotrebno navoditi.

U članku 56. stavak 4. predlažemo spojiti sa stavkom 1.

U članku 56. stavak 7. predlažemo izmjenu teksta:

„(7) Nova elektronička komunikacijska infrastruktura za pružanje komunikacijskih usluga putem elektromagnetskih valova, bez korištenja vodova određuje se postavljanjem baznih stanica i njihovih antenskih sustava na antenskim prihvataima na izgrađenim građevinama i rešetkastim i/ili jednocjevnim stupovima vodeći računa o kvalitetnom pokrivanju područja radijskim signalom koji će se emitirati radijskim sustavima smještenim na te antenske prihvate (zgrade i/ili stupove) uz načelo zajedničkog korištenja od strane svih operatora – koncesionara, gdje god je to moguće.“

Obrazloženje:

Odredbu da se stupovi postavljaju izvan građevinskih područja treba izbaciti jer nije moguće tehnološki ni ekonomski osigurati dovoljno pokrivanje i kapacitet mreža, pogotovo u turističkim mjestima, samo s pozicija izvan građevinskih područja. U građevinskim područjima ne moraju se graditi stupovi, može se antenske sustave smjestiti na prihvate na objekte, no to ponekad nije moguće, već se koriste cijevni stupovi u naseljima. Ako se u potpunosti zabrani takva gradnja u građevinskim zonama, nije moguće osigurati kvalitetne usluge za građane, tvrtke i javnu upravu, ni za turiste.

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr

Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAH2X

Nadzorni odbor: E. G. Sevilla (predsjednica)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Nataša Rapačić, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560

Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog iznosa



U članku 56. stavak 8. predlažemo brisati uz jednako obrazloženje kao u stavku 7.

U članku 56. stavku 9. predlažemo dodati tekst:

„Kartografski prikaz elektroničkih komunikacijskih zona mijenjat će se sukladno „Uredbi o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme“ Vlade Republike Hrvatske, odnosno, primjenjivat će se elektroničke komunikacije zone iz navedene uredbe ukoliko se ista izmjeni nakon donošenja izmjena prostornog plana.“

Napomena:

Uredbom o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme (NN 139/2012), koju je Vlada Republike Hrvatske donijela na temelju članka 25. stavka 3. Zakona o elektroničkim komunikacijama, propisana su mjerila razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme. Uredbom je utvrđeno da se gradnja elektroničke komunikacijske infrastrukture planira, u načelu, u koridoru ili trasi komunalne infrastrukture što obuhvaća usklađenje planiranih trasa elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme s trasama komunalne infrastrukture u odnosu na smještaj u prostoru i rokove gradnje.

Jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave obvezne su uskladiti odredbe dokumenata prostornog uređenja iz svojeg djelokruga s odredbama predmetne Uredbe prigodom njihove prve izrade, ili prve izrade njihovih izmjena i/ili dopuna nakon stupanja na snagu ove Uredbe, a do usklađenja dokumenata prostornog uređenja s odredbama ove Uredbe, neposredno se primjenjuje ova Uredba.

Zakonska regulativa:

- Zakon o prostornom uređenju
- Zakon o gradnji
- Pravilnik o jednostavnim građevinama i radovima
- Zakon o elektroničkim komunikacijama
- Uredba o mjerilima razvoja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme
- Pravilnik o tehničkim uvjetima gradnje i uporabe telekomunikacijske infrastrukture
- Pravilnik o načinu i uvjetima određivanja zone komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora, te obaveze investitora radova ili građevine
- Strategija razvoja širokopojasnog pristupa internetu
- Zakon o mjerama za smanjenje troškova postavljanja elektroničkih komunikacijskih mreža velikih brzina
- Pravilnik o svjetlovodnim distribucijskim mrežama
- Pravilnik o tehničkim uvjetima za kabelsku kanalizaciju
- Pravilnik o načinu i uvjetima pristupa i zajedničkog korištenja elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme

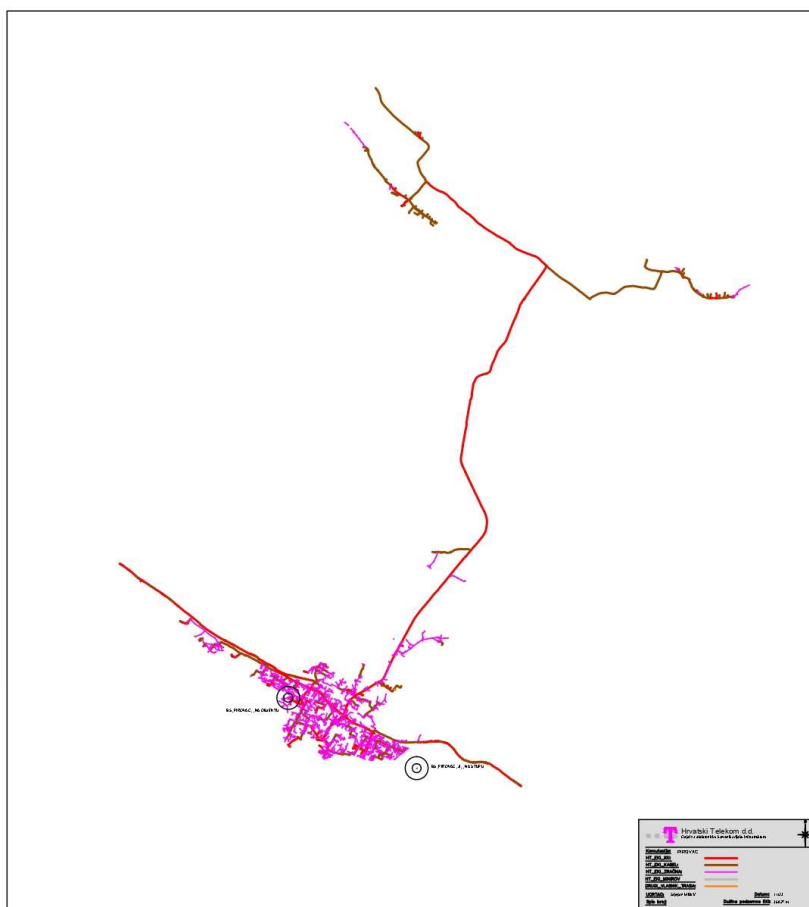
S poštovanjem,

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu
Direktorica
Maja Mandić, dipl.iur.

OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA

Hrvatski Telekom d.d. | Radnička cesta 21, 10000 Zagreb | +385 1 491-1000 | www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X
Nadzorni odbor: E. G. Sevilla (predsjednica)

Uprava: Konstantinos Nempis (predsjednik), Ivan Bartulović, Matija Kovačević, Boris Drilo, Nataša Rapačić, Marijana Bačić, Siniša Đuranović
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560
Temeljni kapital: 1.359.742.172 eura | Ukupan broj dionica: 78.775.842 dionica bez nominalnog iznosa





KLASA: 350-05/23-01/71
URBROJ: 376-05-3-23-08
Zagreb, 9. studenog 2023.

Općina Pirovac
Trg domovinskog rata 17
22213 Pirovac

Predmet: Općina Pirovac
UPU građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac
-mišljenje o usklađenosti konačnog prijedloga plana s utvrđenim zahtjevima iz članka 90. ZOPU

Veza: Vaš dopis KLASA:350-02/22-01/29, URBROJ: 2182-11-05/1-23-38, od 6. studenog 2023.

Poštovani,

vašim dopisom od ove Agencije zatražili ste da vam na osnovu čl. 101. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19, 67/23) i čl. 59. st. (3) Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 76/22) izda mišljenje na konačni prijedlog *UPU građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac.*

Uvidom u dostavljeni konačni prijedlog *UPU građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac* **potvrđujemo** da je isti **usklađen s našim zahtjevima.**

S poštovanjem,

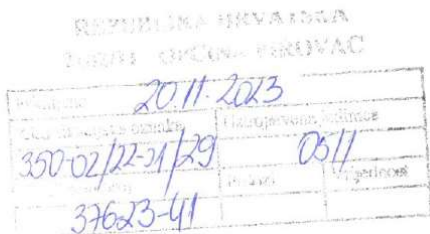
RAVNATELJ

mr.sc. Miran Gosta

(elektronički potpisala ovlaštena osoba)

Dostaviti:

1. Naslovu preporučeno



HRVATSKA REGULATORNA AGENCIJA ZA MREŽNE DJELATNOSTI

Ulica Roberta Frangeša-Mihanovića 9, 10110 Zagreb / OIB: 87950783661 / Tel: (01) 7007 007, Faks: (01) 7007 070 / www.hakom.hr



MIRAN GOSTA
HR-39795581455



Elektronički potpisan: 10.11.2023 10:00:47 (UTC-2023-11-10T08:00:47Z)

Provjera: <https://epotpis.rdd.hr/provjera>

Broj zapisa: 0b2bda16-b8c4-4c13-b868-eba125421aa0

Vjerodostojnost ovog dokumenta možete provjeriti skeniranjem QR koda. Ako je dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, HAKOM potvrđuje njegovu vjerodostojnost.





društvo s ograničenom odgovornošću

10000 Zagreb, Ulica kneza Branimira 1

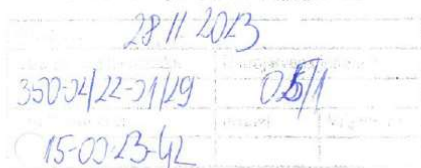
Uprava: Nedičko Dujčić, struč. spec. admin. publ. – predsjednik; mr.sc. Igor Fazekaš – član; Ante Sabljčić, dipl. ing. šum. – član
• MB 3631133 • OIB 69693144506 • Trgovački sud u Zagrebu (MBS 080251008) • Temeljni kapital 155.507.330,00 €, uplaćen u cijelosti • SWIFT: PBZGHR2X • IBAN: HR46 2340 0091 1001 0036 0 • Telefon: 01/4804 111 • Telefax: 01/4804 101
• pp. 148, 10002 Zagreb • web: <http://www.hrsume.hr> • e-mail: direkcija@hrsume.hr

Uprava šuma podružnica Split, Kralja Zvonimira 35, Split tel 021 408 223, fax 021 408 200, e-mail: usspl@hrsume.hr

Klasa: ST/23-01/855

Ur.broj: 15-00-06/03-23-12

Split, 24. studenog 2023. god



REPUBLIKA HRVATSKA
ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PIROVAC
OPĆINSKI NAČELNIK
TRG DOMOVINSKOG RATA 17
22213 PIROVAC

Predmet: Obavijest o javnoj raspravi o Prijedlogu UPU građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac - očitovanje, daje se

Temeljem Vašeg dopisa od 06. studenog 2023. god. (Klasa: 350-02/22-01/29; Ur.broj: 2182-11-05/1-23-38) u kojem nas zahtjeve prilikom izrade UPU-a građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), u naselju Pirovac, te dokumentaciju kojom raspolažu Hrvatske šume d.o.o. Zagreb, UŠP Split, Šumarija Šibenik, očitujemo se kako se predmetno područje nalazi teritorijalno unutar područja Šumarije Šibenik, ali nije obuhvaćeno niti jednim Programom gospodarenje, te sukladno tome nemamo posebnih zahtjeva prilikom izrade predmetnog Plana.

Mišljenja smo da se prilikom planiranja svih prostorno-planskih dokumenata treba voditi računa kako bi se zahvatima degradacija šuma (osobito visokih šuma) i šumskih zemljišta svela na minimum te u skladu sa Ustavom Republike Hrvatske i Zakonom o šumama očuvala šume kao dobra od interesa za Republiku Hrvatsku koja imaju njezinu osobitu zaštitu.

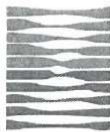
S poštovanjem,

Rukovoditeljica Odjela za ekologiju
i zaštitu šuma

Sanja Delić, dipl. ing. šum.

Voditelj Uprave šuma
Podružnica Split

Ante Taraš, dipl. ing. šum.



HRVATSKE VODE
VODNOGOSPODARSKI ODJEL
ZA SLIVOVE JUŽNOG JADRANA
21000 Split, Vukovarska 35

Telefon: 021 / 309 400
Telefax: 021 / 309 491

KLASA: 350-02/23-01/0000053
URBROJ: 374-24-1-23-7
Datum: 22.11.2023.g.

ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA
OPĆINA PIROVAC
Općinski načelnik ✓

PREDMET: Izrada Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko turističke (T3) i poslovne (K2) u naselju Pirovac, Općina Pirovac: javna rasprava, očitovanje na prijedlog plana - dostavlja se

Veza: Vaš zahtjev Klasa: 350-02/22-01/29, Urbroj: 2182-11-05/1-23-38 od 06.11.2023.g., zaprimljeno 09.11.2023.g.

Uvidom u prijedlog za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko turističke (T3) i poslovne (K2) u naselju Pirovac (izrađivač „zonakvadrat“ d.o.o. Zagreb), objavljenog na mrežnoj stranici Općine, Hrvatske vode su utvrdile kako su u istom predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni su sa planskim dokumentima upravljanja vodama.

Obzirom da su vodoopskrbni sustav te sustav odvodnje otpadnih voda na području Općine Pirovac pa tako i na području obuhvata Plana u nadležnosti tvrtke Vodovod i odvodnja d.o.o. Šibenik., potrebno je ishoditi njihovo pozitivno mišljenje na prijedlog predmetnog Plana prije njegovog prihvatanja.

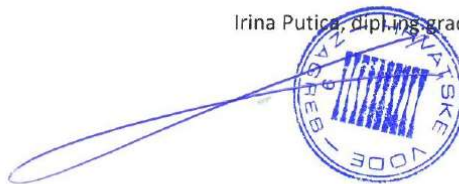
Mišljenja smo da je prijedlog za javnu raspravu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene ugostiteljsko turističke (T3) i poslovne (K2) u naselju Pirovac sukladan sa planskim dokumentima upravljanja vodama, prema članku 39. Zakona o vodama (NN 66/19).

S poštovanjem,

ecr v.d. Direktor:

Irina Putica, dipl.ing.građ.

Dostava:
1. 24 – 1, ovdje
2. Pismohrana



079043910

28.11.2023

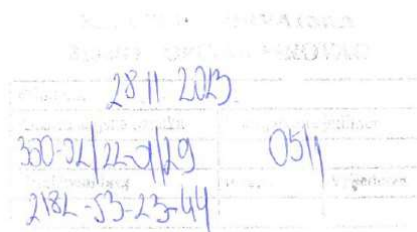
350-02/22-01/29	05/11
374-23-63	



JAVNA USTANOVA
**ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE
ŠIBENSKO-KNINSKE ŽUPANIJE**

V. Nazora 1/IV, 22000 Šibenik
tel: 022/217-255, fax: 022/217-256
e-mail: zavod-za-prostorno-uredjenje@si.t-com.hr

Klasa: 350-02/23-01/3
Urbroj: 2182-53-23-6
Šibenik, 27. studenog 2023. god.



Općina Pirovac
Općinski načelnik
Gosp. Ivan Gulam bacc. oec.

PREDMET: UPU građevinskog područja gospodarske namjene
ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), javna rasprava
- mišljenje i primjedbe, daju se

Veza: Klasa: 350-02/22-01/29; Urbroj: 2182-11-05/1-23-38 od 6. studenog 2023.

Javnoj ustanovi Zavod za prostorno uređenje Šibensko-kninske županije dostavljena je posebna obavijest o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja građevinskog područja gospodarske namjene ugoditeljsko-turističke (T3) i poslovne (K2), radi davanja mišljenja, prijedloga i primjedbi na Prijedlog plana.

Obzirom na neusklađenosti sa Prostornim planom uređenja Općine Pirovac (Službeni vjesnik Šibensko-kninske županije, broj 20/06, 9/09, 02/14, 15/15, 10/18, 13/18 i 8/21), po pitanju namjene površina, upozoravamo da je predmetni UPU moguće donijeti tek nakon izmjena i dopuna PPUO Pirovac, a koje bi se odnosile na predmetne namjene površina.

Smatramo da bi bilo potrebno detaljnije definirati uvjete provedbe zahvata u prostoru na području pomorskog dobra.

Smatramo da bi bilo poželjno razmotriti i obrazložiti preveliki kapacitet ugoditeljsko-turističke zone unutar obuhvata plana (188 ležaja/ha), jer je veći za više od 50% od do sada svih planiranih ugoditeljsko-turističke zona u Šibensko-kninskoj županiji.

Na nekoliko mjesta u odredbama za provođenje se navodi se da je nešto potrebno planirati ili je moguće planiranje (članak 18, 19, 25). Nije jasno u kojem planu, ako ne u ovom urbanističkom planu uređenja.

Za planiranje mogućnosti postavljanja „pokretnih kućica“ potrebno je dati detaljnije uvjete provedbe zahvata u prostoru.

S obzirom da je kamp ugoditeljsko-turistička funkcionalna i prostorna cjelina, ne bi se mogla dozvoliti parcelacija na način da se formiraju samostalne građevinske čestice za prateće sadržaje (članak 15. stavak 3.).

U članku 15. Odredbi za provođenje plana bilo bi potrebno definirati maksimalnu površinu građevinske čestice.

Unutar površine sportsko rekreacijske namjene potrebno je definirati minimalnu i maksimalnu površinu građevinske čestice, te kig i kis (članak 19.).

Detaljno određivanje trasa prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže u članku 22. stavak 3. ne može se utvrđivati idejnim rješenjem odnosno stručnom podlogom.

Nije jasno što u provedbi plana znači odredba: „predvidjeti dovoljan broj parkirališta”? Ovaj plan bi trebao preciznije i jasnije definirati potreban broj parking mjesta u članku 25. Ne određuje pravilnik iz područja turizma minimalni broj parking mjesta na određenoj građevinskoj čestici nego ovaj plan.

Odredbe članka 28. stavak 3. i 4. potrebno je jasnije definirati. Na način kako su napisane moguća su velika odstupanja od kartografskim prikazima planiranih trasa infrastrukturne mreže, kao i izvođenje potpuno novih trasa infrastrukturne mreže. Posebno ne bi trebalo biti moguće da se prometnice događaju preko planom utvrđenih drugih namjena prostora.

Na kartografskom prikazu 2.b. netočno su prikazani položaji postojećih trafostanica, pa su upitni i prikazi trasa postojećih kabela koji se spajaju na iste. Nejasno je značenje pojma „elektrika” u legendi kartografskog prikaza 2.b.

Smatramo da bi bilo poželjno u ovom planu planirati i javnu rasvjetu.

Odredbe članka 32. koji se odnose na obnovljive izvore energije potrebno je detaljnije planirati. Pogotovo ne treba općenito navoditi „drugi slični izvori energije”, a posebno jer neke oblike obnovljivih izvora energije nije moguće planirati u predmetnom području.



RAVNATELJ

Damir Lučev, dipl. ing. arh.

Dostaviti:

1. Naslovu
2. Pismohrana

7. Očitovanja i obrazloženja pristiglih primjedbi:

OBRADA PRIMJEDBI ZAPRIMLJENIH TIJEKOM JAVNOG UVIDA U PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PODRUČJA GOSPODARSKE NAMJENE UGOSTITELJSKO-TURISTIČKE (T3) I POSLOVNE (K2) U NASELJU PIROVAC

Javna rasprava Urbanističkog plana uređenja područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2) u naselju Pirovac, provedena je u razdoblju od 30. listopada 2023. do 28. studenog 2023. godine.

Tijekom javne rasprave u knjigu primjedbi nije upisana **nijedna** primjedba.

Iako su sva tijela s javnim ovlastima obaviještena, zaprimljeno je **pet (5)** primjedbi na Plan.

Primjedbe su razmotrene i slijedi opis pojedine primjedbe ili prijedloga, te zaključak o prihvatanju ili odbijanju s odgovarajućim obrazloženjem.

PRIMJEDBE ZAPRIMLJENE SLUŽBENIM PODNESKOM

br. 1	
PODNOŠITELJ ZAHTEJEVA:	HRVATSKI TELEKOM d.d. (operator), Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI), 10000 Zagreb, Harambašićeva 39
PRIJEDLOG: Dostavljaju smjernice koje je potrebno ugraditi u cjeloviti tekst provedbenih odredbi plana za pokretnu EKI infrastrukturu te smjernice za tekst provedbenih odredbi za nepokretnu EKI infrastrukturu pod poglavljem: <i>Linijska i točkasta infrastruktura fiksnih komunikacija</i> , odnosno izmjene u Člancima koji reguliraju gradnju EKI infrastrukture ako se tekst odredbi ne namjerava zamijeniti predloženim cjelovitim tekstom. U prilogu dostavljaju grafički prikaz EKI infrastrukture na obuhvatu predmetnog Prijedloga Plana.	
OCJENA OPRAVDANOSTI:	Djelomično se prihvaća.
OBRAZLOŽENJE: Dostavljene smjernice nije moguće ugraditi u tekst odredbi za provedbu budući se ne odnose na odredbe za provedbu ovog Plana odnosno navode se izmjene u člancima koji se ne nalaze u istim (predlažu izmjene u članku 56., međutim odredbe za provedbu završavaju s člankom 47.; predlažu izmjene u stavku 9., a članak 27. odredbi za provedbu ima 8. stavaka i sl.). Prema dostavljenom grafičkom prikazu korigiran je kartografski prikaz 2.b. Energetska i telekomunikacijska mreža.	
br. 2	
PODNOŠITELJ ZAHTEJEVA:	HAKOM, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, 10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša - Mihanovića 9
PRIJEDLOG: Dostavljaju mišljenje u kojem navoda da uvidom u dostavljeni prijedlog UPU uređenja područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2) u naselju Pirovac potvrđuju da je isti usklađen s njihovim zahtjevima.	
OCJENA OPRAVDANOSTI:	Mišljenje se prima na znanje.
br. 3	

PODNOŠITELJ ZAHTEVA:	HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma Podružnica Split, Šumarija Šibenik, 22000 Šibenik, Josipa bana Jelačića 1
PRIJEDLOG:	Temeljem dopisa od 06. studenog 2023. godina (KLASA: 350-02/22-01/29; Ur. Broj: 2182-11-05/1-23-28) očituju se kako se obuhvat predmetnog Prijedloga Plana teritorijalno nalazi unutar područja Šumarije Šibenik, ali nije obuhvaćen niti jednim Programom gospodarenja te sukladno tome nemaju posebnih zahtjeva prilikom izrade istog.
OCJENA OPRAVDANOSTI:	Mišljenje se prima na znanje.

br. 4

PODNOŠITELJ ZAHTEVA:	HRVATSKE VODE, Vodnogospodarski odjel za područje dalmatinskih slivova, 21000 Split, Vukovarska 35
PRIJEDLOG:	Dostavljaju mišljenje u kojem navode su da su u prijedlogu UPU-a područja gospodarske namjene ugostiteljsko-turističke (T3) i poslovne (K2) u naselju Pirovac, predviđena rješenja vodoopskrbe, zaštite od štetnog djelovanja voda i zaštite voda od onečišćenja kroz realizaciju sustava odvodnje i objekata za pročišćavanje, kao i odredbe za provođenje plana, usklađeni sa planskim dokumentima upravljanja vodama. Napominju, da s obzirom da su vodoopskrbni i sustav odvodnje otpadnih voda na području Općine Pirovac i na području obuhvata predmetnog Prijedloga Plana u nadležnosti tvrtke Vodovod i odvodnja d.o.o. Šibenik, potrebno je ishoditi njihovo mišljenje. Navode da su mišljenja da je prijedlog plana sukladan s planskim dokumentima upravljanja vodama prema članku 39., Zakona o vodama (NN 66/19).
OCJENA OPRAVDANOSTI:	Mišljenje se prima na znanje.

br. 5

PODNOŠITELJ ZAHTEVA:	ŠIBENSKO-KNINSKA ŽUPANIJA, JU Zavod za prostorno uređenje, 22000 Šibenik, Vladimira Nazora 1/IV
PRIJEDLOG:	Dostavljaju mišljenja, prijedloge i primjedbe na prijedlog Plana kako slijedi: 1. upozoravaju da je predmetni UPU moguće donijeti tek nakon izmjena i dopuna PPUO Pirovac, a koje bi se odnosile na predmetne namjene površina. 2. smatraju da bi bilo potrebno detaljnije definirati uvjete provedbe zahvata u prostoru na području pomorskog dobra. 3. smatraju da bi bilo poželjno razmotriti i obrazložiti preveliki kapacitet ugostiteljsko – turističke zone unutar obuhvata plana (188 ležaja/ha) jer je veći za više od 50% od do sada svih planiranih ugostiteljsko turističkih zona u Šibensko – kninskoj županiji. 4. na nekoliko mjesta u odredbama za provođenje se navodi da je nešto potrebno planirati ili je moguće planiranje (članak 18, 19, 25) te nije jasno u kojem planu ako ne u ovom. 5. za planiranje mogućnosti postavljanja „pokretnih kućica“ potrebno je dati detaljnije uvjete provedbe zahvata u prostoru. 6. smatraju da se ne može dozvoliti parcelacija na način da se formiraju samostalne građevne čestice za prateće sadržaje (članak 15., stavak 3.) budući je kamp ugostiteljsko – turistička funkcionalna i prostorna cjelina. 7. u članku 15. potrebno je definirati maksimalnu površinu građevne čestice. 8. unutar površine sportsko rekreacijske namjene potrebno je definirati minimalnu i maksimalnu površinu građevne čestice te kig i kis (članak 19.). 9. detaljno određivanje trasa prometne, telekomunikacijske i komunalne mreže u čl.22., stavak 3. ne može se utvrditi idejnim rješenjem odnosno stručnom podlogom. 10. potrebno je preciznije i jasnije definirati potreban broj parking mjesta u članku 25.

-
11. odredbe članka 28., stavak 3. i 4. potrebno je jasnije definirati (ne ni trebalo biti moguće da se prometnice događaju preko planom utvrđenih drugih namjena prostora).
 12. na kartografskom prikazu 2.b. netočno su prikazani položaji postojećih trafostanica te upitne trase postojećih kabela, nejasno značenje pojma „elektrika“ u legendi.
 13. smatraju da bi bilo poželjno planirati i javnu rasvjetu.
 14. odredbe članka 32. koji se odnose na obnovljive izvore energije potrebno je detaljnije planirati.
-

OCJENA OPRAVDANOSTI:

Djelomično se prihvaća.

OBRAZLOŽENJE:

1. Prihvaća se. Postupak izrade i donošenja predmetnog Plana vodi se paralelno sa IV Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Općine Pirovac, u kojima je kao jedan od razloga izrade i donošenja istog navedena promjena namjene građevinskog područja ugostiteljsko - turističke namjene (T1, T3) u naselju Pirovac na način da se osiguraju prostorno - planski preduvjeti za realizaciju zone gospodarske namjene - poslovne (K2) unutar naselja Pirovac na k.č. 627/10 i 627/11, obje k.o. Pirovac, te da se umjesto dosadašnjih namjena T1 i T3 planira samo namjena T3.
 2. Ne prihvaća se. Pomorsko dobro nalazi se unutar sportsko – rekreacijske namjene - uređena plaža (R3) te se na isto primjenjuju uvjeti određeni za uređenu plažu, a propisani člankom 9. i 20. Odredbi za provedbu.
 3. Ne prihvaća se. Odredbama za provedbu određen je ukupni (maksimalni) kapacitet ugostiteljsko – turističke zone – kamp (T3), a prilikom provedbe Plana nije nužno da će se isti u cijelosti i konzumirati budući kamp mora zadovoljiti i uvjete propisane Pravilnikom o razvrstavanju i kategorizaciji ugostiteljskih objekata iz skupine kampovi te drugim posebnim propisima. Nadalje, sjeverozapadni dio obuhvata Plana, planiran je kao zona sportsko – rekreacijske namjene (R2), unutar koje se odredbama za provedbu omogućuje smještaj nenatkrivenih terena te gradnja isključivo pratećih sadržaja (ukupno do 100 m² GBP-a). Slijedom iznesenog, koncentracijom ugostiteljsko – turističke zone – kampa na manji dio obuhvata Plana ne narušava se ukupni kapacitet prostora.
 4. Prihvaća se. Izrazi su preformulirani.
 5. Djelomično se prihvaća. Odredbe za provedbu korigirane su na način da se Planom ne specificira vrsta pokretne opreme za kampiranje.
 6. Prihvaća se.
 7. Prihvaća se.
 8. Djelomično se prihvaća. U članku 19., stavak 3. prijedloga Plana za javnu raspravu već je definirana površina građevne čestice na način da odgovara površini zone oznake 4. Stavak 4. dopunjen je dopuštenom ukupnom tlocrtnom površinom građevina pratećih sadržaja. Smatramo da nije potrebno definirati kig i kis građevne čestice budući je gradnja pratećih sadržaja ograničena njihovom ukupnom tlocrtnom površinom i građevinskom (bruto) površinom te visinom i brojem etaža, a nenatkrivena igrališta ne ulaze u izračun tlocrtno niti građevinske (bruto) površine.
 9. Prihvaća se.
 10. Prihvaća se.
 11. Prihvaća se, uz napomenu da se predmetni članak ne odnosi na prometnice.
 12. Prihvaća se. Na kartografskom prikazu „2.b. Energetska i telekomunikacijska mreža“ postojeće trafostanice i trase postojećih kabela korigirani su sukladno kartografskom prikazu „2. Infrastrukturni sustavi – 2.c Energetski sustav“ Prostornog plana uređenja Općine Pirovac odnosno smjernicama dobiveni od HEP - Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektre Šibenik, u tijeku javne rasprave IV Izmjena i dopuna PPUO Pirovac.
 13. Prihvaća se. Na kartografskom prikazu „2.b. Energetska i telekomunikacijska mreža“ ucrтана je javna rasvjeta.
 14. Prihvaća se. Članak 32. je dopunjen.
-