



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD KUTINA

Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo  
Kutina, Trg kralja Tomislava 12

KLASA: 350-02/17-01/6  
URBROJ: 2176/03-09-01/02-18-26  
Kutina, 12.07.2018.

Na temelju članka 102. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17), Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Kutine, kao nositelj izrade, zajedno s Izrađivačem VIII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine, izradio je

### IZVJEŠĆE

#### o provedenoj Javnoj raspravi o Prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine

Na temelju čl. 95. st. 2. Zakona o prostornom uređenju, gradonačelnik Grada Kutine donio je Zaključak o utvrđivanju Prijedloga VIII. Izmjena i dopuna Plana za javnu raspravu (KLASA: 350-02/17-01/6, URBROJ: 2176/03-09-01/02-18-17 od 21.06.2018.). Zaključak se nalazi u pravitku (Privitak 1.) i sastavni je dio ovog izvješća.

Na temelju čl. 96. Zakona o prostornom uređenju, nositelj izrade objavio je Javnu raspravu o Prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Plana u dnevnom tisku - „Večernji list“ od 23.06.2018., te na mrežnim stranicama Ministarstva graditeljstva i prostornoga uređenja ([www.mgipu.hr](http://www.mgipu.hr)) i Grada Kutine ([www.kutina.hr](http://www.kutina.hr)). Javni uvid trajao je 8 dana, od 02.07.2018. do 09.07.2018. godine. Tekst objave javne rasprave (Klasa: 350-02/17-01/6, URBROJ: 2176/03-09-01/02-18-18 od 23.06.2018.), kao i preslike objavljenih oglasa, nalaze se u pravitku (Privitak 2.) i sastavni je dio ovog izvješća.

U skladu s čl. 97 Zakona o prostornom uređenju, nositelj izrade dostavio je i posebnu pisanu obavijest o javnoj raspravi javnopravnim tijelima određenim posebnim propisima koja su dala ili su trebala dati zahtjeve za izradu VIII. Izmjena i dopuna Plana (KLASA: 350-02/17-01/6, URBROJ: 2176/03-09-01/02-18-19 od 26.06.2018.):

1. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE Sisačko-moslavačke županije, Sisak, J. bana Jelačića 6;
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Sisak, N. Tesle 17;
3. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb;
4. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE TELEKOMUNIKACIJE, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
5. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Sisak, Sisak, Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26;
6. URED DRŽAVNE UPRAVE U SMŽ, Služba za gospodarstvo, (nadležna za poslove šumarstva), Ispostava Kutina, Kutina, Ljudevita Posavskog 27

7. HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv „Lonja-Trebež“ Kutina, S. Radića 7b;
8. MUP – POLICIJSKA UPRAVA SISACKO-MOSLAVAČKA, Odjel upravnih i inspekcijskih poslova, Sisak, Trg Lj. Posavskog 1;
9. HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA (HEP ODS) D.O.O., DP Elektra Križ, Križ, Trg sv. Križ 7;
10. HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA (HEP ODS) D.O.O., DP Elektra Križ, Pogon Kutina, Crkvena 5
11. HOPS d.o.o. Prijenosno područje Zagreb, Zagreb, Kupska 4
12. PLINACRO d.o.o. Zagreb, Savska cesta 88a
13. JANAF d.d. Zagreb, Miramarska cesta 24
14. MOSLAVINA d.o.o. KUTINA, Zagrebačka 1
15. MOSLAVINA PLIN d.o.o. Trg kralja Tomislava, Kutina

Posebna pisana obavijest o javnoj raspravi dostavljena javnopravnim tijelima se nalazi u privitku (Privitak 3.) i sastavni je dio ovog Izvješća.

U razdoblju trajanja javne rasprave, Prijedlog VIII. izmjena i dopuna Plana bio je stavljen na javni uvid u prostorijama Grada Kutine i na mrežnim stranicama Grada Kutine.

Javno izlaganje Prijedloga VIII. Izmjena i dopuna Plana održano je 02.07.2018. godine u 12,00 sati u prostoru vijećnice Grada Kutine, Trg kralja Tomislava 12 u Kutini. Zapisnik s javnog izlaganja i popis prisutnih nalazi se u privitku (Privitak 4.) i sastavni je dio ovog Izvješća.

Mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Plana mogla su se izjaviti usmeno u zapisnik u tijeku javnog izlaganja, upisati u knjigu primjedbi ili dostaviti u pisanom obliku na adresu: Grad Kutina, Trg kralja Tomislava 12 zaključno do 09.07.2018. godine.

U roku navedenom u objavi javne rasprave, na adresu nositelja izrade mišljenja, prijedloge i primjedbe podnijelo je 5 podnositelja.

Sukladno članku 102. Zakona, odgovorni voditelj u suradnji s nositeljem izrade obradio je mišljenja, prijedloge i primjedbe koje su sudionici u javnoj raspravi dali u roku i pripremio ovo Izvješće na način određen člankom 103. Zakona.

U nastavku se daje tabelarni prikaz prema načinu podnošenja na sljedeći način:

1. *Popis sudionika u javnoj raspravi koji su dali prijedloge i primjedbe na prijedlog VIII. IDGUP-a Kutine - Tablica 1,*

2. *Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe prihvaćeni – Tablica 2,*

3. *Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17)- Tablica 3.*

4. *Obrazloženja/odgovori na očitovanja, mišljenja, primjedbe i prijedloge dostavljene tijekom javne rasprave o prijedlogu VIII. IDGUP Kutine koji su prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni – Tablica 4.*

**Tablica 1.**

*Popis sudionika u javnoj raspravi koji su dali prijedloge i primjedbe na prijedlog VIII. IDGUP-a Kutine*

Broj	Datum protokola zaprimanja	Ime i prezime / naziv podnositelja
1.	04.07.2018.	Republika Hrvatska Državna uprava za zaštitu i spašavanje Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak
2.	06.07.2018.	Jerko Piršić
3.	09.07.2018.	Hrvatske ceste d.o.o. Sektor za razvoj i strateško planiranje Odjel za razvoj i planiranje
4.	09.07.2018.	Trgovački obrt Klasan Vlasnik Tomislav Klasan
5.	09.07.2018.	Đurđica Repić

**Tablica 2.**

*Popis sudionika u javnoj raspravi čija su očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog VIII. IDGUP-a Kutine prihvaćeni*

Broj	Datum protokola zaprimanja	Ime i prezime / naziv podnositelja	Adresa
1.	04.07.2018.	Republika Hrvatska Državna uprava za zaštitu i spašavanje Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak	Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26 HR-44000 Sisak
2.	09.07.2018.	Hrvatske ceste d.o.o. Sektor za razvoj i strateško planiranje Odjel za razvoj i planiranje	Vončinina 3 HR-10000 Zagreb

**Tablica 3.**

*Popis sudionika u javnoj raspravi čija očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog VIII. IDGUP-a Kutine nisu razmatrani iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13 i 65/17)*

U javnoj raspravi nisu zaprimljena očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe koje nisu razmatrane iz razloga propisanih Zakonom o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17)

**Tablica 4.**

*Obrazloženja/odgovori na očitovanja, mišljenja, primjedbe i prijedloge dostavljene tijekom javne rasprave o prijedlogu VIII. IDGUP-a Kutine koji su prihvaćeni, nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni*

Za potpuni tekst primjedbe vidjeti presliku primjedbi koji su sastavni dio Izvješća (prilozi).

Broj	Datum protokola zaprimanja	Ime i prezime / naziv podnositelja	Adresa
1.	04.07.2018.	Republika Hrvatska Državna uprava za zaštitu i spašavanje Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak	Ulica Ivana Kukuljevića Sakcinskog 26 HR-44000 Sisak

*Prijedlog/primjedba:*

Podnositelj izdaje suglasnost o poštivanju zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u prijedlogu VIII. IDGUP-a Kutine.

*Odgovor i obrazloženje:*

Prihvaća se.

Broj	Datum protokola zaprimanja	Ime i prezime / naziv podnositelja	Adresa
2.	06.07.2018.	Jerko Piršić	

*Prijedlog/primjedba:*

Primjedba se odnosi na planska rješenja na k.č. 3662/1 u Generalnom urbanističkom planu grada Kutine (dalje: GUP) te Detaljnom planu uređenja središta grada Kutine (dalje: DPU). Navode se tri primjedbe za koje se traže korekcije:

- a) izgradnja na predmetnoj čestici se „ne uklapa u staru povijesnu jezgru“ (po stilu, fasadi i krovu)
- b) korekcije dimenzija kolnog ulaza (širina – „kolni ulaz sa 3,3 metra sužen na samo 2,63 metra“)
- c) svjetlarnik „nije izveden u skladu s tehničkim normama“

*Odgovor i obrazloženje:*

Primjedba se djelomično prihvaća.

a) ne prihvaća se

Dokumenti prostornog uređenja po svojoj prirodi su normativni akti koji detaljno ne određuju oblikovno-estetske karakteristike za pojedinačne zahvate u prostoru, nego propisuju urbanističke parametre i uvjete gradnje na razini prostornih cjelina. Uklapanje novih zgrada u zaštićene kulturno-povijesne cjeline temeljem oblikovno-estetskih kriterija određuje se prilikom ishoda posebnih uvjeta i potvrde glavnog projekta od strane javno-pravnog tijela nadležnog za zaštitu kulturno-povijesne baštine. Ocjena uspješnosti takvog procesa izlazi izvan domene postupka izrade i donošenja prostorno-planskog dokumenta.

b) djelomično se prihvaća

U prijedlogu izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine (Službene novine Grada Kutine 3/2002, 2/2003, 7/2004, 7/2006, 8/2009, 1/2010-ispr., 7/2010 – pročišćeni tekst, 2/2013, 7/2014, 5/2017, 3/2018 – pročišćeni tekst; dalje: Plan) preuzeta su prostorno-planska rješenja, konceptualne postavke i polazišta važećeg Plana. Prostorno-planska rješenja propisuju uvjete gradnje i uređenja svih planiranih zahvata u prostoru u obuhvatu Plana.

Iz navedenog razloga, ali i stručnog stava da se planska rješenja odnose na prostorne cjeline, nije moguće propisivati dimenzije konkretnih građevinskih elemenata na razini samo jedne od čestica obuhvaćenih Planom. Međutim, u provedbenim odredbama izvršit će se korekcije tako da se pobliže utvrdi obveza osiguravanja daljnjeg nesmetanog korištenja postojećih građevina i uživanje postojećih prava prilikom gradnje novih i/ili rekonstrukcije postojećih građevina na susjednim česticama. Napominjemo kako navedenu problematiku umnogome određuju i posebni propisi koje je obvezno primjenjivati prilikom svake gradnje. Na razini svakog konkretnog zahvata u prostoru, za konačna projektirana rješenja s konačnim dimenzijama i karakterom konkretnih građevinskih elemenata, presudni su uvjeti svih nadležnih javno-pravnih tijela (i nadležnih za kulturnu baštinu, i za zaštitu od požara i drugih) u postupku ishoda akata kojima se odobrava građenje. Prema tim uvjetima za svaki konkretni zahvat određuje se *okvir* koji taj zahvat mora zadovoljiti i čemu se projektirano rješenje nužno prilagođava, osobito u složenim situacijama gdje se moraju pomiriti tradicijski način gradnje i suvremeni standardi življenja.

c) djelomično se prihvaća

Vidjeti odgovor pod b).

---

Broj	Datum protokola zaprimanja	Ime i prezime / naziv podnositelja	Adresa
3.	09.07.2018.	Hrvatske ceste d.o.o. Sektor za razvoj i strateško planiranje Odjel za razvoj i planiranje	Vončinina 3 HR-10000 Zagreb

---

*Prijedlog/primjedba:*

Podnositelj daje mišljenje na prijedlog VIII. IDGUP-a Kutine:

- a) potrebno izvršiti korekciju provedbenih odredbi u točki 2. te uskladiti nazive i opise prometnica
- b) korekcija kartografskih prikaza vezano na prethodnu točku
- c) korekcija kartografskih prikaza u dijelu trase planirane ceste Kutina-Lonja sukladno dostavljenoj podlozi

*Odgovor i obrazloženje:*

Prihvća se.

Korekcije će biti izvršene u relevantnim dijelovima Plana.

---

---

Broj	Datum protokola zaprimanja	Ime i prezime / naziv podnositelja	Adresa
4.	09.07.2018.	Trgovački obrt Klasan Vlasnik Tomislav Klasan	

---

*Prijedlog/primjedba:*

Traže se korekcije Provedbenih odredbi temeljem dostavljenog „Projektnog zadatka“ kako bi se omogućila realizacija zahvata u prostoru – traži se omogućavanje izvedbe prilaza na katastarsku česticu, ograđivanje iste te izvedba temelja i armirano-betonske ploče (površine 1.000 m<sup>2</sup>, natkrivena protugradnom mrežom) te izvedba temelja i armirano-betonske ploče za postavu kontejnera, a sve u svrhu parkiranja automobila za prodaju.

*Odgovor i obrazloženje:*

Ne prihvaća se.

Odlukom o izradi VIII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine 7/17, 6/18; dalje: Odluka o izradi) utvrđeni su, sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17; dalje: Zakon), razlozi te ciljevi i programska polazišta izrade i donošenja VIII. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Kutine (dalje: IDGUP Kutine).

Navedena Odluka o izradi, člankom 6. utvrđuje kako su razlozi, ciljevi i programska polazišta koji su Odlukom o izradi utvrđeni jedine izmjene i dopune koje će se izvršiti IDGUP-a Kutine te da se zahtjevi i primjedbe izvan opsega utvrđenog Odlukom o izradi neće razmatrati.

Slijedom navedenog, tražena korekcija Provedbenih odredbi GUP-a Kutine se ne prihvaća jer nije predmet ovih VIII. IDGUP-a Kutine.

Nadalje, skrećemo pozornost na sljedeće: pored činjenice da tražena korekcija nije predmet izmjena i dopuna GUP-a sukladno Odluci o izradi, ista se odnosi na područje koje prostornim planom više razine, odnosno šireg područja – Prostornim planom uređenja Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine 3/04, 7/06, 1/07, 7/09, 7/11, 2/13, 2/16, 5/18; dalje: PPUG) nije utvrđena kao građevinsko područje. Budući da predmetna lokacija nije utvrđena kao građevinsko područje na njoj se mogu razmatrati isključivo zahvati dopušteni izvan građevinskog područja koji su određeni člancima 66. do 74. PPUG-a, tako da se i po osnovi usklađenosti s prostornim planom šireg područja traženo ne može prihvatiti.

---

Broj	Datum protokola zaprimanja	Ime i prezime / naziv podnositelja	Adresa
5.	09.07.2018.	Đurđica Repić	

*Prijedlog/primjedba:*

Traži se da se u prostorno-planska rješenja ugrade elementi sudskih i inspekcijskih procesa koji su okončani ili su u tijeku vezano na gradnju na k.č. 3662/1 k.o. Kutina, pri čemu prema navodima podnositelja zahtjeva ulazna veža i svjetlarnik nisu izvedeni sa zadovoljavajućim dimenzijama i karakteristikama, a sve nastavno na predmet uvršten u popis zahtjeva članka 6. VIII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine 7/17, 6/18; dalje: Odluka o izradi); traži se:

- a) brisanje građevine evidentirane na k.č. 3662/1 koja je predmet ranije navedenih procesa (da se navedena građevina „u dijelu detaljnog plana prekriži ili izbaci kao nezakonita“ (citat))
- b) da se u odredbama za provođenje odredi „da se pristup na kč. br. 3662/4 k.o. Kutina ostvaruje preko kč. br. 3662/1 k.o. Kutina kroz kolnu vežu 3,0 m širine i 3,5 m visine kako je to pravomoćno presuđeno“ (citat)
- c) da se „buduća građevina na kč. br. 3662/1 k.o. Kutina svojim zapadnim zidom mora odmaknuti 3,0 m od naših prozora koji se nalaze na istočnom pročelju koje je uz česticu 3662/1 (na međi)“ (citat); odnosno, navodi se da se „legalno izgrađeni prozori ne istočnom pročelju naše građevine ne mogu rješavati svjetlarnikom“ (citat)
- d) povećanje visine građevina broj 32., 35. i 38. s Po+P+1+Pk na Po+P+2.

*Odgovor i obrazloženje:*

Primjedba se djelomično prihvaća.

a) ne prihvaća se

Uz razumijevanje za probleme podnositelja kako su obrazloženi u zahtjevu i primjedbi danoj u javnoj raspravi, nužno je istaknuti da dokumenti prostornog uređenja nisu niti po svojoj pravnoj prirodi ne mogu biti instrumenti provedbe presuda i/ili rješenja sudskih i inspekcijskih procesa. Obzirom na razinu prikaza generalnog urbanističkog plana (mjerila, te prikaza propisanih posebnim propisom) traženo nije predmet VIII. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine, te zaključujemo da se traženo odnosi na izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja središta grada Kutine koje su u tijeku pa se po toj osnovi primjedba ne prihvaća.

b) djelomično se prihvaća

U prijedlogu izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine (Službene novine Grada Kutine 3/2002, 2/2003, 7/2004, 7/2006, 8/2009, 1/2010-ispr., 7/2010 – pročišćeni tekst, 2/2013, 7/2014, 5/2017, 3/2018 – pročišćeni tekst; dalje: Plan) preuzeta su prostorno-planska rješenja, konceptualne postavke i polazišta važećeg Plana. Prostorno-planska rješenja propisuju uvjete gradnje i uređenja svih planiranih zahvata u prostoru u obuhvatu Plana.

Iz navedenog razloga, ali i stručnog stava da se planska rješenja odnose na prostorne cjeline, nije moguće propisivati dimenzije konkretnih građevnih elemenata na razini samo jedne od čestica obuhvaćenih Planom. Međutim, u provedbenim odredbama izvršit će se korekcije tako da se pobliže utvrdi obveza osiguravanja daljnjeg nesmetanog korištenja postojećih građevina i uživanje postojećih prava prilikom gradnje novih i/ili rekonstrukcije postojećih građevina na susjednim česticama. Napominjemo kako navedenu problematiku umnogome određuju i posebni propisi koje je obvezno primjenjivati prilikom svake gradnje. Na razini svakog konkretnog zahvata u prostoru, za konačna projektirana rješenja s konačnim dimenzijama i karakterom konkretnih građevinskih elementa, presudni su uvjeti svih nadležnih javno-pravnih tijela (i nadležnih za kulturnu baštinu, i za zaštitu od požara i drugih) u postupku ishoda



akata kojima se odobrava građenje. Prema tim uvjetima za svaki konkretni zahvat određuje se okvir koji taj zahvat mora zadovoljiti i čemu se projektirano rješenje nužno prilagođava, osobito u složenim situacijama gdje se moraju pomiriti tradicijski način gradnje i suvremeni standardi življenja.

c) djelomično se prihvaća  
Vidjeti odgovor pod b).

d) ne prihvaća se  
Opisana struktura i planirane visine za koje se traži izmjena pobliže se utvrđuju prostornim planom užeg područja (Detaljni plan uređenja središta grada Kutine; dalje: DPU) te se tražena korekcija može izvršiti isključivo kroz postupak izrade izmjena i dopuna DPU-a. Slijedom navedenog primjedba se ne prihvaća u okviru ovog postupka.

*Rekapitulacija pristiglih očitovanja, prijedloga i primjedbi o prijedlogu VIII. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine (dalje: VIII. IDGUP Kutine)*

<i>Očitovanja, prijedlozi i primjedbe dostavljene u roku u pisarnicu</i>	<i>(5)</i>
prihvaćeno	2
djelomično prihvaćeno	2
nije prihvaćeno	1
<i>Prijedlozi i primjedbe dane u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja</i>	-
<i>Prijedlozi i primjedbe upisane u knjigu primjedbi tijekom javnog uvida</i>	-
<i>Očitovanja, prijedlozi i primjedbe dostavljene u pisarnicu izvan roka</i>	-
<i>Ukupno</i>	<i>5</i>

Sukladno članku 103. Zakona, zaključno se daje pregled sudionika u javnoj raspravi u odnosu na obrađene primjedbe, na sljedeći način:

A. Popis sudionika u javnoj raspravi čija su mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Plana prihvaćeni:


1. Državna uprava za zaštitu i spašavanje, Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak
2. Hrvatske ceste d.o.o. Zagreb

B. Popis sudionika u javnoj raspravi čija mišljenja, prijedlozi i primjedbe na Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Plana nisu prihvaćeni ili su djelomično prihvaćeni:

1. Jerko Piršić, Kutina
2. Trgovački obrt Klasan
2. Đurđica Replić, Kutina

Stručni Izrađivač Plana:  
Grgurević & partneri d.o.o. Zagreb

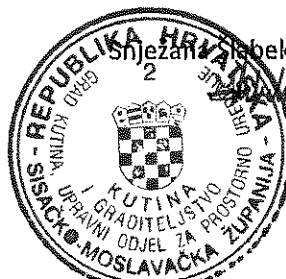
Odgovorni voditelj izrade:

 HRVOJE VIDOVIĆ  
Hrvoje Vidović, dipl.ing.arh.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
URBANIST  
A-U 290



Nositelj izrade Plana:  
Grad Kutina, Upravni odjel za  
prostorno uređenje i graditeljstvo  
Pročelnica:

Snježana Štebek Ohman, dipl.ing.arh.





REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA SISAČKO-MOSLAVAČKA  
**GRAD KUTINA**  
Ured gradonačelnika

KLASA: 350-02/17-01/6  
URBROJ: 2176/03-09-01/02-18-17  
Kutina, 21.06.2018.

Temeljem članka 95. stavak 2. Zakona o prostornom uređenju («Narodne novine», br. 153/13, 65/17) i članka 46. Statuta Grada Kutine (Službene novine Grada Kutine 6/09, 3/13, 4/13-pročišćeni tekst) Gradonačelnik Grada Kutine donosi

**ZAKLJUČAK**  
**o utvrđivanju Prijedloga VIII. Izmjena i dopuna**  
**Generalnog urbanističkog plana grada Kutine**  
**za javnu raspravu i objavi Javne rasprave**

I.

Utvrđuje se Prijedlog VIII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine (u nastavku: Plan) za javnu raspravu.

II.

Prijedlog Plana za koji se utvrđuje rok javne rasprave sadrži Odredbe za provođenje, Obrazloženje, Sažetak za javnost i Kartografski dio.

III.

Prijedlog Plana upućuje se na javnu raspravu. Oglas o javnoj raspravi objavit će se u dnevnom tisku, na mrežnim stranicama Grada Kutine i Ministarstva te na oglasnoj ploči.

IV.

Javni uvid trajati će od 02.07.2018. do 09.07.2018., a biti će moguć u prostorijama Gradske vijećnice Grada Kutine, Trg kralja Tomislava 12, Kutina.

V.

Javno izlaganje održat će se dana 02.07.2018. u 12:00 h u prostorijama Gradske vijećnice Grada Kutine, Trg kralja Tomislava 12, Kutina.

VI.

Pozivaju se sve fizičke i pravne osobe koje su podnijele zahtjev za Izmjene i dopune na području Plana da sudjeluju u javnoj raspravi te da tijekom javnog uvida i javnog izlaganja daju svoje primjedbe i prijedloge. Očitovanja, mišljenja, prijedlozi i primjedbe na prijedlog Plana mogu se predati u pismenom obliku na adresu Grada Kutine ili upisati u Knjigu primjedbi koja će biti izložena na mjestu javnog uvida najkasnije do 09.07.2018.

VII.

Za provođenje ovog zaključka te poduzimanje drugih pravnih radnji, sukladno Zakonu o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17), zadužuje se Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Kutine.

VIII.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja.

Gradonačelnik:  
Zlatica Babić, dipl.ing.

Smanji prikaz (Ctrl+Minus)



REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD KUTINA  
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo

Klasa: 350-02/17-01/6  
Urbroj: 2176/03-09-01/02-18-18  
Kutina, 23.06.2018.

Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17; dalje Zakon), Odluke o izradi VIII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine (Službene novine Grada Kutine 7/17; dalje: Plan), Zaključku o utvrđivanju Prijedloga Plana za javnu raspravu (Klasa: 350-02/17-01/6, Urbroj: 2176/03-09-01/02-18-17), Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Kutine objavljuje

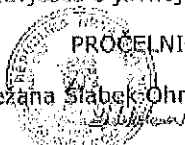
#### JAVNU RASPRAVU

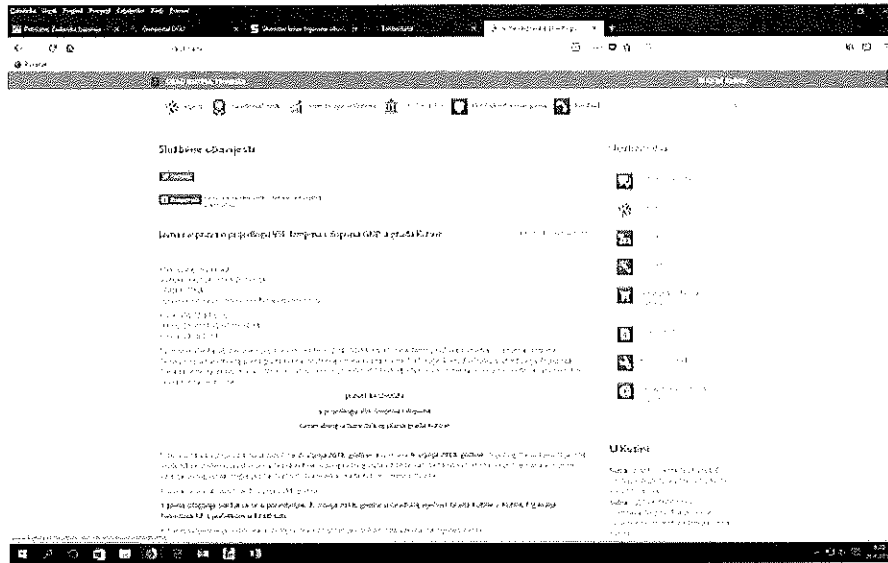
##### **o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine**

1. Javni uvid u trajanju od 8 dana započinje **2. srpnja 2018. godine**, a završava **9. srpnja 2018. godine**. Prijedlog Plana, tijekom javnog uvida, bit će izložen u prostorijama Grada Kutine, svakog radnog dana od 08,00 sati do 14,00 sati. Uvid u Prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Grada Kutine - [www.kutina.hr](http://www.kutina.hr).
2. Javna rasprava započinje 2. srpnja 2018. godine.
3. **Javno izlaganje održat će se u ponedjeljak, 2. srpnja 2018. godine u Gradskoj vijećnici Grada Kutine u Kutini, Trg kralja Tomislava 12, s početkom u 12,00 sati.**
4. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona, na slijedeći način:
  - da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana,
  - da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja,
  - da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
  - da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u ovoj objavi. Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvaćanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.
5. Pozivaju se svi zainteresirani da u propisanom roku sudjeluju u javnoj raspravi. Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno 9. srpnja 2018. godine na adresu Grad Kutina, Trg kralja Tomislava 12. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o javnoj raspravi.

PROČELNICA:

Snježana Štabel-Ohman, dipl.ing.arh.



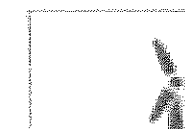
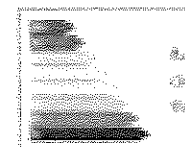
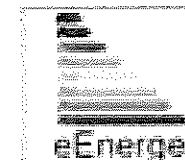


javne rasprave na adresu elektronička pošta:  
[web@mojigiz.hr](mailto:web@mojigiz.hr)

Informacije o javnim raspravama:

- 19.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja dijela ugostiteljsko-turističke zone Boškinac, Grad Novajša
- 19.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu IV. Izmjena i dopuna Detaljnog plana uređenja središta grada Kutina
- 19.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine
- 19.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu I. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja naselja Petrijevci, Općina Petrijevci
- 19.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja "Pri Sv. Magdaleni I" u Koprivnici
- 18.06.2018. - Informacija o javnoj raspravi o

www.mojigiz.hr





Klasa: 350-02/17-01/6  
Urbroj: 2176/03-09-01/02-18-18  
Kutina, 23.06.2018.

Na osnovu članka 96. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17; dalje Zakon), Odluke o izradi VIII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine (Službene novine Grada Kutine 7/17; dalje: Plan), Zaključku o utvrđivanju Prijedloga Plana za javnu raspravu (Klasa: 350-02/17-01/6, Urbroj: 2176/03-09-01/02-18-17), Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo Grada Kutine objavljuje

**JAVNU RASPRAVU**  
**o prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna**  
**Generalnog urbanističkog plana grada Kutine**

1. Javni uvid u trajanju od 8 dana započinje **2. srpnja 2018. godine**, a završava **9. srpnja 2018. godine**. Prijedlog Plana, tijekom javnog uvida, bit će izložen u prostorijama Grada Kutine, svakog radnog dana od 08,00 sati do 14,00 sati. Uvid u Prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Grada Kutine - [www.kutina.hr](http://www.kutina.hr).
2. Javna rasprava započinje 2. srpnja 2018. godine.
3. **Javno izlaganje održat će se u ponedjeljak, 2. srpnja 2018. godine u Gradskoj vijećnici Grada Kutine u Kutini, Trg kralja Tomislava 12, s početkom u 12,00 sati.**
4. Način sudjelovanja sudionika u javnoj raspravi propisan je člankom 100. Zakona, na sljedeći način:
  - da imaju pravo pristupa na javni uvid u prijedlog Plana,
  - da postavljaju pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima, na koja usmeno odgovaraju osobe koje vode javno izlaganja,
  - da daju prijedloge i primjedbe u zapisnik za vrijeme javnog izlaganja,
  - da upućuju nositelju izrade pisane prijedloge i primjedbe u roku određenom u ovoj objavi. Javnopravno tijelo koje je dalo, odnosno trebalo dati zahtjeve za izradu Plana u javnoj raspravi sudjeluje davanjem mišljenja o prihvatanju tih zahtjeva, odnosno mišljenja o primjeni posebnog propisa i/ili dokumenta koji je od utjecaja na Plan.
5. Pozivaju se svi zainteresirani da u propisanom roku sudjeluju u javnoj raspravi.

Rok za dostavu pisanih očitovanja, mišljenja, prijedloga i primjedbi na prijedlog Plana je do zaključno 9. srpnja 2018. godine na adresu Grad Kutina, Trg kralja Tomislava 12. Prijedlozi i primjedbe koji nisu dostavljeni u roku i nisu čitko napisani, neće se uzeti u obzir u pripremi Izvešća o javnoj raspravi.

PROČELNICA  
Snježana Šlabek Ohman, dipl.ing.arh



REPUBLIKA HRVATSKA  
ŽUPANIJA SISAČKO-MOSLAVAČKA  
**GRAD KUTINA**  
Upravni odjel za prostorno uređenje  
i graditeljstvo

KLASA: 350-02/17-01/6  
URBROJ: 2176/03-09-01/02-18-19  
Kutina, 26.06.2018.

**Predmet:** Objava javne rasprave u postupku donošenja VIII. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine – **dostavlja se**

Poštovani,

temeljem članka 97. Zakona o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17) dostavljamo Vam obavijest o održavanju javne rasprave u postupku donošenja VIII. izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine.

Javni uvid u trajanju od 8 dana započinje 2. srpnja 2018. godine, a završava 9. srpnja 2018. godine. Prijedlog Plana, tijekom javnog uvida, bit će izložen u prostorijama Grada Kutine, svakog radnog dana od 08,00 sati do 14,00 sati. Uvid u Prijedlog Plana u vrijeme trajanja javnog uvida moguć je i na mrežnim stranicama Grada Kutine – [www.kutina.hr](http://www.kutina.hr).

Javno izlaganje održat će se u **ponedjeljak 2. srpnja 2018. godine** u Gradskoj vijećnici Grada Kutine u Kutini, Trg kralja Tomislava 12, s početkom u 12,00 sati.

Pročelnica:

Snježana Šlabek Ohman, dipl.ing.arh.

Primljeno			
Prepisano			
Štampano			
Olpremlj.			

Dostaviti:

1. ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE Sisačko-moslavačke županije, Sisak, J. bana Jelačića 6;
2. MINISTARSTVO KULTURE, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Sisku, Sisak, N. Tesle 17;
3. MINISTARSTVO ZAŠTITE OKOLIŠA I PRIRODE, Uprava za zaštitu prirode, Savska cesta 41/20, 10000 Zagreb;
4. HRVATSKA AGENCIJA ZA POŠTU I ELEKTRONIČKE TELEKOMUNIKACIJE, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb;
5. DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE, Područni ured Sisak, Sisak, Ulica Ivana Kukuljevića Šakcinskog 26;
6. URED DRŽAVNE UPRAVE U SMŽ, Služba za gospodarstvo, (nadležna za poslove šumarstva), Ispostava Kutina, Kutina, Ljudevita Posavskog 27
7. HRVATSKE VODE, VGO za srednju i donju Savu, VGI za mali sliv „Lonja-Trebež“ Kutina, S. Radića 7b;
8. MUP – POLICIJSKA UPRAVA SISAČKO-MOSLAVAČKA, Odjel upravnih i inspekcijских poslova, Sisak, Trg Lj. Posavskog 1;
9. HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA (HEP ODS) D.O.O., DP Elektra Križ, Križ, Trg sv. Križ 7;
10. HEP - OPERATOR DISTRIBUCIJSKOG SUSTAVA (HEP ODS) D.O.O., DP Elektra Križ, Pogon Kutina, Crkvena 5
11. HOPS d.o.o. Prijenosno područje Zagreb, Zagreb, Kupaska 4
12. PLINACRO d.o.o. Zagreb, Savska cesta 88a
13. JANAF d.d. Zagreb, Miramarska cesta 24
14. MOSLAVINA d.o.o. KUTINA, Zagrebačka 1
15. MOSLAVINA PLIN d.o.o. Trg kralja Tomislava, Kutina

## PRIVITAK 4: Zapisnik s javnog izlaganja s popisom prisutnih

### ZAPISNIK

sa javne rasprave za VIII. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Kutine održane u ponedjeljak 02.07.2018. godine u prostorijama Gradske vijećnice u Kutini, Trg kralja Tomislava 12, s početkom u 12,00 sati.

Raspravi su bili nazočni:

1. Ivona Jerković, dipl.ing.arh.
2. Hrvoje Vidović, dipl.ing.arh.
3. Slaven Letica, dipl.ing.arh.
4. Snježana Šlabek Ohman, dipl.ing.arh. – pročelnica Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo
5. Nikola Borić, mag.ing.geod. et geoinf. – pomoćnica pročelnika Upravnog odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo
6. Valentina Štefančić, dipl.ing.grad.
7. Predstavnici javnopravnih tijela i građani (Popis nazočnih nalazi se u Tablici u privitku)

Snježana Šlabek Ohman – pročelnica, pozdravila je sve prisutne koji su se odazvali ovom javnom pozivu za izmjene Generalnog urbanističkog plana grada Kutine. 2002. godine donesen je Generalni urbanistički plan koji je mijenjan i dopunjavao 7 puta. Razlozi za izmjenu plana bili su usklađenje sa planovima šireg područja, izmijenjenim zakonskim propisima te kako bi se otklonila ograničenja uočena kroz provedbu plana. Grad Kutina je krajem 2017. godine donio Odluku o izradi VIII. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Kutine. Odlukom o izradi utvrđeni su ciljani razlozi za izmjenu plana i to: usklađenje prometnih koridora s planovima višeg reda, revizija odredbi za provođenje u dijelu širine infrastrukturnih koridora i njihovih pozicija, obuhvat groblja, izmjene i dopune temeljem zahtjeva javnopravnih tijela te zahtjevi građana. Revizija plan nije utjecala niti mijenjala konceptualne postavke izvornog plana. Predstavila je izradivače plana i njima prepustila riječ.

Slaven Letica pozdravio je sve nazočne te naveo kako su ovo ciljane izmjene koje obuhvaćaju usklađenje prometa, granica građevinskog područja sa PPUJK, 18 zahtjeva građana i javnopravnih tijela koji su provedeni kroz odredbe i kartografske prikaze. Karta uzmjene površina najviše je korigirana zbog legalizacije i to u južnom dijelu na području prolaska infrastrukturnih koridora. Karta infrastrukture mijenjana je prema zahtjevima HEP-a i PLANIRO-a. Odredbe za provođenje pratile su izmjena grafičkog dijela te su prikazane integralno, i ono što se briše i ono što se dodaje. Plan je objavljen na web-u Grada Kutine i sve primjedbe moraju biti dostavljene na urudbeni ili u knjigu primjedbi zaključno sa 09.07.2018.

Snježana Šlabek Ohman zahvalila je na izlaganju i otvorila raspravu.

Otvorena je rasprava!

Zrinka Fabijancec – što je mijenjano sa granicama DPU groblja Kutina.

Ivona Jerković – korigirana je granica obuhvata na način da je ona sada identična kroz sva tri plana – PPUJK, GUP i DPU.

Biserka Šmit - Sabolić – da li je došlo do promjena u odredbama za provođenje.

Slaven Letica – nije bilo većih promjena, u zoni urbane zaštite uvjeti su nešto labaviji, ali uz dopuštenje konzervatorskog odjela.

Snježana Šlabek Ohman – još jednom se zahvala svima koji su se odazvali ovoj javnoj raspravi te zamolio sve prisutne da svoje mišljenje i dopune na planove dostave od 16.03.2018. na adresu Grada Kutine.

U privitku:

- Popis nazočnih na javnoj raspravi – VIII. Izmjene i dopune GUP grada Kutine, 02.07.2018.

Javno izlaganje završilo u 12,30 sati.

Zapisnik sastavila:

Valentina Štefančić, dipl.ing.grad.



Pročelnica:

Snježana Šlabek Ohman, dipl.ing.arh.





**POPIS NAZOCNIH NA JAVNOJ RASPRAVI – VIII. izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Kutine, 02.07.2018.**

Red. broj	NAZIV TVRKE	ADRESA	IME I PREZIME	BROJ TEL./MOB.	E-MAIL ADRESA	POTPIS
1.	ZDU SKE					
2.	ZPU STI					
3.	BRNOIĆ (BRNOVIĆ) STREPKI					
4.	HRVATSKA VOJNA VOJE VSI za male stv. LONINA – JERGERI					
5.	ODBOR za stv. OK. i PROST. PRAVNIŠTVO					
5.	AKTUS d.o.o.					
7.	HP za BIVAZO – NOSTRI, SCODIĆ, CRNČIĆ I NOSTRI, NOSTRIĆ, NOSTRIĆ, NOSTRIĆ, NOSTRIĆ, NOSTRIĆ					
8.	HP – OOS CENTRA KUT					



Broj prijave	06-47-2000
Datum prijave	22.04.1999.
Broj prijave	22.04.1999.
Datum prijave	22.04.1999.

GRAD KUTINA  
Upravni odjel za prostorno uređenje i  
graditeljstvo  
Trg Kralja Tomislava 12

**Predmet: Prijedba na prijedlog IV. Izmjene i dopune Detaljnog plana uređenja  
središta Kutine od 23.06.2018. i prijedloga VIII izmjene GUP-a od 23.06.2018.**

Prijedlog DUP-a u više točaka spronjige potrebe vrsnihvratija i zaštite kulturne  
povijene ojedine, građevina i ambijentalne vrijednosti povijesne cjeline posreba za Trg Knjija  
Tomislava a na nudi pcednja za izgradnje objekte u suprotnosti s tim, praujedba se odnosi na  
službeni poslovni zgradu u na tugu K. Tomislava 3na teretni broj 3662/4 iz z.k. ul. br 3152  
z.o. Kutina koja je upravljena između susjednih stambeno poslovnih zgrada.

Prva primjedba je da se ta zgrada ni po čemu ne uklapa u sturu povijesnu jezgru ali po  
stilu, fasadi ni po krovu.

Druga primjedba je kolni vjuz se 3,3 metra sužen na samo 2,63 metara  
i u prilogu dopisa je predloženo: stvoriti zonu za gospodsko korištenje poslova Kutina od  
22.04.1999.godine)

Treća primjedba je da svjetloarnik na zabatovan zidu prema susjednoj građevini ne  
parceli 3662/4 čiji suh svjetloarnik nije izveden u skladu sa tehničkim normama.

Izgradnjom stambeno službene zgrade na vrhovu sture zgrade gdje je kolni vjuz bio  
3,3 metra u kaminjan je na nudi pcednja od 2,63 metra, smanjeno je pravno upisane službenosti zn  
parcels 3662/4 i druge čiji suh svjetloarnik. Tima se moćoj scati i metri kao

svjetloarnikom završi četa, dtime se uklako ne službeni.

Zgrada tako izgledana protivna je njezuno zaštita od požara zbog nemogućnosti  
ulaska vatrogasnog vozila, te također onemogućuje normalno komunicaciju za pomoć živu u  
u gradu. Zbog tih nepravilnosti poduzetna je prijava inspekciskoj službi Ministarstva zaštite  
ukolika i prostornog uređenja RH.

Inspekcija je dostavila rješenje kojim se naredio uklonjenje navedene građevine  
30.01.2002.godine čiji preslik dostavljamo u prilogu ovog dopisa.

Posle nedostaci nisu do danas uklonjeni. očekujemo da će se donošenjem novog DUP-  
a i GUP-a nedostaci u prostoru adekvatno riješiti.

U prijeku:  
1. Rješenje Uprave za inspekcije palaive od 30.01.2002.godine  
2. Sklani izmjena Ureda za Nacionalno godišnje poslova od 22.4.1999.godine

06-47-2000  
360-08/17-07/18  
543-242-48-24

REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA UPRAVA ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
PODRUČNI URED ZA ZAŠTITU I SPAŠAVANJE  
SISAK

KLASA: 350-02/18-02/05  
URBROJ: 543-13-01-18-2  
Sisak, 02. srpnja 2018. godine

GRAD KUTINA  
Upravni odjel za prostorno uređenje i  
graditeljstvo  
Trg Kralja Tomislava 12  
44 320 KUTINA

**PREDMET: Načrt konceptnog prijedloga VIII. Izmjena i dopuna  
Generalnog urbanističkog plana Grada Kutine  
- suglasnost, daje se -**

Vezu vašu KLASA:350-02/17-07/16, URBROJ:2176/03-09-01/02-18-19, od 26. lipnja 2018.  
godine.

Temeijem članka 101. stavak 1. Zakona o prostornom uređenju (N.N. broj: 153/13), članka 12,  
stavak 1. alineja 21. Zakona o sustavu civilne zaštite (N.N. broj: 82/15), a na traženje Grada  
Kutine, Upravnoo odjela za prostorno uređenje i graditeljstvo, Trg kralja Tomislava 12, Kutina,  
Područni ured za zaštitu i spašavanje Sisak, daje:

**SUGLASNOST**

o poštivanja zahtjeva zaštite od prirodnih i drugih nesreća u Prijedlogu VIII. Izmjena i dopuna  
Generalnog urbanističkog plana Grada Kutine, izradenog od strane Orgave i partneri d.o.o.,  
Savska cesta 19/III, Zagreb.  
Suglasnost se izdaje radi usvajanja VIII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana Grada  
Kutine.

S poštovanjem,



Dostaviti:  
1. Naslova  
2. DUZS, Sektor za civilnu zaštitu, na znanje  
3. Planodvratni, ovdje.

Za svu dodatnu objašnjenja vezano uz izdane primjedbe i sugestije stoji Vam na raspolaganju.

S poštovanjem

v.d. direktor Sektora:

Tomislav Čvrtko, dipl.ing. grad.

U privitku- kao u tekstu  
Co:  
-Pismohrana

Sektor za razvoj i strateško planiranje  
Odjel za razvoj i planiranje  
Klasa: 350-02/12-1/693  
Uređaji: 345-2/10-160-2018-9  
Zagreb, 5. 7. 2018.

REPUBLIKA HRVATSKA  
SISAČKO-MOSLAVAČKA ŽUPANIJA  
GRAD KUTINA  
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo  
Trg kralja Tomislava 12  
44 320 KUTINA

19. 07. 2018.  
350-02/12-01/6  
350-18-25

**Predmet: VIII. Izmjene i dopune Generalnog urbanističkog plana grada Kutine - mišljenje, daje se**

Vašim dopisom, klasa: 350-02/17-01/6, ur.broj: 2176/03-09-01/02-18-19 od 26. lipnja 2018. god. dostavili ste nam obavijest o održavanju javne rasprave u postupku donošenja VIII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine.

Nakon izvršenog pregleda Prijedloga VIII. Izmjena i dopuna Generalnog urbanističkog plana grada Kutine, objavljenom na mrežnim stranicama Grada Kutine: [www.kutina.hr](http://www.kutina.hr), Hrvatske ceste d.o.o. daju sljedeće mišljenje:

1. U *Provedbenim odredbama*, točka 2. *Opisni uređenja prostora za gradivine od važnosti za Državu i Županiju* navedeno je da se uvjeti uređenja prostora, između ostalih, odnose na: "koridor državne ceste D45; trasu planirane južne i istobne zaobilaznice grada Kutine, kao nove državne ceste".  
Primjedba:  
Nazive i opis navedenih cesta od važnosti za Državu na str. 5 potrebno je uskladiti s njihovim nazivom i opisom datim na str. 42 i 43 *Provedbenih odredbi*.  
Kartografski prikaz: *Prometna i komunalna infrastrukturna mreža - promet, voda i telekomunikacije* te druge prikaze grafičkog dijela GUP-a koji prikazuju bazu cestu Daruvar-Kutina, potrebno je izmijeniti na opisani način.  
Obrazloženje:  
Brza cesta Daruvar-Kutina završava na spoju s državnom cestom D45. Dionicu te brze ceste od D45 do Z3124 zovemo "južna obilaznica Kutine". Planirana cesta zapadno od D45 nije planirana državna niti brza cesta. Opisano je u skladu s Prostornim planom uređenja Grada Kutine.
2. U privitku dopisa dostavljamo Vam konfigiranu trasu planirane ceste Kutina-Lonja u dvog. formatu, te Vas molimo da je učitate u grafički dio GUP-a.

OPĆINA SREDNJA VAŠANA ZUPANIJA  
GRAD KUTINA

Priljubeno:	32-02/18-016
Upravni odjel:	15-11-20
Upravitelj:	
Priljubeno:	

Repušnica, 09.07.2018.

GRAD KUTINA  
Upravni odjel za prostorno uređenje i graditeljstvo  
Trg kralja Tomislava 12, Kutina

Predmet: Primjedbe na prijedlog VIII ciljanih izmjena i dopuna GUP-a i IV izmjena i dopuna DPU središta grada Kutine

Poštovani,

Dana 30.11.2017. predala sam Vašem uredu zahtjev u kojem Vas molim da plansku dokumentaciju za moguću gradnju na kč.br. 3662/1 k.o. Kutina prilagodite pravomoćnoj sudskoj presudi broj: P-138/01 od 27.01.2003. godine Općinskog suda u Kutini i presudom Županijskog suda u Sisku br. Gž-706/03 od 22.01.2004. i već postojećoj izgrađenoj građevini na kč.br. 3662/4 k.o. Kutina, glede ulaza i legalno izgrađena 3 prozora na istočnom pročelju naše građevine.

Navedenom presudom naloženo je susjedima da sruše dio građevine da bi se dobilo prolaz širine 3,0m i visine 3,5m te dlo temelja s dvovršne strane u širini 3,0m. Drugim riječima da se građevina dovede u prvobitno stanje (prijašnje gabarite).

Napominjem da je prema upisanom pravu služnosti, pravomoćnoj sudskoj presudi broj: p-138/01, rješenju i zaključku nadležnog ministarstva o uklanjanju građevine od 03.07.2000. godine koje je pravomoćno, ali nije izvršeno, te rješenju drugostupanjskog tijela kojim se odbija žalba [redacted] te postaje rješenje Upravnog ocjelja za prostorno uređenje i graditeljstvo grada Kutina Klasa: UP/1-361-03/12-03/76 ur.br. 2176/03-06/15-17-58 od 22.11.2017. izvršno.

Navedenim rješenjem odbija se [redacted] zahtjev za izdavanje rješenja o izvedenom stanju za ozakonjenje nezakonito izgrađene zahtjevne zgrade stambeno poslovne namjene na kč.br. 3662/1 k.o. Kutina, [redacted]

Stavljanje u plan postojeću građevinu u sadašnjim gabaritima bilo bi protivno upisanom pravu služnosti, pravomoćnih presudama suda, presudama upravnog suda,

Investitor:

OPĆINA SREDNJA VAŠANA ZUPANIJA  
GRAD KUTINA

Priljubeno:	32-02/18-016
Upravni odjel:	15-11-20
Upravitelj:	
Priljubeno:	

I sbavljač:

Predlažen da se unutar javne rasprave o prijedlogu prostornog plana razmotri i određivanja za provedenje planirani zahvat u prodoru i na temeljnim pročeljem zadata u priljezi.

U Kutini, u Sisakskoj ulici na kč.br. 9962/2, k.o. Kutina, Investitor: Trgovački obrt Klasac, vlasnik: [redacted] namjerna investiti prilaz na [redacted] ulicu, odusano ulicu sa Sisakke ulice, ograditi kamatsku čestitu parceli ogradom, ili zikanom: ogradom visine do 1,5 m. Te na kamatske čestiti izvosti temelji i armitarobetonsku placu dimenzija oca 20,0 m x 30,0 m, površine 1.000,00 m2. Sve to u svrhu parkiranja automobila za prodaju.

PRIMJEDBA

U Kutini, 06.06.2018.

Investitor:

TRGOVAČKI OBRTI KLASAC

rješenjima inspeksijskih službi, Ustavu RH, međunarodnim konvencijama i ostalim pravima.

Stavljanjem u plansku dokumentaciju nezakonite građevine nadležno tijelo postupilo bi nezakonito jer bi to bilo protivno izdanom vlastitom rješenju i naštetilo u postupku koji se vodi kod Upravnog suda.

Iz gore navedenog tražimo da se građevina po br. 37 u grafičkom dijelu detaljnog plana prekrži ili izbaci kao nezakonita.

U odredbama za provođenje treba odrediti da se pristup na kč.br. 3662/4 k.o. Kutina ostvaruje preko kč.br. 3662/1 k.o. Kutina kroz kolnu vežu 3,0m širine i 3,5m visine kako je to pravomoćno presuđeno.

Također u obrazloženju presuda Upravnog suda stoji da se legalno izgrađeni prozori na istočnom pročelju naše građevine ne mogu rješavati svjetlarnikomi, jer se kroz prozor ostvaruje pravo na zrak, svjetlo i pogled.

Stoga u odredbama za provođenje treba stati da se buduća građevina na kč.br. 3662/1 k.o. Kutina svojim zapadnim zidom mora odmaknuti 3,0m od naših prozora koji se nalaze na istočnom pročelju koje je uz česticu 3662/1 (na međi)

Osim toga predlažem da katnost na objektima prikazanim u grafičkom dijelu detaljnog plana pod brojem 32,35 i 38 podignete na Po+P+2 jer se građevine nalaze na najnižem terenu u odnosu na trg kralja Tomislava, naročito objekti na broj 35 i 36, te se nalaze izvan obuhvata povijesne jezgre.

S poštovanjem,



U prilogu:

1. Obavijest o utvrđenom činjeničnom stanju od 08.06.2018.
2. Rješenje o odbijanju legalizacije od 19.03.2018.